

Zmluva o budúcej kúpnej zmluve

uzatvorená podľa § 50a a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

medzi

Budúcim kupujúcim:

Titul, meno, priezvisko:

Viera Mikolajová

Rodné priezvisko:

Hrošová

Dátum narodenia:

Trvalý pobyt:

Číslo OP:

Tel./e-mail:

IBAN:

v ďalšom texte len „budúci Kupujúci“

a

Budúcim predávajúcim:

Mesto Turzovka

Stred 178

023 54 Turzovka

Zastúpený:

JUDr. Ľubomírom Golisom, primátor mesta Turzovka

Oprávnený k podpisu zmluvy:

JUDr. Ľubomír Golis, primátor mesta Turzovka

IČO:

00314331

DIČ:

2020553315

Adresa doručovania:

Mesto Turzovka,

Stred 178

023 54 Turzovka

v ďalšom texte len „budúci Predávajúci“
za nasledovných podmienok

Článok I. Preambula.

Táto zmluva o budúcej kúpnej zmluve upravuje budúci predaj nehnuteľnosti, a to:

- budúci predaj časti pozemku – parcely C KN 3595/6 – trvalý trávny porast o výmere 641 m², LV č. 1341, kat. územie Turzovka,

Článok II. Všeobecné ustanovenia.

1. Budúci predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku v meste Turzovka časť Hlinené, kat. území Turzovka, parcelné číslo:

- C KN 3595/6 – trvalý trávny porast o výmere 641 m², pod B.1 v spoluvlastníckom podiele 1/1, LV č. 1341. Časť pozemku Budúci kupujúci dlhodobo, nepretržite a nerušene využíva ako súčasť záhrady (viď príloha tejto zmluvy).
2. Budúci predávajúci a budúci kupujúci sa zaväzujú, že po splnení všetkých podmienok tejto zmluvy o budúcej kúpnej zmluve uzavrú kúpnu zmluvu, ktorej predmetom bude predaj časti nehnuteľností uvedených v článku III. tejto zmluvy o budúcej kúpnej zmluve a ktorej obsah bude zodpovedať minimálne náležitostiam dohodnutým v článku IV. tejto zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.

Článok III. Predmet a účel budúcej kúpy.

1. Predmetom budúceho predaja bude vymedzená časť nehnuteľností uvedených v článku II tejto zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, ktorá sa nachádza v katastrálnom území Turzovka, obce Turzovka, vedená v katastri nehnuteľností Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom:
 - C KN 3595/6 – trvalý trávny porast o výmere 641 m², pod B1 v spoluvlastníckom podiele 1/1, LV č. 1341
2. Rozsah záberu bude upresnený geodetickým zameraním oplotenej časti pozemku, ktorá je súčasťou záhrady budúceho kupujúceho. Porealizačný geometrický plán dá vypracovať na vlastné náklady p. Mikolajová. Zároveň je potrebné, aby bola zachovaná šírka vozovky, a to najmenej 5 m. Pri geodetickom zameraní musí byť prítomný zamestnanec mesta Turzovka, v opačnom prípade nebude GP akceptovaný.
Zamestnancom mestského úradu v Turzovke bude predložený predmetný GP pred jeho úradným overením na schválenie vo formáte PDF a DXF/DWG/VGI. Po odsúhlasení predmetného GP bude vydané súhlasné stanovisko k zápisu GP, ktorý bude overený autorizačne ako aj úradne do katastra nehnuteľností.
3. Účelom budúceho predaja časti pozemku je majetkovo právne vysporiadanie záhrady budúceho kupujúceho. Súčasné právne vzťahy, ktoré tvoria prílohu tejto Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.
 - Informatívny výpis z LV
 - Informatívne zobrazenie predpokladaného záberu pozemku.

Článok IV. Obsah budúcej kúpnej zmluvy.

1. Budúcou kúpnu zmluvou prevedie budúci predávajúci za cenu stanovenú dohodou, ktorá **predstavuje sumu 4€/m²**, budúcemu kupujúcemu za predmet budúcej kúpy vymedzený v článku III. bod 1. tejto zmluvy o budúcej kúpnej zmluve do vlastníctva, a to na účel vymedzený v článku III. bod 2. tejto zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.
2. Budúci kupujúci prijme pozemok uvedený v článku III. bod 1. do svojho výlučného vlastníctva.
3. Kúpna cena pozemku bola stanovená **dohodou a predstavuje sumu 4€/m²**.

4. Budúci kupujúci nadobudne vlastnícke právo k prevádzanému pozemku vkladom do katastra nehnuteľností. Dňom vkladu prechádzajú na kupujúceho všetky vzťahujúce sa práva a povinnosti k pozemku uvedenému v článku III. bodu 1.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva predloží budúci predávajúci Okresnému úradu Čadca – katastrálnemu odboru najneskôr do 15 dní po uzavretí kúpnej zmluvy.
6. Kúpna cena bude budúcemu predávajúcemu vyplatená na základe vystavenej faktúry so splatnosťou 14 dní odo dňa jej doručenia po podpísaní riadnej kúpnej zmluvy predávajúcim. Kúpna cena bude poukázaná prevodným príkazom na účet predávajúceho, poštovou poukážkou na adresu budúceho predávajúceho uvedenú v záhlaví tejto zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, alebo vyplatená v hotovosti z pokladne Mestského úradu.
7. Budúci predávajúci a budúci kupujúci sa podpisom tejto zmluvy zaväzujú, že v lehote do 3 mesiacov od doručenia výzvy jednej zmluvnej strany druhej zmluvnej strane o uzatvorenie kúpnej zmluvy, uzavrú kúpnu zmluvu, predmetom ktorej bude kúpa vyššie uvedených nehnuteľností, ktorú schváli mestské zastupiteľstvo v Turzovke.
8. Ďalšie, v tejto zmluve o budúcej kúpnej zmluve nedefinované vzájomné práva a povinnosti alebo tu v tejto zmluve o budúcej kúpnej zmluve síce všeobecne dohodnuté, ale bližšie nekonkretizované vzájomné práva a povinnosti budúceho predávajúceho a budúceho kupujúceho ohľadom budúcej kúpnej zmluvy budú po dohode zmluvných strán doplnené, resp. presne špecifikované v obsahu samotnej budúcej kúpnej zmluvy.
9. V prípade, že nedôjde k naplneniu týchto zmlúv do 10 rokov od podpisu zmlúv, najneskôr do 31.12.2034, sa uplynutím uvedeného termínu rušia (rozvázovacia podmienka).

Článok V.

Osobitné ustanovenia.

1. Budúci kupujúci súhlasí:

- s obsahom zmluvy o budúcej kúpnej zmluvy, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy
- s vypracovaním kúpnej zmluvy

2. Ďalej Budúci kupujúci dáva súhlas Mestu Turzovka a jeho organizačným zložkám so spracúvaním ich osobných údajov v administratívnom procese smerujúcom k prevodu vlastníckeho práva na účel potrebný na plnenie tejto zmluvy.

3. Budúci predávajúci sa zaväzuje, že neuzavrie žiadnu takú zmluvu, na predmet tejto zmluvy:

- a) ktorou by sa zaviazal previesť Nehnuteľnosti predmetu Zmluvy na inú osobu ako Budúceho kupujúceho (ďalej len „Tretia osoba“),
- b) ktorou by sa zaviazal uzavrieť zmluvu o uzavretí takej budúcej zmluvy s inou Tretou osobou, okrem tej, ktorá je uvedená v písmene a) tohto bodu.
- c) Nevykoná taký úkon, ktorým by dal súhlas inej osobe na osvedčenie vlastníctva k predmetu tejto zmluvy,
- d) Nevykoná žiaden úkon, ktorým by predmet zmluvy celkom alebo len z časti daroval inej osobe (dal do zálohy, zábezpeky alebo inak zaťažil predmetnú nehnuteľnosť)

1. Ak zanikne (umrie) ktorákoľvek zo Zmluvných strán, práva a povinnosti z tejto Zmluvy prechádzajú na jeho právneho nástupcu (dedičov).
2. Budúci kupujúci sa zaväzuje, že vyhotoví geometrický plán na vlastné náklady a zároveň uhradí poplatok za vklad do katastra nehnuteľností.
3. Iné práva a povinnosti nedefinované v tejto zmluve o budúcej kúpnej zmluve, ktoré neboli bližšie konkretizované ohľadom budúcej kúpnej zmluvy budú po dohode

zmluvných strán doplnené a špecifikované v obsahu kúpnej zmluvy uzatvorenej v budúcnosti.

4. Zmluvné strany prehlasujú, že sú vzájomne oboznámení s právnym i faktickým stavom nehnuteľností, ktorý zahŕňa vlastníctvo nehnuteľností neobmedzené žiadnym vecným bremenom alebo inými právnymi povinnosťami a skutočnosťami (napr. súdnym alebo iným sporom), ani zmluvným vzťahom alebo dohodou s tretou osobou, či už písomnou alebo ústnou, ktorá by mohla akýmkoľvek spôsobom ovplyvniť právo budúceho kupujúceho.
5. Budúci kupujúci podpisom tejto zmluvy o budúcej kúpnej zmluve súhlasí s realizáciou verejnoprospešnej stavby na pozemkoch – parcelách: E KN č. 8145 – trvalý trávny porast o výmere 840 m², LV č. 6370 a na C KN č. 4304 – trvalý trávny porast o výmere 1063 m², LV č. 8904, kat. územie Turzovka, ktorej účelom je zabezpečenie miestnej komunikácie H MK 32 proti zosuvu, a to po dobu 10 rokov od uzatvorenia tejto zmluvy, najneskôr však do 31.12.2034.

Článok VI.

Záverečné ustanovenia zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.

