

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa ustanovenia § 588 a nasl. zák.č.40/1964Z.z. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

pod č. E- 10/2022-AH

Čl. I.

Zmluvné strany

Predávajúci:

Meno a priezvisko: **Jozef Bogáň, rod. Bogáň**
Dátum narodenia: Rodné číslo:
Trvalý pobyt: Stred 272, 023 54 Turzovka, Slovenská republika
Číslo OP:
Štátna príslušnosť: Občan Slovenskej republiky
Adresa doručovania písomností: Stred 272, 023 54 Turzovka, Slovenská republika
(ďalej len ako „predávajúci“)

a

Kupujúci:

Obec: **MESTO TURZOVKA**
Sídlo: 023 54 Turzovka, Stred č.178, Slovenská republika
IČO : 00314331 DIČ : 2020553315
Zastúpený : JUDr. Ľubomírom GOLISOM, primátorom mesta
Oprávnený k podpisu zmluvy: JUDr. Ľubomír GOLIS, primátor mesta
Oprávnený rokovať vo veciach predmetu zmluvy:
Mgr. Anna Hrtúsová, referent správy majetku mesta
Kontakt: 041/4209321
Adresa doručovania: Mesto Turzovka, Stred 178, 023 54 Turzovka, SR
Bankové spojenie : PRIMA BANKA SLOVENSKO, a.s.,
Číslo účtu : 0204617002/5600
IBAN: SK50 5600 0000 0002 0461 7002
Mesto nie je platcom DPH.

(ďalej len ako „kupujúci“)

/Predávajúci a Kupujúci ďalej iba „Zmluvné strany“/

Zmluvne strany uzatvárajú podľa ust. § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. – Občiansky zákonník, v znení neskorších doplnkov a noviel, Kúpnu zmluvu o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti (ďalej v texte len „Kúpna zmluva“), za týchto dohodnutých podmienok:

Článok II.

Preambula

2.1 Prehlásenia Predávajúceho k Predmetu prevodu.

2.1.1

Predávajúci je výlučným vlastníkom pozemku, ktorý sa nachádza v katastrálnom území Turzovka, zapísaný na LV č. 8262 v katastri nehnuteľnosti evidovaný Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to:

- Parcely č. 3875/5 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 60 m², vo veľkosti podielu 1/1 k celku.

2.1.2

Geometrickým plánom č. 40/2020, ktorý vyhotovila dňa 22.11.2021 spoločnosť GEODÉZIA ČADCA, s.r.o, Ing. Jana Fuljerová, so sídlom: Vyšný koniec 216, 023 54 Turzovka, IČO: 46264761, úradne overil Okresný úrad Čadca, katastrálny odbor, dňa 15.12.2021 Ing. Terézia Targošová, pod č. 1588/2021 (ďalej len „GP“), sa od pozemku – parcely C-KN č. 3875/5 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 60 m², oddelenila časť pozemku, čím vznikla novovytvorená parcela: C-KN č. 3875/6 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m². Geometrický plán je neoddeliteľnou súčasťou návrhu na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľnosti.

2.1.3

Predávajúci touto Kúpnu zmluvou predáva Kupujúcemu do výlučného vlastníctva nehnuteľnosť, pozemok, a to :

- **Novovytvorenú parcelu C-KN č. 3875/6 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m², v celosti, vytvorenú „GP č. 40/2020“, oddelením od parcely C-KN č. 3875/5- druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 60 m² v podiele 1/1, a zaväzuje sa previesť na kupujúceho vlastnícke právo k nej, (ďalej len ako Predmet prevodu) .**

Parcela C-KN č. 3875/5 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 60 m², sa nachádza v katastrálnom území Turzovka, zapísaná na LV č. 8262 v katastri nehnuteľnosti evidovaný Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka.

