

**Zmluva o dielo č. V - 01 / 2024 JČ**

uzatvorená podľa § 536 a nasl. obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. na zhotovenie diela.

**I. Zmluvné stany :**

**Objednávateľ :** Mesto Turzovka  
Stred č.178  
023 54 Turzovka

Zastúpený : JUDr. Ľubomír Golis, primátor mesta  
Zástupca k rokovaniam vo veciach :  
- technických : Ing. Ján Červeník – vedúci výstavby a rozvoja mesta  
Bankové spojenie.: Prima banka Slovensko, a.s.  
IČO : 00314331  
DIČ : 2020553315  
Tel. : 041/420 9340  
Ing. Ján Červeník, t.č. 0915 264 576  
e-mail : jan.cervenik@turzovka.sk

**1.2. Zhotoviteľ:** T – services, s.r.o.  
Jašíkova č.178  
023 54 Turzovka

Zastúpený : Rudolf Šobich, konateľ spoločnosti  
Zástupca k rokovaniam vo veciach :  
- technických : Rudolf Šobich, konateľ spoločnosti  
Bankové spojenie: VÚB a.s., Čadca  
IČO : 442 284 14  
IČ DPH: SK2022745868  
Tel. : 0905 381 464  
e-mail : sobich.mps@gmail.com

**II. Východiskové podklady a údaje :**

2.1.Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa zo dňa 01.03.2024 na zhotovenie dodávky a montáže stavebných prác a výrobkov na stavbe „Stavebné úpravy bytu v budove mestského úradu Turzovka“.

2.2. Východiskové údaje :

Názov stavby : **Stavebné úpravy bytu v budove mestského úradu Turzovka**

- **Stavebná časť**
- **Zdravotechnika**
- **Elektroinštalácia**

Miesto stavby: Existujúci byt na 3.N.P. budovy mestského úradu v Turzovke  
Projektant: Ing. Ján Červeník, vedúci výstavby a rozvoja mesta Turzovka  
Charakter stavby: Stavebné úpravy

### **III. Predmet plnenia :**

3.1. Predmetom plnenia zmluvy je zhotovenie dodávky a montáže stavebných prác a výrobkov na stavbe „**Stavebné úpravy bytu v budove mestského úradu Turzovka**“, podľa cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 01.03.2024 :

#### **3.1.1. Rekapitulácia cenovej ponuky**

##### ***Stavebné úpravy bytu v budove mestského úradu Turzovka***

**Stavebná časť.....1 kpl**

- Zvislé a kompletne konštrukcie
- Úpravy povrchov, podlahy, osadenie
- Ostatné konštrukcie a práce, búranie
- Izolácie proti vode a vlhkosti
- Konštrukcie, drevostavby
- Konštrukcie stolárske
- Podlahy z dlaždíc
- Podlahy vlysové a parketové
- Dokončovacie práce a obklady
- Dokončovacie práce, nátery
- Dokončovacie práce, maľby

**Zdravotechnika.....1 kpl**

- Ostatné konštrukcie a práce
- Vnútoraná kanalizácia
- Vnútoraný vodovod
- Zariadenie predmety
- Ústredné kúrenie, strojovne

**Elektroinštalácia.....1 kpl**

- Ostatné konštrukcie a práce, búranie
- Elektromontáže
- Revízie
- Hodinová zúčtovacia sadzba

3.2. Predmetom plnenia sa rozumie súhrn všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielov, výrobkov, prác, ich montáž, špecifikovaných v priloženej cenovej ponuke zhotoviteľa zo dňa 01.03.2024, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

3.4. Predmetom zmluvy je aj vyhotovenie a odovzdanie nasledujúcej dokumentácie pri odovzdaní stavebného diela:

a/ stavebný denník

- b/ certifikáty, atesty, záručné listy, revízne správy, tlakové skúšky tykajúce sa diela a jeho častí
- c/ preberací protokol

#### **IV. Čas plnenia :**

- 4.1. Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl. III sú nasledovné :
  - 4.1.1. Začatie diela: **Marec 2024**
  - 4.1.2. Ukončenie diela : **Marec 2024**
- 4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškani s termínom ukončenia diela podľa bodu 4.1 v dobe, počas ktorej nemohol plniť svoje povinnosti súvisiace s predmetom plnenia zmluvy následkom okolnosti, ktoré vznikli na strane objednávateľa (neodovzdanie staveniska v dohodnutom termíne, realizácia prác za prevádzky nad rámec obmedzení dohodnutých pri odovzdaní a prevzatí staveniska) a zmeny objemového, alebo konštrukčného charakteru diela oproti projektovej dokumentácii. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie času plnenia zmluvy.
- 4.3. Ak zhotoviteľ pripraví dielo, alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred termínom ukončenia, objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať aj v skoršom termíne.
- 4.4. Objávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie zmluvnú cenu.

