

KÚPNA ZMLUVA

o prevode vlastníctva nehmuteľnosti / § 558 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov.

Čl. I

Zmluvné strany

Kupujúci:

Obec: **Mesto Turzovka**
Sídlo: 023 54 Turzovka, Stred č.178, Slovenská republika
IČO : 00314331 DIČ : 2020553315
Zastúpený: JUDr. Ľubomírom Golisom, primátorom mesta Turzovka
Oprávnený k podpisu zmluvy: JUDr. Ľubomír Golis, primátor mesta Turzovka.
Oprávnený rokovať vo veciach predmetu zmluvy:
Ing. Dominika Straková , úsek výstavby a rozvoja mesta
Telefonický kontakt: 041/4209341, e-mail: dominika.gracikova@turzovka.sk
Adresa doručovania: Mesto Turzovka,
Stred 178
023 54 Turzovka
Bankové spojenie: PRIMA BANKA SLOVENSKO, a. s
Číslo účtu: 0204617002/5600
IBAN: SK50 5600 0000 0002 0461 7002
Mesto nie je platcom DPH.

(ďalej len „kupujúci“)

a

Predávajúci v rade 1:

Štefan Šimek , rod. Šimek

Dátum narodenia: [redacted]
Trvale bytom: [redacted] á republika
Č. OP: [redacted]
Bankové spojenie: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
IBAN: [redacted]
Adresa doručovania: [redacted] á republika

(ďalej len ako „predávajúci v rade 1“)

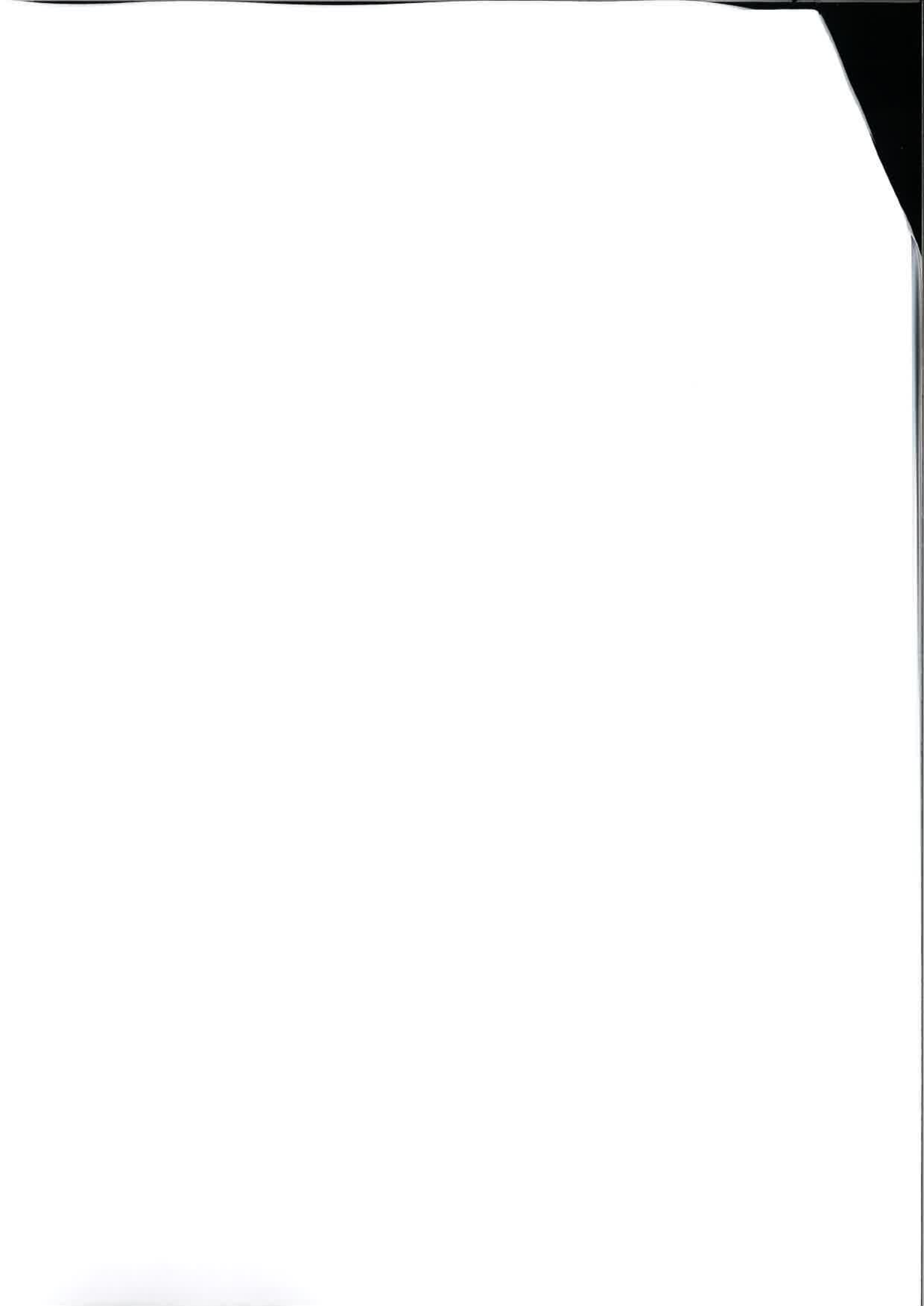
Predávajúci v rade 2:

Miroslava Šimková , rod. Kubišová

Dátum narodenia: [redacted]
Trvale bytom: [redacted] republika
Č. OP: [redacted]
Bankové spojenie: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
IBAN: [redacted]
Adresa doručovania: [redacted] republika

(ďalej len ako „predávajúci v rade 2“)

uzavreli túto kúpnu zmluvu dole uvedeného dňa
za nasledovných podmienok:



Čl. II Všeobecné ustanovenia

1. Predávajúci v rade 1 a rade 2 sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Turzovka, obce Turzovka, vedenej v katastri nehnuteľností Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom na LV č. 7497, a to pozemku, parcely C-KN č. 3604/4 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m² o v nasledovných podieloch:
 - Predávajúci v rade 1 je podielovým vlastníkom pod B1 v spoluvlastníckom podiele 1/2 t.j. 5m²
 - Predávajúci v rade 2 je podielovým vlastníkom pod B2 v spoluvlastníckom podiele 1/2 , t.j. 5 m²
2. Pozemok, parcela C-KN č. 3604/4 - druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m² sa nachádza pod prístupovou komunikáciou k nehnuteľnostiam v Hlinenom (H MK 36).
3. Geometrický plán č. a-70/2016 vyhotovila dňa 17.01.2018 spoločnosť GEODÉZIA Čadca s.r.o., Ing. Jana Fuljerová, IČO: 46264761 a úradne overila pod č. 104/2018 Správa Katastra Čadca, Ing. Terézia Targošová.

Čl. III Predmet zmluvy

1. Na základe tejto zmluvy predávajúci v rade 1 a v rade 2 **vo veľkosti svojho podielu**, odpredávajú kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva parcelu C-KN č. 3604/4 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m², v katastrálnom území Turzovka, vedenej v katastri nehnuteľnosti Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom na LV č. 7497.
2. Na základe tejto zmluvy **Predávajúci rade 1** odpredáva kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva **svoj spoluvlastnícky podiel zapísaný pod B1 v podiele 1/2, ktorý činí výmeru 5 m²** z pozemku parcely C-KN č. 3604/4- druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m², v katastrálnom území Turzovka, vedenej v katastri nehnuteľnosti Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom na LV č. 7497 a zaväzuje sa ho previesť na kupujúceho.

Na základe tejto zmluvy **Predávajúci rade 2** odpredáva kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva **svoj spoluvlastnícky podiel zapísaný pod B2 v podiele 1/2, ktorý činí výmeru 5 m²** z pozemku parcely C-KN č. 3604/4- druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m², v katastrálnom území Turzovka, vedenej v katastri nehnuteľnosti Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom na LV č. 7497 a zaväzuje sa ho previesť na kupujúceho.
3. **Kupujúci od Predávajúceho v rade 1 odkupuje** do výlučného vlastníctva **jeho spoluvlastnícky podiel zapísaný pod B1 v podiele 1/2, ktorý činí výmeru 5 m² z pozemku** parcely C-KN č. 3604/4 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m², v katastrálnom území Turzovka, vedenej v katastri nehnuteľnosti Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom na LV č. 7497 a zaväzuje sa zaplatiť predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu podľa čl. IV tejto zmluvy riadne a včas a plniť ďalšie povinnosti v zmluve uvedené.

Kupujúci od Predávajúceho v rade 2 odkupuje do výlučného vlastníctva jeho spoluvlastnícky podiel zapísaný pod B2 v podiele 1/2, ktorý činí výmeru 5 m² z pozemku parcely C-KN č. 3604/4 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m², v katastrálnom území Turzovka, vedenej v katastri nehnuteľnosti Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom na LV č. 7497 a zaväzuje sa zaplatiť predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu podľa čl. IV tejto zmluvy riadne a včas a plniť ďalšie povinnosti v zmluve uvedené.

Čl. IV Stav predmetu prevodu

1. Kupujúci sa so stavom nehnuteľnosti oboznámil obhliadkou na mieste, jej stav mu je dobre známy, preberá ju v stave v akom sa nachádza ku dňu podpísania tejto zmluvy, všetky náležitosti sú mu jasné a určité a nemá žiadne výhrady ani pripomienky.
2. Predávajúci ručí za vlastníctvo prevádzanej nehnuteľnosti a kupujúci prehlasuje, že jej stav dobre pozná z obhliadky na mieste samom a že túto v stave, v akom sa nachádza ku dňu vyhotovenia tejto kúpnej zmluvy, od predávajúceho odkupuje.
3. Prevádzaná nehnuteľnosť je vo výlučnom vlastníctve predávajúceho. Výpis z listu vlastníctva v deň podpisu tejto zmluvy zodpovedá úplne a podľa skutočnosti aktuálnemu stavu právnych vzťahov k prevádzanej nehnuteľnosti.

Čl. V Kúpna cena a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena pozemku C-KN č. 3604/4– druh pozemku: zastavané plochy a nádvorie o výmere 10 m², nachádzajúceho sa v katastrálnom území Turzovka, obce Turzovka, vedený v katastri nehnuteľnosti Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom na LV č. 7497 je stanovená v sume: 3,30 EUR/m² a schválená na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Turzovke dňa 27.06.2018 Uznesením č. 130 – 27/6 – 2018.
2. Kúpna cena za celú výmeru predmetu predaja špecifikovaného v čl. III) tejto kúpnej zmluvy, t.j. za pozemok o celkovej výmere 14 m², **predstavuje sumu: 33.00,- EUR, slovom : Tridsaťtri eur** a pre predávajúceho v rade 1, 2 bude vyplatená takto:
 - **pre Predávajúceho v rade 1** za predmet tejto zmluvy uvedený v čl. III, bod č. 2) kúpna cena predstavuje sumu **vo výške celkom: 16,50 EUR**, slovom: šesťnásť eur a päťdesiat centov ,
 - **pre Predávajúceho v rade 2** za predmet tejto zmluvy uvedený v čl. III, bod č. 3) kúpna cena predstavuje **sumu vo výške celkom: 16.50 EUR**, slovom: šesťnásť eur a päťdesiat centov,
3. Kupujúci je povinný Predávajúcemu v rade 1 uhradiť kúpnu cenu v sume 16.50 EUR bankovým prevodom na účet predávajúceho uvedeného v čl. I.) tejto zmluvy, najneskôr do 14 kalendárnych dní odo dňa doručenia „ Rozhodnutia Okresného úradu v Čadci, katastrálneho odboru, o povolení vkladu do katastra nehnuteľností“ Mestu Turzovka.
Kupujúci je povinný Predávajúcemu v rade 2 uhradiť kúpnu cenu v sume 16.50 EUR bankovým prevodom na účet predávajúceho uvedeného v čl. I.) tejto zmluvy, najneskôr do

14 kalendárnych dní odo dňa doručenia „Rozhodnutia Okresného úradu v Čadci, katastrálneho odboru, o povolení vkladu do katastra nehnuteľností“ Mestu Turzovka.

4. Zaplatením kúpnej ceny sa rozumie deň pripísania kúpnej ceny na bankové účty predávajúceho, ktoré sú uvedené v čl. I. tejto kúpnej zmluvy.

Čl. VI

Práva, povinnosti a vyhlásenia zmluvných strán

1. Predávajúci v rade 1 a v rade 2 vyhlasuje a podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že na predmete prevodu neviaznu žiadne tarchy a bremená. Bremenami v zmysle tejto zmluvy sú záložné práva a iné práva zodpovedajúce vecným bremenám, vrátane takých práv, pre vznik ktorých nie je potrebný vklad do katastra nehnuteľností, a to aj vrátane obligatórných práv tretích osôb, ktoré existujú v súvislosti s nehnuteľnosťou a to nájomné práva, opčné práva alebo práva zo zmlúv o budúcich zmluvách, predkupné práva, ktoré boli zriadené alebo vznikli pred povolením vkladu vlastníckeho práva kupujúceho k prevádzanej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností, alebo ktoré môžu neskôr vzniknúť konaním predávajúceho pred týmto vkladom, a teda kupujúci nadobudne vlastnícke právo nezaťažené.
2. Kupujúci berie na vedomie, že vlastnícke právo k predmetnej nehnuteľnosti nadobudne nezaťažené. Kupujúci zabezpečí aby predmetnou miestnou komunikáciou prechádzali iba osobné automobily osadením vhodného dopravného značenia.
3. Kupujúci berie na vedomie, že vlastnícke právo k predmetnej nehnuteľnosti nadobudne až vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti, ktorá je vedená Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre kat. územie Turzovka.
4. Po vklade vlastníckeho práva v prospech kupujúceho bude ako vlastník predmetnej nehnuteľnosti oprávnený túto užívať a súčasne povinný platiť dane a znášať všetky povinnosti s vlastníckym právom súvisiace.
5. Predávajúci v rade 1 a v rade 2 týmto splnomocňuje kupujúceho k samostatnému podaniu návrhu na vklad na Okresný úrad Čadca, katastrálny odbor. Zároveň ho splnomocňuje k oprave prípadných zrejmých chýb, k previazaniu zmlúv a všetkých príloh do uceleného dokumentu, k prelepeniu i k podpisu za predávajúceho.
6. Kupujúci sa zaväzuje, že bude znášať všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti /overovanie, správne poplatky /.

Čl. VII

Spoločné ustanovenia

1. Odkúpenie nehnuteľnosti, špecifikovanej a definovanej čl. III) tejto kúpnej zmluvy schválilo Mestské zastupiteľstvo v Turzovke uznesením č. 130-27/6-2018 na zasadnutí dňa 27.06.2018, v súlade so Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva pozemku pod stavbou parku.
2. Prevod predmetu kúpy podľa tejto zmluvy je v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Turzovka a platnou legislatívou SR o nakladaní s majetkom obce.

Čl. VIII Odstúpenie od zmluvy

1. Predávajúci v rade 1 a v rade 2 je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade, ak kupujúci nezaplatí riadne a včas kúpnu cenu za predmet zmluvy uvedený v čl. III, tejto kúpnej zmluvy.
2. Kupujúci je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak pri zápise vlastníctva bude zistené, že z prevodu nehnuteľnosti viaznu ťarchy, pozdĺžnosti, zálohy alebo z iného nešpecifikovaného dôvodu nebude môcť byť prepísané vlastnícke právo na kupujúceho.
3. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností, predávajúci a kupujúci je oprávnený od zmluvy odstúpiť v celom rozsahu.
4. Po odstúpení od tejto zmluvy sú zmluvné strany povinné vrátiť si vzájomné plnenia v lehote siedmich pracovných dní odo dňa účinnosti odstúpenia od tejto zmluvy.
5. Odstúpenie od zmluvy musí byť uskutočnené v písomnej forme a musí byť doručené druhej zmluvnej strane. Za predpokladu, že pre vykonanie zápisu zmeny práva k nehnuteľnostiam v katastri nehnuteľností to bude potrebné, zmluvné strany sa zaväzujú uzavrieť dohodu o odstúpení s úradne overenými podpismi tak, aby takýto doklad bol právne spôsobilý na vykonanie takej zmeny v katastri nehnuteľností, a to v lehote siedmich pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane, ak nebude zmluvnými stranami dohodnuté inak.
6. Odstúpenie od tejto Zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od tejto zmluvy druhej Zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy sa táto zmluva od počiatku zrušuje.

Čl. IX Záverečné ustanovenia

1. Predávajúci v rade 1 a v rade 2 podpisom Kúpnej zmluvy zároveň potvrdzuje, že je oprávnený s predmetom zmluvy disponovať bez obmedzenia.
2. Zmluvné strany podpisom Kúpnej zmluvy zároveň potvrdzujú, že právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak bude potrebné túto zmluvu doplniť podľa požiadaviek Okresného úradu Čadca, katastrálneho odboru pri prerušení katastrálneho konania, poskytnú si potrebnú súčinnosť a urobia tak bez zbytočného odkladu.
4. Táto zmluva môže byť menená alebo doplnená výlučne formou písomných a očíslovaných dodatkov, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
5. Vo veciach neupravených Kúpnu zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných predpisov.
6. Táto zmluva sa vyhotovuje v 5 rovnopisoch, každý rovnopis má platnosť originálu. Každá zmluvná strana dostane po 1 vyhotovení a 2 vyhotovenia budú tvoriť prílohu návrhu na vklad.

7. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
8. **V zmysle Zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, predávajúci podpisom tejto zmluvy vyjadruje svoj súhlas so spracovaním osobných údajov, uvedených v časti „Zmluvné strany“ tejto zmluvy, pre potreby realizácie účelu tejto zmluvy. Súhlas predávajúceho so spracúvaním jeho osobných údajov kupujúcemu platí počas celej doby trvania vzťahu upraveného touto zmluvou.**
9. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Turzovka, v súlade so zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Kúpnu zmluvu riadne prečítali a potvrdzujú, že Kúpna zmluva je zrozumiteľná a určitá a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
11. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy.
 - *Uznesenie č. 130-27/6-2018 MsZ v Turzovke zo dňa 27.06.2018*
 - *Výpis z listu vlastníctva č. 7497 vytvorený cez katastrálny portál zo dňa 14.01.2020*
 - *Informatívna kópia z mapy vytvorená cez katastrálny portál zo dňa 14.01.2020*

V Turzovke, dňa 14.01.2020



Kupujúci:

JUDr. Ľubomír Golis
Primátor mesta Turzovka



V Turzovke, dňa 14.01.2020

Predávajúci v rade 1:

Štefan Šimek

Overenie podpisu

V Turzovke, dňa 20.01.2020

Predávajúci v rade 2:

Miroslava Šimková

Overenie podpisu

V Turzovke, dňa 11.01.2020

Podľa overovacej knihy ⁴¹ podpisat
ca: Miroslava Šimková
rod. č.: Turz
byť: Turz
mestská časť: Turzovka



V Turzovke dňa 14.01.2020
okreštila pečiatka mesta podpis: 6

Podľa overovacej knihy ⁶⁹ podpisat
ca: Štefan Šimek
rod. č.: Turz
byť: Turz
mestská časť: Turzovka



V Turzovke dňa 14.01.2020
okreštila pečiatka mesta podpis:



UZNESENIE č.: 130 – 27/6 – 2018

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

Odkúpenie pozemkov, a to parciel:

- Parcela 3599/3 – trvalý trávnatý porast o výmere 9 m², v katastrálnom území Turzovka, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva č. 8452, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od výlučnej vlastníčky:
 - o pod B1 v podiele 1/1, t.j. celkom 9 m²: od p. Janky Stuchlíkovej r. Cvinčekovej, Hlinené 309, 023 54 Turzovka
- Parcela 3601/3 – trvalý trávnatý porast o výmere 24 m², v katastrálnom území Turzovka, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva č. 1891, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od výlučných vlastníkov:
 - o pod B1 v podiele 1/1, t.j. celkom 24 m²: od p. Jána Janca a Jany Jancovej r. Rudinskej, Hlinené 296, 023 54 Turzovka
- Parcela 3601/4 – trvalý trávnatý porast o výmere 14 m², v katastrálnom území Turzovka, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva č. 7923, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od výlučnej vlastníčky:
 - o pod B1 v podiele 1/1, t.j. celkom 14 m²: od p. Silvie Stuchlíkovej r. Stuchlíkovej, Hlinené 309, 023 54 Turzovka
- Parcela 3602/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m², v katastrálnom území Turzovka, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva č. 1891, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od výlučných vlastníkov:
 - o pod B1 v podiele 1/1, t.j. celkom 19 m²: od p. Jána Janca a Jany Jancovej r. Rudinskej, Hlinené 296, 023 54 Turzovka
- Parcela 3604/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m², v katastrálnom území Turzovka, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva č. 7497, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielových spoluvlastníkov:
 - o pod B1 v podiele 1/2, t.j. celkom 5 m²: od p. Štefana Šimeka, Hlinené 192, 023 54 Turzovka
 - o pod B2 v podiele 1/2, t.j. celkom 5 m²: od p. Miroslavy Šimkovej r. Kubišovej, Hlinené 192, 023 54 Turzovka
- Parcela 3604/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m², v katastrálnom území Turzovka, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva č. 1956, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielových spoluvlastníkov:
 - o pod B1 v podiele 1/2, t.j. celkom 5,5 m²: od p. Jána Janca, Hlinené 296, 023 54 Turzovka
 - o pod B2 v podiele 1/2 t.j. celkom 5,5 m²: od p. Janky Jancovej r. Rudinská, Hlinené 296, 023 54 Turzovka

Druhá strana
UZNESENIA č.: 130 – 27/6 – 2018

- Parcela 3605/6 – záhrada o výmere 15 m², v katastrálnom území Turzovka, ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. 1956, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielových spoluvlastníkov:
 - o pod B1 v podiele 1/2, t.j. celkom 7,5 m²: od p. Jána Janca, Hlinené 296, 023 54 Turzovka
 - o pod B2 v podiele 1/2 t.j. celkom 7,5 m²: od p. Janky Jancovej r. Rudinská, Hlinené 296, 023 54 Turzovka
- Parcela 3605/7 – záhrada o výmere 6 m², v katastrálnom území Turzovka, ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. 1956, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielových spoluvlastníkov:
 - o pod B1 v podiele 1/2, t.j. celkom 3 m²: od p. Jána Janca, Hlinené 296, 023 54 Turzovka
 - o pod B2 v podiele 1/2 t.j. celkom 3 m²: od p. Janky Jancovej r. Rudinská, Hlinené 296, 023 54 Turzovka

Výkup pozemkov sa predkladá z dôvodu usporiadania vlastníckych vzťahov k pozemkom, ktoré sa nachádzajú pod prístupovou komunikáciou, ktorá je označená v zmysle technickej dokumentácie miestnych komunikácií H MK 36(v mestskej časti Hlinené medzi p. Šimekom a p. Kudláčom). Kúpna cena za vykupované pozemky celkom o výmere : 108 m² je stanovená dohodou zmluvných strán v sume: 3,30 EUR za 1 m², čo predstavuje za výmeru 108 m² sumu 356,40 EUR .

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 13

Hlasovanie ZA: 11, MUDr. Viera Belková, Mgr. Rastislav Bakajsa, JUDr. Martin Birka, Marián Chudej, Ladislav Kadura, Mgr. Kamil Kobolka, Mgr. Štefan Kompánek, Ing. Jana Majtánová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Nekorancová, Ladislav Šteiniger

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽAL sa hlasovania: 0

NEHLASOVALI: 2, JUDr. Radoslav Hruška, Miroslav Rejda

P

JUDr. Ľubomír GOLIS

Podpísal dňa:



Osvvedňujem, že táto listina do slovyne
súhlasí s predloženým originálom ✓
(osvedčeným odpisom kópiou,
zapísaným v upokořovacej knižke pod
por. číslom 23, skladajúcu sa
2 strán na 2 listoch.

V Turzovke dňa 14.01.2020

okrúhla pečiatka mesta podpise



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

es: Čadca

pec: TURZOVKA

katastrálne územie: Turzovka

Dátum vyhotovenia 14.01.2020

Čas vyhotovenia: 08:42:07

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7497

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
3603/ 2	47	ostatná plocha	37	1		
3604/ 1	391	zastavaná plocha a nádvorie	15	1		
3604/ 4	10	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
3605/ 1	410	záhrada	4	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
8192	3604/ 1	10	ČS.192		1

Legenda:

Druh stavby:

10 - Rodinný dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**
1 Šimek Štefan r. Šimek, Hlinené 192, Turzovka, PSČ 023 54, SR 1 / 2
Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia DAROVACIA ZMLUVA Č.V 1928/2002 ZO DŇA 17.9.2002-617/2002
Titul nadobudnutia Zámenná zmluva č.V 1581/2006 zo dňa 25.10.2006-609/2006

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**
2 Šimková Miroslava r. Kubišová, Hlinené 192, Turzovka, PSČ 023 54, SR 1 / 2
Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia DAROVACIA ZMLUVA Č.V 1928/2002 ZO DŇA 17.9.2002-617/2002
Titul nadobudnutia Zámenná zmluva č.V 1581/2006 zo dňa 25.10.2006-609/2006

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

VECNÉ BREMENO-PRÁVO DOŽIVOTNÉHO BÝVANIA A UŽÍVANIA DOMU ČS.192 POS.NA PARC,KN 3604/1 VRÁTANE PRÍSLUŠENSTVA V PROSPECH ŠIMEKA ŠTEFANA () -617/2002,195/2007

Iné údaje:

Žiadosť o zápis a zakres GP č. a-70/2016 zo dňa 14.03.2018, R 212/2018 - 357/2018

- 1 Žiadosť o zmenu adresy-353/13
- 2 Žiadosť o zmenu adresy-353/13

Poznámka:
Bez zápisu.

3574

35

35

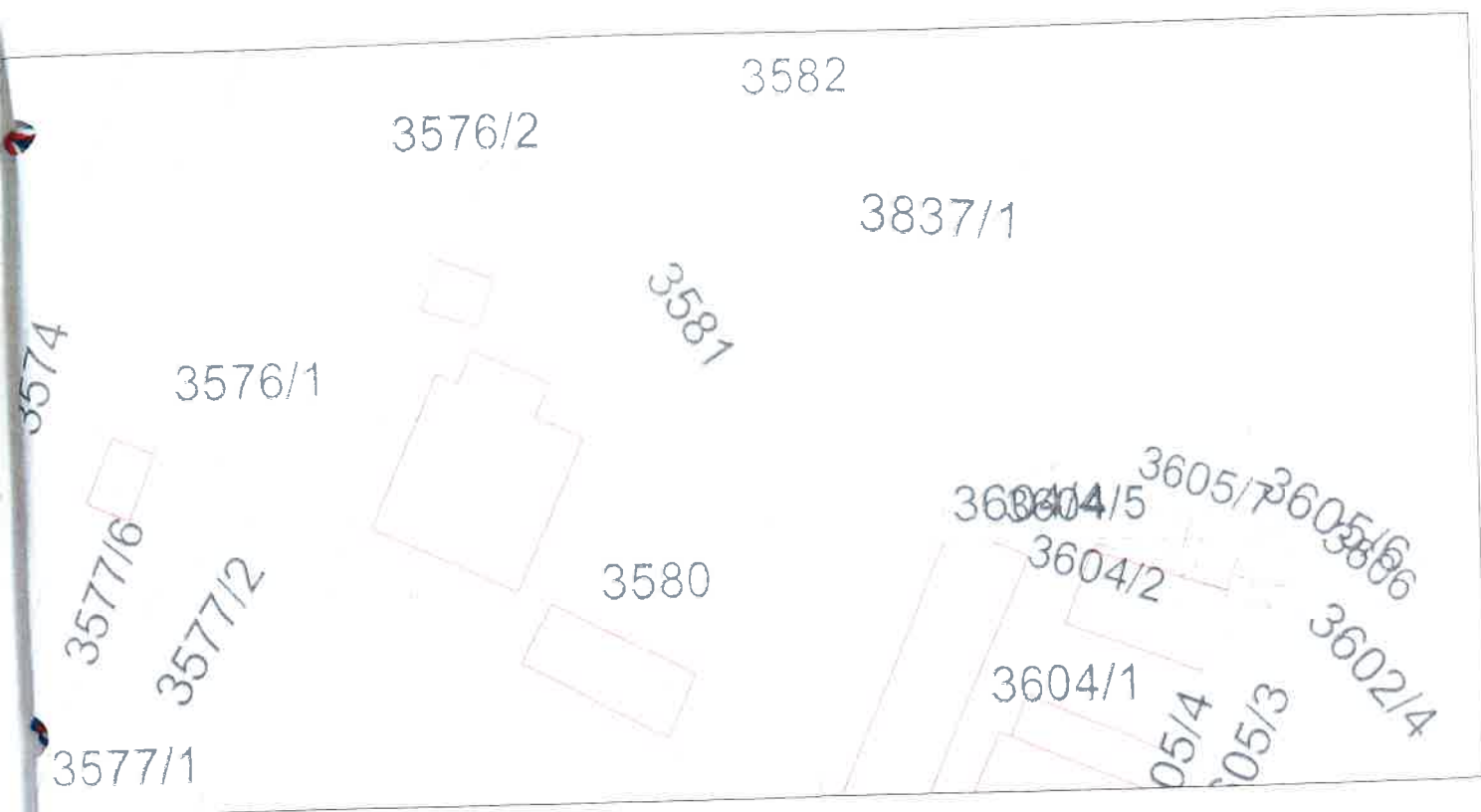
Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Informatívna kópia z mapy

Vytvorené cez katastrálny portál

14. januára 2020 8:52

Okres: Čadca
Obec: TURZOVKA
Katastrálne územie: Turzovka



SCALE 1 : 453

