



# M e s t o TURZOVKA

## Úsek ekonomický a správy majetku mesta

Č.j.: R. 49.01/2019/ 5 328/ 2019

### PONUKA NA KRÁTKODOBÝ PRENÁJOM MAJETKU MESTA TURZOVKA

Mesto Turzovka so sídlom : 023 54 Turzovka, IČO: 00 314 331, v zmysle § 9a ods. 9, písm. b) a nasl. zák. NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. V ods. 2 písm. c) a čl. VII. ods. 1 písm. b) platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Turzovka zverejňuje zámer krátkodobého prenájmu svojho majetku.

**Predmetom prenájmu je časť pozemkov nachádzajúcich sa v areáli Amfiteátra Turzovka, v k. ú. Turzovka, zapísané na LV č. 1341, o výmere maximálne 140 m<sup>2</sup>, a to :**

- Parcely C-KN č. 560/9 – druh pozemku: zast. plochy a nádvorí 1246 m<sup>2</sup>,
- Parcely C-KN č. 560/11 – druh pozemku: zast. plochy a nádvorí o výmere 151 m<sup>2</sup>,
- Parcely C-KN č. 560/14 – druh pozemku: zast. plochy a nádvorí o výmere 2675 m<sup>2</sup>.

**Pozemky sú určené na krátkodobý prenájom za účelom umiestnenia a prevádzkovania predajných stánkov na zabezpečenie občerstvenia na kultúrne podujatia Turzovského leta 2019:**

- **DROTÁRIA 2019, konaná v dňoch: 6. a 7. júla 2019**  
6. 7. 2019 (sobota) - začiatok : 15:30 hod do 02:00 hod  
7. 7. 2019 (nedeľa) - začiatok: 13:30 hod do 18:30 hod
- **ROCK BESKYD FEST 2019, konaný v dňoch: 2. augusta 2019**  
2. 8. 2019 (piatok) - začiatok : 17:30 hod do 02:00 hod

#### **Podmienky krátkodobého prenájmu:**

Záujemca sa zaväzuje, že v areáli amfiteátra umiestni a bude prevádzkovať **m i n i m á l n e 5** čapovacích zariadení na pivo a minimálne 2 čapovacie zariadenia na kofolu, **KTORÉ BUDÚ PONÚKAŤ VÝLUČNE NA PREDAJ PIVO A KOFOLU ZNAČKY URPINER/KAPRÁL POČAS CELEJ DOBY TRVANIA PODUJATÍ**, v prípade nesplnenia tejto podmienky bude uložená zmluvná pokuta, bližšie Návrh Zmluvy o nájme nehnuteľností, ktorý tvorí prílohu tejto ponuky.

- a) Záujemca sa zaväzuje, že **zabezpečí a bude prevádzkovať m i n i m á l n e 3** výdajné miesta na poskytovanie grilovaných jedál /špecialít. Ponúkané MENU musí obsahovať: grilované mäso, klobásy, príp. guláš, zemiakové placky a iné špeciality, **KTORÉ MUSIA BYŤ V PONUKE A K PREDAJI POČAS CELEJ DOBY TRVANIA PODUJATÍ**, v prípade nesplnenia tejto podmienky bude uložená zmluvná pokuta, bližšie Návrh Zmluvy o nájme nehnuteľností, ktorý tvorí prílohu tejto ponuky.
- b) Záujemca sa zaväzuje, že každý predajný stánok musí ponúkať sortiment nealkoholických a alkoholických nápojov.

c) **Doba nájmu: celý deň trvania každého kultúrneho podujatia /aj za počatý nasledujúci deň /:**

- **DROTÁRIA 2019 – 6. a 7. júla 2019**
- **ROCK BESKYD FEST 2019 - 2. augusta 2019**

1. **MINIMÁLNA CENA, ZA KTORÚ SA PREDMETNÉ POZEMKY PONÚKAJÚ NA KRÁTKODOBÝ PRENÁJOM POČAS DOBY TRVANIA KULTÚRNYCH PODUJATÍ JE STANOVENÁ VO VÝŠKE 3.000,- EUR. MESTO NIE JE PLATCOM DPH.**

2. **LEHOTA NA DORUČOVANIE CENOVÝCH PONÚK ZÁUJEMCOV SA STANOVUJE DO 22. MÁJA 2019 DO 13.00 HODINY.**

3. Cenovú ponuku žiadame predložiť na Mestský úrad v Turzovke, osobne do podateľne alebo poštou na adresu mesta: **Mesto Turzovka, Stred 178, 023 54 Turzovka tak, aby bola zaevidovaná na Mestskom úrade v Turzovke v lehote: do 22. 05. 2019 DO 13.00 HODINY.**

4. Cenová ponuka musí byť predložená písomne v slovenskom jazyku, v zalepenej obálke s viditeľne označeným heslom: **Krátkodobý prenájom majetku mesta – Turzovské leto 2019 .**

5. **Cenová ponuka záujemcu musí obsahovať:**

a) označenie záujemcu:

- **u fyzickej osoby:** meno, priezvisko, titul, rodné priezvisko, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu a telefónne číslo. Ak je záujemca ženatý/vydatá aj meno priezvisko, titul, rodné číslo, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu a štátnu príslušnosť manžela/ manželky. Označenie registra, ktorý fyzickú osobu zapísal a číslo zápisu.

