

U Z N E S E N I A

z prvého plánovaného rokovania MsZ v Turzovke, konaného dňa 12. 3. 2021

UZNESENIE č.: 1 – 12/3 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

Program rokovania:

1. Otvorenie rokovania
2. Schválenie programu rokovania mestského zastupiteľstva, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľky zápisnice
3. Správa o kontrole plnenia uznesení MsZ
4. Stanovisko HK k návrhu zmeny rozpočtu mesta Turzovka na rok 2021
5. Návrh zmeny rozpočtu mesta Turzovka na rok 2021, vrátane príspevkových a rozpočtových organizácií mesta
6. Správa o činnosti HK za rok 2020
7. Správa o činnosti DHZ za rok 2020
8. Zmena Územného plánu mesta Turzovka
9. Návrh na schválenie spolufinancovania projektových vecí
10. Návrh na schválenie uzatvorenia nájomnej zmluvy
11. Nakladanie s majetkom mesta
12. Návrh Novelizácie č. 3/2021 VZN č. 2/2009 Mesta Turzovka o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach
13. Správy z rokovaní komisií MsZ
14. Predĺženie platnosti PHSR do 31.12.2023
15. Správa HK o vykonaných kontrolách za obdobie od posledného rokovania MsZ
16. Interpelácie poslancov MsZ
17. Rôzne
18. Záver

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 12

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ladislav Kadura, Mgr. Kamil Kobolka, Ing. Štefan Kompánek, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

NEHLASOVALI: 2, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 17.3.2021

UZNESENIE č.: 2 – 12/3 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

Návrhovú komisiu: Ing. Jana MAJTANOVÁ, PaedDr. Eleonóra RUDINSKÁ,
JUDr. Martin BIRKA

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 12

Hlasovanie ZA: 11 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Jozefa Dlhopolčeková,
Ladislav Kadura, Mgr. Kamil Kobolka, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová,
Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

NEHLASOVAL: 1, Marián Chudej

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 17.3.2021

UZNESENIE č.: 3 – 12/3 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

Overovateľov zápisnice: Marián CHUDEJ, Ladislav KADURA

B/ BERIE NA VEDOMIE

Určenie zapisovateľa zápisnice: Helena STAŠKOVANOVÁ

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 12

Hlasovanie ZA: 11 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Ladislav Kadura, Mgr. Kamil Kobolka, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

NEHLASOVAL: 1, Marián Chudej

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 17.3.2021

UZNESENIE č.: 4 – 12/3 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A/ BERIE NA VEDOMIE

Správu o kontrole plnenia uznesení MsZ č. 109–17/12–2020 až 131–17/12–2020 zo zasadnutia MsZ zo dňa 17. 12. 2020

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 12

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Ladislav Kadura, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽAL sa hlasovania: 1 Mgr. Kamil Kobolka

NEHLASOVAL: 1, Marián Chudej

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 17.3.2021

UZNESENIE č.: 5 – 12/3 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A/ BERIE NA VEDOMIE

Stanovisko hlavného kontrolóra mesta Turzovka k návrhu na I. úpravu rozpočtu mesta Turzovka na rok 2021

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 12

Hlasovanie ZA: 9 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Ladislav Kadura, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 2 Mgr. Kamil Kobilka, Mgr. Štefan Kompánek

NEHLASOVAL: 1, Marián Chudej

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 17.3.2021

UZNESENIE č.: 6 – 12/3 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

1. I. zmenu rozpočtu mesta Turzovka na rok 2021 podľa predloženého návrhu vrátane rozpočtov mestom zriadených organizácií v celkovom objeme príjmov a výdavkov 7 613 166 € ako rozpočet vyrovnaný.

Bežné príjmy	5 481 600 €
- z toho RO	295 589 €
Bežné výdavky	5 505 908 €
- z toho RO	2 747 074 €
Schodok bežného rozpočtu	-24 308 €
Kapitálové príjmy	1 745 541 €
Kapitálové výdavky	1 970 424 €
Schodok kapitálového rozpočtu	- 224 883 €
Finančné operácie príjmové	386 025 €
Finančné operácie výdavkové	136 834 €
Prebytok finančných operácií	249 191 €

bez pripomienok

I. zmena rozpočtu Mesta Turzovka je zvýšená v príjmovej i výdavkovej časti rozpočtu o sumu 251 796 €.

V rámci I. zmeny rozpočtu Mesta Turzovka na rok 2021 boli upravované bežné príjmy, bežné výdavky, kapitálové príjmy, kapitálové výdavky a príjmové finančné operácie.

Schodok bežného a kapitálového rozpočtu je krytý prebytkom finančných operácií.

Bežný rozpočet je schodkový z dôvodu nevyčerpaných účelovo určených prostriedkov z roku 2020. Tieto sú zapojené do rozpočtu v roku 2021 prostredníctvom príjmových finančných operácií a ich čerpanie je rozpočtované v bežných výdavkoch v súlade s ich účelovým určením.

2. Použitie rezervného fondu

vo výške 55 000 € na výdavky spojené s výdavkami na vypracovanie projektovej dokumentácie na výstavbu športovej haly

bez pripomienok

Druhá strana
UZNESENIA č.: 6 – 12/3 – 2021

- 3. Zmenu rozpočtu rozpočtovej organizácie, ktorá je súčasťou I. zmeny rozpočtu Mesta Turzovka na rok 2021 na základe predloženého návrhu v celkovom objeme príjmov a výdavkov a to:**

I. zmena rozpočtu:

Spojená škola, Stred 305, Turzovka	2 747 074 €
Mestský podnik služieb, Predmier 22, Turzovka	475 414 €

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 12

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej, Ladislav Kadura, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 2 Mgr. Kamil Kobolka, Mgr. Štefan Kompánek

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 17.3.2021

UZNESENIE č.: 7 – 12/3 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ BERIE NA VEDOMIE

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Turzovka za rok 2020

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 12

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Jozefa Dlhopolčeková,
Marián Chudej, Ladislav Kadura, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec,
PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 2 Mgr. Kamil Kobolka, Mgr. Štefan Kompánek

**Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.**

Podpísal dňa: 17.3.2021

UZNESENIE č.: 8 – 12/3 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

1. Plán výcviku DHZ mesta, rozpis súťaží a podujatí DHZ mesta Turzovka na rok 2021
2. Plán činnosti preventívnej skupiny mesta Turzovka na rok 2021

B/ BERIE NA VEDOMIE

1. Správu o činnosti DHZ mesta Turzovka za rok 2020
2. Správa o činnosti preventívnej skupiny za rok 2020

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 12

Hlasovanie ZA: 12 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej, Ladislav Kadura, Mgr. Kamil Kobolka, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 17.3.2021

UZNESENIE č.: 9 – 12/3 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

1. Obstaranie a spracovanie doplnku č. 4 územného plánu mesta Turzovka.
2. Postúpenie požiadaviek mesta a žiadostí občanov na zmenu územného plánu, ktoré boli prehodnotené v komisii životného prostredia, dopravy, výstavby a územného plánu dňa 03.03.2021, obstarávateľovi ako odbornej spôsobilej osobe podľa §2a zákona č. 50/1976 Zb o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov/ďalej len „*stavebný zákon*“/ na odborné posúdenie lokalít navrhnutých do doplnku č. 4 územného plánu mesta.
3. Uzavretie mandátnej zmluvy s odborne spôsobilou osobou na obstarávanie územno-plánovacej dokumentácie podľa §19a a násl. stavebného zákona a to na základe výberu dodávateľa v súlade s princípmi verejného obstarávania.
4. Uzavretie zmluvy o dielo s autorizovaným architektom Slovenskej komory architektov na spracovanie doplnku č. 4 územného plánu mesta Turzovka v súlade s platným stavebným zákonom a na základe výberu dodávateľa podľa princípov verejného obstarávania.

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 12

Hlasovanie ZA: 12 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej, Ladislav Kadura, Mgr. Kamil Kobolka, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 17.3.2021

UZNESENIE č.: 10 – 12/3 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

1. Predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie malého projektu - „**Ked’ tradícia v dreve ukrytá ožíva**“.
2. Zaistenie realizácie malého projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.
3. Zaistenie finančných prostriedkov na financovanie malého projektu t.j. vo výške 34 901,93 €. (celkový rozpočet malého projektu).
4. Zaistenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov rozpočtu mesta na spolufinancovanie realizovaného malého projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov malého projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci t.j. vo výške 1 745,10 €.

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 12

Hlasovanie ZA: 12 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej, Ladislav Kadura, Mgr. Kamil Kobolka, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 17.3.2021

UZNESENIE č.: 11 – 12/3 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

1. Predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu - „**Spoločne a online - cezhraničné vzdelávanie žiakov v prihraničnom regióne,, NFP304010AZU8.**
2. Zaistenie realizácie projektu,, **Spoločne a online - cezhraničné vzdelávanie žiakov v prihraničnom regióne,, NFP304010AZU8** v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.
3. Zaistenie finančných prostriedkov na financovanie projektu,, **Spoločne a online - cezhraničné vzdelávanie žiakov v prihraničnom regióne,, NFP304010AZU8** t.j. vo výške 226 864,00 z celkových oprávnených výdavkov 272 282,34 € (rozpočet partnera projektu 45 418,34 €).
4. Zaistenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov rozpočtu mesta na spolufinancovanie realizovaného projektu „ **Spoločne a online - cezhraničné vzdelávanie žiakov v prihraničnom regióne,, NFP304010AZU8** vo výške rozdielu celkových výdavkov vedúceho partnera projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci t.j. vo výške 11 343,20 €.

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 12

Hlasovanie ZA: 12 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej, Ladislav Kadura, Mgr. Kamil Kobolka, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 17.3.2021

UZNESENIE č.: 12 – 12/3 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

1. Predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie za účelom realizácie projektu – **„Stavebné úpravy a modernizácia športových ihrísk v meste Turzovka.**
2. Zaistenie realizácie projektu **„Stavebné úpravy a modernizácia športových ihrísk v meste Turzovka,** v súlade s podmienkami poskytnutia dotácie v zmysle výzvy č. 2020/01.
3. Zaistenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov rozpočtu mesta na spolufinancovanie realizovaného projektu **„Stavebné úpravy a modernizácia športových ihrísk v meste Turzovka** t.j. vo výške finančného limitu 50 000,00 € pri zachovaní minimálneho spolufinancovania, čo je 50 % z celkových oprávnených výdavkov.

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 12

Hlasovanie ZA: 12 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej, Ladislav Kadura, Mgr. Kamil Kobolka, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 17.3.2021

UZNESENIE č.: 13 – 12/3 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

Zámer uzatvorenia nájomnej zmluvy k pozemkom CKN 413/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m² a CKN 3716/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m² /LV 4285/, na kt. rastie chránený strom lipa malolistá od ich vlastníka Spoločenstvo bývalých urbarialistov, pozemkové spoločenstvo, IČO: 14224909, ktorou nájomnou zmluvou Mesto Turzovka, Stred č. 178, 023 54 Turzovka preberie do nájmu a správy mesta Turzovka i Lipu malolistú stojacu na uvedených pozemkoch.

B/ UKLADÁ

1. Mestskému úradu Turzovka pripraviť na ďalšie rokovanie Mestského zastupiteľstva v Turzovke na schválenie konkrétny návrh nájomnej zmluvy na pozemky CKN 413/3 a CKN 3716/7 vrátane chráneného stromu lipy malolistej rastúcej na uvedených pozemkoch s podmienkami odsúhlasenými so Spoločenstvom bývalých urbarialistov, pozemkové spoločenstvo.
2. Mestskému úradu Turzovka pripraviť zároveň návrh nájomnej zmluvy na pozemky, resp. časti pozemkov CKN 413/1, C 413/2, C 413/4, C 3716/4, C 3716/5, C 3716/6 vo vlastníctve Spoločenstva bývalých urbarialistov, pozemkové spoločenstvo využívaných Mestom Turzovka ako parčík Drotára a Džarka v centre Mesta Turzovka.
3. Mestskému úradu Turzovka spracovať odborný dendrologický posudok na zdravotný stav stromu Lipy Malolistej v Parku Drotára a Džarka, stromy v parku pri Štefánikovi, ako aj ostatné – na ul. Beskydská a v Šarkparku, vrátane spôsobu ošetrovania chráneného stromu aj ostatných stromov v meste, podľa jeho výsledku stromy ošetrovať, resp. viesť zákonné kroky k ich odstráneniu.
4. Rozšíriť, resp. prehodnotiť poisťné krytie Mesta Turzovka zo zodpovednosti za škodu na prípadné škody spôsobené stromami vo svojom vlastníctve, resp. nájme a správe.

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 12

Hlasovanie ZA: 11 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej, Ladislav Kadura, Mgr. Kamil Kobolka, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

NEHLASOVALA: 1 PaedDr. Eleonóra Rudinská

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 17.3.2021

UZNESENIE č.: 14 – 12/3 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

- 1) Zverenie majetku mesta do správy správcu, ktorým je vlastná rozpočtová organizácia: Spojená škola, Stred 305, 023 54 Turzovka, IČO: 52 806 570 , v zmysle §6 a §6a Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obci v z.n.p., bezodplatne, ide o nasledovný majetok:

- Technické zhodnotenie budovy základnej školy - pavilónu A – Rekonštrukcia elektroinštalácie, ktorej obstarávacia cena účtovná je v hodnote: 67 200,00 € ,
- Dva kusy Bezdotykových stojanov v obstarávacej cene účtovnej : 139,62 €/ za kus, ktoré sa zakúpili pre celoplošné testovanie na Covid 19, ktoré škola naďalej využíva.

Správca je povinný zverený majetok viesť v predpísanej evidencii, účtovať o ňom a viesť v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a na základe Opatrenia MF SR č. 16786/2007-31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovej osnove pre rozpočtové organizácie, príspevkové organizácie, štátne fondy, obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov.

- 2) Uzavretie Protokolu o zverení majetku mesta do správy správcu, ktorým je Spojená škola, Stred 305, 023 54 Turzovka, IČO: 52 806 570, v zmysle §6 a §6a Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Turzovka v platnom znení, podľa bodu 1 tohto uznesenia.

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 12

Hlasovanie ZA: 12 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej, Ladislav Kadura, Mgr. Kamil Kobolka, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 17.3.2021

UZNESENIE č.: 15 – 12/3 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

Odpísanie (odúčtovanie) Zmarenej investície, ktorou je Projektová dokumentácia vedená na účte 042/ 04 – CMZ, Územný plán mesta z r. 2001 a staršie v hodnote: 7 341,57 € z dôvodu, že dlhodobý majetok neprináša budúce ekonomické úžitky a nemá využiteľný potenciál .

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 11

Hlasovanie ZA: 11 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej, Ladislav Kadura, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 17.3.2021

UZNESENIE č.: 16 – 12/3 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

1. Odkúpenie pozemku, novovytvorenej parcely C-KN č. 134/2 - druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m² v podiele 1/1, odčlenenej z pozemku s parcelným číslom C-KN č. 134 - druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 144 m², vytvorenej Geometrickým plánom č. 37209035-64/2019, ktorý vyhotovila dňa 18.02.2020 GEO REAL, Ing. Anna Šobichová, IČO: 37209035, úradne overil Okresný úrad Čadca, katastrálny odbor, dňa 12.06.2020 Ing. Terézia Targošová, pod číslom 209/2020, ktorý sa nachádza v mestskej časti Stred pod prístupovou komunikáciou, zapísaný na LV č. 102, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, od výlučných vlastníkov: Ing. Tibor Gerek a Eugénia Gereková, trvale bytom: Stred 525, 023 54 Turzovka, za kúpnu cenu určenú na základe znaleckého posudku č. 182/2020 vyhotoveného dňa 21.12.2020 znalcom: Ing. Vladimírom Kubincom, 023 56, Makov 65, v jednotkovej hodnote pozemku: 19,03 €/m². Kúpna cena za pozemok o výmere 14 m² je v sume: 266,42 €.

Za podmienok:

- Kupujúci uhradí kúpnu cenu za pozemok v sume: 266,42 € na účet predávajúceho bezhotovostným prevodom po zápise vlastníckeho práva k pozemku na list vlastníctva kupujúceho – mesto Turzovka,
- Kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti vo výške 66,- € a poplatky za overenie podpisu predávajúceho.
- Predávajúci a kupujúci súhlasí so zápisom Geometrického plánu č. 37209035-64/2019 vyhotoveného dňa 18.02.2020 do katastra nehnuteľnosti.

2. Poverenie primátora mesta na:

- Uzavretie kúpnej zmluvy v zmysle § 588 a násl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, podľa bodu 1. tohto uznesenia.
- Vypovedanie, odstúpenie od kúpnej zmluvy uzavretej podľa bodu 1 tohto uznesenia v prípade, ak predávajúci poruší svoje zmluvne dohodnuté podmienky.

