

K Ú P N A Z M L U V A

o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti č. E- 28/2020-AH
podľa § 588. Zákona NR SR č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom
znení (ďalej len „Občiansky zákonník“)

medzi týmito Zmluvnými stranami:

Predávajúci:

Obec:	Mesto Turzovka
Zastúpené:	JUDr. Ľubomírom Golisom, primátorom mesta
So sídlom:	Stred 178, 023 54 Turzovka, SR
IČO:	00314331 DIČ: 2020553315
IČ DPH:	nie je platcom DPH
Bankové spojenie :	Prima banka Slovensko, a.s., pob. Čadca
Číslo účtu :	0204617002/5600
IBAN:	SK50 5600 0000 0002 0461 7002

(ďalej len ako predávajúci)

Kupujúci v rade 1:

Meno a priezvisko: František Knorr, rod.Knorr

Dátum narodenia:

Trvale bytom:

Číslo OP:

Štátna príslušnosť:

a manželka

Meno a priezvisko :

Zdena Knorrová, rod. Čagal'ová

Dátum narodenia:

Trvale bytom:

Číslo OP:

Štátna príslušnosť:

Adresa doručovania manželov: 023 54 Turzovka, Stred 177, SR

(ako manželia BSM - ďalej len ako kupujúci v rade 1)

Kupujúci v rade 2:

Meno a priezvisko:

Martina Rovňaniková, rod. Malíková,

Dátum narodenia:

Trvale bytom:

Číslo OP:

Štátna príslušnosť:

Adresa doručovania:

023 54 Turzovka, Právnika 115, SR

(ďalej len ako kupujúci v rade 2)

Kupujúci v rade 3:

Meno a priezvisko:

Peter Majtan, rod. Majtan

Dátum narodenia:

Trvale bytom:

Číslo OP:

Štátna príslušnosť:

Adresa doručovania:

(ďalej len ako kupujúci v rade 3)

Kupujúci v rade 4:

Meno a priezvisko : Emília Jánska, rod. Staníková
Dátum narodenia:
Trvale bytom:
Číslo OP:
Štátna príslušnosť:
Adresa doručovania: 025 55 Vysoká nad Kysucou č. 1216, SK
(ďalej len ako kupujúci v rade 4)

Kupujúci v rade 5:

Meno a priezvisko: Peter Surovka, rod. Surovka
Dátum narodenia:
Trvale bytom:
Číslo OP:
Štátna príslušnosť:
Adresa doručovania:
(ďalej len ako kupujúci v rade 5)

Kupujúci v rade 6:

Meno a priezvisko: Janka Stuchlíková, rod. Stuchlíková,
Dátum narodenia:
Trvale bytom:
Číslo OP:
Štátna príslušnosť:
Adresa doručovania:
(ďalej len ako kupujúci v rade 6)

Kupujúci v rade 7:

Meno a priezvisko: Jana Kmínková, rod. Barčáková
Dátum narodenia:
Trvale bytom:
Číslo OP:
Štátna príslušnosť:
Adresa doručovania: 025 55 Vysoká nad Kysucou č. 105, SK
(ďalej len ako kupujúci v rade 7)

Kupujúci v rade 8:

Meno a priezvisko: Ing. Milan Smreček, rod. Smreček
Dátum narodenia:
Trvale bytom:
Číslo OP:
Štátna príslušnosť:

a manželka

Meno a priezvisko : Bc. Erika Smrečková, rod. Zahatlanová
Dátum narodenia:
Trvale bytom:
Číslo OP:
Štátna príslušnosť:
Adresa doručovania manželov: 025 54 Turzovka, Sereč 517, SK
(ako manželia BSM - ďalej len ako kupujúci v rade 8)

Kupujúci v rade 9:

Meno a priezvisko: Anton Mohelník, rod. Mohelník

Dátum narodenia:

Trvale bytom:

Číslo OP:

Štátna príslušnosť:

a

Meno a priezvisko: Eva Sokolová rod. Zemančíková,

Dátum narodenia:

Trvale bytom:

Číslo OP:

Štátna príslušnosť:

Adresa doručovania pre obidvo

(spoluvlastnícky podiel , každý v ½ - ďalej len ako kupujúci v rade 9)

Kupujúci v rade 10:

Meno a priezvisko: Peter Mravec, rod. Mravec

Dátum narodenia:

Trvale bytom:

Číslo OP:

Štátna príslušnosť:

a manželka

Meno a priezvisko: Mária Mravcová rod. Rezníčková,

Dátum narodenia:

Trvale bytom:

Číslo OP:

Štátna príslušnosť:

Adresa doručovania manželov:

(ako manželia BSM - ďalej len ako kupujúci v rade 10)

Kupujúci v rade 11:

Meno a priezvisko: Alexander Ježík, rod. Ježík

Dátum narodenia:

Trvale bytom:

Číslo OP:

Štátna príslušnosť:

a manželka

Meno a priezvisko: Jana Ježíková rod. Staníková,

Dátum narodenia:

Trvale bytom:

Číslo OP:

Štátna príslušnosť:

Adresa doručovania manželov:

(ako manželia BSM - ďalej len ako kupujúci v rade 11)

Kupujúci v rade 12:

Meno a priezvisko: Martina Urbanková rod. Malicherová,
Dátum narodenia: [REDACTED]
Trvale bytom: [REDACTED]
Číslo OP: [REDACTED]
Štátna príslušnosť: [REDACTED]
Adresa doručovania: [REDACTED]
(ďalej len ako kupujúci v rade 12)

Kupujúci v rade 13:

Meno a priezvisko: Mgr. Jana Perďochová, rod. Vyrobníková,
Dátum narodenia: [REDACTED]
Trvale bytom: [REDACTED]
Číslo OP: [REDACTED]
Štátna príslušnosť: [REDACTED]
Adresa doručovania: [REDACTED]
(ďalej len ako kupujúci v rade 13)

Kupujúci v rade 14:

Meno a priezvisko: Jozef Ritnošík, rod. Ritnošík
Dátum narodenia: [REDACTED]
Trvale bytom: [REDACTED]
Číslo OP: [REDACTED]
Štátna príslušnosť: [REDACTED]

a manželka

Meno a priezvisko : Emília Ritnošíková rod. Miklušová
Dátum narodenia: [REDACTED]
Trvale bytom: [REDACTED]
Číslo OP: [REDACTED]
Štátna príslušnosť: [REDACTED]
Adresa doručovania pre manžela: [REDACTED]
(ako manželka BSM - ďalej len ako kupujúci v rade 14)

uzavreli túto zmluvu za nasledovných podmienok :

**Článok I.
Predmet zmluvy**

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy je prevod vlastníctva k pozemkom, ktoré sa nachádzajú pod prístavbou loggií a pod stavbou odkvapových chodníkov pri bytovom dome čs. 317 v Turzovke, ktoré sú bližšie špecifikované v čl. I, ods. 1.2) tejto zmluvy, do spoluvlastníckeho podielu kupujúcich v rade 1-14, ktorí sú vlastníckmi bytov v obytnom dome čs. 317 v Turzovke.
- 1.2 Predávajúci, mesto Turzovka, je výlučným vlastníkom pozemkov, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Turzovka, zapísané na LV č. 1341, vedený v katastri nehnuteľnosti Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, ktoré sa nachádzajú pod prístavbou loggií a pod stavbou odkvapových chodníkov pri bytovom dome čs. 317 v Turzovke, ide o nasledovné parcely:

- C-KN č. 427/178 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m², v podiele 1/1
- C-KN č. 427/179 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m², v podiele 1/1
- C-KN č. 427/180 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m², v podiele 1/1
- C-KN č. 427/181 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m², v podiele 1/1
- C-KN č. 427/182 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m², v podiele 1/1
- C-KN č. 427/183 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m², v podiele 1/1
- C-KN č. 427/184 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m², v podiele 1/1
- C-KN č. 427/185 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m², v podiele 1/1

- 1.2** Predávajúci prehlasuje, že Pozemky, parcely C-KN č. 427/178, 427/179, 427/180, 427/181 – sú vo výlučnom vlastníctve predávajúceho a sú zastavané prístavbou loggií pri obytnom dome čs. 317 v Turzovke, ktorý je zapísaný na LV č. 7577, vedený v katastri nehnuteľnosti Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka.
- 1.3** Predávajúci prehlasuje, že Pozemky, parcely C-KN č. 427/182, 427/183, 427/184, 427/185 – sú vo výlučnom vlastníctve predávajúceho a sú zastavané stavbou odkvapových chodníkov pri obytnom dome čs. 317 v Turzovke, ktorý je zapísaný na LV č. 7577, vedený v katastri nehnuteľnosti Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka.
- 1.4** Obytný dom čs. 317, postavený na parcele C-KN č. 431- druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie o výmere 318 m², je zapísaný na LV č. 7577, vedený v katastri nehnuteľnosti u Okresného úradu Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka.
- 1.5** Kupujúci v rade 1 je bezpodielovým spoluvlastníkom v podiele 1/1 (BSM), bytu č. 13 nachádzajúceho sa na prízemí, vo vchode č. 317, v obytnom dome č. 317, vedenom u Okresného úradu Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obce Turzovka, kat. územie Turzovka, zapísanom na LV č. 7577, s podielom priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 6358/93444.
- 1.6** Kupujúci v rade 2 je výlučným vlastníkom v podiele 1/1, bytu č. 14 nachádzajúceho sa na prízemí, vo vchode č. 317, v obytnom dome č. 317, vedenom u Okresného úradu Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obce Turzovka, kat. územie Turzovka, zapísanom na LV č. 7577, s podielom priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 6119/93444.
- 1.7** Kupujúci v rade 3 je výlučným vlastníkom v podiele 1/1, bytu č. 10 nachádzajúceho sa na 1.p., vo vchode č. 317, v obytnom dome č. 317, vedenom u Okresného úradu Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obce Turzovka, kat. územie Turzovka, zapísanom na LV č. 7577, s podielom priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 6080/93444.
- 1.8** Kupujúci v rade 4 je výlučným vlastníkom v podiele 1/1, bytu č. 11 nachádzajúceho sa na 1.p., vo vchode č. 317, v obytnom dome č. 317, vedenom u Okresného úradu Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obce Turzovka, kat. územie Turzovka, zapísanom na LV č. 7577, s podielom priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 7115/93444.
- 1.9** Kupujúci v rade 5 je výlučným vlastníkom v podiele 1/1, bytu č. 12 nachádzajúceho sa na 1.p., vo vchode č. 317, v obytnom dome č. 317, vedenom u Okresného úradu Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obce Turzovka, kat. územie Turzovka, zapísanom na LV č. 7577, s podielom priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 6876/93444.
- 1.10** Kupujúci v rade 6 je výlučným vlastníkom v podiele 1/1, bytu č. 9 nachádzajúceho sa na 1.p., vo vchode č. 317, v obytnom dome č. 317, vedenom u Okresného úradu Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obce Turzovka, kat. územie Turzovka, zapísanom na LV č. 7577, s podielom priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 6842/93444.

- 1.11 Kupujúci v rade 7 je výlučným vlastníkom v podiele 1/1, bytu č. 5 nachádzajúceho sa na 2.p., vo vchode č. 317, v obytnom dome č. 317, vedenom u Okresného úradu Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obce Turzovka, kat. územie Turzovka, zapísanom na LV č. 7577, s podielom priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 6982/93444.
- 1.12 Kupujúci v rade 8 je bezpodielovým spoluvlastníkom v podiele 1/1 (BSM), bytu č. 6 nachádzajúceho sa na 2.p., vo vchode č. 317, v obytnom dome č. 317, vedenom u Okresného úradu Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obce Turzovka, kat. územie Turzovka, zapísanom na LV č. 7577, s podielom priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 6110/93444.
- 1.13 Kupujúci v rade 9 je podielovým spoluvlastníkom - každý v podiele 1/2, bytu č. 7 nachádzajúceho sa na 2.p., vo vchode č. 317, v obytnom dome č. 317, vedenom u Okresného úradu Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obce Turzovka, kat. územie Turzovka, zapísanom na LV č. 7577, s podielom priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 7201/93444.
- 1.14 Kupujúci v rade 10 je bezpodielovým spoluvlastníkom v podiele 1/1 (BSM), bytu č. 8 nachádzajúceho sa na 2.p., vo vchode č. 317, v obytnom dome č. 317, vedenom u Okresného úradu Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obce Turzovka, kat. územie Turzovka, zapísanom na LV č. 7577, s podielom priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 6837/93444.
- 1.15 Kupujúci v rade 11 je bezpodielovým spoluvlastníkom v podiele 1/1 (BSM), bytu č. 1 nachádzajúceho sa na 3.p., vo vchode č. 317 v obytnom dome č. 317, vedenom u Okresného úradu Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obce Turzovka, kat. územie Turzovka, zapísanom na LV č. 7577, s podielom priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 6837/93444.
- 1.16 Kupujúci v rade 12 je výlučným vlastníkom v podiele 1/1, bytu č. 2 nachádzajúceho sa na 3.p., vo vchode č. 317, v obytnom dome č. 317, vedenom u Okresného úradu Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obce Turzovka, kat. územie Turzovka, zapísanom na LV č. 7577, s podielom priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 6128/93444.
- 1.17 Kupujúci v rade 13 je výlučným vlastníkom v podiele 1/1, bytu č. 3 nachádzajúceho sa na 3.p., vo vchode č. 317, v obytnom dome č. 317, vedenom u Okresného úradu Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obce Turzovka, kat. územie Turzovka, zapísanom na LV č. 7577, s podielom priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 7122/93444.
- 1.18 Kupujúci v rade 14 je bezpodielovým spoluvlastníkom v podiele 1/1 (BSM), bytu č. 4 nachádzajúceho sa na 3.p., vo vchode č. 317, v obytnom dome č. 317, vedenom u Okresného úradu Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obce Turzovka, kat. územie Turzovka, zapísanom na LV č. 7577, s podielom priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 6837/93444.

Článok II.

