

NÁJOMNÁ ZMLUVA

Uzatvorená v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka /úplné znenie zák. č. 47/92 Zb./ ako i v zmysle Zák. č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov a Zák. NRSR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení Zák.č. 374/1996 Z.z., Zák.č. 72/1999 Z.z. medzi:

Prenajímateľom: Základná škola Turzovka – Bukovina, č.p. 305
Zastúpený: Mgr. Evou Lejtrichovou
IČO: 37812467
Bankové spojenie:

| | | |
|---------------------|-------------------|--------------------|
| Nájomné | na príjmový účet | č. 1700838255/0200 |
| Prevádzkové náklady | na výdavkový účet | č. 7746247001/5600 |

Nájomcom: HERAKLES, Ing. Miroslav Sebechlebský
Sídlo: Podvysoká 97, 023 54 Podvysoká

ČL.I

Predmetom nájomnej zmluvy je prenájom:

- nebytových priestorov v objekte ZŠ Turzovka – strecha pavilónu A - umiestnenie vysielacieho zariadenia bezdrôtovej počítačovej siete na streche pavilónu A.

ČL.II

Odber jedného zariadenia je 0,03A, zariadenie je zapnuté 24 hodín.

ČL.III

Nájom nebytových priestorov sa uzatvára na dobu neurčitú od 01.04.2004.

ČL.IV

Ročné nájomné za prenajaté priestory bolo stanovené dohodou nasledovne:

- nájom za dobu prenájmu – 200,-Sk ročne
- prevádzkové náklady - 600,-Sk ročne

alebo

- nájomca sa zaväzuje poskytovať služby a servis (bez tovaru) v oblasti výpočtovej techniky ako protihodnotu za nájom.

Nájomca sa zaväzuje poskytovať služby a servis alebo uhradiť platbu najneskôr do skončenia nájmu.

| | | |
|---------------------|-------------------|--------------------|
| Nájomné | na príjmový účet | č. 1700838255/0200 |
| Prevádzkové náklady | na výdavkový účet | č. 7746247001/5600 |

ČL.V

Práva a povinnosti zmluvných strán.

1. Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu do prenájmu.
2. Nájomca nemôže zmeniť dohodnutý účel užívania bez písomného súhlasu prenajímateľa.
3. Nájomca je povinný dodržať požiaro-bezpečnostné predpisy školy.
4. Nájomca zodpovedá za dodržiavanie čistoty a poriadku v prenajatých priestoroch.
5. Prenajímateľ nezodpovedá za prípadne úrazy počas činnosti v prenajatých priestoroch.
6. Po skončení činnosti je nájomca povinný dať priestory do pôvodného stavu.
7. Ak dôjde k akejkoľvek škode počas činnosti na zariadení a prenajatých priestoroch, uhradí ju nájomca v plnej výške.
8. Nájomca je tiež povinný dodržiavať pokyny a nariadenia riaditeľa ZŠ.

ČL.VI

Nájom nebytových priestorov zaniká uplynutím doby, na ktorú bol dohodnutý.

ČL.VII

Záverečné ustanovenia.

1. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy, prípadne prijímať dodatky k tejto zmluve len písomne po vzájomnej dohode.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.
3. Zmluva bola vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých prenajímateľ dostane 1 vyhotovenie, nájomca 1 vyhotovenie.
4. Ak v zmluve nie je dohodnuté inak, platia ustanovenia Zák. č. 116/90 Zb. a Občianskeho zákonníka.

V Turzovke dňa 29.03.2004
ZÁKLADNÁ ŠKOLA
TURZOVKA-Bukovina č.p.305
023 54

.....
prenájomateľ

.....
nájomca

WALLES
výpočtová a kancelárska
technika
Miroslav Sebechlebský
97