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 11

Hlasovanie ZA: 11 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej, Ladislav Kadura, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 17.3.2021

UZNESENIE č.: 17 – 12/3 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

Zámer odpredaja a trvalú prebytočnosť pozemkov, novovytvorených parciel:

- C-KN č. 135/2 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 140 m² v podiele 1/1, odčlenenej z pozemku - parcely C-KN č. 135 – druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie o výmere 149 m², ktorý sa nachádza v katastrálnom území Turzovka, zapísaný na LV č. 1341;
- C-KN č. 136/2 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m², odčlenenej z pozemku - parcely E-KN č. 176 – druh pozemku: ostatná plocha o výmere 135 m², ktorý sa nachádza v katastrálnom území Turzovka, zapísaný na LV č. 4114,

Parcely sú vytvorené Geometrickým plánom č. 37209035-64/2019, ktorý vyhotovila dňa 18.02.2020 GEO REAL, Ing. Anna Šobichová,, úradne overil Okresný úrad Čadca, katastrálny odbor, dňa 12.06.2020 Ing. Terézia Targošová, pod číslom 209/2020, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Turzovka, listy vlastníctva sú vedené Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, pre kupujúceho : Ing. Tibor Gerek a p. Eugénia Gereková, obaja trvale bytom: 023 54 Turzovka, Stred 525, podľa § 9a) ods. 8, písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, za cenu určenú na základe znaleckého posudku č. 182/2020 vyhotoveného dňa 21.12.2020 znalcom: Ing. Vladimírom Kubincom, 023 56 Makov 65, v jednotkovej hodnote pozemku: 19,03 €/m². Kúpna cena za obidve parcely o výmere celkom 145 m² je v sume: 2 759,35 €.

Za podmienok:

- Kupujúci uhradí kúpnu cenu za pozemok v sume: 2 759,35 € na účet predávajúceho bezhotovostným prevodom, na základe faktúry vystavenej predávajúcim po podpise kúpnej zmluvy, so splatnosťou 14 dní odo dňa jej vystavenia,
- Kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti vo výške 66,- € a vynaložené náklady na vypracovanie znaleckého posudku č.182/2020 v alikvotnej časti, ktoré činia sumu: 182,40,- €,
- Kupujúci a predávajúci súhlasia so zápisom Geometrického plánu č. 37209035 - 64/2019 vyhotoveného dňa 18.02.2020 do katastra nehnuteľnosti.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemky, ktoré sú trvalo prebytočné, mesto ich nepotrebuje na svoje účely z dôvodu, že tieto pozemky sa nachádzajú v záhrade pri rodinnom dome kupujúceho, ktorý ich dočasne užíval na základe nájomného vzťahu od roku 2002. Využitie pozemkov je dané oplotením pozemkov a ich praktickým užívaním vlastníkom stavby rodinného domu.

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 11

Hlasovanie ZA: 11 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej, Ladislav Kadura, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 17.3.2021

UZNESENIE č.: 18 – 12/3 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

Zámer odpredať a trvalú prebytočnosť pozemkov, novovytvorených parciel :

- C-KN č. 3697/43 – druh pozemku: ostatná plocha o výmere 217 m² v podiele 1/1,
- C-KN č. 3697/44 – druh pozemku ostatná plocha o výmere 88 m² v podiele 1/1,

Parcely sú odčlenené z pozemku - parcely C-KN č. 3697/18 – druh pozemku: ostatná plocha o výmere 404 m², vytvorené Geometrickým plánom č. 37209035-25/2019, ktorý vyhotovila dňa 17.02.2020 GEO REAL, Ing. Anna Šobichová, úradne overil Okresný úrad Čadca, katastrálny odbor, dňa 30.06.2020 Ing. Michaela Goráľková, pod číslom 61 - 202/2020, ktorý sa nachádza v katastrálnom území Turzovka, zapísaný na LV č. 1341, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, pre kupujúceho: p. Juraj Gerek, trvale bytom: 023 54 Turzovka, Stred 525, podľa § 9a) ods. 8, písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, za cenu určenú na základe znaleckého posudku č. 182/2020 vyhotoveného dňa 21.12.2020 znalcom: Ing. Vladimírom Kubincom, 023 56 Makov 65, v jednotkovej hodnote pozemku: 17,23 €/m². Kúpna cena za obidve parcely o výmere celkom 305 m² je v sume: 5 255,15 €.

Za podmienok:

- Kupujúci uhradí kúpnu cenu za pozemok v sume: 5 255,15 € na účet predávajúceho bezhotovostným prevodom, na základe faktúry vystavenej predávajúcim po podpise kúpnej zmluvy, so splatnosťou 14 dní odo dňa jej vystavenia,
- Kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti vo výške 66,- € a vynaložené náklady na vypracovanie znaleckého posudku č.182/2020 , ktoré činia sumu: 150,- €,
- Predávajúci súhlasí so zápisom Geometrického plánu č. 37209035 - 25/2019 vyhotoveného dňa 17.02.2020 do katastra nehnuteľnosti.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemky, ktoré sú trvalo prebytočné, mesto ich nevyužívalo a nevyužíva pre potreby mesta, keďže sa nachádzajú z časti v oplotenej záhrade pri rodinnom dome čs. 263 v mestskej časti Kempa a z časti tvoria vjazd do samostatne stojacej garáže a medzi garážou a oplotenou záhradou. Ide o majetkovoprávne usporiadanie vlastníctva k pozemkov, ktoré boli užívané bez právneho titulu.

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 11

Hlasovanie ZA: 11 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej, Ladislav Kadura, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 17.3.2021

UZNESENIE č.: 19 – 12/3 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

1. Odkúpenie pozemkov, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Turzovka, pod prístupovou komunikáciou v lokalite Kempa, od vlastníka a spoluvlastníka : p. Márie Wágnerovej, trvale bytom: Moyzesová 927/57, 010 01 Žilina , za kúpnu cenu stanovenú dohodou vo výške: 3,30 €/m2 pozemku, a to nasledovné parcely:

- E-KN č.7192 – druh pozemku – orná pôda o výmere 127 m2, podiel 1/1 k celku, zapísaná na LV č. 8022 pod B1 , kúpna cena za podiel 1/1 predstavuje sumu: 419,10 €
- E-KN č. 7202 – druh pozemku – orná pôda o výmere 155 m2, spoluvlastnícky podiel 5/6 k celku, čo predstavuje 129,17 m2, zapísaná na LV č. 6041 pod B1, kúpna cena za spoluvlastnícky podiel 5/6 predstavuje sumu: 426,26 €.

Pozemky sa nachádzajú v katastrálnom území Turzovka, listy vlastníctva sú vedené v katastri nehnuteľnosti Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka. Ide o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod stavbou miestnej komunikácie v meste Turzovka – na Kempe.

2. Poverenie primátora mesta na:
 - Uzavretie kúpnej zmluvy v zmysle § 588 a násl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, podľa bodu 1 tohto uznesenia.
 - Vypovedanie, odstúpenie od kúpnej zmluvy uzavretej podľa bodu 1 tohto uznesenia v prípade, ak predávajúci poruší svoje zmluvne dohodnuté podmienky.

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 11

Hlasovanie ZA: 11 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej, Ladislav Kadura, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 17.3.2021

UZNESENIE č.: 20 – 12/3 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

1. Odpredaj pozemku, novovytvorenej parcely č. C-KN 2491/3 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m², oddelenej z parcely C-KN č. 2491 - ostatná plocha o výmere 1949 m², vytvorená Geometrickým plánom č. 06/2014 vyhotoveným Ing. Petrom Mikolajom dňa 19.02.2014, úradne overený dňa 07.03.2014 Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, Ing. Teréziou Targošovou pod číslom: 172/2014, ktorý sa nachádza v kat. území Turkov, zapísaný na LV č. 1923, vedený Okresným úradom Čadca, okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turkov, pre kupujúceho: Mgr. Jaroslav Židek, trvale bytom: 023 54 Turzovka, Vyšný koniec č. 213 - v podiele ½ a pre Ing. Jaroslavu Dzurinovú, trvale bytom: Dlhá nad Kysucou č 281, 023 54 Turzovka - v podiele ½, v zmysle § 9a) ods. 8, písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 46/2014 a jeho doplnkom č. 1/2020 zo dňa 16.09.2020, vypracovaným Ing. Mariánom Mrázikom, Do Stošky 14, 010 04 Žilina, v jednotkovej hodnote pozemku: 4,30 €/m². Kúpna cena za pozemok o výmere 29 m² je vo výške: 124,70 Eur.

Za podmienok:

- Kupujúci uhradia kúpnu cenu a ostatné náklady spojené s vkladom vlastníctva k pozemku do katastra nehnuteľností – každý v podiele ½, bezhotovostným prevodom na účet predávajúceho, na základe faktúry vystavenej predávajúcim po podpise kúpnej zmluvy, so splatnosťou 14 dní odo dňa jej vystavenia, a to:
kúpnu cenu za pozemok zo sumy: 124,70 €; správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností zo sumy: 66,- €, poplatok za vyhotovenie kúpnej zmluvy zo sumy: 7,- €,
- Predávajúci súhlasí so zápisom Geometrického plánu č. 06/2014 vyhotoveného dňa 19.02.2014 do katastra nehnuteľností.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemok zanedbateľnej výmery, ktorý mesto nevyužíva, nepotrebuje ho k svojmu výkonu, je trvalo prebytočný. Pozemok sa nachádza v katastrálnom území Turkov a zabezpečuje prístup k nehnuteľnostiam kupujúceho, a to k pozemkom C-KN č. 2518/2, 2518/1, 2517/2, 2517/1 a k novostavbe rodinného domu čs. 192.

Kupujúci na vlastné náklady dali vypracovať geometrický plán č. 06/2014, ktorý vyhotovil Ing. Peter Mikolaj dňa 19.02.2014, úradne overil dňa 07.03.2014 Okresný úrad Čadca, katastrálny odbor, Ing. Terézia Targošová pod číslom: 172/2014 a znalecký posudok č. 46/2014.

2. Poverenie primátora mesta na:
 - Uzavretie kúpnej zmluvy v zmysle § 588 a násl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, podľa bodu 1 tohto uznesenia.
 - Vypovedanie, odstúpenie od kúpnej zmluvy uzavretej podľa bodu 1 tohto uznesenia v prípade, ak kupujúci poruší svoje zmluvne dohodnuté povinnosti.

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 11

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej, Ladislav Kadura, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

NEHLASOVAL: 1 Mgr. Štefan Kompánek

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 17.3.2021

UZNESENIE č.: 21 – 12/3 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

1. Zámer odpredať a trvalú prebytočnosť pozemku, novovytvorenej parcely C-KN č. 73/3 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 134 m², odčlenenej z pozemku s parcelným číslom C-KN č. 73/1- druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 351 m², vytvorenej Geometrickým plánom č. a-63/2020, ktorý vyhotovila dňa 21.10.2020 GEODÉZIA Čadca, s.r.o., Ing. Jana Fuljerová, úradne overil Okresný úrad Čadca, katastrálny odbor, dňa 13.11.2020 Ing. Terézia Targošová, pod číslom 1532/2020, ktorý sa nachádza v katastrálnom území Turzovka, v MČ Stred, zapísaný na LV č. 1341, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, pre kupujúceho : Redl, s.r.o., IČO: 48 086 991, Štúrova č. 37, 023 54 Turzovka, podľa § 9a) ods. 8, písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, za cenu určenú na základe znaleckého posudku č. 181/2020 vyhotoveného dňa 21.12.2020 znalcom: Ing. Vladimírom Kubincom, 023 56 Makov 65, v jednotkovej hodnote pozemku: 20,39 €/m². Kúpna cena za pozemok o výmere 134 m² predstavuje sumu: 2 732,26 €.

Za podmienok:

- Kupujúci uhradí kúpnu cenu za pozemok v sume: 2 732,26 €, správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti vo výške 66,- €, poplatok za vyhotovenie kúpnej zmluvy v sume 7,- € a náklady vynaložené za vypracovanie geometrického plánu v sume: 163,00 € a za vypracovanie znaleckého posudku v sume: 100,00 €, bezhotovostným prevodom na účet predávajúceho na základe faktúry vyhotovenej predávajúcim po podpise kúpnej zmluvy, so splatnosťou 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- Kupujúci berie na vedomie, že pozemok C-KN č. 73/3 kupuje s ťarchou – vecné bremeno in personam v prospech Energetika Turzovka, s.r.o., zapísané pod V 2448/2020 zo dňa 29.07.2020 a zriadené pre objekt čs. 216 v kú Turzovka,
- Predávajúci súhlasí so zápisom Geometrického plánu č. a-63/2020 do katastra nehnuteľnosti.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemok trvalo prebytočný z dôvodu, že ide o príľahlý pozemok k pozemku C-KN č. 83 a 83/1, na ktorom je postavený objekt čs. 216, ktorého prístavbu a nadstavbu realizoval a ukončil kupujúci v roku 2019, ide o svahovitý pozemok, na ktorom je z časti výsadba zelene a časť tvorí spevnenú plochu a vstup do suterénu objektu.

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 11

Hlasovanie ZA: 11 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej, Ladislav Kadura, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 17.3.2021

UZNESENIE č.: 22 – 12/3 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

1. Zriadenie vecného bremena na časti pozemku, parcely C-KN č. 6964/4 – druh pozemku: lesný pozemok o výmere 4413 m², ktorý sa nachádza v katastrálnom území Turzovka, zapísaný v katastri nehnuteľnosti na liste vlastníctva č. 4190, vedený na Okresnom úrade v Čadci, katastrálnom odbore, pre katastrálne územie Turzovka, obec Turzovka, okres Čadca, ktorý je vo výlučnom vlastníctve povinného: Mesto Turzovka, IČO: 00314 331, so sídlom: Stred 178, 023 54 Turzovka, v prospech oprávneného z vecného bremena, vlastníka stavby: „Rodinného domu Turzovka - parc. C-KN č. 4128/5, C-KN č. 4127/3 a čističky odpadových vôd“: p. Ladislava Trojáka, Predmier čs. 338, 023 54 Turzovka, ktoré bude spočívať v práve:
 - Zriadenia, vybudovania a údržby stavby -Vyústenia čističky odpadových vôd, vrátane vyústného objektu na časti parcele C-KN č. 6964/4, v rámci stavby rodinného domu,
 - Užívanie a prevádzkovanie a za tým účelom vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným;

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriadi „in rem“ v prospech každodobého vlastníka Rodinného domu, postaveného na parc. C-KN č. 4127/3 a 4127/4 za jednorazovú odplatu vo výške 10,00 €.

Výstavba čističky odpadových vôd je zrealizovaná v zmysle projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Luciou Adamcovou, Lomonosovova 6, 917 08 Trnava, zo dňa 5/2018, pre stavbu: Rodinný dom Turzovka, č. parc. 4128/5 a 4127/3.

Rozsah vecného bremena nie je stanovený v m², ide o líniové vecné bremeno. Zriadenie vecného bremena je vymedzený autorizačne aj úradne overeným geometrickým plánom č.156/2020 vyhotovený dňa 10.12.2020 GEOSTAV, Ing. Peter Mikolaj, Stred 471, 023 54 Turzovka, úradne overený dňa 10.02.2021 Okresný úrad Čadca, katastrálny odbor, Ing. Jozef Polka pod číslom 61-1844/20.

2. Poverenie primátora mesta:
 - Na uzavretie Zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle § 151n a nasl. Občianskeho Zákonníka č. 40/1964 Zb. v platnom znení, podľa bodu 1 tohto uznesenia.
 - Vypovedanie, odstúpenie od zmluvy o zriadení vecného bremena uzavretej podľa bodu 1 tohto uznesenia v prípade, ak budúci oprávnený poruší svoje zmluvne dohodnuté povinnosti.

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 11

Hlasovanie ZA: 11 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej, Ladislav Kadura, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 17.3.2021

UZNESENIE č.: 23 – 12/3 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

- 1) Trvalú prebytočnosť nehnuteľného majetku mesta Turzovka, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Turzovka, zapísaného na liste vlastníctva č. 1341, ktorý je vedený v katastri nehnuteľností Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Turzovka a to:
 - Budovy č. súp. 9, postavené na pozemku s parcelným číslom C-KN č. 164/4 – zast. pl. a nádvorie o výmere 675 m²,
 - Pozemok s parcelným číslom C-KN č. 164/4 – zast. pl. a nádvorie o výmere 675 m²,
 - Pozemok s parcelným číslom C-KN č. 164/20 – zast. pl. a nádvorie o výmere 1167 m²,
- 2) Zámer nakladania s nehnuteľným majetkom mesta Turzovka, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Turzovka, zapísaného na liste vlastníctva č. 1341, ktorý je vedený v katastri nehnuteľností Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Turzovka a to:
 - Budovy č. súp. 9, postavené na pozemku s parcelným číslom C-KN č. 164/4 – zast. pl. a nádvorie o výmere 675 m²,
 - Pozemok s parcelným číslom C-KN č. 164/4 – zast. pl. a nádvorie o výmere 675 m²,
 - Pozemok s parcelným číslom C-KN č. 164/20 – zast. pl. a nádvorie o výmere 1167 m²,

formou obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva nehnuteľností, **v zmysle § 9a, ods. 1, písm. a) zák. NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov** a v zmysle so Všeobecnými podmienkami obchodnej verejnej súťaže, schválené uznesením č. 1/2011 MsZ v Turzovke zo dňa 02.03.2011, upravené v predložennom znení:

- **so stanovením minimálnej kúpnej ceny za odpredaj nehnuteľností**, ktorá je určená na základe znaleckého posudku č. 180/2020 vypracovaného dňa 21.12.2020 znalcom Ing. Vladimírom Kubincom, 023 56 Makov č. 65 v sume: 280 786,95 €,
- kritériom vyhodnotenia ponúk bude **najvyššia ponuka kúpnej ceny za odpredaj nehnuteľností a využitie prevádzanej nehnuteľnosti**,
- dodržanie účelu využívania nehnuteľnosti na občiansku vybavenosť v zmysle Územného plánu mesta Turzovka,
- vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže dňom: **dňom zverejnenia súťaže v mesiaci marec 2021**
- lehota na predkladanie súťažných návrhov : **30 dní odo dňa vyhlásenia súťaže**
- Podmienkou k podpisu kúpnej zmluvy pre úspešného účastníka bude uhradenie všetkých záväzkov záujemcu po lehote splatnosti voči vyhlasovateľovi,
- Úspešný účastník v prípade uzavretia kúpnej zmluvy uhradí vyhlasovateľovi okrem kúpnej ceny aj náklady znaleckého posudku a poplatky spojené s návrhom na vklad nehnuteľnosti do katastra,
- Každý účastník obchodnej verejnej súťaže je povinný zložiť finančnú zábezpeku vo výške: 10 000,- € na účet vyhlasovateľa, v prípade, že úspešný účastník obchodnej verejnej súťaže neuzavrie kúpnu zmluvu v zmysle jeho návrhu do 30 dní po tom, ako ho vyhlasovateľ písomne vyzve, finančná zábezpeka víťazného účastníka prepadne v prospech vyhlasovateľa v plnej výške,
- Finančná zábezpeka od neúspešného uchádzača bude vrátená na účet, z ktorého bola na účet vyhlasovateľa pripísaná,
- V prípade, že úspešný účastník nevstúpi do právneho vzťahu s vyhlasovateľom, na predmet súťaže, vyhlasovateľ bude rokovať s ďalším účastníkom v poradí, v akom boli návrhy vyhodnotené.
- mesto Turzovka ako vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo zmeniť uverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže alebo vyhlásenú súťaž zrušiť, právo odmietnuť všetky predložené cenové ponuky;

Druhá strana
UZNESENIA č.: 23 – 12/3 – 2021

- mesto Turzovka ako vyhlasovateľ je **oprávnené obchodnú verejnú súťaž zopakovať ešte 1-krát, v prípade jej neúspešného vyhodnotenia** (za neúspešné vyhodnotenie sa považuje najmä odmietnutie všetkých predložených ponúk, nepredloženie žiadnej cenovej ponuky), pričom mesto Turzovka je oprávnené stanoviť nový termín predkladania ponúk uchádzačov. V tejto opakovanej ponuke je mesto Turzovka oprávnené ponúknuť predmet kúpy za primeranú cenu zníženú maximálne **o 20% z ceny stanovenej znaleckým posudkom**.

