

Zmluva o nájme nehnuteľnosti č. E-29/2020-AH

uzatvorená podľa ustanovení § 663 až § 720 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Čl. I. Zmluvné strany

1. Prenajímateľ:

Obec: **Mesto Turzovka**
Sídlo: Stred č. 178, 023 54 Turzovka
IČO: 00314331 DIČ: 2020553315
Zastúpené: **JUDr. Ľubomírom Golisom, primátorom mesta**
Oprávnený k podpisu zmluvy: JUDr. Ľubomír Golis, primátor mesta
Oprávnený rokovať vo veciach predmetu zmluvy:
Mgr. Anna Hrtúsová, referent správy majetku mesta
Telefonický kontakt: 041/4209311, 041/4209321
E-mail: msu@turzovka.sk; anna.hrtusova@turzovka.sk;
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pob. Čadca
IBAN: SK50 5600 0000 0002 0461 7002
Adresa doručovania: Stred č. 178, 023 54 Turzovka
Prenajímateľ nie je platcom DPH

(ďalej len „prenajímateľ“)

2. Nájomca:

Meno a priezvisko: **Anna Kontríková**
Dátum narodenia:
Trvalý pobyt: Predmier 272, 023 54 Turzovka
Číslo občianskeho preukazu:
Oprávnený k podpisu zmluvy: Anna Kontríková
Oprávnený rokovať vo veciach predmetu zmluvy: Anna Kontríková
Telefonický kontakt: - e-mail:
Adresa doručovania: Predmier 272, 023 54 Turzovka

(ďalej len „nájomca“)

Čl. II. Predmet nájmu

- Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľností v kat. území Turzovka, zapísanej na liste vlastníctva č. 8312, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, pre obec Turzovka, pre katastrálne územie Turzovka, v podiele 1/1, a to :
 - Nebytové priestory č. 9-9, nachádzajúce sa na prízemí v polyfunkčnom objekte čs. 43, v MČ Stred, v Turzovke.
- Ide o pivničný priestor nachádzajúci sa na prízemí v polyfunkčnom objekte čs. 43 o celkovej výmere podlahovej plochy: 30 m².
- Prenajímateľ prehlasuje, že je oprávnený prenechať nebytové priestory do dočasného užívania nájomcovi v zmysle § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

6. Nájomca
udržb
7. N
8.

Čl. III. Účel nájmu

1. Nájomca bude užívať predmet nájmu v súlade s účelom:
Posilňovňa – klubovňa.
2. Nájomca sa zaväzuje prenajaté nebytové priestory užívať výlučne na dohodnutý účel.
3. K zmene účelu nájmu je potrebný písomný súhlas prenajímateľa.
4. Prenajímateľ i nájomca potvrdzujú, že predmet nájmu bol odovzdaný v takom technicko-stavebnom stave, s ktorým bol nájomca oboznámený pred podpisom tejto zmluvy.

Čl. IV. Doba nájmu

1. **Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do 31. 12. 2022.**
2. **Nájom predmetu nájmu začína dňom 01. 12.2020.**

Čl. V. Práva a povinnosti prenajímateľa

1. Prenajímateľ je povinný odovzdať predmet nájmu nájomcovi ku dňu podpísania tejto zmluvy v užívateľskom stave.
2. Súčasťou odovzdania predmetu nájmu je písomný protokol, ktorý podpíše nájomca i prenajímateľ pri odovzdaní a prevzatí nebytového priestoru do nájmu.
3. Prenajímateľ sa zaväzuje zabezpečiť nájomcovi riadny a nerušený výkon jeho nájomného práva tak, aby bolo možné dosiahnuť účel tejto zmluvy.
4. Prenajímateľ, resp. ním poverená osoba je oprávnený kedykoľvek za prítomnosti nájomcu vstúpiť do predmetu nájmu za účelom kontroly dodržiavania podmienok tejto zmluvy a za účelom odpisu stavu na vodomeroch, ktoré sa v ňom nachádzajú, príp. za účelom vykonávania opráv, údržby.
5. Vo výnimočných a odôvodnených prípadoch (napr. havária, požiar, smrť nájomcu, alebo znemožnenie odovzdania objektu, atď.) je oprávnený zástupca prenajímateľa vstúpiť do predmetu nájmu i bez prítomnosti nájomcu, resp. bez súhlasu nájomcu, vykonať nevyhnutné opatrenia a následne o tomto bezodkladne informovať zástupcu nájomcu, resp. nájomcu.
6. Prenajímateľ bude fakturovať nájomcovi cenu nájmu raz ročne, s čím nájomca súhlasí.

Čl. VI. Práva a povinnosti nájomcu

1. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu v rozsahu stanovenom touto zmluvou po celú dobu nájmu. **Nebytový priestor využívať v nočných hodinách do 21:00 hod.**
2. **Nájomca berie na vedomie, že prenajatý nebytový priestor je bez dodávky vody a tepla.**
3. Nájomca je povinný pravidelne platiť prenajímateľovi dohodnutú cenu /výšku/ nájomného.
4. Nájomca je povinný počínať si tak, aby nedochádzalo ku škodám, ohrozeniu majetku prenajímateľa. **Nájomca sa zaväzuje zdržať sa konania, ktorým by nadmieru rušil nájomníkov bytov a vlastníkov nebytových priestorov v obytnom dome č.súp. 43 v Turzovke.**
5. Nájomca je povinný písomne oznámiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu potrebu opráv väčšieho charakteru, ktoré je povinný tento zabezpečiť a umožniť mu ich prevedenie. Inak zodpovedá za vzniknutú škodu. Opravy väčšieho charakteru budú predmetom osobitnej dohody.