**Uchádzač musí byť držiteľom Dokladu o oprávnení na podnikanie /poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu, pohostinskú činnosť vrátane výroby hotových jedál pre výdajne/, vedený v Živnostenskom registri SR.**

- **u právnickej osoby:** obchodné meno, sídlo, identifikačné číslo, meno osoby/osôb, ktorá/é Je/ sú štatutárnym orgánom, označenie registra, ktorý právnickú osobu zapísal a číslo zápisu.

**Uchádzač musí byť držiteľom Dokladu o oprávnení na podnikanie /poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu, pohostinskú činnosť vrátane výroby hotových jedál pre výdajne/, vedený v Obchodnom registri SR.**

b) Označenie nehnuteľnosti – pozemku (predmetu prenájmu), a to číslo parcely, druh pozemku, výmeru a katastrálne územie.

d) Výšku ponúknutej ceny za prenájom pozemku v EUR, vrátane DPH.

e) Účel využitia nehnuteľnosti – pozemku – vopred stanovený

f) Čestné vyhlásenie záujemcu:

- **f y z i c k á osoba**, že nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6 / Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov. V prípade, ak je záujemca ženatý/vydatá, čestné vyhlásenie sa vyžaduje aj od manželky/manžela – príloha tejto ponuky,

- **p r á v n i c k á** osoba, že zakladateľom, vlastníkom obchodného podielu, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu, členom riadiaceho, výkonného alebo dozorného orgánu nie je osoba uvedená v § 9a ods. 6 / Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov. V prípade, ak je záujemca ženatý/vydatá, vyhlásenie sa vyžaduje aj od manželky/manžela – príloha tejto ponuky.

- f) Vyhlásenie – súhlas záujemcu so spracovaním údajov v zmysle platného zákona o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.
- g) Vyhlásenie, že záujemca zodpovedá v plnej miere za odbornú spôsobilosť a povinné doklady potrebné pre poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia , vrátane svojich zamestnancov.
6. Predloženú cenovú ponuku nie je možné meniť, doplniť. Každý záujemca môže predložiť iba jednu cenovú ponuku. Ak záujemca podá viac cenových ponúk, všetky jeho ponuky budú z vyhodnotenia vylúčené.  
Záujemca podaním svojej ponuky sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom krátkodobého prenájmu.
7. **Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo, že v prípade nedoloženia všetkých požadovaných podkladov zo strany záujemcu, bude jeho ponuka z vyhodnotenia cenových ponúk vylúčená.**
8. **BLIŽŠIE PODMIENKY KRÁTKODOBÉHO PRENÁJMU MAJETKU MESTA SÚ UVEDENÉ V NÁVRHU NÁJOMNEJ ZMLUVY O NÁJME NEHNUTEĽNOSTI, KTORÁ TVORÍ PRÍLOHU TEJTO PONUKY, KTORÁ JE ZÁVÄZNÁ .**
9. **Mesto Turzovka si vyhradzuje právo zmeniť podmienky krátkodobého prenájmu, odmietnuť všetky cenové ponuky, prípadne zrušiť celú súťaž.**
10. Vyhodnotenie cenových ponúk záujemcov posúdi menovaná komisia, ktorú menuje primátor mesta Turzovka, v lehote 7 dní odo dňa ukončenia predkladania cenových ponúk.
11. Krátkodobý prenájom pozemku v zmysle § 9a ods. 9, písm. b) a nasl. zák. NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. V ods. 2 písm. c) a čl. VII. ods. 1 písm. b) platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Turzovka , nepodlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Turzovke.
12. V prípade záujmu bližšie informácie k organizácii krátkodobého prenájmu predmetných pozemkov mesta , môže získať na tel. čísle: 041/420 93 21 alebo priamo na Mestskom úrade v Turzovke, v klientskom centre – informácie alebo na úseku ekonomickom a správy majetku mesta Turzovka.

V Turzovke, dňa : 06.05.2019



MESTO TURZOVKA

023 54  
25

JUDr. Ľubomír Golis  
primátor mesta

Prílohy:

- Cenová ponuka pre FO alebo pre PO
- Čestné vyhlásenie, že záujemca nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6 / Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- Návrh Zmluvy o nájme nehnuteľnosti pre FO alebo pre PO

Zverejnené dňa: 06.05.2019

Zvesené dňa: .....

Mestský úrad Turzovka  
Stred 178

IČO: 00314331  
DIČ: 2020553315

Tel.: +421/41/420 93 21  
Fax: +421/41/420 93 16

e-mail: [anna.hrtusova@turzovka.sk](mailto:anna.hrtusova@turzovka.sk)  
webová stránka: [www.turzovka.sk](http://www.turzovka.sk)

023 54 Turzovka

Číslo účtu/IBAN: SK50 5600 0000 0002 0461 7002 PRIMA BANKA SLOVENSKO, a. s.