- 3) Všeobecné podmienky obchodnej verejnej súťaže č. 1/2021 v predloženom znení.
- 4) Komisiu na posúdenie a vyhodnotenie súťažných návrhov v zložení: JUDr. František Mravec, Ing. Jana Majtanová, JUDr. Martin Birka, Terézia Repčíková, Mgr. Anna Hrtúsová.

bez pripomienok

B/ UKLADÁ

1. Mestu Turzovka, aby vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž č. 1/2021 v mesiaci marec 2021, s termínom uzávierky : 30-ty deň odo dňa vyhlásenia súťaže.
2. Mestu Turzovka, aby vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž druhý krát v prípade, ak vyhlásená obchodná verejná súťaž č. 1/2021 bude vyhodnotená ako neúspešná, v termíne do 30 dní od jej vyhodnotenia za podmienok schválených Mestským zastupiteľstvom Turzovka.

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 11

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej, Ladislav Kadura, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽAL sa hlasovania: 1 Mgr. Štefan Kompánek

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 17.3.2021

UZNESENIE č.: 24 – 12/3 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

- 1) Trvalú prebytočnosť nehnuteľného majetku mesta Turzovka, 9 pozemkov o celkovej výmere 5280 m², nachádzajúcich sa v katastrálnom území Turzovka, v mestskej časti Predmier, lokalita Horné rybníky, zapísaných na liste vlastníctva č. 1341, ktorý je vedený v katastri nehnuteľností Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Turzovka a to:
 - parcela C-KN č. 6585/3 – druh pozemku: vodná plocha o výmere: 49 m²
 - parcela C-KN č. 6585/2 – druh pozemku: vodná plocha o výmere: 449 m²
 - parcela C-KN č. 6583/2 – druh pozemku: vodná plocha o výmere: 16 m²
 - parcela C-KN č. 6584/2 – druh pozemku: vodná plocha o výmere: 7 m²
 - parcela C-KN č. 6588/3 – druh pozemku: vodná plocha o výmere: 2594 m²
 - parcela C-KN č. 6582/5 – druh pozemku: TTP o výmere: 1067 m²
 - parcela C-KN č. 6582/4 – druh pozemku: TTP o výmere: 548 m²
 - parcela C-KN č. 6598/5 – druh pozemku: TTP o výmere: 342 m²
 - parcela C-KN č. 6598/4 – druh pozemku: TTP o výmere: 208 m²
- 2) Zámer nakladania s nehnuteľným majetkom mesta Turzovka, 9 pozemkov o celkovej výmere 5280 m², nachádzajúcich sa v katastrálnom území Turzovka, v mestskej časti Predmier, lokalita Horné rybníky, zapísaných na liste vlastníctva č. 1341, ktorý je vedený v katastri nehnuteľností Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Turzovka a to:
 - parcela C-KN č. 6585/3 – druh pozemku: vodná plocha o výmere: 49 m²
 - parcela C-KN č. 6585/2 – druh pozemku: vodná plocha o výmere: 449 m²
 - parcela C-KN č. 6583/2 – druh pozemku: vodná plocha o výmere: 16 m²
 - parcela C-KN č. 6584/2 – druh pozemku: vodná plocha o výmere: 7 m²
 - parcela C-KN č. 6588/3 – druh pozemku: vodná plocha o výmere: 2594 m²
 - parcela C-KN č. 6582/5 – druh pozemku: TTP o výmere: 1067 m²
 - parcela C-KN č. 6582/4 – druh pozemku: TTP o výmere: 548 m²
 - parcela C-KN č. 6598/5 – druh pozemku: TTP o výmere: 342 m²
 - parcela C-KN č. 6598/4 – druh pozemku: TTP o výmere: 208 m²

formou obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva nehnuteľností, **v zmysle § 9a, ods. 1, písm. a) zák. NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov** a v zmysle so Všeobecnými podmienkami obchodnej verejnej súťaže, schválené uznesením č. 1/2011 MsZ v Turzovke zo dňa 02.03.2011, upravené v predložennom znení:

- **so stanovením minimálnej kúpnej ceny za odpredaj nehnuteľnosti**, ktorá je určená na základe znaleckého posudku č. 20/2021 vypracovaného dňa 02.03.2021 znalcom Ing. Vladimírom Kubincom, 023 56 Makov č. 65 v sume: 8 800,- €,
- kritériom vyhodnotenia ponúk bude **najvyššia ponuka kúpnej ceny** za odpredaj nehnuteľností,
- dodržanie účelu využívania nehnuteľnosti v zmysle Územného plánu mesta Turzovka,
- vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže dňom: **dňom zverejnenia súťaže v mesiaci marec 2021**
- lehota na predkladanie súťažných návrhov : **30 dní odo dňa vyhlásenia súťaže**
- Podmienkou k podpisu kúpnej zmluvy pre úspešného účastníka bude uhradenie všetkých záväzkov záujemcu po lehote splatnosti voči vyhlasovateľovi,
- Úspešný účastník v prípade uzavretia kúpnej zmluvy uhradí vyhlasovateľovi okrem kúpnej ceny aj náklady znaleckého posudku a poplatky spojené s návrhom na vklad nehnuteľnosti do katastra,

Druhá strana UZNESENIA č.: 24 – 12/3 – 2021

- V prípade, že úspešný účastník nevstúpi do právneho vzťahu s vyhlasovateľom, na predmet súťaže, vyhlasovateľ bude rokovať s ďalším účastníkom v poradí, v akom boli návrhy vyhodnotené.
- mesto Turzovka ako vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo zmeniť uverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže alebo vyhlásenú súťaž zrušiť, právo odmietnuť všetky predložené cenové ponuky;
- mesto Turzovka ako vyhlasovateľ je **oprávnené obchodnú verejnú súťaž zopakovať ešte 1-krát, v prípade jej neúspešného vyhodnotenia** (za neúspešné vyhodnotenie sa považuje najmä odmietnutie všetkých predložených ponúk, nepredloženie žiadnej cenovej ponuky), pričom mesto Turzovka je oprávnené stanoviť nový termín predkladania ponúk uchádzačov. V tejto opakovanej ponuke je mesto Turzovka oprávnené ponúknuť predmet kúpy za primeranú cenu zníženú maximálne **o 20% z ceny stanovenej znaleckým posudkom**.
- Všeobecné podmienky obchodnej verejnej súťaže č. 2/2021 v predloženom znení.
- Komisiu na posúdenie a vyhodnotenie súťažných návrhov v zložení: JUDr. František Mravec, Ing. Jana Majtanová, JUDr. Martin Birka, Terézia Repčíková; Mgr. Anna Hrtúsová.

bez pripomienok

B/ UKLADÁ

1. Mestu Turzovka, aby vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž č. 2/2021 v mesiaci marec 2021, s termínom uzávierky : 30-ty deň odo dňa vyhlásenia súťaže.
2. Mestu Turzovka, aby vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž druhý krát v prípade, ak vyhlásená obchodná verejná súťaž č. 2/2021 bude vyhodnotená ako neúspešná, v termíne do 30 dní od jej vyhodnotenia za podmienok schválených Mestským zastupiteľstvom Turzovka.

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 11

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej, Ladislav Kadura, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

NEHLASOVAL: 1 Mgr. Štefan Kompánek

**Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.**

Podpísal dňa: 17.3.2021

UZNESENIE č.: 25 – 12/3 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

- 1) Trvalú prebytočnosť nehnuteľného majetku mesta Turzovka, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Turzovka, v mestskej časti Stred, pri starom cintoríne v Turzovke, zapísaného na liste vlastníctva č. 1341, ktorý je vedený v katastri nehnuteľností Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Turzovka, a to pozemkov:
 - C-KN č. 164/3 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere : 592 m²
Ťarcha: - vecné bremeno- inžinierske siete pre vlastníka budovy čs. 580, LV č. 8801
 - C-KN č. 164/49 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1471m², vrátane stavby Miestnej komunikácie – **Ťarcha: vecné bremeno – inžinierske siete čs. 580, LV č. 8801**
 - C-KN č. 3713/12 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 36 m²,
 - C-KN č. 164/48 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere : 153 m²., vrátane stavby – kruhový objazd
 - C-KN č. 164/51 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere : 104 m²,
 - C-KN č. 164/52 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere : 47 m²
 - C-KN č. 164/53 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere : 39 m²
- 2) Zámer nakladania s nehnuteľným majetkom mesta Turzovka, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Turzovka, v mestskej časti Stred, pri starom cintoríne v Turzovke, zapísaného na liste vlastníctva č. 1341, ktorý je vedený v katastri nehnuteľností Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Turzovka, a to pozemkov:
 - C-KN č. 164/3 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere : 592 m² – výmera bude upravená o výmeru novovytvorenej parcely – vytvorenej odčlenením z parcely C-KN č. 164/3; s **Ťarchou: - vecné bremeno- inžinierske siete pre vlastníka budovy čs. 580, LV č. 8801**
 - C-KN č. 164/49 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1471m² vrátane stavby miestnej komunikácie, s **Ťarchou: vecné bremeno – inžinierske siete pre vlastníka budovy čs. 580, LV č. 8801**
 - C-KN č. 3713/12 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 36 m²,
 - C-KN č. 164/48 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere : 153 m²., vrátane stavby – kruhový objazd
 - C-KN č. 164/51 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere : 104 m²,
 - C-KN č. 164/52 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere : 47 m²
 - C-KN č. 164/53 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere : 39 m²

formou obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva nehnuteľností, v zmysle § 9a, ods. 1, písm. a) zák. NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle so Všeobecnými podmienkami obchodnej verejnej súťaže, schválené uznesením č. 1/2011 MsZ v Turzovke zo dňa 02.03.2011, upravené v predložennom znení:

 - **so stanovením minimálnej kúpnej ceny za odpredaj nehnuteľností**, ktorá je určená na základe znaleckého posudku č. 21/2021 vypracovaného dňa 05.03.2021 znalcom Ing. Vladimírom Kubincom, 023 56 Makov č. 65 v sume: 81 012,89 €, z ktorej bude odrátaná hodnota novovytvorenej parcely – z pôvodnej parcely C-KN č. 164/3
 - **pozemky sa neponúkajú na odpredaj individuálne, ale ako jeden celok**,
 - kritériom vyhodnotenia ponúk bude **najvyššia ponuka kúpnej ceny** za odpredaj nehnuteľností a **využitie prevádzanej nehnuteľnosti**,

Druhá strana
UZNESENIA č.: 25 – 12/3 – 2021

- dodržanie účelu využívania nehnuteľnosti na občiansku vybavenosť v zmysle Územného plánu mesta Turzovka,
 - vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže dňom: **dňom zverejnenia súťaže (po vyhotovení geometrického plánu na odčlenenie novovytvorenej parcely – z pôvodnej parcely C-KN č. 164/3).**
 - lehota na predkladanie súťažných návrhov : **30 dní odo dňa vyhlásenia súťaže**
 - Podmienkou k podpisu kúpnej zmluvy pre úspešného účastníka bude uhradenie všetkých záväzkov záujemcu po lehote splatnosti voči vyhlasovateľovi,
 - Úspešný účastník v prípade uzavretia kúpnej zmluvy uhradí vyhlasovateľovi okrem kúpnej ceny aj náklady znaleckého posudku a poplatky spojené s návrhom na vklad nehnuteľnosti do katastra,
 - Každý účastník obchodnej verejnej súťaže je povinný zložiť finančnú zábezpeku vo výške: 5 000,- € na účet vyhlasovateľa, v prípade, že úspešný účastník obchodnej verejnej súťaže neuzavrie kúpnu zmluvu v zmysle jeho návrhu do 30 dní po tom, ako ho vyhlasovateľ písomne vyzve, finančná zábezpeka víťazného účastníka prepadne v prospech vyhlasovateľa v plnej výške,
 - Finančná zábezpeka od neúspešného uchádzača bude vrátená na účet, z ktorého bola na účet vyhlasovateľa pripísaná,
 - V prípade, že úspešný účastník nevstúpi do právneho vzťahu s vyhlasovateľom, na predmet súťaže, vyhlasovateľ bude rokovať s ďalším účastníkom v poradí, v akom boli návrhy vyhodnotené.
 - mesto Turzovka ako vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo zmeniť uverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže alebo vyhlásenú súťaž zrušiť, právo odmietnuť všetky predložené cenové ponuky;
 - pozemky C-KN č. 164/3 a 164/49 sa ponúkajú na odpredaj s vecným bremenom in rem, bližšie list vlastníctva č. 1341, že povinný z vecného bremena je povinný dodržať vecné bremeno, ktoré sa viaže k parcele C-KN č. 164/49, ktorej účel je miestna prístupová komunikácia zabezpečujúca prístup k pozemkom parcelné číslo C-KN č. 164/30, 164/40, 164/43, 164/44, 164/45, 164/46, a 164/47 z cesty II/487, bez obmedzenia využívaná oprávneným z vecného bremena v súlade s pravidlami premávky na komunikáciách.
 - **podmienkou odpredaja je záväzok budúceho kupujúceho, že dodrží účel využívaná pozemku C-KN č. 164/49, t.j. nesmie svojim budúcim zámerom zamedziť prístup k budove čs. 580, vrátane jej zásobovania, prechodu, prejazdu a pod.**
 - mesto Turzovka ako vyhlasovateľ je **oprávnené obchodnú verejnú súťaž zopakovať ešte 1-krát, v prípade jej neúspešného vyhodnotenia** (za neúspešné vyhodnotenie sa považuje najmä odmietnutie všetkých predložených ponúk, nepredloženie žiadnej cenovej ponuky), pričom mesto Turzovka je oprávnené stanoviť nový termín predkladania ponúk uchádzačov. V tejto opakovanej ponuke je mesto Turzovka oprávnené ponúknuť predmet kúpy za primeranú cenu zníženú maximálne **o 20% z ceny stanovenej znaleckým posudkom.**
- 3) Všeobecné podmienky obchodnej verejnej súťaže č. 3/2021 v predloženom znení.
- 4) Komisiu na posúdenie a vyhodnotenie súťažných návrhov v zložení: JUDr. František Mravec, Ing. Jana Majtanová, JUDr. Martin Birka, Terézia Repčíková; Mgr. Anna Hrtúsová.

bez pripomienok

Tretia strana
UZNESENIA č.: 25 – 12/3 – 2021

B/ UKLADÁ

1. Mestu Turzovka, aby vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž č. 3/ 2021, po vyhotovení geometrického plánu na odčlenenie a vytvorenie novej parcely z pozemku C-KN č. 164/3, s termínom uzávierky : 30–ty deň odo dňa vyhlásenia súťaže.
2. Mestu Turzovka, aby vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž druhý krát v prípade, ak vyhlásená obchodná verejná súťaž č. 3/2021 bude vyhodnotená ako neúspešná, v termíne do 30 dní od jej vyhodnotenia za podmienok schválených Mestským zastupiteľstvom Turzovka.

