K Ú P N A Z M L U V A

o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti č. E- 22/2023-AH
podľa § 588. Zákona NR SR č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len „Občiansky zákonník")

medzi týmito Zmluvnými stranami:

Predávajúci:

Obec:	**Mesto Turzovka**
Zastúpené:	JUDr. Ľubomírom Golisom, primátorom mesta
So sídlom:	Stred 178, 023 54 Turzovka, SR
IČO:	00314331 DIČ: 2020553315
IČ DPH:	**nie je platcom DPH**
Bankové spojenie :	Prima banka Slovensko, a.s., pob. Čadca
Číslo účtu :	0204617002/5600
IBAN:	SK50 5600 0000 0002 0461 7002

(ďalej len ako predávajúci)

A

Kupujúci v rade 1:

Meno a priezvisko:	**Miroslav Nečeda, rod. Nečeda**
Dátum narodenia:	rod. č.:
Trvale bytom:	023 54 Turzovka, Mierová SR
Štátna príslušnosť:	občan Slovenskej republiky
Adresa doručovania:	023 54 Turzovka, Mierová , SR

A manželka

Meno a priezvisko :	**Darina Nečedová, rod. Gajdičiarová**
Dátum narodenia:	, rod. č.:
Trvale bytom:	023 54 Turzovka, Mierová , SR
Štátna príslušnosť:	občan Slovenskej republiky
Adresa doručovania:	023 54 Turzovka, Mierová 313, SR

(ďalej len ako Kupujúci v rade 1)

Kupujúci v rade 2:

Meno a priezvisko:	**Pavel Blažek, rod. Blažek**
Dátum narodenia:	rod. č.:
Trvale bytom:	023 54 Turzovka, Stred , SR
Štátna príslušnosť:	občan Slovenskej republiky
Adresa doručovania.	023 54 Turzovka, Stred SR

(ďalej len ako Kupujúci v rade 2)

Kupujúci v rade 3:

Meno a priezvisko:	**Martina Bartošková, rod. Bartošková**
Dátum narodenia:	rod. č.:
Trvale bytom:	023 54 Turzovka, Stred , SR
Štátna príslušnosť:	občan Slovenskej republiky
Adresa doručovania:	023 54 Turzovka, Stred SR

(ďalej len ako Kupujúci v rade 3)

Kupujúci v rade 4:

Meno a priezvisko : **Rudolf Barčák, rod. Barčák**
Dátum narodenia: rod. č.:
Trvale bytom: 023 21 Korňa , Nižná Korňa
Štátna príslušnosť: občan Slovenskej republiky
Adresa doručovania: 023 21 Korňa, Nižná Korňa SR
(ďalej len ako Kupujúci v rade 4)

Kupujúci v rade 5:

Meno a priezvisko: **Ľubomír Staník, rod. Staník**
Dátum narodenia: , rod. č.:
Trvale bytom: 023 52 Olešná č. SR
Štátna príslušnosť: občan Slovenskej republiky
Adresa doručovania: 023 52 Olešná č. SR

A manželka

Meno a priezvisko: **Mgr. Oľga Staníková, rod. Perďochová**
Dátum narodenia: rod. č.:
Trvale bytom: 023 52 Olešná č. SR
Štátna príslušnosť: občan Slovenskej republiky
Adresa doručovania: 023 52 Olešná č. SR
(ďalej len ako Kupujúci v rade 5)

Kupujúci v rade 6:

Meno a priezvisko: **Ivan Škulavík, rod. Škulavík**
Dátum narodenia: rod. č.:
Trvale bytom: 023 54 Turzovka, Stred , SR
Štátna príslušnosť: občan Slovenskej republiky
Adresa doručovania: 023 54 Turzovka, Stred , SR

A

Meno a priezvisko: **Zdenka Škulavíková, rod.: Pavelková**
Dátum narodenia: , rod č.:
Trvale bytom: 023 54 Turzovka, Stred SR
Štátna príslušnosť: občan Slovenskej republiky
Adresa doručovania: 023 54 Turzovka, Stred SR
(ďalej len ako Kupujúci v rade 6)

Kupujúci v rade 7:

Meno a priezvisko: **Adam Vyšinský, rod. Vyšinský**
Dátum narodenia: , rod. č.:
Trvale bytom: 023 54 Turzovka, Stred , SR
Štátna príslušnosť: občan Slovenskej republiky
Adresa doručovania: 023 54 Turzovka, Stred , SR

A manželka

Meno a priezvisko: **Jana Vyšinská, rod. Rezníčková**
Dátum narodenia: rod. č.:
Trvale bytom: 023 54 Turzovka, Stred , SR
Štátna príslušnosť: občan Slovenskej republiky
Adresa doručovania: 023 54 Turzovka, Stred SR
(ďalej len ako Kupujúci v rade 7)

Kupujúci v rade 8:
Meno a priezvisko: **Mgr. Danka Struharňanská , rod. Struharňanská**
Dátum narodenia: , rod. č.:
Trvale bytom: 038 35 Valča č. , SR
Štátna príslušnosť: občan Slovenskej republiky
Adresa doručovania. 038 35 Valča č. , SR
(ďalej len ako Kupujúci v rade 8)

Kupujúci v rade 9:
Meno a priezvisko: **Rudolf Jozek, rod. Jozek**
Dátum narodenia: , rod. č. :
Trvale bytom: 023 52 Olešná , SR
Štátna príslušnosť: občan Slovenskej republiky
Adresa doručovania: 023 52 Olešná , SR
(ďalej len ako Kupujúci v rade 9):

Kupujúci v rade 10:
1. Meno a priezvisko: **Ludmila Lemešová, rod. Černocká**
Dátum narodenia: rod. č.:
Trvale bytom: 023 54 Turzovka, Stred , SR
Štátna príslušnosť: občan Slovenskej republiky
Adresa doručovania. 023 54 Turzovka, Stred , SR

2. Meno a priezvisko: **Jarmila Koniarová, rod. Lemešová**
Dátum narodenia: rod. č.
Trvale bytom: 010 01 Žilina, Trnavská , SR
Štátna príslušnosť: občan Slovenskej republiky
Adresa doručovania. 010 01 Žilina, Trnavská , SR

3. Meno a priezvisko: **Ing. Jana Vadovičová, rod. Lemešová**
Dátum narodenia: rod. č.:
Trvale bytom: 921 01 Piešťany, N. Teslu , SR
Štátna príslušnosť: občan Slovenskej republiky
Adresa doručovania: 921 01 Piešťany, N. Teslu , SR

4. Meno a priezvisko: **Anton Lemeš, rod. Lemeš**
Dátum narodenia: , rod. č.
Trvale bytom: 023 54 Turzovka, Stred , SR
Štátna príslušnosť: občan Slovenskej republiky
Adresa doručovania: 023 54 Turzovka, Stred SR
(ďalej len ako Kupujúci v rade 10.1, 10.2, 10.3, 10.4)

Kupujúci v rade 11:

Meno a priezvisko:	**Margita Kožiková, rod. Nekorancová**
Dátum narodenia:	rod. č.:
Trvale bytom:	023 54 Turzovka, Stred , SR
Štátna príslušnosť:	občan Slovenskej republiky
Adresa doručovania:	023 54 Turzovka, Stred SR

A

Meno a priezvisko:	**Margita Kožiková, rod. Nekorancová**
Dátum narodenia:	, rod. č.:
Trvale bytom:	023 54 Turzovka, Stred SR
Štátna príslušnosť:	občan Slovenskej republiky
Adresa doručovania:	023 54 Turzovka, Stred SR

(ďalej len ako Kupujúci v rade 11)

Kupujúci v rade 12:

Meno a priezvisko:	**Tibor Menkyna, rod. Menkyna**
Dátum narodenia:	rod. č.
Trvale bytom:	023 54 Turzovka, Stred SR
Štátna príslušnosť:	občan Slovenskej republiky
Adresa doručovania:	023 54 Turzovka, Stred , SR

(ďalej len ako Kupujúci v rade 12)

Kupujúci v rade 13:

Meno a priezvisko:	**Marian Molovčák, rod. Molovčák**
Dátum narodenia:	rod. č.:
Trvale bytom:	023 54 Turzovka, Stred , SR
Štátna príslušnosť:	občan Slovenskej republiky
Adresa doručovania.	023 54 Turzovka, Stred , SR

A manželka

Meno a priezvisko:	**Viera Molovčáková, rod. Boková**
Dátum narodenia:	, rod. č.:
Trvale bytom:	023 54 Turzovka, Stred SR
Štátna príslušnosť:	občan Slovenskej republiky
Adresa doručovania.	023 54 Turzovka, Stred SR

(ďalej len ako Kupujúci v rade 13)

Kupujúci v rade 14:

Meno a priezvisko:	**Katarína Malicherová, rod. Malicherová**
Dátum narodenia:	, rod. č.:
Trvale bytom:	023 54 Turzovka, Mierová , SR
Štátna príslušnosť:	občan Slovenskej republiky
Adresa doručovania:	023 54 Turzovka, Mierová , SR

(ďalej len ako Kupujúci v rade 14)

uzavreli túto zmluvu za nasledovných podmienok :

Článok I .
Predmet zmluvy

1.1

Predmetom tejto zmluvy je odplatný prevod vlastníctva k časti pozemku, parcele C-KN č. 427/119 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2259 m2, v katastrálnom území Turzovka, zapísaný na LV č. 1341, evidovaný v katastri nehnuteľnosti Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, ktorý sa nachádza pod prístavbou loggií pri bytovom dome čs. 313 v Turzovke, zapísaný na LV č. 3497, a to pre vlastníkov bytov v obytnom dome čs. 313 v Turzovke. Prístavba loggií je zrealizovaná podľa projektovej dokumentácie pre stavbu: „ Prístavba prefabrikovaných lodžií a stavebné úpravy bytového domu č. 313" v Turzovke, vypracovanej 01/2020 hlavným projektantom: GOLD PROJECT, s.r.o, u Hluška 689/5, Čadca. Prístavba loggii zasahuje do pozemku mesta Turzovka, parcely C-KN č. 427/119.

1.2

Predávajúci, mesto Turzovka, je výlučným vlastníkom pozemku, parcele C-KN č. 427/119 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2259 m2, v katastrálnom území Turzovka, zapísaný na LV č. 1341, evidovaný v katastri nehnuteľnosti Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka.

1.3

Kupujúci v rade 1 až 14 na vlastné náklady dali vypracovať Geometrický plán 110/2022, ktorý vyhotovil dňa 07.10.2022: GEOSTAV Ing. Peter Mikolaj, Stred 471, Turzovka, IČO:46873376, úradne overil dňa 09.11.2022 Okresný úrad Čadca, katastrálny odbor, Ing. Terézia Targošová pod č. 1307/2022, za účelom na zameranie prístavby bytového domu na pozemkoch č. 427/187, 427/188, 427/189, 427/190, **ďalej len ako GP č. 110/2022.**

1.4

Predávajúci prehlasuje, že novovytvorené parcely C-KN č. 427/187, 427/188, 427/189, 427/190, ktoré sú vytvorené na základe GP č. 110/2022 oddelením od parcely C-KN č. 427/119, ktorá je vo výlučnom vlastníctve predávajúceho, sú zastavané prístavbou loggií pri obytnom dome čs. 313 v Turzovke , ktorý je zapísaný na LV č. 3497 evidovaný v katastri nehnuteľnosti Okresným úradom Čadca , katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka.

1.5

Obytný dom čs. 313 je postavený na parcele C-KN č. 432 - druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie o výmere 318 m2, ktorá je zapísaná na LV č. 7882, evidovaný v katastri nehnuteľnosti u Okresného úradu Čadca , katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka.

1.6

Kupujúci **v rade 1 je bezpodielovým spoluvlastníkom (BSM) v podiele 1/1 bytu č. 1** nachádzajúceho sa na prízemí, vo vchode č. 313, v obytnom dome č. 313 , evidovaný v katastri nehnuteľnosti u Okresného úradu Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obce Turzovka, kat. územie Turzovka, zapísaný na LV č. 3497, s podielom priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu **v spoluvlastníckom podiele 1/14.**

1.7

Kupujúci **v rade 2 je výlučným vlastníkom v podiele 1/1, bytu č. 2** nachádzajúceho sa na prízemí, vo vchode č. 313, v obytnom dome č. 313 , evidovaný v katastri nehnuteľnosti u Okresného úradu Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obce Turzovka, kat. územie Turzovka, zapísaný na LV č. 3497 s podielom priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu **v spoluvlastníckom podiele 1/14**.

1.8

Kupujúci **v rade 3 je výlučným vlastníkom v podiele 1/1, bytu č. 3** nachádzajúceho sa na 1.p., vo vchode č. 313, v obytnom dome č. 313 , evidovaný v katastri nehnuteľnosti u Okresného úradu Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obce Turzovka, kat. územie Turzovka, zapísaný na LV č. 3497, s podielom priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu **v spoluvlastníckom podiele 1/14.**

1.9

Kupujúci **v rade 4 je výlučným vlastníkom v podiele 1/1, bytu č. 4** nachádzajúceho sa na 1.p., vo vchode č. 313, v obytnom dome č. 313 , evidovaný v katastri nehnuteľnosti u Okresného úradu Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obce Turzovka, kat. územie Turzovka, zapísaný na LV č. 3497, s podielom priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu **v spoluvlastníckom podiele 1/14.**

1.10

Kupujúci **v rade 5 je bezpodielovým spoluvlastníkom (BSM) v podiele 1/1 bytu č. 5** nachádzajúceho sa na 1.p., vo vchode č. 313, v obytnom dome č. 313 , evidovaný v katastri nehnuteľnosti u Okresného úradu Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obce Turzovka, kat. územie Turzovka, zapísaný na LV č. 3497, s podielom priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu v spoluvlastníckom podiele **1/14.**

1.11

Kupujúci **v rade 6 je podielovým spoluvlastníkom, každý v podiele 1/2 bytu č. 6** nachádzajúceho sa na 1.p., vo vchode č. 313, v obytnom dome č. 313 , evidovaný v katastri nehnuteľnosti u Okresného úradu Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obce Turzovka, kat. územie Turzovka, zapísaný na LV č. 3497, s podielom priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu v spoluvlastníckom podiele, **pre každého spoluvlastníka 1/2 z podielu 1/14.**

1.12

Kupujúci **v rade 7 je bezpodielovým spoluvlastníkom (BSM) v podiele 1/1 bytu č. 7** nachádzajúceho sa na 2,p., vo vchode č. 313, v obytnom dome č. 313 , evidovaný v katastri nehnuteľnosti u Okresného úradu Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obce Turzovka, kat. územie Turzovka, zapísaný na LV č. 3497, s podielom priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu **v spoluvlastníckom podiele 1/14.**

1.13

Kupujúci **v rade 8 je výlučným vlastníkom v podiele 1/1, bytu č. 8** nachádzajúceho sa na 2.p., vo vchode č. 313, v obytnom dome č. 313 , evidovaný v katastri nehnuteľnosti u Okresného úradu Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obce Turzovka, kat. územie Turzovka, zapísaný na LV č. 3497, s podielom priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu **v spoluvlastníckom podiele 1/14.**

1.14

Kupujúci **v rade 9 je výlučným vlastníkom v podiele 1/1, bytu č. 9** nachádzajúceho sa na 2.p., vo vchode č. 313, v obytnom dome č. 313 , evidovaný v katastri nehnuteľnosti u Okresného úradu Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obce Turzovka, kat. územie Turzovka, zapísaný na LV č. 3497, s podielom priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu **v spoluvlastníckom podiele 1/14.**

1.15

Kupujúci **v rade 10.1 je podielovým spoluvlastníkom v podiele 1/2, bytu č. 10** nachádzajúceho sa na 2.p., vo vchode č. 313, v obytnom dome č. 313 , evidovaný v katastri nehnuteľnosti u Okresného úradu Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obce Turzovka, kat. územie Turzovka, zapísaný na LV č. 3497, s podielom priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu v spoluvlastníckom **podiele 1/2 z podielu 1/14.**

1.16

Kupujúci **v rade 10.2 je podielovým spoluvlastníkom v podiele 1/6, bytu č. 10** nachádzajúceho sa na 2.p., vo vchode č. 313, v obytnom dome č. 313 , evidovaný v katastri nehnuteľnosti u Okresného úradu Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obce Turzovka, kat. územie Turzovka, zapísaný na LV č. 3497, s podielom priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu v spoluvlastníckom podiele **1/6 z podielu 1/14.**

1.17

Kupujúci **v rade 10.3 je podielovým spoluvlastníkom v podiele 1/6, bytu č. 10** nachádzajúceho sa na 2.p., vo vchode č. 313, v obytnom dome č. 313 , evidovaný v katastri nehnuteľnosti u Okresného úradu Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obce Turzovka, kat. územie Turzovka, zapísaný na LV č. 3497, s podielom priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu v spoluvlastníckom **podiele 1/6 z podielu 1/14.**

1.18
Kupujúci **v rade 10.4 je podielovým spoluvlastníkom v podiele 1/6, bytu č. 10** nachádzajúceho sa na 2.p., vo vchode č. 313, v obytnom dome č. 313 , evidovaný v katastri nehnuteľnosti u Okresného úradu Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obce Turzovka, kat. územie Turzovka, zapísaný na LV č. 3497, s podielom priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu v spoluvlastníckom **podiele 1/6 z podielu 1/14.**
1.19
Kupujúci **v rade 11 je podielovým spoluvlastníkom, každý v podiele 1/2 bytu č. 11** nachádzajúceho sa na 3.p., vo vchode č. 313, v obytnom dome č. 313, evidovaný v katastri nehnuteľnosti u Okresného úradu Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obce Turzovka, kat. územie Turzovka, zapísaný na LV č. 3497, s podielom priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu v spoluvlastníckom podiele, pre každého **spoluvlastníka 1/2 z podielu 1/14.**
1.20
Kupujúci **v rade 12 je výlučným vlastníkom v podiele 1/1, bytu č. 12** nachádzajúceho sa na 3.p., vo vchode č. 313, v obytnom dome č. 313 , evidovaný v katastri nehnuteľnosti u Okresného úradu Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obce Turzovka, kat. územie Turzovka, zapísaný na LV č. 3497, s podielom priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu **v spoluvlastníckom podiele 1/14.**
1.21
Kupujúci **v rade 13 je bezpodielovým spoluvlastníkom (BSM) v podiele 1/1 bytu č. 13** nachádzajúceho sa na 3.p., vo vchode č. 313, v obytnom dome č. 313 , evidovaný v katastri nehnuteľnosti u Okresného úradu Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obce Turzovka, kat. územie Turzovka, zapísaný na LV č. 3497, s podielom priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu **v spoluvlastníckom podiele 1/14.**
1.22
Kupujúci **v rade 14 je výlučným vlastníkom v podiele 1/1, bytu č. 14** nachádzajúceho sa na 3.p., vo vchode č. 313, v obytnom dome č. 313, evidovaný v katastri nehnuteľnosti u Okresného úradu Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obce Turzovka, kat. územie Turzovka, zapísaný na LV č. 3497, s podielom priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu **v spoluvlastníckom podiele 1/14.**

Článok II .
Predmet prevodu, rozsah vlastníctva k pozemku

2.1
Predávajúci touto zmluvou odpredáva kupujúcemu v rade 1 až 14 za odplatu **časť pozemku, parcely C-KN č. 427/119 – zastavaná plocha a nádvorie z celkovej výmery 2259 m2,** v katastrálnom území Turzovka, zapísaný na liste vlastníctva č. 1341, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka. vo výmere novovytvorených parciel C-KN č. 427/187, C-KN č. 427/188, C-KN č. 427/189, C-KN č. 427/190, ktoré sú vytvorené na základe Geometrického plánu č. 110/2022, ktorý vyhotovil dňa 07.10.2022: GEOSTAV Ing. Peter Mikolaj, Stred 471, Turzovka, IČO:46873376, úradne overeným dňa 09.11.2022 Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, Ing. Teréziou Targošovou pod č. 1307/2022, ide o novovytvorené parcely:

- C-KN č. 427/187 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m2, v podiele 1/1
- C-KN č. 427/188 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m2, v podiele 1/1
- C-KN č. 427/189 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m2, v podiele 1/1
- C-KN č. 427/190 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m2, v podiele 1/1

(ďalej len ako Predmet prevodu)

2.2
Predávajúci touto zmluvou predáva za o d p l a t u kupujúcemu v rade 1 až 14 **Predmet prevodu v celosti, bližšie špecifikovaný v čl. II. ods. 2.1) tejto zmluvy, a to v nasledovných podieloch:**

a) kupujúcemu v rade 1 (vlastníci bytu č. 1 v BD čs. 313) - **do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov** spoluvlastnícky podiel 1/14 na pozemkoch CKN č. 427/187, 427/188, 427/189, 427/190, ktorý zodpovedá výmere : 1,43 m2 z celkovej výmery pozemkov,

b) kupujúcemu v rade 2 (vlastník bytu č. 2 v BD čs. 313) - do jeho výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel 1/14 na pozemkoch CKN č. 427/187, 427/188, 427/189, 427/190, ktorý zodpovedá výmere : 1,43 m2 z celkovej výmery pozemkov,

c) kupujúcemu v rade 3 (vlastník bytu č. 3 v BD čs. 313) - do jeho výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel 1/14 na pozemkoch CKN č. 427/187, 427/188, 427/189, 427/190, ktorý zodpovedá výmere : 1,43 m2 z celkovej výmery pozemkov,

d) kupujúcemu v rade 4 (vlastník bytu č. 4 v BD čs. 313) - do jeho výučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel 1/14 na pozemkoch CKN č. 427/187, 427/188, 427/189, 427/190, ktorý zodpovedá výmere : 1,43 m2 z celkovej výmery pozemkov,

e) kupujúcemu v rade 5 (vlastníci bytu č. 5 v BD čs. 313) - **do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov** spoluvlastnícky podiel 1/14 na pozemkoch CKN č. 427/187, 427/188, 427/189, 427/190, ktorý zodpovedá výmere : 1,42 m2 z celkovej výmery pozemkov,

f) kupujúcemu v rade 6 (vlastníci bytu č. 6 v BD čs. 313) - **do ich podielového spoluvlastníctva** spoluvlastnícky podiel, **každému 1/2 z podielu 1/14**, na pozemkoch CKN č. 427/187, 427/188, 427/189, 427/190, ktorý zodpovedá výmere : 1,42 m2 z celkovej výmery pozemkov,

g) kupujúcemu v rade 7 (vlastníci bytu č. 7 v BD čs. 313) - **do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov** spoluvlastnícky podiel 1/14 na pozemkoch CKN č. 427/187, 427/188, 427/189, 427/190, ktorý zodpovedá výmere : 1,43 m2 z celkovej výmery pozemkov,

h) kupujúcemu v rade 8 (vlastník bytu č. 8 v BD čs. 313) - do jeho výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel 1/14 na pozemkoch CKN č. 427/187, 427/188, 427/189, 427/190, ktorý zodpovedá výmere : 1,43 m2 z celkovej výmery pozemkov,

i) kupujúcemu v rade 9 (vlastník bytu č. 9 v BD čs. 313) - do jeho výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel 1/14 na pozemkoch CKN č. 427/187, 427/188, 427/189, 427/190, ktorý zodpovedá výmere : 1,43 m2 z celkovej výmery pozemkov,

j) kupujúcemu v rade 10 (vlastníci bytu č. 10 v BD čs. 313) - **do ich podielového spoluvlastníctva** spoluvlastnícky podiel 1/14 na pozemkoch CKN č. 427/187, 427/188, 427/189, 427/190, ktorý zodpovedá výmere : 1,44 m2 z celkovej výmery pozemkov, a to nasledovné spoluvlastnícke podiely:

- kupujúci v rade 10.1 - Ludmila Lemešová – **1/2 z podielu 1/14,** ktorý predstavuje výmeru 0,72 m2
- kupujúci v rade 10.2 – Jarmila Koniarová – **1/6 z podielu 1/14,** ktorý predstavuje výmeru 0,24 m2
- kupujúci v rade 10.3 – Ivana Vadovičová – **1/6 z podielu 1/14**, ktorý predstavuje výmeru 0,24 m2,
- kupujúci v rade 10.4 – Anton Lemeš – **1/6 z podielu 1/14**, ktorý predstavuje výmeru 0,24 m2

k) kupujúcemu v rade 11 (vlastníci bytu č. 11 v BD čs. 313) - **do ich podielového spoluvlastníctva spoluvlastnícky podiel, každému 1/2 z podielu 1/14** na pozemkoch CKN č. 427/187, 427/188, 427/189, 427/190, ktorý zodpovedá výmere : 1,42 m2 z celkovej výmery pozemkov,

l) kupujúcemu v rade 12 (vlastník bytu č. 12 v BD čs. 313) - do jeho výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel 1/14 na pozemkoch CKN č. 427/187, 427/188, 427/189, 427/190, ktorý zodpovedá výmere : 1,43 m2 z celkovej výmery pozemkov,

m) kupujúcemu v rade 13 (vlastníci bytu č. 13 v BD čs. 313) - **do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov** spoluvlastnícky 1/14 na pozemkoch CKN č. 427/187, 427/188, 427/189, 427/190, ktorý zodpovedá výmere : 1,43 m2 z celkovej výmery pozemkov,

n) kupujúcemu v rade 14 (vlastník bytu č. 14 v BD čs. 313) - do jeho výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel 1/14 na pozemkoch CKN č. 427/187, 427/188, 427/189, 427/190, ktorý zodpovedá výmere : 1,43 m2 z celkovej výmery pozemkov,

2.3

Kupujúci v rade 1 až 14 zhodne prehlasujú, že pozemky mesta bližšie špecifikované v čl. II, ods. 2.1 tejto zmluvy od predávajúceho kupujú a zaplatia predávajúcemu kúpnu cenu uvedenú v čl. III.), tejto zmluvy a zaväzujú sa splniť ostatné povinnosti v zmluve ďalej dohodnuté.

2.4

Predávajúci prehlasuje, že mu nie sú známe také chyby, na ktoré by bol povinný kupujúcich osobitne upozorniť.

2.5

Kupujúci v rade 1 až 14 prehlasujú, že pred uzavretím zmluvy sa oboznámili so stavom predmetu kúpy. Stav predmetu kúpy je im úplne známy z písomnej dokumentácie predávajúceho (z listu vlastníctva, na ktorom je predmet kúpy zapísaný) ako aj z osobnej obhliadky a prehlasujú, že predmet kúpy prijímajú a odkúpia bez výhrad, v stave, v akom stojí a leží.

Článok III .
Kúpna cena

3.1

Kúpna cena za prevod spoluvlastníckeho podielu na zastavaných pozemkoch , predmet kúpy bližšie špecifikovaný v čl. 2, ods. 2.1) tejto zmluvy je pre kupujúcich v rade 1 až 14) určená na základe znaleckého posudku č. 39/2023 vyhotoveného dňa 03.05.2023 znalcom Ing. Vladimírom Kubincom, 023 56 Makov čs. 65, v ktorom jednotková hodnota pozemku predstavuje sumu: 20,39 €/m2 pozemku a schválená Mestským zastupiteľstvom v Turzovke, Uznesením č. 70 – 22/6-2023 zo dňa 22.6.2023.

3.2

Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene, za ktorú kupujúci v rade 1 až 14) predmet kúpy uvedený v čl. 2, ods. 2.1) tejto zmluvy kupujú, a ktorú kupujúci v rade 1 až 14) vyplatia predávajúcemu po podpise tejto zmluvy, čo kupujúci svojím podpisom potvrdzuje.

Kúpna cena pre kupujúcich v rade 1 až 14 je určená v nasledovnej výške:

- **pre kupujúceho v rade 1) -** kúpna cena za výmeru spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch – 1,43 m2, bližšie špecifikovaných v čl. II, ods. 2.1) tejto zmluvy, je vo výške: **29,13 EUR**, slovom: Dvadsaťdeväť eur a 13/100 centov;

- **pre kupujúceho v rade 2) -** kúpna cena za výmeru spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch – 1,43 m2, bližšie špecifikovaných v čl. II, ods. 2.1) tejto zmluvy, je vo výške: **29,13 EUR**, slovom: Dvadsaťdeväť eur a 13/100 centov;

- **pre kupujúceho v rade 3) -** kúpna cena za výmeru spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch – 1,43 m2, bližšie špecifikovaných v čl. II, ods. 2.1) tejto zmluvy, je vo výške: **29,13 EUR**, slovom: Dvadsaťdeväť eur a 13/100 centov;

- **pre kupujúceho v rade 4) -** kúpna cena za výmeru spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch – 1,43 m2, bližšie špecifikovaných v čl. II, ods. 2.1) tejto zmluvy, je vo výške: **29,13 EUR**, slovom: Dvadsaťdeväť eur a 13/100 centov;

- **pre kupujúceho v rade 5) -** kúpna cena za výmeru spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch – 1,42 m2, bližšie špecifikovaných v čl. II, ods. 2.1) tejto zmluvy, je vo výške: **29,12 EUR**, slovom: Dvadsaťdeväť eur a 12/100 centov;

- **pre kupujúceho v rade 6) -** kúpna cena za výmeru spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch – 1,42 m2, bližšie špecifikovaných v čl. II, ods. 2.1) tejto zmluvy, je vo výške: **29,12 EUR**, slovom: Dvadsaťdeväť eur a 12/100 centov; tzn. kúpna cena pre každého v sume: 14,56 €

- **pre kupujúceho v rade 7) -** kúpna cena za výmeru spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch – 1,43 m2, bližšie špecifikovaných v čl. II, ods. 2.1) tejto zmluvy, je vo výške: **29,13 EUR**, slovom: Dvadsaťdeväť eur a 13/100 centov;

- **pre kupujúceho v rade 8) -** kúpna cena za výmeru spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch – 1,43 m2, bližšie špecifikovaných v čl. II, ods. 2.1) tejto zmluvy, je vo výške: **29,13 EUR**, slovom: Dvadsaťdeväť eur a 13/100 centov;

- **pre kupujúceho v rade 9) -** kúpna cena za výmeru spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch – 1,43 m2, bližšie špecifikovaných v čl. II, ods. 2.1) tejto zmluvy, je vo výške: **29,13 EUR**, slovom: Dvadsaťdeväť eur a 13/100 centov;

- **pre kupujúceho v rade 10) -** kúpna cena za výmeru spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch – 1,44 m2, bližšie špecifikovaných v čl. II, ods. 2.1) tejto zmluvy, je vo výške: **29,14 EUR**, slovom: Dvadsaťdeväť eur a 14/100 centov, tzn. že Kúpna cena pre kupujúceho 10.1 je v sume: 14,56 €; pre kupujúceho 10.2, 10.3 a 10.4 - kúpna cena pre každého je v sume: 4,86 €.

- **pre kupujúceho v rade 11) -** kúpna cena za výmeru spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch – 1,42 m2, bližšie špecifikovaných v čl. II, ods. 2.1) tejto zmluvy, je vo výške: **29,12 EUR**, slovom: Dvadsaťdeväť eur a 12/100 centov; tzn. že kúpna cena pre každého je v sume: 14,56 €

- **pre kupujúceho v rade 12) -** kúpna cena za výmeru spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch – 1,43 m2, bližšie špecifikovaných v čl. II, ods. 2.1) tejto zmluvy, je vo výške: **29,13 EUR**, slovom: Dvadsaťdeväť eur a 13/100 centov;

- **pre kupujúceho v rade 13) -** kúpna cena za výmeru spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch – 1,43 m2, bližšie špecifikovaných v čl. II, ods. 2.1) tejto zmluvy, je vo výške: **29,13 EUR**, slovom: Dvadsaťdeväť eur a 13/100 centov;

- **pre kupujúceho v rade 14) -** kúpna cena za výmeru spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch – 1,43 m2, bližšie špecifikovaných v čl. II, ods. 2.1) tejto zmluvy, je vo výške: **29,13 EUR**, slovom: Dvadsaťdeväť eur a 13/100 centov;

3.3

Kupujúci v rade 1 až 14) sa zaväzujú, že uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností, tieto náklady predstavujú sumu celkom: 73,- € (správny poplatok za vklad do katastra nehnuteľností v sume 66,- € a poplatok za vyhotovenie kúpnej zmluvy v sume 7,- €) , ktoré zaplatí každý kupujúci v podiele 1/14 , čo predstavuje pre každého kupujúceho nasledovné náklady:

- pre kupujúceho v rade 1,2,3,4,8,9,12,14) - každý vo výške: 5,22 €;
- pre kupujúceho v rade 7 a 13) - každý vo výške 5,21 €;
- pre kupujúceho v rade 5,6,11 – každý vo výške : 5,20 €.
- pre kupujúcich v rade 10 – sumu 5,22 €,
  (z toho pre kupujúceho v rade 10.1 – náklady v sume : 2,61 €; a pre kupujúceho v rade 10.2; 10.3 ; 10.4 - pre každého náklady v sume :0,87 €)

3.4
Kupujúci v rade 1 až 14) sa podpisom tejto zmluvy zaväzujú uhradiť Predávajúcemu kúpnu cenu za spoluvlastnícky podiel na pozemkoch, vrátane príslušného poplatku, na základe faktúry vystavenej predávajúcim, a to nasledovne:

- pre kupujúceho v rade 1,2,3,4,8,9,12,14) – každý kúpnu cenu, vrátane poplatkov v sume: 34,35 €
- pre kupujúceho v rade 7 a 13) – každý kúpnu cenu, vrátane poplatkov v sume : 34,34 €
- pre kupujúceho v rade 5,6,11 – každý kúpnu cenu, vrátane poplatkov v sume : 34,32 €
- pre kupujúceho v rade 10) - predstavuje kúpnu cenu, vrátane poplatkov v sume: 34,36 €
  (z toho pre kupujúceho v rade 10.1 – sumu: 17,17 €; a pre kupujúcich v rade 10.2, 10.3 a 10.4- pre každého sumu: 5,73 €)

3.5
Kúpna cena sa považuje za zaplatenú jej pripísaním na účet Predávajúceho uvedený v časti Zmluvné strany) tejto Kúpnej zmluvy Kupujúcimi v rade 1 až 14 formou bezhotovostného platobného styku, a to najneskôr v deň splatnosti vystavenej faktúry. Predávajúci podá Návrh na zápis zmeny vlastníckeho práva v príslušnom Katastri nehnuteľností po pripísaní Kúpnej ceny včas a riadne na účet predávajúceho, najneskôr do 10 pracovných dní.

Článok IV.
Osobitné ustanovenia, splnomocnenie

4.1
Predávajúci vyhlasuje, že po podpise tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami, t.j. po uzavretí tejto zmluvy, predmet kúpy nepredá, nedaruje, ani iným spôsobom neprevedie na tretiu osobu, ani nevykoná iný úkon, na základe ktorého môže byť do príslušnej evidencie nehnuteľnosti zapísaná tretia osoba ako výlučný vlastník predmetu kúpy podľa tejto zmluvy.

4.2
Predávajúci vyhlasuje, že ku dňu uzavretia tejto zmluvy na predmete tejto zmluvy nie sú žiadne práva tretích osôb, ktoré by obmedzovali spoluvlastníkov v ich držbe a riadnom užívaní.

4.3
Zmluvné strany sa dohodli, že všetky náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva k predmetu kúpy podľa tejto zmluvy z predávajúceho na kupujúcich, znášajú kupujúci v rade 1 až 14.

4.4
Kupujúci v rade 1 až 14 podpisom Kúpnej zmluvy **s p l n o m o c ň u j ú** Predávajúceho, aby v zmysle § 28 zákona č. 162/1995 Zb. o Katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (Katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov a noviel, požiadal Okresný úrad Čadca, Katastrálny odbor, o povolenie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k predmetu prevodu podľa Kúpnej zmluvy.

4.5
Kupujúci v rade 1 až 14 a Predávajúci sa dohodli, že ak Kúpna zmluva alebo Návrh na vklad vlastníckeho práva budú obsahovať pripadné chyby v písaní a počítaní, ako aj iné zrejmé nesprávnosti, bez zbytočného odkladu písomne vyhotovia Dodatok k tejto zmluve, alebo k Návrhu na vklad vlastníckeho práva, aby došlo k naplneniu vôle oboch zmluvných strán vyplývajúcej z obsahu Kúpnej zmluvy.

4.6
Kupujúci v rade 1 až 14 nadobudnú vlastnícke právo k predmetu kúpy podľa tejto zmluvy až povolením vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností evidovaného u Okresného úradu Čadca, katastrálnym odborom.

Článok V.
Záverečné ustanovenia

5.1
O prevode nehnuteľnosti definovanej v čl. II tejto zmluvy, spôsobom podľa § 9a, ods. 8, písm. b) Zák.NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov, rozhodlo Mestské zastupiteľstvo v Turzovke na svojom zasadnutí dňa 22.6.2023 Uznesením č. 70 – 22/6 - 2023 a na zasadnutí dňa 05.10.2023 uznesením č. 90 – 5/10 – 2023.

5.2
Prevod nehnuteľností definovanej v čl. II tejto zmluvy je v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Turzovka a platnou legislatívou SR o nakladaní s majetkom obce.

Článok VI.
Odstúpenie od zmluvy

6.1
Predávajúci je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade, ak kupujúci v rade 1 až 14) kúpnu cenu za nehnuteľnosti nezaplatia riadne a včas./potrebné aby uhradili všetci kupujúci/ .
6.2
Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností, predávajúci je oprávnený od zmluvy odstúpiť v celom rozsahu.
6.3
Po odstúpení od tejto zmluvy sú zmluvné strany povinné vrátiť si vzájomné plnenia v lehote siedmich pracovných dní odo dňa účinnosti odstúpenia od tejto zmluvy.
6.4
Odstúpenie od zmluvy musí byť uskutočnené v písomnej forme a musí byť doručené druhej zmluvnej strane. Za predpokladu, že pre vykonanie zápisu zmeny práva k nehnuteľnostiam v katastri nehnuteľností to bude potrebné, zmluvné strany sa zaväzujú uzavrieť dohodu o odstúpení s úradne overenými podpismi tak, aby takýto doklad bol právne spôsobilý na vykonanie takej zmeny v katastri nehnuteľností, a to v lehote siedmych pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane, ak nebude zmluvnými stranami dohodnuté inak.
6.5
Odstúpenie od tejto Zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od tejto zmluvy druhej Zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy sa táto zmluva od počiatku zrušuje.

Článok VII.
Záverečné ustanovenia

7.1
Predávajúci podpisom Kúpnej zmluvy zároveň potvrdzuje, že je oprávnený s predmetom zmluvy disponovať bez obmedzenia.
7.2
Zmluvné strany podpisom tejto Kúpnej zmluvy potvrdzujú, že právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy sú hodnoverné, dostatočne zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
7.3
Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak bude potrebné túto zmluvu doplniť podľa požiadaviek Okresného úradu Čadca, katastrálneho odboru pri prerušení katastrálneho konania, poskytnú si potrebnú súčinnosť a urobia tak bez zbytočného odkladu.
7.4
Táto zmluva môže byť menená alebo doplnená výlučne formou písomných a očíslovaných dodatkov, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
7.5
Zmluvné vzťahy v tejto zmluve neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, ako aj ostatnými právnymi predpismi platnými na území SR.
7.6
Táto zmluva sa vyhotovuje v 26 rovnopisoch, každý rovnopis má platnosť originálu. Každá zmluvná strana dostane po 1 vyhotovení a 2 vyhotovenia budú tvoriť prílohu návrhu na vklad a jedno vyhotovenie obdrží správca obytného domu čs. 313.
7.7
Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

7.8
Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv a na webovej stránke mesta Turzovka, v súlade so zákonom NR SR č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
7.9
Zmluvné strany čestne prehlasujú, že zmluva bola urobená slobodne a vážne, nie v tiesni ani pod nátlakom, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
7.10
Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
- Uznesenie č. 70 – 22/6 - 2023 Mestského zastupiteľstva v Turzovke zo dňa 22.6.2023
- Uznesenie č. 90 – 5/10 – 2023Mestského zastupiteľstva v Turzovke zo dňa 5.10.2023
- Kópia Geometrického plánu č. 110/2022
- Výpis z listu vlastníctva č. 1341 vytvorený cez katastrálny portál
- Výpis z listu vlastníctva č. 3497 vytvorený cez katastrálny portál
- Informatívna kópia z mapy vytvorená cez katastrálny portál

V Turzovke, dňa : 10. 10. 2023 ....

Predávajúci:
JUDr. Ľubomír Golis
primátor mesta Turzovka

V Turzovke, dňa 11.10.23 .....

Kupujúci v rade 1:
Miroslav Nečeda

.....

Darina Nečedová

V Turzovke, dňa 11.10.2023 .....

Kupujúci v rade 2:
Pavel Blažek

V Turzovke, dňa 11. 10. 2023 .....

Kupujúci v rade 3:
Martina Bartošková

V Turzovke, dňa 25. 10. 23 .....

Kupujúci v rade 4:
Rudolf Barčák

V OLESNÁ, dňa 23.10.2023

Kupujúci v rade 5:
Ľubomír Staník

V OLEŠNÁ, dňa 23.10.2023

Mgr. Oľga Staníková

V Turzovke, dňa 17.10.2023

Kupujúci v rade 6:
Ivan Škulavík

Zdenka Škulavíková

V Turzovke, dňa 17.10.2023

Kupujúci v rade 7:
Adam Vyšinský

Jana Vyšinská

V Turzovke, dňa 19.10.2023

Kupujúci v rade 8:
Mgr. Danka Struharňanská

V Turzovke, dňa 23.10.2023

Kupujúci v rade 9:
Rudolf Jozek

V Turzovke, dňa 23.10.2023

Kupujúci v rade 10:
Ludmila Lemešová

V Žilina, dňa 22.10.2023

Jarmila Koniarová

V Prešov, dňa 22. 10. 2023

Ing. Jana Vadovičová

V Turzovke, dňa 23.10.2023

Anton Lemeš

V Turzovke, dňa 11.10.2023

Kupujúci v rade 11:
Margita Kožiková

Margita Kožiková

V Turzovke, dňa 11.10.23

Kupujúci v rade 12:
Tibor Menkyna

V Turzovke, dňa 11.10.23

Kupujúci v rade 13:
Marián Molovčák

Viera Molovčáková

V Turzovke, dňa 11.10.23

Kupujúci v rade 14:
Katarína Malicherová

UZNESENIE č.: 90 –5/10 – 2023

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

Doplnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Turzovke č. 70 – 22/6 – 2023 schváleného dňa 22.06.2023 v časti A) schvaľuje, v bode č. 2 z dôvodu zmeny vlastníkov bytov č. 4 a 5 v obytnom dome čs. 313 v Turzovke, v kat. území Turzovka, zapísaný na LV č. 3497, v dole uvedom znení:

Vchod 313, 1. p. , byt č. 4 - sa vypúšťa pôvodný vlastník

- p. Martina Vranečková, trvale bytom: Korňa č. , výlučný vlastník v podiele 1/1;
- odpredáva sa spoluvlastnícky podiel 1/14 z predmetu kúpy, čo predstavuje výmeru 1,43 m2, za kúpnu cenu, ktorá je určená v sume: 29,13 €

a nahrádza sa novým vlastníkom bytu, ktorým je:

- Rudolf Barčák, trvale bytom: Nižná Korňa č. , 023 21 Korňa, výlučný vlastník v podiele 1/1;
- odpredáva sa spoluvlastnícky podiel 1/14 z predmetu kúpy, čo predstavuje výmeru 1,43 m2, za kúpnu cenu, ktorá je určená v sume: 29,13 €

Vchod 313, 1. p. , byt č. 5 – vypúšťajú sa pôvodní vlastníci:

- p. Marianna Chrenščová, trvale bytom: Murgašová , 024 01 Kysucké Nové Mesto, spoluvlastník v podiele ½
- odpredáva sa spoluvlastnícky podiel 1/14 v podiele ½ z predmetu kúpy, čo predstavuje výmeru 0,71 m2, za kúpnu cenu, ktorá je určená v sume: 14,56 €
- p. Pavol Golis, trvale bytom: Jefremovská , 031 04 Liptovský Mikuláš-Podbreziny, spoluvlastník v podiele ½
- odpredáva sa spoluvlastnícky podiel 1/14 v podiele ½ z predmetu kúpy, čo predstavuje výmeru 0,71m2, za kúpnu cenu, ktorá je určená v sume: 14,56 €

a nahrádza sa novými vlastníkmi bytu, ktorými sú:

- Ľubomír Staník a Mgr. Oľga Staníková, obaja trvale bytom: 023 52 Olešná č. 5
- odpredáva sa spoluvlastnícky podiel 1/14 z predmetu kúpy, čo predstavuje výmeru 1,42 m2, za kúpnu cenu, ktorá je určená v sume: 29,12 €

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 12
Prítomní na hlasovaní: 9
Hlasovanie ZA: 9 MUDr. Viera Belková, JUDr. Alžbeta Frišová, Ing. Ladislav Hejčík, JUDr. Radoslav Hruška, Ladislav Kadura, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská, Vladimír Stuchlik, Bc. Roland Šmahajčík

Hlasovanie PROTI: 0
ZDRŽAL sa hlasovania:0
NEHLASOVAL: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS

Podpísal dňa: 06.10.2023

MESTO TURZOVKA PRIMÁTOR

UZNESENIE č.: 70 –22/6 – 2023

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

1. Trvalú prebytočnosť **časti pozemku s parcelným číslom 427/119 – zastavaná plocha a nádvorie z celkovej výmery 2259 m2,** v katastrálnom území Turzovka, zapísaný na liste vlastníctva č. 1341, ktorý je evidovaný Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka. **vo výmere novovytvorených parciel C-KN č. 427/187 o výmere 5 m2, C-KN č. 427/188 o výmere 5 m2, parcely C-KN č. 427/189 o výmere 5 m2 a parcely C-KN č. 427/190 o výmere 5 m2**, vytvorené odčlenením od parcely C-KN č. 427/119 na základe Geometrického plánu č. 110/2022, ktorý vyhotovil dňa 07.10.2022: GEOSTAV Ing. Peter Mikolaj, Stred 471, Turzovka, IČO:46873376, úradne overeným dňa 09.11.2022 Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, Ing. Teréziou Targošovou pod č. 1307/2022.

2. Odpredaj novovytvorených parciel, ktoré sa nachádzajú pod stavbami loggii v bytovom dome čs. 313, v katastrálnom území Turzovka, zapísaný na LV č. 3497, a to parcely ako predmet predaja :
   - C-KN č. 427/187 - druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m2 v podiele 1/1 k celku
   - C-KN č. 427/188 - druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m2 v podiele 1/1 k celku
   - C-KN č. 427/189 - druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m2 v podiele 1/1 k celku
   - C-KN č. 427/190 - druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m2 v podiele 1/1 k celku

   vytvorené na základe Geometrického plánu č. 110/2022, ktorý vyhotovil dňa 07.10.2022: GEOSTAV Ing. Peter Mikolaj, Stred 471, Turzovka, IČO:46873376, úradne overeného dňa 09.11.2022 Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, Ing. Teréziou Targošovou pod č. 1307/2022, odčlenením od parcely C-KN č. 427/119 – zastavaná plocha a nádvorie, z celkovej výmery 2259 m2, zapísaný na liste vlastníctva č. 1341, ktorý je evidovaný Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka;

   podľa §9a, ods. 8, písm. b) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov, za cenu určenú na základe znaleckého posudku č. 39/2023 vyhotoveného dňa 03.05.2023 znalcom Ing. Vladimírom Kubincom, Makov č. 65, 023 56 Makov, v ktorom jednotková hodnota pozemku je určená v sume: 20,39 €/m2; **pre kupujúcich – vlastníkov bytov v rade 1-14 v obytnom dome čs. 313** v Turzovke, zapísaných na LV č. 3497, a to nasledovne:

   Vchod 313, prízemie, byt č. 1
   - p. Miroslav Nečeda a Darina Nečedová, obaja trvale bytom: Mierová , 023 54 Turzovka, výlučný vlastník podiele 1/1,
   - odpredáva sa spoluvlastnícky podiel 1/14 z predmetu kúpy, čo predstavuje výmeru 1,43 m2, za kúpnu cenu, ktorá je určená v sume: 29,13 €

   Vchod 313, prízemie, byt č. 2
   - p. Pavel Blažek, trvale bytom: Stred 023 54 Turzovka, výlučný vlastník v podiele 1/1;
   - odpredáva sa spoluvlastnícky podiel 1/14 z predmetu kúpy, čo predstavuje výmeru 1,43 m2, za kúpnu cenu, ktorá je určená v sume: 29,13 €

Druhá strana

UZNESENIE č.: 70 –22/6 – 2023

Vchod 313, 1. p. , byt č. 3
- p. Martina Bartošková, trvale bytom: Stred , 023 54 Turzovka, výlučný vlastník v podiele 1/1;
- odpredáva sa spoluvlastnícky podiel 1/14 z predmetu kúpy, čo predstavuje výmeru 1,43 m2, za kúpnu cenu, ktorá je určená v sume: 29,13 €

Vchod 313, 1. p. , byt č. 4
- p. Martina Vranečková, trvale bytom: Korňa č. , výlučný vlastník v podiele 1/1;
- odpredáva sa spoluvlastnícky podiel 1/14 z predmetu kúpy, čo predstavuje výmeru 1,43 m2, za kúpnu cenu, ktorá je určená v sume 29,13 €

Vchod 313, 1. p. , byt č. 5
- p. Marianna Chrenščová, trvale bytom: Murgašová 024 01 Kysucké Nové Mesto, spoluvlastník v podiele ½
- odpredáva sa spoluvlastnícky podiel 1/14 v podiele ½ z predmetu kúpy, čo predstavuje výmeru 0,71 m2, za kúpnu cenu, ktorá je určená v sume: 14,56 €

- p. Pavol Golis, trvale bytom: Jefremovská , 031 04 Liptovský Mikuláš-Podbreziny, spoluvlastník v podiele ½
- odpredáva sa spoluvlastnícky podiel 1/14 v podiele ½ z predmetu kúpy, čo predstavuje výmeru 0,71 m2, za kúpnu cenu, ktorá je určená v sume: 14,56 €

Vchod 313, 1. p., byt č. 6
- p. Ivan Škulavík , trvale bytom: Stred 023 54 Turzovka, spoluvlastník v podiele ½
- odpredáva sa spoluvlastnícky podiel 1/14 v podiele ½ z predmetu kúpy, čo predstavuje výmeru 0,71m2, za kúpnu cenu, ktorá je určená v sume: 14,56 €
- Zdenka Škulavíková, trvale bytom: Stred , 023 54 Turzovka, spoluvlastník v podiele ½
- odpredáva sa spoluvlastnícky podiel 1/14 v podiele ½ z predmetu kúpy, čo predstavuje výmeru 0,71 m2, za kúpnu cenu, ktorá je určená v sume: 14,56 €

Vchod 313, 2. p., byt č. 7
- p. Adam Vyšinský a p. Jana Vyšinská, obaja trvale bytom: Stred 023 54 Turzovka, výlučný vlastník v podiele 1/1
- odpredáva sa spoluvlastnícky podiel 1/14 z predmetu kúpy, čo predstavuje výmeru 1,43 m2, za kúpnu cenu, ktorá je určená v sume: 29,13 €

Vchod 313, 2. p., byt č. 8
- p. Mgr. Danka Struharňanská, trvale bytom: Valča č. , výlučný vlastník v podiele 1/1;
- odpredáva sa spoluvlastnícky podiel 1/14 z predmetu kúpy, čo predstavuje výmeru 1,43 m2, za kúpnu cenu, ktorá je určená v sume: 29,13 €

Vchod 313, 2. p., byt č. 9
- p. Rudolf Jozek , trvale bytom: Olešná č. výlučný vlastník v podiele 1/1;
- odpredáva sa spoluvlastnícky podiel 1/14 z predmetu kúpy, čo predstavuje výmeru 1,43 m2, za kúpnu cenu, ktorá je určená v sume: 29,13 €

Tretia strana

UZNESENIE č.: 70 –22/6 – 2023

Vchod 313, 2. p., byt č. 10

- p. Ludmila Lemešová, trvale bytom: Stred 023 54 Turzovka, spoluvlastník v podiele ½
- odpredáva sa spoluvlastnícky podiel 1/14 v podiele ½ z predmetu kúpy, čo predstavuje výmeru 0,72 m2, za kúpnu cenu, ktorá je určená v sume: 14,56 €

- p. Jarmila Koniarová, trvale bytom: Trnavská , 010 01 Žilina, spoluvlastník v podiele 1/6
- odpredáva sa spoluvlastnícky podiel 1/14 v podiele 1/6 z predmetu kúpy, čo predstavuje výmeru 0,24 m2, za kúpnu cenu, ktorá je určená v sume 4,86 €

- p. Ing. Jana Vadovičová, trvale bytom: N. Teslu , Piešťany, spoluvlastník v podiele 1/6
- odpredáva sa spoluvlastnícky podiel 1/14 v podiele 1/6 z predmetu kúpy, čo predstavuje výmeru 0,24 m2, za kúpnu cenu, ktorá je určená v sume 4,86 €

- p. Anton Lemeš, trvale bytom: Stred l, 023 54 Turzovka, spoluvlastník v podiele 1/6
- odpredáva sa spoluvlastnícky podiel 1/14 v podiele 1/6 z predmetu kúpy, čo predstavuje výmeru 0,24 m2, za kúpnu cenu, ktorá je určená v sumé 4,86 €

Vchod 313, 3. p., byt č. 11

- p. Margita Kožiková, trvale bytom: Stred , 023 54 Turzovka, spoluvlastník v podiele ½
- odpredáva sa spoluvlastnícky podiel 1/14 v podiele ½ z predmetu kúpy, čo predstavuje výmeru 0,71 m2, za kúpnu cenu, ktorá je určená v sume: 14,56 €

- p. Margita Kožiková, trvale bytom: Stred 023 54 Turzovka, spoluvlastník v podiele ½
- odpredáva sa spoluvlastnícky podiel 1/14 v podiele ½ z predmetu kúpy, čo predstavuje výmeru 0,71 m2, za kúpnu cenu, ktorá je určená v sume: 14,56 €

Vchod 313, 3. p., byt č. 12

- p. Tibor Menkyna, trvale bytom: Stred , 023 54 Turzovka, výlučný vlastník v podiele 1/1
- odpredáva sa spoluvlastnícky podiel 1/14 z predmetu kúpy, čo predstavuje výmeru 1,43 m2, za kúpnu cenu, ktorá je určená v sume: 29,13 €

Vchod 313, 3. p., byt č. 13

- Marián Molovčák a Viera Molovčáková, obaja trvale bytom: Stred , 023 54 Turzovka, výlučný vlastník v podiele 1/1 ,
- odpredáva sa spoluvlastnícky podiel 1/14 z predmetu kúpy, čo predstavuje výmeru 1,43 m2, za kúpnu cenu, ktorá je určená v sume: 29,13 €

Vchod 313, 3. p., byt č. 14

- p. Katarína Malicherová, trvale bytom: Mierová , 023 54 Turzovka, výlučný vlastník v podiele 1/1
- odpredáva sa spoluvlastnícky podiel 1/14 z predmetu kúpy, čo predstavuje výmeru 1,43 m2, za kúpnu cenu, ktorá je určená v sume: 29,13 €

Štvrtá strana

UZNESENIE č.: 70 –22/6 – 2023

z dôvodu prístavby prefabrikovaných loggii k bytovému domu čs. 313 v Turzovke, ktoré sú zrealizované v zmysle projektovej dokumentácie : Prístavba prefabrikovaných lodžií a stavebné úpravy bytového domu č. 313, vypracovanej 01/2020 hlavným projektantom: GOLD PROJECT, s.r.o, u Hluška, Okružná č. 689/5, Čadca, za podmienok:

Kupujúci uhradia :

- Kúpnu cenu v alikvotnej časti podľa prislúchajúceho spoluvlastníckeho podielu, správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti vo výške 66,- € a poplatok za vyhotovenie zmluvy vo výške 7,- €,
- kúpnu cenu a náklady spojené s prevodom nehnuteľností na základe faktúry do 14 dní odo dňa jej doručenia.

3. Poverenie primátora mesta:
   - na uzavretie kúpnej zmluvy v súlade s § 588 Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, podľa bodu 2 tohto uznesenia.
   - na vypovedanie, odstúpenie od kúpnej zmluvy uzavretej podľa bodu 2 tohto uznesenia v prípade, ak kupujúci poruší svoje zmluvne dohodnuté povinnosti.

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 12
Prítomní na hlasovaní: 10
Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Viera Belková, Ing. Ladislav Hejčík, JUDr. Radoslav Hruška, Ladislav Kadura, Marián Klago, Eliška Lašová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská, Vladimír Stuchlik, Bc. Roland Šmahajčík

Hlasovanie PROTI: 0
ZDRŽAL sa hlasovania:0
NEHLASOVAL: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS

Podpísal dňa: 23.06.2023

MESTO TURZOVKA PRIMÁTOR

SPOPLATNENÉ v zmysle zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotoviteľ	Kraj	Okres	Obec
GEOSTAV Ing. Peter Mikolaj Stred 471 02354 Turzovka IČO: 46873376	Žilinský	Čadca	Turzovka
	Katastr. územie: Turzovka	Číslo plánu: 110/2022	Mapový list č.: VKM

GEOMETRICKÝ PLÁN

na zameranie prístavby bytového domu na pozemkoch p.č. 427/187, 427/188, 427/189, 427/190 na vydanie kolaudačného rozhodnutia

Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Terézia Targ[illegible]	
Dňa: 07.10.2022	Meno: Ing. Peter Mikolaj	Dňa: 07.10.2022	Meno: Ing. Peter Mikolaj	Dňa: - 9 -11- 2022	Číslo: 1307/2022
Nové hranice boli v prírode označené: stavbou		Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č.: 2208		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii					

Ing. Peter Mikolaj 1144 Autorizovaný geodet a kartograf podľa § 22 e) zákona NR SR č. 215/1995 Z.z.

Okresný úrad Čadca Katastrálny odbor

1

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav						Zmeny					Nový stav				
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná oprav. osoba)
PK vložky	parcely														
LV	PK	KN	ha	m2								ha	m2	kód	adresa (sídlo)
STAV PRÁVNY JE TOTOŽNÝ S REGISTROM C KN															
1341		427/119		2259	zastav.pl.						427/119		2259	zastav.pl. 18	dotenajší
											427/187		5	zastav.pl. 15 9	Miroslav Nečeda a spol Stred 313, Turzovka
											427/188		5	zastav.pl. 15 9	detto
											427/189		5	zastav.pl. 15 9	detto
											427/190		5	zastav.pl. 15 9	detto
7882		432		318	zastav.pl.						432		318	zastav.pl. 15 9	dotenajší
Spolu:				2577									2577		

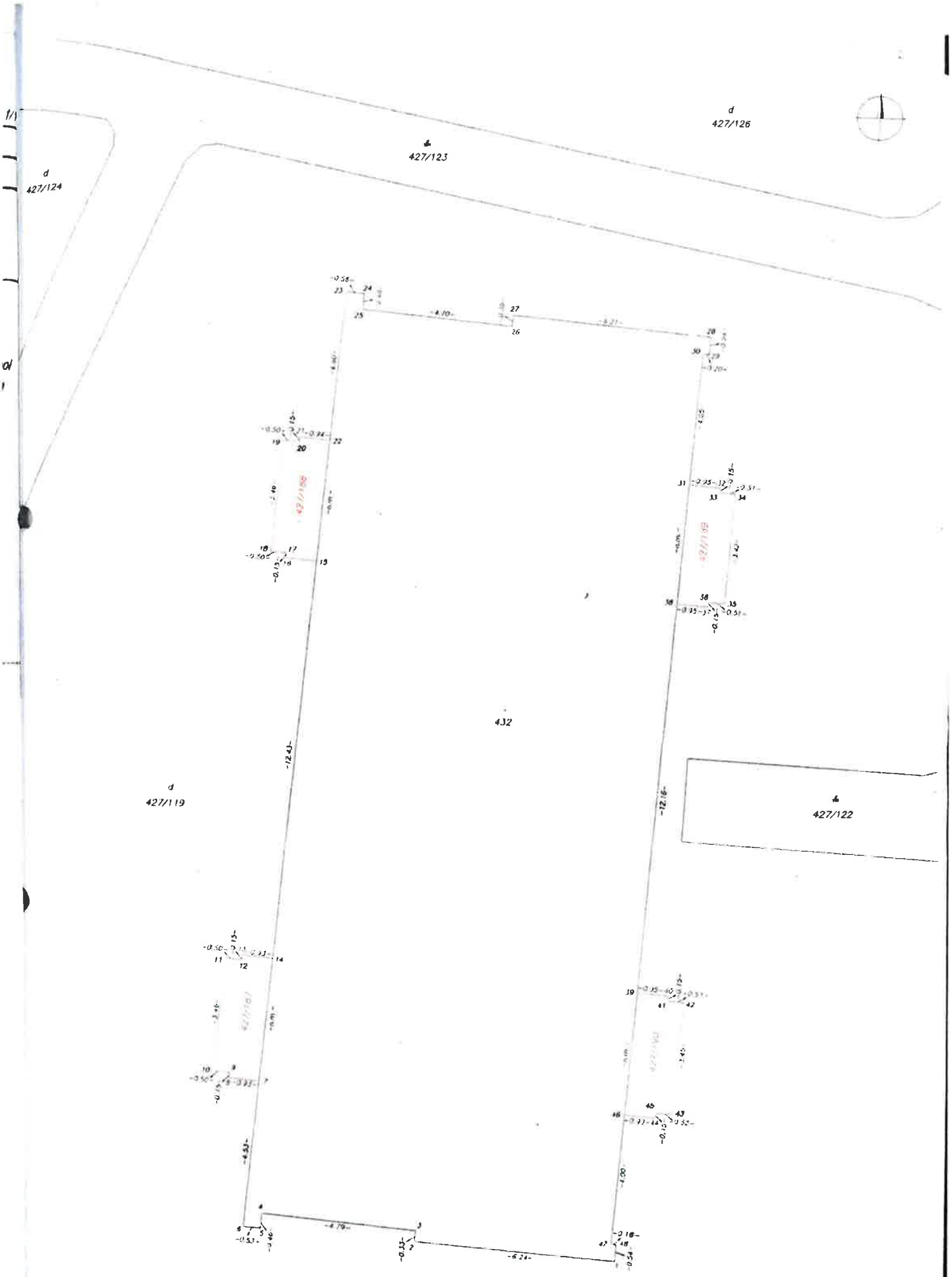
Poznámka: Na parcele č. 432 na LV č. 7882 je evidovaná stavba bytového domu s.č. 313 na LV č. 3497.

Legenda: kód spôsobu využívania pozemkov:

18 - Pozemok, na ktorom je dvor
15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

kód druhu stavby:

9 - Bytový dom


d
427/126
d
427/123
d
427/124
d
427/119
432
d
427/122

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 502	Čadca	Dátum vyhotovenia	:	10.10.2023
Obec	: 509507	Turzovka	Čas vyhotovenia	:	10:32:00
Katastrálne územie	: 866083	Turzovka	Údaje platné k	:	9.10.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1341
ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
427/119	2259	**Zastavaná plocha a nádvorie**	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C" nevyžiadané

Legenda

Spôsob využívania pozemku

18 Pozemok, na ktorom je dvor

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra „E" nevyžiadané

STAVBY nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Mesto Turzovka, Stred 178, Turzovka, PSČ 023 54, SR, IČO: 314331**	1/1
	Titul nadobudnutia	

Rozhodnutie č.X 49/95 z 4.4.1997-155/97
ŽIADOSŤ O ZÁPIS OBYTNÉHO DOMU Z 16.4.97-387/97
ŽIADOSŤ O ZÁPIS OBYTNÉHO DOMU Č.S.303 NA LV-627/97
ŽIADOSŤ O ZÁPIS DOMU-PREVÁDZKOVÁ BUDOVA ZO DŇA 6.5.98-331/98
ZÁPIS G.P.-344/98
ZÁPIS G.P.-350/98
ŽIADOSŤ O ZÁPIS OBYTNÉHO DOMU-359/98
X 184/98-369/98
X 56/99-72/2000
OSVEDČENIE VYHLÁSENIA O VYDRŽANÍ Č. NZ 244/00 - 384/2000
ŽIADOSŤ O ZÁPIS BUDOVY-596/2000
ŽIADOSŤ O ZÁPIS BUDOVY NA LV-19/2001
ŽIADOSŤ O ZÁPIS DUDOVY (KOTLŇA)-80/2001
LV 7455
ŽIADOSŤ O ZÁPIS GEOMETRICKÉHO PLÁNU,DOMU,GARÁŽE -91/2001
X 248/99-146/2001
KÚPNA ZMLUVA Č.V 533/94,(X 248/99) ZO DŇA 21.4.1994-147/2001
ŽIADOSŤ O ZÁPIS GEOMETRICKÉHO PLÁNU A DOMOV NA LV-265/2001
ŽIADOSŤ O ZÁPIS POZEMKU-266/01
ŽIADOSŤ O ZÁPIS VLASTNÍCTVA Č.J. V 100/2001-15/2002
ŽIADOSŤ O ZÁPIS HOSP ZMLUVY-24/2002
OSVEDČENIE VYHLÁSENIA O VYDRŽANÍ Č.NZ 558/00-136/2002
ROZHODNUTIE ČJ.X 223/2002 ZO DŇA 2.5.2002-436/2002
ZMLUVA O PREVODE PRIVATIZOVANÉHO MAJETKU NA MESTO TURZOVKA Č.V 2087/2002 ZO DŇA 7.10.2002-674/2002
KÚPNO-PREDAJNÁ ZMLUVA V-1235/02 Z 16.10.02-686/02
ŽIADOSŤ O ZÁPIS OBJEKTU MŠ,DJ,HOSP.PAVILÓN-712/2002
ZÁMENNÁ ZMLUVA Č.V 2201/2002 ZO DŇA 5.11.2002-713/2002
ŽIADOSŤ O ZÁPIS BYTOVÉHO DOMU -716/2002
ŽIADOSŤ O ZÁPIS GEOM.PLÁNU-123/2003
ŽIADOSŤ O ZÁPIS PARCELY KN Č.4009 NA ZÁKLADE ROZHODNUTIA Č.J.ÚP/1181/330/1986/Kz ZO DŇA 9.9.1986-373/2003
ŽIADOSŤ O ZÁPIS BUDOVY MAT.ŠKOLY NA LV-466/2003
ŽIADOSŤ O PREVOD MAJETKU ŠKól. A ŠKOL.ZARIADENÍ NACHÁDZAJÚCICH SA NA ÚZEMÍ MESTA TURZOVKA-467/2003
ŽIADOSŤ O ZÁPIS POZEMKOV KN 427/5 A KN 427/38-533/2003
KÚPNA ZMLUVA Č.V 1843/2003 Z 10.10.2003-873/2003
ŽIADOSŤ O ZÁPIS VYVLASTŇOVACIEHO ROZHODNUTIA ZN.VÝST -1746-1962-330-V/5 Z 5.2.1964-959/2003
ŽIADOSŤ O ZÁPIS BUDOVY KULA SPOLOČ.STREDISKA Č.179,GEOMETR.PLÁN-42/2004
ŽIADOSŤ O ZÁPIS PARCELY KN 427/7 NA LV Z 30.10.2003-88/2004
ŽIADOSŤ O ZÁPIS PARCELY KN 4787 NA LV Z 8.12.2003-89/2004
ŽIADOSŤ O ZÁPIS GEOM.PLÁNU Č.68/2003 PRIZNANIE PARCIEL NA LV,ZÁPIS BUDOV PRI Z.ŠKOLE BUKOVINA-184/2004
ŽIADOSŤ O ZÁPIS NEHNUTEĽNOSTI-DOM SMÚTKU ČS.62-388/2004
R 237/2004-409/2004
KÚPNA ZMLUVA Č.V 1544/2004 ZO DŇA 5.10.2004-659/2004
OSVEDČENIE VYHLÁSENIA O VYDRŽANÍ Č.NZ 93705/2004-6/2005
ŽIADOSŤ O ZÁPIS GEOM.PLÁNU Č.35/2004-7/2005
OSVEDČENIE VYHLÁSENIA O VYDRŽ.Č.NZ 59047/04,PRIZNANIE PARCELY KN 3726/3,3726/2-17/05
Osvedčenie vyhlásenia o vydržaní č.NZ 93705/2004-6/2005
Darovacia zmluva č.V 2473/04,V 2471/04,V 2470/04,
V 2469/04,V 2467/04,V 2465/04,V 2461/04,V 2460/04,
V 2472/04,V 2468/04,V 2466/04,V 2464/04,V 2463/04,
V 2462/04,V 2459/04,V 2458/04,V 2457/04,V 2456/04,
V 2455/04,V 2454/04,V 2453/04,V 2452/04 ZO DŇA
19.4.2005 (právne vzťahy k parc.CKN 3878/11),osved.vyhlásenia o vydrž.č.NZ 93705/2004-218/2005
Zámenná zmluva č.V 2551/2004 zo dňa 6.5.2005-250/2005
Žiadosť o zápis geometrického plánu č.43/2005-514/2005
R 477/2005-514/2005
Delimitačný protokol č.j.778/1991-19/92
Žiadosť o zápis soc.budovy čs.21-544/2006
Žiadosť o zápis geomet.plánu č.33/2006-576/2006
Žiadosť o zápis sociálno- prevádzkovej budovy čs.114-648/2006
Zápis geometrického plánu č.124/2006-718/2006
Osvedčenie vyhlásenia o vydržaní č.NZ 59047/04-17/05
Darovacia zmluvas č.V 1864/04 zo dňa 20.1.05-38/05
Darovacia zmluva č.V 1293/04 zo dňa 17.2.05-108/05
Žiadosť o zápis geom.plánu č.32/06 a preklopenie CKN stavu na list vlastnictva,R 280/06 -85/2007
Kúpna zmluva č.V 1847/2007 zo dňa 18.9.2007-583/2007
Kúpna zmluva č.V 2266/2007 zo dňa 2.10.2007-619/2007
Žiadosť o zápis geometrického plánu č.133/2007,vytvorenie CKN parc.164/22,164/20,164/21 -752/2007
Osvedčenie vyhlásenia o vydržaní č.NZ 4991/2008 -177/2008
Zámenná zmluva č.V 3108/2007 zo dňa 18.3.2008 -198/2008
Rozhodnutie zo dňa 29.4.2008 -Kúpna zmluva č.V 1850/07-a -354/2008

Kúpna zmluva č.V 1818/2008 zo dňa 1.7.2008 -444/2008
X 205/2008 -466/2008
Žiadosť-zápis na základe vyvlastňovacieho rozhodnutia č. Výst 53/2421/1978 z 30.8.1978 -505/2008
Kúpna zmluva č.V 3159/2008 z 20.11.2008 -819/2008
Žiadosť o zápis geometrického plánu -135/2009
Osvedčenie vyhlásenia o vydržaní č.NZ 13838/2009 -297/2009
Darovacia zmluva č.V 1065/2009 zo dňa 2.6.2009 -363/2009
Kúpna zmluva č.V 1182/2009 zo dňa 22.6.2009 -395/2009
Dodatok k delimitácii majetku-413/93
Kúpna zmluva V-4054/2008 z 31.8.2009-566/09
Žiadosť o zápis kúpnej zmluvy zo dňa 7.12.1972 -645/2009
Osvedčenie vyhlásenia o vydržaní č.NZ 28458/07 -506/07
Zámenná zmluva č.V 952/07 z 13.8.2007 -507/07
Rozhodnutie ObPÚ-2009/00072-004/04 z 21.3.09-256/2009
Žiadosť o zápis geometrických plánov a stavieb (čs.127,128) -226/2010
Kúpna zmluva č.V 1139/2010 z 18.5.2010 -340/2010
Žiadosť o zápis vlastnictva miestnej komunikácie CKN parc 4211,4217 na základe kúpnych zmluv -594/2010
Žiadosť o zápis CKN parc.2691/3,2692/2,2687-oprava z ROEP -641/2010
Žiadosť o zápis CKN parc.513/3 podľa §14 ods.2 zákona č.180/1995 Zb. -849/2010
Kúpna zmluva č.V 2734/2010 zo dňa 15.11.2010 -887/2010
R 888/2010 -(diely parciel) -966/2010
R 887/2010-(diely parciel) -967/2010
Dodatok k delimitacii majetku -413/93
Žiadosť o zápis CKN parc.3861/11,(preklopenie EKN stavu do CKN) -439/2011
Kúpna zmluva č.V 3931/1011 zo dňa 31.10.2012 -741/2012
Návrh na zápis stavby-skladová hala na CKN parc.2428/7 - 495/2013
Žiadosť na priznanie CKN parc.3724/2 -geometrický plán č.194/2005 -545/2013
Rozhodnutie o oprave chyby v katastrálnom operate X 365/13,Ca 225/2013,OU-CA-KO-44/2013 z 07.11.2013 - 775/2013
Rozhodnutie X-392/2014 -Rb, právoplatné 9.12.2014 - 23/15
Kúpna zmluva č. V 1070/15 z 8.4.2015 - 526/15
Rozsudok 4C/309/2012 zo dňa 12.2.2015 - Z-788/15 - 575/15
Žiadosť o zápis stavby Z-778/15 - 589/15
Kúpna zmluva č. V 1415/15 zo dňa 05.05.2015 - 708/15
Kúpna zmluva č. V 2589/15 zo dňa 28.7.2015 - 1337/15
Zápis zmeny oprávneného vlastnictva podľa zákona č.180/1995 Zb.z. - Z-5421/2015 - 174/16
Zápis zmeny oprávneného vlastnictva podľa zákona č.180/1995 Zb.z. - Z-5420/2015 - 180/16
Zápis zmeny oprávneného vlastnictva podľa zákona č.180/1995 Zb.z. - Z-5422/2015 - 182/16
Kúpna zmluva č.866083-004/2016/O320-Ša a o zriadení vecného bremena. - V 1485/16 zo dňa 10.5.2016 - 593/16
Kúpna zmluva č. V 1952/16 zo dňa 8.6.2016 - 720/16
Žiadosť o zápis -dodatok k delimitačnému protokolu (414/93),Úradný záznam Z-5168/16-1422/16
Kúpna zmluva č. V 315/2017 zo dňa 20.02.2017 - 195/17
Žiadosť o vykonanie zmeny údajov podľa zákona č.180/1995 Zb. a zápis gp č.8/2010 - Z-385/2017 - 349/17
Osvedčenie vyhlásenia o vydržaní NZ 12317/17, Z 1622/17 zo dňa 12.04.2017 - 629/17
Kúpna zmluva V 2765/17 zo dňa 17.08.2017 -859/17
Žiadosť o vykonanie zmeny údajov v KN Mesta Turzovka č. R4068/2017, Z 4507/2017 zo dňa 07.11.2017 - 1193/2017
Žiadosť o vykonanie zmeny údajov v KN Mesta Turzovka č. R3345/2017, R 828/2017 zo dňa 09.11.2017 - 1194/2017
Žiadosť o zápis a zákres geometrického plánu do KN, R850/2017 - 1260/2017
Žiadosť o zápis GP a o vykonanie zmeny údajov v KN, R 875/2017 - 1284/2017
Kúpna zmluva č.V 4449/2017 zo dňa 21.12.2017 - 1304/2017
Žiadosť o zápis a zákres GP zo dňa 07.12.2017, R 895/2017 - 1324/2017
Kúpna zmluva č. V 4191/2017 zo dňa 15.01.2018 - 93/2018
Žiadosť o zápis GP č. 42/2017 zo dňa 29.12.2017, R 957/2017 - 112/2018
Kúpna zmluva č. V 4884/2017 zo dňa 06.03.2018 - 288/2018
Žiadosť o zmenu druhu pozemku - Rozhodnutie OU-CA-PLO-2018/005985-002 zo dňa 11.05.2018, R 797/2017 - 568/2018
Kúpna zmluva č. V 2350/2018 zo dňa 25. 6. 2018 - 635/2018
Kúpna zmluva č. V 2382/2018 zo dňa 27.06.2018 - 652/2018
Žiadosť o zápis a zákres GP č. 37209035-25/2018 zo dňa 23.07.2018, R 601/2018 - 726/2018
Osvedčenie vyhlásenia o vydržaní č. N 254/2018 zo dňa 13.09.2018, Z 3993/2018 - 949/2018
Žiadosť o zápis GP č. 41/2018 zo dňa 04.10.2018, R 812/2018 - 1362/2018
Dohoda č. 5/2018 o bezodplatnom prechode a odovzdaní majetku podľa § 2d ods.4 vo väzbe na § 14d ods.2 zákona NR SR č. 138/1991 zo dňa 15.10.2018, Z 4435/2018 - 1532/2018
Kúpna zmluva č. V 639/2019 zo dňa 13.03.2019 - 176/2019
Kúpna zmluva č. V 454/2019 zo dňa 13.03.2019 - 177/2019
Žiadosť o zápis GP č. 22/2019,R 842/2019 zo dňa 29.10.2019 - 2801/2019
Rozhodnutie č. X-331/2019 zo dňa 15.11.2019 - 2945/2019
Kúpna zmluva č. V 1063/2020 zo dňa 07.04.2020 - 243/2020
Návrh na výmaz nehnuteľnosti „ Materská škola č. 398 " z listu vlatnictva. č. R 3145/2020,S 261/2020/UVaRM zo dňa 04.05.2020, Z 1681/2020 - 302/2020
Žiadosť o výmaz stavby, Z 2143/2020 zo dňa 04.06.2020 - 376/2020
Rozhodnutie č. X 179/2020-Rb zo dňa 26.05.2020 - 409/2020
Kúpna zmluva č. V 2791/2021 zo dňa 21.07.2021 - 581/2021

	Kúpna zmluva č. V 3466/2021 zo dňa 25.08.2021 - 686/2021 *Kúpna zmluva č. V 3736/2021 zo dňa 08.09.2021 - 713/2021* Kúpna zmluva č. V 4264/2021 zo dňa 27.09.2021 - 767/2021 Návrh na zápis stavby: Zariadenie sociálnych služieb,Z 576/2023 zo dňa 10.02.2023 - 135/2023 Kúpna zmluva č. V 2252/2023 zo dňa 20.06.2023 - 465/2023
	Iné údaje

	ZMENA KULTÚRY Č 8/99 - 163/2000 LV 3181 LV 1009 x 630/00-559/2000 X 64/2001-19/2001 LV 7445 X 424/2000-77/01 X 177/2006-383/2006 Žiadosť o odstránenie stavby čs.9 na KN 164/6-617/2006 X 327/2007 -675/2007 Žiadosť o zápis GP 116/2008-666/08 Žiadosť o zápis geometrického plánu č 52/2008 -892/2008 Žiadosť o opravu umiestnenia pozemku -87/2009 X 62/2009 -87/2009 Rozhodnutie ObPÚ-2009/00072-004/04 zo dňa 21.3.2009 -256/2009 Žiadosť o výmaz stavby (čerpacia stanica na KN parc.276/13) -43/2010 Žiadosť o opravu umiestnenia pozemku, X 62/09 -87/09 Návrh na zmenu druhu pozemku a zlúčenie dielov CKN parc. 686 - 835/2010 Žiadosť o zápis geometrického plánu č.74/2009 -883/2010 Bežná údržba X-25/2011-78/11 Rozhodnutie ObPÚ-2010/00715-002/04 zo dňa 27.12.2010 -107/2011 R 912/2010 -107/2011 Žiadosť o výmaz stavby čs.508-čerpacia stanica na CKN parc 41/19,rod dom čs 14 na CKN parc.305/7 -283/2011 Rozhodnutie SK Čadca,X-489/2011 z 10.1.2012-103/12 Žiadosť o zápis geometrického plánu č.54/2011 -170/2012 Protokol o oprave chyby v katastrálnom operáte -X 255/2012- Byrtus z 17.04.2012 -246/2012 Rozhodnutie Č.j. X -256/2012 zo dňa 29.05.2012 -365/2012 Rozhodnutie Č.j. X -262/2012 zo dňa 29.05.2012 -366/2012 Rozhodnutie Č.j.. X -365/2012 Rb zo dňa 11.06.2012 -382/2012 Rozhodnutie Č.j.X 309/2012 zo dňa 26.6.2012 -437/2012 Rozhodnutie SK Čadca, X 322/2012 zo dňa 13.07.2012 -459/2012 Rozhodnutie SK Čadca -X 320/2012 zo dňa 04.07.2012 - 460/2012 Rozhodnutie SK Čadca Čj. X 387/2012 zo dňa 24.07.2012 -496/2012 Rozhodnutie SK Čadca Čj. X 386/2012 zo dňa 26.07.2012 -497/2012 Žiadosť o zápis geometrického plánu č.846/2012 z 12.09.2012 -553/2013 Žiadosť o zápis GP č. 15/2016 - R-407/2016 - 817/16 Žiadosť na výmaz stavby Z-3148/2016 - 983/16 Zápis GP č.29/2002 - R-589/2016 - 997/16 Protokol o uprave chyby X-501/2016-PL-1474/16 Žiadosť na zápis GP č.40/2016 - R-889/2016 - 1547/16 Žiadosť o zápis GP č. 39/2016 - R-12/2017 - 196/17 Návrh na zápis g.p. č. 55/2016, R 386/17 zo dňa 06.06.2017 - 813/17 Návrh na zápis geometrického plánu č. 43/2017 zo dňa 03.11.2017,R 807/2017-1115/2017 Žiadosť o zmenu zápisu stavby MŠ č.s.431 - R832/2017 - 1151/2017 Zmluva o zriadení vecného bremena č. V 206/2018 zo dňa 01.02.2018 na parcely CKN č. 3131/4,3133/7,3132/5 spočívajúceho v povinnosti a) trpieť na nehnuteľnosti stavbu odvodnenia,jej výstavbu,užívanie,prevádzkovanie,údržbu,opravy,úpravy a pod b)trpieť na nehnuteľnosti stavebné práce spojené činnosťou stavby odvodnenia t jej výstavbu,užívanie,prevádzkovanie,údržbu,opravy,úpravy), vstup a prejazd nemotorovými a motorovými dopravnými prostriedakami,stavebnými strojmi a stavebnými mechanizmami c) zdržať sa na nehnuteľnostiach všetkého, čo môže ohroziť bezpečnosť stavby odvodnenia a ohrozenia(stavby a prevádzkovania odvodnenia a jej výstaby), najmä výstavbou stavieb a technických zariadení a výstavbou stromov a iných porastov, ktoré by mohli poškodiť stavbu odvodnenia.Povinný z vecného bremena Juraj Ľahký,bytom [redacted]žová,rod. Balažová,bytom Predmier 426, Turzovka,nar. [redacted]'O: 00314331 - 160/2018 Žiadosť o zápis a zákres GP č. 21/2018 zo dňa 17.08.2018, R 685/2018 - 843/2018 Žiadosť o zápis GP č. 10/2019 a žiadosť o zemnu kódu na CKN 2431/1, R 330/2019 zo dňa 26.04.2019 - 320/2019 Žiadosť o zápis GP č. 37209035-47/2018,R 673/2019 zo dňa 27.08.2019 - 2291/2019 Žiadosť o zápis GP č. b-37/2019,R 674/2019 zo dňa 27.08.2019 - 2315/2019 Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 49/2019,R 875/2019 zo dňa 08.11.2019 - 2836/2019 Žiadosť o zápis a zákres GP č. 88/2019, R 968/2019 zo dňa 12.12.2019 - 2924/2019 Žiadosť o zápis GP č. 59/2019, R 973/2019 zo dňa 17.12.2019 - 2944/2019 Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 125/2019,,R 986/2019 zo dňa 27.12.2019 - 2957/2019 Žiadosť o zápis a zákres geometrického plánu č. b-63/2020,R 51/2021 zo dňa 08.02.2021 - 98/2021 Žiadosť o zmenu využívania pozemku parcely CKN č.2401/20,R 50/2021 zo dňa 08.02.2021 - 99/2021 Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 25/2021,R 484/2021 zo dňa 02.07.2021 - 532/2021 Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 63/2020,R 535/2021 zo dňa 22.07.2021 - 614/2021 Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 63/2020,R 535/2021 zo dňa 22.07.2021 - 615/2021 Žiadosť o zápis a zákres geometrického plánu,R 622/2021 zo dňa 23.08.2021 - 687/2021 Zriadenie vecného bremena "IN REM" spočívajúceho v povinnosti povinného strpieť na zaťaženom pozemku parcele CKN 2401/59 : - vstup, prechod a prejazd pešť, motorovým a nemotorovým dopravným prostriedkom, strojmi a mechanizmami cez parcelu CKN 2401/59 na ktorej sa nachádza prístupová cesta k budove kultúrnej sály Predmier č.s. 377 postavenom na pozemku registra C KN parcelné číslo 2401/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 472 m2 v prospech Mesto

	Turzovka, IČO: 00314331, podľa zmluvy č. V 6214/2021 zo dňa 31.12.2021- 1012/2021 **Žiadosť o zápis a zákres geometrického plánu** č. 02/2022,R 102/2022 zo dňa 04.02.2022 - 98/2022 **Rozhodnutie č. X 23/2022 zo dňa** 16.02.2022 - 158/2022 Žiadosť o zápis rozdelenia parciel „CKN" hranicou obvodu projektu jednoduchých pozemkových úprav,lokalita,. Bukovina 1 a Bukovina 2",R 792/2022 zo dňa 04.10.2022 - 775/2022 Rozhodnutie č. OU-CA-PLO1-2022/016402-002 o usporiadaní druhu pozemku,právoplatné dňa 16.12.2022,R 15/2023 - 38/2023 Žiadosť o zápis **Geometrického plánu** č. 60/2016,R 283/2023 - 241/2023 Žiadosť o zmene **druhu pozemku** (CKN č. 3475/3),R 402/2017 - 367/2023 Žiadosť o zrušenie **vecného bremena** (CKN č. 427/15) zriadené podľa zmluvy č.V 180/2002 - 429/2002,Z 2149/2023 zo dňa 23.05.2023 - 408/2023 **Žiadosť o zrušenie vecného bremena (CKN č. 431) zriadené podľa zmluvy č.V 96/01-703/01,V 2286/00-710/01,V2285/00-711/01,V2282/00-712/01,V2283/00-713/01,V2284/00-714/01,V2280//00-715/01,V2281/00-716/01,V2279/00-717/01,V2278/00-718/01,V2277/00-719/01,Z 2151/2023 zo dňa 23.05.2023 - 409/2023** **Žiadosť o zrušenie vecného bremena (CKN č. 427/42) zriadené podľa zmluvy č.V 2267/2000-313/2001,V2266/00-695/01,V2268/00-696/0,V2269/00-697/01,V2265/00-698/01,V2270/00-699/01,V128/02-72/02,Z 2152/2023 zo dňa** 23.05.2023 - 410/2023 Žiadosť o zrušenie vecného bremena (CKN č. 428) zriadené podľa zmluvy č.V 163/95-40/97 ,Z 2153/2023 - 411/2023 Žiadosť o zápis a zákres geometrického plánu č. 8/2023,R 583/2023 zo dňa 07.07.2023 - 538/2023
	Poznámky
	Bez zápisu

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaní	

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaní	

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaní	

Titul nadobudnutia – nepriradené

KUPNA ZMLUVA RI 1871/92-V 455/93-425/93

KUPNA ZMLUVA V 1577/93,ZO DNA 12.11.1993-50/94

OSVEDCENIE NZ 6/94,Z 111/94-51/94

KUPNA ZMLUVA V 449/94-117/94

DODATOK K DELIMITACNEMU PROTOKOLU Z 1602/94-123/94

OSVEDCENIE O VLASTN.PRAVE C.NZ 411/94-Z 2185/94-151/94

OSVEDCENIE O VLASTN.PRAVE C.NZ 410/94-Z 2339/94-155/94

OSVEDCENIE NZ 779/94,DRZBA OD 13.12.1994-54/95

DELIMITACIA MAJETKU C.J.1157/94-79/95

KUPNA ZMLUVA V 655/95,ZO DNA 28.4.1995-143/95

ZIADOST O ZAPIS ZO DNA 3.4.1995-146/95

KUPNA ZMLUVA V 1835/95,ZO DNA 7.8.1995-225/95

OSVEDCENIE O VL.PRAVE NZ 778/94,DRZBA OD 13.12.1994-146/96

ZIADOST O ZAPIS BYTOVEHO DOMU O ZAPIS ZO DNA 28.6.1996-234/96

ZIADOST O ZAP OBYT DOMOV NA LV Z 18.11.96-392/96

ZIADOST O ZAP GEOMETR PLANU Z 25.10.96-433/96

ZMLUVA O PREVODE PRIVATIZOVANEHO MAJETKU C V 2621/96 Z 30.9.96-18/97

KUPNA ZMLUVA C V 2172/95 Z 13.11.95-49/97

ROZHODNUTIE OU-OPPLH C.J.560/96-MG-136/97

VECNE BREMENO-VLASTNIK POZ.JE POVINNÝ STRPIEŤ,ABY VLAST.BYTOV V NEVYHNUTNEJ MIERE UŽÍVALI JEHO POZEMOK ZA ÚČELOM NERUŠENÉHO VÝKONU SVOJHO VLASTNÍCKEHO PRÁVA K BYTU(KN 433),PODĽA ZMLUVY
Č.V1024/2000-519/2000,V1028-611/2000,V1023/00-317/01,
V1025/00-390/01,V1026/00-391/01,V1027/00-392/01,V94/01-96/02 V1029/00-393/01,V1030/00-394/01,V1031/00-395/01,
V 1032/00-396/01,V1068/00-397/01,V 1022/00-398/01

Žiadosť o priznanie CKN parc 3724/2 -preklopenie časti EKN 32994/1 do CKN stavu,geomet.plán č.194/2005 -545/2013

Kúpna zmluva V 2798/17 zo dňa 17.08.2017 - 860/17

Kúpna zmluva V 2797/17 zo dňa 18.08.2017 - 862/17

Kúpna zmluva V 3132/17 zo dňa 21.09.2017 - 930/17

Iné údaje - nepriradené

(LV 789)

LV 3181-137/96

BU-235/96

LV 3492,3493

LV 3497-43/97

X 20/97-76/97

LV 3761-326/97

X-237/97-624/97

LV 3181

X 369/98-580/98

X 429/99-192/2001

LV 3985

X 41/2001-306/2001

LV 7500-313/2001

LV 1107-279/01,280/01,281/01,515/01

LV 7577

LV 7578

X 751/2001-33/2002

ROZHODNUTIE Č.J.X 824/2001-101/2002

LV 320

LV 7627

LV 7628

X 3/03-13/2003

LV 7812-427/03

NÁJOMNÁ ZMLUVA -NEBYTOVÝCH PRIESTOROV V OBJEKTE MŠ ČS.431 KAT.ÚZ TURZOVKA,ČASŤ PERGOLY O VÝMERE 19 M2 (KN 427/38) V PROSPECH MADAJOVEJ HELE[redacted]67/2003

OST.NEHNUTEĽ.-ROZOSTAVANÁ ZÁKL.ŠKOLA V ZÁVODÍ NA KN PARC.2266/1-467/2003

KÚPNA ZMLUVA V 1835/95 ZO DNA 7 8 1995-225/95

X 682/2003-1023/2003

LV 7906

R 40/04-125/2004

Žiadosť o zápis GP č.30/2014 - R-302/2015 - 1172/15

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	VECNÉ BREMENO-VLASTNÍK POZEMKU JE POVINNÝ STRPIEŤ,ABY VLAST. BYTOV V NEVYHNUTNEJ MIERE UŽÍVALI JEHO POZEMOK ZA ÚČELOM NERUŠENÉHO VÝKONU SVOJHO VLAST.PRÁVA K BYTU (KN 427/3) PODĽA ZMLUVY V 1426/2000-17/01,V1423/00-442/01,V1424/00-443/01, V 1425/00-444/01,
-	VECNÉ BEMENO-VLASTNÍK POZEMKU JE POVINNÝ STRPIEŤ,ABY VLAST. BYTOV V NEVYHNUT.MIERE UŽÍVALI JEHO POZEMOK ZA ÚČELOM NERU-ŠENÉHO VÝKONU SVOJHO VLAST.PRÁVA K BYTU (KN 427/40) PODĽA ZMLUVY V 1693/98-86/01,V1498/00-13/02,V1504/00-14/02
-	VECNÉ BREMENO-VLAST.POZ.JE POVINNÝ STRPIEŤ,ABY VLAST.BYTOV V NEVYHNUT.MIERE UŽÍVALI JEHO POZEMOK ZA ÚČELOM NERUŠENÉHO VÝKONU SVOJHO VLAST.PRÁVA K BYTU(KN 427/12)PODĽA ZMLUVY-V1467/00-681/01,V1469/00-682/01,V1471/00-683/01,V1468/00-684/01,V1466/00-685/01,V1470/00-686/01,V1465/00-687/01
-	VECNÉ BREMENO-VLAST.POZ.JE POVINNÝ STRPIEŤ,ABY VLAST.BYTOV V NEVYH.MIERE UŽÍVALI JEHO POZEMOK ZA ÚČELOM NERUŠENÉHO VÝKONU SVOJHO VLAST.PRÁVA K BYTU (KN 427/4)-V2259/00-700/01, V2264/00-701/01,V2263/00-702/01,V2260/00-703/01,V2261/00-704/01,V2262/00-705/01,V1475/01-200/02
Vlastník poradové číslo 1	Zmluva o zriadení vecných bremien č.V 144/2009 z 5.5.09 -"Vecné bremena zaťažujúce pozemky v k.ú.Turzovka,CKN parc.164/14,164/16 zriadené v prospech pozemkov v k.ú.Turzovka,CKN parc.164/13,164/18, 164/19 spočívajúce v práve zriaďovania,uloženia,vedenia a výstavby prípojky vodovodu a plynovej prípojky na povrchu, nad a pod povrchom zaťažených pozemkov a s tým súvisiacich terénnych úprav,úprav pôdy a jej porastu,práva vstupu osobami,vrátane tretích osôb,ktoré budú pre vlastníka pozemku v k.ú.Turzovka,CKN parc.č.164/13,164/18,164/19 zabezpečovať predmetné činnosti a vjazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami na zaťažené pozemky za účelom prevádzkovania,užívania,údržby,výmeny, zmien a opráv alebo odstránenia prípojky vodovodu a plynovej prípojky a práva užívania prípojok v rozsahu znázornenom na geometrickom pláne č.134/2007 zo dňa 20.augusta 2007 a v súlade so Zmluvou o zriadení vecných bremien.-294/2009
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno "in rem" - spočívajúce v práve prechodu peši a prejazdu motorovými vozidlami a inými mechanizmami cez pozemok parc.č CKN 363/6, 363/8 v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č.61/2011 vyhotoveným spoločnosťou GEODÉZIA ČADCA s.r.o. dňa 5.12.2011 a návezne GP č.19/2015 vyhotoveného spoločnosťou GEODÉZIA ČADCA s.r.o. v prospech vlastníka pozemkov parc. CKN 3869/1 a CKN 3869/17 podľa V-4284/14 z 05.01.2015 - 9/15 - 1337/15

V 6214/2021 zo dňa 31.12.2021- 1012/2021

Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno: a) "in rem" spojené s vlastníctvom pozemkov CKN parc.3869/1, 3869/3, 3869/10, 3869/11, 3869/17 a 3869/26 spočívajúce v práve prechodu peši a prejazdu motorovými vozidlami a inými mechanizmami cez pozemky CKN parc.3718/2, 3719/1, 3723/3, 3869/7 a 3869/9 v celom rozsahu b) "in rem" spojené s vlastníctvom pozemkov CKN parc.3870 a 3869/17 a stavby č.68 postavenej na CKN parc.3870 spočívajúce v práve prechodu peši a prejazdu motorovými vozidlami a inými mechanizmami cez pozemky CKN parc.3723/2 a 3723/17 v celom rozsahu c) "in personam" v prospech Železnice SR, Klemenová 8, 81361 Bratislava, IČO: 31364501 spočívajúce v práve uloženia inžinierskej siete - kanalizácie na pozemku CKN parc.3719/1 vrátane práva jej užívania, revízii, rekonštrukcie a prístupu k nej v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č.92/2011 na zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sieti na CKN parc.3719/1 vyhotoveným spoločnosťou Železnice Slovenskej republiky, Stredisko železničnej geodézie dňa 29.10.2012 d) "in personam" v prospech Železnice SR, Klemenová 8, 81361 Bratislava, IČO: 31364501 spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sieti - vodovodu na pozemku CKN parc.3723/2 a kanalizácie na pozemku CKN parc.3723/2, 3723/17 vrátane práva ich užívania, revízii, rekonštrukcie a prístupu k nim v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č.106/2015 na zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sieti na CKN parc.3723/17, 3723/2 vyhotoveným spoločnosťou Železnice Slovenskej republiky, Stredisko železničnej geodézie dňa 7.8.2015 podľa V-1485/16 zo dňa 10.05.2016 - 593/16
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno:Oprávnený Energetika Turzovka,s.r.o.Stred 409,023 54 Turzovka ,IČO:31 619 436 má právo vybudovať na časti parcely CKN č.3719/1 k.ú. Turzovka,podľa geomet.plánu č.2/2008,vypracovaného Ing.Annou Šobichovou,dňa 2.5.2008 ,potrubné rozvody tepla dĺžky 198 m v rámci stavby "Pripojenie kotolne TDF na CZT Mesta Turzovka"a v nevyhnutnom rozsahu využívať časť parc.CKN č.3719/1 na činnosti spojené so zabezpečením prevádzkyschopnosti stavby,jej údržby,opravy prípadne rekonštrukčných prác bez ohrozenia bezpečnosti a plynulosti železničnej prevádzky podľa zmluvy č.866083/02-2009-VB č.V 1589/2009 zo dňa 10.8.2009 -520/2009
Vlastník poradové číslo 1	Zriadenie vecného bremena podľa zmluvy č. V 1991/2019 zo dňa 06.06.2019 spočívajúceho v povinnosti vlastníka strpieť na parcelách Vodovodné potrubie DN 200, s pásmom ochrany v šírke 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja uloženého potrubia vodorovne na obe strany,čo predstavuje plochu obmedzenia v rozsahu: p. CKN 5263 ,plocha obmedzena 30,40 m2 a p. CKN 5302, plocha obmedzenia 139,52, v prospech oprávneného Severoslavenské vodárne a kanalizácie,a.s.,Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina,IČO: 36672297 - 444/2019
Vlastník poradové číslo 1	Zmluva o zriadení vecného bremena č. V 2448/2020 zo dňa 29. 7. 2020 "IN PERSONAM" spočívajúca v povinnosti strpieť teplovodný rozvod, vodovodnú prípojku, splaškovú kanalizáciu, dažďovú kanalizáciu, elektrickú prípojku do budovy čs. 216 na ČKN parcele č. 83, vstup, prechod, prejazd pešo, motorovým a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi, mechanizmami za účelom užívania, údržby, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy "prípojok inžinierskych sieti" v rozsahu vecného bremena podľa GP č. 11/2017, vstup za tým účelom , dodržiavanie obmedzeni pre pásmo ochrany v zmysle STN a to oprávneným alebo nim poverenou osobou k nehnuteľnostiam CKN parcelám č. 73/1, 427/9 v prospech ENERGETIKA TURZOVKA, s.r.o., Stred 409, 02354 Turzovka, IČO 31619436 - 491/2020
Vlastník poradové číslo 1	Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vecného bremena do katastra nehnuteľností spočívajúceho v práve - umiestnenia, t.j. zriadenia a uloženia inžinierskej siete (kanalizačná a vodovodná prípojka) v rámci Stavba - "Predajňa - Turzovka - parc. č. 382/16" na zaťažených pozemkoch v rozsahu vecného bremena vyznačeného geometrickým plánom č. 62/2019 zo dňa 26.12.2019, ktorý zhotovila GEODÉZIA ČADCA, s.r.o., Ing. Jana Fulierová, úradne overeného 08.01.2020 Okresným úradom Čadca pod číslo 1745/2019, - užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek inej stavebnej úpravy inžinierskej siete v rámci Stavby, - realizovať na zaťaženom pozemku v rozsahu vecného bremena odstránenie inžinierskej siete v rámci Stavby, - vstup, prechod a prejazd peši, motorovým a nemotorovým dopravným prostriedkom, strojmi a mechanizmami a to výslovne za účelom uvedeným pod písm. a), b) a c) bodu 3.1 zmluvy oprávneným alebo nim poverenou osobou k nehnuteľnostiam: CKN č. 370/2 a 382/1 v prospech každodobého vlastníka(spoluvlastníka) stavby so súp.č.285 na CKN č. 382/16 v podiele 1/1,povinný Mesto Turzovka,Stred č. 178,Turzovka 023 54,IČO:00314331,V 45/2022 zo dňa 31.01.2022 - 71/2022
Vlastník poradové číslo 1	Zriadenie vecného bremena podľa zmluvy č. V 5908/2022 zo dňa 08.12.2022 spočívajúce v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sieti a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam,v zmysle platných právnych predpisov,za účelom prevádzky,rekonštrukcie na časti pozemkov, na časti pozemku CKN č. 3745/1 v rozsahu dielu 6,podľa GP č. 36442500-197/2021 dotknuté realizáciou stavby ,,4730-Turzovka-Vyšný koniec zahustenie TS u Jašíka" v prospech Stredoslovenská distribučná a.s.,Pri Rajčianke 2927/8,010 47 Žilina,IČO:36442151- 864/2022

Vlastník poradové číslo 1	Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d práva zodpovedajúceho vecnému bremenu "in rem" do katastra nehnuteľností podľa zmluvy č. V 6665/2022 zo dňa 09.06.2023 spočívajúceho v povinnosti povinného strpieť na nehnuteľnostiach vecné bremeno v rozsahu podľa geometrického plánu č. 24/2022, úradne overeného OÚ Čadca, katastrálnym odborom pod číslom 695/2022 spočívajúceho v priznaní práva umiestnenia a uloženia inžinierskej siete na zaťažených pozemkoch, t.j. uloženia Kanalizačnej prípojky k Mestskej tržnici v Turzovke a k nej prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov a na priznanie práva vstupu, prechodu, prejazdu, peši alebo motorovými dopravnými prostriedkami, strojmi, mechanizmami za účelom jej prevádzky, údržby a rekonštrukcie, v ktoromkoľvek čase a ročnom období na nehnuteľnostiach: par.CKN č.3724/3 a 3724/6 v prospech každodobého vlastníka stavby,prevádzková budova so súp.č.510 na CKN č. 530,stavby Espresso so súp.č.70 na CKN č. 3875/3,stavby rodinný dom čs. 272 na CKN č. 532 - 429/2023
Vlastník poradové číslo 1	Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d práva zodpovedajúceho vecnému bremenu "in rem" do katastra nehnuteľností podľa zmluvy č. V 6665/2022 zo dňa 09.06.2023 spočívajúceho v povinnosti povinného strpieť na nehnuteľnostiach vecné bremeno v rozsahu podľa geometrického plánu č. 24/2022, úradne overeného OÚ Čadca, katastrálnym odborom pod číslom 695/2022 spočívajúceho v priznaní práva umiestnenia a uloženia inžinierskej siete na zaťažených pozemkoch, t.j. uloženia Kanalizačnej prípojky k Mestskej tržnici v Turzovke a k nej prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov a na priznanie práva vstupu, prechodu, prejazdu, peši alebo motorovými dopravnými prostriedkami, strojmi, mechanizmami za účelom jej prevádzky, údržby a rekonštrukcie, v ktoromkoľvek čase a ročnom období na nehnuteľnostiach:par.CKN č.3724/6 v prospech každodobého vlastníka stavby,Mestská tržnica čs.605 na CKN č. 535/2 - 429/2023
Vlastník poradové číslo 1	Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vecného bremena do katastra nehnuteľností spočívajúceho v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť - umiestnenie a prevádzku inžinierskych sietí (elektrického vedenia) a vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu umiestnenia, údržby, opráv a rekonštrukcie inžinierskych sietiw rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 105/2022, úradne overenom OÚ Čadca, katastrálnym odborom pod číslom 1409/2022 na nehnuteľnostiach: CKN parcelné číslo 164/2, CKN parcelné číslo 164/16,v p r o s p e c h: Stredoslovenská distribučná, a. s., IČO 36442151, Pri Rajčianke 2927/8, 01047 Žilina, SR v podiele 1/1 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č.V 3680/2023 zo dňa 12.09.2023 - 706/2023

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 502	Čadca	Dátum vyhotovenia	:	10.10.2023
Obec	: 509507	Turzovka	Čas vyhotovenia	:	10:28:26
Katastrálne územie	: 866083	Turzovka	Údaje platné k	:	9.10.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3497

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
313	432	9	**Bytový dom čs.313**		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 432 pod stavbou s.č. 313 je evidovaný na liste vlastníctva č. 7882.					
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

9 Bytový dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Byty

Počet bytov: 14

Počet vlastníkov: 19

Vchod (číslo)	Poschodie	Číslo bytu	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve
313	**prízemie**	1	**1/14**
Súpisné číslo **313**	Miestna časť		

Iné údaje: Bez zápisu		
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
4	**NEČEDA MIROSLAV A DARINA R.GAJDIČIAROVÁ TURZOVKA UL.MIEROVÁ ČS.313, Dátum narodenia: Dátum narodenia: BSM**	1/1
	Titul nadobudnutia	
	ZMLUVA O PREVODE VLAST.DRUŽST.BYTU Č.V 1048/00 ZO DŇA 2.1.2001-499/01	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
Správca		
Neevidovaní		
Iná oprávnená osoba		
Neevidovaní		

Vchod (číslo)	Poschodie	Číslo bytu	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve
313	**prízemie**	**2**	**1/14**
Súpisné číslo **313**	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
8	**Blažek Pavel r. Blažek, Stred 313, Turzovka, PSČ 023 54, SR, Dátum narodenia: 0**		**1/1**
	Titul nadobudnutia		
	Darovacia zmluva č.V 2664/2011 zo dňa 25.07.2011,Nz 24693/2011 -643/2011		
	Iné údaje		
	Bez zápisu		
	Poznámky		
	Bez zápisu		
Správca			
Neevidovaní			
Iná oprávnená osoba			
Neevidovaní			

Vchod (číslo)	Poschodie	Číslo bytu	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve
313	1	**3**	**1/14**
Súpisné číslo **313**	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			

Vlastník poradové číslo 1
Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o l u j e v k l a d práva [illegible] do katastra nehnuteľností podľa zmluvy č. V

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
16	**[illegible] tina r. Bartoňková, Stred 313, Turzovka, PSČ 023 54, SR, Dátum narodenia:**	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva č. V 1255/213 zo dňa 28.05.2013 -336/2013	
	Iné údaje	
	Bez zápisu	
	Poznámky	
	Bez zápisu	
	Správca	
	Neevidovaní	
	Iná oprávnená osoba	
	Neevidovaní	

Vchod (číslo)	Poschodie	Číslo bytu	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve
313	1	4	1/14
Súpisné číslo 313	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
7	**Barčák Rudolf r. Barčák, Vyšná Korňa 908, Korňa, PSČ 023 21, SR, Dátum narodenia:**	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva č. V 960/2021 zo dňa 14.04.2021 - 295/21	
	Iné údaje	
	Bez zápisu	
	Poznámky	
	Bez zápisu	
	Správca	
	Neevidovaní	
	Iná oprávnená osoba	
	Neevidovaní	

Vchod (číslo)	Poschodie	Číslo bytu	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve
313	1	5	1/14
Súpisné číslo 313	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo	Spoluvlastnícky podiel

	Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	
6	**Stanik Ľubomír r. Stanik a Oľga Staníková r. Perďo [illegible] Mar[illegible] č. 572, Olešná, PSČ 023 52, SR, Dátum narodenia: [illegible] Dátum narodeni[illegible] [illegible]SM**	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva č. V 3983/2021 zo dňa 17.09.2021 - 743/2021	
	Iné údaje	
	Bez zápisu	
	Poznámky	
	Bez zápisu	
	Správca	
	Neevidovaní	
	Iná oprávnená osoba	
	Neevidovaní	

Vchod (číslo)	Poschodie	Číslo bytu	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve
313	1	6	1/14
Súpisné číslo 313	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
14	**Škulavík Ivan r. Škulavík, Stred 313, Turzovka, PSČ 023 54, SR, Dátum narodenia:**	1/2
	Titul nadobudnutia	
	DAROVACIA ZMLUVA Č.V 78/2002 ZO DŇA 15.5.2002-402/2002	
	Iné údaje	
	Žiadosť o zmenu údajov,R 636/2020 zo dňa 26.08.2020 - 592/2020	
	Poznámky	
	Bez zápisu	
15	**Škulavíková Zdenka, Stred 313, Turzovka, PSČ 023 54, SR, Dátum narodenia:**	1/2
	Titul nadobudnutia	
	DAROVACIA ZMLUVA Č.V 78/2002 ZO DŇA 15.5.2002-402/2002	
	Iné údaje	
	Žiadosť o zmenu údajov,R 636/2020 zo dňa 26.08.2020 - 592/2020	
	Poznámky	
	Bez zápisu	
	Správca	
	Neevidovaní	
	Iná oprávnená osoba	
	Neevidovaní	

Vchod (číslo)	Poschodie	Číslo bytu	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach
313	2	7	

Súpisné číslo 313	Miestna časť		domu, na príslušenstve 1/14

Iné údaje:
Bez zápisu

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
17	**Vyšinský Adam r. Vyšinský a Jana Vyšinská r. Rezníková, [illegible] Turzovka, PSČ 023 54, SR, Dátum narodenia: 2 [illegible] a narodenia: [illegible]**	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva č. V 3080/2009 zo dňa 17.12.2009 - 880/2009	
	Iné údaje	
	Bez zápisu	
	Poznámky	
	Bez zápisu	

Správca

Neevidovaní

Iná oprávnená osoba

Neevidovaní

Vchod (číslo)	Poschodie	Číslo bytu	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve
313	2	8	1/14
Súpisné číslo 313	Miestna časť		

Iné údaje:
Bez zápisu

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
2	**STRUHARŇANSKÁ DANKA R.STRUHARŇANSKÁ Mgr.VALČA Č.437, Dátum narodenia: 2**	1/1
	Titul nadobudnutia	
	KÚPNA ZMLUVA Č.V 2124/2001 ZO DŇA 8.1.2002-31/2002	
	Iné údaje	
	Bez zápisu	
	Poznámky	
	Bez zápisu	

Správca

Neevidovaní

Iná oprávnená osoba

Neevidovaní

Vchod (číslo)	Poschodie	Číslo bytu	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach
313	2	9	

Súpisné číslo 313	Miestna časť		domu, na príslušenstve 1/14

Iné údaje:
Bez zápisu

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
13	**Jozek Rudolf r. Jozek, čs. 465, Oleśná, SR, Dátum narodenia:**	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Darovacia zmluva Nz 56866/2012, č.V 3839/2012 zo dňa 08.01.2013 -19/2013	
	Iné údaje	
	Bez zápisu	
	Poznámky	
	Bez zápisu	

Správca

Neevidovaní

Iná oprávnená osoba

Neevidovaní

Vchod (číslo)	Poschodie	Číslo bytu	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve
313	2	10	1/14
Súpisné číslo 313	Miestna časť		

Iné údaje:
Bez zápisu

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
12	**[illegible]nila r. Černocká, Stred 313, Turzovka, PSČ 023 54, SR, Dátum narodenia:**	1/2
	Titul nadobudnutia	
	ZMLUVA O PREVODE VLAST.DRUŽST.BYTU Č.V 1053/00 Z 8.1.01-646/01	
	Iné údaje	
	Bez zápisu	
	Poznámky	
	Bez zápisu	
23	**Koniarová Jarmila r. Lemešová, Trnavská 1355/6, Žilina, PSČ 010 01, SR, Dátum narodenia:**	1/6
	Titul nadobudnutia	
	Uznesenie OS Čadca č. 10D/71/2017 - Z - 4003/2017 - 1002/2017	
	Iné údaje	
	Bez zápisu	
	Poznámky	
	Bez zápisu	

24	**Vadovičová Jana r. Lemešová, Ing., N. Teslu 4434/6, Piešťany, SR, Dátum narodenia: 1.**	1/6
	Titul nadobudnutia	
	Uznesenie OS Čadca č. 10D/71/2017 - Z - 4003/2017 - 1002/2017	
	Iné údaje	
	Bez zápisu	
	Poznámky	
	Bez zápisu	
25	**Lemeš Anton r. Lemeš, Stred 584, Turzovka, PSČ 023 54, SR, Dátum narodenia:**	1/6
	Titul nadobudnutia	
	Uznesenie OS Čadca č. 10D/71/2017 - Z - 4003/2017 - 1002/2017	
	Iné údaje	
	Bez zápisu	
	Poznámky	
	Bez zápisu	
Správca		
Neevidovaní		
Iná oprávnená osoba		
Neevidovaní		

Vchod (číslo)	Poschodie	Číslo bytu	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve
313	3	11	1/14
Súpisné číslo 313	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
20	**Kožíková Margita r. Nekorancová, Stred 313, Turzovka, SR, Dátum narodenia:**	1/2
	Titul nadobudnutia	
	ZMLUVA O PREVODE VLAST DRUŽST BYTU Č V 1054/00 Z 8.1.01 -645/2001	
	Iné údaje	
	Bez zápisu	
	Poznámky	
	Bez zápisu	
21	**Kožíková Margita r. Nekorancová, Stred 313, Turzovka, SR, Dátum narodenia:**	1/2
	Titul nadobudnutia	
	Osvedčenie o dedičstve 5D 687/2008-20 -688/2009	
	Iné údaje	
	Bez zápisu	
	Poznámky	
	Bez zápisu	
Správca		
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba
Neevidovaní

Vchod (číslo)	Poschodie	Číslo bytu	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve
313	3	12	1/14
Súpisné číslo 313	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
10	**Menkyna Tibor r. Menkyna, Stred 313, Turzovka, PSČ 023 54, SR, Dátum narodenia:**	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Zmluva o prevode vlastníctva bytu č. V 608/2018 zo dňa 09.03.2018 - 300/2018	
	Iné údaje	
	Návrh na zmenu adresy zo dňa 27/2019,R 27/2019 - 63/2019	
	Poznámky	
	Bez zápisu	
Správca		
Neevidovaní		
Iná oprávnená osoba		
Neevidovaní		

Vchod (číslo)	Poschodie	Číslo bytu	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve
313	3	13	1/14
Súpisné číslo 313	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
9	**Molovčák Marian r. Molov[illegible] - Viera Molovčáková r. Bo[illegible] 13, Turzovka, PSČ 023 54, SR, Dátum narodenia: 20.1[illegible] Dátum narodenia: 2[illegible] M**	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva č V 976/2006 z 23.5.2006-306/2006	
	Iné údaje	
	Žiadosť o zmenu údajov,R 658/2020,659/2020 zo dňa 28.08.2020 - 610/2020	
	Poznámky	
	Bez zápisu	
Správca		
Neevidovaní		
Iná oprávnená osoba		
Neevidovaní		

Vchod (číslo)	Poschodie	Číslo bytu	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve
313	3	14	1/14
Súpisné číslo 313	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
19	**[redacted] Katarína r. Malicherová, Mierová 313, Turzovka, SR, Dátum narodenia:**	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Zmluva o prevode vlastníctva družstevného bytu č.V 1086/07 zo dňa 9.5.2007-286/2007	
	Iné údaje	
	Zmluva o postúpení pohľadávok - 740/2009	
	Poznámky	
	Bez zápisu	

Správca
Neevidovaní
Iná oprávnená osoba
Neevidovaní

Titul nadobudnutia - nepriradené

ZIADOST O ZAPIS ZO DNA 21.2.1996-137/96

Iné údaje - nepriradené

LV 7882

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Zapisuje sa zákonné záložné právo v zmysle § 15 ods. 1 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov na zabezpečenie pohľadávok vzniknutých z právnych úkonov týkajúcich sa domu, spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a príslušenstva a na zabezpečenie pohľadávok vzniknutých z právnych úkonov týkajúcich sa bytu alebo nebytového priestoru v dome, ktoré urobil vlastník bytu alebo nebytového priestoru v dome v prospech spoločenstva, ak sa spoločenstvo nezriaďuje, v prospech ostatných vlastníkov bytov a nebytových priestorov - Z-2457/2015 - 1270/15
Vlastník poradové číslo 2, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 20	Zákonné záložné právo v prospech ostatných spoluvlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome č.313 podľa par.č.15 zák.182/1993 Z.z v znení neskorších predpisov -401/2008
Vlastník poradové číslo 8	Vecné bremeno podľa darovacej zmluvy č V 2664/2011 zo dňa 25.07.2011-spočívajúcej v práve doživotného bývania a užívania bytu č.2 na prízemi vchod 313 na CKN parc.432 v prospech Blažekovej Věry r.Vlkové [redacted]
Vlastník poradové číslo 10	Zmluva o znadení záložného práva č. V 560/2018 zo dňa 7. 3. 2018 v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO 151653, na zabezpečenie úveru č. 5139594846 (na byt č. 12 na 3. posch., podiel na spoločných častiach a zar. domu 1/14) - 290/2018

Vlastník poradové číslo 16	Zmluva o záložnom práve k úveru č.2013058490 č.V 1069/2013 z 16.05.2013 v prospech Tatra banka,a.s.Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava,IČO:00 686 930 (byt č.3 na 1 posch. vchod 313 na CKN parc.432 v 1/1 a podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu o veľkosti 1/14) -305/2013
Vlastník poradové číslo 17	Záložné právo v prospech Československá obchodná banka, a.s., Žižkova 11, 811 02 Bratislava, IČO:36854140, na zabezpečenie úveru č. 747881/Zal/1, zriadené na základe záložnej zmluvy č. V 3197/2022 (na byt č. 7,číslo vchodu 313,2.poschodie,súp.č.313 na CKN č. 432) podiel 1/1 - 521/2022
Vlastník poradové číslo 19	Zmluva č.10095 o zriadení záložného práva č.V 1112/07 zo dňa 9.5.2007 v prospech TOMA úverová a leasingová,a.s., sídlo Majová 1319 Čadca ičo:36 664 090 (byt č.14 na 3 posch v byt.dome č.313 na KN parc.432 v 1/1-ine a podiel na spol.častiach 1/14-tina -287/2007 - 740/2009

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Čadca	Obec Turzovka	Katastrálne územie Turzovka
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 427/119 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN Dátum a čas vyhotovenia 10.10.2023 10:30:59 Údaje platné k 9.10.2023 18:00:00	Spôsob autorizácie Bez autorizácie