

Zmluva o nájme nehnuteľnosti č. E-28/2020-AH

uzatvorená podľa ustanovení § 663 až § 720 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Čl. I. Zmluvné strany

1. Prenajímateľ:

Obec: **Mesto Turzovka**
Sídlo: Stred č. 178, 023 54 Turzovka
IČO: 00314331 DIČ: 2020553315
Zastúpené: **JUDr. Ľubomírom Golisom, primátorom mesta**
Oprávnený k podpisu zmluvy: JUDr. Ľubomír Golis, primátor mesta
Oprávnený rokovať vo veciach predmetu zmluvy: Mgr. Anna Hrtúsová, referent správy majetku mesta
Telefonický kontakt: 041/4209311, 041/4209321
E-mail: msu@turzovka.sk; anna.hrtusova@turzovka.sk;
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pob. Čadca
IBAN: SK50 5600 0000 0002 0461 7002
Adresa doručovania: Stred č. 178, 023 54 Turzovka
Prenajímateľ nie je platcom DPH

(ďalej len „prenajímateľ“)

2. Nájomca:

Meno a priezvisko: **Veronika Slováková, rod. Smažaková**
Dátum narodenia: _____, rod. číslo: _____
Trvalý pobyt: Jašíkova 43, 023 54 Turzovka
Číslo občianskeho preukazu: _____
Oprávnený k podpisu zmluvy: Veronika Slováková
Oprávnený rokovať vo veciach predmetu zmluvy: Veronika Slováková
Telefonický kontakt: +
E-mail: \
Adresa doručovania: Jašíkova 43, 023 54 Turzovka

(ďalej len „nájomca“)

Čl. II. Predmet nájmu

1. Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľností v kat. území Turzovka, zapísanej na liste vlastníctva č. 8312, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, pre obec Turzovka, pre katastrálne územie Turzovka, v podiele 1/1, a to :
 - Nebytové priestory č. 9-9, nachádzajúce sa na prízemí v polyfunkčnom objekte čs. 43, v MČ Stred, v Turzovke.
2. Ide o pivničný priestor nachádzajúci sa na prízemí v polyfunkčnom objekte čs. 43 o celkovej výmere podlahovej plochy: 30 m².
3. Prenajímateľ prehlasuje, že je oprávnený prenechať nebytové priestory do dočasného užívania nájomcovi v zmysle § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

4. Nájomca prehlasuje, že je užívateľ nájomného bytu nachádzajúceho sa v polyfunkčnom objekte č.súp. 43 v Turzovke.

Čl. III. Účel nájmu

1. Nájomca bude užívať predmet nájmu v súlade s účelom:
Sklad osobných potrieb (pivnica), nad rámec príslušenstva bytu.
2. Nájomca sa zaväzuje prenajaté nebytové priestory užívať výlučne na dohodnutý účel.
3. K zmene účelu nájmu je potrebný písomný súhlas prenajímateľa.
4. Prenajímateľ i nájomca potvrdzujú, že predmet nájmu bol odovzdaný v takom technicko-stavebnom stave, s ktorým bol nájomca oboznámený pred podpisom tejto zmluvy.

Čl. IV. Doba nájmu

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do 31. 12. 2022.
2. Nájmu predmetu nájmu začína dňom 01. 12.2020.

Čl. V. Práva a povinnosti prenajímateľa

1. Prenajímateľ je povinný odovzdať predmet nájmu nájomcovi ku dňu podpísania tejto zmluvy v užívateľskom stave.
2. Súčasťou odovzdania predmetu nájmu je písomný protokol, ktorý podpíše nájomca i prenajímateľ pri odovzdaní a prevzatí nebytového priestoru do nájmu.
3. Prenajímateľ sa zaväzuje zabezpečiť nájomcovi riadny a nerušený výkon jeho nájomného práva tak, aby bolo možné dosiahnuť účel tejto zmluvy.
4. Prenajímateľ, resp. ním poverená osoba je oprávnený kedykoľvek za prítomnosti nájomcu vstúpiť do predmetu nájmu za účelom kontroly dodržiavania podmienok tejto zmluvy a za účelom odpisu stavu na vodomeroch, ktoré sa v ňom nachádzajú, príp. za účelom vykonávania opráv, údržby.
5. Vo výnimočných a odôvodnených prípadoch (napr. havária, požiar, smrť nájomcu, alebo znemožnenie odovzdania objektu, atď.) je oprávnený zástupca prenajímateľa vstúpiť do predmetu nájmu i bez prítomnosti nájomcu, resp. bez súhlasu nájomcu, vykonať nevyhnutné opatrenia a následne o tomto bezodkladne informovať zástupcu nájomcu, resp. nájomcu.
6. Prenajímateľ bude fakturovať nájomcovi cenu nájmu raz ročne, s čím nájomca súhlasí.

Čl. VI. Práva a povinnosti nájomcu

1. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu v rozsahu stanovenom touto zmluvou po celú dobu nájmu.
2. **Nájomca berie na vedomie, že prenajatý nebytový priestor je bez dodávky vody a tepla.**
3. Nájomca je povinný pravidelne platiť prenajímateľovi dohodnutú cenu /výšku/ nájomného.
4. Nájomca je povinný počínať si tak, aby nedochádzalo ku škodám, ohrozeniu majetku prenajímateľa. Nájomca sa zaväzuje zdržať sa konania, ktorým by nadmieru rušil nájomníkov bytov a vlastníkov nebytových priestorov v obytnom dome č.súp. 43 v Turzovke.

5. Nájomca je povinný písomne oznámiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu potrebu opráv väčšieho charakteru, ktoré je povinný tento zabezpečiť a umožniť mu ich prevedenie. Inak zodpovedá za vzniknutú škodu. Opravy väčšieho charakteru budú predmetom osobitnej dohody.
6. **Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť bežné opravy, údržbu, súvisiace s obvyklým udržiavaním na svoje náklady.**
7. Nájomca je oprávnený užívať spoločné priestory, prístupovú cestu k predmetu nájmu.
8. Nájomca sa zaväzuje udržiavať poriadok, čistotu a zabezpečiť upratovanie predmetu nájmu na vlastné náklady. **Nájomca sa zaväzuje nebytový priestor po jeho opustení zabezpečiť riadnym uzamknutím.**
9. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať požiarne a bezpečnostné predpisy, v prípade škody zapríčinennej nájomcom ju hradí v plnej výške.
10. Nájomca je povinný na vlastné náklady **zabezpečiť odvoz a likvidáciu odpadu.**
11. Nájomca sa zaväzuje umožniť prístup prenajímateľovi na jeho požiadanie do predmetu nájmu za účelom kontroly predmetu nájmu, za účelom odpisu stavu vodomeroch ako aj v prípade havárie alebo poruchy na technickom zariadení domu, na čas nevyhnutný na jej odstránenie.
12. Nájomca po celú dobu nájomného vzťahu nie je oprávnený prenechať nebytový priestor alebo jeho časť do podnájmu a zaväzuje sa nezriaďovať k predmetu nájmu iné práva v prospech tretích osôb.
13. Nájomca je povinný informovať bezodkladne, najneskôr v lehote do 8 dní od zmeny, prenajímateľa o dôležitých zmenách údajov nájomcu. Inak bude prenajímateľ pri doručovaní písomností a iných úkonov vychádzať z údajov uvedených v tejto zmluve.
14. Pri skončení nájmu je nájomca povinný do dňa skončenia nájmu vypratať, upratať a vyčistiť a odovzdať kľúče od predmetu nájmu prenajímateľovi. O odovzdaní predmetu nájmu spíšu zmluvné strany písomný protokol, v ktorom uvedú skutočnosti týkajúce sa stavu predmetu nájmu v čase jeho odovzdávania.
15. Ak nájomca neodovzdá predmet nájmu v zmysle predchádzajúceho ustanovenia, je prenajímateľ oprávnený vstúpiť do predmetu nájmu za prítomnosti nestrannej osoby a vstúpiť do užívania. Za škodu vzniknutú ako dôsledok nesplnenia si povinnosti odovzdať predmet nájmu riadne a včas, zodpovedá nájomca.

Čl. VII.

Zodpovednosť za škodu

1. Nájomca je povinný zabezpečiť predmet nájmu pred vznikom škody. Zmluvné strany sa dohodli, že poistenie predmetu nájmu / budovy/ zabezpečí ku dňu podpisu tejto zmluvy prenajímateľ.
2. **Poistenie vnútorného vybavenia a zariadení umiestnených v nebytovom priestore si zabezpečí nájomca na vlastné náklady. Prenajímateľ nezodpovedá za škody vzniknuté na vnútornom vybavení a zariadení vnesených nájomcom do nebytového priestoru.**
3. Prípadné plnenie z poistnej zmluvy sa použije iba na odstránenie dôsledkov poistnej udalosti.
4. Nájomca je povinný do 3 dní oznámiť prenajímateľovi vznik škody na predmete nájmu /budovy/, vrátane poistnej udalosti.
5. Nájomca zodpovedá za škody, ktoré spôsobil na predmete nájmu on alebo osoby, ktorým predmet nájmu sprístupní, alebo ktoré sa zdržujú v objekte s jeho vedomím.
6. Nájomca je povinný odstrániť škody, ktoré vznikli jeho zavinením alebo zavinením osôb, ktorým predmet nájmu sprístupnil. Inak je prenajímateľ oprávnený po predchádzajúcom upozorení škodu odstrániť a požadovať od nájomcu úhradu s tým spojených nákladov. Úhrada nákladov spojených s odstránením vzniknutej škody nezbavuje nájomcu povinnosti platiť nájomné.

Čl. VIII.

Stavebné a iné úpravy

1. Nájomca nesmie bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa vykonávať na predmete nájmu stavebné alebo iné úpravy trvalého charakteru, a to predovšetkým zmeny

zasahujúce do stavebnej architektonickej podstaty stavby, zmeny podstatne meniace predmet nájmu, pevné inštalácie zariadení, ako i zásahy do elektrického, plynového, vodovodného a iného vedenia.

2. Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, je nájomca povinný odovzdať po skončení nájmu prenajímateľovi predmet nájmu v stave, v akom sa nachádza ku dňu odovzdania, s ohľadom na bežné opotrebenie.

Čl. IX.

Zmluvné pokuty, úroky

1. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi v prípade omeškania so zaplatením fakturovanej ceny nájmu úroky z omeškania v súlade s ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení.
2. Nájomca sa zaväzuje uhradiť úrok z omeškania v dohodnutej výške aj v prípade omeškania s úhradou akéhokoľvek peňažného záväzku.
3. Súbeh zmluvnej pokuty a úroku z omeškania je možný.
4. Splatnosť sankcií je 30 dní odo dňa doručenia výzvy k zaplateniu sankcie .

Čl. X

Riešenie sporov

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že akékoľvek spory, ktoré vzniknú medzi nimi a vyplývajú z tejto zmluvy, budú najprv riešiť dohodou, až potom môžu požiadať príslušný orgán o rozhodnutie.

Čl. XI.

Cena nájmu

1. Celková výška ročného nájomného za celý predmet nájmu je v sume:
49,80 EUR, slovom: Štyridsaťdeväť eur a 80/100 centov.
2. Nájomné za prenájom nebytových priestorov podľa tejto zmluvy sa dojednáva v zmysle § 7 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Všeobecného záväzného nariadenia o určovaní obvyklého nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Turzovka účinného dňa 1.3.1999 a jeho novelizácie č. 1/2005 účinného od 1.1.2006, časti II., čl. 4, ods. 4) v sume : 1,66 €/m²/rok.
3. Nájomné za predmet nájmu zahŕňa nájom za užívanie predmetu nájmu. , bez stanovenia ceny elektriny.
4. **Poplatky za dodávku elektrickej energie budú nájomcovi fakturované v alikvotnej časti raz ročne v sume: 12,00 €.**
5. **Nájomca je povinný uhrádzať nájomné, vrátane poplatku za elektrinu celkom v sume: 61,80 €, raz za rok, na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vždy do 20-tého dňa v 11-tom mesiaci príslušného roka so splatnosťou, ktorá nebude kratšia ako 14 dní. Prenajímateľ nie je platcom DPH.**
Nájomca je povinný uhradiť nájomné za mesiac december 2020, vrátane poplatku za energiu, celkom v sume 5,15 € na základe faktúry vystavenej prenajímateľom so splatnosťou, ktorá nebude kratšia ako 14 dní.
6. V prípade, že nájomný vzťah zanikne, prenajímateľ je povinný vrátiť nájomcovi pomernú časť zaplateného nájomného za obdobie, v ktorom už nájomný vzťah uzatvorený na základe tejto zmluvy nebude existovať.
7. V prípade, že sa nájomca dostane s platením nájomného za predmet nájmu do omeškania viac ako dva mesiace, zaväzuje sa uhradiť prenajímateľovi úroky z omeškania v súlade s ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení.

8. Výška nájomného bude upravená 1 krát ročne o percento medziročne oficiálne známej miery inflácie meny, prípadne iných cenových zmien. Úprava výšky nájomného sa uskutoční jednostranným oznámením nájomcovi zo strany prenajímateľa.

Čl. XII. Skončenie nájmu

1. Nájom nebytového priestoru môže skončiť:
 - a) skončením doby nájmu
 - b) dohodou zmluvných strán
 - c) výpoveďou prenajímateľa, pokiaľ nájomca porušuje body 3, 5, 12) článku VI. zmluvy a bod 1.) článku VIII. Zmluvy
 - d) ak nájomca nesplní bod 7) článku XI. tejto zmluvy
2. Prenajímateľ môže zmluvu vypovedať i v prípade, ak
 - a) nájomca užíva predmet nájmu v rozpore s touto zmluvou,
 - b) nájomca je viac ako 2 mesiace v omeškaní s platením ceny nájmu,
 - c) nájomca alebo osoby, ktorým umožnil prístup k predmetu nájmu napriek písomnému upozorneniu zo strany prenajímateľa porušujú poriadok, alebo kľud v prenajatom priestore a okolí,
3. Výpovedná lehota je rovnaká pre obidve strany a činí 3 mesiace. Výpovedná lehota začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej strane.
4. V prípade porušenia článku III.) tejto zmluvy si prenajímateľ vyhradzuje právo od zmluvy jednostranne odstúpiť a to po predchádzajúcej písomnej výzve na odstránenie nedostatkov. Odstúpenie je účinné dňom doručenia prenajímateľovi.

Čl. XIII. Spoločné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa zaväzujú vysporiadať vzájomné záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy najneskôršie do 30 dní odo dňa skončenia nájmu.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne si uhradiť škody, ktoré spôsobili druhej zmluvnej strane, a to do 14 dní od riadneho preukázania vzniku a výšky škody druhej zmluvnej strane.
3. Pri predčasnom skončení nájmu je povinný nájomca uviesť predmet nájmu do stavu v čase prevzatia predmetu do nájmu, s prihliadnutím na bežné opotrebenie.

Čl. XIV. Záverečné ustanovenia

1. Prenájom nehnuteľného majetku mesta, bližšie špecifikovaného v čl. II tejto zmluvy, je uskutočnený v zmysle §9 ods. 1, písm. c) Zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. V, ods. 2, písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Turzovka v platnom znení.
2. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa v ostatných častiach riadia najmä zákonom č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov ako aj Občianskym zákonníkom .
3. V prípade, ak sa niektoré ustanovenia zmluvy stanú časom právne neúčinnými, pričom to neovplyvní celkovú platnosť zmluvy, zaväzujú sa zmluvné strany nahradiť neúčinné

ustanovenia tejto zmluvy inými, ktoré svojím zmyslom a obsahom budú najlepšie odpovedať pôvodnému obsahu neúčinného textu, a to bez zbytočného odkladu.

4. Táto zmluva môže byť menená alebo doplnená výlučne formou písomných a očíslovaných dodatkov, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
5. Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch (2) rovnopisoch, každý rovnopis má platnosť originálu. Každá zmluvná strana dostane po jednom (1) rovnopise.
6. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke mesta Turzovka, v súlade so zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
8. Zmluvné strany čestne prehlasujú, že zmluva bola urobená slobodne a vážne, nie v tiesni ani pod nátlakom, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú samostatné prílohy:
 - List vlastníctva č. 8312
 - Protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu

V Turzovke dňa 25. 11. 2020

V Turzovke dňa 25. 11. 2020



.....
Prenajímateľ
JUDr. Ľubomír Golis
primátor mesta

.....
Nájomca
Veronika Slováková

nie odpovedať

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 8312

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
382/10	1410	zastavaná plocha a nádvorie	15	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
43	382/10	9	Bytový dom čs.43		1

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

Byty a nebytové priestory

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Byť				
Vchod :	1A	2. p.	Byť č. 1	
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku :				
Účastník právneho vzťahu: Vlastník				
1 Mesto Turzovka, SR				
IČO :	36666666			
Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome čs.43-666/2006				
Vchod :	1A	2. p.	Byť č. 2	
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku :				
Účastník právneho vzťahu: Vlastník				
2 Mesto Turzovka, SR				
IČO :	44444444			
Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome čs.43-666/2006				
Vchod :	1A	2. p.	Byť č. 3	
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku :				
Účastník právneho vzťahu: Vlastník				
8044 / 245165				

Byty a nebytové priestory

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Vchod : 1A	2. p.	Byt č. 3
Účastník právneho vzťahu: Vlastník		
3 Mesto Turzovka, SR		
IČO :		
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome čs.43-666/2006	1 / 1
Vchod : 1A	2. p.	Byt č. 4
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku :		
Účastník právneho vzťahu: Vlastník		5245 / 245165
4 Mesto Turzovka, SR		
IČO :		
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome čs.43-666/2006	1 / 1
Vchod : 1A	2. p.	Byt č. 5
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku :		
Účastník právneho vzťahu: Vlastník		5261 / 245165
5 Mesto Turzovka, SR		
IČO :		
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome čs.43-666/2006	1 / 1
Vchod : 2A	prízemie	Byt č. 21
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku :		
Účastník právneho vzťahu: Vlastník		4579 / 245165
18 Mesto Turzovka, SR		
IČO :		
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome čs.43-666/2006	1 / 1
Vchod : 2A	prízemie	Byt č. 22
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku :		
Účastník právneho vzťahu: Vlastník		3648 / 245165
19 Mesto Turzovka, SR		
IČO :		
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome čs.43-666/2006	1 / 1
Vchod : 2A	prízemie	Byt č. 23
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku :		
Účastník právneho vzťahu: Vlastník		4980 / 245165
20 Mesto Turzovka, SR		
IČO :		
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome čs.43-666/2006	1 / 1
Vchod : 2A	prízemie	Byt č. 24

Byt a nebytové priestory

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY
 Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Vchod : 2A prízemie Byt č. 24

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 6870 / 245165

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

IČO : 21 Mesto Turzovka, SR

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome čs.43-666/2006
 Vchod : 2A prízemie Byt č. 25

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 7996 / 245165

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

IČO : 22 Mesto Turzovka, SR

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome čs.43-666/2006
 Vchod : 2A 1. p. Byt č. 10

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 7995 / 245165

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

IČO : 12 Mesto Turzovka, SR

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome čs.43-666/2006
 Vchod : 2A 1. p. Byt č. 6

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 4579 / 245165

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

IČO : 8 Mesto Turzovka, SR

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome čs.43-666/2006
 Vchod : 2A 1. p. Byt č. 7

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 3513 / 245165

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

IČO : 9 Mesto Turzovka, SR

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome čs.43-666/2006
 Vchod : 2A 1. p. Byt č. 8

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 4880 / 245165

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

IČO : 10 Mesto Turzovka, SR

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Informatívny výpis

3/9

Udaie plné k: 19.11.2020 18:00

Byt a nebytové priestory

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY
 Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Vchod : 2A 1. p. Byt č. 8

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 6870 / 245165

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

IČO : 10 Mesto Turzovka, SR

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome čs.43-666/2006
 Vchod : 2A 1. p. Byt č. 9

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 6870 / 245165

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

IČO : 11 Mesto Turzovka, SR

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome čs.43-666/2006
 Vchod : 2A 2. p. Byt č. 11

