

DOHODA

o ukončení nájmu vecí vymedzených Dodatkom č. 1
k Zmluve o nájme zo dňa 01. 05. 2010

Prenajímateľ: MESTO TURZOVKA

Zastúpené: JUDr. Ľubomírom Golisom, primátorom mesta
Sídlo: Stred č. 178, 023 54 Turzovka
IČO: 00314331
DIČ: 2020553315
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pob. Čadca
Číslo účtu: 0204617002/5600
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: T-services, s. r. o Turzovka

Sídlo: Jašíkova 178, Turzovka 023 54
Zastúpená: Rudolfom Šobichom, konateľom spoločnosti
IČO: 44228414
DIČ: 2022745868
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pob. Turzovka
Číslo účtu : 2560310153/0200
Zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro, vložka číslo:
50694/L
(ďalej len ako „nájomca“)

Čl. I.

Zmluvné strany sa d o h o d l i na usporiadanie vzájomných vzťahov a z uvedeného dôvodu uzatvárajú Dohodu o ukončení nájmu vecí vymedzených Dodatkom č. 1 k Zmluve o nájme zo dňa 01. 05. 2010 (ďalej len ako „Dohoda“), a to v prílohe č./8 zoznam dlhodobého hmotného majetku - strojov a zariadení v uvedenom rozsahu:

- Traktorová kosačka s prevzdušňovačom, snehová fréza Power, Krovínorez, Kosačka DAKR – tanierová, Traktor TORO Z 149, Rozmetadlo veľké, Snehová fréza Power Max) v obstarávacej cene 21.871,71 EUR, vid'. zápisnica o odovzdaní a prevzatí vecí.

Zmluvné strany sa dohodli na u k o n č e n í nájmu majetku, ktorý je predmetom Dodatku č. 1 zo dňa 16.08.2010 v rozsahu prílohy č. 8 v obstarávacej cene: 21.871,71 EUR, ku dňu: 31. 12. 2017.

Pozemok časť parcely E-KN č. 32971/1 – zast. plochy a nádvoria ostáva aj naďalej v nájme spoločnosti T- services, s.r.o Turzovka.

Čl. II.

1. Vrátenie majetku, strojov a zariadení v obstarávacej cene 21.871.71 EUR, z nájmu spol. T-services, s. r. o, Jašíkova 178, 023 54 Turzovka, bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Turzovke č. 165 – 25/10 – 2017 na zasadnutí dňa 25. 10. 2017.
2. Stroje a zariadenia boli zakúpené z finančných prostriedkov mesta Turzovka, vedené v evidencii majetku mesta . Odpisy majetku vykonávalo a viedlo vo svojom účtovníctve mesto Turzovka.
3. Spoločnosť T- services, s. r. o Turzovka zabezpečovalo pravidelnú údržbu verejnej zelene v meste na základe Zmluvy o nájme zo dňa 01.05.2010 a jej dodatku č. 1 v období od 17.08.2010 ku dňu ukončenia nájmu.
4. Majetok z prenájmu bude fyzicky odovzdaný a prevzatý nasledujúci pracovný deň po dni ukončenia nájmu a bude vyhotovená zápisnica.

Čl. III

1. Zmluvné strany po prečítaní Dohody o ukončení nájmu vecí uvedených v Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme zo dňa 01. 05. 2010 spoločne vyhlasujú, že táto bola vyhotovená podľa ich slobodnej a vážnej vôle, že jej obsah je dostatočne určitý a zrozumiteľný, a že okolnosti jej uzavretia sú prosté bez akejkoľvek tiesne, ani za inak nápadne nevýhodných podmienok.
2. Dohoda o ukončení nájmu vecí uvedených v Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme zo dňa 01. 05. 2010 bola zúčastnenými zmluvnými stranami bez pripomienok odsúhlasená, štatutárni zástupcovia zmluvných strán sa zúčastnili jej hlasitého prečítania a na dôkaz zhody o obsahu tejto „Dohody“ pridávajú podpisy.
3. Ostatné ustanovenia „Zmluvy o nájme zo dňa 01. 05. 2010“ a jej Dodatku č. 1 zo dňa 16.08.2010 ostávajú bezo zmeny.
4. Dohoda o ukončení nájmu vecí uvedených v Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme zo dňa 01. 05. 2010 nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Turzovka.
5. Táto „Dohoda“ je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
6. Dohoda o ukončení nájmu vecí uvedených v Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme zo dňa 01. 05. 2010 je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jeden obdrží každá zo zmluvných strán.

7. Prílohy: Zápisnica z odovzdania a prevzatia veci z prenájmu

V Turzovke, dňa 19. 11. 2014

Za prenajímateľa:
JUDr. Ľubomír Golis
Primátor mesta Turzovka

Za nájomcu:
Rudolf Šobich
konateľ T –services, s.r.o Turzovka



M e s t o T U R Z O V K A

Úsek ekonomický a správy majetku mesta

Naše číslo:

R. 4698/2017/397/2017

V Turzovke, dňa: 19.12. 2017

Z Á P I S N I C A

z odovzdania a prevzatia vecí z prenájmu
od spoločnosti T- services s.r.o Turzovka

V zmysle uzatvorenej Dohody o ukončení nájmu vecí uvedených v Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme zo dňa 01.05.2010, boli dňa 19.12. 2018 fyzicky odovzdané a prevzaté stroje a zariadenia v uvedenom rozsahu: Traktorová kosačka s prevzdušňovačom, snehová fréza Power, Krovinorez, Kosačka DAKR – tanierová, Traktor TORO Z 149, Rozmetadlo veľké, Snehová fréza Power Max) v obstarávacej cene 21.871,71 EUR.