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 11

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Jozefa Dlhopolčeková,
Marián Chudej, Ladislav Kadura, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová,
Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 1 Mgr. Štefan Kompánek

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 17.3.2021

UZNESENIE č.: 26 – 12/3 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

1. Budúce zriadenie vecného bremena na častiach pozemkov - parciel:

- **E-KN č. 134** – druh pozemku: orná pôda, o celkovej výmere 32 m², zapísaná v katastri nehnuteľnosti na liste vlastníctva č. 4091, vedený na Okresnom úrade v Čadci, katastrálne územie Turzovka, obec Turzovka, okres Čadca,
- **E-KN č. 32971/2** – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3671 m², zapísaná v katastri nehnuteľnosti na liste vlastníctva č. 4114, vedený na Okresnom úrade v Čadci, katastrálne územie Turzovka, obec Turzovka, okres Čadca,
- **C-KN č. 164/16** – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v celkovej výmere 38 m², zapísaná v katastri nehnuteľnosti na liste vlastníctva č. 1341, vedený na Okresnom úrade v Čadci, katastrálne územie Turzovka, obec Turzovka, okres Čadca,
- **C-KN č. 164/2** - druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v celkovej výmere 387 m², zapísaná v katastri nehnuteľnosti na liste vlastníctva č. 1341, vedený na Okresnom úrade v Čadci, katastrálne územie Turzovka, obec Turzovka, okres Čadca,

ktoré sú vo **výlučnom vlastníctve budúceho povinného: Mesto Turzovka**, so sídlom: Stred 178, 023 54 Turzovka, IČO: 00314 331, **v prospech budúceho oprávneného – investora Lidl Slovenská republika, v.o.s.**, so sídlom Ružinovská 1/E, 821 02 Bratislava, IČO: 35793783, ktoré bude spočívať v práve:

- Uloženia a údržby VN siete na častiach parciel C-KN č. 164/16, 164/2
- Uloženia a údržby vodovodnej prípojky na častiach parciel E-KN č. 134 a E-KN č. 32971/2,
- Uloženia a údržby kanalizačnej prípojky na časti parcely E-KN č. 32971/2,
- Prechodu a prejazdu na parcele E-KN č. 32971/2,

v rámci vybudovania novostavby **Predajňa potravín LIDL Turzovka** v zmysle projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie vypracovanej v decembri 2020 architektonickou kanceláriou MOROCZ_TACOVSKY s.r.o., Balkánska č. 179/A, 851 10 Bratislava.

Zmluva o budúcej zmluve bude uzavretá s investorom – budúcim oprávneným z vecného bremena Lidl Slovenská republika, v.o.s., ktorý prípojky zrealizuje na vlastné náklady.

Rozsah vecného bremena pre účely zmluvy o zriadení vecného bremena bude vymedzený autorizačne aj úradne overeným geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena po realizácii stavby, ktorý dá vypracovať budúci oprávnený z vecného bremena – investor stavby.

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriadi za jednorazovú odplatu. Jednotková cena odplaty bude stanovená na základe znaleckého posudku, ktorý dá vypracovať budúci oprávnený z vecného bremena – investor stavby.

Druhá strana
UZNESENIA č.: 26 – 12/3 – 2021

2. Uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v zmysle § 50a a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v platnom znení, podľa bodu 1 tohto uznesenia.
3. Platnosť zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena podľa odseku 1 bude na dobu určitú a to do vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia. V lehote platnosti Zmluvy o budúcej zmluve investor zabezpečí uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena s dotknutými stranami.
4. Vypovedanie, odstúpenie od zmluvy o uzavretí budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzavretej podľa bodu 1 tohto uznesenia v prípade, ak budúci oprávnený poruší svoje zmluvne dohodnuté povinnosti.

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 11

Hlasovanie ZA: 11 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej, Ladislav Kadura, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 17.3.2021

UZNESENIE č.: 27 – 12/3 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A/ schvaľuje odkúpenie pozemkov pod cyklochodníkom, a to parciel vytvorených geometrickým plánom č. c-69/2020 vyhotoveným dňa 19.10.2020 spoločnosťou GEODÉZIA ČADCA s.r.o, Ing. Janou Fuljerovou, Vyšný koniec 216, 023 54 Turzovka, úradne overeného Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, Ing. Jozefom Polkom dňa 16.11.2020 pod č. 1546/2020, a to nasledovne:

1/ Novovytvorený pozemok, s parcelným číslom CKN č. 3843/23 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **20 m²**, ktorá vznikla oddelením od parcely E-KN č. 473 – druh pozemku : záhrada o celkovej výmere 259 m², v katastrálnom území Turzovka, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 4171, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od výlučného vlastníka v 1/1: **Andrej Čárnecký, rodený :Čárnecký, narodený 15.02.1970, bytom u Holých 642, 023 11 Zákopčie za cenu 2.79€ / m²** ,pričom celkom kúpna cena je **55,80€** . Cena je stanovená znaleckým posudkom č.14/2021, vypracovaným dňa 19.02.2021 Ing. Vladimírom Kubincom ,Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č.473 prislúchajúci k pozemku C-KN 3843/1 v k.ú. Turzovka.

2/ Novovytvorený pozemok, s parcelným číslom CKN č. 3843/24 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **2 m²**, ktorá vznikla oddelením od parcely E-KN č. 483/2 – druh pozemku : orná pôda o celkovej výmere 33 m², v katastrálnom území Turzovka, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 8094, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od výlučného vlastníka v 1/1: **Štefan Madaj, rodený :Madaj, narodený 27.09.1963, bytom Stred 553, 023 54 Turzovka za cenu 2.79 €/m²** ,pričom celkom kúpna cena je **5,58€**. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.14/2021, vypracovaným dňa 19.02.2021 Ing. Vladimírom Kubincom ,Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN 483/2 prislúchajúci k pozemku C-KN 3843/1 v k.ú. Turzovka.

3/ Novovytvorený pozemok, s parcelným číslom CKN č. 3843/25 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **6 m²**, ktorá vznikla oddelením od parcely E-KN č. 484/1 – druh pozemku : orná pôda o celkovej výmere 182 m², v katastrálnom území Turzovka, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 4221, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od výlučného vlastníka v 1/1: **Marek Odkorek, rodený :Odkorek, narodený 18.11.1977, bytom Stred 13, 023 54 Turzovka za cenu 2.79€/ m²** ,pričom celkom kúpna cena je **16,74€**. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.14/2021, vypracovaným dňa 19.02.2021 Ing. Vladimírom Kubincom ,Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č.484/1 prislúchajúci k pozemku C-KN 3843/1 v k.ú. Turzovka.

4/ Novovytvorený pozemok, s parcelným číslom CKN č. 3843/26 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **3 m²**, ktorá vznikla oddelením od parcely E-KN č. 606 – druh pozemku : ostatná plocha o celkovej výmere 68 m², v katastrálnom území Turzovka, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 4261, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od výlučného vlastníka v 1/1: **Matej Čupaj, rodený :Čupaj, narodený 28.03.1998, bytom Predmier 226, 023 54 Turzovka za cenu 2.79€ /m²** ,pričom celkom kúpna cena je **8,37€** . Cena je stanovená znaleckým posudkom č.14/2021, vypracovaným dňa 19.02.2021 Ing. Vladimírom Kubincom ,Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku a EKN č.606 prislúchajúci k pozemku C-KN 3843/1 v k.ú. Turzovka.

5a/ Spoluvlastnícky podiel 1/2 čo predstavuje 6m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/27-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **12 m²**, ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.608 – druh pozemku: ostatná plocha o celkovej výmere 503 m², ktorý je zapísaný na LV č.4240, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka: **Jozef Bartusek, rodený :Bartusek, narodený 19.03.1933, bytom Stred 391, 023 54 Turzovka za cenu 2.79€ /m²** ,pričom celkom kúpna cena je **16,74€** . Cena je stanovená znaleckým posudkom č.14/2021, vypracovaným dňa 19.02.2021 Ing. Vladimírom Kubincom ,Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č.608 prislúchajúci k pozemku C-KN 3843/1 v k.ú. Turzovka.

Druhá strana

UZNESENIA č.: 27 – 12/3 – 2021

5b/ Spoluvlastnícky podiel 1/2 čo predstavuje 6m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/27-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **12 m²**, ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.608 – druh pozemku: ostatná plocha o celkovej výmere 503 m², ktorý je zapísaný na LV č.4240, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka: **Jana Krajčíková, rodená :Šamajová, narodená 20.12.1957, bytom Nižedvorská 215/2, 010 01 Považský Chlmec za cenu 2.79€ /m²**, pričom celkom kúpna cena je **16,74€**. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.14/2021, vypracovaným dňa 19.02.2021 Ing. Vladimírom Kubincom ,Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č.608 prislúchajúci k pozemku C-KN 3843/1 v k.ú. Turzovka.

6a/ Spoluvlastnícky podiel 1/2 čo predstavuje 4m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/28-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **8 m²**, ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.610/1 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 370 m², ktorý je zapísaný na LV č.4263, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka: **Ján Skorka, rodený:Skorka, narodený 30.12.1955, bytom Slnčná 162/19, 029 01 Námestovo za cenu 2.79€ /m²**, pričom celkom kúpna cena je **11,16€**. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.14/2021, vypracovaným dňa 19.02.2021 Ing. Vladimírom Kubincom ,Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č. 610/1 prislúchajúci k pozemku C-KN 3843/1 v k.ú. Turzovka.

6b/ Spoluvlastnícky podiel 1/4 čo predstavuje 2m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/28-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **8 m²**, ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.610/1 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 370 m², ktorý je zapísaný na LV č.4263, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka: **Ľubomír Skorka, rodený: Skorka, narodený 16.11.1958, bytom Jaseňová 3220/16, 010 07 Žilina za cenu 2.79€ /m²**, pričom celkom kúpna cena je **5,58€**. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.14/2021, vypracovaným dňa 19.02.2021 Ing. Vladimírom Kubincom ,Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č.610/1 prislúchajúci k pozemku C-KN 3843/1 v k.ú. Turzovka.

6c/ Spoluvlastnícky podiel 1/4 čo predstavuje 2m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/28-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **8 m²**, ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.610/1 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 370 m², ktorý je zapísaný na LV č.4263, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka: **Gabriela Žuffová, rodená: Skorková, narodená 22.02.1969, bytom Stred 487, 023 54 Turzovka za cenu 2.79€ /m²**, pričom celkom kúpna cena je **5,58€**. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.14/2021, vypracovaným dňa 19.02.2021 Ing. Vladimírom Kubincom ,Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č.610/1 prislúchajúci k pozemku C-KN 3843/1 v k.ú. Turzovka.

7a/

a)pod poradovým číslom 1: spoluvlastnícky podiel 4/10 čo predstavuje 3,60m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/29-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **9 m²**, ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.610/2 – druh pozemku: orná pôda o celkovej výmere 260m², ktorý je zapísaný na LV č.4239, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka,

b) pod poradovým číslom 4: spoluvlastnícky podiel 1/20 čo predstavuje 0,20m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/30-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **4 m²**, ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.617 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 163m², ktorý je zapísaný na LV č.4258, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka a to od podielového spoluvlastníka **Jozef Šimák, rodený: Šimák, narodený 07.07.1953, bytom Pri Rajčianke 3172/52, 010 01 Žilina za cenu 2.79€ /m²**, pričom celkom kúpna cena za pozemky špecifikované v bode a) a v bode b) je **10,60€**. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.55/2017, vypracovaným dňa 10.04.2017 Ing. Vladimírom Kubincom ,Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN 610/2 a EKN 617 prislúchajúce k pozemku C-KN č.3843/1 v k.ú. Turzovka.

Tretia strana
UZNESENIA č.: 27 – 12/3 – 2021

7b/

a) pod poradovým číslom 2: spoluvlastnícky podiel 1/10 čo predstavuje 0,90m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/29-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.610/2 – druh pozemku: orná pôda o celkovej výmere 260m², ktorý je zapísaný na LV č.4239, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka,

b) pod poradovým číslom 2: spoluvlastnícky podiel 1/10 čo predstavuje 0,40m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/30-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.617 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 163m², ktorý je zapísaný na LV č.4258, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka a to od podielového spoluvlastníka **Peter Bojda rodený: Bojda, narodený 13.04.1962, bytom Predmier 328, 023 54 Turzovka za cenu 2.79€ /m², pričom celkom kúpna cena za pozemky špecifikované v bode a) a v bode b) je **3,63€**. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.55/2017, vypracovaným dňa 10.04.2017 Ing. Vladimírom Kubincom ,Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN 610/2 a EKN 617 prislúchajúce k pozemku C-KN č.3843/1 v k.ú. Turzovka.**

7c/

a) pod poradovým číslom 3: spoluvlastnícky podiel 1/10 čo predstavuje 0,90m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/29-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.610/2 – druh pozemku: orná pôda o celkovej výmere 260m², ktorý je zapísaný na LV č.4239, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka,

b) pod poradovým číslom 1: spoluvlastnícky podiel 4/5 čo predstavuje 3,20m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/30-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.617 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 163m², ktorý je zapísaný na LV č.4258, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka a to od podielového spoluvlastníka **Eva Dušalová, rodená: Rudinská, narodená 29.09.1940, bytom Stred 214, 023 54 Turzovka za cenu 2.79€ /m², pričom celkom kúpna cena za pozemky špecifikované v bode a) a v bode b) je **11,44€**. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.55/2017, vypracovaným dňa 10.04.2017 Ing. Vladimírom Kubincom ,Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN 610/2 a EKN 617 prislúchajúce k pozemku C-KN č.3843/1 v k.ú. Turzovka.**

7d/

a) pod poradovým číslom 4: spoluvlastnícky podiel 4/10 čo predstavuje 3,60m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/29-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.610/2 – druh pozemku: orná pôda o celkovej výmere 260m², ktorý je zapísaný na LV č.4239, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka,

b) pod poradovým číslom 5: Spoluvlastnícky podiel 1/20 čo predstavuje 0,20m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/30-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m², ktorá je vytvorená oddelením od

parcely E-KN č.617 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 163m², ktorý je zapísaný na LV č.4258, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka a to od podielového spoluvlastníka **Katarína Šimáková, rodená: Šimáková, narodená 30.01.1989, bytom Perličková 12576/11, 821 06 Bratislava za cenu 2.79€ /m²**, pričom celkom kúpna cena za pozemky špecifikované v bode a) a v bode b) je **10,60€**. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.55/2017, vypracovaným dňa 10.04.2017 Ing. Vladimírom Kubincom ,Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN 610/2 a EKN 617 prislúchajúce k pozemku C-KN č.3843/1 v k.ú. Turzovka.

Štvrtá strana
UZNESENIA č.: 27 – 12/3 – 2021

8. Novovytvorený pozemok, s parcelným číslom CKN č. 3843/32 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **8 m²**, ktorá vznikla oddelením od parcely E-KN č. 623 – druh pozemku : trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 204 m², v katastrálnom území Turzovka, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 4269, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od výlučného vlastníka v 1/1: **Ján Smetana, rodený: Smetana, narodený 19.06.1965, bytom Stred 212, 0235 54 Turzovka za cenu 2.79€/ m²**, pričom celkom kúpna cena je **22,32€**. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.14/2021, vypracovaným dňa 19.02.2021 Ing. Vladimírom Kubincom ,Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č. 623 prislúchajúci k pozemku C-KN 3843/1 v k.ú. Turzovka.

9a/ Spoluvlastnícky podiel 5/32 čo predstavuje 1,10m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/33-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **7 m²**, ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.642 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 89m², ktorý je zapísaný na LV č.4289, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka: **Helena Ďurišová, rodená: Comorková, narodená 14.04.1947, bytom Janka Kráľa 2592/9, 022 01 Čadca za cenu 2.79€ /m²** ,pričom celkom kúpna cena je **3,07€**. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.14/2021, vypracovaným dňa 19.02.2021 Ing. Vladimírom Kubincom ,Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č.642 prislúchajúci k pozemku C-KN 3843/1 v k.ú. Turzovka.

9b/ Spoluvlastnícky podiel 151/480 čo predstavuje 2,20m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/33-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **7 m²**, ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.642 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 89m², ktorý je zapísaný na LV č.4289, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka: **Soňa Sobčáková, rodená: Gavorová, narodená 03.08.1937, bytom Bajzová 2420/35, 010 01 Žilina za cenu 2.79€ /m²** ,pričom celkom kúpna cena je **6,14€**. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.14/2021, vypracovaným dňa 19.02.2021 Ing. Vladimírom Kubincom ,Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č.642 prislúchajúci k pozemku C-KN 3843/1 v k.ú. Turzovka.

9c/ Spoluvlastnícky podiel 254/480 čo predstavuje 3,70m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/33-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **7 m²**, ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.642 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 89m², ktorý je zapísaný na LV č.4289, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka: **Jozef Comorek, rodený: Comorek, narodený 02.10.1949, bytom Stred 261, 023 54 Turzovka za cenu 2.79€ /m²** ,pričom celkom kúpna cena je **10,32€**. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.14/2021, vypracovaným dňa 19.02.2021 Ing. Vladimírom Kubincom ,Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č.642 v k.ú. Turzovka

10. Novovytvorený pozemok, s parcelným číslom CKN č. 3843/34 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **18 m²**, ktorá vznikla oddelením od parcely E-KN č. 643 – druh pozemku : trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 196 m², v katastrálnom území Turzovka, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 4290, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od výlučného vlastníka v 1/1: **Mária Malíková, rodená: Dlhopolčeková, narodená 19.10.1932, bytom Stred 168, 023 54 Turzovka za cenu 2.79€/ m²**, pričom celkom kúpna cena je **50,22€**. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.14/2021, vypracovaným dňa 19.02.2021 Ing. Vladimírom Kubincom ,Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č.643 prislúchajúci k pozemku C-KN 3843/1 v k.ú. Turzovka.

11. Novovytvorený pozemok, s parcelným číslom CKN č. 3844/3 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **2 m²**, ktorá vznikla oddelením od parcely E-KN č. 457/1 – druh pozemku : zastavaná plocha o celkovej výmere 183 m², v katastrálnom území Turzovka, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 4134, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od výlučného vlastníka v 1/1: **Tatiana Belková, rodená: Fundarková, narodený 05.05.1941, bytom Podvysoká 48, 023 57 Podvysoká za cenu 6.97€/ m²**, pričom celkom kúpna cena je **13,94€**. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.55/2017,

Piata strana
UZNESENIA č.: 27 – 12/3 – 2021

vypracovaným dňa 10.04.2021 Ing. Vladimírom Kubincom, Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku C-KN č.3844, ktorý je z časti totožný s parcelou E-KN č.457/1 v k.ú. Turzovka.

B/ schvaľuje uzavretie Zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy na odkúpenie pozemkov pod cyklochodníkom a to parciel vytvorených geometrickým plánom č. c-69/2020 vyhotoveným dňa 19.10.2020 spoločnosťou GEODÉZIA ČADCA s.r.o, Ing. Janou Fuljerovou, Vyšný koniec 216, 023 54 Turzovka, úradne overeného Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, Ing. Jozefom Polkom dňa 16.11.2020 pod č. 1546/2020, a to nasledovne:

1/Novovytvorený pozemok, s parcelným číslom CKN č. 3843/31 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **6 m²**, ktorá vznikla oddelením od parcely E-KN č. 622 – druh pozemku : trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 237 m², v katastrálnom území Turzovka, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 4243, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od výlučného vlastníka v 1/1: **Otília Jankechová**, rodená: Bieleková, narodená 16.09.1921, bytom Šášovská 8, 851 06 Bratislava za cenu 2.79€/ m², pričom celkom kúpna cena bude **16,74€**. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.14/2021, vypracovaným dňa 19.02.2021 Ing. Vladimírom Kubincom, Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku E-KN č.622 v k.ú. Turzovka.

bez pripomienok

- Kupujúci uhradí kúpnu cenu za pozemky podľa časti A/ ods. 1 až 11 bezhotovostne na účet predávajúcich, v lehote do 14 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy predávajúcim.
- Kupujúci znáša v plnej výške náklady, ktoré sú spojené s prevodom vlastníctva k pozemkom, t.j. správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vo výške 66,- eur/zmluva, úradné overenie podpisov predávajúcich a pod.
- Predávajúci podľa časti A/ ods. 1 až 11 a časti B/ ods.1 súhlasia so zápisom GP č. č. c-69/2020 vyhotoveným dňa 19.10.2020 do katastra nehnuteľností
- Budúci kupujúci uhradí kúpnu cenu za pozemky podľa časti B/ ods. 1 bezhotovostne na účet predávajúcich, v lehote do 14 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy predávajúcim.
- Budúci kupujúci bude znášať v plnej výške náklady, ktoré sú spojené s prevodom vlastníctva k pozemkom, t.j. správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vo výške 66,- eur/zmluva, úradné overenie podpisov predávajúcich a pod;
- Pozemky sa nachádzajú v k.ú. Turzovka, pod stavbou „Rekonštrukcia cyklotrasy na cyklochodník v meste Turzovka“. Listy vlastníctva sú vedené v katastri nehnuteľností Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom pre okres Čadca, obec Turzovka, k.ú. Turzovka.

C/ poveruje primátora mesta na uzavretie kúpnych zmlúv v zmysle § 588 a nasl. Zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, podľa časti A/ ods. 1 až 11 a časti B/ ods.1.

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 11

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, Ing. Jozefa Dlhopolčeková,
Marián Chudej, Ladislav Kadura, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová,
Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

NEHLASOVAL: 1 JUDr. Martin Birka

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 17.3.2021

UZNESENIE č.: 28 – 12/3 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A) schvaľuje odkúpenie pozemkov pod cyklochodníkom, a to parciel vytvorených geometrickým plánom č. g-78/2020 vyhotoveným dňa 16.02.2021 spoločnosťou GEODÉZIA ČADCA s.r.o, Ing. Janou Fuljerovou, Vyšný koniec 216, 023 54 Turzovka, úradne overeného Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, Ing. Jozefom Polkom dňa 24.02.2021 pod č. 61-199/21, a to nasledovne:

1/ Novovytvorený pozemok s parcelným číslom CKN č. 1016/4 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23m², ktorá vznikla oddelením od parcely C-KN č. 1016– druh pozemku : záhrada o celkovej výmere 965 m², v katastrálnom území Turzovka, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 3061, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od výlučného vlastníka v 1/1: **Pavol Nekoranec, rodený: Nekoranec, narodený 22.12.1964 a manželka Anna Nekorancová, rodená: Horníková, narodená 27.01.1966, obaja bytom Vyšný Koniec 264, 0235 54 Turzovka za cenu 6.97€/ m², pričom celkom kúpna cena je 160,31€. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.42/2017, vypracovaným dňa 17.03.2017 Ing. Vladimírom Kubincom, Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku C-KN č.1016 v k.ú. Turzovka.**

2a/ pod poradovým číslom 1 spoluvlastnícky podiel 1/3 čo predstavuje 3m² z novovytvorenej parcely C-KN č.1018/4-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely C-KN č.1018 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 282m², ktorý je zapísaný na LV č.176, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka v rade 1: **Jana Perďochová, rodená: Kubánková, narodená 11.11.1956, bytom Vyšný Koniec 266, 023 54 Turzovka za cenu 6.97€/ m², pričom celkom kúpna cena je 20,91€. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.42/2017, vypracovaným dňa 17.03.2017 Ing. Vladimírom Kubincom, Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku C-KN č.1018 v k.ú. Turzovka.**

2b) pod poradovým číslom 2 spoluvlastnícky podiel 1/3 čo predstavuje 3m² z novovytvorenej parcely C-KN č.1018/4-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely C-KN č.1018 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 282m², ktorý je zapísaný na LV č.176, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka v rade 2 :Viera Kubánková, rodená: Kubánková, narodená 24.06.1958, bytom Vyšný Koniec 266, 023 54 Turzovka za cenu 6.97€/ m², pričom celkom kúpna cena je 20,91€.** Cena je stanovená znaleckým posudkom č.42/2017, vypracovaným dňa 17.03.2017 Ing. Vladimírom Kubincom, Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku C-KN č.1018 v k.ú. Turzovka.**

3/ Spoluvlastnícky podiel 1/3, čo predstavuje 3m² z novovytvorenej parcely C-KN č.1018/4-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 9 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely C-KN č.1018 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 282m², ktorý je zapísaný na LV č.176, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka: **Marcela Kullmanová, rodená: Kubánková, narodená 17.07.1970, bytom Pod hliniskom 1040/2A, 010 07 Žilina za cenu 6.97€/ m² pričom celkom kúpna cena je 20,91€. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.42/2017, vypracovaným dňa 17.03.2017 Ing. Vladimírom Kubincom, Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku C-KN č.1018 v k.ú. Turzovka.**

4/ Novovytvorený pozemok, s parcelným číslom CKN č. 1019/4 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20m², ktorá vznikla oddelením od parcely C-KN č. 1019– druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 524 m², v katastrálnom území Turzovka, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 2433, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od výlučného vlastníka v 1/1: **Jozef Dlhopolček, rodený: Dlhopolček, narodený 30.01.1969 , bytom Vyšný Koniec 268, 0235 54 Turzovka za cenu 6.97€/ m², pričom celkom kúpna cena je 139,40€. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.42/2017, vypracovaným dňa 17.03.2017 Ing. Vladimírom Kubincom, Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku C-KN č.1019 v k.ú. Turzovka.**

Druhá strana
UZNESENIA č.: 28 – 12/3 – 2021

5/ Novovytvorený pozemok, s parcelným číslom CKN č. 3843/48 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **3m²**, ktorá vznikla oddelením od parcely E-KN č.2546/1– druh pozemku : trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 12 m², v katastrálnom území Turzovka, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 4876, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od výlučného vlastníka v 1/1:**Emília Michalisková, rodená: Fučková, narodená:23.07.1965, bytom Závodie 52, 023 54 Turzovka za cenu 2.79€/ m²**, pričom celkom kúpna cena je **8,37€**. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.14/2021, vypracovaným dňa 19.02.2021 Ing. Vladimírom Kubincom, Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku E-KN č.2546/1 prislúchajúci pozemku C-KN 3843/1 v k.ú. Turzovka.

bez pripomienok

- Kupujúci uhradí kúpnu cenu za pozemky podľa časti A/ ods. 1 až 5 bezhotovostne na účet predávajúcich, v lehote do 14 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy predávajúcim.
- Kupujúci znáša v plnej výške náklady, ktoré sú spojené s prevodom vlastníctva k pozemkom, t.j. správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vo výške 66,- eur/zmluva, úradné overenie podpisov predávajúcich a pod;
- Predávajúci podľa časti A/ ods. 1 až 5 súhlasia so zápisom GP č. g-78/2020 do katastra nehnuteľností;
- Pozemky sa nachádzajú v k.ú. Turzovka, pod stavbou „Rekonštrukcia cyklotrasy na cyklochodník v meste Turzovka“. Listy vlastníctva sú vedené v katastri nehnuteľností Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom pre okres Čadca, obec Turzovka, k.ú. Turzovka.

B/ poveruje primátora mesta na uzavretie kúpnych zmlúv v zmysle § 588 a nasl. Zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, podľa časti A/ ods. 1 až 5.

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 11

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, Ing. Jozefa Dlhopolčeková,
Marián Chudej, Ladislav Kadura, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová,
Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

NEHLASOVAL: 1 JUDr. Martin Birka

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 17.3.2021

UZNESENIE č.: 29 – 12/3 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A/schvaľuje odkúpenie pozemkov pod cyklochodníkom, a to parciel vytvorených geometrickým plánom č. f-88/2020 vyhotoveným dňa 16.02.2021 spoločnosťou GEODÉZIA ČADCA s.r.o, Ing. Janou Fuljerovou, Vyšný koniec 216, 023 54 Turzovka, úradne overeného Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, Ing. Jozefom Polkom dňa 24.02.2021 pod č. 61-198/21, a to nasledovne:

1/ Novovytvorený pozemok, s parcelným číslom CKN č. 1134/4 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **2 m²**, ktorá vznikla oddelením od parcely C-KN č. 1134/1 – druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 344 m², v katastrálnom území Turzovka, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 728, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od výlučného vlastníka v 1/1: **Jana Ondryášová, rodená: Trlíková, narodená 06.10.1972, bytom Vyšný Koniec 1, 023 54 Turzovka za cenu 6.97€/ m²**, pričom celkom kúpna cena je **13,94€**. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.14/2021, vypracovaným dňa 19.02.2021 Ing. Vladimírom Kubincom ,Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku C-KN 1134/1 v k.ú. Turzovka.

2/Novovytvorený pozemok, s parcelným číslom CKN č. 1135/4 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **2 m²**, ktorá vznikla oddelením od parcely C-KN č. 1135 – druh pozemku : záhrada o celkovej výmere 248 m², v katastrálnom území Turzovka, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č.2373, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od výlučného vlastníka v 1/1: **Pavol Ponek, rodený: Ponek, narodený 26.12.1968 a manželka Anna Poneková, rodená : Michnáčová, narodená : 12.05.1972, obaja bytom Vyšný Koniec 260, 023 54 Turzovka za cenu 6.97€/ m²**, pričom celkom kúpna cena je **13,94€**. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.14/2021, vypracovaným dňa 19.02.2021 Ing. Vladimírom Kubincom ,Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku C-KN 1135 v k.ú. Turzovka.

B/ schvaľuje uzavretie Zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy na odkúpenie pozemkov pod cyklochodníkom a to parciel vytvorených geometrickým plánom č. f-88/2020 ,ktorý bol vyhotovený dňa 16.02.2021 spoločnosťou GEODÉZIA ČADCA s.r.o, Ing. Janou Fuljerovou, Vyšný koniec 216, 023 54 Turzovka, úradne overeného Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, Ing. Jozefom Polkom dňa 24.02.2021 pod č.61-198/21 a to nasledovne:

1/Novovytvorený pozemok, s parcelným číslom CKN č. 1380/68 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **4 m²**, ktorá vznikla oddelením od parcely C-KN č. 1380/24 – druh pozemku : orná pôda o celkovej výmere 511 m², v katastrálnom území Turzovka, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č.3581, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od výlučného vlastníka v 1/1: **Ľubomír Malicher, rodený :Malicher, narodený 12.05.1962 a manželka Daria Malicherová, rodená: Pastorková, narodená : 12.09.1962, obaja bytom Vyšný Koniec 442 ,023 54 Turzovka za cenu 6.97€/ m²**, pričom celkom kúpna cena bude **27,88€**. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.14/2021, vypracovaným dňa 19.02.2021 Ing. Vladimírom Kubincom ,Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku C-KN 1380/24 v k.ú. Turzovka.

2/Novovytvorený pozemok, s parcelným číslom CKN č. 1380/69 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **5 m²**, ktorá vznikla oddelením od parcely C-KN č. **1380/25** – druh pozemku :orná pôda o celkovej výmere 601 m², v katastrálnom území Turzovka, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č.1964, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od výlučného vlastníka v 1/1: **Ľubomíra Černeková, rodená : Koniarová ,narodená: 04.04.1972, bytom Vyšný Koniec 422 ,023 54 Turzovka za cenu 6.97€/ m²**, pričom celkom kúpna cena bude **34,85€**. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.14/2021, vypracovaným dňa 19.02.2021 Ing. Vladimírom Kubincom ,Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku C-KN 1380/25 v k.ú. Turzovka.

Druhá strana

UZNESENIA č.: 29 – 12/3 – 2021

3/Novovytvorený pozemok, s parcelným číslom CKN č. 1130/4 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **5 m²**, ktorá vznikla oddelením od parcely C-KN č. 1130 – druh pozemku : záhrada o celkovej výmere 919 m², v katastrálnom území Turzovka, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č.2738, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od výlučného vlastníka v 1/1: **Lenka Michalisková**, rodená :Michalisková, narodená 20.01.1980, bytom Vyšný Koniec 261, 023 54 Turzovka za cenu 6.97€/ m², pričom celkom kúpna cena bude **34,85€**. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.14/2021, vypracovaným dňa 19.02.2021 Ing. Vladimírom Kubincom ,Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku C-KN 1130 v k.ú. Turzovka.

bez pripomienok

- Kupujúci uhradí kúpnu cenu za pozemky podľa časti A/ ods. 1 až 2 bezhotovostne na účet predávajúcich, v lehote do 14 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy predávajúcim.
- Kupujúci znáša v plnej výške náklady, ktoré sú spojené s prevodom vlastníctva k pozemkom, t.j. správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vo výške 66,- eur/zmluva, úradné overenie podpisov predávajúcich a pod;
- Predávajúci podľa časti A/ ods. 1 až 2 súhlasia so zápisom GP č. f-88/2020 do katastra nehnuteľností;
- Budúci kupujúci uhradí kúpnu cenu za pozemky podľa časti B/ ods. 1 až 3 bezhotovostne na účet predávajúcich, v lehote do 14 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy predávajúcim.
- Budúci kupujúci bude znášať v plnej výške náklady, ktoré sú spojené s prevodom vlastníctva k pozemkom, t.j. správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vo výške 66,- eur/zmluva, úradné overenie podpisov predávajúcich a pod;
- Budúci predávajúci podľa časti B/ ods. 1 až 3 súhlasia so zápisom GP č. f-88/2020 do katastra nehnuteľností;
- Pozemky sa nachádzajú v k.ú. Turzovka, pod stavbou „Rekonštrukcia cyklotrasy na cyklochodník v meste Turzovka“. Listy vlastníctva sú vedené v katastri nehnuteľností Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom pre okres Čadca, obec Turzovka, k.ú. Turzovka.

C/ poveruje primátora mesta na uzavretie kúpnych zmlúv v zmysle § 588 a nasl. Zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, podľa časti A/ ods. 1 až 2 a uzavretie zmlúv o budúcich zmluvách v zmysle § 50a a nasl. Zák.č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník podľa časti B/ ods. 1 až 3

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 11

Hlasovanie ZA: 11 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka , Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej, Ladislav Kadura, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 17.3.2021

UZNESENIE č.: 30 – 12/3 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ schvaľuje uzavretie Zmlúv o nájme na pozemky pod cyklochodníkom, na dobu určitú t.j. na obdobie do 31.12.2065 a to parciel vytvorených geometrickým plánom č. g-88/2020 ,ktorý bol vyhotovený dňa 16.02.2021 spoločnosťou GEODÉZIA ČADCA s.r.o, Ing. Janou Fuljerovou, Vyšný koniec 216, 023 54 Turzovka, úradne overeného Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, Ing. Jozefom Polkom dňa 24.02.2021 pod č.61-197/21, a to nasledovne, na :

1/ spoluvlastnícky podiel 1/4 čo predstavuje 3,75m² a spoluvlastnícky podiel 1/6, čo predstavuje 2,50 m², spolu 6,25 m² z novovytvorenej parcely C-KN č.1140/4 – druh pozemku :zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 15m², ktorá vznikla oddelením od parcely C-KN č. 1140/1 – druh pozemku :záhrada o celkovej výmere 888 m², v katastrálnom území Turzovka, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č.1041, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, od podielového spoluvlastníka pod poradovým číslom 1: v 1/4 a pod poradovým číslom 4: v 1/6 : **Ján Janešík, rodený: Janešík, narodený: 13.06.1970, bytom Vyšný Koniec 385, 023 54 Turzovka**, pričom nájomné za prenájom predmetu nájmu je vo výške **1,00€/rok**. Nájomné je v zmysle § 38 ods.3 zákona č.222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov oslobodené od dane.

2/ spoluvlastnícky podiel 1/6 čo predstavuje 2,50m² a spoluvlastnícky podiel 1/4, čo predstavuje 3,75 m², spolu 6,25 m² z novovytvorenej parcely C-KN č.1140/4 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 15m², ktorá vznikla oddelením od parcely C-KN č. 1140/1 – druh pozemku :záhrada o celkovej výmere 888 m², v katastrálnom území Turzovka, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č.1041, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, od podielového spoluvlastníka pod poradovým číslom 2 v 1/6 a pod poradovým číslom 5 v 1/4 : **Anna Čuboňová, rodená: Janešíková, narodená: 07.12.1974, bytom Stred 373, 023 54 Turzovka**, pričom nájomné za prenájom predmetu nájmu je vo výške **1,00€/rok**. Nájomné je v zmysle § 38 ods.3 zákona č.222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov oslobodené od dane.

3/ spoluvlastnícky podiel 1/6 čo predstavuje 2,50m² z novovytvorenej parcely C-KN č.1140/4 – druh pozemku :zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 15m², ktorá vznikla oddelením od parcely C-KN č. 1140/1 – druh pozemku: záhrada o celkovej výmere 888 m², v katastrálnom území Turzovka, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č.1041, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, od podielového spoluvlastníka pod poradovým číslom 3 : **Milan Janešík, rodený : Janešík, narodený: 02.02.1968, bytom Nižný Kelčov 535, 023 55 Vysoká nad Kysucou**, pričom nájomné za prenájom predmetu nájmu je vo výške **1,00€/rok**. Nájomné je v zmysle § 38 ods.3 zákona č.222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov oslobodené od dane.

bez pripomienok

- Nájomca uhradí cenu nájmu podľa časti A/ ods. 1 až 3 bezhotovostne na účet prenajímateľov, do 15.3. v roku, za ktorý je nájomné uhrádzané;
- Nájomca bude znášať v plnej výške náklady, ktoré sú spojené so zápisom nájomnej zmluvy do katastra nehnuteľností (správny poplatok) a poplatok za úradné overenie podpisov prenajímateľov a pod;
- Budúci prenajímateľa podľa časti A/ ods. 1 až 3 súhlasia so zápisom GP č. g-88/2020 do katastra nehnuteľností;
- Pozemky sa nachádzajú v k.ú. Turzovka, pod stavbou „Rekonštrukcia cyklotrasy na cyklochodník v meste Turzovka“. Listy vlastníctva sú vedené v katastri nehnuteľností Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom pre okres Čadca, obec Turzovka, k.ú. Turzovka.

Druhá strana
UZNESENIA č.: 30 – 12/3 – 2021

B/ poveruje primátora mesta na uzavretie Zmlúv o nájme v zmysle § 663 a nasl. Zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, podľa časti A/ ods. 1 až 3.

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 11

Hlasovanie ZA: 11 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej, Ladislav Kadura, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 17.3.2021

UZNESENIE č.: 31 – 12/3 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ schvaľuje odkúpenie pozemkov pod cyklochodníkom, a to parciel vytvorených podľa geometrického plánu č. **b-69/2020** vyhotoveným dňa 15.10.2020 spoločnosťou GEODÉZIA ČADCA s.r.o, Ing. Janou Fuljerovou, Vyšný koniec 216, 023 54 Turzovka, úradne overeného Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, Ing. Jozefom Polkom dňa 10.11.2020 pod č. 1530/2020, a to nasledovne:

1/Spoluvlastnícky podiel 1/2, čo predstavuje 1m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/9-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **2 m²**, ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.470 – druh pozemku: orná pôda o celkovej výmere 178m², ktorý je zapísaný na LV č.4217, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka pod poradovým č.1: **Jozef Polka, rodený: Polka, narodený 03.05.1959, bytom Vyšný koniec 337, 023 54 Turzovka za cenu 2.79€ /m²**, pričom celkom kúpna cena je **2,79€**. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.55/2017, vypracovaným dňa 10.04.2017 Ing. Vladimírom Kubincom, Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č.470 prislúchajúci k pozemku C-KN č.3843/1 v k.ú. Turzovka

2a/Spoluvlastnícky podiel 1/6, čo predstavuje 2m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/13-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **12 m²**, ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.487/1 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 339m², ktorý je zapísaný na LV č.4223, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka pod poradovým číslom 2: **Ján Kučiš, rodený: Kučiš, narodený 14.12.1933, bytom U Hľuška-Mierová 2121/5, 022 01 Čadca za cenu 2.79€ /m²**, pričom celkom kúpna cena je **5,58€**. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.55/2017, vypracovaným dňa 10.04.2017 Ing. Vladimírom Kubincom, Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č.487/1 prislúchajúci k pozemku C-KN č.3843/1 v k.ú. Turzovka

2b/Spoluvlastnícky podiel 1/6 čo predstavuje 2m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/13-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **12 m²**, ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.487/1 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 339m², ktorý je zapísaný na LV č.4223, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka pod poradovým číslom 4: **Martin Kosan, rodený: Kosan, narodený 12.02.1972, bytom Jána Kollára 2457, 022 01 Čadca za cenu 2.79€ /m²**, pričom celkom kúpna cena je **5,58€**. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.55/2017, vypracovaným dňa 10.04.2017 Ing. Vladimírom Kubincom, Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č.487/1 prislúchajúci k pozemku C-KN č.3843/1 v k.ú. Turzovka

2c/Spoluvlastnícky podiel 1/6 čo predstavuje 2m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/13-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **12 m²**, ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.487/1 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 339m², ktorý je zapísaný na LV č.4223, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka pod poradovým číslom 5: **Katarína Kosanová, rodená:Kosanová, narodená 01.04.1974, bytom Kadnárova 11, Bratislava-Rača,831 52 za cenu 2.79€ /m²**, pričom celkom kúpna cena je **5,58€**. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.55/2017, vypracovaným dňa 10.04.2017 Ing. Vladimírom Kubincom, Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č.487/1 prislúchajúci k pozemku C-KN č.3843/1 v k.ú. Turzovka

3/ Spoluvlastnícky podiel 1/2 čo predstavuje 2,50m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/16-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **5 m²**, ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.501 – druh pozemku: ostatná plocha porast o celkovej výmere 116m², ktorý je zapísaný na LV č.4228, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka pod poradovým číslom 1: **Adriana Tothová, rodená: Sedláčková, narodená 03.01.1963, bytom Pivovarská 1065/20, 010 01 Žilina za cenu 2.79€ /m²** pričom celkom kúpna cena je **6,98€**. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.55/2017, vypracovaným dňa 10.04.2017 Ing. Vladimírom Kubincom, Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č.501 prislúchajúci k pozemku C-KN č.3843/1 v k.ú. Turzovka.

Druhá strana

UZNESENIA č.: 31 – 12/3 – 2021

4a/ Spoluvlastnícky podiel 1/4 čo predstavuje 2,50m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/17-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **10 m²**, ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.502 – druh pozemku: ostatná plocha o celkovej výmere 230m², ktorý je zapísaný na LV č.4229, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka pod poradovým číslom 1: **Anna Stolárová, rodená: Aibeková, narodená 14.02.1951, bytom Mamateyova 26, 841 45 Bratislava za cenu 2.79€ /m²**, pričom celkom kúpna cena je **6,98€**. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.55/2017, vypracovaným dňa 10.04.2017 Ing. Vladimírom Kubincom ,Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č.502 prislúchajúci k pozemku C-KN č.3843/1 v k.ú. Turzovka

4b/ Spoluvlastnícky podiel 1/4 čo predstavuje 2,50m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/17-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **10 m²**, ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.502 – druh pozemku: ostatná plocha o celkovej výmere 230m², ktorý je zapísaný na LV č.4229, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka pod poradovým číslom 3: **Eva Divišová, rodená: Aibeková, narodená 03.08.1953, bytom Fadruszova 23, 841 04 Bratislava za cenu 2.79€ /m²**, pričom celkom kúpna cena je **6,98€**. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.55/2017, vypracovaným dňa 10.04.2017 Ing. Vladimírom Kubincom ,Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č.502 prislúchajúci k pozemku C-KN č.3843/1 v k.ú. Turzovka

5/ Spoluvlastnícky podiel 2/5 čo predstavuje 1,20m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/18-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **3 m²**, ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.607 – druh pozemku: ostatná plocha o celkovej výmere 100m², ktorý je zapísaný na LV č.4262, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka pod poradovým číslom 2: **Irena Miníková, rodená: Michaličková, narodená 09.07.1931, bytom Predmier 226, 023 54 Turzovka za cenu 2.79€ /m²**, pričom celkom kúpna cena je **3,35€**. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.55/2017, vypracovaným dňa 10.04.2017 Ing. Vladimírom Kubincom ,Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č.607 prislúchajúci k pozemku C-KN č.3843/1 v k.ú. Turzovka

6/ spoluvlastnícky podiel 7/20 čo predstavuje 0,70m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/10-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **2 m²**, ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.483/1 – druh pozemku: orná pôda o celkovej výmere 35m², ktorý je zapísaný na LV č.4220, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka pod poradovým číslom 4: **Marek Odkorek, rodený: Odkorek, narodený 18.11.1977, bytom Stred 13, 023 54 Turzovka za cenu 2.79€ /m²**, pričom celkom kúpna cena je **1,95€**. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.55/2017, vypracovaným dňa 10.04.2017 Ing. Vladimírom Kubincom ,Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č.483/1 prislúchajúci k pozemku C-KN č.3843/1 v k.ú. Turzovka

B/ schvaľuje odkúpenie spoluvlastníckeho podielu 14/40 čo predstavuje 0,70m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/10-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **2 m²**, ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.483/1 – druh pozemku: orná pôda o celkovej výmere 35m², ktorý je zapísaný na LV č.4220, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka pod poradovým číslom 6: **SR-SLOVENSKÁ REPUBLIKA (SPF), Búdková 36,811 34 Bratislava za celkovú cenu 55,00€** (z toho 50,- eur predstavuje kúpnu cenu za pozemok a 5,- eur predstavujú náklady spojené s poštovným, poistením zásielky a balným). Cena je stanovená dohodou medzi kupujúcim Mesto Turzovka, Stred 178,023 54 Turzovka, IČO : 00314331 a SPF na základe návrhu ceny zo dňa 3.3.2021 zo strany SPF – referátu tvorby cien a verifikácie a návrhu kúpnej zmluvy vypracovanej SR zastúpenou SPF, Búdkova 36, 817 15 Bratislava.

C/ schvaľuje odkúpenie spoluvlastníckych podielov pozemkov a to nasledovne:

1/ pod poradovým číslom 2: spoluvlastnícky podiel 1/2 čo predstavuje 1m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/9 -druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **2 m²**, ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.470 – druh pozemku: orná pôda o celkovej výmere 178m², ktorý je zapísaný na LV č.4217, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka,

Tretia strana
UZNESENIA č.: 31 – 12/3 – 2021

2/ pod poradovým číslom 1: spoluvlastnícky podiel 1/12 čo predstavuje 0,17m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/11 -druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.485 – druh pozemku: ostatná plocha o celkovej výmere 27m², ktorý je zapísaný na LV č.4222, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka,

3/ pod poradovým číslom 2: spoluvlastnícky podiel 11/12 čo predstavuje 1,83m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/11-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.485 – druh pozemku: ostatná plocha o celkovej výmere 27m², ktorý je zapísaný na LV č.4222, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka

4) pod poradovým číslom 1: spoluvlastnícky podiel 1/12 čo predstavuje 0,25m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/12-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.486 – druh pozemku: ostatná plocha o celkovej výmere 190m², ktorý je zapísaný na LV č.4222, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka

5) pod poradovým číslom 2:Spoluvlastnícky podiel 11/12 čo predstavuje 2,75m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/12-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.486 – druh pozemku: ostatná plocha o celkovej výmere 190m², ktorý je zapísaný na LV č.4222, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka

6) pod poradovým číslom 1: spoluvlastnícky podiel 2/5 čo predstavuje 2m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/14-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.495 – druh pozemku: ostatná plocha o celkovej výmere 135m², ktorý je zapísaný na LV č.4226, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka

7) pod poradovým číslom 2: spoluvlastnícky podiel 1/5 čo predstavuje 1m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/14-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.495 – druh pozemku: ostatná plocha o celkovej výmere 135m², ktorý je zapísaný na LV č.4226, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka

8) pod poradovým číslom 3: spoluvlastnícky podiel 1/5 čo predstavuje 1m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/14-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.495 – druh pozemku: ostatná plocha o celkovej výmere 135m², ktorý je zapísaný na LV č.4226, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka

9) pod poradovým číslom 4: spoluvlastnícky podiel 1/5 čo predstavuje 1m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/14-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.495 – druh pozemku: ostatná plocha o celkovej výmere 135m², ktorý je zapísaný na LV č.4226, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka

10) pod poradovým číslom 1: spoluvlastnícky podiel 1/1 čo predstavuje 7m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/15-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.496 – druh pozemku: ostatná plocha o celkovej výmere 176m², ktorý je zapísaný na LV č.4227, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka

11) pod poradovým číslom 1: spoluvlastnícky podiel 1/3 čo predstavuje 2,3m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/19 -druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.616 – druh pozemku: ostatná plocha o celkovej výmere 124m², ktorý je zapísaný na LV č.4266, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka

12) pod poradovým číslom 2: spoluvlastnícky podiel 1/3 čo predstavuje 2,3m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/19-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.616 – druh pozemku: ostatná plocha o celkovej výmere 124m², ktorý je zapísaný na LV č.4266, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka

Štvrtá strana
UZNESENIA č.: 31 – 12/3 – 2021

13) pod poradovým číslom 3: spoluvlastnícky podiel 1/3 čo predstavuje 2,4m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/19-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.616 – druh pozemku: ostatná plocha o celkovej výmere 124m², ktorý je zapísaný na LV č.4266, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka

14) pod poradovým číslom 1: spoluvlastnícky podiel 1/2 čo predstavuje 0,5m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/20 -druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.618 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 80m², ktorý je zapísaný na LV č.4267, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka

15) pod poradovým číslom 2: spoluvlastnícky podiel 1/2 čo predstavuje 0,5m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/20 -druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.618 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 80m², ktorý je zapísaný na LV č.4267, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka

16) pod poradovým číslom 1: spoluvlastnícky podiel 1/1 čo predstavuje 16m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/21 -druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.629 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 158m², ktorý je zapísaný na LV č.4241, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka

17) pod poradovým číslom 1: spoluvlastnícky podiel 1/1 čo predstavuje 9m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/22 -druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.648/1 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 258m², ktorý je zapísaný na LV č.4291, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka

18) pod poradovým číslom 1: spoluvlastnícky podiel 2/6 čo predstavuje 4m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/13-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.487/1 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 339m², ktorý je zapísaný na LV č.4223, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka

19) pod poradovým číslom 3: spoluvlastnícky podiel 1/6 čo predstavuje 2m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/13-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.487/1 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 339m², ktorý je zapísaný na LV č.4223, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka

20) pod poradovým číslom 2: spoluvlastnícky podiel 1/2 čo predstavuje 2,50m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/16-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.501 – druh pozemku: ostatná plocha o celkovej výmere 116m², ktorý je zapísaný na LV č.4228, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka

21) pod poradovým číslom 2: spoluvlastnícky podiel 1/2 čo predstavuje 5m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/17-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.502 – druh pozemku: ostatná plocha o celkovej výmere 230m², ktorý je zapísaný na LV č.4229, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka

22) pod poradovým číslom 1: spoluvlastnícky podiel 2/5 čo predstavuje 1,2m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/18-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.607 – druh pozemku: ostatná plocha o celkovej výmere 100m², ktorý je zapísaný na LV č.4262, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka

23) pod poradovým číslom 3: spoluvlastnícky podiel 1/5 čo predstavuje 0,6m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/18-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.607 – druh pozemku: ostatná plocha o celkovej výmere 100m², ktorý je zapísaný na LV č.4262, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka

Piata strana
UZNESENIA č.: 31 – 12/3 – 2021

24) pod poradovým číslom 1: spoluvlastnícky podiel 4/40 čo predstavuje 0,20m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/10-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.483/1 – druh pozemku: orná pôda o celkovej výmere 35m², ktorý je zapísaný na LV č.4220, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka

25) pod poradovým číslom 2: spoluvlastnícky podiel 4/40 čo predstavuje 0,20m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/10-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.483/1 – druh pozemku: orná pôda o celkovej výmere 35m², ktorý je zapísaný na LV č.4220, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka

26) pod poradovým číslom 3: spoluvlastnícky podiel 4/40 čo predstavuje 0,20m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/10-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.483/1 – druh pozemku: orná pôda o celkovej výmere 35m², ktorý je zapísaný na LV č.4220, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka

od podielového spoluvlastníka SR-SLOVENSKÁ REPUBLIKA (SPF), Búdková 36, 811 34 Bratislava za cenu 5,58€/m². Celková kúpna cena predstavuje 373,30 eur za celkovú výmeru pozemkov v ods. C/ 1 až 26, čo predstavuje 66,90m² a 5,- eur predstavujú náklady spojené s poštovým, poistením zásielky a balným). Cena je stanovená dohodou medzi kupujúcim Mesto Turzovka, Stred 178, 023 54 Turzovka, IČO : 00314331 a SPF na základe návrhu ceny zo dňa 3.3.2021 zo strany SPF – referátu tvorby cien a verifikácie a návrhu kúpnej zmluvy vypracovanej SR zastúpenou SPF, Búdkova 36, 817 15 Bratislava.

bez pripomienok

- Kupujúci uhradí kúpnu cenu za pozemky podľa časti A/ ods. 1 až 6, bezhotovostne na účet predávajúcich, v lehote do 14 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy predávajúcim a podľa časti B/ a časti C/ ods.1 až 26, bezhotovostne na účet predávajúceho, v lehote do 60 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvomi zmluvnými stranami.
- Kupujúci znáša v plnej výške náklady, ktoré sú spojené s prevodom vlastníctva k pozemkom, t.j. správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vo výške 66,- eur/zmluva, úradné overenie podpisov predávajúcich a pod;
- Predávajúci podľa časti A/, časti B/ a časti C/ súhlasia so zápisom GP č. f-88/2020 do katastra nehnuteľností;
- Pozemky sa nachádzajú v k.ú. Turzovka, pod stavbou „Rekonštrukcia cyklotrasy na cyklochodník v meste Turzovka“. Listy vlastníctva sú vedené v katastri nehnuteľností Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom pre okres Čadca, obec Turzovka, k.ú. Turzovka.