#### **V. Cena diela :**

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu plnenia zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená na základe dohody zmluvných strán v súlade so zákonom č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a je doložená cenovou ponukou zhotoviteľa zo dňa 01.03.2024, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako príloha č.1 .
- 5.2. Cena je konečná a nemožno ju navýšiť, okrem podmienok určených v tejto zmluve.
- 5.3. Cena za zhotovenie predmetu diela podľa bodu 3.1. tejto zmluvy je konečná, platná na lehotu výstavby za celé dielo a predstavuje sumu :

#### ***Cena diela komplet spolu***

<b>Cena celkom bez DPH.....</b>	<b>20.000,00 €</b>
<b>DPH 20%.....</b>	<b>4.000,00 €</b>
<b>Cena celkom s DPH.....</b>	<b>24.000,00 €</b>

Slovom : Dvadsať štyri tisíc eur a nula centov.

- 5.3. Cena diela pokrýva všetky zmluvné záväzky pre zhotovenie diela, vrátane vedľajších rozpočtových nákladov a DPH. Všetky kalkulácie a položky v cenovej ponuke sú v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších zákonov a predpisov.
- 5.4. Ceny za predmet obstarania je možné zmeniť len v nasledovných prípadoch:
  - a/ pri zmene sadzby DPH v čase realizácie

b/ pri zmene technického a materiálového riešenia požadovaného objednávateľom  
c/ v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu plnenia zmluvy zo strany objednávateľa

## **VI. Platobné podmienky - fakturácia :**

6.1. Cenu za zhotovenie diela sa objednávateľ zaväzuje uhradiť nasledovne:

- Platby za vykonané práce v priebehu realizácie diela sa budú uhrádzať na základe čiastkových faktúr vystavených podľa odsúhlaseného podpísaného súpisu zrealizovaných prác za príslušné mesačné obdobie spolu s príslušnou DPH, pripadajúcou na fakturované vykonané práce. Súpis bude odsúhlasovať poverený zamestnanec objednávateľa.
- V rámci stavby sa vystavia dve faktúry. Prvá faktúra v podobe finančného preddavku, bude objednávateľom poskytnutá na nákup materiálu. Druhá a zároveň zbytková faktúra, bude vystavená po ukončení celého diela.

6.2. Faktúra bude predložená objednávateľovi v 3 výtlačkoch a bude obsahovať minimálne tieto údaje :

- označenie zhotoviteľa a objednávateľa
- miesto a názov diela
- číslo zmluvy
- číslo faktúry resp. daňového dokladu
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu zhotoviteľa
- fakturovanú sumu
- pečiatka a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa
- prílohou bude súpis prác a dodávok

6.3. V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti podľa bodu 6.2. zmluvy, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

6.4. Splatnosť faktúry bude do **14 dní** od písomného doručenia faktúry na sídlo objednávateľa.

## **VII. Záručná doba, zodpovednosť za vady:**

7.1. Záručná doba na dielo je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia celého diela. Záručná doba 60 mesiacov sa nevzťahuje na zabudované zariadenia výrobcov, ktorú ustanovujú platné právne predpisy.

7.2. Zhotoviteľ zodpovedá, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

7.3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet diela v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.

7.4. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo priamo požadovať od zhotoviteľa bezplatné odstránenie vád.

- 7.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd na diele v zmysle bodu 7.1 a 7.4. **do 3-och dní od nahlásenia závady objednávateľom.** Objednávateľ diela sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní po jej zistení písomnou formou.

### **VIII. Vykonalie diela a jeho odovzdanie :**

- 8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať celé dielo v rozsahu vlastnej technickej spôsobilosti a registrovaných predmetov činnosti zapísaných v obchodnom registri.
- 8.2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť práce a technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami vyhlášky MPSVaR SR č.147/2013 Zb., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov.
- 8.3 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela sa nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý.
- 8.4 Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené nevhodnou prácou alebo inými ním zavinenými okolnosťami a to v plnej miere spôsobených škôd.
- 8.5 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade s §46d zákona č.50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 28 vyhlášky č.453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona
- 8.6 Objednávateľ bude vykonávať odberateľskú kontrolu nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok. Pracovník poverený výkonom technického dozoru diela a kontaktná osoba pre styk s investorom stavby bude pán **Ing. Ján Červeník**, vedúci výstavby a rozvoja mesta Turzovka.
- 8.7 Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, zbavené práv tretích osôb, najneskôr v deň podpísania tejto zmluvy. V prípade posunutia termínu odovzdania staveniska má zhotoviteľ právo na predĺženie termínu plnenia podľa bodu 4.1 o túto dobu.
- 8.8 Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na stavenisku, odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 8.9 O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápisnicu. Dielo bude odovzdané ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá. Prevzatie diela alebo jeho časti môže objednávateľ odmietnuť pre vady a nedorobky a to až do ich odstránenia.
- 8.10 Stavenisko je povinný zhotoviteľ vypratať v termíne, ktorý určí objednávateľ v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela. Nebezpečenstvo, škody na diele ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do termínu prevzatia diela objednávateľom.

### **X. Zmluvné pokuty :**

- 10.1. Ak zhotoviteľ neukončí dielo v termíne podľa bodu 4.1 tejto zmluvy ,zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške **0,5 % z ceny diela za každý i začatý deň omeškania** s riadnym dokončením a odovzdaním diela.
- 10.2. Ak objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi faktúru v termíne podľa splatnosti, zaplatí zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške **0,5 % z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.**

- 10.3. Zaplataenie zmluvnej pokuty nevyklučuje povinnosť zhotoviteľa uhradiť škodu, ktorá vznikla pri neplnení záväzku.
- 10.4. Uplatnenie zmluvných pokút sa vykoná písomnou formou.
- 10.5. Sankcie podľa tohto článku budú splatné do 30 dní od doručenia faktúr

#### **XI. Vyššia moc :**

- 11.1. Pre účely tejto zmluvy za vyššiu moc sú považované prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a ani ich zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, napr. živelné pohromy, mobilizácia a pod.