2.1.4

Predávajúci vyhlasuje, že k Predmetu prevodu neviazu žiadne dlhy, záložné práva a vecné bremená a prehlasuje, že nie sú mu známe ani iné práva v prospech tretích osôb, ktoré by obmedzovali jeho dispozičné právo s nehnuteľnosťou nakladať, prehlasuje, že prevádzaná nehnuteľnosť je spôsobilá na riadne užívanie za účelom jej podstaty. Predávajúci ďalej vyhlasuje, že jeho vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti nie je obmedzené žiadnym zmluvným vzťahom alebo písomnou, či ústnou dohodou s tretou osobou, ktorá by mohla ovplyvniť výkon jeho vlastníckych práv Predávajúceho k tejto nehnuteľnosti, jej budúcu držbu a užívanie alebo prevod vlastníckeho práva k prevádzanej nehnuteľnosti, alebo by mohla inak nepriaznivo ovplyvniť (znemožniť, spomaliť, skomplikovať a pod.) realizáciu prevodu vlastníckeho práva v zmysle tejto zmluvy v prospech Kupujúceho, a že prevádzaná nehnuteľnosť nemá žiadne skryté vady. Predmet prevodu nie je predmetom súdneho sporu, alebo iného konania, ktoré by mohlo viesť k spochybneniu vlastníckeho práva Predávajúceho k tejto nehnuteľnosti.

2.1.5

Predávajúci prehlasuje, že na vlastné náklady dal vypracovať Geometrický plán č. 40/2020, ktorý vyhotovila dňa 22.11.2021 spoločnosť GEODÉZIA ČADCA, s.r.o, Ing. Jana Fuljerová, so sídlom: Vyšný koniec 216, 023 54 Turzovka, IČO: 46264761, úradne overil Okresný úrad Čadca, katastrálny odbor, dňa 15.12.2021 Ing. Terézia Targošová, pod č. 1588/2021. **Geometrický plán je vypracovaný za účelom na oddelenie pozemku parc. č. 3875/6.**

2.1.6

Predávajúci vyhlasuje, že súhlasí so zápisom a zákresom Geometrického plánu č. 40/2020 do katastra nehnuteľnosti, ktorý je bližšie špecifikovaný v bode 2.1.5) tohto článku Kúpnej zmluvy.

2.2 Prehlásenie Kupujúceho.

2.2.1

Kupujúci prehlasuje, že jeho prejav vôle smeruje nadobudnúť výlučné vlastníctvo k nehnuteľnosti uvádzanej v Čl. II, ods. 2.1, bod 2.1.3) Kúpnej zmluvy od Predávajúceho, vyhlasuje, že sa s predmetom kúpy oboznámil podľa aktuálneho listu vlastníctva, osobnou prehliadkou a predmet kúpy kupuje za podmienok stanovených touto Zmluvou.

2.2.2

Kupujúci prehlasuje, že predmet kúpy kupuje za účelom usporiadania vlastníckych vzťahov k pozemku, ktorý sa nachádza pod stavbou miestnej komunikácie v mestskej časti Stred, v meste Turzovka, vedľa prevádzky Botur, s.r.o Turzovka.

2.2.3

Kupujúci prehlasuje, že predmet prevodu špecifikovaný Čl. II, ods. 2.1, bod 2.1.3) Kúpnej zmluvy schválilo Mestské zastupiteľstvo mesta Turzovka, Uznesením č. 16 – 3/3 – 2022, ktoré prijalo na svojom rokovaní dňa 03.03.2022. Ide o majetkovoprávne usporiadanie stavby miestnej komunikácie, ktorej vlastníkom je mesto Turzovka, časť ktorej zasahuje na parcelu C-KN č. 3875/6 - vo výlučnom vlastníctve Predávajúceho.

Článok III. Účel zmluvy

3.1

Predmetom tejto Zmluvy je odplatný prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti špecifikovanej v Čl. II, ods. 2.1, bod 2.1.3) Kúpnej zmluvy, v tam uvedenom rozsahu z Predávajúceho na Kupujúceho.

Článok IV. Predmet zmluvy – Prejav vôle zmluvných strán

4.1

Predávajúci na základe tejto Kúpnej zmluvy odplatne odpredáva kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva nehnuteľnosť, pozemok, a to :

- **Novovytvorenú parcelu C-KN č. 3875/6 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m², v celosti**, vytvorenú „GP č. 40/2020“, oddelením od parcely C-KN č. 3875/5- druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 60 m² v podiele 1/1, a zaväzuje sa previesť na kupujúceho vlastnícke právo k nej.