D/ poveruje primátora mesta na uzavretie kúpnych zmlúv v zmysle § 588 a nasl. Zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, podľa časti A/ ods. 1 až 6, časti B/ a časti C/ ods.1 až 26.

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 11

Hlasovanie ZA: 11 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej, Ladislav Kadura, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 17.3.2021

UZNESENIE č.: 32 – 12/3 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ schvaľuje odkúpenie pozemkov pod cyklochodníkom, a to parciel vytvorených podľa geometrického plánu č. b-78/2020 vyhotoveným dňa 16.11.2020 spoločnosťou GEODÉZIA ČADCA s.r.o, Ing. Janou Fuljerovou, Vyšný koniec 216, 023 54 Turzovka, úradne overeného Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, Ing.Jozefom Polkom dňa 16.12.2020 pod č. 61-1695/2020, a to nasledovne:

1/ Spoluvlastnícky podiel 180/2205 čo predstavuje 1,79m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/45-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.5894/10–druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 2988m², ktorý je zapísaný na LV č.8611, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka pod poradovým číslom 1: **Martina Kandová, rodená: Kandová, narodená 01.03.1977, bytom Závodie 10, 023 54 Turzovka za cenu 2.79€ /m², pričom celkom kúpna cena je 5,00€. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.55/2017, vypracovaným dňa 10.04.2017 Ing. Vladimírom Kubincom, Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č.5894/10 prislúchajúci k pozemku C-KN č.3843/1 v k.ú. Turzovka**

2/ Spoluvlastnícky podiel 270/2205 čo predstavuje 2,69 m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/45-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.5894/10 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 2988m², ktorý je zapísaný na LV č.8611, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka pod poradovým číslom 3: **Vladimíra Turiaková, rodená: Stuchlíková, narodená 05.03.1987, bytom Závodie 94, 023 54 Turzovka za cenu 2.79€ /m², pričom celkom kúpna cena je 7,51€. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.55/2017, vypracovaným dňa 10.04.2017 Ing. Vladimírom Kubincom, Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č.5894/10 prislúchajúci k pozemku C-KN č.3843/1 v k.ú. Turzovka**

3/ Spoluvlastnícky podiel 90/6615 čo predstavuje 0,29m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/45-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.5894/10 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 2988m², ktorý je zapísaný na LV č.8611, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka pod poradovým číslom 4: **Ladislav Barčák, rodený: Barčák, narodený 03.05.1959, bytom Závodie 98, 023 54 Turzovka za cenu 2.79€ /m², pričom celkom kúpna cena je 0,81€. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.55/2017, vypracovaným dňa 10.04.2017 Ing. Vladimírom Kubincom, Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č.5894/10 prislúchajúci k pozemku C-KN č.3843/1 v k.ú. Turzovka**

4/ Spoluvlastnícky podiel 27/2205 čo predstavuje 0,27m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/45-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.5894/10 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 2988m², ktorý je zapísaný na LV č.8611, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka pod poradovým číslom 8: **Marta Mareková, rodená: Chudejová, narodená 30.01.1965, bytom Predmier 235, 023 54 Turzovka za cenu 2.79€ /m², pričom celkom kúpna cena je 0,75€. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.55/2017, vypracovaným dňa 10.04.2017 Ing. Vladimírom Kubincom, Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č.5894/10 prislúchajúci k pozemku C-KN č.3843/1 v k.ú. Turzovka**

5/ Spoluvlastnícky podiel 65/8820 čo predstavuje 0,16m² a spoluvlastnícky podiel 65/2205 čo predstavuje 0,65 m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/45-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.5894/10–druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 2988m², ktorý je zapísaný na LV č.8611, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka pod poradovým číslom 10 a číslom 11: **Peter Stuchlík, rodený: Stuchlík, narodený 15.04.1972, bytom Predmier 26,023 54 Turzovka za cenu 2.79€ /m², pričom celkom kúpna cena je 2,26€ za pozemok celkom o výmere 0,81 m². Cena je stanovená znaleckým**

Druhá strana

UZNESENIA č.: 32 – 12/3 – 2021

posudkom č.55/2017, vypracovaným dňa 10.04.2017 Ing. Vladimírom Kubincom, Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č.5894/10 prislúchajúci k pozemku C-KN č.3843

6/Spoluvlastnícky podiel 3/245 čo predstavuje 0,28m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/45-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.5894/10 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 2988m², ktorý je zapísaný na LV č.8611, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka pod poradovým číslom 13: Ján Kopicár, rodený: Kopicár, narodený 05.10.1959, bytom Borová 3178/18, 010 01 Žilina za cenu 2.79€ /m², pričom celkom kúpna cena je 0,78€. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.55/2017, vypracovaným dňa 10.04.2017 Ing. Vladimírom Kubincom, Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č.5894/10 prislúchajúci k pozemku C-KN č.3843/1 v k.ú. Turzovka

7/ Spoluvlastnícky podiel 3/175 čo predstavuje 0,38m² a spoluvlastnícky podiel 3/245 čo predstavuje 0,28 m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/45-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.5894/10 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 2988m², ktorý je zapísaný na LV č.8611, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka pod poradovým číslom 14 a číslom 21: Jozef Chudej, rodený: Chudej, narodený 11.08.1938, bytom Trnové 455/56, 010 01 Žilina za cenu 2.79€ /m², pričom celkom kúpna cena je 1,84€ za pozemok celkom o výmere 0,66 m². Cena je stanovená znaleckým posudkom č.55/2017, vypracovaným dňa 10.04.2017 Ing. Vladimírom Kubincom, Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č.5894/10 prislúchajúci k pozemku C-KN č.3843/1 v k.ú. Turzovka

8/ Spoluvlastnícky podiel 3/49 čo predstavuje 1,33m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/45-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.5894/10 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 2988m², ktorý je zapísaný na LV č.8611, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka pod poradovým číslom 15: Marek Dlhopolček, rodený: Dlhopolček, narodený 15.05.1965, bytom Divinka 58, 013 31 Divinka za cenu 2.79€ /m², pričom celkom kúpna cena je 3,71€. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.55/2017, vypracovaným dňa 10.04.2017 Ing. Vladimírom Kubincom, Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č.5894/10 prislúchajúci k pozemku C-KN č.3843/1 v k.ú. Turzovka

9/Spoluvlastnícky podiel 41/2205 čo predstavuje 0,41m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/45-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.5894/10 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 2988m², ktorý je zapísaný na LV č.8611, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka pod poradovým číslom 16: Jaroslava Jarošová, rodená: Kaderková, narodená 21.06.1981, bytom Závodie 12, 023 54 Turzovka za cenu 2.79€ /m², pričom celkom kúpna cena je 1,14€. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.55/2017, vypracovaným dňa 10.04.2017 Ing. Vladimírom Kubincom, Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č.5894/10 prislúchajúci k pozemku C-KN č.3843/1 v k.ú. Turzovka

10/ Spoluvlastnícky podiel 38/2205 čo predstavuje 0,38m² a spoluvlastnícky podiel 3/245 čo predstavuje 0,28 m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/45-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.5894/10 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 2988m², ktorý je zapísaný na LV č.8611, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka pod poradovým číslom 17 a číslom 26: Vladimír Chudej, rodený: Chudej, narodený 19.08.1967, bytom Predmier 235, 023 54 Turzovka za cenu 2.79€ /m², pričom celkom kúpna cena je 1,84€ za pozemok celkom o výmere 0,66 m². Cena je stanovená znaleckým posudkom č.55/2017, vypracovaným dňa 10.04.2017 Ing. Vladimírom Kubincom, Makov č.65, 023 56 Makov,

Tretia strana
UZNESENIA č.: 32 – 12/3 – 2021

ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č.5894/10 prislúchajúci k pozemku C-KN č.3843/1 v k.ú. Turzovka

11/Spoluvlastnícky podiel 38/2205 čo predstavuje 0,38m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/45-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.5894/10 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 2988m², ktorý je zapísaný na LV č.8611, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka pod poradovým číslom **18: Helena Brezinová, rodená: Lačáková, narodená 08.02.1938, bytom Stred 382, 023 54 Turzovka za cenu 2.79€ /m²,** pričom celkom kúpna cena je **1,06€.** Cena je stanovená znaleckým posudkom č.55/2017, vypracovaným dňa 10.04.2017 Ing. Vladimírom Kubincom ,Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č.5894/10 prislúchajúci k pozemku C-KN č.3843/1 v k.ú. Turzovka

12/Spoluvlastnícky podiel 16/147 čo predstavuje 2,39m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/45-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.5894/10 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 2988m², ktorý je zapísaný na LV č.8611, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka pod poradovým číslom **19: Veronika Slováková, rodená: Slováková, narodená 31.12.1971, bytom Stred 43, 023 54 Turzovka za cenu 2.79€ /m²,** pričom celkom kúpna cena je **6,67€.** Cena je stanovená znaleckým posudkom č.55/2017, vypracovaným dňa 10.04.2017 Ing. Vladimírom Kubincom ,Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č.5894/10 prislúchajúci k pozemku C-KN č.3843/1 v k.ú. Turzovka

13/ Spoluvlastnícky podiel 8/147 čo predstavuje 1,20m² z novovytvorenej parcely C- KN č.3843/45-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.5894/10 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 2988m², ktorý je zapísaný na LV č.8611, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka pod poradovým číslom **20: Milan Janešík, rodený: Janešík, narodený 02.02.1968, bytom Vysoká nad Kysucou 535, 023 55 za cenu 2.79€ /m²,** pričom celkom kúpna cena je **3,35€.** Cena je stanovená znaleckým posudkom č.55/2017, vypracovaným dňa 10.04.2017 Ing. Vladimírom Kubincom ,Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č.5894/10 prislúchajúci k pozemku C-KN č.3843/1 v k.ú. Turzovka.

14/ Spoluvlastnícky podiel 36/1225 čo predstavuje 0,64m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/45-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.5894/10 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 2988m², ktorý je zapísaný na LV č.8611, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka pod poradovým číslom **22: Jozef Chudej, rodený: Chudej, narodený 18.08.1977, bytom Hlinská 35, 010 01 Žilina za cenu 2.79€ /m²,** pričom celkom kúpna cena je **1,79€.** Cena je stanovená znaleckým posudkom č.55/2017, vypracovaným dňa 10.04.2017 Ing. Vladimírom Kubincom ,Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č.5894/10 prislúchajúci k pozemku C-KN č.3843/1 v k.ú. Turzovka

15/Spoluvlastnícky podiel 36/1225 čo predstavuje 0,64m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/45-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.5894/10 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 2988m², ktorý je zapísaný na LV č.8611, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka pod poradovým číslom **23: Vladimír Chudej, rodený: Chudej, narodený 04.01.1984, bytom Komenského 135/18, 022 01 Čadca za cenu 2.79€ /m²,** pričom celkom kúpna cena je **1,79€.** Cena je stanovená znaleckým posudkom č.55/2017, vypracovaným dňa 10.04.2017 Ing. Vladimírom Kubincom ,Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č.5894/10 prislúchajúci k pozemku C-KN č.3843/1 v k.ú. Turzovka

Štvrtá strana
UZNESENIA č.: 32 – 12/3 – 2021

16/ Spoluvlastnícky podiel 3/245 čo predstavuje 0,28m² a spoluvlastnícky podiel 3/175 čo predstavuje 0,38 m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/45-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.5894/10 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 2988m², ktorý je zapísaný na LV č.8611, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka pod poradovým číslom 24 a číslom 28: **Monika Stoláriková, rodená: Chudejová, narodená 06.01.1950, bytom Závodie 13, 023 54 Turzovka za cenu 2.79€ /m², pričom celkom kúpna cena je **1,84€** za pozemok celkom o výmere **0,66 m²**. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.55/2017, vypracovaným dňa 10.04.2017 Ing. Vladimírom Kubincom ,Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č.5894/10 prislúchajúci k pozemku C-KN č.3843/1 v k.ú. Turzovka**

17/ Spoluvlastnícky podiel 3/245 čo predstavuje 0,28m² a spoluvlastnícky podiel 3/175 čo predstavuje 0,38 m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/45-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.5894/10 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 2988m², ktorý je zapísaný na LV č.8611, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka pod poradovým číslom 25 a číslom 29: **Anna Stoláriková, rodená: Chudejová, narodená 03.06.1944, bytom Silvánová 2796/8, 902 01 Pezinok za cenu 2.79€ /m², pričom celkom kúpna cena je **1,84€** za pozemok celkom o výmere **0,66 m²**. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.55/2017, vypracovaným dňa 10.04.2017 Ing. Vladimírom Kubincom ,Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č.5894/10 prislúchajúci k pozemku C-KN č.3843/1 v k.ú. Turzovka.**

18/ Spoluvlastnícky podiel 90/2205 čo predstavuje 0,90m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/45-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.5894/10 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 2988m², ktorý je zapísaný na LV č.8611, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka pod poradovým číslom 30: **Milan Jaroš, rodený: Jaroš, narodený 04.07.1961, bytom Zákysučie 1805, 023 02 Krásno nad Kysucou za cenu 2.79€ /m², pričom celkom kúpna cena je **2,51€**. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.55/2017, vypracovaným dňa 10.04.2017 Ing. Vladimírom Kubincom ,Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č.5894/10 prislúchajúci k pozemku C-KN č.3843/1 v k.ú. Turzovka.**

19/Spoluvlastnícky podiel 90/6615 čo predstavuje 0,29m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/45-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.5894/10 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 2988m², ktorý je zapísaný na LV č.8611, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka pod poradovým číslom 31: **Ján Barčák, rodený: Barčák, narodená 07.07.1954, bytom Vyšný Koniec 371, 023 54 Turzovka za cenu 2.79€ /m², pričom celkom kúpna cena je **0,81€**. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.55/2017, vypracovaným dňa 10.04.2017 Ing. Vladimírom Kubincom ,Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č.5894/10 prislúchajúci k pozemku C-KN č.3843/1 v k.ú. Turzovka**

20/ Spoluvlastnícky podiel 90/39690 čo predstavuje 0,05m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/45-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.5894/10 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 2988m², ktorý je zapísaný na LV č.8611, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka pod poradovým číslom 32: **Anna Gažáková, rodená: Barčáková, narodená 07.01.1971, bytom Mateja Bela 3445/63, 010 15 Žilina za cenu 2.79€ /m², pričom celkom kúpna cena je **0,14€**. Cena je stanovená znaleckým posudkom č.55/2017, vypracovaným dňa 10.04.2017 Ing. Vladimírom Kubincom ,Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č.5894/10 prislúchajúci k pozemku C-KN č.3843/1 v k.ú. Turzovka**

Piata strana
UZNESENIA č.: 32 – 12/3 – 2021

21/Spoluvlastnícky podiel 90/39690 čo predstavuje 0,05m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/45-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.5894/10 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 2988m², ktorý je zapísaný na LV č.8611, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka pod poradovým číslom **33: Alena Skorčíková, rodená: Barčáková, narodený 21.04.1972, bytom Závodie 80, 023 54 Turzovka za cenu 2.79€ /m²,** pričom celkom kúpna cena je **0,14€.** Cena je stanovená znaleckým posudkom č.55/2017, vypracovaným dňa 10.04.2017 Ing. Vladimírom Kubincom ,Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č.5894/10 prislúchajúci k pozemku C-KN č.3843/1 v k.ú. Turzovka

22/Spoluvlastnícky podiel 90/39690 čo predstavuje 0,05m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/45-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.5894/10 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 2988m², ktorý je zapísaný na LV č.8611, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka pod poradovým číslom **34: Jana Ninisová, rodená: Barčáková, narodený 18.06.1982, bytom Dolná 339, 013 61 Kotešová za cenu 2.79€ /m²,** pričom celkom kúpna cena je **0,14€.** Cena je stanovená znaleckým posudkom č.55/2017, vypracovaným dňa 10.04.2017 Ing. Vladimírom Kubincom ,Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č.5894/10 prislúchajúci k pozemku C-KN č.3843/1 v k.ú. Turzovka

23/Spoluvlastnícky podiel 90/39690 čo predstavuje 0,05m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/45-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.5894/10 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 2988m², ktorý je zapísaný na LV č.8611, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka pod poradovým číslom **35: Miroslava Ninisová, rodená: Barčáková, narodený 04.08.1974, bytom Závodie 9, 023 54 Turzovka za cenu 2.79€ /m²,** pričom celkom kúpna cena je **0,14€.** Cena je stanovená znaleckým posudkom č.55/2017, vypracovaným dňa 10.04.2017 Ing. Vladimírom Kubincom ,Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č.5894/10 prislúchajúci k pozemku C-KN č.3843/1 v k.ú. Turzovka

