

K Ú P N A Z M L U V A

uzatvorená podľa ustanovenia § 588 a nasl. zák.č.40/1964Z.z. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)
pod č.V-c7-1/2021-DK

Článok I Zmluvné strany

Predávajúci:

Meno a priezvisko: **Adriána Blažeková**
rodená : **Blažeková**
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvalý pobyt: , 023 54 Turzovka
Štátna príslušnosť: občan Slovenskej republiky
Č.OP:
Číslo účtu / IBAN:

(ďalej len ako „predávajúci“)

a

Kupujúci:

Obec: **MESTO TURZOVKA**
Sídlo: 023 54 Turzovka, Stred č.178, Slovenská republika
IČO : 00314331 DIČ : 2020553315
Zastúpený : JUDr. Ľubomírom GOLISOM, primátorom mesta
Oprávnený k podpisu zmluvy: JUDr. Ľubomír GOLIS, primátor mesta
Oprávnený rokovať vo veciach predmetu zmluvy:
Daniela Kudláčová, referent úseku výstavby a rozvoja mesta
Kontakt: 041/4209344
Bankové spojenie : PRIMA BANKA SLOVENSKO, a.s.,
Číslo účtu : 0204617002/5600
IBAN: SK50 5600 0000 0002 0461 7002
Adresa doručovania: Mesto Turzovka, Stred 178, 023 54 Turzovka, SR

Mesto nie je platcom DPH.

(ďalej len ako „kupujúci“)

/Predávajúci a Kupujúci ďalej iba „Zmluvné strany“/

uzavreli túto kúpnu zmluvu za nasledovných podmienok:

Zmluvne strany uzatvárajú podľa ust. § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. – Občiansky zákonník, v znení neskorších doplnkov a noviel, **Kúpnu zmluvu o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti** (ďalej v texte len „Kúpna zmluva“), za týchto dohodnutých podmienok:

Článok II. Preambula

2.1 Prehlásenia Predávajúceho k Predmetu kúpy.

1. Predávajúci je podielovým spoluvlastníkom pozemku, parcely E-KN č. 3846– druh pozemku: orná pôda o celkovej výmere 42m², pod poradovým číslom 4, v spoluvlastníckom podiele 1/15, ktorý je zapísaný v na LV č. 7534, v Katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Čadca, Katastrálny odbor, pre okres: Čadca, Obec: Turzovka, katastrálne územie: Turzovka.

2. Geometrickým plánom č.c-7/2019 zo dňa 20.05.2019, vyhotoveným GEODÉZIA Čadca, s.r.o, Ing. Janou Fuljerovou, úradne overeným Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, Ing. Jozefom Polkom, dňa: 26.06.2019 pod č. 692/2019 (**d'alej len „GP“**) sa od pozemku – parcely E-KN č. 3846 oddelenila časť pozemku, **čím vznikla novovytvorená parcela C-KN č. 3766/34 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m2**. Predávajúci je podielovým spoluvlastníkom tejto parcely v spoluvlastníckom podiele 1/15, čo predstavuje výmeru 0,13 m2 pozemku.

3. Predávajúci touto zmluvou predáva kupujúcemu do jeho vlastníctva **spoluvlastnícky podiel 1/15 t.j. 0,13 m2 z novovytvorenej parcely C-KN č. 3766/34 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m2**, ktorá je vytvorená „GP č.c-7/2019“, oddelením od parcely E-KN č.3846 - druh pozemku: orná pôda o celkovej výmere 42 m2, ktorý je zapísaný v na LV č. 7534, v Katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Čadca, Katastrálny odbor, pre okres: Čadca, Obec: Turzovka, katastrálne územie: Turzovka a zaväzuje sa previesť na kupujúceho vlastnícke právo k nemu.

4. Predávajúci vyhlasuje, že k Predmetu kúpy neviaznu žiadne dlhy, záložné práva a vecné bremená a prehlasuje, že nie sú mu známe ani iné práva v prospech tretích osôb, ktoré by obmedzovali jeho dispozičné právo s nehnuteľnosťou nakladať, prehlasuje, že prevádzaná nehnuteľnosť je spôsobilá na riadne užívanie za účelom jej podstaty. Predávajúci ďalej vyhlasuje, že jeho vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti nie je obmedzené žiadnym zmluvným vzťahom alebo písomnou, či ústnou dohodou s treťou osobou, ktorá by mohla ovplyvniť výkon jeho vlastníckych práv Predávajúceho k tejto nehnuteľnosti, jej budúcu držbu a užívanie alebo prevod vlastníckeho práva k prevádzanej nehnuteľnosti, alebo by mohla inak nepriaznivo ovplyvniť (znemožniť, spomaliť, skomplikovať a pod.) realizáciu prevodu vlastníckeho práva v zmysle tejto zmluvy v prospech Kupujúceho, a že prevádzaná nehnuteľnosť nemá žiadne skryté vady. Predmet kúpy nie je predmetom súdneho sporu, alebo iného konania, ktoré by mohlo viesť k spochybneniu vlastníckeho práva Predávajúceho k tejto nehnuteľnosti.

5. Predávajúci prehlasuje, že podpisom tejto kúpnej zmluvy vyjadruje svoj súhlas aj so zápisom Geometrického plánu č. c-7/2019 do katastra nehnuteľností.

2.2 Prehlásenie Kupujúceho.

1. Kupujúci prehlasuje, že predmet prevodu špecifikovaný Čl. II, ods. 2.1, bod 3) Kúpnej zmluvy kupuje v súlade so Zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších doplnkov a noviel, ktorý schválilo Mestské zastupiteľstvo Mesta Turzovka, Uznesením č. 120-14/10-2021 na svojom zasadnutí konanom dňa 14.10.2021 a tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

2. Kupujúci prehlasuje, že predmet kúpy kupuje za účelom usporiadania vlastníctva k pozemku, ktorý sa nachádza v katastrálnom území Turzovka, vedľa štátnej cesty č. II/487 a II/541 v smere Turzovka – Vyšný Koniec - Semeteš, pod vybudovanou stavbou „Chodník pri II/541 A II/487 Turzovka, Vyšný Koniec – Semeteš“.

3. Kupujúci prehlasuje, že jeho prejav vôle smeruje nadobudnúť nehnuteľnosť uvádzanú v Čl. II, ods. 2.1, bod 3) Kúpnej zmluvy od Predávajúceho, vyhlasuje, že sa s predmetom kúpy oboznámil podľa aktuálneho listu vlastníctva, osobnou prehliadkou a predmet kúpy kupuje za podmienok stanovených touto Zmluvou do svojho podielového spoluvlastníctva.

4. Kupujúci prehlasuje, že na vlastné náklady dal vypracovať Geometrický plán č. c-7/2019 a znalecký posudok č.154/2019 na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku/kov, na základe ktorej je určená kúpna cena pozemku/ predmet prevodu.

Článok III Účel zmluvy

3.1

Predmetom tejto Zmluvy je odplatný prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti špecifikovanej v Čl. II, ods. 2.1, bod 3) Kúpnej zmluvy, v tam uvedenom rozsahu z Predávajúceho na Kupujúceho.

Článok IV Predmet zmluvy

4.1

Predávajúci, týmto odplatne predáva Kupujúcemu nehnuteľnosť – Predmet kúpy a to:

- **spoluvlastnícky podiel 1/15 čo predstavuje 0,13 m2 z novovytvorenej parcely C-KN č. 3766/34 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m2**, ktorá je vytvorená „GP č. c-7/2019“, oddelením od parcely E-KN č. 3846 - druh pozemku: orná pôda o celkovej výmere 42 m2, ktorý je zapísaný v na LV č. 7534, v Katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Čadca, Katastrálny odbor, pre okres:Čadca, Obec:Turzovka, katastrálne územie: Turzovka /ďalej v texte len „Predmet kúpy“/.

Kupujúci od Predávajúceho odplatne kupuje Predmet kúpy do svojho podielového spoluvlastníctva – spoluvlastnícky podiel 1/15, za podmienok stanovených touto Zmluvou.

4.2

Vlastnícke právo k Predmetu prevodu nadobudne Kupujúci na základe vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, dňom nadobudnutia právoplatnosti Rozhodnutia Okresného úradu Čadca, Katastrálny odbor o povolení vkladu vlastníckeho práva k Predmetu prevodu v prospech Kupujúceho.

Článok V Popis a rozloha Predmetu kúpy

5.1

Predmet kúpy bližšie špecifikovaný v čl. IV, ods. 4.1 tejto zmluvy, ide o pozemok, ktorý sa nachádza v katastrálnom území Turzovka, vedľa štátnej cesty č. II/487 a II/541 v smere Turzovka, Vyšný Koniec - Semeteš, pod vybudovanou stavbou „Chodník pri II/541 a II/487 Turzovka, Vyšný Koniec - Semeteš“.

Článok VI Kúpna cena a platobné podmienky

6.1

Kúpnu cenu za nehnuteľnosť ako celok (Predmet kúpy podľa Čl.4, ods.4.1 Zmluvy) schválilo Mestské zastupiteľstvo Mesta Turzovka, Uznesením č. 120-14/10-2021 na svojom zasadnutí konanom dňa 14.10.2021 .

6.2

Kúpna cena za Predmet kúpy podľa Čl.4, ods.4.1 tejto Zmluvy) je určená vo výške: **1,40 eur, slovom: jedno euro a štyridsať centov, čo predstavuje kúpnu cenu za pozemok celkom o výmere: 0,13 m2. Jednotková kúpna cena za m2 pozemku predstavuje sumu: 10,75 €/m2 pozemku.** Cena je stanovená znaleckým posudkom č.154/2019, vypracovaným dňa 03.12.2019 Ing. Vladimírom Kubincm, Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku CKN 3766/34, V K.ú.Turzovka.

6.3

Kupujúci sa zaväzuje uhradiť náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností a poplatky spojené s úradným overením podpisu predávajúceho (notársky poplatok).

6.4

Kupujúci sa podpisom tejto zmluvy zaväzuje uhradiť Predávajúcemu kúpnu cenu za Predmet kúpy v sume 1,40 EUR, so splatnosťou 14 dní odo dňa podpísania tejto zmluvy predávajúcim.

6.5

Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť Predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu v peňažnej hotovosti z pokladne Mesta Turzovka alebo prevodom na účet Predávajúceho uvedený v Čl.I.) Kúpnej zmluvy, formou bezhotovostného platobného styku.

6.6

Kúpna cena je stanovená znaleckým posudkom č. 154/2019 vypracovaným dňa 03.12.2019 znalcom: Ing. Vladimírom Kubincem, Makov č.65, 023 56 Makov, ktorý bol vypracovaný na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku C-KN č. 3766/34 v k.ú. Turzovka.

Článok VII

Odovzdanie a prevzatie nehnuteľností

7.1

Kupujúci vyhlasuje, že pozná aktuálny stav predávajúcej nehnuteľností a kupuje ju v stave, v akom sa nachádza ku dňu podpísania tejto zmluvy.

7.2

Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k Predmetu kúpy na základe Rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, vydaného Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom. Právne účinky vkladu vlastníckeho práva vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia o jeho povolení.

Článok VIII

Osobitné ustanovenia

8.1

Nezaplatenie Kúpnej ceny podľa Čl. VI.) včas a riadne je hrubým porušením zmluvnej povinnosti Kupujúceho a zakladá oprávnenie Predávajúceho odstúpiť od Kúpnej zmluvy. A to v prípade, ak Predávajúci Kupujúceho po uplynutí lehoty na zaplatenie Kúpnej ceny včas a riadne písomne upozorní na adrese uvádzanej v záhlaví tejto Kúpnej zmluvy a Kupujúci ani do 7 pracovných dní od prevzatia Výzvy Predávajúceho k splneniu si jeho zmluvnej povinnosti, povinnosť nesplní.

8.2

Predávajúci vyhlasuje, že si splnil všetky daňové povinnosti, ktoré mu vyplývajú z vlastníctva nehnuteľnosti. Všetky prípadné dlhy a akékoľvek záväzky voči tretím osobám, ktoré nie sú Kupujúceho známe pri uzatvorení tejto Zmluvy a ktoré vznikli pred uzatvorením tejto kúpnej zmluvy, je Predávajúci povinný uhradiť a splniť a tieto dlhy a záväzky neprechádzajú na Kupujúceho. Predávajúci vyhlasuje, že na jeho majetok sa nezačalo exekučné konanie.

8.3

Ak Kupujúci odstúpi od tejto zmluvy podľa ods. 8.2 tohto článku alebo Predávajúci odstúpi podľa ods. 8.3 tohto článku zmluvy a čl. II, ods. 2.1, bod 4) tejto zmluvy, zmluva sa od počiatku zrušuje a zmluvné strany sú povinné si vydať všetko, čo si navzájom plnili. Odstúpenie sú zmluvné strany urobiť v písomnej forme a doručiť ho na adresu trvalého pobytu alebo sídla druhej zmluvnej strany uvedenú v tejto zmluve. Ak zmluvná strana zmení trvalý pobyt alebo sídlo, je povinná túto skutočnosť bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane. Ak zmluvná strana neprevezme oznámenie o odstúpení od tejto zmluvy, odstúpenie sa považuje za doručené dňom, kedy sa zásielka vrátila späť jej odosielateľovi.

8.4

Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva podá Kupujúci, **a to do 14 pracovných dní** po podpísaní Kúpnej zmluvy.

8.5

Predávajúci podpisom Kúpnej zmluvy **s p l n o m o c ň u j e** Kupujúceho, aby v zmysle § 28 zákona č. 162/1995 Zb. o Katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam

(Katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov a noviel, požiadal Okresný úrad Čadca, Katastrálny odbor, o povolenie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k predmetu prevodu podľa Kúpnej zmluvy.

8.6

Kupujúci a Predávajúci sa dohodli, že ak Kúpna zmluva alebo Návrh na vklad vlastníckeho práva budú obsahovať prípadné chyby v písaní a počítaní, ako aj iné zrejme nesprávnosti, bez zbytočného odkladu písomne vyhotovia Dodatok k tejto zmluve, alebo k Návrhu na vklad vlastníckeho práva, aby došlo k naplneniu vôle oboch zmluvných strán vyplývajúcej z obsahu Kúpnej zmluvy. Ak príslušný katastrálny odbor Okresného úradu v Čadci preruší konanie o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa Zmluvy v prospech kupujúceho, zmluvné strany sú povinné poskytnúť súčinnosť druhej zmluvnej strane a odstrániť nedostatky Zmluvy a návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, prípadne jeho príloh.

Článok IX Záverečné ustanovenia

9.1

Zmluvné vzťahy v tejto zmluve neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, ako aj ostatnými právnymi predpismi platnými na území SR.

9.2

Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú bezprostredne riešiť dohodou Zmluvných strán, v prípade riešenia sporov súdnou cestou, budú tieto riešené príslušným súdom Slovenskej republiky podľa platných predpisov.

9.3

Pre doručovanie všetkých písomností podľa tejto Zmluvy a/alebo v súvislosti s ňou platí, že pokiaľ sa poštou **doporučene do vlastných rúk posielaná písomnosť** vráti ako nedoručiteľná, považuje sa vrátenie nedoručenej zásielky za deň doručenia, aj keď sa adresát o ňom nedozvedel.

9.4

Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k predmetu prevodu na základe Rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vydaného Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom. Právne účinky vkladu vlastníckeho práva vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia o jeho povolení.

9.5

Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

9.6

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke mesta Turzovka, v súlade so zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

9.7

Kúpna zmluva je vyhotovená v 6 exemplároch, z ktorých 2 exempláre budú predložené Okresnému úradu Čadca, Katastrálny odbor k návrhu na vklad vlastníckeho práva, 3 exempláre sú určené pre kupujúceho a 1 exemplár je určený pre Predávajúceho.

9.8

Súčasťou zmluvy ako jej prílohy sú:

- 1) Uznesenie č. 120-14/10-2021 MsZ v Turzovke zo dňa 14.10.2021
- 2) Výpis z listu vlastníctva č. 7534 vytvorený cez katastrálny portál
- 3) Výťah z GP č.c-7/2019

9.9

Zmluvné strany vzájomne vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a iných napadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

14.12.2021

V Turzovke, dňa

V Turzovke, dňa 14.12.2021

.....
Predávajúci:

Adriána Blažeková

.....
Kupujúci
JUDr. Ľubomír Golis
primátor mesta

Podľa osvedčujúcej kópie č. 2025 podpisujú
tuzral za svoj podpis, ktorá listinu
Adriána Blažeková
rod. č. 1
bytom Turzovka
preukaz totožnosti: druh a číslo: OP

V Turzovke dňa 14.12.2021

okružná pečiatka mesta podpis: ()

Osvedčujem, že tato listina doslovně
sáhá s předloženým originálem
(osvědčeným odpisem, kopiou),
zapsaným v *82* spisovacej kniže pod
por. číslom skladajúcim sa
z strán na listoch.

UZNESENIE č.: 120 -14/10 - 2021

ri
ch

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

V Turzovke dňa 2021

A/ SCHVAĽUJE

okrúhla pečiatka mesta podpis

1./ Odkúpenie spoluvlastníckych podielov z pozemku, z novovytvorenej parcely C-KN č. 3766/34 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m², ktorá vznikla oddelením z pôvodnej parcely E-KN č. 3846 – druh pozemku: orná pôda o výmere 42 m², zapísanej na LV č. 7534, vedenej Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, na základe Geometrického plánu č. c-7/2019, vyhotovený dňa 20.05.2019, spoločnosťou GEODÉZIA ČADCA, s.r.o., Ing. Janou Fuljerovou, Vyšný koniec 216, 023 54 Turzovka, úradne overeného Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, Ing. Jozefom Polkom dňa 26.06.2019 pod č. 692/2019, a to od podielových spoluvlastníkov:

- Ján Haluska, rodený: Haluska, narodený bytom Vyšný Koniec 206, 023 54 Turzovka – spoluvlastnícky podiel 1/6, čo predstavuje 0,33 m²; za kúpnu cenu vo výške 3,55 €, vedený pod B2 a spoluvlastnícky podiel 1/6, čo predstavuje 0,33 m², za kúpnu cenu vo výške 3,55€, vedený pod B3;

- pod B4 - Adriána Blažeková, rodená Blažeková, bytom Stred 392, 023 54 Turzovka – spoluvlastnícky podiel 1/15 čo predstavuje 0,13 m², za kúpnu cenu vo výške: 1,40 €;

- Emília Konečná, rodená: Marčíšová, narodená bytom Vyšný Koniec 121, 023 54 Turzovka – spoluvlastnícky podiel 2/15 čo predstavuje 0,27 m² za kúpnu cenu vo výške: 2,90 €, vedený pod B5 a spoluvlastnícky podiel 1/15, čo predstavuje 0,13 m², za kúpnu cenu vo výške: 1,40 €; vedený pod B7

- Pod B6 - Bc. Štefan Šipula, rodený Šipula, narodený bytom Jedlíková 3423/7, 010 15 Žilina – spoluvlastnícky podiel 1/15, čo predstavuje 0,13 m², za kúpnu cenu vo výške: 1,40 €.

Kúpna cena novovytvorenej parcely C-KN 3766/34 – druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m², je určená na základe znaleckého posudku č.154/2019, vypracovaným dňa 03.12.2019 Ing. Vladimírom Kubincem, Makov č.65, 023 56 Makov, ktorá je vo výške: 10,75 €/m².