Parcela C-KN č. 3875/5 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 60 m², sa nachádza v katastrálnom území Turzovka, zapísaná na LV č. 8262 v katastri nehnuteľností evidovaný Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka. /ďalej v texte len „Predmet kúpy“/

a Kupujúci od Predávajúceho odplatne kupuje Predmet kúpy v celosti do svojho výlučného vlastníctva v podiele 1/1, za podmienok stanovených touto Zmluvou.

4.2

Bližšia špecifikácia Predmetu kúpy vyplýva zo znaleckého posudku č. 16/2021 vyhotoveného dňa 25.06.2021 znalcom Doc. Ing. Jánom Svrčekom, Oškerda č. 110, 023 32 Kysucké Nové Mesto, ktorý tvorí prílohu Návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

4.3

Vlastnícke právo k Predmetu kúpy nadobudne Kupujúci na základe vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, dňom nadobudnutia právoplatnosti Rozhodnutia Okresného úradu Čadca, Katastrálny odbor, o povolení vkladu vlastníckeho práva k Predmetu kúpy v prospech Kupujúceho a zaplatením kúpnej ceny za Predmet kúpy Predávajúcemu.

Článok V. Popis a rozloha Predmetu kúpy

Predmet kúpy, **pozemok** bližšie špecifikovaný v čl. IV, ods. 4.1) **tejto kúpnej zmluvy**, sa nachádza pod stavbou miestnej komunikácie v mestskej časti Stred – Turzovka, vedľa prevádzky Botur, s.r.o Turzovka, pred budovou čs. 510 zo severnej strany (smerom k centru mesta), voľne prístupný verejnosti.

Článok VI. Kúpna cena a platobné podmienky

6.1

Kúpnu cenu za nehnuteľnosti ako celok (Predmet kúpy podľa Čl. IV, ods.4.1 tejto Kúpnej zmluvy) schválilo Mestské zastupiteľstvo mesta Turzovka, Uznesením č. 16 – 3/3 - 2022 , ktoré prijalo na svojom rokovaní dňa 03. 03. 2022.

6.2

Kúpna cena za nehnuteľnosť ako celok (Predmet kúpy podľa Čl. IV, ods.4.1 Zmluvy) je určená vo výške: **978,32 Eur, slovom: Deväťstosedemdesiatosem eur a 32/100 centov, čo predstavuje kúpnu cenu za pozemok celkom o výmere: 28 m2. Jednotková kúpna cena za m2 pozemku predstavuje sumu: 34,94 €/ m2 pozemku.**

6.3

Kupujúci sa zaväzuje uhradiť:

- kúpnu cenu za pozemok v sume 978,32 EUR,
- náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností (správny poplatok za vklad do katastra nehnuteľností v sume 66,- eur) a poplatky za overenie podpisu predávajúceho.

6.4

Kupujúci sa podpisom tejto zmluvy zaväzuje uhradiť Predávajúcemu **kúpnu cenu v sume celkom: 978,32 Eur bezhotovostným prevodom na bankový účet Predávajúceho uvedený v čl. I.) tejto zmluvy, najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa doručenia „ Rozhodnutia Okresného úradu v Čadci, katastrálneho odboru, o povolení vkladu vlastníckeho práva k pozemku do katastra nehnuteľností“ v prospech mesta Turzovka.**

6.5

Kúpna cena sa považuje za zaplatenú jej pripísaním na účet Predávajúceho uvedený v Čl. I.) Kúpnej zmluvy Kupujúcim, formou bezhotovostného platobného styku.

6.6

Prevod predmetu kúpy je realizovaný v súlade so Zák. č. 138/1991 Zb. – o majetku obcí v znení neskorších doplnkov a noviel, Štatútom Mesta Turzovka a platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Turzovka.

6.7

Kúpna cena je určená na základe znaleckého posudku č. 16/2021 vyhotoveného dňa 25.06.2021 znalcom Doc. Ing. Jánom Svrčekom, Oškerda č. 110, 023 32 Kysucké Nové Mesto.

Článok VII. Odovzdanie a prevzatie nehnuteľností

7.1

Kupujúci vyhlasuje, že pozná aktuálny stav nehnuteľností a kupuje ju v stave, v akom sa nachádza ku dňu podpísania tejto zmluvy.

7.2

Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k Predmetu kúpy Rozhodnutím o návrhu na vklad vlastníckeho práva Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom. Právne účinky vkladu vlastníckeho práva vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia o jeho povolení.