Sú to stroje a zariadenia, ktoré boli prenajaté nájomcovi: spoločnosti T- services s.r.o Turzovka, IČO: 4422745868 na základe Dodatku č. 1 uzavretého dňa 16.08.2010 k Zmluve o nájme zo dňa 01.05.2010.

Poverený /i/ zamestnanec /ci/ Mestského úradu v Turzovke v zložení:

1/ JUDr. František Mravec, vedúci úseku organizačného, správneho a vnútornej správy
Meno, priezvisko, funkcia

2/ Mgr. Anna Hrtúsová, referent správy majetku mesta
Meno, priezvisko, funkcia

3/ p. Peter Hroš, údržbár mesta
Meno a priezvisko

za účasti n á j o m c u, ktorým je :

spoločnosť T – services , s.r.o, so sídlom: Jašíkova 178, 023 54 Turzovka, IČO: 4422745868,
v zastúpení: p. Rudolfom Šobichom – konateľom,

boli dňa 19.12.2018 fyzicky odovzdané a prevzaté stroje a zariadenia v rozsahu:

Inv. číslo	Názov majetku	druh majetku: NM/HM	Účet	dátum zaradenia	OC v €	poznámka	Technic
863	Kosačka na trávu	HM	022/01	17.11.00	0	Vyraďená rok 2016	
659	Krovinorez	HM	028/01	18.06.01	0	Vyraďený rok 2015	
1251	Trakt.kosačka+prevzduš.	HM	023/01	16.05.05	6 062,85		
17	snehová fréza Power	HM	022/01	28.10.05	1 623,18		
38	Krovinorez	HM	028/01	11.11.05	700,39		
1513	Kosačka DAKR.(tanierova)	HM	028/01	28.09.06	630,35	Zlý technický stav – návrh na vyradenie r. 2017	
1552	Traktor TORO Z 149	HM	023/01	27.03.07	9 689,17		
1890	Rozmetadlo veľké	HM	028/01	08.08.08	530,77		
2166	Snehová fréza Power Max	HM	022/01	29.01.10	2 635,00		
2060	Os.mot. Vozidlo Škoda YETI	HM	023/01	31.12.09	0	Vrátené z prenájmu mestu Turzovka	
	Pozemok-Parcela E-KN č. 32971/1 (časť MK Jašíkova)	NM	0031/01			Výmera 8514 m2 - OSTÁVA	
	celkom	x	x	x	21 871,71		

Preberajúci:

Meno, priezvisko , podpis čler.

PETER FIROS

HGL. ANNA HODKOVA

JUDr. FRANTISEK M.

Odovzdávajúci / Meno, priezvisko

is

P. LUDOVÍK ŠIBICH

UZNESENIE č.: 165 – 25/10 – 2017

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

Odňatie hnuteľného majetku mesta Turzovka (pracovné stroje a zariadenia v hodnote: 21.871,71 € obstarávacej ceny), ktorý tvorí prílohu č. 8 Dodatku č. 1 uzatvoreného dňa 16. 08. 2010 k Zmluve o nájme zo dňa 01.05.2010, z nájmu spoločnosti T - services, s.r.o, Jašíkova 178, 023 54 Turzovka, IČO: 44228414, d o h o d o u zmluvných strán k 31.12.2017. Pozemok časť parcely E-KN č. 32971/1 – zast. plochy a nádvoria ostáva aj naďalej v nájme spoločnosti T-services, s.r.o Turzovka.

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Pritomní na hlasovaní: 13

Hlasovanie ZA: 10, MUDr. Viera Belková, Mgr. Rastislav Bakajsa, JUDr. Martin Birka, Marián Chudej, Ladislav Kadura, Ing. Štefan Kompánek, Ing. Jana Majtánová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Nekorancová, Ladislav Šteiniger

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽAL sa hlasovania: 0

NEHLASOVALI: 3, Mgr. Radoslav Hruška, Mgr. Kamil Kobolka, Miroslav Rejda

JU

Podpísal dňa: 3. 11. 2017



DODATOK č. 1
k Zmluve o nájme zo dňa 01.05.2010
/ § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v platnom znení/

Čl. I
Zmluvné strany

Prenajímateľ: Mesto Turzovka
Sídlo: Jašíkova 178, Turzovka 023 54
Zastúpené: Miroslavom Rejdom, primátorom mesta
IČO: 00314331
DIČ: 2020553315
Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko, a.s., pob. Čadca
Číslo účtu: 0204617002/5600
Údaje k DPH: prenajímateľ nie je platca DPH
(ďalej len ako "prenajímateľ")

a

Nájomca : T - services, s.r.o.
Sídlo: Jašíkova 178, Turzovka 023 54
Zastúpená: Ing. Lukášom Šulekom – konateľom spoločnosti
IČO: 44228414
DIČ: 2022745868
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pob. Turzovka
Číslo účtu : 2560310153/0200
Zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro, vložka číslo: 50694/L
(ďalej len ako „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku:

1./ v čl. II / Predmet zmluvy

- sa dopĺňa v bode 2 o ďalšiu prílohu : „prílohu č. 8“ zoznam nehnuteľností, dlhodobého hmotného majetku, drobného dlhodobého hmotného majetku.