Predmet prevodu, rozsah vlastníctva k pozemku

2.1 Predávajúci touto zmluvou odpredáva za odplatu kupujúcemu v rade 1 - 14 pozemky mesta o celkovej výmere 72 m², ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Turzovka, zapísané na LV č. 1341, vedený v katastri nehnuteľnosti u Okresného úradu Čadca, katastrálny odbor, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, ide o nasledovné parcely:

- C-KN č. 427/178 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m², v podiele 1/1
- C-KN č. 427/179 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m², v podiele 1/1
- C-KN č. 427/180 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m², v podiele 1/1
- C-KN č. 427/181 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m², v podiele 1/1
- C-KN č. 427/182 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m², v podiele 1/1
- C-KN č. 427/183 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m², v podiele 1/1
- C-KN č. 427/184 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m², v podiele 1/1
- C-KN č. 427/185 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m², v podiele 1/1

2.2 Predávajúci touto zmluvou predáva za o d p l a t u kupujúcemu v rade 1-14 pozemky v celosti, ktoré sú v jeho výlučnom vlastníctve, bližšie špecifikované v čl. II. ods. 2.1 tejto zmluvy, a to v nasledovných podieloch:

- a) kupujúcemu v rade 1 (vlastník bytu č. 13 v BD čs. 317) - do ich bezpodielového spoluvlastníctva (BSM), spoluvlastnícky podiel 1/14 na pozemkoch CKN č. 427/178, 427/179, 427/180, 427/181, 427/182, 427/183, 427/184, 427/185, ktorý zodpovedá výmere : 5,15 m² z celkovej výmery pozemkov,
- b) kupujúcemu v rade 2 (vlastník bytu č. 14 v BD čs. 317) - do jeho výlučného vlastníctva , spoluvlastnícky podiel 1/14 na pozemkoch CKN č. 427/178, 427/179, 427/180, 427/181, 427/182, 427/183, 427/184, 427/185, ktorý zodpovedá výmere : 5,14 m² z celkovej výmery pozemkov,
- c) kupujúcemu v rade 3 (vlastník bytu č. 10 v BD čs. 317) - do jeho výlučného vlastníctva , spoluvlastnícky podiel 1/14 na pozemkoch CKN č. 427/178, 427/179, 427/180, 427/181, 427/182, 427/183, 427/184, 427/185, ktorý zodpovedá výmere : 5,14 m² z celkovej výmery pozemkov,
- d) Kupujúcemu v rade 4 (vlastník bytu č. 11 v BD č. 317) - do jeho výlučného vlastníctva , spoluvlastnícky podiel 1/14 na pozemkoch CKN č. 427/178, 427/179, 427/180, 427/181, 427/182, 427/183, 427/184, 427/185, ktorý zodpovedá výmere : 5,14 m² z celkovej výmery pozemkov,
- e) Kupujúcemu v rade 5 (vlastník bytu č. 12 v BD čs. 317) - do jeho výlučného vlastníctva , spoluvlastnícky podiel 1/14 na pozemkoch CKN č. 427/178, 427/179, 427/180, 427/181, 427/182, 427/183, 427/184, 427/185, ktorý zodpovedá výmere : 5,14 m² z celkovej výmery pozemkov,
- f) Kupujúcemu v rade 6 (vlastník bytu č. 9 v BD čs. 317) - do jeho výlučného vlastníctva , spoluvlastnícky podiel 1/14 na pozemkoch CKN č. 427/178, 427/179, 427/180, 427/181, 427/182, 427/183, 427/184, 427/185, ktorý zodpovedá výmere : 5,14 m² z celkovej výmery pozemkov,
- g) Kupujúcemu v rade 7 (vlastník bytu č. 5 v BD čs. 317) - do jeho výlučného vlastníctva , spoluvlastnícky podiel 1/14 na pozemkoch CKN č. 427/178, 427/179, 427/180, 427/181, 427/182, 427/183, 427/184, 427/185, ktorý zodpovedá výmere : 5,14 m² z celkovej výmery pozemkov,
- h) Kupujúcemu v rade 8 (vlastník bytu č. 6 v BD čs. 317) - do ich bezpodielového spoluvlastníctva (BSM), spoluvlastnícky podiel 1/14 na pozemkoch CKN č. 427/178, 427/179, 427/180, 427/181, 427/182, 427/183, 427/184, 427/185, ktorý zodpovedá výmere : 5,15 m² z celkovej výmery pozemkov,

- i) Kupujúcemu v rade 9 (vlastník bytu č. 7 v BD čs. 317) - do ich podielového spoluvlastníctva, spoluvlastnícky podiel 1/14 na pozemkoch CKN č. 427/178, 427/179, 427/180, 427/181, 427/182, 427/183, 427/184, 427/185, ktorý zodpovedá výmere : 5,14 m2 z celkovej výmery pozemkov, **a to pre: Anton Mohelník, rod. Mohelník - v ½ a pre Eva Sokolová, rod. Zemnačíková – v ½ z podielu 1/14**
- j) Kupujúcemu v rade 10 (vlastník bytu č. 8 v BD čs. 317) - do ich bezpodielového spoluvlastníctva (BSM), spoluvlastnícky podiel 1/14 na pozemkoch CKN č. 427/178, 427/179, 427/180, 427/181, 427/182, 427/183, 427/184, 427/185, ktorý zodpovedá výmere : 5,15 m2 z celkovej výmery pozemkov,
- k) Kupujúcemu v rade 11 (vlastník bytu č. 1 v BD čs. 317) - do ich bezpodielového spoluvlastníctva (BSM), spoluvlastnícky podiel 1/14 na pozemkoch CKN č. 427/178, 427/179, 427/180, 427/181, 427/182, 427/183, 427/184, 427/185, ktorý zodpovedá výmere : 5,14 m2 z celkovej výmery pozemkov,
- l) Kupujúcemu v rade 12 (vlastník bytu č. 2 v BD čs. 317) - do jeho výlučného vlastníctva , spoluvlastnícky podiel 1/14 na pozemkoch CKN č. 427/178, 427/179, 427/180, 427/181, 427/182, 427/183, 427/184, 427/185, ktorý zodpovedá výmere : 5,14 m2 z celkovej výmery pozemkov,
- m) Kupujúcemu v rade 13 (vlastník bytu č. 3 v BD čs. 317) - do jeho výlučného vlastníctva , spoluvlastnícky podiel 1/14 na pozemkoch CKN č. 427/178, 427/179, 427/180, 427/181, 427/182, 427/183, 427/184, 427/185, ktorý zodpovedá výmere : 5,14 m2, z celkovej výmery pozemkov,
- n) Budúci kupujúci v rade 14 (vlastník bytu č. 4 v BD čs. 317) - do ich bezpodielového spoluvlastníctva (BSM), spoluvlastnícky podiel 1/14 na pozemkoch CKN č. 427/178, 427/179, 427/180, 427/181, 427/182, 427/183, 427/184, 427/185, ktorý zodpovedá výmere : 5,15 m2 z celkovej výmery pozemkov.

2.3 Kupujúci v rade 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14 zhodne prehlasujú, že pozemky mesta bližšie špecifikované v čl. II, ods. 2.1 tejto zmluvy od predávajúceho kupujú a zaplatia predávajúcemu kúpnu cenu uvedenú v čl. III.), tejto zmluvy a zaväzuje sa splniť ostatné povinnosti v zmluve ďalej dohodnuté.

2.4 Predávajúci prehlasuje, že mu nie sú známe také chyby, na ktoré by bol povinný kupujúcich osobitne upozorniť.

2.5 Kupujúci v rade 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14 prehlasujú, že pred uzavretím zmluvy sa oboznámili so stavom predmetu kúpy. Stav predmetu kúpy je im úplne známy z písomnej dokumentácie predávajúceho (z listu vlastníctva, na ktorom je predmet kúpy zapísaný) ako aj z osobnej obhliadky a prehlasujú, že predmet kúpy prijímajú a odkúpia bez výhrad, v stave, v akom stojí a leží.