7.3

Zmluvné strany sa dohodli, že dňom zaplatenia celej výšky kúpnej ceny je kupujúci oprávnený predmet prevodu užívať v rozsahu nadobudnutého vlastníckeho práva.

Článok VIII. Osobitné ustanovenia

8.1

Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade nezaplatenia Kúpnej ceny včas a riadne podľa čl. VI, ods. 6.4) tejto Zmluvy, je Kupujúci povinný zaplatiť Predávajúcemu úrok z omeškania.

8.2

Nezaplatenie Kúpnej ceny podľa Čl. VI.) včas a riadne je hrubým porušením zmluvnej povinnosti Kupujúceho a zakladá oprávnenie Predávajúcemu odstúpiť od Kúpnej zmluvy. A to v prípade, ak Predávajúci Kupujúceho po uplynutí lehoty na zaplataenie Kúpnej ceny včas a riadne písomne upozorní na adrese uvádzanej v záhlaví tejto Kúpnej zmluvy a Kupujúci ani do 7 pracovných dní od prevzatia Výzvy Predávajúceho k splneniu si jeho zmluvnej povinnosti, povinnosť nesplní.

8.3

Zmluvné strany sa dohodli, že Návrh na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnosti, ktorá je predmetom prevodu, **podá Kupujúci do katastra nehnuteľností do 10 pracovných dní odo dňa účinnosti tejto kúpnej zmluvy.**

8.4

Predávajúci podpisom Kúpnej zmluvy **s p l n o m o c ň u j e** Kupujúceho, aby v zmysle § 28 zákona č. 162/1995 Zb. o Katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (Katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov a noviel, požiadal Okresný úrad Čadca, Katastrálny odbor, o povolenie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k predmetu prevodu podľa Kúpnej zmluvy.

8.5

Kupujúci a Predávajúci sa dohodli, že ak Kúpna zmluva alebo Návrh na vklad vlastníckeho práva budú obsahovať prípadné chyby v písaní a počítaní, ako aj iné zrejmé nesprávnosti, bez zbytočného odkladu písomne vyhotovia Dodatok k tejto zmluve, alebo k Návrhu na vklad vlastníckeho práva, aby došlo k naplneniu vôle oboch zmluvných strán vyplývajúcej z obsahu Kúpnej zmluvy.

8.6

Kupujúci sa zaväzuje, že bude znášať všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti /overovanie, správne poplatky /.

Článok IX. Záverečné ustanovenia

9.1

Zmluvné vzťahy v tejto zmluve neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, ako aj ostatnými právnymi predpismi platnými na území SR.

9.2

Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

9.3

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke mesta Turzovka, www.turzovka.sk.

9.4

Kúpna zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých 2 exempláre budú predložené Okresnému úradu Čadca, Katastrálny odbor k návrhu na vklad vlastníckeho práva, 1 exemplár je určený pre Kupujúceho a 1 exemplár je určený pre Predávajúceho.

9.5

Súčasťou zmluvy ako jej prílohy sú:

- Uznesenie č. 16 – 3/3 – 2022 MsZ v Turzovke zo dňa 03.03.2022
- Kópia Geometrického plánu č. 40/2020
- Výpis z listu vlastníctva č. 8262 vytvorený cez katastrálny portál
- Informatívna kópia z mapy vytvorená cez katastrálny portál

9.6

Zmluvné strany vzájomne vyhlásujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a iných napadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Turzovke, dňa 26.4.2022

V Turzovke, dňa 26.4.2022

Predávajúci:
Jozef Bogán

Kupujúci:
JUDr. Ľubomír Golis
Primátor mesta

Podľa osvedčovacej knihy č. 959 podpísal
tuznal za svoj podpis/ túto listinu
JOZEF BOGÁN
rod. č.
bytom TURZOVKA, 272
preukaz totožnosti: druh a číslo: OP

V Turzovke dňa

okružla pečiatka mesta podpis:

UZNESENIE č.: 16 –3/3 – 2022

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

1. Odkúpenie časti pozemku, novovytvorenej parcely C-KN č. 3875/6 - druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m², odčlenenú z parcely C-KN č. 3875/5, ktorá je vytvorená Geometrickým plánom č. 40/2020 vyhotoveným dňa 22.11.2021 zhotoviteľom: Geodézia Čadca, s.r.o, Ing. Janou Fuljerovou, Vyšný koniec č. 216, Turzovka, úradne overeného Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom dňa 15.12.2021, Ing. Teréziou Targošovou pod číslom 1588/2021, za kúpnu cenu určenú na základe znaleckého posudku 16/2021 vyhotoveného dňa 25.06.2021 znalcom Doc. Ing. Ján Svrček, CSc., Oškerda č. 110, 023 32 Kysucké Nové Mesto, v ktorom je určená jednotková hodnota pozemku C-KN č. 3875/5, ktorá je platná aj pre novovytvorenú parcelu, t.j. v sume: 34,94 €/m², od výlučného vlastníka: Jozef Bogáň, trvale bytom: 023 54 Turzovka, Stred 272. Parcela C-KN č. 3875/5 je zapísaná na LV č. 8262, ktorý je evidovaný Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka. Kúpna cena za pozemok C-KN č. 3875/6 o výmere 28 m² predstavuje sumu: 978,32 EUR.

Za podmienok:

- kupujúci uhradí kúpnu cenu za pozemok v lehote 10 pracovných dní odo dňa doručenia Rozhodnutia
 - o povolení vkladu vlastníckeho práva k pozemku v katastri nehnuteľnosti.
 - náklady spojené s prevodom vlastníctva pozemku idú na ťarchu kupujúceho.
2. Poverenie primátora mesta:
 - Na uzavretie kúpnej zmluvy v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho Zákonníka č. 40/1964 Zb. v platnom znení, podľa bodu 1 tohto uznesenia.
 - Na vypovedanie, odstúpenie od zmluvy uzavretej podľa bodu 1 tohto uznesenia v prípade, ak predávajúci poruší svoje zmluvne dohodnuté povinnosti.

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, Ing. Jozefa Dlhopolčeková,
JUDr. Radoslav Hruška, Marián Chudej, Ladislav Kadura, Mgr. Štefan Kompánek.
Ing. Jana Majtanová, Emília Máchová, Ing. Martin Mravec

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽAL sa hlasovania: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS

Podpisal dňa: 04.03.2022

POPLATNENÉ v zmysle zákona NR SR
č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch

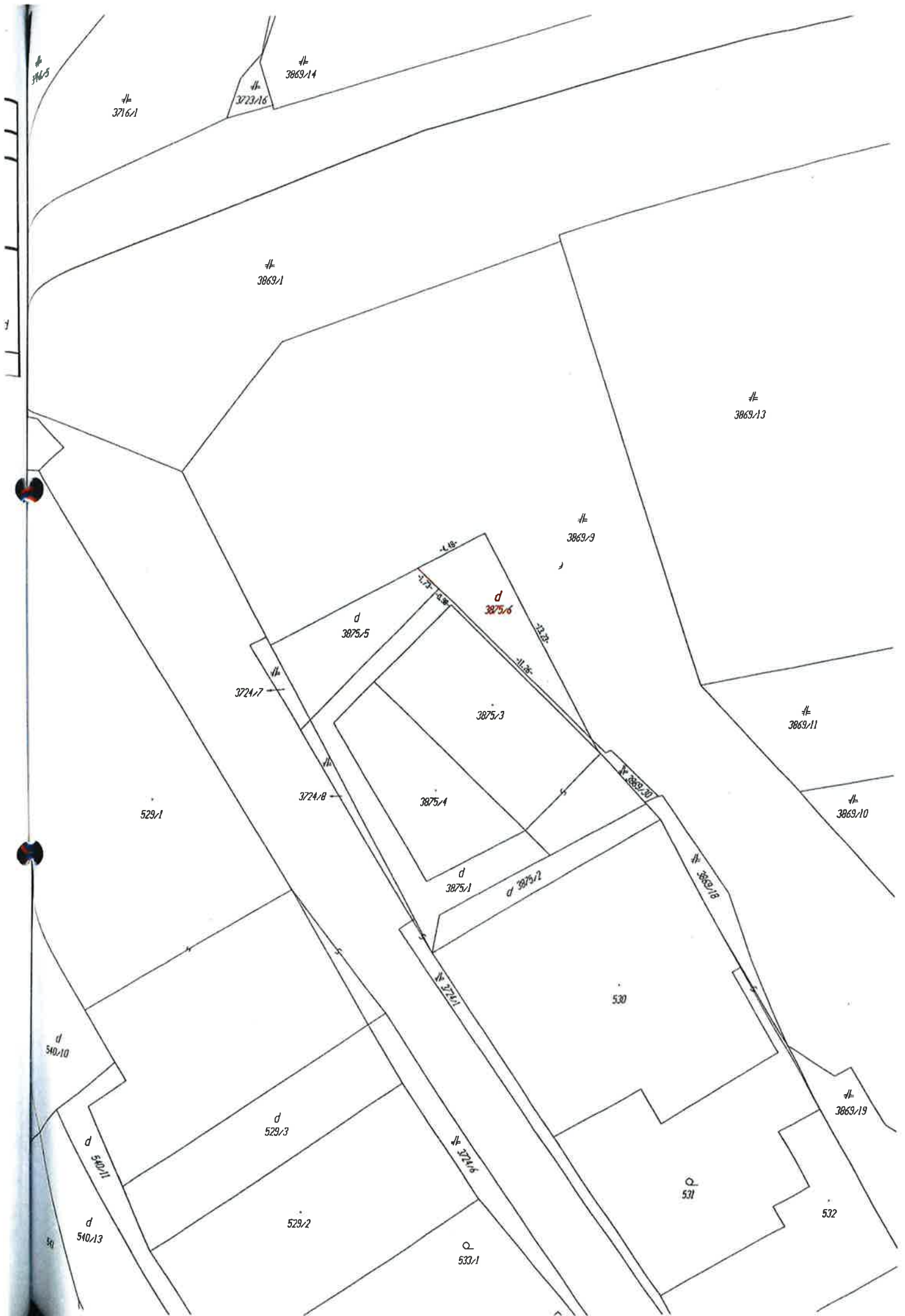
Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel GEODÉZIA ČADCA s.r.o. Ing. Jana Fuljerová Vyšný koniec 216 02354 Turzovka IČO: 46264761, tel.: 0911315853, e-mail: geodezia.cadca@gmail.com		Kraj Žilinský	Okres Čadca	Obec Turzovka
		Katastr. územie Turzovka	Číslo plánu 40/2020	Mapový list č. VKM
GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie pozemku p.č. 3875/6				
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Ing. Terézia Targošová
Dňa: 22.11.2021	Meno: Ing. Jana Fuljerová	Dňa: 22.11.2021	Meno: Ing. Jana Fuljerová	Dňa: 15.12.2021
Nové hranice boli v prírode označené cestou, nestabilizované		Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom		Číslo: 1588/E021
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 2121				Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis		

VÝKAZ VÝMER													
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav			
Číslo			Výmera	Druh	Diel	k	m2	od	m2	Číslo	Výmera	Druh	Vlastník
LV	parcely					parcele		parcely					
PKV	PK	KN	ha m2	pozemku		číslo		číslo		parcely	ha m2	kódy	adresa (si
Stav právny je totožný s registrom C KN													
8262		3875/5	60	Zastavaná pl.						3875/5	32	Zastavaná pl. 18	doterajš
										3875/6	28	Zastavaná pl. 18	Bogáň Jozef, č.272, Turz
Spolu:			60								60		

Legenda - spôsob využívania pozemkov:

18 - Pozemok, na ktorom je dvor



VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Čadca

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: TURZOVKA

Dátum vyhotovenia 12.04.2022

Katastrálne územie: Turzovka

Čas vyhotovenia: 15:02:38

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 8262

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
3875/ 1	44	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
3875/ 2	20	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
3875/ 3	92	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 3875/ 3 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3551.						
3875/ 4	53	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
3875/ 5	60	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Bogán Jozef r. Bogán, Stred 272, Turzovka, PSČ 023 54, SR

1 / 1

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva č.18055/2001-2005 č.V 627/2006 z 24.4.2006-245/2006

ČASŤ C: ĎALŠIE

Bez zápisu.