#### **XII. Ostatné ustanovenia:**

- 12.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy :
  - 12.1.1. Ak zhotoviteľ bezdôvodne odmietne prevziať stavenisko, alebo podpísať zmluvu o dielo.
  - 12.1.2. Ak zhotoviteľ z vlastnej viny nedodržiava kvalitu zhotovenia diela podľa STN a vady, zistené objednávateľom počas realizácie diela neodstráni v dohodnutých termínoch.
  - 12.1.3. Ak zhotoviteľ nedodrží vlastným zavinením postupové termíny realizácie diela, dohodnuté zmluvnými stranami počas jeho zhotovenia.
  - 12.1.4. Ak zhotoviteľ nedodrží náhradný termín dokončenia diela.
  - 12.1.8. Objednávateľ môže odo dňa podpisu tejto zmluvy, do termínu začatia diela, od zmluvy odstúpiť, ak by nastali skutočnosti nezávislé od vôle objednávateľa. (vynaloženie peňažných prostriedkov na odstránenie živelnéj pohromy, povinnosť uhradiť peňažný záväzok vyplývajúci zo zákona, rozhodnutia súdu, či štátneho orgánu atď. ...), ktoré by spôsobili neschopnosť objednávateľa financovať aj časť z uvedenej ceny diela.
- 12.2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy :
  - 12.2.1 Ak objednávateľ nesplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie prác.
- 12.3. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje . Vykonané práce budú odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou a objednávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela.
- 12.4. Po termíne začatia výstavby, môže objednávateľ zmluvu písomne vypovedať, ak nastanú skutočnosti uvedené v bode 12.1.8. tejto zmluvy. Výpovedná doba je v tomto prípade 30 dní. Počas tejto výpovednej doby zhotoviteľ zabezpečí stavbu tak, aby po prerušení výstavby nedošlo k jej poškodeniu v dôsledku poveternostných vplyvov, krádeže, či iných podobných okolností. Objednávateľ v prípade tejto výpovede uhradí zhotoviteľovi pomernú časť ceny diela, vrátane nákladov na zabezpečenie diela, ktorých výšku bude tvoriť cena skutočne prevedených prác zhotoviteľom do konca uplynutia výpovednej lehoty.

### **XIII. Závěrečné ustanovenia:**

- 13.1. Zmluva vzniká ako prejav súhlasu oboch zmluvných strán s jej celým obsahom a nadobúda právoplatnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
- 13.2. Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 13.3. V ostatnom platia pre zmluvný vzťah ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 13.4. V prípade, že vzniknú spory vyplývajúce z tejto zmluvy, zmluvné strany ich riešia dohodou. Ak nedôjde k dohode, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie príslušný súd.
- 13.5. Zmluva obsahuje 7 strán je vyhotovená v 3-och výtlačkoch, z ktorých objednávateľ obdrží po dve vyhotovenia, zhotoviteľ po jednom vyhotovení.
- 13.6. Účastníci zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Turzovke dňa 04.03.2024



.....  
**JUDr. Ľubomír Golis,**  
Primátor mesta Turzovka  
Objednávateľ

V Turzovke dňa 04.03.2024

**T-services, s.r.o.**

Jašíkova 178  
023 54 TURZOVKA  
IČO: 44220414 IČ DPH: SK2022

.....  
**Rudolf Šobich, konateľ**  
T-services, s.r.o., Jašíkova č.178, Turzovka  
Zhotoviteľ

Príloha č.1 Cenová ponuka zhotoviteľa zo dňa 01.03.2024 (rozpočet)

# KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby

Stavebné úpravy bytu v budove mestského úradu Turzovka

Názov objektu

JKSO

EČO

Miesto

Turzovka

IČO

IČ DPH

Objednávateľ

Mesto Turzovka, Stred č.178, Turzovka 02354

Projektant

Ing. Ján Červeník

Zhotoviteľ

T-services, s.r.o., Jašíkova 178, Turzovka 02354

Rozpočet číslo Spracoval

Rudolf Šobich

Dňa

01.03.2024

## Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady \ EUR

A Základné rozp. náklady	B Doplnkové náklady	C Vedľajšie rozpočtové náklady	
1 HSV Dodávky 1 142,76	8 Práca nadčas 0,00	13 Zariad. staveniska 0,00	
2 Montáž 6 711,25	9 Bez pevnej podl. 0,00	14 Mimostav. doprava 0,00	
3 PSV Dodávky 4 041,00	10 Kultúrna pamiatka 0,00	15 Územné vplyvy 0,00	
4 Montáž 5 765,66	11 0,00	16 Prevádzkové vplyvy 0,00	
5 "M" Dodávky 1 406,35		17 Ostatné 0,00	
6 Montáž 707,98		18 VRN z rozpočtu 0,00	
7 ZRN (r. 1-6) 19 775,00	12 DN (r. 8-11)	19 VRN (r. 13-18) 0,00	
20 HZS 225,00	21 Kompl. činnosť 0,00	22 Ostatné náklady 0,00	
<b>Projektant</b>		<b>D Celkové náklady</b>	
Dátum a podpis	Pečiatka	23 Súčet 7, 12, 19-22 20 000,00	
<b>Objednávateľ</b>		24 DPH 20,00 % z 20 000,00 4 000,00	
Dátum a podpis	Pečiatka	<b>25 Cena s DPH (r. 23-24) 24 000,00</b>	
<b>Zhotoviteľ</b>		<b>E Prípochty a odpochty</b>	
Dátum a podpis	Pečiatka	26 Dodávky objednávateľa 0,00	
	<b>T-services, s.r.o.</b> Jašíkova 178 023 54 TURZOVKA IČO: 44228414 IČ DPH: SK2022745068	27 Kľzavá doložka 0,00	
		28 Zvýhodnenie + - 0,00	

## Rekapitulácia objektov stavby

**Stavba:** Stavebné úpravy bytu v budove mestského úradu Turzovka

Objednávateľ Mesto Turzovka, Stred č.178, Turzovka 02354

Zhotoviteľ: T-services, s.r.o., Jašíkova 178, Turzovka 02354

Dátum: 1.3.2024

Projektant: Ing. Ján Červeník

Spracoval: Rudolf Šobich

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
24-6-1	Stavebné úpravy bytu v budove mestského úradu Turzovka	20 000,00	4 000,00	24 000,00
1	Stavebná časť	15 114,80	3 022,96	18 137,76
2	Zdravotechnika	2 774,20	554,84	3 329,04
3	Elektroinštalácia	2 111,00	422,20	2 533,20
<b>Celkom</b>		<b>20 000,00</b>	<b>4 000,00</b>	<b>24 000,00</b>

**T-services, s.r.o.**

Jašíkova 178

023 54 TURZOVKA

44228414 IČ DPH: SK2022745868

# ROZPOČET

Stavba: Stavebné úpravy bytu v budove mestského úradu Turzovka  
Objekt: Stavebná časť

Objednávateľ: Mesto Turzovka, Stred č.178, Turzovka 02354  
Zhotoviteľ: T-services, s.r.o., Jašková 178, Turzovka 02354

Spracoval: Rudolf Šobich  
Dátum: 1. 3. 2024

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7
<b>HSV</b>		<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>5 414,71</b>
<b>3</b>		<b>Zvislé a kompletne konštrukcie</b>				<b>389,73</b>
1	340239223	Zamurovanie otvorov pl 4 m2 v priečkach alebo stenách z tvárníc POROTHERM P+D hr. 175 mm	m2	1,500	28,15	42,23
2	342272101	Obmúrovka z tvárníc YTONG na MC-5 a tenkovrst.,maltu YTONG hr.75, P2-500	m2	25,000	13,90	347,50
<b>6</b>		<b>Úpravy povrchov, podlahy, osadenie</b>				<b>4 058,15</b>
3	612421321	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 10 do 30 % hladkých	m2	30,000	2,67	80,10
4	612473186	Príplatok za zabudované rohovníky (uholníky) na hrany stien (meria sa v m dl.)	m	30,000	2,39	71,70
5	612474102	Omietka štuková vnút.stien zo suchých zmesí Baumit	m2	90,000	10,54	948,60
6	612481118	Potiahnutie vnút.stien sklovláknitým pletivom vtláčeným do tmelu	m2	151,000	6,53	986,03
7	624601111	Tmelenie škár silikónovým tmelom (s dodaním hmôt)	m	68,000	4,32	293,76
8	632401105	Príplatok za polypropylenové vlákna k poterom hr.50mm (flexbeton)	m2	36,000	1,17	42,12
9	632451055	Poter pieskocementový hr. do 50 mm	m2	36,000	9,00	324,00
10	632477005	Nivelačná stierka podlahová KNAUF hrúbky 3mm	m2	36,000	9,77	351,72
11	642942111	Osadenie oceleového dverového rámu plochy otvoru do 2, 5m2	ks	1,000	45,00	45,00
12	553301360	Zárubňa oceľová CGH 90x197x16-20 cm, vchodové dvere	ks	1,000	180,00	180,00
13	5534065000	Dvere vchodové jednokrídlové	ks	1,000	675,00	675,00
14	711714111	Vytvorenie adhezného mostíka modifikovanou maltou s penetráciou	m2	36,000	1,67	60,12
<b>9</b>		<b>Ostatné konštrukcie a práce-búranie</b>				<b>966,83</b>
15	771471810	Búranie keram.soklíkov kladených do malty rovných	m	7,000	0,66	4,62
16	96808-1121	Vybúranie vnútorných parapetov	m	1,500	1,81	2,72
17	776511820	Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených s podložkou, -0,00100t	m2	28,500	1,80	51,30
18	941955002	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	61,000	2,02	123,22
19	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	61,000	1,64	100,04
20	952901221	Vyspravenie povrchu podláh po odstránení PVC podlahy	m2	28,500	0,60	17,10
21	952901311	Vyspravenie povrchu podláh po odstránení keramickej dlažby	m2	10,000	0,90	9,00
22	962031132	Búranie priečok z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, -0,19600t	m2	7,500	1,75	13,13
23	965044121	Búranie bet.podkladu hr.4cm pod dlažby	m2	10,000	6,60	66,00
24	965081713	Búranie keramickej dlažby plochy nad 1m2	m2	10,000	1,80	18,00
25	968061126	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného dverného krídla	ks	5,000	0,53	2,65
26	968072455	Vybúranie kovových alebo kovových dverných zárubní do 2m2	m2	10,000	6,30	63,00
27	978059531	Odsekanie a odobratie stien z obkladačiek vnútorných nad 2 m2, -0,06800t	m2	46,500	2,28	106,02
28	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	6,000	7,77	46,62

T-services, s.r.o.