1. Akékoľvek zmeny alebo doplnky tejto zmluvy o budúcej kúpnej zmluve je potrebné vypracovať v písomnej forme, pričom platnými a účinnými sa stanú až po ich podpise oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluva podlieha na strane kupujúceho schváleniu mestským zastupiteľstvom a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení.
3. Táto zmluva o budúcej kúpnej zmluve bola spísaná v 4 (štyroch) vyhotoveniach, pričom budúci predávajúci obdrží po 1 (jeden) originál a budúci kupujúci obdrží 3 (tri) originály.
4. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
5. V zmysle § 11 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, predávajúci podpisom tejto zmluvy dáva svoj súhlas so spracovaním osobných údajov uvedených v tejto zmluve, pre potreby realizácie účelu tejto zmluvy.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Turzovka, v súlade so zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
7. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, t.j. po dobu 10 rokov od uzatvorenia tejto zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, t.j. do 31.12.2034. Najneskôr po uplynutí ktorej bude uzatvorená riadna kupna zmluva.
8. Za rozvázovaciú podmienku, ktorá má za následok zánik tejto zmluvy sa považuje deň odmietnutia podpisu kúpnej zmluvy predávajúcim, prípadne neuzavretie kúpnej zmluvy z akéhokoľvek dôvodu na strane predávajúceho.

Prípade, že nedôjde k naplneniu týchto zmlúv do 10 rokov od podpisu tejto zmluvy, najneskôr do 31.12.2034, sa uplynutím uvedeného termínu rušia (rozvázovacia podmienka).

9. Zmluvné strany čestne prehlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, zmluva bola urobená slobodne a vážne, nie v tiesni, pod nátlakom, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
10. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu v plnom rozsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

Prílohy:

- 1) Uznesenie mestského zastupiteľstva v Turzovke č. 16-29/2-2024
- 2) LV č. 1341, kat. územie Turzovka
- 3) Ortofotomapa s vyznačením predmetného prevodu

V Turzovke, dňa 15.03.2024

Budúci predávajúci



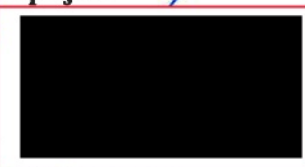
Viera Mikolajová r. Hrošová
(overený podpis)

V Turzovke, dňa 15.03.2024

Budúci kupujúci



MESTO TURZOVKA
023 54
16



JUDr. Ľubomír Góris
primátor mesta

Podľa osvedčovacej knihy č. 607/2024 podpis
uznal za svoj podpis/túto listinu
Viera Mikolajová
rod. č.
bytom
preukaz to

V Turzovke dňa 15.03.2024

okružla pečiatka mesta podpis



UZNESENIE č.: 16 – 29/2 – 2024

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

1. **Zámer na budúci predaj časti pozemku vo vlastníctve Mesta Turzovka**, časť pozemku parc. C-KN č. 3595/6 – druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 641 m², v katastrálnom území Turzovka, zapísanú na LV č. 1341, evidovaný Okresným úradom Čadca, Katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, v rozsahu podľa hranice oplotenia záhrady, t.j. doterajšieho užívania, pre budúceho kupujúceho: Mikolajová Viera r [REDACTED] ka

Za podmienok:

- vyhotovenie geometrického plánu na oplotenú časť pozemku na náklady kupujúceho
- poplatky za návrh na vklad na ľarchu kupujúceho
- Trvanie, platnosť budúcej kúpnej zmluvy, doba určitá : 10 rokov
- Kúpna cena stanovená dohodou zmluvných strán vo výške: 4,- €/m² pozemku.

2. **Poverenie primátora mesta:**

- Na uzavretie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluvy podľa Zákona 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, podľa bodu 1) tohto uznesenia.

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 9 MUDr. Viera Belková, Ing. Ladislav Hejčík, Ladislav Kadura, Marián Klogo, Eliška Lašová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská, Vladimír Stuchlik, Bc. Roland Šmahajčík

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽAL sa hlasovania: 0

NEHLASOVAL: 1 JUDr. Martin Birka

[REDACTED]
Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS

Podpísal dňa: 01.03.2024



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 502 Čadca
Obec : 509507 Turzovka
Katastrálne územie : 866083 Turzovka

Dátum vyhotovenia : 11.3.2024
Čas vyhotovenia : 9:18:53
Údaje platné k : 8.3.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1341
ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
3595/6	641	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

7 Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov:

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Mesto Turzovka, Stred 178, Turzovka, PSČ 023 54, SR, IČO: 314331	1/1
	Titul nadobudnutia	

Rozhodnutie č.X 49/95 z 4.4.1997-155/97
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS OBYTNÉHO DOMU Z 16.4.97-387/97
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS OBYTNÉHO DOMU Č.S.303 NA LV-627/97
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS DOMU-PREVÁDZKOVÁ BUDOVA ZO DŇA 6.5.98-331/98
 ZÁPIS G.P.-344/98
 ZÁPIS G.P.-350/98
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS OBYTNÉHO DOMU-359/98
 X 184/98-369/98
 X 56/99-72/2000
 OSVEDČENIE VYHLÁSENIA O VYDRŽANÍ Č. NZ 244/00 - 384/2000
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS BUDOVY-596/2000
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS BUDOVY NA LV-19/2001
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS DUDOVY (KOTLŇA)-80/2001
 LV 7455
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS GEOMETRICKÉHO PLÁNU,DOMU,GARÁŽE -91/2001
 X 248/99-146/2001
 KÚPNA ZMLUVA Č.V 533/94,(X 248/99) ZO DŇA 21.4.1994-147/2001
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS GEOMETRICKÉHO PLÁNU A DOMOV NA LV-265/2001
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS POZEMKU-266/01
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS VLASTNÍCTVA Č.J.:V 100/2001-15/2002
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS HOSP.ZMLUVY-24/2002
 OSVEDČENIE VYHLÁSENIA O VYDRŽANÍ Č.NZ 558/00-136/2002
 ROZHODNUTIE Č.J.X 223/2002 ZO DŇA 2.5.2002-436/2002
 ZMLUVA O PREVODE PRIVATIZOVANÉHO MAJETKU NA MESTO TURZOVKA Č.V 2087/2002 ZO DŇA 7.10.2002-674/2002
 KÚPNO-PREDAJNÁ ZMLUVA V-1235/02 Z 16.10.02-686/02
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS OBJEKTU MŠ,DJ,HOSP,PAVILON-712/2002
 ZÁMENNÁ ZMLUVA Č.V 2201/2002 ZO DŇA 5.11.2002-713/2002
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS BYTOVÉHO DOMU -716/2002
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS GEOM.PLÁNU-123/2003
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS PARCELY KN Č.4009 NA ZÁKLADE ROZHODNUTIA Č.J.ÚP/1181/330/1986/Kz ZO DŇA 9.9.1986-373/2003
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS BUDOVY MAT.ŠKOLY NA LV-466/2003
 ŽIADOSŤ O PREVOD MAJETKU ŠKÔL A ŠKOL.ZARIADENÍ NACHÁDZAJÚCICH SA NA ÚZEMÍ MESTA TURZOVKA-467/2003
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS POZEMKOV KN 427/5 A KN 427/38-533/2003
 KÚPNA ZMLUVA Č.V 1843/2003 Z 10.10.2003-873/2003
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS VYVLASTŇOVACIEHO ROZHODNUTIA ZN.VÝST.-1746-1962-330-V/5 Z 5.2.1964-959/2003
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS BUDOVY KUL.A SPOLOČ.STREDISKA Č.179,GEOMETR.PLÁN-42/2004
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS PARCELY KN 427/7 NA LV Z 30.10.2003-88/2004
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS PARCELY KN 4787 NA LV Z 8.12.2003-89/2004
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS GEOM.PLÁNU Č.68/2003 PRIZNANIE PARciel NA LV,ZÁPIS BUDOV PRI Z.ŠKOLE BUKOVINA-184/2004
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS NEHNUTEĽNOSTI-DOM SMÚTKU ČS.62-388/2004
 R 237/2004-409/2004
 KÚPNA ZMLUVA Č.V 1544/2004 ZO DŇA 5.10.2004-659/2004
 OSVEDČENIE VYHLÁSENIA O VYDRŽANÍ Č.NZ 93705/2004-6/2005
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS GEOM.PLÁNU Č.35/2004-7/2005
 OSVEDČENIE VYHLÁSENIA O VYDRŽ.Č.NZ 59047/04,PRIZNANIE PARCELY KN 3726/3,3726/2-17/05
 Osvedčenie vyhlásenia o vydržaní č.NZ 93705/2004-6/2005
 Darovacia zmluva č.V 2473/04,V 2471/04,V 2470/04,
 V 2469/04,V 2467/04,V 2465/04,V 2461/04,V 2460/04,
 V 2472/04,V 2468/04,V 2466/04,V 2464/04,V 2463/04,
 V 2462/04,V 2459/04,V 2458/04,V 2457/04,V 2456/04,
 V 2455/04,V 2454/04,V 2453/04,V 2452/04 ZO DŇA
 19.4.2005 (právne vzťahy k parc.CKN 3878/11),osved.vyhlásenia o vydrž.č.NZ 93705/2004-218/2005
 Zámenná zmluva č.V 2551/2004 zo dňa 6.5.2005-250/2005
 Žiadosť o zápis geometrického plánu č.43/2005-514/2005
 R 477/2005-514/2005
 Delimitačný protokol č.j. 778/1991-19/92
 Žiadosť o zápis soc.budovy čs.21-544/2006
 Žiadosť o zápis geomet.plánu č.33/2006-576/2006
 Žiadosť o zápis sociálno- prevádzkovej budovy čs.114-648/2006
 Zápis geometrického plánu č.124/2006-718/2006
 Osvedčenie vyhlásenia o vydržaní č.NZ 59047/04-17/05
 Darovacia zmluva č.V 1864/04 zo dňa 20.1.05-38/05
 Darovacia zmluva č.V 1293/04 zo dňa 17.2.05-108/05
 Žiadosť o zápis geom.plánu č.32/06 a preklopenie CKN stavu na list vlastníctva,R 280/06 -85/2007
 Kúpna zmluva č.V 1847/2007 zo dňa 18.9.2007-583/2007
 Kúpna zmluva č.V 2266/2007 zo dňa 2.10.2007-619/2007
 Žiadosť o zápis geometrického plánu č.133/2007,vytvorenie CKN parc.164/22,164/20,164/21 -752/2007
 Osvedčenie vyhlásenia o vydržaní č.NZ 4991/2008 -177/2008
 Zámenná zmluva č.V 3108/2007 zo dňa 18.3.2008 -198/2008
 Rozhodnutie zo dňa 29.4.2008 -Kúpna zmluva č.V 1850/07-a -354/2008

Kúpna zmluva č.V 1818/2008 zo dňa 1.7.2008 -444/2008
 X 205/2008 -466/2008
 Žiadosť-zápis na základe vyvlastňovacieho rozhodnutia č: Výst 53/2421/1978 z 30.8.1978 -505/2008
 Kúpna zmluva č.V 3159/2008 z 20.11.2008 -819/2008
 Žiadosť o zápis geometrického plánu -135/2009
 Osvedčenie vyhlásenia o vydržaní č.NZ 13838/2009 -297/2009
 Darovacia zmluva č.V 1065/2009 zo dňa 2.6.2009 -363/2009
 Kúpna zmluva č.V 1182/2009 zo dňa 22.6.2009 -395/2009
 Dodatok k delimitácii majetku-413/93
 Kúpna zmluva V-4054/2008 z 31.8.2009-566/09
 Žiadosť o zápis kúpnej zmluvy zo dňa 7.12.1972 -645/2009
 Osvedčenie vyhlásenia o vydržaní č.NZ 28458/07 -506/07
 Zámenná zmluva č.V 952/07 z 13.8.2007 -507/07
 Rozhodnutie ObPÚ-2009/00072-004/04 z 21.3.09-256/2009
 Žiadosť o zápis geometrických plánov a stavieb (čs.127,128) -226/2010
 Kúpna zmluva č.V 1139/2010 z 18.5.2010 -340/2010
 Žiadosť o zápis vlastníctva miestnej komunikácie CKN parc.4211,4217 na základe kúpnych zmluv -594/2010
 Žiadosť o zápis CKN parc.2691/3,2692/2,2687-oprava z ROEP -641/2010
 Žiadosť o zápis CKN parc.513/3 podľa §14 ods.2 zákona č.180/1995 Zb. -849/2010
 Kúpna zmluva č.V 2734/2010 zo dňa 15.11.2010 -887/2010
 R 888/2010 -(diely parciel) -966/2010
 R 887/2010-(diely parciel) -967/2010
 Dodatok k delimitácii majetku -413/93
 Žiadosť o zápis CKN parc.3861/11,(preklopenie EKN stavu do CKN) -439/2011
 Kúpna zmluva č.V 3931/1011 zo dňa 31.10.2012 -741/2012
 Návrh na zápis stavby-skladová hala na CKN parc.2428/7 - 495/2013
 Žiadosť na priznanie CKN parc.3724/2 -geometrický plán č.194/2005 -545/2013
 Rozhodnutie o oprave chyby v katastrálnom operáte X 365/13,Ca 225/2013,OU-CA-KO-44/2013 z 07.11.2013 - 775/2013
 Rozhodnutie X-392/2014 -Rb, právoplatné 9.12.2014 - 23/15
 Kúpna zmluva č. V 1070/15 z 8.4.2015 - 526/15
 Rozsudok 4C/309/2012 zo dňa 12.2.2015 - Z-788/15 - 575/15
 Žiadosť o zápis stavby Z-778/15 - 589/15
 Kúpna zmluva č. V 1415/15 zo dňa 05.05.2015 - 708/15
 Kúpna zmluva č. V 2589/15 zo dňa 28.7.2015 - 1337/15
 Zápis zmeny oprávneného vlastníctva podľa zákona č.180/1995 Zb.z. - Z-5421/2015 - 174/16
 Zápis zmeny oprávneného vlastníctva podľa zákona č.180/1995 Zb.z. - Z-5420/2015 - 180/16
 Zápis zmeny oprávneného vlastníctva podľa zákona č.180/1995 Zb.z. - Z-5422/2015 - 182/16
 Kúpna zmluva č.866083-004/2016/O320-Ša a o zriadení vecného bremena, - V 1485/16 zo dňa 10.5.2016 - 593/16
 Kúpna zmluva č. V 1952/16 zo dňa 8.6.2016 - 720/16
 Žiadosť o zápis -dodatok k delimitačnému protokolu (414/93),Úradný záznam Z-5168/16-1422/16
 Kúpna zmluva č. V 315/2017 zo dňa 20.02.2017 - 195/17
 Žiadosť o vykonanie zmeny údajov podľa zákona č.180/1995 Zb. a zápis gp č.8/2010 - Z-385/2017 - 349/17
 Osvedčenie vyhlásenia o vydržaní NZ 12317/17, Z 1622/17 zo dňa 12.04.2017 - 629/17
 Kúpna zmluva V 2765/17 zo dňa 17.08.2017 -859/17
 Žiadosť o vykonanie zmeny údajov v KN Mesta Turzovka č. R4068/2017, Z 4507/2017 zo dňa 07.11.2017 - 1193/2017
 Žiadosť o vykonanie zmeny údajov v KN Mesta Turzovka č. R3345/2017, R 828/2017 zo dňa 09.11.2017 - 1194/2017
 Žiadosť o zápis a zakres geometrického plánu do KN, R850/2017 - 1260/2017
 Žiadosť o zápis GP a o vykonanie zmeny údajov v KN, R 875/2017 - 1284/2017
 Kúpna zmluva č.V 4449/2017 zo dňa 21.12.2017 - 1304/2017
 Žiadosť o zápis a zakres GP zo dňa 07.12.2017, R 895/2017 - 1324/2017
 Kúpna zmluva č. V 4191/2017 zo dňa 15.01.2018 - 93/2018
 Žiadosť o zápis GP č. 42/2017 zo dňa 29.12.2017, R 957/2017 - 112/2018
 Kúpna zmluva č. V 4884/2017 zo dňa 06.03.2018 - 288/2018
 Žiadosť o zmenu druhu pozemku - Rozhodnutie OU-CA-PLO-2018/005985-002 zo dňa 11.05.2018, R 797/2017 - 568/2018
 Kúpna zmluva č. V 2350/2018 zo dňa 25. 6. 2018 - 635/2018
 Kúpna zmluva č. V 2382/2018 zo dňa 27.06.2018 - 652/2018
 Žiadosť o zápis a zakres GP č. 37209035-25/2018 zo dňa 23.07.2018, R 601/2018 - 726/2018
 Osvedčenie vyhlásenia o vydržaní č. N 254/2018 zo dňa 13.09.2018, Z 3993/2018 - 949/2018
 Žiadosť o zápis GP č. 41/2018 zo dňa 04.10.2018, R 812/2018 - 1362/2018
 Dohoda č. 5/2018 o bezodplatnom prechode a odovzdaní majetku podľa § 2d ods.4 vo väzbe na § 14d ods.2 zákona NR SR č. 138/1991 zo dňa 15.10.2018, Z 4435/2018 - 1532/2018
 Kúpna zmluva č. V 639/2019 zo dňa 13.03.2019 - 176/2019
 Kúpna zmluva č. V 454/2019 zo dňa 13.03.2019 - 177/2019
 Žiadosť o zápis GP č. 22/2019,R 842/2019 zo dňa 29.10.2019 - 2801/2019
 Rozhodnutie č. X-331/2019 zo dňa 15.11.2019 - 2945/2019
 Kúpna zmluva č. V 1063/2020 zo dňa 07.04.2020 - 243/2020
 Návrh na výmaz nehnuteľností „ Materská škola č. 398 " z listu vlastníctva, č. R 3145/2020,S 261/2020/UVaRM zo dňa 04.05.2020, Z 1681/2020 - 302/2020
 Žiadosť o výmaz stavby, Z 2143/2020 zo dňa 04.06.2020 - 376/2020
 Rozhodnutie č. X 179/2020-Rb zo dňa 26.05.2020 - 409/2020
 Kúpna zmluva č. V 2791/2021 zo dňa 21.07.2021 - 581/2021

Kúpna zmluva č. V 3466/2021 zo dňa 25.08.2021 - 686/2021
Kúpna zmluva č. V 3736/2021 zo dňa 08.09.2021 - 713/2021
Kúpna zmluva č. V 4264/2021 zo dňa 27.09.2021 - 767/2021
Návrh na zápis stavby: Zariadenie sociálnych služieb, Z 576/2023 zo dňa 10.02.2023 - 135/2023
Kúpna zmluva č. V 2252/2023 zo dňa 20.06.2023 - 465/2023
Kúpna zmluva č. V 4847/2023 zo dňa 28.11.2023 - 876/2023
Kúpna zmluva č. V 4842/2023 zo dňa 30.11.2023 - 899/2023

Iné údaje

ZMENA KULTÚRY Č.8/99 - 163/2000

LV 3181

LV 1009

x 630/00-559/2000

X 64/2001-19/2001

LV 7445

X 424/2000-77/01

X 177/2006-383/2006

Žiadosť o odstránenie stavby čs.9 na KN 164/6-617/2006

X 327/2007 -675/2007

Žiadosť o zápis GP 116/2008-666/08

Žiadosť o zápis geometrického plánu č.52/2008 -892/2008

Žiadosť o opravu umiestnenia pozemku -87/2009

X 62/2009 -87/2009

Rozhodnutie ObPÚ-2009/00072-004/04 zo dňa 21.3.2009 -256/2009

Žiadosť o výmaz stavby (čerpacia stanica na KN parc.276/13) -43/2010

Žiadosť o opravu umiestnenia pozemku, X 62/09 -87/09

Návrh na zmenu druhu pozemku a zlúčenie dielov CKN parc. 686 - 835/2010

Žiadosť o zápis geometrického plánu č.74/2009 -883/2010

Bežná údržba X-25/2011-78/11

Rozhodnutie ObPÚ-2010/00715-002/04 zo dňa 27.12.2010

-107/2011

R 912/2010 -107/2011

Žiadosť o výmaz stavby čs.508-čerpacia stanica na CKN parc.41/19,rod.dom čs.14 na CKN parc.305/7 -283/2011

Rozhodnutie SK Čadca,X-489/2011 z 10.1.2012-103/12

Žiadosť o zápis geometrického plánu č.54/2011 -170/2012

Protokol o oprave chyby v katastrálnom operáte -X 255/2012- Byrtus z 17.04.2012 -246/2012

Rozhodnutie Č.j. X -256/2012 zo dňa 29.05.2012 -365/2012

Rozhodnutie Č.j. X -262/2012 zo dňa 29.05.2012 -366/2012

Rozhodnutie Č.j.: X -365/2012 Rb zo dňa 11.06.2012 -382/2012

Rozhodnutie Č.j.X 309/2012 zo dňa 26.6.2012 -437/2012

Rozhodnutie SK Čadca, X 322/2012 zo dňa 13.07.2012 -459/2012

Rozhodnutie SK Čadca -X 320/2012 zo dňa 04.07.2012 - 460/2012

Rozhodnutie SK Čadca Č.j. X 387/2012 zo dňa 24.07.2012 -496/2012

Rozhodnutie SK Čadca Č.j. X 386/2012 zo dňa 26.07.2012 -497/2012

Žiadosť o zápis geometrického plánu č.846/2012 z 12.09.2012 -553/2013

Žiadosť o zápis GP č. 15/2016 - R-407/2016 - 817/16

Žiadosť na výmaz stavby Z-3148/2016 - 983/16

Zápis GP č.29/2002 - R-589/2016 - 997/16

Protokol o oprave chyby X-501/2016-PL-1474/16

Žiadosť na zápis GP č.40/2016 - R-889/2016 - 1547/16

Žiadosť o zápis GP č. 39/2016 - R-12/2017 - 196/17

Návrh na zápis g.p. č. 55/2016, R 386/17 zo dňa 06.06.2017 - 813/17

Návrh na zápis geometrického plánu č. 43/2017 zo dňa 03.11.2017, R 807/2017-1115/2017

Žiadosť o zmenu zápisu stavby MŠ č.s.431 - R832/2017 - 1151/2017

Zmluva o zriadení vecného bremena č. V 206/2018 zo dňa 01.02.2018 na parcely CKN č. 3131/4,3133/7,3132/5

spočívajúceho v povinnosti

a) trpieť na nehnuteľnosti stavbu odvodnenia,jej výstavbu,užívanie,prevádzkovanie,údržbu,opravy,úpravy a pod

b)trpieť na nehnuteľnosti stavebné práce spojené činnosťou stavby odvodnenia (jej výstavbu,užívanie,prevádzkovanie,údržbu,opravy,úpravy), vstup a prejazd nemotorovými a motorovými dopravnými prostriedkami,stavebnými strojmi a stavebnými mechanizmami

c) zdržať sa na nehnuteľnostiach všetkého, čo môže ohroziť bezpečnosť stavby odvodnenia a ohrozenia(stavby a prevádzkovania odvodnenia a jej výstavy), najmä výstavbou stavieb a technických zariadení a výstavbou stromov a iných porastov, ktoré by mohli poškodiť stavbu odvodnenia.Povinný z vecného bremena Juraj Ľahký bytom

Predmier 426, Turzo [redacted] a Eva Balážová,rod. Balážová,bytom [redacted]

[redacted] Mesto Turzovka,Stred 178,IČO: 00314331 - 160/2018

Žiadosť o zápis a zakres GP č. 21/2018 zo dňa 17.08.2018, R 685/2018 - 843/2018

Žiadosť o zápis GP č. 10/2019 a žiadosť o zemnú kódu na CKN 2431/1, R 330/2019 zo dňa 26.04.2019 - 320/2019

Žiadosť o zápis GP č. 37209035-47/2018,R 673/2019 zo dňa 27.08.2019 - 2291/2019

Žiadosť o zápis GP č. b-37/2019,R 674/2019 zo dňa 27.08.2019 - 2315/2019

Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 49/2019,R 875/2019 zo dňa 08.11.2019 - 2836/2019