Iné údaje:

LV 3551

- 1 Návrh na zápis geometrického plánu č.46264761-67/2011 - 445/2012
- 1 Návrh na vykonanie opravy zo dňa 12.03.2019,R 208/2019 - 174/2019
- 1 Žiadosť o zápis GP č. 37209035-47/2018,R 673/2019 zo dňa 27.08.2019 - 2291/2019

Poznámka:

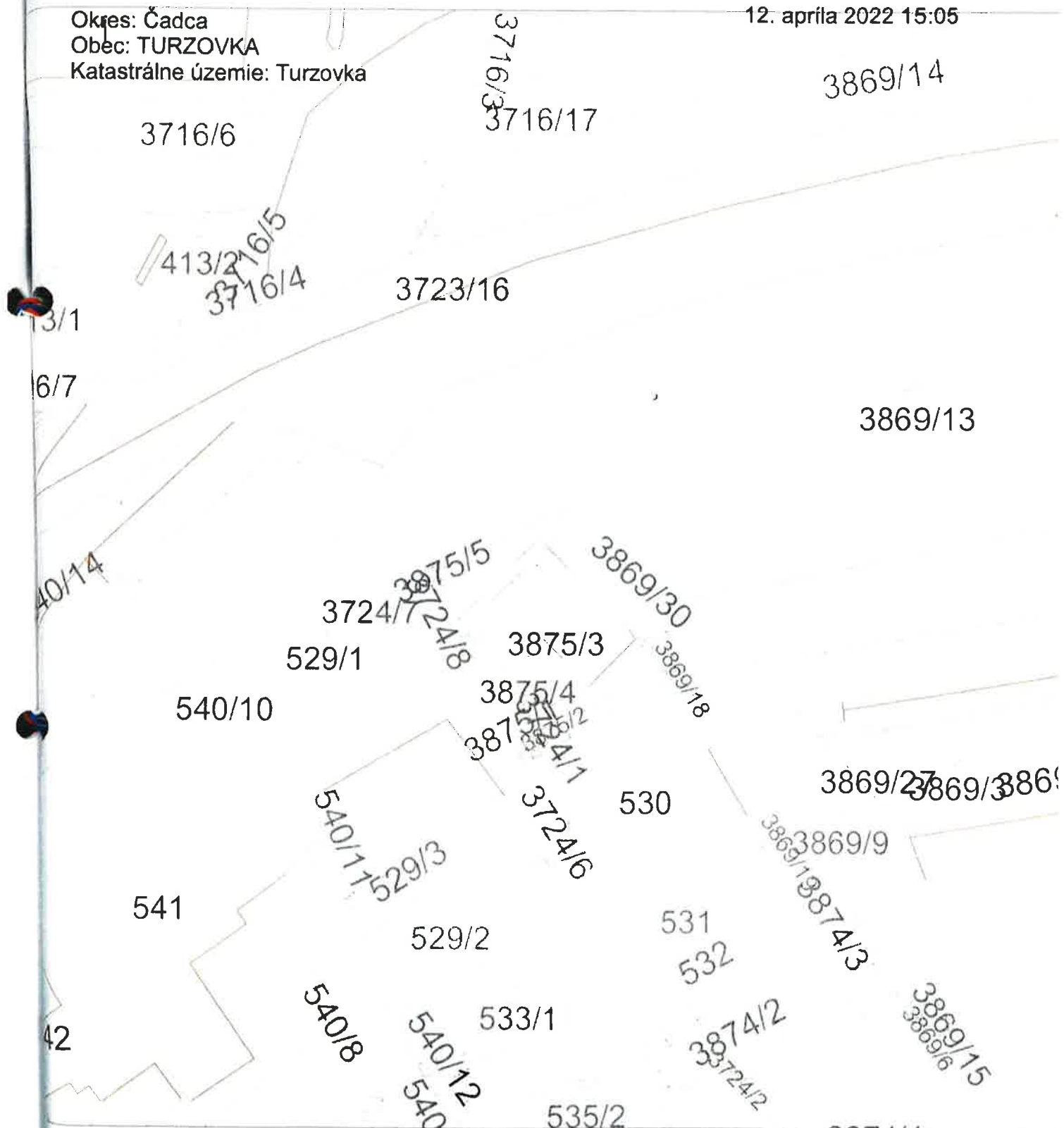
Bez zápisu.

Informatívna kópia z mapy

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Čadca
Obec: TURZOVKA
Katastrálne územie: Turzovka

12. apríla 2022 15:05



SCALE 1 : 500