Jašková 178

02354 Turzovka (1)

SK2022/45968

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7
29	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	18,000	4,71	84,78
30	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	6,000	7,01	42,06
31	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	18,000	0,22	3,96
32	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	6,000	6,80	40,80
33	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	18,000	0,77	13,86
34	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	13,000	12,15	157,95
<b>PSV</b>		<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>9 700,09</b>
<b>711</b>		<b>Izolácie proti vode a vlhkosti</b>				<b>413,85</b>
35	711106111	Pružná hydroizolácia dvojnásobná na vodorovnej a zvislej ploche vrátane pások	m2	37,500	10,40	390,00
36	998711202	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	10,000	2,39	23,85
<b>763</b>		<b>Konštrukcie - drevostavby</b>				<b>2 538,90</b>
37	763123111	Obklad stien sádkokartónom hr.12,5mm 1x opláštenie GKB	m2	4,000	36,00	144,00
38	763132310	Podhľady sádkokartónové zavesené do roštu CD, GKBI 12,5mm	m2	61,000	36,00	2 196,00
39	998763201	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	%	26,000	7,65	198,90
<b>766</b>		<b>Konštrukcie stolárske</b>				<b>1 234,73</b>
40	766661112	Montáž dverového kridla kompletiz. otváracieho do ocelevej alebo fošňovej zárubne, jednokridlové	ks	3,000	3,49	10,47
41	6116014100	Dvere vnútorné plné 60-80x197 dyhované, presklené	ks	3,000	135,00	405,00
42	61168KL	Kľučka+vložka+kovanie	ks	3,000	45,00	135,00
43	766702122	Montáž zárubní obložkových pre dvere dvojkridlové hr.steny nad 170 do 350 mm	ks	3,000	35,81	107,43
44	6117100100	Obložkové zárubne pre jednokridlové dvere priečka hr.170-350 mm, dvere 60-80x197 cm	ks	3,000	180,00	540,00
45	998762102	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	t	1,000	36,83	36,83
<b>771</b>		<b>Podlahy z dlaždíc</b>				<b>1 784,17</b>
46	771575206	Montáž podláh z vnút.keram.dlaždíc reliefnych do tmelu	m2	36,000	18,00	648,00
47	597643740	Keramické dlaždice	m2	36,000	27,00	972,00
48	771589791	Pripl. za plochu do 5m2 jednotlivo pri montáži keram.podláh	m2	36,000	1,80	64,80
49	781419704	Škárovanie pri montáži	m2	36,000	0,90	32,40
50	998771202	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	19,080	3,51	66,97
<b>775</b>		<b>Podlahy vlysové a parketové</b>				<b>972,33</b>
51	75020106030011	Podložka vyrovnávacia a tmiaca penová Mirelon hr. 3 mm pod plávajúce podlahy	m2	25,000	1,35	33,75
52	775552001	Zhotovenie plávajúcej podlahy , z laminátových parkiet	m2	25,000	3,43	85,75
53	6119800100	Plávajúca podlaha, výber podľa investora	m2	25,000	18,00	450,00
54	775552011	Montáž obvodovej soklovej lišty plastovej pre plávajúcu podlahu click, lepenej	m	47,000	1,46	68,62
55	6119800954	Soklová lišta ku plávajúcej podlahe	m	47,000	4,50	211,50
56	6119800957	Drobné spojovacie prvky ku soklovej lište - rohy, kúty, spojky, koncovky	m	47,000	2,29	107,63
57	775552016	Montáž prechodovej lišty plastovej pre plávajúcu podlahu click, samolepiacej	m	1,000	1,35	1,35
58	6119800956	Prechodová lišta štandard	m	1,000	6,30	6,30

T-services, s.r.o.

lažičková 178

ZOVKA

I: SK2022745868

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7
59	998775202	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	7,865	0,95	7,43

**781 Dokončovacie práce a obklady 2 209,36**

60	781415014	Montáž vnút.keramických obkladov do tmelu	m2	42,000	22,50	945,00
61	781419704	Škárovanie pri montáži	m2	42,000	0,90	37,80
62	597656400	Keramické obkladačky	m2	42,000	27,00	1 134,00
63	8620001000	Profil na ukončenie keram.obkladu	m	10,000	4,50	45,00
64	998781202	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	24,020	1,98	47,56

**783 Dokončovacie práce - nátery 207,00**

65	783201811	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oškrabaním	m2	20,000	1,35	27,00
66	783225400	Nátery kov.stav.doplňk.konstr. syntet. farby šedej na vzduchu schnúce dvojnás.1x email a tmelením	m2	20,000	6,30	126,00
67	783801812	Odstránenie starých náterov z omietok oškrabaním s obrúsením stien	m2	90,000	0,60	54,00

**784 Dokončovacie práce - maľby 339,75**

68	784411301	Pačkovanie vápenným mliekom jednonás. s obrúsením a presadrovaním v miestnostiach výšky do 3, 80 m	m2	151,000	0,45	67,95
69	784452571	Maľba zo zmesi tekutých 1farebná dvojnásobná v miest.výšky do 3,8m	m2	151,000	1,80	271,80

**Celkom**

**15 114,80**

**T-services, s.r.o.**

Južná 178

033 54 111 0000

①

03 94

# ROZPOČET

Stavba: Stavebné úpravy bytu v budove mestského úradu Turzovka  
Objekt: Zdravotechnika

Objednávateľ: Mesto Turzovka, Stred č.178, Turzovka 02354  
Zhotoviteľ: T-services, s.r.o., Jašíkova 178, Turzovka 02354

Spracoval: Rudolf Šobich  
Dátum: 1. 3. 2024

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7

**PRÁCE A DODÁVKY HSV 215,40**

**9 OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE 215,40**

1	974049122	Vysokanie rýh pre kanalizáciu vrátane opravy hydroizolácie a doplnenia podlahových vrstiev šírky do 300mm	m	10,000	21,54	215,40
---	-----------	---	---	--------	-------	--------

**PRÁCE A DODÁVKY PSV 2 126,80**

**721 Vnútrotná kanalizácia 580,62**

2	72111-0905	Opr. potrubia, vsadenie odbočky do potrubia DN do 100	kus	2,000	87,07	174,14
3	72117-1107	Potrubie kanal. z PVC-U rúr hrdlových odpadné D 75x1,8	m	10,000	10,64	106,40
4	72117-1109	Potrubie kanal. z PVC-U rúr hrdlových odpadné D 110x2,2	m	2,000	11,24	22,48
5	72117-1110	Potrubie kanal. z PVC-U rúr hrdlových odpadné D 125x3,2	m	1,000	14,24	14,24
6	72117-3204	Potrubie kanal. z PVC rúr pripojovacie D 40x1.8	m	2,000	5,60	11,20
7	72117-3205	Potrubie kanal. z PVC rúr pripojovacie D 50x1.8	m	2,000	5,73	11,46
8	72119-4105	Vyvedenie a upevnenie kanal. výpustiek D 50x1.8	kus	2,000	1,90	3,80
9	72119-4109	Vyvedenie a upevnenie kanal. výpustiek D 110x2.3	kus	1,000	2,81	2,81
10	721220802	Demontáž zápachovej uzáverky DN 100, -0,00420t	ks	3,000	5,64	16,92
11	721221101	Zápachová uzáverka umývadlová DN 30, 40 HUL 132/30, 40	ks	1,000	17,49	17,49
12	721221111	Zápachová uzáverka drezová DN 40/50 HUL 100G/40	ks	1,000	21,84	21,84
13	721221121	Zápachová uzáverka pre sprchovú vaničku DN 40/50 HUL 514/SN.0	ks	1,000	26,38	26,38
14	721221141	Zápachová uzáverka pre práčku alebo umývačku riadu DN 40/50 HUL 400	ks	3,000	40,52	121,56
15	72129-0112	Skúška tesnosti kanalizácie vodou DN 125-200	m	17,000	0,69	11,73
16	99872-1202	Presun hmôt pre vnút. kanalizáciu v objektoch výšky do 12 m	%	20,000	0,91	18,17

**722 Vnútrotný vodovod 431,99**

17	722171213	Potrubie z plastických hmôt z PE rúrok TPD 71-6571 rad stredne ťažký z rPE D 32/3, 4	m	15,000	14,56	218,40
18	72218-2114	M+D Ochrana potrubia izoláciou Mirelon DN 32	m	15,000	2,09	31,35
19	72222-0111	Arm. vod. s 1 závitom, nástenka K 247 pre výt. ventil G 1/2	kus	3,000	5,70	17,10
20	72222-0122	Arm. vod. s 1 závitom, nástenka K 247 pre batériu G 3/4	pár	3,000	12,04	36,12
21	72223-2032	Armat. vodov. s 2 závitmi, ventil priamy VE 3001 G 1/2	kus	1,000	6,99	6,99
22	72223-2033	Armat. vodov. s 2 závitmi, ventil priamy VE 3001 G 3/4	kus	1,000	8,05	8,05
23	72223-2034	Armat. vodov. s 2 závitmi, ventil priamy VE 3001 G 1	kus	1,000	11,03	11,03
24	72223-2035	Armat. vodov. s 2 závitmi, ventil priamy VE 3001 G 5/4	kus	1,000	14,69	14,69
25	72223-2036	Armat. vodov. s 2 závitmi, ventil priamy VE 3001 G 6/4	kus	1,000	17,84	17,84
26	72223-2037	Armat. vodov. s 2 závitmi, ventil priamy VE 3001 G 2	kus	1,000	25,16	25,16
27	72229-0226	Tlakové skúšky vodov. potrubia závitového do DN 50	m	15,000	1,02	15,30
28	72229-0234	Preplachovanie a dezinfekcia vodov. potrubia do DN 80	m	15,000	0,70	10,50
29	99872-2202	Presun hmôt pre vnút. vodovod v objektoch výšky do 12 m	%	30,000	0,65	19,46

**725 Zariadenie predmety 1 114,19**

30	725110811	Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou alebo s tlakovým splachovačom, -0,01933t	súb	1,000	6,96	6,96
31	72511-2300	Záchodová misa z diturvitu kompletná, štandardná kvalita	súbor	1,000	127,58	127,58

T-services, s.r.o.  
Jašíkova 178  
023 54 TURZOVKA  
IČ DPH: SK202241858

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7
32	725210821	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, -0,01946t	súb	1,000	4,59	4,59
33	725219401	Montáž umývadla bez výtokovej armatúry z bieleho diturvitu na skrutky do muríva	súb	1,000	28,60	28,60
34	6421373200	Umývadlo so skrinkou	ks	1,000	180,00	180,00
35	725220831	Demontáž vane liatinovej rohovej, -0.09510t	súb	1,000	5,78	5,78
36	725245104	Zástena sprchová jednokrídlová do výšky 2000 mm a šírky 1000 mm	súb	1,000	380,00	380,00
37	725310823	Demontáž drezu jednodielneho bez výtokovej armatúry vstavanej v kuchynskej zostave, -0,00920t	súb	1,000	6,33	6,33
38	725413101	Montáž žľabu nerezového sprchového	súb	1,000	19,41	19,41
39	5524177900	Sprchový nerezový žľab	ks	1,000	90,00	90,00
40	725590812	Vnútrostav. premiestnenie vybúr. hmôt zariad. predmetov vodorovne do 100 m z budov s výš. do 12 m	t	0,860	62,54	53,78
41	72581-9401	Montáž ventilov rohových s pripojovacou rúrkou G 1/2	súbor	2,000	5,01	10,02
42	551 410300	Ventil rohový + hadička	kus	2,000	8,88	17,76
43	725820801	Demontáž batérie nástennej do G 3/4, -0,00156t	súb	1,000	2,94	2,94
44	72582-1300	Batéria umývadlová stojanková G 1/2 štandardná kvalita	súbor	1,000	42,92	42,92
45	72584-0200	Batéria sprchová nástenná G 1/2 štandardná kvalita	súbor	1,000	112,50	112,50
46	99872-5202	m	%	90,000	0,28	25,02

*Celkom*

**PSV Práce a dodávky PSV 432,00**

**732 Ústredné kúrenie, strojovne 432,00**

47	732219315	Montáž ohrievača vody zásobníkového stojateho kombinovaného do PN 2, 5/1,0 objemu 1 000 l	súb	1,000	72,00	72,00
48	4843885500	Ohrievač vody elektrický akumuláčny s objemom 120l	ks	1,000	360,00	360,00

**Celkom**

**2 774,20**

**T-services, s.r.o.**  
Jásikova 178 (I)

(I) 442

# ROZPOČET

Stavba: Stavebné úpravy bytu v budove mestského úradu Turzovka  
 Objekt: Elektroinštalácia

Objednávateľ: Mesto Turzovka, Stred č.178, Turzovka 02354  
 Zhotoviteľ: T-services, s.r.o., Jašíkova 178, Turzovka 02354

Spracoval: Rudolf Šobich  
 Dátum: 1. 3. 2024

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7
<b>HSV</b>		<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>97,10</b>
<b>9</b>		<b>Ostatné konštrukcie a práce-búranie</b>				<b>97,10</b>
1	971033141	Vybúranie otvoru v murive teh. priemeru profilu do 60 mm hr. do 300 mm, -0,00100t	ks	10,000	2,79	27,90
2	972045804	Vrty príklepovým vrtákom do D 24 mm smerom hore do betónu -0.00001t	cm	100,000	0,18	18,00
3	973031616	Vysekanie kapsy pre klátky a krabice, veľkosti do 100x100x50 mm, -0,00100t	ks	10,000	1,62	16,20
4	974031121	Vysekanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 30 mm a š. do 30 mm, -0,00200 t	m	20,000	1,75	35,00
<b>M</b>		<b>Práce a dodávky M</b>				<b>1 788,90</b>
<b>21-M</b>		<b>Elektromontáže</b>				<b>1 613,90</b>
5	210010112	Lišta elektroinštaláčna z PVC 80x40, uložená pevne, vkladacia	m	20,000	5,16	103,20
6	345750057100	Kanáľ elektroinštaláčny HC z PVC, EKD 80x40 mm, KOPOS (v NN rozvodni)	m	20,000	5,88	117,60
7	210010301.S	Krabica prístrojová bez zapojenia (1901, KP 68, KZ 3)	m	2,000	1,73	3,46
8	345410002401	Krabica inštaláčna KU 68-1901_HF, bezhalognová, pod omietku	ks	2,000	1,00	2,00
9	345410002402	Viečko V68_HF	ks	2,000	0,74	1,48
10	345610005810	Svorke WAGO 3x1,0-2,5 mm <sup>2</sup> 2273-203	ks	2,000	0,15	0,30
11	345610005811	Svorke WAGO 5x1,0-2,5 mm <sup>2</sup> , 2273-205	ks	2,000	0,20	0,40
12	210010351	Krabicová rozvodka z lisovaného izolantu vrátane ukončenia káblov a zapojenia vodičov typ 6455-11 do 4 m	ks	2,000	14,79	29,58
13	345410013000	Krabica rozvodná PVC na stenu 6455-11, IP 66	ks	2,000	3,68	7,36
14	210011306	Osadenie polyamidovej prichytky HM 8 do ostro pálených tehál, alebo betónu	ks	5,000	1,28	6,40
15	311310002800	Hmoždinka klasická, sivá, M 8x40 mm	ks	5,000	0,02	0,10
16	345410005564	Držiak 2 káblov na strop HILTI X-DFB MX d11mm	ks	5,000	0,32	1,60
17	345410005561	Držiak káblov GRIP2031-F10, OBO 2205380	ks	5,000	1,31	6,55
18	210100001	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 2,5 mm <sup>2</sup>	ks	5,000	1,29	6,45
19	210100002	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 6 mm <sup>2</sup>	ks	5,000	1,91	9,55
20	210100003	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 16 mm <sup>2</sup>	ks	5,000	2,49	12,45
21	210110041	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia jednopólový - radenie 1	ks	7,000	2,79	19,53
22	345340004501	Vypínač č.1 Legrand Valena Life, 7 521 01	ks	7,000	4,41	30,87
23	345350002301	Rámček 1-násobný, Legrand Valena Life 7 540 01 biely	ks	7,000	1,21	8,47

