D O H O D A č. E- 1/2026-JV

o skončení nájmu majetku mesta Turzovka vymedzeného
v Nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 29.07.1997

S: 257/2026
R: 7924/2026

uzavretá medzi

1) P r e n a j í m a t e ľ o m :

Obec:	**MESTO TURZOVKA**
Sídlo:	023 54 Turzovka, Stred č.178, Slovenská republika
IČO :	00314331 DIČ : 2020553315
Štatutárny orgán :	JUDr. Ľubomír Golis, primátor mesta
Oprávnený k podpisu zmluvy:	JUDr. Ľubomír GOLIS, primátor mesta
Oprávnený rokovať vo veciach predmetu zmluvy:	Janka Vraňáková, referent správy majetku mesta
Kontakt:	041/4209321, e-mail: janka.vranakova@turzovka.sk
Adresa doručovania:	Mesto Turzovka, Stred 178, 023 54 Turzovka, SR
Bankové spojenie :	PRIMA BANKA SLOVENSKO, a.s.,
Číslo účtu :	0204617002/5600
IBAN:	SK50 5600 0000 0002 0461 7002

Mesto nie je platcom DPH.

(ďalej len ako „prenajímateľ")

a

2) N á j o m c o m :

Obchodné meno :	Dušala Vladimír
Trvale bytom:	023 54 Turzovka, Stred
Adresa doručovania:	023 54 Turzovka, Stred

(ďalej len ako " nájomca")

Čl. I.

1. Zmluvné strany sa d o h o d l i na usporiadaní vzájomných vzťahov a z uvedeného dôvodu uzatvárajú Dohodu o skončení nájmu majetku mesta Turzovka vymedzeného Nájomnou zmluvou uzatvorenou dňa 29.07.1997 na dobu neurčitú (ďalej len ako „Dohoda"), predmetom ktorej je prenájom mestského pozemku, časti parcely KN č. 427/9 o výmere 188 m2 (t. č. ako parcela C-KN č.427/170 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 143 m2) v katastrálnom území Turzovka, evidovanej na LV č. 1341, za účelom zriadenia záhradky pri RD čs.

Mestské zastupiteľstvo v Turzovke na svojom zasadnutí dňa 25.06.2026 Uznesením č. 86 – 25/6 - 2026 rozhodlo o skončení nájmu mestského pozemku, časti parcely KN č. 427/9 o výmere 188 m2 v k.ú. Turzovka,, aktuálne evidovanú ako parcela C-KN č. 427/170, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 143 m2, zapísaná na LV č. 1341

Dohodou zmluvných strán ku dňu 30.06.2026

Čl. II.

1. Zmluvné strany sa zaväzujú ukončiť nájomný vzťah vysporiadať vzájomné záväzky vyplývajúce z Nájomnej zmluvy zo dňa 29.07.1997, t.j. nájomné za prenájom pozemku za obdobie od 01.01.2026 - ku dňu skončenia nájmu t.j. 30.06.2026 – vo výške **9,36 €.**

2. Zmluvné strany sa dohodli, že menovaný (vysoký vek) a ani jeho príbuzní v zastúpení p. Evou Gregorovou -dcérou (aktuálny spoluvlastník 1/3 a ostatných spoluvlastníkov RD čs. po osobnom stretnutí na mestskom úrade neprejavili záujem o pokračovaní v nájme mestského pozemku, zmluvné strany sa dohodli na skončení nájomnej zmluvy dohodou. Písomná žiadosť zo dňa 26.05.2026 od p. Evy Gregorovej, dcéry nájomcu vo veci návrhu na skončenie nájmu mestského pozemku dohodou.

Čl. III

1. Zmluvné strany po prečítaní tejto „Dohody" o skončení nájmu majetku mesta Turzovka spoločne vyhlasujú, že táto bola vyhotovená podľa ich slobodnej a vážnej vôle, že jej obsah je dostatočne určitý a zrozumiteľný, a že okolnosti jej uzatvorenia sú prosté bez akejkoľvek tiesne, ani za inak nápadne nevýhodných podmienok.
2. „Dohoda" bola zúčastnenými zmluvnými stranami bez pripomienok odsúhlasená, štatutárni zástupcovia zmluvných strán sa zúčastnili jej hlasitého prečítania a na dôkaz zhody o obsahu tejto „Dohody" pridávajú podpisy.
3. Táto „Dohoda" nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv a na webovej stránke mesta Turzovka.
4. Táto „Dohoda" je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
5. Osobné údaje uvedené v tejto zmluve sú spracúvané, archivované a likvidované v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a nariadenia EP a Rady (EÚ) č. 2016/679 (Nariadenie GDPR). Mesto spracúva poskytnuté údaje v súlade so Zásadami spracúvania osobných údajov fyzických osôb, ktoré je možné nájsť na webovom sídle mesta Turzovka: https://www.turzovka.sk/mesto/samosprava/gdpr/
6. Táto „Dohoda" je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jeden obdrží každá zo zmluvných strán.

V Turzovke, dňa: 30.06.2026

MESTO TURZOVKA

Za prenajímateľa:	Nájomca:
JUDr. Ľubomír Golis	Dušala Vladimír
Primátor mesta	

P R O T O K O L
o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu

spísaný medzi

1. Odovzdávajúcim:

Meno a Priezvisko: Dušala Vladinír
Adresa: Stred č.
023 54 Turzovka
Telefonický kontakt:

a

2. Preberajúcim:

Názov: Janka Vraňáková
Adresa: Úsek ekonomický a správy majetku mesta,
Mesto Turzovka
Telefonický kontakt: 041/4209359
E-mail: janka.vranakova@turzovka.sk

Dňa 29.07.1997 bola uzatvorená Nájomná zmluva o nájme pozemku , ktorá bola ukončená Dohodou zmluvných strán k 30.06.2026.

Predmet odovzdania

- Predmetom odovzdania a prevzatia je časť pozemku, ktorý tvorí strmý breh Vašej záhrady pozemok KN č. 427/9 o výmere 188 m2v mestskej časti Stred, aktuálne evidovanú ako parcela C-KN č. 427/170, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 143 m2, zapísaná na LV č. 1341, ktorú ste užívali za účelom zriadenia záhrady pri rodinnom dome.

Mesto Turzovka ukladá odovzdávajúcemu :

- odstrániť oplotenie pozemku do 30.06.2026
- uhradiť alikvotnú časť za nájom pozemku vo výške 9,36 € v deň podpisu ukončenia Dohodou.

Odovzdávajúci:.....
Dušala Vladimír

Preberajúci:.....
Janka Vraňáková