

# Zmluva o dielo

## Č. V - 10/2022DD

uzatvorená podľa §536 a násl Obchodného zákonníka  
a podľa § 39 nasl. Autorského zákona

### Čl. 1

#### ZMLUVNÉ STRANY

---

##### 1. OBJEDNÁVATEĽ:

###### Mesto Turzovka

Sídlo: Stred 178, 023 54 Turzovka  
Zastúpené: JUDr. Ľubomír Golis, primátor mesta  
Bankové spojenie: PRIMA BANKA SLOVENSKO a.s.  
Číslo účtu: 0204617002/5600  
IČO: 00314331  
DIČ: 2020553315  
Vo veci ZoD koná: Ing. Ján Červeník, vedúci úseku výstavby a rozvoja mesta  
Telefón: +421 41 420 93 43  
E-mail: [daniela.dorociakova@turzovka.sk](mailto:daniela.dorociakova@turzovka.sk)

##### 2. ZHOTOVITEĽ:

###### Ing. František Králik, PROLES-projekty a inžiniering

Sídlo: Karola Kmeťku 3165/8, 010 08 Žilina  
Zastúpený: Ing. František Králik  
IČO: 41924380  
DIČ: SK1023054912  
Telefón:  
E-mail:

### Čl. 2

#### PREDMET ZMLUVY

---

1. Predmetom tejto zmluvy o dielo je záväzok zhotoviteľa vykonať dielo spracovania projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie na stavbu s názvom Vybudovanie spoločných zariadení a opatrení v k.ú. Turkov“ vrátane kompletného požkového rozpočtu a výkazu výmer rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi za jeho bezchybné vykonanie dohodnutú cenu (ďalej len projekt, resp. „projektová dokumentácia“).
2. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo vo vlastnom mene na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dohodnutom čase a stanovenej kvalite.

3. Zhotoviteľ je uzrozumený so skutočnosťou, že kvalitou diela sa pre účely tejto zmluvy rozumie dielo vyhotovené podľa čl. 3 tejto zmluvy so zreteľom na ustanovenie § 46 zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45, ods. 2 Stavebného zákona a za zrealizovateľnosť stavby podľa ním vypracovanej dokumentácie, ako aj v súlade s platnou legislatívou SR, STN, EN, TN a ďalšími súvisiacimi predpismi. Pokiaľ dielo nebude spĺňať uvedené požiadavky kvality, ide o vadu diela, ktorú j zhotoviteľ povinný odstrániť v rámci reklamácie objednávateľa bezodplatne.

### Čl. 3

#### OBSAH A ROZSAH PROJEKTU

---

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje spracovať a dodať dielo v rozsahu podľa požiadaviek objednávateľa a dotknutých orgánov v stavebnom konaní.
2. Pri spracovaní predmetu zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje zohľadniť požiadavky objednávateľa definované najmä v súťažných podkladoch objednávateľa, jeho prílohách a vysvetleniach objednávateľa ako aj ďalšie upresňujúce požiadavky Objednávateľa a oprávnené požiadavky dotknutých subjektov, vznesených pri procese spracovania Diela.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi v rámci dohodnutej ceny dielo v nasledujúcich počtoch vyhotovení:
  - Dokumentácia pre stavebné povolenie v tlačenej forme – 4 vyhotovenia
  - Dokumentácia pre stavebné povolenie v digitálnej forme (DOC, DWG, DGN, PDN, PDF, XLS) – 1 vyhotovenie.

### Čl. 4

#### SPÔSOB VYKONANIA PROJEKTU

---

1. Projektová dokumentácia bude vypracovaná a odovzdaná objednávateľovi v rámci dojednanej ceny v požadovanom množstve vyhotovení vo výkresovej aj v digitálnej forme.
2. Odovzdaním sa rozumie odovzdanie spracovanie projektovej dokumentácie v zmysle čl. 3, bod 2, objednávateľovi v sídle odovzdávacím a preberacím protokolom.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania projektovej dokumentácie poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu spolupôsobenie, spočívajúce v odovzdaní potrebných údajov a ujasnení podkladov, odovzdaní všetkých vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ bude bez zbytočného odkladu informovať objednávateľa o akejkoľvek udalosti, ktorá by bránila alebo sťažovala realizáciu predmetu zmluvy a ktorá by mala vplyv na dohodnuté termíny dokončenia. Uvedená povinnosť sa vzťahuje aj na objednávateľa.
5. Zhotoviteľ bude Objednávateľa informovať o stave rozpracovanosti Diela na pracovných rokovaníach, ktoré budú organizované podľa aktuálnej potreby riešenia dielčích problémov. Na požiadanie Objednávateľa prizve Zhotoviteľ na pracovné rokovanie zainteresovaných zástupcov dotknutých subjektov. Pred finálnym odovzdaním diela sa Zhotoviteľ zaväzuje vyzvať objednávateľa na písomné schválenie finálneho konceptu diela, za účelom posúdenia, či obsahuje všetky požadované náležitosti a to najmä netechnickej povahy.
6. Zhotoviteľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa previesť záväzky tejto zmluvy na tretiu osobu.

## ČI. 5 ČAS PLNENIA

---

1. Zhotoviteľ vypracuje a dodá dielo v termíne: do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.
2. Predmet podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním vopred schváleného diela v zmysle čl. 4, bod 5 objednávateľovi, s potvrdením o prevzatí formou preberacieho protokolu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak vplyvom tretej osoby (jej konaním, nekonaním, alebo akýmkoľvek priamym, alebo nepriamym vplyvom) dôjde k vzniku okolností, ktoré zabránia riadnemu a včasnému splneniu predmetu zmluvy zo strany zhotoviteľa, neuplatní sa ustanovenie zmluvy týkajúce sa termínu dodania diela a ustanovenie čl. 6, ods. 5 zmluvy a zmluvné strany sa zaväzujú formou osobitného písomného dodatku k tejto zmluve dohodnúť na zmene pôvodne dohodnutých termínov dodania diela. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného dokladu písomne oznámiť objednávateľovi vznik tejto okolnosti, majúcej vplyv na zmenu termínu dodania diela.

## ČI. 6 CENA DIELA

---

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3 tejto zmluvy je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania a predloženej ponuky Zhotoviteľa vo výške:  
**9.600,00 EUR / deväť tisíc šesťsto eur / vrátane 20% DPH, cena je konečná.**  
Zhotoviteľ nie je platca DPH.
2. Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra (daňový doklad) vystavená Zhotoviteľom po splnení a dodaní predmetu tejto zmluvy, ktorá bude splatná **do 30 dní** od jej doručenia Objednávateľovi.
3. Právo fakturovať vzniká Zhotoviteľovi riadnym odovzdaním predmetu zmluvy bez chýb a nedorobkov.
4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v zmluve, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju na doplnenie. Doručením novej opravenej faktúry začne plynúť nová lehota splatnosti.
5. V prípade omeškania s úhradou faktúry je objednávateľ povinný zaplatiť dodávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,5 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.
6. V prípade, že zhotoviteľ nedodá projekty v dohodnutom termíne, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,5% z dohodnutej sumy za každý deň omeškania. Lehota plynie od následného dňa dohodnutého v zmluve na odovzдание Diela Objednávateľovi.

## ČI. 7 ZODPOVEDNOSŤ ZHOTOVITEĽA

---

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené a dodané objednávateľovi podľa ustanovení tejto zmluvy včas a riadne, t.j. v stanovenom termíne, bez závad a nedostatkov,

- v súlade splatnou legislatívou SR a normami, STN, EN, TN a ďalšími súvisiacimi predpismi, ktoré budú zohľadnené pri tvorbe Diela.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri vykonaní Diela s maximálnou odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecné záväzné predpisy a technické normy. Ďalej sa bude riadiť záväznými podkladmi a pokynmi Objednávateľa, zápsimi a písomnými dohodami zmluvných strán potvrdenými ich oprávnenými osobami.
  3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela v zmysle § 560 a násl. Obchodného zákonníka. Vadami a nedostatkami Diela sa rozumejú aj také vady a nedostatky, ktoré sa prejavia na stavbe postavenej podľa projektu Zhotoviteľa a budú spôsobené nesprávnym naprojektovaním, v prípade, ak vznikli zavinením Zhotoviteľa.
  4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých Objednávateľom a Zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil Objednávateľa a Objednávateľ na ich použitie trval. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela, ktoré boli spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných Objednávateľom, ak Zhotoviteľ na ich nevhodnosť upozornil a Objednávateľ na ich zhotovení trval, alebo ak Zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť. Za vadu Diela sa nepovažuje zistenie odchýlok skutkového stavu uloženia podzemných inžinierskych sietí oproti podkladom, ktoré Zhotoviteľ získal na základe žiadosti od ich správcov a o ktorých nemohol byť inak informovaný.
  5. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady Diela odstrániť bezodplatne, bez zbytočného odkladu najneskôr však do 7 pracovných dní, po uplatnení oprávnenej reklamácie Objednávateľom. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady Diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou oprávnenej osoby Objednávateľa u oprávneného zástupcu Zhotoviteľa podľa čl. 1 tejto zmluvy. Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi primeranú lehotu na odstránenie vady Diela. Lehota na odstránenie vád bude dohodnutá písomne.
  6. Zhotoviteľ má právo písomne požiadať Objednávateľa o prípadné údaje k reklamáci, ktoré budú nevyhnutné pre odstránenie vady Diela v dohodnutej lehote.
  7. Reklamácia sa považuje za vybavenú odstránením vady Diela alebo jeho časti riadne a včas, s potvrdením zo strany Objednávateľa o prevzatí opraveného Diela alebo jeho časti formou preberacieho protokolu.
  8. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nepoužije dielo ktoré je premetom tejto zmluvy bez súhlasu Objednávateľa na iné účely ako tie, ktoré sú určené v tejto zmluve.

## Čl. 8

### VŠEOBECNÉ USTNOVENIA

---

1. Zmeny vo východiskových podkladoch alebo nové požiadavky Objednávateľa, ktoré vzniknú po písomnom schválení finálneho konceptu Diela Objednávateľom v zmysle bodu čl 4, ods. 5 tejto zmluvy budú riešené formou dodatku k tejto zmluve, v ktorom bude obsiahnutá aj zodpovedajúca zmena lehoty dodávky a cena prác.
2. Všetky oznámenia, výzvy a iná korešpondencia podľa tejto zmluvy budú medzi zmluvnými stranami doručované osobne, e-mailom, alebo listami doručenými doporučenou poštou na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy. Všetky úkony urobené písomne sú považované za doručené okamihom ich prevzatia druhou zmluvnou stranou. Písomnosť sa bude považovať za doručenú aj vtedy, ak nebude prevzatá druhou zmluvnou stranou, ktorej bola adresovaná, a to dňom, kedy bola uložená na pošte po neúspešnom pokuse pošty o doručenie písomnosti

doručenej zmluvnej strane ako adresátovi, alebo ak adresát odmietne prevziať zásielku. Odosielateľ akejkolvek písomnej správy môže požadovať písomné potvrdenie príjemcu.

3. Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Účinnosť zmluva nadobúda dňom nasledujúcim po dni prvého zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z.z. ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
4. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založené ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1 - cenová ponuka.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
7. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých je jedno určené pre Zhotoviteľa a tri pre Objednávateľa.

V Žiline, dňa 29.11.2022

V Turzovke, dňa 29.11.2022

**Ing. František KRÁLÍK**  
Karola Kmeťku 3165/8  
010 08 Žilina  
PROLES - projekty a inžiniering

**Ing. František Králík,**  
Zhotoviteľ



**MESTO TURZOVKA**  
023 54  
11

**JUDr. Ľubomír Golis,** primátor mesta  
Objednávateľ

**Ing. František Králik, Karola Kmeťku 3165/8. 010 08 Žilina**

**PROLES – projekty a inžiniering**

IČO: 41924380 IČDPH: SK1023054912, Tel.

Mail:

Titl.

**Mestský úrad Turzovka**

Stred 178

023 54 Turzovka

### **CENOVÁ PONUKA**

na vypracovanie dokumentácie pre stavebné povolenie

**Stavba: Projekt pozemkových úprav v k.ú. Turkov**

**Operácia: Vybudovanie spoločných zariadení a opatrení**

- dokumentácia pre stavebné povolenie v rozsahu pre realizáciu stavby
- objektová skladba – poľné cesty EC2, EC3, EC10, EC11, EC16, EC17, EC17a, EC21, EC25, NC18
- návrh ceny:

projektová dokumentácia	8 000,- EUR
DPH 20%	1 600,- EUR
spolu:	<b>9 600,- EUR</b>
- uchádzač je platcom DPH
- spôsob dodania: 4x tlačaná forma, 1x CD nosič

V Žiline, dňa 26. 11. 2022

<b>Ing. František KRÁLIK</b> Karola Kmeťku 3165/8 010 08 Žilina PROLES - projekt a inžiniering
---