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7
24	210110082	Sporáková prípojka pre zapustenú montáž vrátane tlejivky	ks	1,000	7,58	7,58
25	345320003620	Sporáková prípojka 400V/20A zapustená, biela	ks	1,000	20,90	20,90
26	210111011	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená 250 V / 16A, vrátane zapojenia 2P + PE	ks	8,000	5,19	41,52
27	345520000480	Zásuvka Valena Life jednonásobná, radenie 2P+T, s detskou ochranou, biela, LEGRAND 7 531 80	ks	8,000	4,94	39,52
28	345350002301	Rámček 1-násobný, Legrand Valena Life 7 540 01 biely	ks	8,000	1,21	9,68
29	345350002302.S	Rámček 2-násobný, Legrand Valena Life 7 540 02 biely	ks	8,000	2,52	20,16
30	345350002303.S	Rámček 3-násobný, Legrand Valena Life 7 540 03 biely	ks	8,000	3,99	31,92
31	210120401	Istič vzduchový jedнопólový do 63 A	ks	3,000	5,23	15,69
32	358220022473	Istič LTN-10C-1, 10 A, AC 230/400 V/DC 72 V, charakteristika C, 1 P, 10 kA	ks	3,000	8,19	24,57
33	210120414	Prúdové chrániče s nadprúdovou ochranou dvojpólové	ks	1,000	7,44	7,44
34	358230015500	Prúdový chránič s nadprúdovou ochranou OLI-16B-1N-030AC, 2P, 16 A, charakteristika B, 10 kA, OEZ	ks	1,000	72,98	72,98
35	210193073	Domova rozvodnica do 56 M pre zapustenú montáž bez sekáčich prác	ks	1,000	21,13	21,13
36	357150000381	Bytový rozvádzač	ks	1,000	345,34	345,34
37	210201913	Montáž svietidla interiérového na strop do 5 kg	ks	6,000	15,70	94,20
38	3483301097	Interiérové stropné svietidlo	ks	2,000	73,50	147,00
39	3483301098	záves svietidla ZH/UNI2	ks	2,000	12,81	25,62
40	3483301099	prívodný kábel 3x0,75 s bielym krytom pre závesné svietidlo ZHS3/B	ks	6,000	10,50	63,00
41	210220300	Ochranné pospájanie v prácovníach, kúpeľniach, voľne uložené, alebo v omlietke Cu 4-16mm <sup>2</sup>	m	30,000	1,03	30,90
42	341110012200	Vodič medený H07V-U 4 mm <sup>2</sup>	m	30,000	0,74	22,20
43	341110013004	Vodič medený H07V-K 1x16 mm <sup>2</sup> , žltozelený	m	30,000	2,71	81,30
44	210290001	Mimostavenisková doprava	%	10,000	6,30	63,00
45	210290002	Murárske výpomoci	%	10,000	1,89	18,90
46	210290003	Podružný materiál	%	10,000	3,15	31,50
47	210290004	Podiel pridružených výkonov	%	10,000	1,05	10,50

**95-M Revízie 175,00**

48	210290005	Spracovanie východiskovej revízie a vypracovanie správy	ks	1,000	175,00	175,00
----	-----------	---	----	-------	--------	--------

**OST Ostatné 225,00**

**O01 Hodinová zúčtovacia sadzba 225,00**

49	HZS000111	Demontáže	hod	5,000	15,00	75,00
50	HZS000114	Stavebno montážne práce náročné - prehliadky pracoviska a revízie (Tr 4) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	5,000	15,00	75,00
51	HZS000213	Stavebno montážne práce náročné - odborné (Tr 3) v rozsahu viac ako 4 a menej ako 8 hodín	hod	5,000	15,00	75,00

**Celkom**

**2 111,00**

ces, s.r.o.

kova 17B  
URZOVKA  
DPIE SK2622745868