6. **Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť bežné opravy, údržbu, súvisiace s obvyklým udržiavaním na svoje náklady.**
7. Nájomca je oprávnený užívať spoločné priestory, prístupovú cestu k predmetu nájmu.
8. **Nájomca sa zaväzuje udržiavať poriadok, čistotu a zabezpečiť upratovanie predmetu nájmu na vlastné náklady. Nájomca sa zaväzuje nebytový priestor po jeho opustení zabezpečiť riadnym uzamknutím.**
9. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať požiarne a bezpečnostné predpisy, v prípade škody zapríčinennej nájomcom ju hradí v plnej výške.
10. Nájomca je povinný na vlastné náklady **zabezpečiť odvoz a likvidáciu odpadu.**
11. Nájomca sa zaväzuje umožniť prístup prenajímateľovi na jeho požiadanie do predmetu nájmu za účelom kontroly predmetu nájmu, za účelom odpisu stavu vodomerov ako aj v prípade havárie alebo poruchy na technickom zariadení domu, na čas nevyhnutný na jej odstránenie.
12. Nájomca po celú dobu nájomného vzťahu nie je oprávnený prenechať nebytový priestor alebo jeho časť do podnájmu a zaväzuje sa nezriaďovať k predmetu nájmu iné práva v prospech tretích osôb.
13. Nájomca je povinný informovať bezodkladne, najneskôr v lehote do 8 dní od zmeny, prenajímateľa o dôležitých zmenách údajov nájomcu. Inak bude prenajímateľ pri doručovaní písomností a iných úkonov vychádzať z údajov uvedených v tejto zmluve.
14. Pri skončení nájmu je nájomca povinný do dňa skončenia nájmu vypratať, upratať a vyčistiť a odovzdať kľúče od predmetu nájmu prenajímateľovi. O odovzdaní predmetu nájmu spíšu zmluvné strany písomný protokol, v ktorom uvedú skutočnosti týkajúce sa stavu predmetu nájmu v čase jeho odovzdávania.
15. Ak nájomca neodovzdá predmet nájmu v zmysle predchádzajúceho ustanovenia, je prenajímateľ oprávnený vstúpiť do predmetu nájmu za prítomnosti nestrannej osoby a vstúpiť do užívania. Za škodu vzniknutú ako dôsledok nesplnenia si povinnosti odovzdať predmet nájmu riadne a včas, zodpovedá nájomca.

Čl. VII.

Zodpovednosť za škodu

1. Nájomca je povinný zabezpečiť predmet nájmu pred vznikom škody. Zmluvné strany sa dohodli, že poistenie predmetu nájmu / budovy/ zabezpečí ku dňu podpisu tejto zmluvy prenajímateľ.
2. **Poistenie vnútorného vybavenia a zariadení umiestnených v nebytovom priestore si zabezpečí nájomca na vlastné náklady. Prenajímateľ nezodpovedá za škody vzniknuté na vnútornom vybavení a zariadení vnesených nájomcom do nebytového priestoru.**
3. Prípadné plnenie z poistnej zmluvy sa použije iba na odstránenie dôsledkov poistnej udalosti.
4. Nájomca je povinný do 3 dní oznámiť prenajímateľovi vznik škody na predmete nájmu /budovy/, vrátane poistnej udalosti.
5. Nájomca zodpovedá za škody, ktoré spôsobil na predmete nájmu on alebo osoby, ktorým predmet nájmu sprístupní, alebo ktoré sa zdržujú v objekte s jeho vedomím.
6. Nájomca je povinný odstrániť škody, ktoré vznikli jeho zavinením alebo zavinením osôb, ktorým predmet nájmu sprístupnil. Inak je prenajímateľ oprávnený po predchádzajúcom upozornení škodu odstrániť a požadovať od nájomcu úhradu s tým spojených nákladov. Úhrada nákladov spojených s odstránením vzniknutej škody nezbavuje nájomcu povinnosti platiť nájomné.

Čl. VIII.

Stavebné a iné úpravy

1. Nájomca nesmie bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa vykonávať na predmete nájmu stavebné alebo iné úpravy trvalého charakteru, a to predovšetkým zmeny zasahujúce do stavebnej architektonickej podstaty stavby, zmeny podstatne meniace predmet

nájmu, pevné inštalácie zariadení, ako i zásahy do elektrického, plynového, vodovodného a iného vedenia.

2. Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, je nájomca povinný odovzdať po skončení nájmu prenajímateľovi predmet nájmu v stave, v akom sa nachádza ku dňu odovzdania, s ohľadom na bežné opotrebenie.

Čl. IX.

Zmluvné pokuty, úroky

1. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi v prípade omeškania so zaplatením fakturovanej ceny nájmu úroky z omeškania v súlade s ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení.
2. Nájomca sa zaväzuje uhradiť úrok z omeškania v dohodnutej výške aj v prípade omeškania s úhradou akéhokoľvek peňažného záväzku.
3. Súbeh zmluvnej pokuty a úroku z omeškania je možný.
4. Splatnosť sankcií je 30 dní odo dňa doručenia výzvy k zaplateniu sankcie .

Čl. X

Riešenie sporov

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že akékoľvek spory, ktoré vzniknú medzi nimi a vyplývajú z tejto zmluvy, budú najprv riešiť dohodou, až potom môžu požiadať príslušný orgán o rozhodnutie.

Čl. XI.

Cena nájmu

1. Celková výška ročného nájomného za celý predmet nájmu je v sume:
124,50 eur; slovom: Jednostodvadsaťštyri eur a 50/100 centov.
2. Nájomné za prenájom nebytových priestorov podľa tejto zmluvy sa dojednáva v zmysle § 7 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Všeobecného záväzného nariadenia o určovaní obvyklého nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Turzovka účinného dňa 1.3.1999 a jeho novelizácie č. 1/2005 účinného od 1.1.2006, časti II., čl. 4, ods. 1, písm. g).
3. Nájomné za predmet nájmu zahŕňa nájom za užívanie predmetu nájmu, bez stanovenia ceny elektriny.
4. **Poplatok za dodávku elektrickej energie bude nájomcovi fakturovaný podľa skutočnej spotreby elektriky raz ročne, ktorú je nájomca povinný oznámiť prenajímateľovi k 30.10. príslušného roka.**
5. **Nájomca je povinný uhradiť nájomné, vrátane poplatku za elektrinu raz za rok, na základe faktúry vystavenej prenajímateľom do 20-tého dňa v 11-tom mesiaci príslušného roka so splatnosťou, ktorá nebude kratšia ako 14 dní. Prenajímateľ nie je platcom DPH.**
6. **Nájomca je povinný uhradiť nájomné za mesiac december 2020 v sume 10,37 € na základe faktúry vystavenej prenajímateľom so splatnosťou, ktorá nebude kratšia ako 14 dní.**
7. V prípade, že nájomný vzťah zanikne, prenajímateľ je povinný vrátiť nájomcovi pomernú časť zaplateného nájomného za obdobie, v ktorom už nájomný vzťah uzatvorený na základe tejto zmluvy nebude existovať.
8. V prípade, že sa nájomca dostane s platením nájomného za predmet nájmu do omeškania viac ako dva mesiace, zaväzuje sa uhradiť prenajímateľovi úroky z omeškania v súlade s ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení.
9. Výška nájomného bude upravená 1 krát ročne o percento medziročne oficiálne známej miery inflácie meny, prípadne iných cenových zmien. Úprava výšky nájomného sa uskutoční jednostranným oznámením nájomcovi zo strany prenajímateľa.

Čl. XII. Skončenie nájmu

1. Nájom nebytového priestoru môže skončiť:
 - a) skončením doby nájmu
 - b) dohodou zmluvných strán
 - c) výpoveďou prenajímateľa, pokiaľ nájomca porušuje body 3, 5, 12) článku VI. zmluvy a bod 1.) článku VIII. Zmluvy
 - d) ak nájomca nesplní bod 7) článku XI. tejto zmluvy
2. Prenajímateľ môže zmluvu vypovedať i v prípade, ak
 - a) nájomca užíva predmet nájmu v rozpore s touto zmluvou,
 - b) nájomca je viac ako 2 mesiace v omeškaní s platením ceny nájmu ,
 - c) nájomca alebo osoby, ktorým umožnil prístup k predmetu nájmu napriek písomnému upozorneniu zo strany prenajímateľa porušujú poriadok, alebo klud v prenajatom priestore a okolí,
3. Výpovedná lehota je rovnaká pre obidve strany a činí 3 mesiace. Výpovedná lehota začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej strane.
4. V prípade porušenia článku III.) tejto zmluvy si prenajímateľ vyhradzuje právo od zmluvy jednostranne odstúpiť a to po predchádzajúcej písomnej výzve na odstránenie nedostatkov. Odstúpenie je účinné dňom doručenia prenajímateľovi.

Čl. XIII. Spoločné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa zaväzujú vysporiadať vzájomné záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy najneskoršie do 30 dní odo dňa skončenia nájmu.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne si uhradiť škody, ktoré spôsobili druhej zmluvnej strane, a to do 14 dní od riadneho preukázania vzniku a výšky škody druhej zmluvnej strane.
3. Pri predčasnom skončení nájmu je povinný nájomca uviesť predmet nájmu do stavu v čase prevzatia predmetu do nájmu, s prihliadnutím na bežné opotrebenie.

Čl. XIV. Záverečné ustanovenia

1. Prenájom nehnuteľného majetku mesta, bližšie špecifikovaného v čl. II tejto zmluvy, je uskutočnený v zmysle §9 ods. 1, písm. c) Zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. V, ods. 2, písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Turzovka v platnom znení.
2. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa v ostatných častiach riadia najmä zákonom č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov ako aj Občianskym zákonníkom .
3. V prípade, ak sa niektoré ustanovenia zmluvy stanú časom právne neúčinnými, pričom to neovplyvní celkovú platnosť zmluvy, zaväzujú sa zmluvné strany nahradiť neúčinné ustanovenia tejto zmluvy inými, ktoré svojím zmyslom a obsahom budú najlepšie odpovedať pôvodnému obsahu neúčinného textu, a to bez zbytočného odkladu.

4. Táto zmluva môže byť menená alebo doplnená výlučne formou písomných a očíslovaných dodatkov, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
5. Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch (2) rovnopisoch, každý rovnopis má platnosť originálu. Každá zmluvná strana dostane po jednom (1) rovnopise .
6. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke mesta Turzovka, v súlade so zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. .
8. Zmluvné strany čestne prehlasujú, že zmluva bola urobená slobodne a vážne, nie v tiesni ani pod nátlakom, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú samostatné prílohy:
 - List vlastníctva č. 8312
 - Protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu

V Turzovke dňa 26. 4. 2020

V Turzovke dňa 26. 4. 2020

Prenajímateľ
JUDr. Ľubomír Golis
primátor mesta

Nájomca
Anna Kontríková

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ
Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Čadca
Obec: TURZOVKA
Katastrálne územie: Turzovka
Dátum vyhotovenia: 20.11.2020
Čas vyhotovenia: 15:47:12

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 8312
ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo Výmera v m² Druh pozemku Spôsob využ. p. Umiest. pozemku Právny vzťah Druh ch.n. Umiest. stavby

3821/10 1410 zastavaná plocha a nádvorie 15 1

Legenda:
Spôsob využívania pozemku:
15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
Umiestnenie pozemku:
1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Súpisné číslo na parcele číslo Druh stavby Popis stavby Stavby Druh ch.n. Umiest. stavby

43 3821/10 9 Bytový dom čs.43 1

Legenda:
Druh stavby:
9 - Bytový dom
Kód umiestnenia stavby:
1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

Byty a nebytové priestory

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY
Por. číslo Priezvisko, meno (náзов), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Byt
Vchod : 1A 2. p. Byt č. 1
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 4467 / 245165

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
1 Mesto Turzovka, SR

IČO :
Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome čs.43-666/2006 1 / 1

Vchod : 1A 2. p. Byt č. 2

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 4467 / 245165

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
2 Mesto Turzovka, SR

IČO :
Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome čs.43-666/2006 1 / 1

Vchod : 1A 2. p. Byt č. 3

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 8044 / 245165

Informatívny výpis 1/9 Údaje platné k: 19.11.2020 18:00

Byty a nebytové priestory

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (náзов), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Vchod : 1A 2. p. Byt č. 3

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
3 Mesto Turzovka, SR

IČO :
Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome čs.43-666/2006 1 / 1

Vchod : 1A 2. p. Byt č. 4

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 5245 / 245165

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
4 Mesto Turzovka, SR

IČO :
Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome čs.43-666/2006 1 / 1

Vchod : 1A 2. p. Byt č. 5

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 5261 / 245165

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
5 Mesto Turzovka, SR

IČO :
Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome čs.43-666/2006 1 / 1

Vchod : 2A prízemie Byt č. 21

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 4579 / 245165

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
18 Mesto Turzovka, SR

IČO :
Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome čs.43-666/2006 1 / 1

Vchod : 2A prízemie Byt č. 22

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 3648 / 245165

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
19 Mesto Turzovka, SR

IČO :
Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome čs.43-666/2006 1 / 1

Vchod : 2A prízemie Byt č. 23

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 4880 / 245165

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
20 Mesto Turzovka, SR

IČO :
Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome čs.43-666/2006 1 / 1

Vchod : 2A prízemie Byt č. 24

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 8044 / 245165

Informatívny výpis 2/9 Údaje platné k: 19.11.2020 18:00

miesto trvalého pobytu

Byty a nebytové priestory

Por. číslo Priznávka, meno (názov), rodné priznávko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Vchod : 2A prázemie Byt č. 24
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 6870 / 245165
Účastník právneho vzťahu: Vlastník
IČO :
21 Mesto Turzovka, SR
Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1
Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome čs.43-666/2006
Vchod : 2A prázemie Byt č. 25
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 7996 / 245165
Účastník právneho vzťahu: Vlastník
IČO :
22 Mesto Turzovka, SR
Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1
Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome čs.43-666/2006
Vchod : 2A 1. p. Byt č. 10
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 7995 / 245165
Účastník právneho vzťahu: Vlastník
IČO :
12 Mesto Turzovka, SR
Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1
Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome čs.43-666/2006
Vchod : 2A 1. p. Byt č. 6
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 4579 / 245165
Účastník právneho vzťahu: Vlastník
IČO :
8 Mesto Turzovka, SR
Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1
Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome čs.43-666/2006
Vchod : 2A 1. p. Byt č. 7
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 3513 / 245165
Účastník právneho vzťahu: Vlastník
IČO :
9 Mesto Turzovka, SR
Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1
Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome čs.43-666/2006
Vchod : 2A 1. p. Byt č. 8
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 4880 / 245165
Účastník právneho vzťahu: Vlastník
IČO :
10 Mesto Turzovka, SR
Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Byty a nebytové priestory

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNENÉ OSOBY
Por. číslo Priznávka, meno (názov), rodné priznávko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Vchod : 2A 1. p. Byt č. 8
IČO :
10 Mesto Turzovka, SR
Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1
Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome čs.43-666/2006
Vchod : 2A 1. p. Byt č. 9
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 6870 / 245165
Účastník právneho vzťahu: Vlastník
IČO :
11 Mesto Turzovka, SR
Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1
Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome čs.43-666/2006
Vchod : 2A 2. p. Byt č. 11
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 4676 / 245165
Účastník právneho vzťahu: Vlastník
IČO :
13 Mesto Turzovka, SR
Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1
Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome čs.43-666/2006
Vchod : 2A 2. p. Byt č. 12
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 3662 / 245165
Účastník právneho vzťahu: Vlastník
IČO :
14 TURZOVKA OBEC, 023 54, TURZOVKA Turzovka, SR
Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1
Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome čs.43-666/2006
Vchod : 2A 2. p. Byt č. 13
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 4990 / 245165
Účastník právneho vzťahu: Vlastník
IČO :
15 Mesto Turzovka, SR
Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1
Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome čs.43-666/2006
Vchod : 2A 2. p. Byt č. 14
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 7003 / 245165
Účastník právneho vzťahu: Vlastník
IČO :
16 Mesto Turzovka, SR
Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1
Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome čs.43-666/2006
Vchod : 2A 2. p. Byt č. 15

Byty a nebytové priestory

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNĚNÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názo), rodné príezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídl) vlastníka

Vchod : 2A	2. p.	Byt č. 15	
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku :			
Účastník právneho vzťahu: Vlastník			
17 Mesto Turzovka, SR			
IČO :			
Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome čs.43-666/2006			
Vchod : 3A	prizemie	Byt č. 16	
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku :			
Účastník právneho vzťahu: Vlastník			
23 Mesto Turzovka, SR			
IČO :			
Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome čs.43-666/2006			
Vchod : 3A	prizemie	Byt č. 17	
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku :			
Účastník právneho vzťahu: Vlastník			
24 Mesto Turzovka, SR			
IČO :			
Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome čs.43-666/2006			
Vchod : 3A	1. p.	Byt č. 18	
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku :			
Účastník právneho vzťahu: Vlastník			
25 Mesto Turzovka, SR			
IČO :			
Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome čs.43-666/2006			
Vchod : 3A	1. p.	Byt č. 19	
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku :			
Účastník právneho vzťahu: Vlastník			
26 Mesto Turzovka, SR			
IČO :			
Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome čs.43-666/2006			
Vchod : 3A	1. p.	Byt č. 20	
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku :			
Účastník právneho vzťahu: Vlastník			
27 Mesto Turzovka, SR			
IČO :			

Informatívny výpis

5/9

Údaje platné k 19.11.2020 18:00

Byty a nebytové priestory

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNĚNÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názo), rodné príezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídl) vlastníka

Vchod : 3A	1. p.	Byt č. 20	
Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome čs.43-666/2006			
Vchod : 1B	prizemie	Priestor č. 9	
Druh nebytového priestoru: 9			
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku :			
Účastník právneho vzťahu: Vlastník			
6 IMPULZ-fyziatricko-rehabilitačné zariadenie s.r.o., Stred 43, Turzovka, PSČ 023 54, SR			
IČO :			
Titul nadobudnutia Kúpna zmluva č.V 2682/2010 zo dňa 19.10.2010 -814/2010			
Vchod : 1C	1. p.	Priestor č. 9a	
Druh nebytového priestoru: 9			
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku :			
Účastník právneho vzťahu: Vlastník			
7 VYŠINSKY - DENT, s.r.o., Vyšný koniec 13, Turzovka, PSČ 023 54, SR			
IČO :			
Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-3977/10 z 21.12.2010-996/10			
Vchod : 1C	1. p.	Priestor č. 9b	
Druh nebytového priestoru: 9			
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku :			
Účastník právneho vzťahu: Vlastník			
28 VYŠINSKY - DENT, s.r.o., Vyšný koniec 13, Turzovka, PSČ 023 54, SR			
IČO :			
Titul nadobudnutia Kúpna zmluva č.V 2327/2012 zo dňa 31.10.2012 -740/2012			
Vchod : 1C	1. p.	Priestor č. 9c	
Druh nebytového priestoru: 9			
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku :			
Účastník právneho vzťahu: Vlastník			
29 VYŠINSKY - DENT, s.r.o., Vyšný koniec 13, Turzovka, PSČ 023 54, SR			
IČO :			
Titul nadobudnutia Kúpna zmluva č.V 2327/2012 zo dňa 31.10.2012 -740/2012			
Vchod : 1D	prizemie	Priestor č. 9	
Druh nebytového priestoru: 9			
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku :			
Účastník právneho vzťahu: Vlastník			
31563 / 245165			

Informatívny výpis

6/9

Údaje platné k 19.11.2020 18:00

ČASŤ B VLASTNÍCI A INÉ OPRAVENÉ OSOBY
Byty a nebytové priestory

Por. číslo Prizovisko, meno (nazov), rodné prizovisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) Vlastníka

Vchod : 1D prízemie Prístor č. 9
 Učastník právneho vzťahu: Vlastník
 30 Mesto Turzovka, Stred, Turzovka, PSČ 023 54, SR
 IČO : SpoluVlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Zápis vlastníctva nebytových priestorov - 668/2009 -228/2010

Legenda:

Dráh nebytového priestoru:

9 - Zariadenie zdravotníckej a sociálnej starostlivosti

Tituly nadobudnutia LV:

BL-235196

Žiadosť o zápis objektu MŠ, D.J, Hosp.pavilon-71202

ČASŤ C: ĎAROHY
 Por.č.:

Zmluva o zriadení záložného práva č. V 684/2007 zo dňa 23.4.2007 v prospech štátneho fondu rozvoja bývaní Lamažská cesta 8 Bratislava IČO:31745942 (byť č. 1 na 2 posch. v 1/1 vchod 43A a podiel na spoločnostiach 4467/219673,byť č.2 na 2 posch. v 1/1 vchod 43A a podiel na spoločnostiach 8044/219673,byť č.4 na 2 posch. v 1/1 vchod 43A a podiel na spoločnostiach 5245/219673,byť č.5 na 2 posch. v 1/1 vchod 43A a podiel na spoločnostiach 5281/219673,byť č.6 na 1 posch. v 1/1 vchod 43A a podiel na spoločnostiach 4579/219673,byť č.7 na 1 posch. v 1/1 vchod 43A a podiel na spoločnostiach 3513/219673,byť č.8 na 1 posch. v 1/1 vchod 43A a podiel na spoločnostiach 4880/219673,byť č.9 na 1 posch. v 1/1 vchod 43A a podiel na spoločnostiach 6870/219673,byť č.10 na 1 posch. v 1/1 vchod 43A a podiel na spoločnostiach 7995/219673,byť č.11 na 2 posch. v 1/1 vchod 43A a podiel na spoločnostiach 4876/219673,byť č.12 na 2 posch. v 1/1 vchod 43A a podiel na spoločnostiach 3662/219673,byť č.13 na 2 posch. v 1/1 vchod 43A a podiel na spoločnostiach 4990/219673,byť č.14 na 2 posch. v 1/1 vchod 43A a podiel na spoločnostiach 7003/219673,byť č.15 na 2 posch. v 1/1 vchod 43A a podiel na spoločnostiach 8314/219673,byť č.16 na prízemí v 1/1 vchod 43A a podiel na spoločnostiach 8717/219673,byť č.17 na prízemí v 1/1 vchod 43A a podiel na spoločnostiach 5969/219673,byť č.18 na 1 posch. v 1/1 vchod 43A a podiel na spoločnostiach 7690/219673,byť č.20 na 1 posch. v 1/1 vchod 43A a podiel na spoločnostiach 7965/219673,byť č.21 na prízemí v 1/1 vchod 43A a podiel na spoločnostiach 4579/219673,byť č.22 na prízemí v 1/1 vchod 43A a podiel na spoločnostiach 3648/219673,byť č.23 na prízemí v 1/1 vchod 43A a podiel na spoločnostiach 4880/219673,byť č.24 na prízemí v 1/1 vchod 43A a podiel na spoločnostiach 6870/219673,byť č.25 na prízemí v 1/1 vchod 43A a podiel na spoločnostiach 7995/219673,KN parc.382/10) -249/2007

- 1 Záložná zmluva v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR,Príevozská 2/B,825 25 Bratislava 26,IČO:317 51 067,č. V 717/2010 zo dňa 01.07.2010 (byť č. 1 na 2 posch. vchod 1A a spoluVlastnícky podiel prístoru na spol.časťach a spol.zariadeniach domu čs.43 na KN parc.:382/10 a KN parc.:382/10 o veľkosti podielu 4467/245165) -498/2010
- 2 Záložná zmluva v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR,Príevozská 2/B,825 25 Bratislava 26,IČO:317 51 067,č. V 717/2010 zo dňa 01.07.2010 (byť č.2 na 2 posch. vchod 1A a spoluVlastnícky podiel prístoru na spol.časťach a spol.zariadeniach domu čs.43 na KN parc.:382/10 a KN parc.:382/10 o veľkosti podielu 4467/245165) -498/2010
- 3 Záložná zmluva v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR,Príevozská 2/B,825 25 Bratislava 26,IČO:317 51 067,č. V 717/2010 zo dňa 01.07.2010 (byť č.3 na 2 posch. vchod 1A a spoluVlastnícky podiel prístoru na spol.časťach a spol.zariadeniach domu čs.43 na KN parc.:382/10 a KN parc.:382/10 o veľkosti podielu 8044/245165) -498/2010
- 4 Záložná zmluva v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR,Príevozská 2/B,825 25 Bratislava 26,IČO:317 51 067,č. V 717/2010 zo dňa 01.07.2010 (byť č.4 na 2 posch. vchod 1A a spoluVlastnícky podiel prístoru na spol.časťach a spol.zariadeniach domu čs.43 na KN parc.:382/10 a KN parc.:382/10 o veľkosti podielu 5245/245165) -498/2010
- 5 Záložná zmluva v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR,Príevozská 2/B,825 25 Bratislava 26,IČO:317 51 067,č. V 717/2010 zo dňa 01.07.2010 (byť č.5 na 2 posch. vchod 1A a spoluVlastnícky podiel prístoru na spol.časťach a spol.zariadeniach domu čs.43 na KN parc.:382/10 a KN parc.:382/10 o veľkosti podielu 5261/245165) -498/2010
- 6 Záložná zmluva v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR,Príevozská 2/B,825 25 Bratislava 26,IČO:317 51 067,č. V 717/2010 zo dňa 01.07.2010 (byť č.6 na 1 posch. vchod 2A a spoluVlastnícky podiel prístoru na spol.časťach a spol.zariadeniach domu čs.43 na KN parc.:382/10 a KN parc.:382/10 o veľkosti podielu 4579/245165) -498/2010
- 7 Záložná zmluva v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR,Príevozská 2/B,825 25 Bratislava 26,IČO:317 51 067,č. V 717/2010 zo dňa 01.07.2010 (byť č.7 na 1 posch. vchod 2A a spoluVlastnícky podiel prístoru na spol.časťach a spol.zariadeniach domu čs.43 na KN parc.:382/10 a KN parc.:382/10 o veľkosti podielu 3513/245165) -498/2010
- 8 Záložná zmluva v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR,Príevozská 2/B,825 25 Bratislava 26,IČO:317 51 067,č. V 717/2010 zo dňa 01.07.2010 (byť č.8 na 1 posch. vchod 2A a spoluVlastnícky podiel prístoru na spol.časťach a spol.zariadeniach domu čs.43 na KN parc.:382/10 a KN parc.:382/10 o veľkosti podielu 4880/245165) -498/2010
- 9 Záložná zmluva v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR,Príevozská 2/B,825 25 Bratislava 26,IČO:317 51 067,č. V 717/2010 zo dňa 01.07.2010 (byť č.9 na 1 posch. vchod 2A a spoluVlastnícky podiel prístoru na spol.časťach a spol.zariadeniach domu čs.43 na KN parc.:382/10 a KN parc.:382/10 o veľkosti podielu 6870/245165) -498/2010
- 10 Záložná zmluva v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR,Príevozská 2/B,825 25 Bratislava 26,IČO:317 51 067,č. V 717/2010 zo dňa 01.07.2010 (byť č.10 na 2 posch. vchod 2A a spoluVlastnícky podiel prístoru na spol.časťach a spol.zariadeniach domu čs.43 na KN parc.:382/10 a KN parc.:382/10 o veľkosti podielu 7995/245165) -498/2010
- 11 Záložná zmluva v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR,Príevozská 2/B,825 25 Bratislava 26,IČO:317 51 067,č. V 717/2010 zo dňa 01.07.2010 (byť č.11 na 2 posch. vchod 2A a spoluVlastnícky podiel prístoru na spol.časťach a spol.zariadeniach domu čs.43 na KN parc.:382/10 a KN parc.:382/10 o veľkosti podielu 4676/245165) -498/2010
- 12 Záložná zmluva v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR,Príevozská 2/B,825 25 Bratislava 26,IČO:317 51 067,č. V 717/2010 zo dňa 01.07.2010 (byť č.12 na 2 posch. vchod 2A a spoluVlastnícky podiel prístoru na spol.časťach a spol.zariadeniach domu čs.43 na KN parc.:382/10 a KN parc.:382/10 o veľkosti podielu 3662/245165) -498/2010
- 13 Záložná zmluva v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR,Príevozská 2/B,825 25 Bratislava 26,IČO:317 51 067,č. V 717/2010 zo dňa 01.07.2010 (byť č.13 na 2 posch. vchod 2A a spoluVlastnícky podiel prístoru na spol.časťach a spol.zariadeniach domu čs.43 na KN parc.:382/10 a KN parc.:382/10 o veľkosti podielu 4990/245165) -498/2010
- 14 Záložná zmluva v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR,Príevozská 2/B,825 25 Bratislava 26,IČO:317 51 067,č. V 717/2010 zo dňa 01.07.2010 (byť č.14 na 2 posch. vchod 2A a spoluVlastnícky podiel prístoru na spol.časťach a spol.zariadeniach domu čs.43 na KN parc.:382/10 a KN parc.:382/10 o veľkosti podielu 7003/245165) -498/2010
- 15 Záložná zmluva v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR,Príevozská 2/B,825 25 Bratislava 26,IČO:317 51 067,č. V 717/2010 zo dňa 01.07.2010 (byť č.15 na 2 posch. vchod 2A a spoluVlastnícky podiel prístoru na spol.časťach a spol.zariadeniach domu čs.43 na KN parc.:382/10 a KN parc.:382/10 o veľkosti podielu 8314/245165) -498/2010

- 16 Záložná zmluva v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR,Prívozsská 2/B,825 25 Bratislava 26,ICO:317 51 067,č.V 717/2010 zo dňa 01.07.2010 (byť č.14 na KN parc.382/10 a KN parc.382/10 o veľkosti priestoru na spol.časťach a spol.zariadeniach domu čs.43 na KN parc.382/10 a KN parc.382/10 o veľkosti podielu 7003/245165) -498/2010
- 17 Záložná zmluva v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR,Prívozsská 2/B,825 25 Bratislava 26,ICO:317 51 067,č.V 717/2010 zo dňa 01.07.2010 (byť č.15 na 2 posch.vchod 2A a spoluvlastnícky podiel priestoru na spol.časťach a spol.zariadeniach domu čs.43 na KN parc.382/10 a KN parc.382/10 o veľkosti podielu 8314/245165) -498/2010
- 23 Záložná zmluva v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR,Prívozsská 2/B,825 25 Bratislava 26,ICO:317 51 067,č.V 717/2010 zo dňa 01.07.2010 (byť č.16 na prizemi vchod 3A a spoluvlastnícky podiel priestoru na spol.časťach a spol.zariadeniach domu čs.43 na KN parc.382/10 a KN parc.382/10 o veľkosti podielu 8717/245165) -498/2010
- 24 Záložná zmluva v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR,Prívozsská 2/B,825 25 Bratislava 26,ICO:317 51 067,č.V 717/2010 zo dňa 01.07.2010 (byť č.17 na prizemi vchod 3A a spoluvlastnícky podiel priestoru na spol.časťach a spol.zariadeniach domu čs.43 na KN parc.382/10 a KN parc.382/10 o veľkosti podielu 8823/245165) -498/2010
- 25 Záložná zmluva v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR,Prívozsská 2/B,825 25 Bratislava 26,ICO:317 51 067,č.V 717/2010 zo dňa 01.07.2010 (byť č.18 na 1 posch.vchod 3A a spoluvlastnícky podiel priestoru na spol.časťach a spol.zariadeniach domu čs.43 na KN parc.382/10 a KN parc.382/10 o veľkosti podielu 5989/245165) -498/2010
- 26 Záložná zmluva v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR,Prívozsská 2/B,825 25 Bratislava 26,ICO:317 51 067,č.V 717/2010 zo dňa 01.07.2010 (byť č.19 na 1 posch.vchod 3A a spoluvlastnícky podiel priestoru na spol.časťach a spol.zariadeniach domu čs.43 na KN parc.382/10 a KN parc.382/10 o veľkosti podielu 7680/245165) -498/2010
- 27 Záložná zmluva v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR,Prívozsská 2/B,825 25 Bratislava 26,ICO:317 51 067,č.V 717/2010 zo dňa 01.07.2010 (byť č.20 na 1 posch.vchod 3A a spoluvlastnícky podiel priestoru na spol.časťach a spol.zariadeniach domu čs.43 na KN parc.382/10 a KN parc.382/10 o veľkosti podielu 7985/245165) -498/2010

Iné údaje:

- 1 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu -228/2010
- 2 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu -228/2010
- 3 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu -228/2010
- 4 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu -228/2010
- 5 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu -228/2010
- 6 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu -228/2010
- 7 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu -228/2010
- 8 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu -228/2010
- 9 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu -228/2010
- 10 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu -228/2010
- 11 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu -228/2010
- 12 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu -228/2010
- 13 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu -228/2010
- 14 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu -228/2010
- 15 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu -228/2010
- 16 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu -228/2010
- 17 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu -228/2010
- 18 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu -228/2010
- 19 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu -228/2010
- 20 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu -228/2010
- 21 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu -228/2010
- 22 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu -228/2010
- 23 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu -228/2010
- 24 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu -228/2010
- 25 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu -228/2010
- 26 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu -228/2010
- 27 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu -228/2010
- 30 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu -228/2010

Poznámka:
Bez zápisu.

PROTOKOL

o odovzdaní a prebratí nebytových priestorov
v zmysle Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 26. 11. 2020
spísaný medzi

1. Odovzdávajúcim /prenajímateľom/:

Obec: **Mesto Turzovka**
Sídlo: Stred č. 178, 023 54 Turzovka
IČO: 00314331 DIČ: 2020553315
Zastúpené: JUDr. Ľubomírom Golisom, primátorom mesta
Oprávnený k podpisu zmluvy: JUDr. Ľubomír Golis, primátor mesta
Oprávnený rokovať vo veciach predmetu zmluvy:
Mgr. Anna Hrtúsová, referent správy majetku mesta
Telefonický kontakt: 041/4209311, 041/4209321
E-mail: msu@turzovka.sk; anna.hrtusova@turzovka.sk;
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

2) Preberajúcim / nájomcom/ :

Meno a priezvisko: **Anna Kontríková**
Dátum narodenia:
Trvalý pobyt: Predmier 272, 023 54 Turzovka
Číslo občianskeho preukazu:
Oprávnený k podpisu zmluvy: Anna Kontríková
Oprávnený rokovať vo veciach predmetu zmluvy: Anna Kontríková
Telefonický kontakt: e-mail:
Adresa doručovania: Predmier 272, 023 54 Turzovka
(ďalej len ako „nájomca“)

Predmet odovzdania a prebratia:

- Nebytové priestory č. 9-9, nachádzajúce sa na prízemí (suterén) v polyfunkčnom objekte čs. 43, v MČ Stred, v Turzovke, o výmere 30 m², zapísané na liste vlastníctva č. 8312, vedený Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom pre okres Čadca, obec Turzovka, k.ú. Turzovka.

A./ Súpis:

Odovzdané v užívania schopnom stave. Zriadenie podružného merača na odber elektriky, zariadenie elektrickej zástrčky. Stôl, tri stoličky a koberec – v mesiaci december 2020.

B./ Odovzdané doklady:

.....
.....

C./ Vyjadrenie odovzdávajúceho :

Stav nebytových priestorov : funkčné / nefunkčné
V prípade nefunkčnosti popis stavu:
.....



Doplňujúce vyjadrenie k odovzdávanému majetku :

Kľúče v počte celkom 3 kusy, z toho:

- Od brány 1 ks
- Mreža - 1 ks
- Vstupné dvere do suterénu 1 ks
- Pivničný priestor 1 ks

D./ Vyjadrenie preberajúceho:

.....

.....

.....

.....

V Turzovke dňa 26.11.2020

V Turzovke dňa 26.11.2020



Odovzdávajuci:

Zastúpený:
JUDr. Ľubomírom GOLISOM,
primátorom mesta
prenajímateľ

Preberajúci:

Zastúpený:
Anna Kontríková
nájomca