

Zmluva o nájme nehnuteľnosti č. E-15/2023-AH
*uzatvorená v zmysle ustanovení §663 a nasl. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov*

Čl. I
Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Obec: **MESTO TURZOVKA**
Sídlo: 023 54 Turzovka, Stred č. 178, Slovenská republika
IČO: 00314331 DIČ: 2020553315
Štatutárny orgán: JUDr. Ľubomír Golis, primátor mesta
Oprávnený k podpisu zmluvy: JUDr. Ľubomír Golis, primátor mesta
Oprávnený rokovať vo veciach predmetu zmluvy: Mgr. Anna Hrtúsová, referent správy majetku mesta
Telefonický kontakt: 041/4209321, e-mail: anna.hrtusova@turzovka.sk
Adresa doručovania: Mesto Turzovka, Stred 178, 023 54 Turzovka
Bankové spojenie: PRIMA BANKA SLOVENSKO, a.s.
Číslo účtu: 0204617002/5600
IBAN: SK50 5600 0000 0002 0461 7002
Mesto nie platcom DPH

(ďalej len „prenajímateľ“)

A

Nájomca:

Obchodné meno: **Antonín Závodník – LTJ MUSIC – SOUND, LIGHT & LASER**
Sídlo: , 023 54 Turzovka
IČO: 50983008
Zastúpený: Antonínom Závodníkom, Stred . 023 54 Turzovka
Číslo OP:
Oprávnený k podpisu zmluvy: Antonín Závodník
Oprávnený rokovať vo veciach predmetu zmluvy: Antonín Závodník
Telefonický kontakt:
E-mail:
Adresa doručovania: Antonín Závodník, Stred , 023 54 Turzovka
Bankové spojenie, IBAN:

Čl. 2
Predmet a účel zmluvy

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom stavieb a pozemkov, ktoré sú súčasťou prírodného amfiteátra, vrátane jeho vybavenia, ktorý sa nachádza na Bukovine v meste Turzovka.
2. Predmetom zmluvy je účelový prenájom prírodného amfiteátra na Bukovine v Turzovke – t.j. priestorov, zariadení a stavieb vo vlastníctve mesta, na pozemku vymedzenom oploťou, scéna, pódium, hľadisko, verejné osvetlenie, elektrická prípojka, technická a zvuková kabína, dažďová kanalizácia, prístupová cesta, spevnený tanečný parket, vysoká zeleň), ďalej len ako „Predmet zmluvy“.

Predmet zmluvy je prenášaný za účelom usporiadania kultúrno-spoločenského podujatia, ktoré organizuje nájomca v rámci Turzovského leta pod názvom:

Disco Hody XXV – Diskotéka pod holým nebom
v termíne od 11.08.2023 od 8:00 hod – do 12.08.2023 do 09:00 hod

Čl. 3 Podmienky účelového prenájmu

1. Nájomca je povinný užívať priestory výlučne za účelom vymedzeným v čl. 2, ods. 3 tejto zmluvy a v súlade s nižšie uvedenými podmienkami.
2. Nájomca je oprávnený prenajať časť priestorov amfiteátra ďalším organizáciám za účelom stánkového predaja občerstvenia, príp. iných tovarov.
3. Nájomca si je vedomý toho, že je plne zodpovedný za dodržiavanie príslušných nariadení vlády SR a opatrení príslušných orgánov SR, vydaných pre hromadné podujatia.
4. Nájomca je povinný zaplatiť nájomné za používanie prírodného amfiteátra v rozsahu vymedzenom v čl. 2 tejto zmluvy.
5. Nájomca je povinný zaplatiť náklady na elektrickú energiu a vodu podľa skutočnej spotreby, na základe faktúry vystavenej prenajímateľom v termíne do 14 dní odo dňa skončenia kultúrneho podujatia, splatnosť ktorej nebude kratšia ako 14 dní odo dňa jej doručenia.
6. Nájomca nesmie zasahovať do elektrických rozvážačov v trase elektrickej prípojky a v prírodnom amfiteátri. Nájomca smie použiť len určené odberné miesta elektrickej energie. **Prípadnú elektroúdržbu počas podujatia si nájomca na vlastné náklady zabezpečí prostredníctvom Mestského podniku služieb v Turzovke, telefónny kontakt: p. Rudolf Šobich, 0905/381 464, ktorý poverí svojho zamestnanca.**
7. Nájomca je povinný zabezpečiť strážnu a poriadkovú službu a dodržať všetky predpisy bezpečností osôb, protipožiarne predpisy, povinnosti vyplývajúce z používania elektrických zariadení, zabezpečiť dostatočný počet biologických – prenosných WC, zamedziť prípadným vandalským činom na majetku mesta v prírodnom amfiteátri alebo inému poškodeniu zariadení prírodného amfiteátra.
8. Nájomca nemá voči prenajímateľovi nárok na náhradu škody, vzniknutej na jeho majetku požiarom, krádežou, živelnou udalosťou ako i nenesie zodpovednosť za spôsobenú ujmu na zdraví osobám, ktoré sa budú pohybovať po prenajímanej ploche.
9. Nájomca je povinný umožniť vstup na predmet nájmu tejto zmluvy zamestnancom mesta za účelom opráv a odstraňovania porúch na prípadných podzemných a nadzemných vedeniach, resp. zariadeniach umiestnených na prenajímanej ploche a za účelom kontroly účelu prenájmu predmetu nájmu.
10. **Nájomca je povinný dodržať časový termín ukončenia podujatia, a to v zmysle Stanoviska mesta Turzovka vydané úsekom organizačným, správy a vnútornej správy dňa 31.03.2023, pod číslom: R 223/2023.**
11. Nájomca je povinný po kultúrnom podujatí vyčistiť areál od odpadkov (papiere, plastové obaly, poháre, fľaše i rozbité, cigaretové ohorky a podobný komunálny odpad) a tento zlikvidovať na vlastné náklady v súlade so zákonom o odpadoch mimo areál amfiteátra, na oficiálnej skládke komunálneho odpadu.
12. Nájomca je povinný uvoľniť priestranstvá od prípadných stolov a lavíc a iných zariadení tak, aby sa do 9.00 hod. nasledujúceho dňa po kultúrnom podujatí, mohol areál komisionálne skontrolovať a prevziať.
13. Nájomca je povinný zložiť **finančnú zábezpeku 300,- EUR** na účet Mesta Turzovka, vedený v Prima banke Slovensko, a.s., pob. Čadca, číslo účtu: SK50 5600 0000 0002 0461 7002 alebo v hotovosti do pokladne mesta, v termíne najneskôr do 31. 07. 2023, ktorá v prípade nedodržania zmluvných podmienok alebo vzniknutej škody na zariadeniach mesta, prepadne v prospech Mesta Turzovka. Prepadnutím finančnej zábezpeky sa nájomca nezbavuje zodpovednosti uhradiť Mestu Turzovka všetky škody na zariadeniach prírodného amfiteátra v plnej výške, ktoré preukázateľne vzniknú činnosťou nájomcu alebo osôb, ktoré sa zdržiavali v priestoroch prenájmu s vedomím nájomcu počas doby prenájmu mimo bežného opotrebenia.

14. Ak nájomca nezloží finančnú zábezpeku v stanovenej lehote, táto zmluva stráca platnosť a nájomný vzťah sa ruší od začiatku v plnom rozsahu.
15. Mesto Turzovka je povinné finančnú zábezpeku vrátiť organizátorovi podujatia do 5 dní od organizačného ukončenia podujatia za podmienky, že predmet nájmu bude odovzdaný bez poškodenia, v stave zodpovedajúcom obvyklému opotrebeniu. Nájomca nemá nárok na úroky z uloženej finančnej zábezpeky.

Čl. 4

Výška a splatnosť nájomného, prevádzkových a režijných nákladov

1. Výška nájomného je určená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Výška nájomného je určená v sume: **400,- €/deň**, bez nákladov za spotrebovanú elektrickú energiu, vodu.
3. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť náklady za elektrickú energiu a vodu podľa skutočnej spotreby, na základe faktúry vystavenej prenajímateľom v termíne do 14 dní odo dňa skončenia kultúrneho podujatia, splatnosť ktorej nebude kratšia ako 14 dní odo dňa jej doručenia.
4. Nájomné sa nájomca zaväzuje zaplatiť na základe faktúry vystavenej prenajímateľom v termíne do 14 dní odo dňa skončenia kultúrneho podujatia, so splatnosťou 14 dní odo dňa jej doručenia.
5. V prípade, že nájomca neuhradí nájomné do lehoty splatnosti faktúry, prenajímateľ má právo aj povinnosť žiadať úroky z omeškania podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

Čl. 5

Doba účelového nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú :

od 11.08.2023 , v čase od 8: 00 hod – do 12.08.2023 do 9:00 hod.

2. Prenajímateľ je oprávnený zmluvu vypovedať okamžite v prípade, ak by nájomca užíval predmet zmluvy v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.
3. Nájomný vzťah uzavretý touto zmluvou končí:
 - a) Uplynutím doby nájmu,
 - b) Nedodržaním zmluvných podmienok uvedených v čl. 3 tejto zmluvy,
 - c) Ak nájomca alebo osoby, ktoré sa zúčastnia podujatia, napriek upozorneniu hrubo porušujú pokoj alebo poriadok,
 - d) Ak nájomca užíva priestory v rozpore so zmluvou,
 - e) Ak nájomca prenechá priestor alebo jeho časť inej osobe bez súhlasu prenajímateľa.

Čl. 6

Ostatné dojednania

1. Nájomca sa zaväzuje, že priestory bude užívať len na tie účely, na ktoré boli určené. **Po ukončení nájmu ich odovzdá prenajímateľovi v dohodnutom termíne, t. j. 12.08.2023 do 9:00 hod, bezo zmeny alebo zjavných väd a poškodení.**
2. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať v prenajatých priestoroch čistotu a poriadok, požiarne a bezpečnostné predpisy, v prípade škody zapríčinennej nájomcom, hradí v plnej výške.
3. Nájomca sa zaväzuje, že zabezpečí riadne uzamykanie prenajatých priestorov.

Čl. 7

Záverečné ustanovenia

1. Krátkodobý prenájom nehnuteľnosti sa uskutočňuje podľa §9a, ods. 9, písm. b) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Turzovka.

2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Turzovka.
3. Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch (2) rovnopisoch, každý rovnopis má platnosť originálu. Každá zmluvná strana dostane po jednom (1) rovnopise .
4. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
5. Zmeniť alebo doplniť túto zmluvu možno len písomne na základe súhlasných prejavov účastníkov zmluvy.
6. V prípade vzťahov neupravených touto zmluvou sa účastníci zmluvy riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje, zodpovedajú na základe tohto vyhlásenia za škodu, ktorá vznikne druhej zmluvnej strane.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že táto zmluva obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.
9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú samostatné prílohy:
 - Snímok mapy vytvorený cez katastrálny portál
 - List vlastníctva č. 1341 vytvorený cez katastrálny portál
 - Výpis zo živnostenského registra vytvorený portál živnostenského registra

V Turzovke, dňa 19.6.2023

V Turzovke, dňa 28.6.2023



Prenajímateľ:
JUDr. Ľubomír Golis
Primátor mesta Turzovka



Antonín Závodník

Nájomca:
Antonín Závodník
LTJ Mucis- Sound, Light & Laser



M e s t o TURZOVKA

Úsek organizačný, správy a vnútornej správy

Antonín ZÁVODNÍK
LTJ Music – Sound Light & Laser
Stred 520
023 54 Turzovka

Naše číslo: 11314/2022 Váš list zo dňa: 7.09.2022
R. 2023 S. 2023 UOSaV

Vybavuje/telef. kontakt: Turzovka
Čmelíková Ľubica/041-4209331 31. 03. 2023

VEC:

Stanovisko k Oznámeniu o zámere usporiadať verejné kultúrne podujatie na verejnom priestranstve na území mesta Turzovka

Mesto Turzovka, Mestský úrad prijala vaše Oznámenie o zámere usporiadať verejné kultúrne podujatie na verejnom priestranstve - Prírodný amfiteáter Turzovka, na území mesta Turzovka pre kultúrne podujatie : **DISCO HODY XXV, - Diskotéka pod holým nebom, dňa 11.08.2023 (piatok) v čase od 20,00 hod. do 04,00 hod. nasledujúceho dňa** a oznamuje :

Mesto Turzovka prijala oznámenie a dáva súhlasné stanovisko k usporiadaniu kultúrneho podujatia : **DISCO HODY XXV - Diskotéka pod holým nebom, dňa 11.08.2023 v čase od 20,00 hod. do 04,00 hod.** v priestoroch prírodného amfiteátra v Turzovke za podmienok uvedených v oznámení o zámere usporiadať verejné kultúrne podujatie na verejnom priestranstve.

Vyjadrenie a podmienky prenájmu pozemku - areálu prírodného amfiteátra v Turzovke vám boli zaslané listom zo dňa 9.3.2023 (č.j. 918/2023)

Mesto Turzovka nie je spoluorganizátorom podujatia - DISCO HODY XXV - Diskotéka pod holým nebom, dňa 11.08.2023

MESTO TURZOVKA
023 54

JUDr. Ľubomír Golis
primátor mesta

Mestský úrad Turzovka
Stred 178

IČO: 00314331
DIČ: 2020553315

tel.: +421/41-420 93 31
fax: +421/41-420 93 16

e-mail: lubica.cmelikova@turzovka.sk
webová stránka: www.turzovka.sk

023 54 Turzovka

Číslo účtu/IBAN: SK50 5600 0000 0002 0461 7002 PRIMA BANKA SLOVENSKO, a. s.

20. Mesto: Bratislava

Parcela registra C, 560/14

Žilinský > Čadca > Turzovka > k.ú. Turzovka



Číslo listu vlastníctva

1341

Výmera parcely v m

3751

Katastrálne územie

Turzovka

Obec

Turzovka

Druh pozemku

Zastavaná plocha a nádvorie

Spôsob využívania pozemku

Pozemok, na ktorom je spoločný dvor

Umiestnenie pozemku

Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Druh právneho vzťahu

Neevidovaný

Údaje platné k dátumu

09. 06. 2023

Druh chránenej nehnuteľnosti (0)

Neexistuje záznam

Stavby (0)

Neexistuje záznam o stavbách

Vlastník (1)

1. Mesto Turzovka, Stred 178, Turzovka, PSČ 023 54, SR (Podiel: 1/1)

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okras : 502 Čadca Dátum vyhotovenia : 12.6.2023
Obec : 509507 Turzovka Čas vyhotovenia : 15:39:14
Katastrálne územie : 866083 Turzovka Údaje platné k : 9.6.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1341
ČIASŤOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
560/14	3751	Zastavaná plocha a nádvorie	19		1	1	
Iné údaje: Bcz zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

19 Pozemok, na ktorom je spoločný dvor

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Mesto Turzovka, Stred 178, Turzovka, PSČ 023 54, SR, IČO: 314331 Titul nadobudnutia	1/1

Rozhodnutie č.X 49/95 z 4.4.1997-155/97
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS OBYTNÉHO DOMU Z 16.4.97-387/97
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS OBYTNÉHO DOMU Č.S.303 NA LV-627/97
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS DOMU-PREVÁDZKOVÁ BUDOVA ZO DŇA 6.5.98-331/98
 ZÁPIS G.P.-344/98
 ZÁPIS G.P.-350/98
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS OBYTNÉHO DOMU-359/98
 X 184/98-369/98
 X 56/99-72/2000
 OSVEDČENIE VYHLÁSENIA O VYDRŽANÍ Č. NZ 244/00 - 384/2000
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS BUDOVY-596/2000
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS BUDOVY NA LV-19/2001
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS BUDOVY (KOTLÁŇA)-80/2001
 LV 7455
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS GEOMETRICKÉHO PLÁNU,DOMU,GARÁŽE -91/2001
 X 248/99-146/2001
 KÚPNA ZMLUVA Č.V 533/94,(X 248/99) ZO DŇA 21.4.1994-147/2001
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS GEOMETRICKÉHO PLÁNU A DOMOV NA LV-265/2001
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS POZEMKU-266/01
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS VLASTNÍCTVA Č.J.-V 100/2001-15/2002
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS HOSP.ZMLUVY-24/2002
 OSVEDČENIE VYHLÁSENIA O VYDRŽANÍ Č.NZ 558/00-136/2002
 ROZHODNUTIE Č.J.X 223/2002 ZO DŇA 2.5.2002-436/2002
 ZMLUVA O PREVODE PRIVATIZOVANÉHO MAJETKU NA MESTO TURZOVKA Č.V 2087/2002 ZO DŇA 7.10.2002-674/2002
 KÚPNO-PREDAJNÁ ZMLUVA V-1235/02 Z 16.10.02-686/02
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS OBJEKTU MŠ,DJ.HOSP.PAVILON-712/2002
 ZÁMENNÁ ZMLUVA Č.V 2201/2002 ZO DŇA 5.11.2002-713/2002
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS BYTOVÉHO DOMU -716/2002
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS GEOM.PLÁNU-123/2003
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS PARCELY KN Č.4009 NA ZÁKLADE ROZHODNUTIA Č.J.U.P/1181/330/1986/K z ZO DŇA 9.9.1986-373/2003
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS BUDOVY MAT ŠKOLY NA LV-466/2003
 ŽIADOSŤ O PREVOD MAJETKU ŠKOL A ŠKOL.ZARIADENÍ NACHÁDZAJÚCICH SA NA ÚZEMÍ MESTA TURZOVKA-467/2003
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS POZEMKOV KN 427/5 A KN 427/38-533/2003
 KÚPNA ZMLUVA Č.V 1843/2003 Z 10.10.2003-873/2003
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS VYVLASTŇOVACIEHO ROZHODNUTIA ZN.VÝST.-1746-1962-330-V/5 Z 5.2.1964-959/2003
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS BUDOVY KUL A SPOLOČ.STREDISKA Č.179.GEOMETR.PLÁN-42/2004
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS PARCELY KN 427/7 NA LV Z 30.10.2003-88/2004
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS PARCELY KN 4787 NA LV Z 8.12.2003-89/2004
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS GEOM.PLÁNU Č.68/2003 PRIZNANIE PARCEL NA LV.ZÁPIS BUDOV PRI Z.ŠKOLE BUKOVINA-184/2004
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS NEHŇUTEĽNOSTI-DOM SMÚTKU ČS.62-388/2004
 R 237/2004-409/2004
 KÚPNA ZMLUVA Č.V 1544/2004 ZO DŇA 5.10.2004-659/2004
 OSVEDČENIE VYHLÁSENIA O VYDRŽANÍ Č.NZ 93705/2004-6/2005
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS GEOM.PLÁNU Č.35/2004-7/2005
 OSVEDČENIE VYHLÁSENIA O VYDRŽ.Č.NZ 59047/04.PRIZNANIE PARCELY KN 3726/3,3726/2-17/05
 Osvedčenie vyhlásenia o vydržaní č.NZ 93705/2004-6/2005
 Darovacia zmluva č.V 2473/04,V 2471/04,V 2470/04,
 V 2469/04,V 2467/04,V 2465/04,V 2461/04,V 2460/04,
 V 2472/04,V 2468/04,V 2466/04,V 2464/04,V 2463/04,
 V 2462/04,V 2459/04,V 2458/04,V 2457/04,V 2456/04,
 V 2455/04,V 2454/04,V 2453/04,V 2452/04 ZO DŇA
 19.4.2005 (právne vzťahy k parc.CKN 3878/11),osved.vyhlásenia o vydrž.č.NZ 93705/2004-218/2005
 Zámenná zmluva č.V 2551/2004 zo dňa 6.5.2005-250/2005
 Žiadost' o zápis geometrického plánu č.43/2005-514/2005
 R 477/2005-514/2005
 Delimitačný protokol č.j.778/1991-19/92
 Žiadost' o zápis soc.budovy čs.21-544/2006
 Žiadost' o zápis geomct.plánu č.33/2006-576/2006
 Žiadost' o zápis sociálno- prevádzkovej budovy čs.114-648/2006
 Zápis geometrického plánu č.124/2006-718/2006
 Osvedčenie vyhlásenia o vydržaní č.NZ 59047/04-17/05
 Darovacia zmluva č.V 1864/04 zo dňa 20.1.05-38/05
 Darovacia zmluva č.V 1293/04 zo dňa 17.2.05-108/05
 Žiadost' o zápis geom.plánu č.32/06 a preklopenie CKN stavu na list vlastníctva,R 280/06 -85/2007
 Kúpna zmluva č.V 1847/2007 zo dňa 18.9.2007-583/2007
 Kúpna zmluva č.V 2266/2007 zo dňa 2.10.2007-619/2007
 Žiadost' o zápis geometrického plánu č.133/2007.vytvorenie CKN parc.164/22,164/20,164/21 -752/2007
 Osvedčenie vyhlásenia o vydržaní č.NZ 4991/2008 -177/2008
 Zámenná zmluva č.V 3108/2007 zo dňa 18.3.2008 -198/2008
 Rozhodnutie zo dňa 29.4.2008 -Kúpna zmluva č.V 1850/07-a -354/2008

Kúpna zmluva č.V 1818/2008 zo dňa 1.7.2008 -444/2008
 X 205/2008 -466/2008
 Žiadost'-zápis na základe vyvlastňovacieho rozhodnutia č. Výst 53/2421/1978 z 30.8.1978 -505/2008
 Kúpna zmluva č.V 3159/2008 z 20.11.2008 -819/2008
 Žiadost' o zápis geometrického plánu -135/2009
 Osvedčenie vyhlásenia o vydržaní č.NZ 13838/2009 -297/2009
 Darovacia zmluva č.V 1065/2009 zo dňa 2.6.2009 -363/2009
 Kúpna zmluva č.V 1182/2009 zo dňa 22.6.2009 -395/2009
 Dodatok k delimitácii majetku-413/93
 Kúpna zmluva V-4054/2008 z 31.8.2009-566/09
 Žiadost' o zápis kúpnej zmluvy zo dňa 7.12.1972 -645/2009
 Osvedčenie vyhlásenia o vydržaní č.NZ 28458/07 -506/07
 Zámenná zmluva č.V 952/07 z 13.8.2007 -507/07
 Rozhodnutie ObPÚ-2009/00072-004/04 z 21.3.09-256/2009
 Žiadost' o zápis geometrických plánov a stavieb (čs.127.128) -226/2010
 Kúpna zmluva č.V 1139/2010 z 18.5.2010 -340/2010
 Žiadost' o zápis vlastníctva miestnej komunikácie CKN parc.4211,4217 na základe kúpnych zmluv -594/2010
 Žiadost' o zápis CKN parc.2691/3,2692/2,2687-oprava z ROEP -641/2010
 Žiadost' o zápis CKN parc 513/3 podľa §14 ods.2 zákona č.180/1995 Zb. -849/2010
 Kúpna zmluva č.V 2734/2010 zo dňa 15.11.2010 -887/2010
 R 888/2010 -(diely parcel) -966/2010
 R 887/2010 -(diely parcel) -967/2010
 Dodatok k delimitácii majetku -413/93
 Žiadost' o zápis CKN parc 3861/11,(preklopenie EKN stavu do CKN) -439/2011
 Kúpna zmluva č.V 3931/1011 zo dňa 31.10.2012 -741/2012
 Návrh na zápis stavby-skladová hala na CKN parc 2428/7 - 495/2013
 Žiadost' na priznanie CKN parc.3724/2 -geomtrický plán č.194/2005 -545/2013
 Rozhodnutie o uprave chyby v katastrálnom opere X 365/13,Ca 225/2013,OU-CA-KO-44/2013 z 07.11.2013 -775/2013
 Rozhodnutie X-392/2014 -Rb, právoplatné 9.12.2014 - 23/15
 Kúpna zmluva č.V 1070/15 z 8.4.2015 - 526/15
 Rozsudok 4C/309/2012 zo dňa 12.2.2015 -Z-788/15 - 575/15
 Žiadost' o zápis stavby Z-778/15 - 589/15
 Kúpna zmluva č.V 1415/15 zo dňa 05.05.2015 - 708/15
 Kúpna zmluva č.V 2589/15 zo dňa 28.7.2015 - 1337/15
 Zápis zmeny oprávneného vlastníctva podľa zákona č.180/1995 Zb.z. - Z-5421/2015 - 174/16
 Zápis zmeny oprávneného vlastníctva podľa zákona č.180/1995 Zb.z. - Z-5420/2015 - 180/16
 Zápis zmeny oprávneného vlastníctva podľa zákona č.180/1995 Zb.z. - Z-5422/2015 - 182/16
 Kúpna zmluva č.866083-004/2016/O320-Ša a o zriadení vecného bremena. - V 1485/16 zo dňa 10.5.2016 - 593/16
 Kúpna zmluva č.V 1952/16 zo dňa 8.6.2016 - 720/16
 Žiadost' o zápis -dodatok k delimitačnému protokolu (414/93),Úradný záznam Z-5168/16-1422/16
 Kúpna zmluva č.V 315/2017 zo dňa 20.02.2017 - 195/17
 Žiadost' o vykonanie zmeny údajov podľa zákona č.180/1995 Zb. a zápis gp č.8/2010 - Z-385/2017 - 349/17
 Osvedčenie vyhlásenia o vydržaní NZ 12317/17, Z 1622/17 zo dňa 12.04.2017 - 629/17
 Kúpna zmluva V 2765/17 zo dňa 17.08.2017 -859/17
 Žiadost' o vykonanie zmeny údajov v KN Mesta Turzovka č. R4068/2017, Z 4507/2017 zo dňa 07.11.2017 - 1193/2017
 Žiadost' o vykonanie zmeny údajov v KN Mesta Turzovka č. R3345/2017, R 828/2017 zo dňa 09.11.2017 - 1194/2017
 Žiadost' o zápis a zakres geometrického plánu do KN, R850/2017 - 1260/2017
 Žiadost' o zápis GP a o vykonanie zmeny údajov v KN, R 875/2017 - 1284/2017
 Kúpna zmluva č.V 4449/2017 zo dňa 21.12.2017 - 1304/2017
 Žiadost' o zápis a zakres GP zo dňa 07.12.2017, R 895/2017 - 1324/2017
 Kúpna zmluva č.V 4191/2017 zo dňa 15.01.2018 - 93/2018
 Žiadost' o zápis GP č. 42/2017 zo dňa 29.12.2017, R 957/2017 - 112/2018
 Kúpna zmluva č.V 4884/2017 zo dňa 06.03.2018 - 288/2018
 Žiadost' o zmenu druhu pozemku - Rozhodnutie OU-CA-PLO-2018/005985-002 zo dňa 11.05.2018, R 797/2017 - 568/2018
 Kúpna zmluva č.V 2350/2018 zo dňa 25. 6. 2018 - 635/2018
 Kúpna zmluva č.V 2382/2018 zo dňa 27.06.2018 - 652/2018
 Žiadost' o zápis a zakres GP č. 37209035-25/2018 zo dňa 23.07.2018, R 601/2018 - 726/2018
 Osvedčenie vyhlásenia o vydržaní č. N 254/2018 zo dňa 13.09.2018, Z 3993/2018 - 949/2018
 Žiadost' o zápis GP č. 41/2018 zo dňa 04.10.2018, R 812/2018 - 1362/2018
 Dohoda č. 5/2018 o bezplatnom prechode a odovzdaní majetku podľa § 2d ods.4 vo väzbe na § 14d ods 2 zákona NR SR č. 138/1991 zo dňa 15.10.2018, Z 4435/2018 - 1532/2018
 Kúpna zmluva č.V 639/2019 zo dňa 13.03.2019 - 176/2019
 Kúpna zmluva č.V 454/2019 zo dňa 13.03.2019 - 177/2019
 Žiadost' o zápis GP č. 22/2019,R 842/2019 zo dňa 29.10.2019 - 2801/2019
 Rozhodnutie č. X-331/2019 zo dňa 15.11.2019 - 2945/2019
 Kúpna zmluva č.V 1063/2020 zo dňa 07.04.2020 - 243/2020
 Návrh na výmaz nehnuteľnosti „ Materská škola č. 398 " z listu vlastníctva, č. R 3145/2020,S 261/2020/UVaRM zo dňa 04.05.2020, Z 1681/2020 - 302/2020
 Žiadost' o výmaz stavby, Z 2143/2020 zo dňa 04.06.2020 - 376/2020
 Rozhodnutie č. X 179/2020-Rb zo dňa 26.05.2020 - 409/2020
 Kúpna zmluva č.V 2791/2021 zo dňa 21.07.2021 - 581/2021

Kúpna zmluva č. V 3466/2021 zo dňa 25.08.2021 - 686/2021 Kúpna zmluva č. V 3736/2021 zo dňa 08.09.2021 - 713/2021 Kúpna zmluva č. V 4264/2021 zo dňa 27.09.2021 - 767/2021 Návrh na zápis stavby: Zariadenie sociálnych služieb, Z 576/2023 zo dňa 10.02.2023 - 135/2023
Iné údaje

ZMENA KULTÚRY Č.8/99 - 163/2000

LV 3181

LV 1009

x 630/00-559/2000

X 64/2001-19/2001

LV 7445

X 424/2000-77/01

X 177/2006-383/2006

Žiadosť o odstránenie stavby č.9 na KN 164/6-617/2006

X 327/2007 -675/2007

Žiadosť o zápis GP 116/2008-666/08

Žiadosť o zápis geometrického plánu č.52/2008 -892/2008

Žiadosť o opravu umiestnenia pozemku -87/2009

X 62/2009 -87/2009

Rozhodnutie ObPÚ-2009/00072-004/04 zo dňa 21.3.2009 -256/2009

Žiadosť o výmaz stavby (čerpacia stanica na KN parc.276/13) -43/2010

Žiadosť o opravu umiestnenia pozemku, X 62/09 -87/09

Návrh na zmenu druhu pozemku a zlúčenie dielov CKN parc. 686 - 835/2010

Žiadosť o zápis geometrického plánu č.74/2009 -883/2010

Bežná údržba X-25/2011-78/11

Rozhodnutie ObPÚ-2010/00715-002/04 zo dňa 27.12.2010

-107/2011

R 912/2010 -107/2011

Žiadosť o výmaz stavby č.508-čerpacia stanica na CKN parc.41/19,rod.dom č.14 na CKN parc.305/7 -283/2011

Rozhodnutie SK Čadca,X-489/2011 z 10.1.2012-103/12

Žiadosť o zápis geometrického plánu č.54/2011 -170/2012

Protokol o oprave chyby v katastrálnom operáte -X 255/2012- Bytys z 17.04.2012 -246/2012

Rozhodnutie Č.j. X -256/2012 zo dňa 29.05.2012 -365/2012

Rozhodnutie Č.j. X -262/2012 zo dňa 29.05.2012 -366/2012

Rozhodnutie Č.j. X -365/2012 Rb zo dňa 11.06.2012 -382/2012

Rozhodnutie Č.j.X 309/2012 zo dňa 26.6.2012 -437/2012

Rozhodnutie SK Čadca, X 322/2012 zo dňa 13.07.2012 -459/2012

Rozhodnutie SK Čadca -X 320/2012 zo dňa 04.07.2012 -460/2012

Rozhodnutie SK Čadca Č.j. X 387/2012 zo dňa 24.07.2012 -496/2012

Rozhodnutie SK Čadca Č.j. X 386/2012 zo dňa 26.07.2012 -497/2012

Žiadosť o zápis geometrického plánu č.846/2012 z 12.09.2012 -553/2013

Žiadosť o zápis GP č. 15/2016 - R-407/2016 - 817/16

Žiadosť na výmaz stavby Z-3148/2016 - 983/16

Zápis GP č.29/2002 - R-589/2016 - 997/16

Protokol o oprave chyby X-501/2016-PL-1474/16

Žiadosť na zápis GP č.40/2016 - R-889/2016 - 1547/16

Žiadosť o zápis GP č. 39/2016 - R-12/2017 - 196/17

Návrh na zápis g.p. č. 55/2016, R 386/17 zo dňa 06.06.2017 - 813/17

Návrh na zápis geometrického plánu č. 43/2017 zo dňa 03.11.2017,R 807/2017-1115/2017

Žiadosť o zmenu zápisu stavby MŠ č.431 - R832/2017 - 1151/2017

Zmluva o zriadení vecného bremena č. V 206/2018 zo dňa 01.02.2018 na parcely CKN č. 3131/4,3133/7,3132/5

spočívajúceho v povinnosti

a) trpieť na nehnuteľnosti stavbu odvodnenia,jej výstavbu,užívanie,prevádzkovanie,údržbu,opravy,úpravy a pod

b)trpieť na nehnuteľnosti stavebné práce spojené činnosťou stavby odvodnenia (jej

výstavbu,užívanie,prevádzkovanie,údržbu,opravy,úpravy), vstup a prejazd nemotorovými a motorovými

dopravnými prostriedkami,stavebnými strojmi a stavebnými mechanizmami

c) zdržať sa na nehnuteľnostiach všetkého, čo môže ohroziť bezpečnosť stavby odvodnenia a ohrozenia(stavby a

prevádzkovania odvodnenia a jej výstavby), najmä výstavbou stavieb a technických zariadení a výstavbou stromov a

iných porastov, ktoré by mohli poškodiť stavbu odvodnenia.Povinný z vecného bremena Juraj Lahký,bytom

č.178,IČO: 00314331 - 160/2018

Žiadosť o zápis a zakres GP č. 21/2018 zo dňa 17.08.2018, R 685/2018 - 843/2018

Žiadosť o zápis GP č. 10/2019 a žiadosť o zemnú kodu na CKN 2431/1, R 330/2019 zo dňa 26.04.2019 - 320/2019

Žiadosť o zápis GP č. 37209035-47/2018,R 673/2019 zo dňa 27.08.2019 - 2291/2019

Žiadosť o zápis GP č. b-37/2019,R 674/2019 zo dňa 27.08.2019 - 2315/2019

Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 49/2019,R 875/2019 zo dňa 08.11.2019 - 2836/2019

Žiadosť o zápis a zakres GP č. 88/2019, R 968/2019 zo dňa 12.12.2019 - 2924/2019

Žiadosť o zápis GP č. 59/2019, R 973/2019 zo dňa 17.12.2019 - 2944/2019

Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 125/2019,R 986/2019 zo dňa 27.12.2019 - 2957/2019

Žiadosť o zápis a zakres geometrického plánu č. b-63/2020,R 51/2021 zo dňa 08.02.2021 - 98/2021

Žiadosť o zmenu využitia pozemku parcely CKN č.2401/20,R 50/2021 zo dňa 08.02.2021 - 99/2021

Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 25/2021,R 484/2021 zo dňa 02.07.2021 - 532/2021

Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 63/2020,R 535/2021 zo dňa 22.07.2021 - 614/2021

Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 63/2020,R 535/2021 zo dňa 22.07.2021 - 615/2021

Žiadosť o zápis a zakres geometrického plánu,R 622/2021 zo dňa 23.08.2021 - 687/2021

Zriadenie vecného bremena "IN REM" spočívajúceho v povinnosti povinného strpieť na zatiaľčnom pozemku

parcele CKN 2401/59 :

- vstup, prechod a prejazd peši, motorovým a nemotorovým dopravným prostriedkom, strojmi a mechanizmami cez

parcelu CKN 2401/59 na ktorej sa nachádza prístupová cesta k budove kultúrnej sály Predmier č.s. 377 postavenom

na pozemku registra C KN parcelné číslo 2401/2, zastavané plochy a nádvorja o výmere 472 m2 v prospech Mesto

Turzovka, IČO: 00314331, podľa zmluvy č. V 6214/2021 zo dňa 31.12.2021 - 1012/2021 Ziadosť o zápis a zakres geometrického plánu č. 02/2022, R 102/2022 zo dňa 04.02.2022 - 98/2022 Rozhodnutie č. X 23/2022 zo dňa 16.02.2022 - 158/2022 Ziadosť o zápis rozdelenia parcel „CKN“ hranicou ohvodu projektu jednoduchých pozemkových úprav lokalita „Bukovina I a Bukovina 2“, R 792/2022 zo dňa 04.10.2022 - 775/2022 Rozhodnutie č. OLI-CA-PL01-2022/016402-002 o usporiadaní druhu pozemku, právoplatné dňa 16.12.2022, R 15/2023 - 38/2023 Ziadosť o zápis Geometrického plánu č. 60/2016, R 283/2023 - 241/2023 Ziadosť o zmene druhu pozemku (CKN č. 3475/3), R 402/2017 - 367/2023 Ziadosť o zrušenie vecného bremena (CKN č. 427/15) zriadené podľa zmluvy č. V 180/2002 - 429/2002, Z 2149/2023 zo dňa 23.05.2023 - 408/2023 Ziadosť o zrušenie vecného bremena (CKN č. 431) zriadené podľa zmluvy č. V 96/01-703/01, V 2286/00-710/01, V 2285/00-711/01, V 2282/00-712/01, V 2283/00-713/01, V 2284/00-714/01, V 2280/00-715/01, V 2281/00-716/01, V 2279/00-717/01, V 2278/00-718/01, V 2277/00-719/01, Z 2151/2023 zo dňa 23.05.2023 - 409/2023 Ziadosť o zrušenie vecného bremena (CKN č. 427/42) zriadené podľa zmluvy č. V 2267/2000-313/2001, V 2266/00-695/01, V 2268/00-696/01, V 2269/00-697/01, V 2265/00-698/01, V 2270/00-699/01, V 128/02-72/02, Z 2152/2023 zo dňa 23.05.2023 - 410/2023 Ziadosť o zrušenie vecného bremena (CKN č. 428) zriadené podľa zmluvy č. V 163/95-40/97, Z 2153/2023 - 411/2023	Poznámky Bez zápisu.
---	------------------------------------

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaní	

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaní	

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaní	

Titul nadobudnutia - nepriradené

KUPNA ZMLUVA RI 1871/92-V 455/93-425/93

KUPNA ZMLUVA V 1577/93,ZO DNA 12.11.1993-50/94

OSVEDCENIE NZ 6/94,Z 111/94-51/94

KUPNA ZMLUVA V 449/94-117/94

DODATOK K DELIMITACNEMU PROTOKOLU Z 1602/94-123/94

OSVEDCENIE O VLASTN. PRAVE C.NZ 411/94-Z 2185/94-151/94

OSVEDCENIE O VLASTN. PRAVE C.NZ 410/94-Z 2339/94-155/94

OSVEDCENIE NZ 779/94,DRZBA OD 13.12.1994-54/95

DELIMITACIA MAJETKU C.J.1157/94-79/95

KUPNA ZMLUVA V 655/95,ZO DNA 28.4.1995-143/95

ZIADOST O ZAPIS ZO DNA 3.4.1995-146/95

KUPNA ZMLUVA V 1835/95,ZO DNA 7.8.1995-225/95

OSVEDCENIE O VL.PRAVE NZ 778/94,DRZBA OD 13.12.1994-146/96

ZIADOST O ZAPIS BYTOVEHO DOMU O ZAPIS ZO DNA 28.6.1996-234/96

ZIADOST O ZAP OBYT DOMOV NA LV Z 18.11.96-392/96

ZIADOST O ZAP GEOMETR. PLANU Z 25.10.96-433/96

ZMLUVA O PREVODE PRIVATIZOVANÉHO MAJETKU C V 2621/96 Z 30.9.96-18/97

KUPNA ZMLUVA C V 2172/95 Z 13.11.95-49/97

ROZHODNUTIE OU-OPPLH C.J.560/96-MG-136/97

VEČNÉ BREMENŮ VLASTNÍK POZ. JE POVINNÝ STRPIET, ABY VLAST. BYTOV V NEVYHUTNEJ MIERE UŽÍVALI JEHO POZEMOK ZA ÚČELOM NERUŠENÉHO VÝKONU SVOJHO VLASTNÍCKEHO PRAVA K BYTU (KN 433), PODĽA ZMLUVY

Č.V.1024/2000-519/2000,V.1028-611/2000,V.1023/00-317/01,
V.1025/00-390/01,V.1026/00-391/01,V.1027/00-392/01,V.94/01-96/02 V.1029/00-393/01,V.1030/00-394/01,V.1031/00-395/01,
V.1032/00-396/01,V.1068/00-397/01,V.1022/00-398/01

Ziadosť o priznanie CKN parc.3724/2 -preklopenie časti EKN 32994/1 do CKN stavu,geomet.plán č.194/2005 -545/2013

Kúpna zmluva V 2798/17 zo dňa 17.08.2017 - 860/17

Kúpna zmluva V 2797/17 zo dňa 18.08.2017 - 862/17

Kúpna zmluva V 3132/17 zo dňa 21.09.2017 - 930/17

Iné údaje - nepriradené

(LV 789)

LV 3181-137/96

BU-235/96

LV 3492,3493

LV 3497-43/97

X 20/97-76/97

LV 3761-326/97

X-237/97-624/97

LV 3181

X 369/98-580/98

X 429/99-192/2001

LV 3985

X 41/2001-306/2001

LV 7500-313/2001

LV 1107-279/01,280/01,281/01,515/01

LV 7577

LV 7578

X 751/2001-33/2002

ROZHODNUTIE Č.J.X 824/2001-101/2002

LV 320

LV 7627

LV 7628

X 3/03-13/2003

LV 7812-427/03

NÁJOMNÁ ZMLUVA -NEBYTOVÝCH PRIESTOROV V OBJEKTE MŠ ČS 331 KAT.ÚZ TURZOVKA,ČASŤ PERGOLY O VÝMERE 19 M2 (KN 427/38) V PROSPECH MADAJOVEJ HELENY [REDAKOVANÉ] 003

OST.NEHNUTEĽ.-ROZOSTAVANÁ ZÁKL.ŠKOLA V ZÁVODÍ NA KN PARC 2266/1-467/2003

ČASŤ C: ĽARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkov	Obsah
-	VECNÉ BREMENO-VLASTNÍK POZEMKU JE POVINNÝ STRPIEŤ,ABY VLAST. BYTOV V NEVYHNUTNEJ MIERE UŽÍVALI JEHO POZEMOK ZA ÚČELOM NERUŠENÉHO VÝKONU SVOJHO VLAST. PRÁVA K BYTU (KN 427/3) PODĽA ZMLUVY V 1426/00-17/01,V1423/00-442/01,V1424/00-443/01,V 1425/00-444/01,
-	VECNÉ BREMENO-VLASTNÍK POZEMKU JE POVINNÝ STRPIEŤ,ABY VLAST. BYTOV V NEVYHNUTNEJ MIERE UŽÍVALI JEHO POZEMOK ZA ÚČELOM NERUŠENÉHO VÝKONU SVOJHO VLAST. PRÁVA K BYTU (KN 427/40) PODĽA ZMLUVY V 1693/98-86/01,V1498/00-13/02,V1504/00-14/02
-	VECNÉ BREMENO-VLAST. POZ. JE POVINNÝ STRPIEŤ,ABY VLAST. BYTOV V NEVYHNUTNEJ MIERE UŽÍVALI JEHO POZEMOK ZA ÚČELOM NERUŠENÉHO VÝKONU SVOJHO VLAST. PRÁVA K BYTU (KN 427/12) PODĽA ZMLUVY V1467/00-681/01,V1469/00-682/01,V1471/00-683/01,V1468/00-684/01,V1466/00-685/01,V1470/00-686/01,V1465/00-687/01
-	VECNÉ BREMENO-VLAST. POZ. JE POVINNÝ STRPIEŤ,ABY VLAST. BYTOV V NEVYHNUTNEJ MIERE UŽÍVALI JEHO POZEMOK ZA ÚČELOM NERUŠENÉHO VÝKONU SVOJHO VLAST. PRÁVA K BYTU (KN 427/4)-V2259/00-700/01,V2264/00-701/01,V2263/00-702/01,V2260/00-703/01,V2261/00-704/01,V2262/00-705/01,V1475/01-200/02
Vlastník poradové číslo 1	Zmluva o zriadení vecných bremien č. V 144/2009 z 5.5.09 - "Vecné bremena zaťažujúce pozemky v k.ú. Turzovka,CKN parc. 164/14,164/16 zriadené v prospech pozemkov v k.ú. Turzovka,CKN parc. 164/13,164/18, 164/19 spočívajúce v práve zriaďovania,uloženia,vedenia a výstavby pripojky vodovodu a plynovej pripojky na povrchu, nad a pod povrchom zaťažených pozemkov a s tým súvisiacich terénnych úprav,úprav pôdy a jej porastu,práva vstupu osobami,vrátane tretích osôb,ktoré budú pre vlastníka pozemku v k.ú. Turzovka,CKN parc. č. 164/13,164/18,164/19 zabezpečovať predmetné činnosti a vjazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami na zaťažené pozemky za účelom prevádzkovania,užívania,údržby,výmeny, zmen a oprav alebo odstránenia pripojky vodovodu a plynovej pripojky a práva užívania pripojok v rozsahu znázornenom na geometrickom pláne č. 134/2007 zo dňa 20 augusta 2007 a v súlade so Zmluvou o zriadení vecných bremien - 294/2009
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno "in rem" - spočívajúce v práve prechodu peši a prejazdu motorovými vozidlami a inými mechanizmami cez pozemok parc. č. CKN 363/6, 363/8 v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č.61/2011 vyhotoveným spoločnosťou GEODEZIA ČADCA s.r.o. dňa 5.12.2011 a navesne GP č.19/2015 vyhotoveného spoločnosťou GEODEZIA ČADCA s.r.o. v prospech vlastníka pozemkov parc. CKN 3869/1 a CKN 3869/17 podľa V-4284/14 z 05.01.2015 - 9/15 - 1337/15

Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno: a) "in rem" spojené s vlastníctvom pozemkov CKN parc. 3869/1, 3869/3, 3869/10, 3869/11, 3869/17 a 3869/26 spočívajúce v práve prechodu peši a prejazdu motorovými vozidlami a inými mechanizmami cez pozemky CKN parc. 3718/2, 3719/1, 3723/3, 3869/7 a 3869/9 v celom rozsahu b) "in rem" spojené s vlastníctvom pozemkov CKN parc. 3870 a 3869/17 a stavby č. 68 postavené na CKN parc. 3870 spočívajúce v práve prechodu peši a prejazdu motorovými vozidlami a inými mechanizmami cez pozemky CKN parc. 3723/2 a 3723/17 v celom rozsahu c) "in personam" v prospech Železnice SR, Klemenová 8, 81361 Bratislava, IČO: 31364501 spočívajúce v práve uloženia inžinierskej siete - kanalizácie na pozemku CKN parc. 3719/1 vrátane práva jej užívania, revízií, rekonštrukcie a prístupu k nej v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č.92/2011 na zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na CKN parc. 3719/1 vyhotoveným spoločnosťou Železnice Slovenskej republiky, Stredisko železničnej geodézie dňa 29.10.2012 d) "in personam" v prospech Železnice SR, Klemenová 8, 81361 Bratislava, IČO: 31364501 spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí - vodovodu na pozemku CKN parc. 3723/2 a kanalizácie na pozemku CKN parc. 3723/2, 3723/17 vrátane práva ich užívania, revízií, rekonštrukcie a prístupu k nim v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 106/2015 na zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na CKN parc. 3723/17, 3723/2 vyhotoveným spoločnosťou Železnice Slovenskej republiky, Stredisko železničnej geodézie dňa 7.8.2015 podľa V-1485/16 zo dňa 10.05.2016 - 593/16
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno: Oprávnený Energetika Turzovka, s.r.o. Stred 409,023 54 Turzovka, IČO:31 619 436 má právo vybudovať na časti parcely CKN č.3719/1 k.ú. Turzovka, podľa geomet. plánu č.2/2008, vypracovaného Ing. Annou Šobichovou, dňa 2.5.2008, potrebné rozvody tepla dĺžky 198 m v rámci stavby "Pripojenie kotolne TDF na CZT Mesta Turzovka" a v nevyhnutnom rozsahu využívať časť parc. CKN č. 3719/1 na činnosti spojené so zabezpečením prevádzkyschopnosti stavby, jej údržby, opravy prípadne rekonštrukčných prác bez ohrozenia bezpečnosti a plynulosti železničnej prevádzky podľa zmluvy č.866083/02-2009-VB č. V 1389/2009 zo dňa 10.8.2009 - 520/2009
Vlastník poradové číslo 1	Zriadenie vecného bremena podľa zmluvy č. V 1991/2019 zo dňa 06.06.2019 spočívajúceho v povinnosti vlastníka strpieť na parcelách Vodovodné potrubie DN 200, s pásmom ochrany v šírke 1,5 m od vonkajšieho podorysného okraja uloženého potrubia vodorovne na obe strany, čo predstavuje plochu obmedzenia v rozsahu: p. CKN 5263, plocha obmedzenia 30,40 m ² a p. CKN 5302, plocha obmedzenia 139,52, v prospech oprávneného Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., Bôrčická cesta 1960, 010 57 Žilina, IČO: 36672297 - 444/2019
Vlastník poradové číslo 1	Zmluva o zriadení vecného bremena č. V 2448/2020 zo dňa 29.7.2020 "IN PERSONAM" spočívajúca v povinnosti strpieť teplovodný rozvod, vodovodnú pripojku, splaškovú kanalizáciu, dažďovú kanalizáciu, elektrickú pripojku do budovy č. 216 na CKN parcele č. 83, vstup, prechod, prejazd pešo, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi, mechanizmami za účelom užívania, údržby, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek inej stavebnej úpravy "pripojok inžinierskych sietí" v rozsahu vecného bremena podľa GP č. 11/2017, vstup za tým účelom, dodržiavanie obmedzení pre pásmo ochrany v zmysle STN a to oprávneným alebo ním poverenou osobou k nehnuteľnostiam CKN parcelám č. 73/1, 427/9 v prospech ENERGETIKA TURZOVKA, s.r.o., Stred 409, 02354 Turzovka, IČO 31619436 - 491/2020
Vlastník poradové číslo 1	Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vecného bremena do katastra nehnuteľností spočívajúceho v práve - umiestnenia, t.j. zriadenia a uloženia inžinierskej siete (kanalizačná a vodovodná pripojka) v rámci Stavby - "Predajňa - Turzovka - parc. č. 382/16" na zaťažených pozemkoch v rozsahu vecného bremena vyznačeného geometrickým plánom č. 62/2019 zo dňa 26.12.2019, ktorý zhotovila GEODEZIA ČADCA, s.r.o., Ing. Jana Fuhrerová, úradne overeného 08.01.2020 Okresným úradom Čadca pod číslo 1745/2019, - užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek inej stavebnej úpravy inžinierskej siete v rámci Stavby, - realizovať na zaťaženom pozemku v rozsahu vecného bremena odstránenie inžinierskej siete v rámci Stavby, - vstup, prechod a prejazd peši, motorovým a nemotorovým dopravným prostriedkom, strojmi a mechanizmami a to výslovne za účelom uvedeným pod písm. a), b) a c) bodu 3.1 zmluvy oprávneným alebo ním poverenou osobou k nehnuteľnostiam: CKN č. 370/2 a 382/1 v prospech každodobého vlastníka (spoluvlastníka) stavby so sup. č. 285 na CKN č. 382/16 v podiele 1/1, povinný Mesto Turzovka, Stred č. 178, Turzovka 023 54, IČO:00314331, V 45/2022 zo dňa 31.01.2022 - 71/2022
Vlastník poradové číslo 1	Zriadenie vecného bremena podľa zmluvy č. V 5908/2022 zo dňa 08.12.2022 spočívajúce v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam, v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, rekonštrukcie na časti pozemkov, na časti pozemku CKN č. 3745/1 v rozsahu dielu 6, podľa GP č. 36442500-197/2021 dotknuté realizáciou stavby: „4730-Turzovka-Vyšný koniec zahustenie TS u Jašíka" v prospech Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Račejanke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO:36442151- 864/2022

Vlastník poradové číslo 1	Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d práva zodpovedajúceho vecnému bremenu "in rem" do katastra nehnuteľností podľa zmluvy č. V 6665/2022 zo dňa 09.06.2023 spočívajúceho v povinnosti povinného strpieť na nehnuteľnostiach vecné bremeno v rozsahu podľa geometrického plánu č. 24/2022, úradne overeného OÚ Čadca, katastrálnym odborom pod číslom 695/2022 spočívajúceho v priznaní práva umiestnenia a uloženia inžinierskej siete na zaťažených pozemkoch, t.j. uloženia Kanalizačnej prípojky k Mestskej tržnici v Turzovke a k nej prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov a na priznanie práva vstupu, prechodu, prejazdu, peši alebo motorovými dopravnými prostriedkami, strojmi, mechanizmami za účelom jej prevádzky, údržby a rekonštrukcie, v ktoromkoľvek čase a ročnom období na nehnuteľnostiach: par.CKN č.3724/3 a 3724/6 v prospech každodobého vlastníka stavby,prevádzková budova so súp.č.510 na CKN č. 530,stavby Espresso so súp.č.70 na CKN č. 3875/3,stavby rodinný dom čs. 272 na CKN č. 532 - 429/2023
Vlastník poradové číslo 1	Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d práva zodpovedajúceho vecnému bremenu "in rem" do katastra nehnuteľností podľa zmluvy č. V 6665/2022 zo dňa 09.06.2023 spočívajúceho v povinnosti povinného strpieť na nehnuteľnostiach vecné bremeno v rozsahu podľa geometrického plánu č. 24/2022, úradne overeného OÚ Čadca, katastrálnym odborom pod číslom 695/2022 spočívajúceho v priznaní práva umiestnenia a uloženia inžinierskej siete na zaťažených pozemkoch, t.j. uloženia Kanalizačnej prípojky k Mestskej tržnici v Turzovke a k nej prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov a na priznanie práva vstupu, prechodu, prejazdu, peši alebo motorovými dopravnými prostriedkami, strojmi, mechanizmami za účelom jej prevádzky, údržby a rekonštrukcie, v ktoromkoľvek čase a ročnom období na nehnuteľnostiach:par.CKN č.3724/6 v prospech každodobého vlastníka stavby,Mestská tržnica čs.605 na CKN č. 535/2 - 429/2023

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 502 Čadca
Obec : 509507 Turzovka
Katastrálne územie : 866083 Turzovka

Dátum vyhotovenia : 12.6.2023
Čas vyhotovenia : 15:40:36
Údaje platné k : 9.6.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1341
ČIASŤ A

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
560/18	184	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Výpis zo živnostenského registra

Tento výpis má informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony

Vedený v registri: Okresný úrad Čadca

Číslo živnostenského registra: 520-28234

Obchodné meno

Antonín Závodník - LTJ Music - Sound , Light & Laser

IČO

50983008

Miesto podnikania

02354 Turzovka, Stred 520

Predmety podnikania

1. **Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla**
Deň vzniku oprávnenia: 19.06.2017
2. **Počítačové služby a služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov**
Deň vzniku oprávnenia: 19.06.2017
3. **Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)**
Deň vzniku oprávnenia: 19.06.2017
4. **Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby**
Deň vzniku oprávnenia: 19.06.2017
5. **Prenájom hnutelných vecí**
Deň vzniku oprávnenia: 19.06.2017
6. **Prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení**
Deň vzniku oprávnenia: 19.06.2017
7. **Služby požičovní**
Deň vzniku oprávnenia: 19.06.2017
8. **Výroba počítačových, elektronických a optických výrobkov**
Deň vzniku oprávnenia: 19.06.2017
9. **Výroba elektrických zariadení a elektrických súčiastok**
Deň vzniku oprávnenia: 19.06.2017
10. **St'ahovacie služby**
Deň vzniku oprávnenia: 19.06.2017
11. **Kuriérske služby**
Deň vzniku oprávnenia: 19.06.2017
12. **Inžinierska činnosť, stavebné cenárstvo, projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení**
Deň vzniku oprávnenia: 19.06.2017
13. **Informatívne testovanie, meranie, analýzy a kontroly**

Deň vzniku oprávnenia: 19.06.2017

14. Fotografické služby

Deň vzniku oprávnenia: 19.06.2017

15. Vedenie účtovníctva

Deň vzniku oprávnenia: 19.06.2017

16. Oprava osobných potrieb a potrieb pre domácnosť

Deň vzniku oprávnenia: 19.06.2017

17. Vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti

Deň vzniku oprávnenia: 19.06.2017

18. Služby súvisiace s produkciou filmov, videozáznamov a zvukových nahrávok

Deň vzniku oprávnenia: 19.06.2017

19. Prevádzkovanie športových zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu

Deň vzniku oprávnenia: 19.06.2017

20. Organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí

Deň vzniku oprávnenia: 19.06.2017

21. Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu

Deň vzniku oprávnenia: 19.06.2017

22. Prevádzkovanie výdajne stravy

Deň vzniku oprávnenia: 19.06.2017

23. Ubytovacie služby s poskytovaním prípravy a predaja jedál, nápojov a polotovarov ubytovaným hosťom v ubytovacích zariadeniach s kapacitou do 10 lôžok

Deň vzniku oprávnenia: 19.06.2017

24. Ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností

Deň vzniku oprávnenia: 19.06.2017

25. Sprostredkovanie poskytovania úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt

Deň vzniku oprávnenia: 19.06.2017

26. Poskytovanie úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt

Deň vzniku oprávnenia: 19.06.2017

27. Finančný lízing

Deň vzniku oprávnenia: 19.06.2017

28. Administratívne služby

Deň vzniku oprávnenia: 19.06.2017

29. Reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky

Deň vzniku oprávnenia: 19.06.2017

30. Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

Deň vzniku oprávnenia: 19.06.2017

31. Montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení - elektrických

Deň vzniku oprávnenia: 22.06.2017

2. Opravy vyhrazených technických zariadení elektrických

Deň vzniku oprávnenia: 22.06.2017

Dátum výpisu: 12.06.2023