Článok III . Kúpna cena

3.1 Kúpna cena za prevod spoluvlastníckeho podielu na zastavaných pozemkoch , predmet kúpy bližšie špecifikovaný v čl. 2, ods. 2.1) tejto zmluvy je pre kupujúceho v rade 1 až 14) určená na základe znaleckého posudku č. 6/2020 vyhotoveného dňa 21.01.2020 znalcom Ing. Vladimírom Kubincom, 023 56 Makov čs. 65, v ktorom jednotková hodnota pozemku predstavuje sumu: 20,39 €/m2 pozemku a schválená Mestským zastupiteľstvom v Turzovke, Uznesením č. 65 – 16/7 - 2020 zo dňa 16.07.2020.

3.2 Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene, za ktorú kupujúci v rade 1 až 14) predmet kúpy uvedený v čl. 2, ods. 2.1) tejto zmluvy kupuje, a ktorú kupujúci v rade 1 až 14) vyplatia predávajúcemu po podpise tejto zmluvy, čo kupujúci svojím podpisom potvrdzuje.

Kúpna cena pre kupujúcich v rade 1 až 14 je určená v nasledovnej výške:

- **pre kupujúceho v rade 1)** - kúpna cena za výmeru spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch – 5,15 m², bližšie špecifikovaných v čl. II, ods. 2.1) tejto zmluvy, je vo výške: **105,02 EUR**, slovom: Jednostopäť eur a dva centy;
- **pre kupujúceho v rade 2)** - kúpna cena za výmeru spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch – 5,14 m², bližšie špecifikovaných v čl. II, ods. 2.1) tejto zmluvy, je vo výške: **104,80 EUR**, slovom: Jednostaštyri eur a osemdesiat centov,
- **pre kupujúceho v rade 3)** - kúpna cena za výmeru spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch – 5,14 m², bližšie špecifikovaných v čl. II, ods. 2.1) tejto zmluvy, je vo výške: **104,80 EUR**, slovom: Jednostaštyri eur a osemdesiat centov,
- **pre kupujúceho v rade 4)** - kúpna cena za výmeru spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch – 5,14 m², bližšie špecifikovaných v čl. II, ods. 2.1) tejto zmluvy, je vo výške: **104,80 EUR**, slovom: Jednostaštyri eur a osemdesiat centov,
- **pre kupujúceho v rade 5)** - kúpna cena za výmeru spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch – 5,14 m², bližšie špecifikovaných v čl. II, ods. 2.1) tejto zmluvy, je vo výške: **104,80 EUR**, slovom: Jednostaštyri eur a osemdesiat centov,
- **pre kupujúceho v rade 6)** - kúpna cena za výmeru spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch – 5,14 m², bližšie špecifikovaných v čl. II, ods. 2.1) tejto zmluvy, je vo výške: **104,80 EUR**, slovom: Jednostaštyri eur a osemdesiat centov,
- **pre kupujúceho v rade 7)** - kúpna cena za výmeru spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch – 5,14 m², bližšie špecifikovaných v čl. II, ods. 2.1) tejto zmluvy, je vo výške: **104,80 EUR**, slovom: Jednostaštyri eur a osemdesiat centov,
- **pre kupujúceho v rade 8)** - kúpna cena za výmeru spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch – 5,15 m², bližšie špecifikovaných v čl. II, ods. 2.1) tejto zmluvy, je vo výške: **105,02 EUR**, slovom: Jednostopäť eur a dva centy;
- **pre kupujúceho v rade 9)** - kúpna cena za výmeru spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch – 5,14 m², bližšie špecifikovaných v čl. II, ods. 2.1) tejto zmluvy, je vo výške: **104,80 EUR**, slovom: Jednostaštyri eur a osemdesiat centov, a to pre **Anton Mohelník - 52,40 EUR a pre Eva Sokolová – 52,40 EUR.**
- **pre kupujúceho v rade 10)** - kúpna cena za výmeru spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch – 5,15 m², bližšie špecifikovaných v čl. II, ods. 2.1) tejto zmluvy, je vo výške: **105,02 EUR**, slovom: Jednostopäť eur a dva centy;
- **pre kupujúceho v rade 11)** - kúpna cena za výmeru spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch – 5,14 m², bližšie špecifikovaných v čl. II, ods. 2.1) tejto zmluvy, je vo výške: **104,80 EUR**, slovom: Jednostaštyri eur a osemdesiat centov,
- **pre kupujúceho v rade 12)** - kúpna cena za výmeru spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch – 5,14 m², bližšie špecifikovaných v čl. II, ods. 2.1) tejto zmluvy, je vo výške: **104,80 EUR**, slovom: Jednostaštyri eur a osemdesiat centov,

- **pre kupujúceho v rade 13)** - kúpna cena za výmeru spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch – 5,14 m², bližšie špecifikovaných v čl. II, ods. 2.1) tejto zmluvy, je vo výške: **104,80 EUR**, slovom: Jednastoštyri eur a osemdesiat centov,

- **pre kupujúceho v rade 14)** - kúpna cena za výmeru spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch – 5,15 m², bližšie špecifikovaných v čl. II, ods. 2.1) tejto zmluvy, je vo výške: **105,02 EUR**, slovom: Jednospäť eur a dva centy;

3.3 Kupujúci v rade 1 až 14) sa zaväzujú, že uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností, tieto náklady predstavujú sumu celkom: 73,- EUR (správny poplatok za vklad do katastra nehnuteľností – 66,- € a poplatok za vyhotovenie kúpnej zmluvy v sume 7,- €), ktoré zaplatí každý kupujúci v podiele 1/14, čo predstavuje pre každého kupujúceho nasledovné náklady:

- pre kupujúceho v rade 1 a 8) - sumu: 5,22 EUR/á;
- pre kupujúceho v rade 10 a 14) - sumu: 5,23 EUR/á;
- pre kupujúceho v rade 2; 3; 4; 5; 6; 7; 9; 11; 12; 13) – sumu: 5,21 EUR/á.

3.4 Kupujúci v rade 1 až 14) sa podpisom tejto zmluvy zaväzujú uhradiť Predávajúcemu kúpnu cenu za spoluvlastnícky podiel na pozemkoch, vrátane príslušného poplatku, na základe faktúry vystavenej predávajúcim, a to nasledovne:

- pre kupujúceho v rade 1 a 8) - predstavuje sumu: 110,24 EUR/á
- pre kupujúceho v rade 10 a 14) – predstavuje sumu: 110,25 EUR/á
- pre kupujúceho v rade 2; 3; 4; 5; 6; 7; 9; 11; 12; 13) - predstavuje sumu: 110,01 EUR/á

3.5 Kúpna cena sa považuje za zaplatenú jej pripísaním na účet Predávajúceho uvedený v časti Zmluvné strany) tejto Kúpnej zmluvy Kupujúcim v rade 1 až 14 formou bezhotovostného platobného styku, a to najneskôr v deň splatnosti vystavenej faktúry. Predávajúci podá Návrh na zápis zmeny vlastníckeho práva v príslušnom Katastri nehnuteľností po pripísaní Kúpnej ceny včas a riadne na účet predávajúceho, najneskôr do 10 pracovných dní.

Článok IV.

Osobitné ustanovenia, splnomocnenie

4.2 Predávajúci vyhlasuje, že po podpise tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami, t.j. po uzavretí tejto zmluvy, predmet kúpy nepredá, nedaruje, ani iným spôsobom neprevedie na tretiu osobu, ani nevykoná iný úkon, na základe ktorého môže byť do príslušnej evidencie nehnuteľností zapísaná tretia osoba ako výlučný vlastníak predmetu kúpy podľa tejto zmluvy.

4.3 Predávajúci vyhlasuje, že ku dňu uzavretia tejto zmluvy na predmete tejto zmluvy nie sú žiadne práva tretích osôb, ktoré by obmedzovali spoluvlastníkov v ich držbe a riadnom užívaní.

4.4 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva k predmetu kúpy podľa tejto zmluvy z predávajúceho na kupujúcich, znášajú kupujúci v rade 1 až 14.

4.5 Kupujúci v rade 1 až 14 podpisom Kúpnej zmluvy **splnomocňujú** Predávajúceho, aby v zmysle § 28 zákona č. 162/1995 Zb. o Katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (Katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov a noviel, požiadal Okresný úrad Čadca, Katastrálny odbor, o povolenie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k predmetu prevodu podľa Kúpnej zmluvy.

4.6 Kupujúci v rade 1 až 14 a Predávajúci sa dohodli, že ak Kúpna zmluva alebo Návrh na vklad vlastníckeho práva budú obsahovať prípadné chyby v písaní a počítaní, ako aj iné zrejme nesprávnosti, bez zbytočného odkladu písomne vyhotovia Dodatok k tejto zmluve, alebo k Návrhu

na vklad vlastníckeho práva, aby došlo k naplneniu vôle oboch zmluvných strán vyplývajúcej z obsahu Kúpnej zmluvy.

- 4.7 Kupujúci v rade 1 až 14 nadobudnú vlastnícke právo k predmetu kúpy podľa tejto zmluvy až povolením vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, vedeného Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom.

Článok V. Záverečné ustanovenia

- 5.1 Prevod nehnuteľnosti definovanej v čl. 2) tejto zmluvy schválilo Mestské zastupiteľstvo v Turzovke na zasadnutí dňa 16.07.2020 Uznesením č. 65 – 16/7 - 2020, v súlade s § 9a, ods. 8, písm. b) Zák.NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- 5.2 Prevod predmetu kúpy podľa tejto zmluvy je v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Turzovka a platnou legislatívou SR o nakladaní s majetkom obce.

Článok VI. Odstúpenie od zmluvy

- 6.1 Predávajúci je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade, ak kupujúci v rade 1 až 14) kúpnu cenu za nehnuteľnosti nezaplatí riadne a včas./potrebné aby uhradili všetci kupujúci/
- 6.2 Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností, predávajúci je oprávnený od zmluvy odstúpiť v celom rozsahu.
- 6.3 Po odstúpení od tejto zmluvy sú zmluvné strany povinné vrátiť si vzájomné plnenia v lehote siedmich pracovných dní odo dňa účinnosti odstúpenia od tejto zmluvy.
- 6.4 Odstúpenie od zmluvy musí byť uskutočnené v písomnej forme a musí byť doručené druhej zmluvnej strane. Za predpokladu, že pre vykonanie zápisu zmeny práva k nehnuteľnostiam v katastri nehnuteľností to bude potrebné, zmluvné strany sa zaväzujú uzavrieť dohodu o odstúpení s úradne overenými podpismi tak, aby takýto doklad bol právne spôsobilý na vykonanie takej zmeny v katastri nehnuteľností, a to v lehote siedmich pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane, ak nebude zmluvnými stranami dohodnuté inak.
- 6.5 Odstúpenie od tejto Zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od tejto zmluvy druhej Zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy sa táto zmluva od počiatku zrušuje.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

- 7.1 Predávajúci podpisom Kúpnej zmluvy zároveň potvrdzuje, že je oprávnený s predmetom zmluvy disponovať bez obmedzenia.
- 7.2 Zmluvné strany podpisom tejto Kúpnej zmluvy potvrdzujú, že právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy sú hodnoverné, dostatočne zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
- 7.3 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak bude potrebné túto zmluvu doplniť podľa požiadaviek Okresného úradu Čadca, katastrálneho odboru pri prerušení katastrálneho konania, poskytnú si potrebnú súčinnosť a urobia tak bez zbytočného odkladu.

7.4 Táto zmluva môže byť menená alebo doplnená výlučne formou písomných a očíslovaných dodatkov, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

7.5 Zmluvné vzťahy v tejto zmluve neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, ako aj ostatnými právnymi predpismi platnými na území SR.

7.6 Táto zmluva sa vyhotovuje v 24 rovnopisoch, každý rovnopis má platnosť originálu. Každá zmluvná strana dostane po 1 vyhotovení a 2 vyhotovenia budú tvoriť prílohu návrhu na vklad a jedno vyhotovenie dostane správca obytného domu čs. 317.

7.7 Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

7.8 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke mesta Turzovka, v súlade so zákonom NR SR č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

7.9 Zmluvné strany čestne prehlasujú, že zmluva bola urobená slobodne a vážne, nie v tiesni ani pod nátlakom, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

7.10 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:

- Uznesenie č. 65 - 16/7 - 2020 Mestského zastupiteľstva v Turzovke zo dňa 16.07.2020
- Výpis z listu vlastníctva č. 1341 vytvorený cez katastrálny portál
- Výpis z listu vlastníctva č. 7577 vytvorený cez katastrálny portál
- Informatívna kópia z mapy vytvorená cez katastrálny portál

V Turzovke, dňa : 13. 11. 2020

V Turzovke, dňa 13. 11. 2020

V Turzovke, dňa 13. 11.

V Turzovke, dňa 14.11.20

V Turzovke, dňa 14.11.20

V Turzovke, dňa 15.11.20

V Turzovke, dňa 13.11.2020

V Turzovke, dňa 14.11.20

V Turzovke, dňa 13.11.20

V Turzovke, dňa 14.11.2020

V Turzovke, dňa 13.11.2020

V Turzovke, dňa 13. 11. 70

V Turzovke, dňa 14. 11. 70

V Turzovke, dňa 12. 11. 2020

V Turzovke, dňa 14. 11. 70

UZNESENIE č.: 65 – 16/7 – 2020

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

1. Trvalú prebytočnosť pozemkov, ktoré sa nachádzajú pod prístavbou prefabrikovaných loggií a pod stavbou okapových chodníkov pri bytovom dome čs. 317, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve mesta Turzovka a ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Turzovka, zapísané na LV č. 1341, vedený Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Turzovka, a to parciel:

- C-KN č. 427/178 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m² v podiele 1/1
- C-KN č. 427/179 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m² v podiele 1/1
- C-KN č. 427/180 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m² v podiele 1/1
- C-KN č. 427/181 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m² v podiele 1/1
- C-KN č. 427/182 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m² v podiele 1/1
- C-KN č. 427/183 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m² v podiele 1/1
- C-KN č. 427/184 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m² v podiele 1/1
- C-KN č. 427/185 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m² v podiele 1/1

2. Odpredaj pozemkov, ktoré sa nachádzajú pod prístavbou loggií a pod stavbou okapových chodníkov pri bytovom dome čs. 317 v Turzovke, ide o parcely:

- C-KN č. 427/178 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m²
- C-KN č. 427/179 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m²
- C-KN č. 427/180 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m²
- C-KN č. 427/181 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m²
- C-KN č. 427/182 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m²
- C-KN č. 427/183 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m²
- C-KN č. 427/184 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m²
- C-KN č. 427/185 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m².

o celkovej výmere spolu: 72 m², ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Turzovka, zapísané na LV č. 1341, vedený Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Turzovka, ktorých výlučným vlastníkom je mesto Turzovka, IČO: 00 314 331, Stred 178, 023 54 Turzovka, pre kupujúcich – vlastníkov bytov v rade 1-14 v obytnom dome čs. 317 v Turzovke, zapísaných na LV č. 7577, podľa §9a, ods. 8, písm. b) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov, za cenu určenú na základe znaleckého posudku č. 6/2020 vyhotoveného dňa 21.01.2020 znalcom Ing. Vladimírom Kubincm, Makov č. 65, 023 56 Makov, v ktorom jednotková hodnota pozemku predstavuje sumu: 20,39 €/m²; pre každý byt v rovnakom podiele 1/14, a to pre vlastníka :

Bytu č. 13 František Knorr , Zdena Knorrová, obaja bytom: Stred 317, 023 54 Turzovka

- v podiele 1/14, čo predstavuje výmeru 5,15 m², kúpna cena celkom za odpredávané pozemky: 105,02 €;

Bytu č. 14 Martina Rovňaníková, bytom: Predmier 415, 023 54 Turzovka

- v podiele 1/14, čo predstavuje výmeru 5,14 m², kúpna cena celkom za odpredávané pozemky: 104,80 €;

Bytu č. 10 Peter Majtan, bytom: Stred 317, 023 54 Turzovka

- v podiele 1/14, čo predstavuje výmeru 5,14 m², kúpna cena celkom za odpredávané pozemky: 104,80 €;

Bytu č. 11 Emília Jánska, bytom: Vysoká nad Kysucou 1216

- v podiele 1/14, čo predstavuje výmeru 5,14 m², kúpna cena celkom za odpredávané pozemky: 104,80 €;

Bytu č. 12 Peter Surovka, bytom: Stred 317, 023 54 Turzovka

- v podiele 1/14, čo predstavuje výmeru 5,14 m², kúpna cena celkom za odpredávané pozemky: 104,80 €;

Bytu č. 9 Janka Stuchlíková, bytom: Stred 317, 023 54 Turzovka

- v podiele 1/14, čo predstavuje výmeru 5,14 m², kúpna cena celkom za odpredávané pozemky: 104,80 €;

Osvvedčujem, že táto listina doslovne
súhlasí s predloženým originálom
(osvedčeným odpisom, kópiou),
zapísaným v osvedčovacej knihe pod
por. číslom 130 skladajúcim sa
z strán na listoch.

V Turzovke dňa 4. 08. 2000

okráhla pečiatka mesta podpis:



Celkový
Prítomní
Hlasova

Hlasova
ZDRŽA
NEHLA

Druhá strana
UZNESENIA č.: 65 – 16/7 – 2020

- Bytu č. 5** Jana Kmínková, bytom: Vysoká nad Kysucou 105
- v podiele 1/14, čo predstavuje výmeru 5,14 m², kúpna cena celkom za odpredávané pozemky: 104,80 €;
- Bytu č. 6** Ing. Milan Smreček , Erika Smrečková, obaja bytom: Stred 317, 023 54 Turzovka
- v podiele 1/14, čo predstavuje výmeru 5,15 m², kúpna cena celkom za odpredávané pozemky: 105,02 €;
- Bytu č. 7** Anton Mohelník, Eva Sokolová , obaja bytom: Stred 317, 023 54 Turzovka
- v podiele 1/14, čo predstavuje výmeru 5,14 m², kúpna cena celkom za odpredávané pozemky: 104,80 €;
- Bytu č. 8** Peter Mravec, Mária Mravcová , obaja bytom: Stred 317, 023 54 Turzovka
- v podiele 1/14, čo predstavuje výmeru 5,15 m², kúpna cena celkom za odpredávané pozemky: 105,02 €;
- Bytu č. 1** Alexander Ježík, Jana Ježíková, obaja bytom: Stred 317, 023 54 Turzovka
- v podiele 1/14, čo predstavuje výmeru 5,14 m², kúpna cena celkom za odpredávané pozemky: 104,80 €;
- Bytu č. 2** Martina Urbánková, bytom: Stred 317, 023 54 Turzovka
- v podiele 1/14, čo predstavuje výmeru 5,14 m², kúpna cena celkom za odpredávané pozemky: 104,80 €;
- Bytu č. 3** Mgr. Jana Perd'ochová, bytom: Stred 317, 023 54 Turzovka
- v podiele 1/14, čo predstavuje výmeru 5,14 m², kúpna cena celkom za odpredávané pozemky: 104,80 €;
- Bytu č. 4** Jozef Ritnošík, Emília Ritnošíková, obaja bytom: Stred 317, 023 54 Turzovka
- v podiele 1/14, čo predstavuje výmeru 5,15 m², kúpna cena celkom za odpredávané pozemky: 105,02 €;
3. Uzavretie kúpnej zmluvy v zmysle § 588 a násl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, podľa bodu 1 tohto uznesenia.
4. Vypovedanie, odstúpenie od kúpnej zmluvy uzavretej podľa bodu 1 tohto uznesenia v prípade, ak kupujúci poruší svoje zmluvne dohodnuté povinnosti.

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 12

Hlasovanie ZA: 10, MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej, Ladislav Kadura, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Máchová, Ing. Jana Majtanová, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

NEHLASOVALI: 2, JUDr. Radoslav Hruška, Mgr. Kamil Koblka

Primátor mesta
JUDr. ~~Embomír~~ GOLIS



Podpisat dňa: 0 . 07. 2020

Osvedčujem, že táto listina doslovné
súhlasí s predloženým originálom
(osvedčeným odpisom, kópiou),
zapísaným v predloženej knihe pod
por. číslom 130 skladajúcim sa
z..... strán na listoch.

V Turzovke dňa -4.08.2020

okráhla pečiatka mesta podpis:



Okres: ...
Obec: T...
Katastra

Parcel

Legenda
Spôsob
15 -

Umiestn
1 - F

Por. čís

IO

Infor

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Čadca
Obec: TURZOVKA
Katastrálne územie: Turzovka

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 08.10.2020
Čas vyhotovenia: 08:12:41

PARCELA registra "C" evidovaná na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	List mapy	Druh ch.n.
427/178	6	zastavaná plocha a nádvorie	15	1		542	

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

LIST VLASTNÍCTVA č. 1341

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
1	Mesto Turzovka, Jašíkova 178, Turzovka, PSČ 023 54, SR	1 / 1

IČO :

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: **Čadca**
Obec: **TURZOVKA**
Katastrálne územie: **Turzovka**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **08.10.2020**
Čas vyhotovenia: **08:05:00**

PARCELA registra "C" evidovaná na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	List mapy	Druh ch.n.
427/179	6	zastavaná plocha a nádvorie	15	1		542	

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

LIST VLASTNÍCTVA č. 1341

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
1	Mesto Turzovka, Jašíkova 178, Turzovka, PSČ 023 54, SR	1 / 1

IČO :

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Čadca

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: TURZOVKA

Dátum vyhotovenia 08.10.2020

Katastrálne územie: Turzovka

Čas vyhotovenia: 08:00:47

PARCELA registra "C" evidovaná na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	List mapy	Druh ch.n.
427/180	6	zastavaná plocha a nádvorie	15	1		542	

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

LIST VLASTNÍCTVA č. 1341

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
1	Mesto Turzovka, Jašíkova 178, Turzovka, PSČ 023 54, SR	1 / 1

IČO :

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Čadca**
Obec: **TURZOVKA**
Katastrálne územie: **Turzovka**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **08.10.2020**
Čas vyhotovenia: **07:56:35**

