

PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽÍVANIE ÚZEMIA

- 1 – Turzovka – stred

2 – Závodie

3 – Predmier

4 – Hlinené

5 – Vyšný koniec
- 6 – Turkov

7 – Krajinný priestor východ

8 – Krajinný priestor juh

9 – Krajinný priestor západ

10 – Krajinný priestor sever

OCHRANNÉ PÁSMA V K.Ú. TURZOVKA A TURKOV

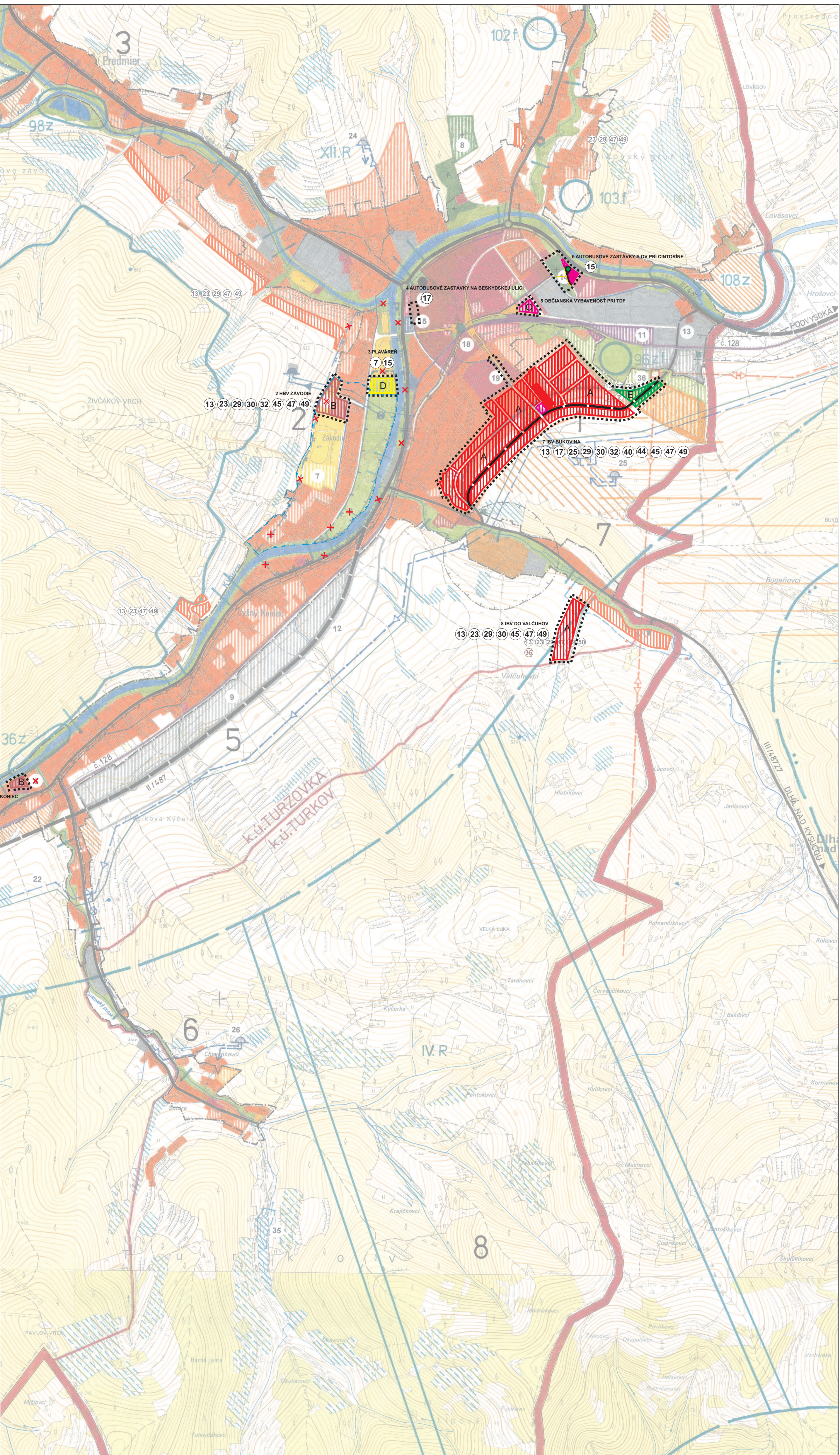
Ochranné (bezpečnostné) pásmo	Stav	Návrh
PHO I. a II. stupňa vodných zdrojov	podľa výkresu	podľa výkresu
Ochranné pásmo hospodárskeho dvora	-	200 m
Ochranné pásmo železnice (od osi krajnej koľaje)	60 m	60 m
Ochranné pásmo cesty II. triedy (od osi, mimo intravilánu)	25 m	25 m
Ochranné pásmo cesty III. triedy (od osi, mimo intravilánu)	20 m	20 m
Prívod skupinového vodovodu	1,5 m	1,5 m
Vodojemy - pásmo ochrany I. stupňa	oplotenie	oplotenie
Hlavný kanalizačný zberač nad DN 500 mm	1,5 m	1,5 m
Hlavný kanalizačný zberač nad DN 500 mm	2,5 m	2,5 m
VVN 110 kV el. vedenie (od krajného vodiča)	15 m	15 m
VN 22 kV el. vedenie (od krajného vodiča)	10 m	10 m
VTL plynovod DN 150, PN 40 - ochranné (bezpečnostné) pásmo	4 m (20) m	4 m (20) m
Regulačná stanica plynu - ochranné (bezpečnostné) pásmo	8 m (50) m	8 m (50) m
STL plynovod v zastavanom území	1 m	1 m
Teplotvzd v zastavanom území	1 m	1 m

REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA

- A - obytné plochy - rodinné domy individuálne
- B - obytné plochy - bytové domy do 4 podlaží vrátane podkrovia
- C - plochy občianskeho vybavenia
- D - plocha plávárne
- E - plochy zelene - ostatná zeleň

STAV	NÁVRH	
	-----	HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
		PLOCHY ZARIADENÍ POLNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY (OVČÍN)
	✗	JAV NA ZRUŠENIE
	Ⓒ	OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
	A	OZNAČENIE REGULATÍVU PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA

STAV	NÁVRH	
		HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
		HRANICA INTRAVILÁNU
		HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMO
		PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
		PLOCHY RODINNÝCH DOMOV - VÝHLAD
		PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV
		PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
		PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI - VÝHLAD
		PLOCHY IHRÍSK A ŠPORTOVÝCH ZARIADENÍ
		PLOCHY REKREAČNÝCH ZARIADENÍ
		PLOCHY VÝROBY A TECHNICKEJ VYBAVENOSTI
		PLOCHY VÝROBY - VÝHLAD
		PLOCHY ZELENE
		CINTORÍN
		VODNÉ PLOCHY
		HRANICA CHRÁNENEJ KRAJINNEJ OBLASTI KYSUCE
		CHRÁNENÉ STROMY
		BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
		BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
		BIOKORIDOR LOKÁLNEHO VÝZNAMU
		GENOFONDOVÁ LOKALITA REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
		PLOCHY ŽELEZNIČNEJ DOPRAVY
		ZBERNÉ KOMUNIKÁCIE A HLAVNÉ MIESTNE KOMUNIKÁCIE
		SKLUDNENÁ ZÓNA
		OP I. STUPŇA VODÁRENSKÉHO ZDROJA
		OP II. STUPŇA VODÁRENSKÉHO ZDROJA - VNÚTORNÁ ČASŤ
		OP II. STUPŇA VODÁRENSKÉHO ZDROJA - VONKAJŠIA ČASŤ
		PRÍVOD SKV NOVÁ BYSTRICA - ČADCA - ŽILINA
		PRÍVODNÉ POTRUBIE VODOVODU
		ZÁSOBNÉ POTRUBIE VODOVODU
		HLAVNÉ ROZVODNÉ POTRUBIE VODOVODU
		VODOJEM
		ČERPACIA STANICA PITNEJ VODY
		DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA
		SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
		SUCHÁ NÁDRŽ - POLDER
		REKREAČNÝ PRIESTOR VYŠŠIEHO VÝZNAMU
	2	OZNAČENIE PRIESTOROVO HOMOGÉNNYCH JEDNOTIEK
	2	OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
		ELEKTRICKÉ VEDENIE 110 kV
		TRANSFORMOVŇA 110/22 kV
		VTL PLYNOVOD DN 150, PN 40 MPa
		REGULAČNÁ STANICA PLYNU
		CENTRÁLNY ZDROJ TEPLA
		PLOCHY VHODNÉ PRE ORNÉ PÔDY VEĽKOBLOKOVÉ
		PLOCHY VHODNÉ PRE ORNÉ PÔDY ÚZKOBLOKOVÉ
		PLOCHY VHODNÉ PRE TTP S ROZPTÝLENOU VEGETÁCIOU
		PLOCHY S EKOSTABILIZAČNOU KRAJINNOU VEGETÁCIOU
		PLOCHY VHODNÉ PRE HOSPODÁRSKY LES



ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Stavby pre občianske vybavenie :
(1) – materská škola (Bukovina), (2) – stredná škola (Bukovina), (3) – domov sociálnych služieb a opatrovateľskej služby, (4) – resocializačné stredisko, (5) – domov pre osamelých rodičov, (6) – domov pre seniory, (7) – športový areál v Závodí, (8) – cintorín,
Stavby zariadení výroby a skladov :
(9) – priemyselný park na Vyšnom konci, (10) – skládka komunálneho odpadu a kompostáreň Semetės,
Dopravné stavby :
(11) – nový nákladový obvod v priemyselnej zóne Turzovka-východ, (12) – prekládka cesty II/487 na Vyšnom konci, (13) – navrhované obslužné komunikácie, (14) – autobusová stanica, (15) – verejné parkoviská, (16) – hromadná garáž pre HBV v centre Turzovky, (17) – nové autobusové zastávky, (18) – skludnená zóna v centre Turzovky, (19) – pešia trasa centrum - IBV Bukovina, (20) – hlavné pešie trasy, (21) – cyklistické trasy,
Vodohospodárske stavby :
(22) – stavby súvisiace s realizáciou projektu „Dodávka pitnej vody a odkanalizovania Horných Kysúc - Vodovod Turzovka a Kanalizácia Turzovka“, (23) – rozšírenie verejného vodovodu Turzovka do územia uvažovaného rozvoja: Turzovka stred, IBV Bukovina I. tlakové pásmo, Predmier - Šurikov potok, Predmier - Fojtovo Závodie, Hlinené, Kempa, Závodie - IBV Juh, Vyšný koniec - U Droziaka, (24) – vodovod Predmier - Uhrovo Závodie, II. tlakové pásmo verejného vodovodu Turzovka (čerpacia stanica, výtláčne potrubie, vodojem, zásobné potrubie a rozvodná sieť), (25) – vodovod Bukovina, II. tlakové pásmo verejného vodovodu Turzovka (čerpacia stanica, výtláčne potrubie, vodojem, zásobné potrubie a rozvodná sieť), (26) – vodovod Turkov (čerpacia stanica, výtláčne potrubie, vodojem, zásobné potrubie a rozvodná sieť), (27) – predĺženie vodovodu Bukovina II. tlakové pásmo do

rekreačnej lokality Bukovina, (28) – zásobné potrubie a hlavná rozvodná vodovodná sieť pre priemyselný park, (29) – rozšírenie verejnej splaškovej kanalizácie do územia uvažovaného rozvoja, (30) – dažďová kanalizácia v území uvažovaného rozvoja, (31) – splašková a dažďová kanalizácia pre priemyselný park, (32) – záčiatne rigoly extravilánových vód v území uvažovaného rozvoja: Uhrovo Závodie, Fojtovo Závodie, Bukovina a Hlinené, (33) – rekonštrukcia železničných priepustov v Turzovke-stred a Vyšný koniec, (34) – úprava Kysuce (ochranné hrádze), (35) – suché nádrže - poldre na Semetěskom potoku, Dižianskom potoku, Hlinenom potoku, Šurikovom potoku a favostrannom nepomenovanom prítoku Turkovho potoka,

Stavby pre zásobovanie územia energiami :
(36) – výstavba transformovne 110/22 kV a elektrických vedení 110 kV, (37) – demontáž 22 kV vedenia č. 232 a 187 v dĺžke cca 4 850 m a jeho náhrada za nové VN vedenie v dĺžke cca 6 200 m s izolovanými vodičmi VN cca 650 m, (38) – demontáž VN prípojek : Stred - 450 m (k T6, T7); Hlinené - 400 m, (39) – výstavba vzdušných VN prípojek : Hlinené - 190 m (k T6); Predmier - 800 m (k T8); Závodie - 500 m (k T3); Vyšný koniec - 100 m, (40) – výstavba VN káblového vedenia na prepojenie murovaných trafostaníc, Stred - 1 450 m (T16 - T17 - T6 - T7, T14 - T15), Vyšný koniec - 1 700 m (T3 - T9 - T7 - T8), (41) – výstavba 22 kV vedenia (náhrada za demontáž) v dĺžke cca 400 m (miestna časť Hlinené), (42) – náhrada stožiarových trafostaníc za murované : Stred - T6, T7; Vyšný koniec - T3, T4, (43) – výstavba súčasných transformátorov za väčšie : Stred - T2; Predmier - T4; Vyšný koniec - T4, T6; Turkov - T1, T2, (44) – výstavba nových trafostaníc: Stred - T14, T15, T16, T17; Hlinené - T6; Predmier - T8, Závodie - T3, Vyšný koniec T7, T8, T9, (45) – sekundárna NN sieť v území, (46) – výstavba teplotvzdov, (47) – výstavba STL plynovodov do rozvojových lokalít, (50) – výstavba 22 kV elektrického vedenia a trafostanice T 18

Telekomunikačné stavby :
(48) – rozšírenie kapacity vývodných párov v digitálnej ústredni Turzovka na cca 2050 Pp (v tom nie je zahrnutá potreba pre ostatné soľadové obce), (49) – výstavba miestnej telekomunikačnej siete rozšírením do plôch s novou bytovou zástavbou a do plôch výrobných zón



ÚZEMNÝ PLÁN MESTA
TURZOVKA

Mierka: 1:10 000	Názov dokumentácie: ÚZEMNÝ PLÁN MESTA TURZOVKA - ZMENA A DOPLNOK Č. 2	Č. výkresu: 2n
Rok sprac.: 2012	Názov výkresu: KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA KOMPLEXNÝ VÝKRES FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA	
Ing. arch. Marián Pivarčí - autorizovaný architekt Architektonické ateliér AÚT, Žitná 13, 01001 Žilina, čísl.: 041/763 23 65		
Hlavný riešiteľ: Ing. arch. M. PIVARČI	Zodpovedný projektant: Ing. arch. M. PIVARČI	Zodpovedný projektant: