

Zmluva o dielo

č.V-5/2019DD

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení a zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, na realizáciu stavebných prác :

„Rekonštrukcia miestnych komunikácií v meste Turzovka“

Zmluvné strany :

Objednávateľ :

Mesto Turzovka

Stred 178

023 54 Turzovka

Zastúpený :

JUDr. Ľubomír Golis, primátor mesta

IČO :

00314331

DIČ :

2020553315

Bankové spojenie :

Prima banka Slovensko, a.s.

Číslo účtu IBAN :

SK50 5600 0000 0002 0461

Kontakty: Vo veciach zmluvy:

Mgr. Daniela Dorociaková, tel: 041/420 93 43,

daniela.dorociakova@turzovka.sk

Vo veciach technických:

Ing. Ján Červeník, tel: 0905 575 253, email: jan.cervenik@turzovka.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ :

Skanska SK, a.s.

Sídlo :

Krajná 29, 021 04 Bratislava

Zastúpený :

Ing. Ivan Dimitrov, riaditeľ závodu Inžinierske staviteľstvo

Ing. Marek Štancel, oblasťný manažér

obaja spoločne na základe poverenia

IČO :

31 611 788

DIČ :

SK2020478955

Bankové spojenie :

ING Bank N.V., pobočka zahraničnej banky

Číslo účtu IBAN:

SK79 7300 0000 0090 0004 2631

Tel.:

+421 2 48 295 111

Email:

skanska@skanska.sk

Kontakty: Vo veciach zmluvy:

Ing. Viktor Janovič, špecialista zmlúv senior

viktor.janovic@skanska.sk, tel: +421 902 986 601

Vo veciach technických a realizačných : Milan Potoč, vedúci RVS 89-0702, tel.: +421 902 986 632

milan.potoc@skanska.sk

(ďalej len „zhotoviteľ“)

ČI.1

Preambula

1.1 Táto Zmluva o dielo sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon o verejnom obstarávaní). Objednávateľ na obstaranie predmetu zmluvy použil postup verejného obstarávania – verejná súťaž – zákazka s nízkou hodnotou, zverejnenú na stránke verejného obstarávateľa www.turzovka.sk zo dňa 19.09.2019.

1.2 Vzájomné vzťahy oboch zmluvných strán sa riadia ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov – Obchodný zákonník, zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o cenách v znení neskorších predpisov.

1.3 Predmet zmluvy je financovaný z rozpočtu mesta Turzovka na rok 2019.

Čl. 2 Predmet zmluvy

2.1 Predmetom zmluvy je záväzok Zhotoviteľa riadne, včas a v požadovanej kvalite vykonať dielo (stavbu) „**Rekonštrukcia miestnych komunikácií v meste Turzovka**“ a tiež záväzok Zhotoviteľa dodať Objednávateľovi všetky s tým súvisiace doklady, týkajúce sa realizácie diela a jeho kvality.

2.2 Rozsah diela je podrobne vymedzený v Zhotoviteľom ocenenom výkaze výmer (rozpočte), ktorý je neoddeliteľnou súčasťou a prílohou č.1 tejto zmluvy.

2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo riadne vykonať a odovzdať objednávatelovi. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie cenu za podmienok stanovených v tejto zmluve.

2.4 predmetom zmluvy je aj vyhotovenie a odovzdanie nasledujúcej dokumentácie :

a) stavebný denník,

b) certifikáty, atesty, záručné listy v slovenskom jazyku, týkajúce sa diela a jeho častí.

2.5 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu Zmluvy, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k jeho realizácii, a že disponuje s takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii diela potrebné.

2.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Čl.3 Čas plnenia a miesto plnenia

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať predmet zmluvy vymedzený v čl.2 v termíne do 30.10.2019.

3.2 V prípade, ak počas realizácie diela dôjde k udalostiam, ktoré znemožnia vykonať dielo v súlade s technickou správou, projektovou dokumentáciou a cenovou ponukou je Zhotoviteľ povinný práce na diele zastaviť a na tieto skutočnosti písomne upozorniť objednávatel'a ihneď, ako ich zistil, najneskôr však do 48 hodín od zistenia týchto skutočností. Objednávateľ je povinný neodkladne, najneskôr však do piatich pracovných dní rozhodnúť o spôsobe ďalšieho postupu pri vykonávaní diela. Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávatel'a aj o vzniku akejkoľvek udalosti s vplyvom na kvalitu a lehotu zhotovenia diela.

3.3 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo v termíne podľa bodu 3.1 tejto zmluvy jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávatelovi. Ak Zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa Objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, pokiaľ bude zhotovené v súlade so Zmluvou a to bez nároku Zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.

3.4 Termín na realizáciu diela sa môže predĺžiť :

- o čas, počas ktorého nebolo možné vykonať práce naviac, ktorých potreba vznikla v priebehu vykonávania diela, a ktorých vykonanie je potrebné na riadne dokončenie a odovzdanie diela,

- o čas, počas ktorého došlo k prerušeniu zhotovovania diela na základe výslovného písomného pokynu Objednávateľa zaslaného Zhotoviteľovi, ktorým Objednávateľ Zhotoviteľa požiadal o prerušenie všetkých stavebných prác na diele,

- o čas, počas ktorého došlo k prerušeniu zhotovovania diela na základe právoplatného rozhodnutia orgánu verejnej moci, ktorým bolo rozhodnuté o prerušení alebo zastavení stavebných prác súčasne na celom diele,

- o čas, keď nebolo možné pokračovať v zhotovovaní diela v dôsledku vyššej moci,

- o čas, keď nebolo možné pokračovať v zhotovovaní diela z dôvodu poveternostných podmienok znemožňujúcich akékoľvek stavebné práce pri zhotovovaní predmetu diela. V zmysle dohody zmluvných strán táto podmienka sa považuje za splnenú, len ak ide o súvislý vytrvalý dážď aspoň po dobu osem hodín, z týchto dôvodov je však možné

predĺžiť termín na zhotovenie diela len za podmienky, že týmito dôvodmi boli vonkajšie murárske práce a zemné práce.

3.5 Všetky okolnosti, ktoré sú dôvodmi na predĺženie termínu na zhotovenie diela, musia byť zaznamenané v stavebnom denníku osobou oprávnenou uskutočňovať záznamy v stavebnom denníku.

3.6 Miestom plnenia predmetu tejto zmluvy sú cesty podľa stavebných objektov: Cesta vedľa škvárového ihriska, cesta ku lokalite Hadrabovci, cesta ku lokalite Malicherovci pod Bukovinou, cesta na vršok – Bukovina, cesta vedľa amfiteátra Bukovina, cesta na chatu Bukovina, cesta na miestnu tržnicu, cesta pod kempou, všetko v katastri mesta Turzovka.

Čl.4 Cena diela

4.1 Cena za zhotovenie diela podľa podmienok tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a je doložená Zhotoviteľovým rozpočtom (ocenový výkaz výmer), ktorý tvorí prílohu č.1 k tejto zmluve.

4.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že ním ocenený výkaz výmer v ponuke zodpovedá určeným podmienkam pre naplnenie predmetu zmluvy a je ním odsúhlasený a konečný.

4.3 Celková cena podľa bodu 4.1 tejto zmluvy je nasledovná :

Cena bez DPH : 118 247,46

20% DPH : 23 649,49

Cena celkom vrátane DPH : 141 896,95

4.4 V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj všetky súvisiace náklady potrebné na riadne zhotovenie celého diela.

4.5 Cena je viazaná na rozsah prác v zmysle rozpočtu, ktorý vznikol ocenením jednotlivých položiek neoceneného výkazu výmer vo verejnej súťaži.

4.6 V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, označenie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska.

4.7 K zmene ceny diela môže dôjsť :

- v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu plnenia zmluvy zo strany Objednávateľa,

Pri zmene technického a materiálového riešenia požadovaného Objednávateľom,

Pri zmene zákonnej sadzby DPH,

4.8 Na cenu diela uvedenú v bode 4.3 tejto zmluvy môžu mať vplyv prípadné práce navyše, vzniknuté v priebehu vykonávania diela.

4.9 Pre účely tejto zmluvy sa za navyše práce považujú práce nezahrnuté v cene diela podľa bodu č.4.3 tejto zmluvy:

- ktorých potreba môže vzniknúť v priebehu vykonávania diela a ktorých vykonanie je potrebné na riadne dokončenie a odovzdanie diela,

- ak rozhodnutím stavebného úradu dôjde k povoleniu zmeny stavby pred dokončením a k zmene projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby,

- v prípade nedostatkov projektovej dokumentácie, na ktoré Zhotoviteľ Objednávateľa písomne upozornil bez zbytočného odkladu po tom, čo tieto nedostatky zistil a tieto nedostatky bránia riadnemu a včasnému vykonaniu diela,

- v prípade zmeny výkazu výmer oproti projektovej dokumentácii, na ktoré Zhotoviteľ Objednávateľa písomne upozornil bez zbytočného odkladu po tom, čo tieto zmeny zistil a tieto zmeny majú vplyv na cenu a zhotovenie diela.

4.10 Navyše práce môžu byť vykonané výlučne na základe písomnej dohody medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, po predložení ponuky na uskutočnenie stavebných prác nad rámec Výkazu výmer, ktorý bol ocenený vo verejnej súťaži.

Čl.5 Platobné podmienky

5.1 Zhotoviteľ uplatňuje nárok na úhradu ceny prác a dodávok podľa zmluvy čiastkovými a konečnou faktúrou, po ich protokolárnom prebratí Objednávateľom..

5.2 Platby za vykonané práce v priebehu realizácie diela sa uhrádzajú na základe čiastkových faktúr vystavených podľa odsúhlaseného podpísaného súpisu zrealizovaných prác za príslušné mesačné obdobie spolu s príslušnou DPH, pripadajúcou na fakturované vykonané práce. Súpis odsúhlasuje poverený zamestnanec Objednávateľa. Faktúry bude zhotoviteľ predkladať do 10-teho dňa mesiaca nasledujúceho po uplynutí uvedeného mesačného obdobia.

5.3 Objednávateľ finančné preddavky na dielo neposkytuje.

5.4 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne. Súčasťou faktúry je výkaz vykonaných množstiev a súpis vykonaných prác, ktoré sa budú odsúhlasovať a preberať priebežne každý mesiac.

5.5 Súpis vykonaných prác musí byť podpísaný zástupcom Objednávateľa.

5.6 Lehota splatnosti čiastkových faktúr za vykonané práce je 30 dní po jej doručení objednávatelovi.

5.7 Platby za vykonané práce nemajú vplyv na záruky poskytované zhotoviteľom a neplatia ako doklad o prevzatí prác a dodávok.

5.8 Hotové dielo bude vyfakturované konečnou faktúrou ako celok, kde budú odpočítané jednotlivé čiastkové faktúry. Splatosť konečnej faktúry je 30 dní po jej doručení Objednávateľovi.

5.9 Konečnú faktúru zhotoviteľ predkladá po písomnom odovzdaní a prevzatí diela a zodpovedá za jej úplnosť.

5.10 Faktúry musia obsahovať náležitosti uvedené v § 74 zákona č. 222/2004 Z.z. o DPH v platnom znení.

5.11 V prípade, že faktúra nebude obsahovať požadované náležitosti, objednávatel' je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávatel'ovi.

Čl.6 Záručná doba a zodpovednosť za vady

6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa technického zadania, výkazu výmer a ostatných podmienok zmluvy, a že počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré bude mať dielo v čase jeho odovzdania objednávatel'ovi. Za vady, ktoré sa prejavujú po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

6.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré budú spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávatel'om alebo pokynov daných objednávatel'om zhotoviteľovi, ak zhotoviteľ na ich nevhodnosť objednávatel'a upozornil alebo ak ich nevhodnosť nemohol pri vynaložení odbornej starostlivosti zistiť. Zhotoviteľ nenesie zodpovednosť za vady, ktoré vznikli ako následok nesprávneho projektového riešenia diela. Zhotoviteľ nenesie zodpovednosť za vady, ktoré boli spôsobené jeho nesprávnym užívaním, nedostatočnou údržbou a vonkajšími udalosťami.

6.4 Záručná doba je 60 mesiacov a začne plynúť odo dňa odovzdania diela Objednávateľovi. Na zabudované prvky, na ktoré Zhotoviteľ odovzdal pri odovzdaní a prevzatí diela Objednávateľovi záručné listy, sa vzťahuje záručná doba podľa týchto záručných listov, najmenej však v trvaní 24 mesiacov.

6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávatel' právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť oprávnené a spôsobom dohodnutým v tejto zmluve reklamované vady, za ktoré zhotoviteľ zodpovedá.

6.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela v zmysle bodu 6.5 zmluvy do 5 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávatel'a a vady odstrániť v čo možno technicky najkratšom čase. Nedostatky, ktoré bránia užívaniu stavby zhotoviteľ začne odstraňovať do 24 hodín od uplatnenia oprávnenej

reklamácie objednávateľom. V prípade, že Zhotoviteľ zodpovednosť za vadu neuznáva, zaväzuje sa v rovnakej lehote odoslať o tom písomné oznámenie Objednávateľovi, v ktorom uvedie dôvod neuznanej reklamácie.

6.7 Za oprávnenú reklamáciu sa považuje písomné oznámenie vady, za ktorú Zhotoviteľ v zmysle podmienok tejto zmluvy zodpovedá. Písomné oznámenie odošle Objednávateľ Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po zistení vady a v tomto oznámení Objednávateľ vadu opíše a uvedie čas zistenia vady.

6.8 Objednávateľ je povinný umožniť Zhotoviteľovi prístup na miesta, kde sa majú vady odstraňovať.

6.9 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.

6.10 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu a výkazu výmer.

Čl. 7

Podmienky vykonania diela

7.1 Zhotoviteľ zhotoví dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Vlastnícke právo k zhotovenému dielu prináleží Objednávateľovi. Nebezpečenstvo škody na diele nesie na základe tejto zmluvy Zhotoviteľ v rozsahu svojho predmetu plnenia.

7.2 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko, ako aj stráženie staveniska, vrátane ostatných zariadení staveniska.

7.3 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť práce a technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami vyhlášky SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach v znení neskorších predpisov.

7.4 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.

7.5 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a prístupových cestách k nemu. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti a tieto náklady zohľadní v cene za vykonanie diela.

7.6 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade s § 46d zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 28 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

7.7 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak zistí, že Zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je Objednávateľ oprávnený dožadovať sa zápisom v stavebnom denníku toho, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté chybným vykonávaním diela. Ak Zhotoviteľ neurobí nápravu ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej a postup Zhotoviteľa by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu zmluvy, je Objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.

7.8 Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojej zodpovednej osoby na kontrole vykonávania diela a bez meškania vykoná opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov a odchýlok od projektu.

Čl. 8

Realizácia a odovzdanie diela

8.1 Objednávateľ, resp. jeho poverený zástupca má počas realizácie diela právo priebežnej kontroly, právo upozornenia Zhotoviteľa na prípadné vady a odchýlky od projektu a právo požadovať v primeranej lehote odstránenie týchto nedostatkov.

8.2 Zhotoviteľ bezodkladne písomne upozorní Objednávateľa na prípadné nevhodné pokyny vydané zástupcom Objednávateľa na zhotovenie diela. Prerušenie prác z tohto dôvodu nie je omeškaním na strane Zhotoviteľa.

8.3 Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša Zhotoviteľ až do protokolárneho odovzdania diela Objednávateľovi.

8.4 Zástupca Zhotoviteľa, stavebný dozor, technický dozor, prípadne iný, Objednávateľom písomne poverený pracovník, je povinný zúčastňovať sa pracovných porád a kontrol na stavbe, ktoré v priebehu realizácie diela zvolá Objednávateľ, alebo ním poverená zodpovedná osoba s tým, že ich presný termín mu bude písomne oznámený najmenej 3 pracovné dni vopred.

8.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 7 dní pred odovzdaním diela písomne vyzvať Objednávateľa na jeho prevzatie.

8.6 Zhotoviteľ odovzdá dokončené dielo a spíše s Objednávateľom preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie diela.

8.7 Dielo bude Zhotoviteľom odovzdané a Objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v preberacom protokole – v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe, ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu) diela. Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia. O odstránení vád na dielo spíše Zhotoviteľ s Objednávateľom zápisnicu. V prípade, že by rozsah a povaha vád bránili bezpečnej a plynulej prevádzke, dostáva sa Zhotoviteľ do omeškania s termínom odstránenia vád.

8.8 Zoznam osôb zodpovedných za riadenie stavebných prác pri realizácii predmetu tejto Zmluvy o dielo :

Za objednávateľa :

Ing. Ján Červeník, technický dozor,

tel. kontakt : 0905 575 253, fax: 041 420 93 16, e-mail: jan.cervenik@turzovka.sk .

Za zhotoviteľa :

Milan Potoč, stavbyvedúci, zapísaný v SKSI pod ev. č. : 12364*20*,

Tel. kontakt : +421 902 986 632, fax : +421 2 48 295 146, e-mail : milan.potoc@skanska.sk

Čl. 9

Zmluvné pokuty a sankcie

9.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením termínov podľa harmonogramu, ktorý je prílohou č.2 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške **100,00 eur** za každý deň omeškania. Zhotoviteľ uhradí pokutu objednávateľovi pri nedodržaní ktoréhokoľvek z termínov uvedených v harmonograme.

9.2 V prípade omeškania zhotoviteľa s termínom odstránenia vád uvedenom v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške **50,00 eur** za každý deň omeškania s termínom odstránenia vád. Splatnosť tejto pokuty za každý kalendárny deň omeškania je na nasledujúci pracovný deň po dni, kedy k omeškaniu došlo.

9.3 V prípade omeškania zhotoviteľa podľa bodov 9.1 a 9.2 zhotoviteľ súhlasí s fakturáciou zmluvnej pokuty objednávateľom, ktorú si následne objednávateľ jednostranne započíta ako pohľadávku voči zhotoviteľovi.

9.4 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou čiastkovej alebo konečnej faktúry je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa úrok z omeškania vo výške 0,05 % z neuhradenej sumy za každý deň omeškania.

9.5 Sankcie podľa tohto článku sú splatné do 30 dní od doručenia faktúr.

Čl. 10

Zodpovednosť za škodu

10.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať s prihliadnutím na okolnosti prípadu všetky opatrenia, potrebné na odvrátenie škody alebo na jej zmiernenie.

10.2 Každá zmluvná strana, ktorá poruší povinnosť zo záväzkového vzťahu, je zodpovedná za škodu spôsobenú druhej strane.

10.3 Zmluvná strana, ktorá spôsobila škodu druhej zmluvnej strane, zbaví sa tejto zodpovednosti ak preukáže, že škoda bola spôsobená okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.

10.4 Ak vznikne škoda na vykonaných prácach a materiáloch v období, v ktorom je zhotoviteľ povinný sa o nich starať, zhotoviteľ odstráni škodu na vlastné náklady, aby vykonané práce a materiály boli uvedené do pôvodného stavu.

10.5 Ak vznikne škoda neoprávneným vstupom zhotoviteľa na pozemky tretích osôb, svojvoľným uzavretím ciest alebo porušením inžinierskych sietí, zodpovedá za túto škodu zhotoviteľ.

10.6 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na diele spôsobenú vlastným zavinením počas svojich pracovných postupov pri odstraňovaní väd v rámci zodpovednosti za vady alebo záruky, ako aj za škodu spôsobenú tými, ktorých použil na realizáciu diela.

Čl. 11

Osobitné ustanovenia

11.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zmluvná strana podstatne poruší zmluvné povinnosti dohodnuté v tejto zmluve, druhá zmluvná strana má právo odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie sa oznamuje doporučeným listom s účinnosťou odo dňa doručenia listu.

11.2 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných poradách, ktoré bude zhotoviteľ organizovať podľa potreby, najmenej však raz za 7 dní. Z porad bude vyhotovený písomný záznam.

11.3 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im počas vykonávania diela boli zverené, nesprístupnia tretím osobám, bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany, a že tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

11.4 Zhotoviteľ bude pri plnení diela postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

Čl.12

Vyššia moc

12.1 Strany sa zbavujú zodpovednosti za čiastkové alebo úplné nesplnenie vzájomných záväzkov podľa zmluvy, ak sa tak stalo následkom nepredvídateľnej udalosti – vyššej moci – požiaru, povodne, zemetrasenia a inej takejto udalosti.

12.2 Po dobu trvania vyššej moci neplynú termíny dohodnuté v tejto zmluve a nové sa stanovujú po vzájomnej dohode objednávateľa a zhotoviteľa číslovaným dodatkom k zmluve.

Čl.13

Náhrada škody, právne vzťahy a dôsledky neplnenia zmluvy

13.1 V prípade, že jedna zo zmluvných strán neoprávnene preruší alebo zastaví práce, prípadne dôjde k prerušeniu alebo zastaveniu prác z jej viny, zaväzuje sa druhej strane zaplatiť všetky preukázané náklady, ktoré jej v súvislosti s prerušením alebo zastavením vznikli. Vecný rozsah rozpracovanosti nákladov ako aj finančné ohodnotenie bude odsúhlasené komisionálne zástupcami oboch zmluvných strán.

13.2 Každá zo zmluvných strán má nárok na náhradu škody vzniknutej v dôsledku porušenia záväzku druhou zmluvnou stranou, a to v zmysle § 373 a nasl. OZ. Jej výška bude vzájomne prerokovaná.

13.3 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy úplne alebo čiastočne ak napriek prepracovaniu alebo nápravným opatreniam zhotoviteľa budú dodávky a práce alebo ich časti vadné v takom rozsahu, že ďalšie plnenie zmluvy nebude pre objednávateľa prijateľné.

Čl.14

Riešenie sporov

14.1 Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami tejto zmluvy. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka v z.n.p.

14.2. Všetky spory vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. V prípade, ak k tejto dohode nedôjde, bude spor predložený k rozhodnutiu príslušného súdu podľa sídla žalovaného, v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho súdneho poriadku.

Čl. 15
Závěrečné ustanovenia

15.1 Objednávateľ si vyhradzuje právo :

- a) spresniť termíny a objemy realizácie stavebných prác diela,
- b) zmeniť rozsah vykonania diela v prípade, že cena za vykonanie diela bude prevyšovať finančné možnosti objednávateľa, alebo iných opodstatnených dôvodov,
- c) uzatvoriť novú zmluvu s iným zhotoviteľom, ak zhotoviteľ počas trvania zmluvy stratí schopnosť plniť si zmluvný záväzok.

15.2 Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je podpísaná oboma zmluvnými stranami. Podpis zmluvy je prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila

15.3 Od zmluvy je možné odstúpiť v prípade, ak :

- a) zhotoviteľ poruší harmonogram výstavby, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy a súčasne objednávateľ trvá na zrušení zmluvy,
- b) ak zhotoviteľ stratí schopnosť dodať predmet zmluvy, alebo ak stratu schopnosti dodať predmet zmluvy objednávateľovi zamlčí. Odstúpenie od zmluvy oznámi objednávateľ zhotoviteľovi písomne. Ak si zhotoviteľ doporučenú zásielku neprevezme do 10 dní, takáto zásielka sa považuje za doručeníu.

15.4 Meniť alebo dopĺňať obsah zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

15.5 Zmluvné strany prehlasujú, že právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia Obchodným zákonníkom a právnym poriadkom SR.

15.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili na základe vlastnej vôle, zmluva nebola podpísaná v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

15.7 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je :

- a) príloha č.1 – ocenený výkaz výmer v listinnej podobe
 - b) príloha č.2 – Fotokópia poverenia zástupcov zhotoviteľa k podpisu zmluvy
- 15.8 Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých tri si ponechá objednávateľ a jeden zhotoviteľ.
- 15.9 Zmluva je účinná nasledujúci deň po jej zverejnení na webovom sídle objednávateľa.

V Turzovke 3.10.2019



MESTO TURZOVKA

0

JUDr. Ľubomír Golis, primátor
za objednávateľa

V Bratislave, 08.10.2019

Ing. Ivan Dimitrov
riadiťel závodu Inžinierske staviteľstvo
-na základe poverenia
za zhotoviteľa
Skanska SK a.s.

Ing. Marek Štancel
oblastný manažér
-na základe poverenia