PARCELA registra "C" evidovaná na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	List mapy	Druh ch.n.
427/181	6	zastavaná plocha a nádvorie	15	1		542	

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

LIST VLASTNÍCTVA č. 1341

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
1	Mesto Turzovka, Jašíkova 178, Turzovka, PSČ 023 54, SR	1 / 1

IČO:

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Čadca

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: TURZOVKA

Dátum vyhotovenia 08.10.2020

Katastrálne územie: Turzovka

Čas vyhotovenia: 07:49:47

PARCELA registra "C" evidovaná na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	List mapy	Druh ch.n.
427/182	16	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		542	

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

LIST VLASTNÍCTVA č. 1341

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
1	Mesto Turzovka, Jašíkova 178, Turzovka, PSČ 023 54, SR	1 / 1

IČO :

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: **Čadca**
Obec: **TURZOVKA**
Katastrálne územie: **Turzovka**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **08.10.2020**
Čas vyhotovenia: **08:09:39**

PARCELA registra "C" evidovaná na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	List mapy	Druh ch.n.
427/183	8	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		542	

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

LIST VLASTNÍCTVA č. 1341

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
1	Mesto Turzovka, Jašíkova 178, Turzovka, PSČ 023 54, SR	1 / 1

IČO :

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Čadca**

Obec: **TURZOVKA**

Katastrálne územie: **Turzovka**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **08.10.2020**

Čas vyhotovenia: **08:02:47**

PARCELA registra "C" evidovaná na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	List mapy	Druh ch.n.
427/184	9	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		542	

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

LIST VLASTNÍCTVA č. 1341

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
1	Mesto Turzovka, Jašíkova 178, Turzovka, PSČ 023 54, SR	1 / 1

IČO:

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Čadca**

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: **TURZOVKA**

Dátum vyhotovenia **08.10.2020**

Katastrálne územie: **Turzovka**

Čas vyhotovenia: **08:07:23**

PARCELA registra "C" evidovaná na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	List mapy	Druh ch.n.
427/185	15	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		542	

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

LIST VLASTNÍCTVA č. 1341

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
1	Mesto Turzovka, Jašíkova 178, Turzovka, PSČ 023 54, SR	1 / 1

IČO:

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: **Čadca**
Obec: **TURZOVKA**
Katastrálne územie: **Turzovka**

Dátum vyhotovenia **08.10.2020**
Čas vyhotovenia: **07:51:48**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7577

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
317	431	9	BYTOVÝ DOM ČS.317		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 317 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7693.

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

Byty a nebytové priestory

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Byt

Vchod : 317 prízemie Byt č. 13

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :

6358 / 93444

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

3 KNORR FRANTIŠEK A ZDENA R.ČAGALOVÁ TURZOVKA UL.MIEROVÁ Č.317

Dátum narodenia :

Dátum narodenia :

Spoluvlastnícky podiel :

1 / 1

Titul nadobudnutia ZMLÚVA O PREVODE VLAST.DRUŽST.BYTU Č.V 2286/2001 Z 2.4.01-710/01

Vchod : 317 prízemie Byt č. 14

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :

6119 / 93444

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

13 Rovňaniková Martina r. Malíková, Predmier 415, Turzovka, PSČ 023 54, SR

Dátum narodenia :

Spoluvlastnícky podiel :

1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva č.V 370/2013 zo dňa 18.02.2013 -105/2013

Vchod : 317 1. p. Byt č. 10

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :

6080 / 93444

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

2 Majtan Peter r. Majtan, Stred 317, Turzovka, PSČ 023 54, SR

Dátum narodenia :

Spoluvlastnícky podiel :

1 / 1

Titul nadobudnutia Osvedčenie o dedičstve 10D 638/2012 -117/2013

Vchod : 317 1. p. Byt č. 11

Byty a nebytové priestory

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Vchod : 317 1. p. Byt č. 11

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :

7115 / 93444

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

7 Janská Emilia r. Staníková, čs. 1216, Vysoká nad Kysucou, SR

Dátum narodenia :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Osvedčenie o dedičstve 4D 235/2013 -178/2014

Vchod : 317 1. p. Byt č. 12

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :

6876 / 93444

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

15 Surovka Peter r. Surovka, Stred 317, Turzovka, SR

Dátum narodenia :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Osvedčenie o dedičstve 5D 520/2008-23 -239/2009, Darovacia zmluva č. V 2925/2016 zo dňa 30.8.2016 - 1061/2016

Vchod : 317 1. p. Byt č. 9

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :

6842 / 93444

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

6 Stuchlíková Janka r. Stuchlíková, Stred 317, Turzovka, PSČ 023 54, SR

Dátum narodenia :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Osvedčenie o dedičstve 5D 362/2011 - 121/12

Vchod : 317 2. p. Byt č. 5

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :

6982 / 93444

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

10 Kmínková Jana r. Barčáková, č. 105, Vysoká nad Kysucou, PSČ 023 55, SR

Dátum narodenia :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Darovacia zmluva č. V 4747/2017 zo dňa 5. 1. 2018 - 32/2018

Vchod : 317 2. p. Byt č. 6

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :

6110 / 93444

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

8 Smreček Milan r. Smreček, Ing.-Vyšná Korňa 752 a Erika Smrečková r. Zahatlanová, Stred 405, Turzovka, SR

Dátum narodenia :

Dátum narodenia :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva č.V 82/2014 z 05.02.2014 -88/2014

Vchod : 317 2. p. Byt č. 7

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :

7201 / 93444

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

9 Mohelník Anton r. Mohelník, Stred 540, Turzovka, PSČ 023 54, SR

Dátum narodenia :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 2

Byty a nebytové priestory

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Vchod : 317 2. p. Byt č. 7
9 Mohelník Anton r. Mohelník, Stred 540, Turzovka, PSČ 023 54, SR
Dátum narodenia :
Spoluvlastnícky podiel : 1 / 2
Titul nadobudnutia Kúpna zmluva č. V 2222/16 zo dňa 27.6.2016 - 793/16
Účastník právneho vzťahu: Vlastník
18 Sokolová Eva r. Zemančíková, č. 220, Divina, PSČ 013 31, SR
Dátum narodenia :
Spoluvlastnícky podiel : 1 / 2
Titul nadobudnutia Kúpna zmluva č. V 2222/16 zo dňa 27.6.2016 - 793/16
Vchod : 317 2. p. Byt č. 8
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve : 6837 / 93444
Účastník právneho vzťahu: Vlastník
5 MRAVEC PETER A MÁRIA R.REZNÍČKOVÁ TURZOVKA UL.MIEROVÁ Č.317
Dátum narodenia :
Dátum narodenia :
Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1
Titul nadobudnutia ZMLUVA O PREVODE VLAST.DRUŽST.BYTU Č.V 2282/00 Z 2.4.01-712/01
Vchod : 317 3. p. Byt č. 1
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve : 6837 / 93444
Účastník právneho vzťahu: Vlastník
16 Ježík Alexander r. Ježík a Jana Ježíková r. Staníková, Stred 317, Turzovka, PSČ 02354, SR
Dátum narodenia :
Dátum narodenia :
Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1
Titul nadobudnutia Zmluva o prevode vlastníctva družstevného bytu č.V 1443/2010 z 08.06.2010 -432/2010
Vchod : 317 3. p. Byt č. 2
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve : 6128 / 93444
Účastník právneho vzťahu: Vlastník
17 Urbánková Martina r. Malicherová, Stred 487, Turzovka, PSČ 023 54, SR
Dátum narodenia :
Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1
Titul nadobudnutia Kúpna zmluva č. V 1399/15 zo dňa 05.05.2015 - 712/15
Vchod : 317 3. p. Byt č. 3
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve : 7122 / 93444
Účastník právneho vzťahu: Vlastník
12 Perďochová Jana r. Vyrobíková, Mgr., Stred 317, Turzovka, PSČ 023 54, SR
Dátum narodenia :
Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1
Titul nadobudnutia Kúpna zmluva č.V-3454/11 zo dňa 21.10.2011-930/11
Vchod : 317 3. p. Byt č. 4
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve : 6837 / 93444
Účastník právneho vzťahu: Vlastník
11 RITNOŠÍK JOZEF A EMÍLIA R.MIKLUŠOVÁ TURZOVKA UL.MIEROVÁ Č.317

Byty a nebytové priestory

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka

Vchod : 317

3. p.

Byt č. 4

11 RITNOŠÍK JOZEF A EMÍLIA R.MIKLUŠOVÁ TURZOVKA UL.MIEROVÁ Č.317

Dátum narodenia : .

Dátum narodenia :

Spoluvlastnícky podiel :

1 / 1

Titul nadobudnutia ZMLUVA O PREVODE VLAST.DRUŽST.BYTU Č.V 2278/00 Z 2.4.01-718/01

Legenda:

ČASŤ C: ĽARCHY

Por.č.:

- Zákonné záložné právo v prospech ostatných spoluvlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome č.317 podľa par.č.15 zák.182/1993 Z.z.v znení neskorších predpisov -414/2008
- 2 Zákonné záložné právo v prospech ostatných spoluvlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome č.317 podľa par.č.15 zák.182/1993 Z.z.v znení neskorších predpisov -414/2008
 - 2 Vecné bremeno podľa Osvedčenia o dedičstve 10D 638/12- v prospech Majtanová Emília r.Bukovanová nar. - bezodplatné užívanie bytu č.10 na 1 posch.vchod 317 na CKN parc.431 a podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu,tak ako tieto nehnuteľnosti užívala doposiaľ -117/2013
 - 3 Zákonné záložné právo v prospech ostatných spoluvlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome č.317 podľa par.č.15 zák.182/1993 Z.z.v znení neskorších predpisov -414/2008
 - 5 Zákonné záložné právo v prospech ostatných spoluvlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome č.317 podľa par.č.15 zák.182/1993 Z.z.v znení neskorších predpisov -414/2008
 - 6 Zákonné záložné právo v prospech ostatných spoluvlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome č.317 podľa par.č.15 zák.182/1993 Z.z.v znení neskorších predpisov -414/2008
 - 6 Vecné bremeno bezplatné doživotné bývanie a užívanie trojizbového bytu č. 9 na 1.p. bytového domu č. 317 v prospech Márie Stuchlikovej rod. Škorníkovej, nar. - 121/12
 - 7 Zákonné záložné právo v prospech ostatných spoluvlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome č.317 podľa par.č.15 zák.182/1993 Z.z.v znení neskorších predpisov -414/2008
 - 8 Zákonné záložné právo v prospech ostatných spoluvlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome č.317 podľa par.č.15 zák.182/1993 Z.z.v znení neskorších predpisov -414/2008
 - 8 Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti číslo: EZY-MRL-00279435-2013-CAD1-IU/A,č.V 51/2014 z 31.1.2014 v prospech UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia,a.s.,pobočka zahraničnej banky,Šancová 1/A,813 33 Bratislava,IČO:47 251 336, (byt č.6 na 2 posch.vchod 317 na CKN parc.431 v 1/1 a podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu o veľkosti 6110/93444) -81/2014
 - 9 Zákonné záložné právo v prospech ostatných spoluvlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome č.317 podľa par.č.15 zák.182/1993 Z.z.v znení neskorších predpisov -414/2008
 - 9 Zmluva o zriadení záložného práva č. V 1691/2016 zo dňa 23. 6. 2016 v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO 151653, na zabezpečenie úverovej zmluvy č. 5110378242 (na byt č. 7, 2. posch., podiel na spoloč. častiach a zar. domu 7201/93444 v 1/2) - 767/2016 - 793/16
 - 10 Zákonné záložné právo v prospech ostatných spoluvlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome č.317 podľa par.č.15 zák.182/1993 Z.z.v znení neskorších predpisov -414/2008
 - 10 Vecné bremeno spočívajúce v práve doživotného bývania a užívania bytu č. 5, na 2. posch. v bytovom dome čs. 317 na parcele CKN č. 431 v prospech Emilie Barčákovej, r. Litvikovej, nar - 32/2018
 - 11 Zákonné záložné právo v prospech ostatných spoluvlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome č.317 podľa par.č.15 zák.182/1993 Z.z.v znení neskorších predpisov -414/2008
 - 12 Zákonné záložné právo v prospech ostatných spoluvlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome č.317 podľa par.č.15 zák.182/1993 Z.z.v znení neskorších predpisov -414/2008
 - 12 Záložné právo v prospech Wustenrot stavebná sporiteľňa,a.s.,Grosslingova č.77, 824 68 Bratislava na zabezpečenie pohľadávky z úveru č. 33610534/7930, zriadené na základe záložnej zmluvy č. V 3168/2018 zo dňa 13.08.2018 (na byt č. 3,č. vchodu 317, 3.p na pozemku CKN 431 a spoluvlastnícky podiel 7122/93444) podiel 1/1 - 785/2018
 - 13 Zákonné záložné právo v prospech ostatných spoluvlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome č.317 podľa par.č.15 zák.182/1993 Z.z.v znení neskorších predpisov -414/2008
 - 13 Zmluva o zriadení vecného bremena č. V 3172/2016 zo dňa 23.08.2016 v prospech Mária Malíková r. Smrečková, nar.: 00000000, spočívajúce v práve doživotného bývania a užívania (byt č.14 na prízemí, vchod 317 na CKN parc.431 v 1/1 a podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu o veľkosti 6119/93444) - 1029/16
 - 15 Vecné bremeno spočívajúce v práve doživotného bývania a užívania bytu č. 12 na 1.p. spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 6876/93444 v prospech Helena Surovková rod. Kročková (narodená) podľa zmluvy č. V 2925/2016 zo dňa 30.8. 2016 - 1061/2016
 - 17 Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam, splátkový úver č.5138800847, č. V 4794/2017 zo dňa 15.01.2018 v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášiková 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00151653 (Byt č.2,číslo vchodu 317, 3.p., súpisné číslo stavby 317 na pozemku registra CKN 431 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 6128/9344 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu) - 91/2018
 - 18 Zmluva o zriadení záložného práva č. V 1691/2016 zo dňa 23. 6. 2016 v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO 151653, na zabezpečenie úverovej zmluvy č. 5110378242 (na byt č. 7, 2. posch., podiel na spoloč. častiach a zar. domu 7201/93444 v 1/2) - 767/2016 - 793/16

Iné údaje:

- 15 Zlučenie podielov pri zápise listiny č. V 2925/2016 - 1061/2016

Poznámka:

Bez zápisu.

Informatívna kópia z mapy

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Čadca
Obec: TURZOVKA
Katastrálne územie: Turzovka

8. októbra 2020 7:50



SCALE 1 : 500