Za podmienok :

- Kupujúci znáša v plnej výške náklady, ktoré sú spojené s prevodom vlastníctva k pozemkom, t.j. správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vo výške 66,- eur/zmluva, úradné overenie podpisov predávajúcich a pod.
- Predávajúci súhlasia so zápisom GP č. c-7/2019 vyhotoveným dňa 20.05.2019 do katastra nehnuteľností

2./ Poveruje

primátora mesta na uzavretie kúpnych zmlúv v zmysle § 588 a nasl. Zákona č.40/1964 Zb.
Občiansky zákonník v platnom znení.

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 9

Hlasovanie ZA: 9 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Jozefa Dlhopolčeková,
Marián Chudej, Ladislav Kadura, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec,
PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

Primátor mesta
JUDr. Eubomír GOLIS

Podpísal dňa 18.10.2021

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Čadca**
Obec: **TURZOVKA**
Katastrálne územie: **Turzovka**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **04.11.2021**
Čas vyhotovenia: **09:31:54**

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7534

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
3846	42	orná pôda		0	1

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a** **Spoluvlastnícky podiel**
miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**
1 PYTLIAK Matej (syn Petra), Turzovka (SPF) **1 / 3**

Identifikátor :

Titul nadobudnutia **č.d.1244/06,4785,4801/40**
PKV 2659
ROEP TURZOVKA

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**
2 Haluska Ján r. Haluska, Vyšný koniec č. 206, Turzovka, PSČ 023 54, SR **1 / 6**

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia **Osvedčenie o ded.9D 1376/2005-22-445/2006**

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**
3 HALÚZKA Ján, VK č.s.206, 023 54 Turzovka **1 / 6**

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia **2D 1119/83**
PKV 2659
ROEP TURZOVKA

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**
4 Blažeková Adriána r. Blažeková, Stred 392, Turzovka, PSČ 023 54, SR **1 / 15**

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia **Darovacia zmluva č. V 2461/2021 zo dňa 02.07.2021 - 533/2021**

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**
5 Konečná Emília r. Marčišová, VK 121, Turzovka, SR **2 / 15**

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia **D 458/92**
PKV 2659
ROEP TURZOVKA

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**
6 Šipula Štefan r. Šipula, Bc., Jedlíkova 3423/7, Žilina, SR **1 / 15**

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia **Osvedčenie o dedičstve 4D 200/2013 -12/2014**

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**
7 Konečná Emília r. Marčišová. VK 121. Turzovka, PSČ 023 54, SR **1 / 15**

Dátum narodenia :

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia Darovacia zmluva Nz 2785/2014,č.V 243/2014 z 12.02.2014 -115/2014

Účastník právneho vzťahu: Správca

8 Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, 817 47 Bratislava /
11, SR

IČO : 17335345

K vlastníkovi č. 1 je správa ku všetkým nehnuteľnostiam

ČASŤ C: ĎARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

5 Žiadosť o zmenu adresy -668/2011

8 K vlastníkovi č. 1 je správa ku všetkým nehnuteľnostiam

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

VÝKAZ VÝMER													
Doterajší stav				Zmeny					Nový stav				
IV	Číslo		Výmera	Druh	Diel	k	m2	od	m2	Číslo	Výmera	Druh	Vlastník
	parcely					parcele		parcely				(iná oprávnená osoba)	
	KN - E	KN	ha m2	pozemku	číslo	číslo	parcely	ha m2	kódy	adresa (sídlo)			
				Stav právny									
3846		42	Orná pôda	1	3766/34	2			(3846	40	Orná pôda)	doterajší	
				1		3846	2	3766/34		2	Zastavaná pl. 22	Mesto Turzovka	
		42				2		2		42			
				Stav podľa registra C KN									
	3766/15	9	Zastavaná pl.						3766/15	7	Zastavaná pl. 22	doterajší	
									3766/34	2	Zastavaná pl. 22	ako v stave právnom	
	3767/1	174	Zastavaná pl.						3767/1	174	Zastavaná pl. 22	doterajší	
		183								183			

genda - spôsob využívania pozemkov:

Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti



