

DOHODA

o skončení nájmu majetku mesta Turzovka vymedzeného
Zmluvou o nájme zo dňa 01. 05. 2010, v prílohe č. 1
č. E – 3/2024 - AH

Článok I Zmluvné strany

Prenajímateľ :

Obec: **MESTO TURZOVKA**
Sídlo: 023 54 Turzovka, Stred č.178, Slovenská republika
IČO : 00314331 DIČ : 2020553315
Zastúpený : JUDr. Ľubomírom GOLISOM, primátorom mesta
Oprávnený k podpisu zmluvy: JUDr. Ľubomír GOLIS, primátor mesta
Oprávnený rokovať vo veciach predmetu zmluvy:
Mgr. Anna Hrtúsová, referent správy majetku mesta
Kontakt: 041/4209321 e-mail: anna.hrtusova@turzovka.sk
Adresa doručovania: Mesto Turzovka, Stred 178, 023 54 Turzovka, SR
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca :

Obchodné meno: **T- services, s. r. o Turzovka**
Sídlo: Jašíkova 178, Turzovka 023 54, SR
IČO: 44228414 DIČ: 2022745868
Zastúpená: Rudolfom Šobichom, konateľom spoločnosti
Oprávnený k podpisu zmluvy: Rudolf Šobich, konateľ spoločnosti
Oprávnený rokovať vo veciach predmetu zmluvy: Rudolf Šobich, konateľ spoločnosti
Kontakt: +421 905 381 464
Adresa doručovania: Jašíkova 178, 023 54 Turzovka, SR
Zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro, vložka číslo: 50694/L
(ďalej len ako „nájomca“)

Článok II Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany dňa 01.05.2010 uzavreli Zmluvu o nájme, predmetom ktorej je prenájom majetku mesta Turzovka, špecifikovaný v prílohe č. 1:

- Zoznam nehnuteľností, DHM, DNM, DDHM, DDNM, operatívnej evidencie majetku Areálu športu a oddychu Turzovka-Závodie v obstarávacej cene celkom: 624.202,68 €

Článok III Predmet dohody

1. Zmluvné strany sa d o h o d l i na usporiadaní vzájomných vzťahov a uzatvárajú Dohodu o skončení nájmu časti hnutel'ného majetku mesta Turzovka vymedzeného v prílohe č. 1 k Zmluve o nájme zo dňa 01. 05. 2010, predmetom ktorej je prenájom: hnutel'ného majetku, ktorý je umiestnený v Areálu športu a oddychu v Turzovke – Závodie v celkovej obstarávacej cene: 3 171,64 EUR, a to konkrétne podľa Zoznamu vyradeného majetku mesta k 31.12.2023, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Dohody.

- urzovka, Stred
oznam vyjad
OE
2. Zmluvné strany sa dohodli na s k o n č e n í nájmu hnutel'ného majetku mesta Turzovka, bližšie špecifikovaného v bode 1, článku III.) tejto Dohody, a to dňom 29.02.2024.
 3. Nájomca je povinný hnutel'ný majetok, ktorý je vyradený z evidencie majetku mesta k 31.12.2023 zlikvidovať na vlastné náklady. Kópiu dokladu o jeho likvidácii nájomca predloží prenajímateľovi v lehote 10 dní po jeho fyzickej likvidácii.
 4. Príloha č. 1 k „Zmluve o nájme zo dňa 01. 05. 2010, t.j. súpis majetku umiestnený v Areáli športu a oddychu v Turzovke v Závodí sa touto D o h o d o u zníži o hodnotu vyradeného majetku k 31.12.2023.
 5. O odňatí hnutel'ného majetku mesta z nájmu spoločnosti T-services, s.r.o Turzovka v celkovej nadobúdacej hodnote 3 171,64 EUR, z dôvodu jeho vyradenia z evidencie majetku mesta k 31.12.2023, rozhodlo Mestské zastupiteľstvo v Turzovke dňa 14.12.2023 uznesením č. 114 - 14/12 - 2023.