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 4676 / 245165

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

IČO : 13 Mesto Turzovka, SR

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome čs.43-666/2006
 Vchod : 2A 2. p. Byt č. 12

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 3662 / 245165

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

IČO : 14 TURZOVKA OBEC, 023 54, TURZOVKA Turzovka, SR

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome čs.43-666/2006
 Vchod : 2A 2. p. Byt č. 13

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 4990 / 245165

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

IČO : 15 Mesto Turzovka, SR

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome čs.43-666/2006
 Vchod : 2A 2. p. Byt č. 14

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 7003 / 245165

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

IČO : 16 Mesto Turzovka, SR

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome čs.43-666/2006
 Vchod : 2A 2. p. Byt č. 15

Informatívny výpis

4/9

Udaie plné k: 19.11.2020 18:00

Byty a nebytové priestory

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNĚNÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názo), rodne príezvisko, dátum narodenia, rodne číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka

Vchod : 2A 2. p. Byt č. 15
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku :
Účastník právneho vzťahu: Vlastník
17 Mesto Turzovka, SR
IČO : 8314 / 245165

Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome č.43-666/2006
Vchod : 3A prizemie Byt č. 16
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku :
Účastník právneho vzťahu: Vlastník
23 Mesto Turzovka, SR
IČO : 8717 / 245165

Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome č.43-666/2006
Vchod : 3A prizemie Byt č. 17
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku :
Účastník právneho vzťahu: Vlastník
24 Mesto Turzovka, SR
IČO : 8823 / 245165

Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome č.43-666/2006
Vchod : 3A 1. p. Byt č. 18
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku :
Účastník právneho vzťahu: Vlastník
25 Mesto Turzovka, SR
IČO : 5989 / 245165

Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome č.43-666/2006
Vchod : 3A 1. p. Byt č. 19
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku :
Účastník právneho vzťahu: Vlastník
26 Mesto Turzovka, SR
IČO : 7690 / 245165

Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome č.43-666/2006
Vchod : 3A 1. p. Byt č. 20
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku :
Účastník právneho vzťahu: Vlastník
27 Mesto Turzovka, SR
IČO : 7985 / 245165

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Informačný výpis

5/9

Údaje platné k: 19.11.2020 18:00

Byty a nebytové priestory

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNĚNÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názo), rodne príezvisko, dátum narodenia, rodne číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka

Vchod : 3A 1. p. Byt č. 20
27 Mesto Turzovka, SR
IČO :
Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome č.43-666/2006
Titul nadobudnutia Zápis vlastníctva nebytových priestorov- 666/2009 -228/2010
Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Nebytový priestor
Vchod : 1B prizemie Priestor č. 9
Druh nebytového priestoru: 9
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku :
Účastník právneho vzťahu: Vlastník
6 IMPULZ-fyziatricko-rehabilitačné zariadenie,s.r.o., Stred 43, Turzovka, PSČ 023 54, SR
IČO : 31563 / 245165

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva č.V 2682/2010 zo dňa 19.10.2010 -814/2010
Vchod : 1C 1. p. Priestor č. 9a
Druh nebytového priestoru: 9
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku :
Účastník právneho vzťahu: Vlastník
7 VYSINSKY - DENT, s.r.o., Vyšný koniec 13, Turzovka, PSČ 023 54, SR
IČO : 17493 / 245165

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-3977/10 z 21.12.2010-996/10
Vchod : 1C 1. p. Priestor č. 9b
Druh nebytového priestoru: 9
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku :
Účastník právneho vzťahu: Vlastník
28 VYSINSKY - DENT, s.r.o., Vyšný koniec 13, Turzovka, PSČ 023 54, SR
IČO : 5970 / 245165

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva č.V 2327/2012 zo dňa 31.10.2012 -740/2012
Vchod : 1C 1. p. Priestor č. 9c
Druh nebytového priestoru: 9
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku :
Účastník právneho vzťahu: Vlastník
29 VYSINSKY - DENT, s.r.o., Vyšný koniec 13, Turzovka, PSČ 023 54, SR
IČO : 7404 / 245165

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva č.V 2327/2012 zo dňa 31.10.2012 -740/2012
Vchod : 1D prizemie Priestor č. 9
Druh nebytového priestoru: 9
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku :
IČO : 31592 / 245165

Informačný výpis

6/9

Údaje platné k: 19.11.2020 18:00

Byť a nebytové priestory

Por. číslo: Príevržiš, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Vchod : 1D prízemie Priestor č. 9
Učastník právneho vzťahu: Vlastník
IČO : 30 Mesto Turzovka, Stred, Turzovka, PSČ 023 54, SR

Spolu/vlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Zápis vlastníctva nebytových priestorov- 666/2009 -228/2010

Legenda:

Druh nebytového priestoru:

9 - Zariadenie zdravotníckej a sociálnej starostlivosti

Tituly nadobudnutia LV:

BL- 235/96

Zhndosť o zápis objektu MŠ,DJ,Hosp.pavilón-712/02

ČASŤ C: TARCHY

Por.č.:

Zmluva o zriadení záložného práva č.V 684/2007 zo dňa 23.4.2007 v prospech štátnej fond rozvoja byvania Lamačská cesta 8 Bratislava IČO:31749542 byť č.1 na 2 posch. v 1/1 vchod 43A a podiel na spoločných 4467/219673 byť č.2 na 2 posch. v 1/1 vchod 43A a podiel na spoločných 4467/219673 byť č.3 na 2 posch. v 1/1 vchod 43A a podiel na spoločných 6044/219673 byť č.4 na 2 posch. v 1/1 vchod 43A a podiel na spoločných 5245/219673 byť č.5 na 2 posch. v 1/1 vchod 43A a podiel na spoločných 5245/219673 byť č.6 na 2 posch. v 1/1 vchod 43A a podiel na spoločných 4579/219673 byť č.7 na 2 posch. v 1/1 vchod 43A a podiel na spoločných 3513/219673 byť č.8 na 2 posch. v 1/1 vchod 43A a podiel na spoločných 4880/219673 byť č.9 na 2 posch. v 1/1 vchod 43A a podiel na spoločných 6870/219673 byť č.10 na 2 posch. v 1/1 vchod 43A a podiel na spoločných 7995/219673 byť č.11 na 2 posch. v 1/1 vchod 43A a podiel na spoločných 4676/219673 byť č.12 na 2 posch. v 1/1 vchod 43A a podiel na spoločných 3662/219673 byť č.13 na 2 posch. v 1/1 vchod 43A a podiel na spoločných 4990/219673 byť č.14 na 2 posch. v 1/1 vchod 43A a podiel na spoločných 7003/219673 byť č.15 na 2 posch. v 1/1 vchod 43A a podiel na spoločných 8314/219673 byť č.16 na prízemí v 1/1 vchod 43A a podiel na spoločných 8717/219673 byť č.17 na prízemí v 1/1 vchod 43A a podiel na spoločných 5989/219673 byť č.18 na 1 posch. v 1/1 vchod 43A a podiel na spoločných 7690/219673 byť č.19 na 1 posch. v 1/1 vchod 43A a podiel na spoločných 7985/219673 byť č.21 na prízemí v 1/1 vchod 43A a podiel na spoločných 4579/219673 byť č.22 na prízemí v 1/1 vchod 43A a podiel na spoločných 3548/219673 byť č.23 na prízemí v 1/1 vchod 43A a podiel na spoločných 4880/219673 byť č.24 na prízemí v 1/1 vchod 43A a podiel na spoločných 6670/219673 byť č.25 na prízemí v 1/1 vchod 43A a podiel na spoločných 7995/219673 KN parc.:382/10 -248/2007

- 1 Záložná zmluva v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR,Príevržišská 21B,825 25 Bratislava 26,IČO:317 51 067,č.V 717/2010 zo dňa 01.07.2010 (byť č.1 na 2 posch.vchod 1A a spoluvlastnícky podiel priestoru na spoločných a spol.zariadeniach domu čs.43 na KN parc.:382/10 a KN parc.:382/10 o veľkosti podielu 4467/245165) -498/2010
- 2 Záložná zmluva v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR,Príevržišská 21B,825 25 Bratislava 26,IČO:317 51 067,č.V 717/2010 zo dňa 01.07.2010 (byť č.2 na 2 posch.vchod 1A a spoluvlastnícky podiel priestoru na spoločných a spol.zariadeniach domu čs.43 na KN parc.:382/10 a KN parc.:382/10 o veľkosti podielu 4467/245165) -498/2010
- 3 Záložná zmluva v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR,Príevržišská 21B,825 25 Bratislava 26,IČO:317 51 067,č.V 717/2010 zo dňa 01.07.2010 (byť č.3 na 2 posch.vchod 1A a spoluvlastnícky podiel priestoru na spoločných a spol.zariadeniach domu čs.43 na KN parc.:382/10 a KN parc.:382/10 o veľkosti podielu 8044/245165) -498/2010
- 4 Záložná zmluva v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR,Príevržišská 21B,825 25 Bratislava 26,IČO:317 51 067,č.V 717/2010 zo dňa 01.07.2010 (byť č.4 na 2 posch.vchod 1A a spoluvlastnícky podiel priestoru na spoločných a spol.zariadeniach domu čs.43 na KN parc.:382/10 a KN parc.:382/10 o veľkosti podielu 5245/245165) -498/2010
- 5 Záložná zmluva v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR,Príevržišská 21B,825 25 Bratislava 26,IČO:317 51 067,č.V 717/2010 zo dňa 01.07.2010 (byť č.5 na 2 posch.vchod 1A a spoluvlastnícky podiel priestoru na spoločných a spol.zariadeniach domu čs.43 na KN parc.:382/10 a KN parc.:382/10 o veľkosti podielu 5261/245165) -498/2010
- 6 Záložná zmluva v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR,Príevržišská 21B,825 25 Bratislava 26,IČO:317 51 067,č.V 717/2010 zo dňa 01.07.2010 (byť č.6 na 1 posch.vchod 2A a spoluvlastnícky podiel priestoru na spoločných a spol.zariadeniach domu čs.43 na KN parc.:382/10 a KN parc.:382/10 o veľkosti podielu 4579/245165) -498/2010
- 7 Záložná zmluva v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR,Príevržišská 21B,825 25 Bratislava 26,IČO:317 51 067,č.V 717/2010 zo dňa 01.07.2010 (byť č.7 na 1 posch.vchod 2A a spoluvlastnícky podiel priestoru na spoločných a spol.zariadeniach domu čs.43 na KN parc.:382/10 a KN parc.:382/10 o veľkosti podielu 3513/245165) -498/2010
- 8 Záložná zmluva v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR,Príevržišská 21B,825 25 Bratislava 26,IČO:317 51 067,č.V 717/2010 zo dňa 01.07.2010 (byť č.8 na 1 posch.vchod 2A a spoluvlastnícky podiel priestoru na spoločných a spol.zariadeniach domu čs.43 na KN parc.:382/10 a KN parc.:382/10 o veľkosti podielu 4880/245165) -498/2010
- 9 Záložná zmluva v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR,Príevržišská 21B,825 25 Bratislava 26,IČO:317 51 067,č.V 717/2010 zo dňa 01.07.2010 (byť č.9 na 1 posch.vchod 2A a spoluvlastnícky podiel priestoru na spoločných a spol.zariadeniach domu čs.43 na KN parc.:382/10 a KN parc.:382/10 o veľkosti podielu 6870/245165) -498/2010
- 10 Záložná zmluva v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR,Príevržišská 21B,825 25 Bratislava 26,IČO:317 51 067,č.V 717/2010 zo dňa 01.07.2010 (byť č.10 na 1 posch.vchod 2A a spoluvlastnícky podiel priestoru na spoločných a spol.zariadeniach domu čs.43 na KN parc.:382/10 a KN parc.:382/10 o veľkosti podielu 7995/245165) -498/2010
- 11 Záložná zmluva v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR,Príevržišská 21B,825 25 Bratislava 26,IČO:317 51 067,č.V 717/2010 zo dňa 01.07.2010 (byť č.11 na 2 posch.vchod 2A a spoluvlastnícky podiel priestoru na spoločných a spol.zariadeniach domu čs.43 na KN parc.:382/10 a KN parc.:382/10 o veľkosti podielu 4676/245165) -498/2010
- 12 Záložná zmluva v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR,Príevržišská 21B,825 25 Bratislava 26,IČO:317 51 067,č.V 717/2010 zo dňa 01.07.2010 (byť č.12 na 2 posch.vchod 2A a spoluvlastnícky podiel priestoru na spoločných a spol.zariadeniach domu čs.43 na KN parc.:382/10 a KN parc.:382/10 o veľkosti podielu 3662/245165) -498/2010
- 13 Záložná zmluva v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR,Príevržišská 21B,825 25 Bratislava 26,IČO:317 51 067,č.V 717/2010 zo dňa 01.07.2010 (byť č.13 na 2 posch.vchod 2A a spoluvlastnícky podiel priestoru na spoločných a spol.zariadeniach domu čs.43 na KN parc.:382/10 a KN parc.:382/10 o veľkosti podielu 4990/245165) -498/2010

- 16 Záložná zmluva v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava
26, IČO: 317 51 067, č. V 717/2010 zo dňa 01.07.2010 (byť č. 14 na 2 posch.vchod 2A a spoluvlastnícky podiel
priestoru na spol.časťach a spol.zariadeniach domu čs.43 na KN parc.382/10 a KN parc.382/10 o veľkosti
podielu 7003/245165) - 498/2010
- 17 Záložná zmluva v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava
26, IČO: 317 51 067, č. V 717/2010 zo dňa 01.07.2010 (byť č. 15 na 2 posch.vchod 2A a spoluvlastnícky podiel
priestoru na spol.časťach a spol.zariadeniach domu čs.43 na KN parc.382/10 a KN parc.382/10 o veľkosti
podielu 8314/245165) - 498/2010
- 23 Záložná zmluva v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava
26, IČO: 317 51 067, č. V 717/2010 zo dňa 01.07.2010 (byť č. 16 na 1 posch.vchod 3A a spoluvlastnícky podiel
priestoru na spol.časťach a spol.zariadeniach domu čs.43 na KN parc.382/10 a KN parc.382/10 o veľkosti
podielu 8717/245165) - 498/2010
- 24 Záložná zmluva v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava
26, IČO: 317 51 067, č. V 717/2010 zo dňa 01.07.2010 (byť č. 17 na 1 posch.vchod 3A a spoluvlastnícky podiel
priestoru na spol.časťach a spol.zariadeniach domu čs.43 na KN parc.382/10 a KN parc.382/10 o veľkosti
podielu 8823/245165) - 498/2010
- 25 Záložná zmluva v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava
26, IČO: 317 51 067, č. V 717/2010 zo dňa 01.07.2010 (byť č. 18 na 1 posch.vchod 3A a spoluvlastnícky podiel
priestoru na spol.časťach a spol.zariadeniach domu čs.43 na KN parc.382/10 a KN parc.382/10 o veľkosti
podielu 5989/245165) - 498/2010
- 26 Záložná zmluva v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava
26, IČO: 317 51 067, č. V 717/2010 zo dňa 01.07.2010 (byť č. 19 na 1 posch.vchod 3A a spoluvlastnícky podiel
priestoru na spol.časťach a spol.zariadeniach domu čs.43 na KN parc.382/10 a KN parc.382/10 o veľkosti
podielu 7690/245165) - 498/2010
- 27 Záložná zmluva v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava
26, IČO: 317 51 067, č. V 717/2010 zo dňa 01.07.2010 (byť č. 20 na 1 posch.vchod 3A a spoluvlastnícky podiel
priestoru na spol.časťach a spol.zariadeniach domu čs.43 na KN parc.382/10 a KN parc.382/10 o veľkosti
podielu 7985/245165) - 498/2010

Iné údaje:

- 1 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoloč.zariadeniach domu -228/2010
- 2 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoloč.zariadeniach domu -228/2010
- 3 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoloč.zariadeniach domu -228/2010
- 4 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoloč.zariadeniach domu -228/2010
- 5 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoloč.zariadeniach domu -228/2010
- 6 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoloč.zariadeniach domu -228/2010
- 7 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoloč.zariadeniach domu -228/2010
- 8 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoloč.zariadeniach domu -228/2010
- 9 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoloč.zariadeniach domu -228/2010
- 10 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoloč.zariadeniach domu -228/2010
- 11 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoloč.zariadeniach domu -228/2010
- 12 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoloč.zariadeniach domu -228/2010
- 13 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoloč.zariadeniach domu -228/2010
- 14 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoloč.zariadeniach domu -228/2010
- 15 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoloč.zariadeniach domu -228/2010
- 16 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoloč.zariadeniach domu -228/2010
- 17 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoloč.zariadeniach domu -228/2010
- 18 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoloč.zariadeniach domu -228/2010
- 19 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoloč.zariadeniach domu -228/2010
- 20 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoloč.zariadeniach domu -228/2010
- 21 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoloč.zariadeniach domu -228/2010
- 22 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoloč.zariadeniach domu -228/2010
- 23 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoloč.zariadeniach domu -228/2010
- 24 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoloč.zariadeniach domu -228/2010
- 25 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoloč.zariadeniach domu -228/2010
- 26 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoloč.zariadeniach domu -228/2010
- 27 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoloč.zariadeniach domu -228/2010
- 30 Žiadosť o opravu podielov na spoločných častiach a spoloč.zariadeniach domu -228/2010

Poznámka:

Bez zápisu.

PROTOKOL

o odovzdaní a prebratí nebytových priestorov
v zmysle Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 25.11.2020
spísaný medzi

1. Odovzdávajúcim /prenajímateľom/:

Obec: **Mesto Turzovka**
Sídlo: Stred č. 178, 023 54 Turzovka
IČO: 00314331 DIČ: 2020553315
Zastúpené: JUDr. Ľubomírom Golisom, primátorom mesta
Oprávnený k podpisu zmluvy: JUDr. Ľubomír Golis, primátor mesta
Oprávnený rokovať vo veciach predmetu zmluvy:
Mgr. Anna Hrtúsová, referent správy majetku mesta
Telefonický kontakt: 041/4209311, 041/4209321
E-mail: msu@turzovka.sk; anna.hrtusova@turzovka.sk;
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

2) Preberajúcim / nájomcom/ :

Meno a priezvisko: **Veronika Slováková, rod. Smažaková**
Dátum narodenia: _____, rod. číslo: _____
Trvalý pobyt: Jašíkova 43, 023 54 Turzovka
Číslo občianskeho preukazu: _____
Oprávnený k podpisu zmluvy: Veronika Slováková
Oprávnený rokovať vo veciach predmetu zmluvy: Veronika Slováková
Telefonický kontakt: _____
E-mail: _____
Adresa doručovania: Jašíkova 43, 023 54 Turzovka
(ďalej len ako „nájomca“)

Predmet odovzdania a prebratia:

- Nebytové priestory č. 9-9, nachádzajúce sa na prízemí (suterén) v polyfunkčnom objekte čs. 43, v MČ Stred, v Turzovke, o výmere 30 m², zapísané na liste vlastníctva č. 8312, vedený Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom pre okres Čadca, obec Turzovka, k.ú. Turzovka.

A./ Súpis :

Odovzdané v užívania schopnom stave – účel: **Sklad osobných potrieb (pivnica), nad rámec príslušenstva bytu.**

B./ Odovzdané doklady:

.....
.....

C./ Vyjadrenie odovzdávajúceho :

Stav nebytových priestorov : funkčné / nefunkčné



MESTO TURZOVKA
023 54
25

V prípade nefunkčnosti popis stavu:

Doplňujúce vyjadrenie k odovzdávanému majetku :

Kľúče v počte celkom 3 kusy, z toho:

- Od brány 1 ks
- Mreža - 1 ks
- Vstupné dvere do suterénu 1 ks
- Pivničný priestor 1 ks

D./ Vyjadrenie preberajúceho:

.....

.....

.....

.....

V Turzovke dňa 25. 11. 2020

V Turzovke dňa 25. 11. 2020



MESTO TURZOVKA
023 54
25

Odovzdávajúci:

Zastúpený:

JUDr. Ľubomír GOLIŠOM,
primátorom mesta
Prenajímateľ

Preberajúci:

Zastúpený:

Veronika Slováková
Nájomca