

ZMLUVA Č: 1/2020
o postúpení práv a záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo
dňa 30.07.2020

Čl. I Zmluvné strany

1. Postupca

(Postupujúci práva a záväzky vyplývajúce zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 30.07.2020)

Názov: Kultúrne a spoločenské stredisko Turzovka
Príspevková organizácia – zriaďovateľ: mesto Turzovka
Sídlo: Jašíkova 179, 023 54 Turzovka
Štatutárny zástupca: p. Darina Bajáková, riaditeľka
IČO: 00145254 **DIČ:** 2020550389
Oprávnený k podpisu zmluvy: p. Darina Bajáková
Oprávnený rokovať vo veciach zmluvy: p. Darina Bajáková
Adresa doručovania: Kultúrne a spoločenské stredisko Turzovka, Jašíkova 179,
023 54 Turzovka

a

2. Postupník

(preberajúci práva a záväzky zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 30.07.2020)

Názov: Mesto Turzovka (zriaďovateľ KaSS Turzovka)
Sídlo: Stred č. 178, 023 54 Turzovka
Štatutárny zástupca: JUDr. Ľubomír Golis, primátor mesta
IČO: 00314331 **DIČ:** 2020553315
Oprávnený k podpisu zmluvy: JUDr. Ľubomír Golis, primátor mesta
Oprávnený rokovať vo veciach predmetu zmluvy:
Mgr. Anna Hrtúsová, referent správy majetku mesta, č.t.: 041/4209321
Adresa doručovania: Mesto Turzovka, 023 54 Turzovka, Stred 178

sa dohodli na tejto zmluve

Čl. II Predmet zmluvy

1. Postupca má ako prenajímateľ podpísanú Zmluvu o nájme nebytových priestorov zo dňa 30.07.2020 (ďalej len Zmluva o nájme nebytových priestorov), ktorej predmetom je prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v priestore pod javiskom Kultúrneho domu R. Jašíka. (ďalej len ako „KaSS Turzovka“ o celkovej výmere 30 m² medzi KaSS Turzovka a spoločnosťou PAVOL NECKÁR. Kópia tejto zmluvy o nájme nebytových priestorov tvorí prílohu tejto zmluvy.

2. Postupca postupuje a prevádza všetky práva a záväzky vyplývajúce z pozície prenajímateľa podľa Zmluvy o nájme nebytových priestorov uvedenej v Čl. I ods. 1 tejto zmluvy postupníkovi, a to dňom 01.01.2021.

3. Postupník týmto preberá všetky práva a záväzky vyplývajúce z pozície prenajímateľa podľa zmluvy uvedenej v Čl. II. ods. 1 tejto zmluvy dňom 01.01.2021.

4. Zástupcom vo veciach technických u postupníka sa stanovuje p. Darina Bajáková, číslo tel. 041/420 93 70, mobilné číslo: 0918 571 929, e-mail: kultura@turzovka.sk

Čl. III Platobné podmienky

1. Postúpenie práv a záväzkov prenajímateľa zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov podľa tejto zmluvy je dojednané **bezodplatne**.

Čl. IV Záverečné ustanovenia

1. Všetky prípadné zmeny a doplnenia zmluvy budú vyhotovené len v písomnej forme a po vzájomnej dohode zmluvných strán.
2. Prípadné sporné otázky z tejto zmluvy sa budú prednostne riešiť vzájomným rokovaním zmluvných strán.
3. Otázky, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a Obchodného zákonníka.
4. „Zmluva“ je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
5. „Zmluva“ nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke mesta Turzovka, v súlade so zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu zmluvu bez akýchkoľvek výhrad podpísali.
7. Táto zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, každá zo zmluvných strán dostane po dve vyhotovenia a nájomca dostane jedno vyhotovenie, pričom všetky majú platnosť originálu.

V Turzovke dňa 31. 12. 2020

Kultúrne a snovčenské stredisko

NO: IVKA

Postupca: KaSS Turzovka
p. Darina Bajáková, riaditeľka KaSS



Postupník: Mesto Turzovka
JUDr. Ľubomír Golis, primátor mesta

Nájomca: Pavol Neckár, so sídlom: Staškov 761, 023 53 Staškov, IČO: 35222450 na znak súhlasu s touto Zmluvou o postúpení práv a záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 30.07.2020 ju podpisuje:

AUTOŠKOLA - Pavol Neckár
023 53 STAŠKOV 761
prev.: Ul. Jašíkova 1
prev.: Ul. Slobody
IČO: 35222450 IČ

Nájomca

Meno a priezvisko, pečiatka