24/Spoluvlastnícky podiel 90/39690 čo predstavuje 0,05m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/45-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.5894/10 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 2988m², ktorý je zapísaný na LV č.8611, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka pod poradovým číslom **36: Vladimár Barčák, rodený: Barčák, narodený 08.01.1978, bytom Podvysoká 408, 023 57 Podvysoká za cenu 2.79€ /m²,** pričom celkom kúpna cena je **0,14€.** Cena je stanovená znaleckým posudkom č.55/2017, vypracovaným dňa 10.04.2017 Ing. Vladimírom Kubincom ,Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č.5894/10 prislúchajúci k pozemku C-KN č.3843/1 v k.ú. Turzovka

25/Spoluvlastnícky podiel 90/39690 čo predstavuje 0,05m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/45-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.5894/10 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 2988m², ktorý je zapísaný na LV č.8611, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka pod poradovým číslom **37: Ľubomíra Šuleková, rodená: Barčáková, narodená 18.06.1982, bytom Závodie 80, 023 54 Turzovka za cenu 2.79€ /m²,** pričom celkom kúpna cena je **0,14€.** Cena je stanovená znaleckým posudkom č.55/2017, vypracovaným dňa 10.04.2017 Ing. Vladimírom Kubincom ,Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č.5894/10 prislúchajúci k pozemku C-KN č.3843/1 v k.ú. Turzovka

Šiesta strana
UZNESENIA č.: 32 – 12/3 – 2021

26/Spoluvlastnícky podiel 65/8820 čo predstavuje 0,16m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/45-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.5894/10 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 2988m², ktorý je zapísaný na LV č.8611, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka pod poradovým číslom **38: Štefánia Škorníková, rodená: Škorníková, narodená 28.06.1949, bytom Stred 374, 023 54 Turzovka za cenu 2.79€ /m², pričom celkom kúpna cena je 0,45€.** Cena je stanovená znaleckým posudkom č.55/2017, vypracovaným dňa 10.04.2017 Ing. Vladimírom Kubincom, Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č.5894/10 prislúchajúci k pozemku C-KN č.3843/1 v k.ú. Turzovka

27/Spoluvlastnícky podiel 65/8820 čo predstavuje 0,16m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/45 – druh po zemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.5894/1 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 2988m², ktorý je zapísaný na LV č.8611, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka pod poradovým číslom **39: Oľga Mekiňová, rodený: Škorníková, narodená 03.04.1947, bytom Okružní 22/863, Karviná-Ráj 734 01, ČR za cenu 2.79€ /m², pričom celkom kúpna cena je 0,45€.** Cena je stanovená znaleckým posudkom č.55/2017, vypracovaným dňa 10.04.2017 Ing. Vladimírom Kubincom, Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č.5894/10 prislúchajúci k pozemku C-KN č.3843/1 v k.ú. Turzovka

28/ Spoluvlastnícky podiel 65/8820 čo predstavuje 0,16m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/45-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.5894/10 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 2988m², ktorý je zapísaný na LV č.8611, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka pod poradovým číslom **40: Peter Škorník, rodený: Škorník, narodený 19.08.1981, bytom Malé Bielice, Pod Baškou 40, 953 04 Partizánske za cenu 2.79€ /m², pričom celkom kúpna cena je 0,45€.** Cena je stanovená znaleckým posudkom č.55/2017, vypracovaným dňa 10.04.2017 Ing. Vladimírom Kubincom, Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku EKN č.5894/10 prislúchajúci k pozemku C-KN č.3843/1 v k.ú. Turzovka

B/ schvaľuje odkúpenie spoluvlastníckych podielov pozemkov a to nasledovne:

1/pod poradovým číslom 2 spoluvlastnícky podiel 270/2205 čo predstavuje 2,69m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/45-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.5894/10 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 2988m², ktorý je zapísaný na LV č.8611, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka,

2/ pod poradovým číslom 5 spoluvlastnícky podiel 4/735, čo predstavuje 0,12m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/45-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.5894/10 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 2988m², ktorý je zapísaný na LV č.8611, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka,

3/ pod poradovým číslom 6 spoluvlastnícky podiel 270/2205, čo predstavuje 0,12m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/45-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.5894/10 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 2988m², ktorý je zapísaný na LV č.8611, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka,

4/ pod poradovým číslom 7 spoluvlastnícky podiel 9/2205 čo predstavuje 0,09m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/45-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.5894/10 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 2988m², ktorý je zapísaný na LV č.8611, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka,

Siedma strana
UZNESENIA č.: 32 – 12/3 – 2021

5/ pod poradovým číslom 9 spoluvlastnícky podiel 50/2205 čo predstavuje 0,50m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/45-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.5894/10 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 2988m², ktorý je zapísaný na LV č.8611, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka,

6/ pod poradovým číslom 12 spoluvlastnícky podiel 75/2205 čo predstavuje 0,75m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3843/45-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.5894/10 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 2988m², ktorý je zapísaný na LV č.8611, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka,

7/ pod poradovým číslom 1 spoluvlastnícky podiel 2/4 čo predstavuje 7,50m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3847/2-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.1520/1 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 369m², ktorý je zapísaný na LV č.4582, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka,

8/ pod poradovým číslom 2 spoluvlastnícky podiel 1/4 čo predstavuje 3,75m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3847/2-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.1520/1 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 369m², ktorý je zapísaný na LV č.4582, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka,

9/ pod poradovým číslom 3 spoluvlastnícky podiel 1/4 čo predstavuje 3,75m² z novovytvorenej parcely C-KN č.3847/2-druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m², ktorá je vytvorená oddelením od parcely E-KN č.1520/1 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 369m², ktorý je zapísaný na LV č.4582, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka,

a to od podielového spoluvlastníka Slovenský pozemkový fond (SPF), Búdková 36, 811 34 Bratislava, za cenu 5,58€ /m², pričom celkom kúpna cena je 107,53 eur za celkovú výmeru 19,27 m². Cena je stanovená dohodou medzi kupujúcim mesto Turzovka, Stred 178, 023 54 Turzovka, IČO : 00314331 a SPF na základe návrhu ceny zo dňa 3.3.2021 zo strany SPF – referátu tvorby cien a verifikácie a návrhu kúpnej zmluvy vypracovanej SR zastúpenou SPF, Búdkova 36, 817 15 Bratislava.

- Kupujúci uhradí kúpnu cenu za pozemky podľa časti A/ ods. 1 až 28 v lehote do 14 dní odo dňa podpísania zmluvy predávajúcim a podľa časti B/ ods.1 až 9 bezhotovostne na účet predávajúcich, v lehote do 60 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvomi zmluvnými stranami.
- Kupujúci znáša v plnej výške náklady, ktoré sú spojené s prevodom vlastníctva k pozemkom, t.j. správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vo výške 66,- eur/zmluva, úradné overenie podpisov predávajúcich a pod;
- Predávajúci podľa časti A/ ods. 1 až 28, časti B/ ods. 1 až 9, súhlasia so zápisom GP č. b-78/2020 do katastra nehnuteľností;
- Pozemky sa nachádzajú v k.ú. Turzovka, pod stavbou „Rekonštrukcia cyklotrasy na cyklochodník v meste Turzovka“. Listy vlastníctva sú vedené v katastri nehnuteľností Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom pre okres Čadca, obec Turzovka, k.ú. Turzovka.

C/ poveruje primátora mesta na uzavretie kúpnych zmlúv v zmysle § 588 a nasl. Zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, podľa časti A/ ods. 1 až 28, časti B/ ods.1 až 9.

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 11

Hlasovanie ZA: 11 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej, Ladislav Kadura, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 17.3.2021

UZNESENIE č.: 33 – 12/3 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ schvaľuje uzavretie dodatku č.1 k Nájomnej zmluve zo dňa 7.7.2017 medzi Slovenským vodohospodárskym podnikom, š.p. Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica, IČO: 36 022 047 ako prenajímateľom a Mestom Turzovka, Stred 178, 023 54 Turzovka, IČO: 00314331 ako nájomcom, na prenájom pozemkov zastavaných stavbou „Rekonštrukcia cyklotrasy na cyklochodník v meste Turzovka, za cenu nájmu 1,00 €/rok, s dobou nájmu do 31.12.2045, v zmysle platnej nájomnej zmluvy a to na pozemky:

1/ oddelené geometrickým plánom č. e-69/2020 vyhotoveným dňa 13.11.2020 spoločnosťou GEODÉZIA ČADCA s.r.o, Ing. Gabielou Fuljerovou, Vyšný koniec 216, 023 54 Turzovka, úradne overeného Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, Ing. Jozefom Polkom dňa 16.12.2020 pod č. 61-1693/20, a to nasledovne:

C-KN č. 3843/41 – 1 m² – zastavané plochy a nádvoria
C-KN č. 3843/42 – 112 m² – zastavané plochy a nádvoria
C-KN č. 3843/43 – 268 m² – zastavané plochy a nádvoria

2/ oddelené geometrickým plánom č. e-78/2020 vyhotoveným dňa 24.11.2020 spoločnosťou GEODÉZIA ČADCA s.r.o, Ing. Janou Fuljerovou, Vyšný koniec 216, 023 54 Turzovka, úradne overeného Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, Ing. Jozefom Polkom dňa 22.12.2020 pod č. 61-1739/20, a to nasledovne:

C-KN č. 934/5 – 5 m² – zastavané plochy a nádvoria
C-KN č. 959/5 – 4 m² – zastavané plochy a nádvoria
C-KN č. 3843/46 – 153 m² – zastavané plochy a nádvoria
C-KN č. 3847/5 – 36 m² – zastavané plochy a nádvoria

3/ oddelené geometrickým plánom č. b-88/2020 vyhotoveným dňa 30.11.2020 spoločnosťou GEODÉZIA ČADCA s.r.o, Ing. Janou Fuljerovou, Vyšný koniec 216, 023 54 Turzovka, úradne overeného Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, Ing. Teréziou Targošovou dňa 12.01.2021 pod č. 1755/2020, a to nasledovne:

C-KN č. 1145/3 – 5 m² – zastavané plochy a nádvoria
C-KN č. 1145/4 – 6 m² – zastavané plochy a nádvoria

bez pripomienok

- Nájomca uhradí cenu nájmu podľa časti A/ bezhotovostne na účet prenajímateľa, do 15.3. v roku, za ktorý je nájomné uhrádzané;
- Nájomca bude znášať v plnej výške náklady, ktoré sú spojené so zápisom nájomnej zmluvy do katastra nehnuteľností (správny poplatok) a pod;
- Budúci prenajímateľ podľa časti A/ súhlasí so zápisom GP č. e-69/2020, e-78/2020 a b-88/2020 do katastra nehnuteľností;
- Pozemky sa nachádzajú v k.ú. Turzovka, pod stavbou „Rekonštrukcia cyklotrasy na cyklochodník v meste Turzovka“. Listy vlastníctva sú vedené v katastri nehnuteľností Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom pre okres Čadca, obec Turzovka, k.ú. Turzovka.

B/ poveruje primátora mesta na uzavretie Dodatku č.1 k Zmluve o nájme zo dňa 7.7.2017 v zmysle § 663 a nasl. Zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 11

Hlasovanie ZA: 11 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej, Ladislav Kadura, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 17.3.2021

UZNESENIE č.: 34 – 12/3 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ schvaľuje uzavretie Zámennej zmluvy na zámenu pozemkov mesta Turzovka, ktorých vlastníkom je Mesto Turzovka, Stred 178, 023 54 Turzovka, IČO : 00314331, zapísaných na LV 4114, k.ú.Turzovka ,okres Čadca , obec Turzovka v 1/1 a to parciel :

- **E-KN č. 32964 o výmere 1.901 m² – zastavané plochy a nádvoria**
- **E-KN č. 32962 o výmere 6.149 m² – ostatná plocha**
- **E-KN č. 32963 o výmere 730 m² – ostatná plocha**
na ktorých sa nachádza cestné teleso komunikácie označenej č. II/487
- **E-KN č. 33035 o výmere 3.320 m² – ostatná plocha**
na ktorej sa nachádza cestné teleso komunikácie označenej č. II/2024.
Celková výmera pozemkov predstavuje 12.100 m²,

za majetok – pozemky, ktoré sú vo vlastníctve Žilinského samosprávneho kraja, so sídlom Komenského 48, 011 09 Žilina, IČO: 42054575, zapísané na LV č. 8497, k.ú. Turzovka, okres Čadca , obec Turzovka v 1/1 a to:

- **novovytvorené parcely:**
- **C-KN č. 3713/18 o výmere 1.854 m² – zastavané plochy a nádvoria, odčlenená od parcely C-KN č. 3713/1 o celkovej výmere 48.775m² – zastavané plochy a nádvoria,**
- **C-KN č. 3713/19 o výmere 515 m² – zastavané plochy a nádvoria, odčlenená od parcely C-KN č. 3713/1 o celkovej výmere 48.775 m² – zastavané plochy a nádvoria,**
- **C-KN č. 3713/22 o výmere 2.598 m² – zastavané plochy a nádvoria, odčlenená od parcely C-KN č. 3713/1 o celkovej výmere 48.775 m² – zastavané plochy a nádvoria,**
- **C-KN č. 3868/21 o výmere 2.724 m² – zastavané plochy a nádvoria, odčlenená od parcely C-KN č. 3868/2 o celkovej výmere 37.988 m² – zastavané plochy a nádvoria,**
- **C-KN č. 3868/23 o výmere 471 m² – zastavané plochy a nádvoria, odčlenená od parcely C-KN č. 3868/2 o celkovej výmere 37.988 m² – zastavané plochy a nádvoria,**
- **C-KN č. 3868/24 o výmere 781 m² – zastavané plochy a nádvoria, odčlenená od parcely C-KN č. 3868/2 o celkovej výmere 37.988 m² – zastavané plochy a nádvoria,**
- **C-KN č. 3868/25 o výmere 2.394 m² – zastavané plochy a nádvoria, odčlenená od parcely C-KN č. 3868/2 o celkovej výmere 37.988 m² – zastavané plochy a nádvoria,**

o celkovej výmere 11.337 m².

Novovytvorené parcely sú zastavané stavbou „Rekonštrukcia cyklotrasy na cyklochodník v meste Turzovka“ a sú pre účely uzavretia zámennej zmluvy odčlenené od pôvodných parciel:

a)geometrickým plánom a-69/2020 ,vyhotoveným dňa 21.10.2020 spoločnosťou GEODÉZIA ČADCA s.r.o, Gabrielou Fuljerovou, Vyšný koniec 216, 023 54 Turzovka, úradne overeného Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, Ing. Jozefom Polkom dňa 10.11.2020 pod č. 1533/20;

b)geometrickým plánom a-78/2020 ,vyhotoveným dňa 10.11.2020 spoločnosťou GEODÉZIA ČADCA s.r.o, Ing. Janou Fuljerovou, Vyšný koniec 216, 023 54 Turzovka, úradne overeného okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, Ing.Jozefom Polkom dňa 17.12.2020 pod č. 61-1706/20;

c)geometrickým plánom c-88/2020 ,vyhotoveným dňa 02.12.2020 spoločnosťou GEODÉZIA ČADCA s.r.o, Gabrielou Fuljerovou, Vyšný koniec 216, 023 54 Turzovka, úradne overeného Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, Ing. Teréziou Targošovou dňa 01.02.2021 pod č. 1790/20.

bez pripomienok

Druhá strana
UZNESENIA č.: 34 – 12/3 – 2021

- Účastníci zámennej zmluvy budú znášať náklady, ktoré sú spojené so zápisom zámennej zmluvy do katastra nehnuteľností (správny poplatok) každý v 1/2;
- Zmluvné strany súhlasia so zápisom GP č. a-69/2020, a-78/2020 a c-88/2020 do katastra nehnuteľností;
- Pozemky sa nachádzajú v k.ú. Turzovka, pod stavbou „Rekonštrukcia cyklotrasy na cyklochodník v meste Turzovka“. Listy vlastníctva sú vedené v katastri nehnuteľností Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom pre okres Čadca, obec Turzovka, k.ú. Turzovka.

B/ poveruje primátora mesta na uzavretie Zámennej zmluvy v zmysle § 611 a nasl. Zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 11

Hlasovanie ZA: 11 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej, Ladislav Kadura, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 17.3.2021

UZNESENIE č.: 35 – 12/3 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

Novelizáciu č. 3/2021 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Turzovka č. 2/2009 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach.

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 11

Hlasovanie ZA: 11 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej, Ladislav Kadura, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

**Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.**

Podpísal dňa: 17.3.2021

UZNESENIE č.: 36 – 12/3 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A/ BERIE NA VEDOMIE

1. Správu z rokovania Komisie finančnej a správy majetku mesta v predloženom znení
bez pripomienok
2. Správu z rokovania Komisie ŽP, dopravy, výstavby a ÚP v predloženom znení
bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 11

Hlasovanie ZA: 11 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka , Ing. Jozefa Dlhopolčeková,
Marián Chudej, Ladislav Kadura, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová,
Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 17.3.2021

UZNESENIE č.: 37 – 12/3 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

Doplnok k uzneseniu č. 105 – 26/10 – 2016, že PHSR sa predlžuje do 31.12.2023

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 11

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Jozefa Dlhopolčeková,
Marián Chudej, Ladislav Kadura, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová,
Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽAL sa hlasovania: 1 Mgr. Štefan Kompánek

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 17.3.2021

UZNESENIE č.: 38 – 12/3 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A/ BERIE NA VEDOMIE

Správu o vykonaných kontrolách hlavným kontrolórom mesta Turzovka ku dňu 16.2.2021

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 11

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Jozefa Dlhopolčeková,
Marián Chudej, Ladislav Kadura, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová,
Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽAL sa hlasovania: 1 Mgr. Štefan Kompánek

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 17.3.2021