Mestské zastupiteľstvo v Turzovke tento dodatok č. 1 k Zmluve o nájme zo dňa 01.05.2010 schválilo uznesením č. 5/2010 zo dňa 13.08. 2010, časť A, bod 4, v zmysle Zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb., § 9a, ods.9, písm.c

Zmluvné strany po prečítaní dodatku č. 1 k zmluve o nájme zo dňa 01.05.2010 spoločne vyhlasujú, že tento bol vyhotovený podľa ich slobodnej a vážnej vôle, že jeho obsah je

dostatočne určitý a zrozumiteľný, a že okolností jeho uzatvorenia sú prosté bez akejkoľvek tiesne, ani za inak nápadne nevýhodných podmienok.

Tento dodatok č. 1 k Zmluve o nájme zo dňa 01.05.2010 bol zúčastnenými zmluvnými stranami bez pripomienok odsúhlasený, štatutárni zástupcovia zmluvných strán sa zúčastnili jeho hlasitého prečítania a na dôkaz zhody o obsahu tohto dodatku k Zmluve o nájme pridávajú podpisy.

Neoddeliteľnou súčasťou dodatku č. 1 k zmluve o nájme zo dňa 01.05.2010 je príloha č. 8 Zoznam nehnuteľného a hnutel'ného majetku, ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú bezo zmeny.

Tento dodatok č. 1 k Zmluve o nájme zo dňa 01.05.2010 nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami, je vyhotovený v štyroch identických exemplároch, z ktorých po dva obdrží každá zo zmluvných strán a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.

V Turzovke, dňa 16.8.2010

V Turzovke, dňa 16.8.2010



MESTO TURZOVKA

Za prenajímateľa:

Miroslav Rejda – primátor mesta

Za nájomcu:

Ing. Lukáš Šulek – konateľ spol.

PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA

Operácia je v súlade

- ☐ s účtovnými predpismi v súlade so zák. č. 431/2002
- ☒ s rozpočtom mestského obvodu je v súlade s rozpočtom
- ☒ s vecnou prílohou prevádzkovej zmluvy, materiálno-technická príloha
- ☐ verejné obstarávanie v súlade s zák. č. 40/2004

* Návratnosť je v súlade s výsledkami výpočtu a bil. kontrolou

Príloha č. 8

Zoznam nehnuteľností, DHM, DDHM

inventár číslo	Názov majetku	druh majetku: NM/HM	Účet	dátum zaraďenia	obstarávací cena v €	poznámky
863	Kosačka na trávnu	HM	022/01	17.11.00	1 374,23	
659	Krovinorez	HM	028/01	18.06.01	563,96	
1251	Trakt.kosačka+prevz duš	HM	023/01	16.05.05	6 062,85	✓
17	snehová fréza Power	HM	022/01	28.10.05	1 623,18	✓
38	Krovinorez	HM	028/01	11.11.05	700,39	✓
1513	Kosačka DAKR. (tanierova)	HM	028/01	28.09.06	630,35	✓
1552	Traktor TORO Z 149	HM	023/01	27.03.07	9 689,17	✓
1890	Rozmetadlo veľké	HM	028/01	08.08.08	530,77	✓
2166	Snehová fréza Power Max	HM	022/01	29.01.10	2 635,00	✓
2060	Os mot. Vozidlo Škoda YETI	HM	023/01	31.12.09	22 308,81	→ Kúpteľ s. n. j. m. n.
	Pozemok-Parcela E- KN č. 32971/1 (časť MK Jašíkova)	NM	0031/01			Výmera 8514 m2
celkom	x	x	x	x	46 118,71	-CMZ

1938,19 €

22.308,81 € odstate

= 24.247,- €

Prac.
shoji/20.

KZ = 24.841,71 €

T-services, s.r.o.

Jašíkova 179

023 54 TURZOVKA

IČO: 44228414 IČ DPH: SK2022745868



V Ý P I S

z uznesenia Mestského zastupiteľstva v Turzovke, konaného dňa 13. 8. 2010

UZNESENIE Č. 5/2010

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO

A/ SCHVAĽUJE

4. Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme uzatvorenej dňa 01.05.2010 medzi Mestom Turzovka a spol. T-services, s.r.o Turzovka v zmysle platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta, Čl. VII., ods. 1, písm. d/ , ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so zák. o majetku obcí č 138/1991 Zb., § 9a, ods. 9, písm. c/, v zmysle predloženého návrhu.

Primátor mesta
Miroslav REJDA

