

## Dohoda o ukončení Zmluvy o nájme nebytových priestorov

### č. E-44/2024-AK.

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

#### 1) Prenajímateľ :

Obec: **Mesto Turzovka**  
Sídlo: **Stred č. 178, 023 54 Turzovka**  
IČO : **00314331**  
DIČ : **2020553315**  
IČ DPH: **nie je platiteľom DPH**  
Štatutárny orgán : **JUDr. Ľubomír Golis, primátor mesta**  
Oprávnený k podpisu zmluvy: **JUDr. Ľubomír Golis, primátor mesta**  
Kontakt vo veci zmluvy: **Finančné oddelenie, referát správy majetku mesta**  
**041/4209321, MT:0905/396 160**  
**e-mail: financne@turzovka.sk**  
**Adresa doručovania: Mesto Turzovka, Stred č. 178, 023 54 Turzovka**  
Bankové spojenie : **PRIMA BANKA SLOVENSKO, a.s.,**  
Číslo účtu : **0204617002/5600**  
IBAN: **SK50 5600 0000 0002 0461 7002**

*(ďalej len ako „prenajímateľ“)*

a

#### 2) Nájomca :

Meno a priezvisko: **Ján Jurčík**  
Adresa:

Dátum narodenia:

Tel. kontakt:

E-mail:

*(ďalej len ako „nájomca“)*

*(prenajímateľ a nájomca ďalej spolu len ako „zmluvné strany“)*

### Článok I.

Zmluvné strany uzavreli dňa 5.12.2024 Nájomnú zmluvu, na základe ktorej sa nájomca stal užívateľom nebytového priestoru -suterén (ďalej len ako „predmet nájmu“), nachádzajúceho sa na adrese Stred 43, 023 54 Turzovka, v polyfunkčnom objekte č. 43, evidovaného v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Čadca, obec Turzovka na liste vlastníctva LV č. 8312.

### Článok II.

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na ukončení Nájomnej zmluvy podľa Čl. VI. bod 1. písmeno a) , a to ku dňu 30.09.2025.

Ku poslednému dňu nájmu bude vyššie uvedený predmet nájmu-nebytový priestor, odovzdaný prenájomateľovi podľa podmienok uvedených v Nájomnej zmluve.

### Článok III.

Vzájomné záväzky medzi prenájomateľom a nájomcom budú vysporiadané tak ako je uvedené v Nájomnej zmluve č. E-44/2024-AK, na základe vystavenej faktúry .

Táto Dohoda je vytvorená v dvoch rovnopisoch, po jednej kópii pre každú zmluvnú stranu.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

V Turzovke dňa 23.9.2025

V Turzovke dňa 23.9.2025

.....  
Za prenájomateľa:  
JUDr. Ľubomír Golis  
primátor mesta

.....  
Za nájomcu:  
Ján Jurčík