Článok IV Záverčné ustanovenia

1. Zmluvné strany po prečítaní Dohody o skončení nájmu majetku mesta Turzovka v hodnote 3 171,64 EUR, ktorý je uvedený v prílohe č. 1 k Zmluve o nájme zo dňa 01.05.2010, spoločne vyhlasujú, že táto bola vyhotovená podľa ich slôbodnej a vážnej vôle, že jej obsah je dostatočne určitý a zrozumiteľný, a že okolnosti jej uzatvorenia sú prosté bez akejkoľvek tiesne, ani za inak nápadne nevýhodných podmienok.
2. „Dohoda“ bola zúčastnenými zmluvnými stranami bez pripomienok odsúhlasená, štatutármi zástupcovia zmluvných strán sa zúčastnili jej hlasitého prečítania a na dôkaz zhody o obsahu tejto „Dohody“ pridávajú podpisy.
3. Táto „Dohoda“ nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Turzovka.
4. Táto „Dohoda“ je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
5. Táto „Dohoda“ je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jeden obdrží každá zo zmluvných strán.
6. Prílohy:
- Zoznam vyradeného majetku mesta k 31.12.2023

V Turzovke, dňa : 29.2.2024

Za prenajímateľa:
JUDr. Ľubomír Golis
Primátor mesta

Za nájomcu:
Rudolf Šobich
konateľ T –services, s.r.o Turzovka

**oznam vyradeného drobného majetku za Areál športu a oddychu Závodie - všetky miestnosti -
všetky typy majetku
01.01.2023 - 31.12.2023**

OE- Dopr.ihrisko - MŠ

#	Inv. číslo	Názov	Počet	MJ	Jedn. cena	Celková cena	Dát. vyr.	Odbor
1.	OTE0671	Berg Buddy orange	1,00	kusy	199,000	199,00	19.12.2023	Areál športu a o
2.	OTE0672	Berg Extra AF blue	1,00	kusy	399,000	399,00	19.12.2023	Areál športu a o
OE- Dopr.ihrisko - MŠ spolu:						598,00		

OE- SPRÁVA - do 33,19 €

#	Inv. číslo	Názov	Počet	MJ	Jedn. cena	Celková cena	Dát. vyr.	Odbor
3.	OTE0391	IBILL kazeta Euro M4, r.09	1,00	kusy	11,340	11,34	19.12.2023	Areál športu a o
OE- SPRÁVA - do 33,19 € spolu:						11,34		

OE- SPRÁVA - od 33,19 €

#	Inv. číslo	Názov	Počet	MJ	Jedn. cena	Celková cena	Dát. vyr.	Odbor
4.	OTE0264	Repro ku PC, r. 08	1,00	kusy	23,570	23,57	19.12.2023	Areál športu a o
5.	OTE0266	Hadica, r. 08	1,00	kusy	25,890	25,89	19.12.2023	Areál športu a o
6.	OTE0279	Lopta basketbalová,r.08	1,00	kusy	33,160	33,16	19.12.2023	Areál športu a o
7.	OTE0281	Lopta futbalová,r.08	1,00	kusy	33,160	33,16	19.12.2023	Areál športu a o
8.	OTE0282	Lopta futbalová,r.08	1,00	kusy	33,160	33,16	19.12.2023	Areál športu a o
9.	OTE0349	Rohož	1,00	kusy	215,660	215,66	19.12.2023	Areál športu a o
10.	OTE0477	Autičko Berg Extra BF3	1,00	kusy	649,000	649,00	19.12.2023	Areál športu a o
11.	OTE0750	Trampolina	1,00	kusy	288,000	288,00	19.12.2023	Areál športu a o
12.	OTE0753	Stôl 1100x830	1,00	kusy	66,000	66,00	19.12.2023	Areál športu a o
13.	OTE0754	Stôl 1100x830	1,00	kusy	66,000	66,00	19.12.2023	Areál športu a o
OE- SPRÁVA - od 33,19 € spolu:						1 433,60		

ŠA - DHM

#	Inv. číslo	Názov	Počet	MJ	Jedn. cena	Celková cena	Dát. vyr.	Odbor
14.	D0277	Lavica 1040 mm	1,00	kusy	64,730	64,73	19.12.2023	Areál športu a o
15.	D0278	Lavica 1040 mm	1,00	kusy	64,730	64,73	19.12.2023	Areál športu a o
16.	D0285	Lavica 1040 mm	1,00	kusy	64,760	64,76	19.12.2023	Areál športu a o
17.	D0306	Lavica 1040 m	1,00	kusy	64,760	64,76	19.12.2023	Areál športu a o
18.	D0458	PC Pentium II+monitor	1,00	kusy	342,560	342,56	19.12.2023	Areál športu a o
19.	D0758	Drev.lavice s opierkami	1,00	kusy	219,080	219,08	19.12.2023	Areál športu a o
20.	D0759	Drev.lavice s opierkami	1,00	kusy	219,080	219,08	19.12.2023	Areál športu a o
ŠA - DHM spolu:						1 039,70		
Spolu:						3 082,64		

Zoznam vyradeného drobného majetku za Mestský úrad Turzovka čs. 178 - Areál športu a oddychu Turzovka - všetky typy majetku
01.01.2023 - 31.12.2023

OE- SPRÁVA - od 33,19 €

#	Inv. číslo	Názov	Počet	MJ	Jedn. cena	Celková cena	Dát. vyr.	Odbor
1.	OTE0749	Piknikový stôl s pieskoviskom	1,00	kusy	89,000	89,00	19.12.2023	Mestský úrad Tu
OE- SPRÁVA - od 33,19 € spolu:						89,00		
Spolu:						89,00		

UZNESENIE č.: 114 –14/12 – 2023

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

1. Neupotrebitelnosť hnutelného majetku mesta, ktorý je v dočasne užívaný spoločnosťou T-services, s.r.o, IČO: 44 228 414, so sídlom: Jašíkova 178, 023 54 Turzovka, na základe Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 01.05.2010 za účelom zabezpečenia správy Areálu športu a oddychu Turzovka - Závodie v celkovej nadobúdacej hodnote: 3.171,64 €, z dôvodu jeho opotrebenia a nerentabilnej opravy, čiže nemôže naďalej plniť svoj účel, z toho:
 - hnutelný majetok evidovaný na majetkovom účte operatívnej evidencie v sume: 2 131,94 €, zostatková hodnota majetku: 2131,94 €
 - hnutelný majetok evidovaný na majetkovom účte 028 – Drobný dlhodobý hmotný majetok v sume: 1 039,70 €, plne odpísaný zostatková hodnota : 0,00 €.
2. Vyraďenie hnutelného majetku mesta v celkovej nadobúdacej hodnote: 3.171,64 €, ktorý je dočasne užívaný spoločnosťou T-services, s.r.o, IČO: 44 228 414, so sídlom: Jašíkova 178, 023 54 Turzovka, na základe Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 01.05.2010 za účelom zabezpečenia správy Areálu športu a oddychu Turzovka - Závodie v celkovej nadobúdacej hodnote: 3.171,64 €, z dôvodu jeho opotrebenia a nerentabilnej opravy, čiže nemôže naďalej plniť svoj účel, z toho:
 - hnutelný majetok evidovaný na majetkovom účte operatívnej evidencie v sume: 2 131,94 €, zostatková hodnota majetku: 2131,94 €
 - hnutelný majetok evidovaný na majetkovom účte 028 – Drobný dlhodobý hmotný majetok v sume: 1 039,70 €, plne odpísaný zostatková hodnota : 0,00 €.
3. Odňatie hnutelného majetku mesta z nájmu spoločnosti T-services, s.r.o, IČO: 44 228 414, so sídlom: Jašíkova 178, 023 54 Turzovka, v celkovej nadobúdacej hodnote: 3.171,64 € z dôvodu jeho vyraďenia z evidencie majetku mesta a to Dodatkom k Nájomnej zmluve uzavretej dňa 01.05.2010.
4. Poverenie primátora mesta:
 - na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve uzavretej dňa 01.05.2010 podľa Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, podľa bodu 3 tohto uznesenia.

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 12

Prítomní na hlasovaní: 11

Hlasovanie ZA: 9 MUDr. Viera Belková, JUDr. Alžbeta Červeníková, Ing. Ladislav Hejčík
Marián Klago, Eliška Lašová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská,
Vladimír Stuchlík, Bc. Roland Šmahajčík

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽAL sa hlasovania: 1 Mgr. Kamil Kobilka

NEHLASOVAL: 1 JUDr. Radoslav Hruška

Primátor mesta
JUDr. Eubomír GOLIS

Podpísal dňa: 15.12.2023