Žiadosť o zápis a zakres GP č. 88/2019, R 968/2019 zo dňa 12.12.2019 - 2924/2019

Žiadosť o zápis GP č. 59/2019, R 973/2019 zo dňa 17.12.2019 - 2944/2019

Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 125/2019,,R 986/2019 zo dňa 27.12.2019 - 2957/2019

Žiadosť o zápis a zakres geometrického plánu č. b-63/2020,R 51/2021 zo dňa 08.02.2021 - 98/2021

Žiadosť o zmenu využitia pozemku parcely CKN č.2401/20,R 50/2021 zo dňa 08.02.2021 - 99/2021

Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 25/2021,R 484/2021 zo dňa 02.07.2021 - 532/2021

Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 63/2020,R 535/2021 zo dňa 22.07.2021 - 614/2021

Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 63/2020,R 535/2021 zo dňa 22.07.2021 - 615/2021

Žiadosť o zápis a zakres geometrického plánu,R 622/2021 zo dňa 23.08.2021 - 687/2021

Zriadenie vecného bremena "IN REM" spočívajúceho v povinnosti povinného strpieť na zaťaženom pozemku

parcele CKN 2401/59 :

- vstup, prechod a prejazd peši, motorovým a nemotorovým dopravným prostriedkom, strojmi a mechanizmami cez parcelu CKN 2401/59 na ktorej sa nachádza prístupová cesta k budove kultúrnej sály Predmier č.s. 377 postavenom na pozemku registra C KN parcelné číslo 2401/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 472 m2 v prospech Mesto

Turzovka, IČO: 00314331, podľa zmluvy č. V 6214/2021 zo dňa 31.12.2021- 1012/2021
 Žiadosť o zápis a zakres geometrického plánu č. 02/2022,R 102/2022 zo dňa 04.02.2022 - 98/2022
 Rozhodnutie č. X 23/2022 zo dňa 16.02.2022 - 158/2022
 Žiadosť o zápis rozdelenia parciel „CKN“ hranicou obvodu projektu jednoduchých pozemkových úprav, lokalita,,
 Bukovina 1 a Bukovina 2",R 792/2022 zo dňa 04.10.2022 - 775/2022
 Rozhodnutie č. OU-CA-PLO1-2022/016402-002 o usporiadaní druhu pozemku,právoplatné dňa 16.12.2022,R
 15/2023 - 38/2023
 Žiadosť o zápis Geometrického plánu č. 60/2016,R 283/2023 - 241/2023
 Žiadosť o zmene druhu pozemku (CKN č. 3475/3),R 402/2017 - 367/2023
 Žiadosť o zrušenie vecného bremena (CKN č. 427/15) zriadené podľa zmluvy č.V 180/2002 - 429/2002,Z
 2149/2023 zo dňa 23.05.2023 - 408/2023
 Žiadosť o zrušenie vecného bremena (CKN č. 431) zriadené podľa zmluvy č.V 96/01-703/01,V 2286/00-
 710/01,V2285/00-711/01,V2282/00-712/01,V2283/00-713/01,V2284/00-714/01,V2280/00-715/01,V2281/00-
 716/01,V2279/00-717/01,V2278/00-718/01,V2277/00-719/01,Z 2151/2023 zo dňa 23.05.2023 - 409/2023
 Žiadosť o zrušenie vecného bremena (CKN č. 427/42) zriadené podľa zmluvy č.V 2267/2000-313/2001,V2266/00-
 695/01,V2268/00-696/0,V2269/00-697/01,V2265/00-698/01,V2270/00-699/01,V128/02-72/02,Z 2152/2023 zo dňa
 23.05.2023 - 410/2023
 Žiadosť o zrušenie vecného bremena (CKN č. 428) zriadené podľa zmluvy č.V 163/95-40/97 ,Z 2153/2023 -
 411/2023
 Žiadosť o zápis a zakres geometrického plánu č. 8/2023,R 583/2023 zo dňa 07.07.2023 - 538/2023
 Žiadosť o zápis a zakres GP č. 82/2023,R 930/2023 zo dňa 31.10.2023 - 826/2023
 Žiadosť o zápis a zakres geometrického plánu č. 01/2024,R 147/2024 - 284/2024

Poznámky

Bez zápisu.

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Titul nadobudnutia – nepriradené

KUPNA ZMLUVA RI 1871/92-V 455/93-425/93

KUPNA ZMLUVA V 1577/93,ZO DNA 12.11.1993-50/94

OSVEDCENIE NZ 6/94,Z 111/94-51/94

KUPNA ZMLUVA V 449/94-117/94

DODATOK K DELIMITACNEMU PROTOKOLU Z 1602/94-123/94

OSVEDCENIE O VLASTN.PRAVE C.NZ 411/94-Z 2185/94-151/94

OSVEDCENIE O VLASTN.PRAVE C.NZ 410/94-Z 2339/94-155/94

OSVEDCENIE NZ 779/94,DRZBA OD 13.12.1994-54/95

DELIMITACIA MAJETKU C.J.1157/94-79/95

KUPNA ZMLUVA V 655/95,ZO DNA 28.4.1995-143/95

ZIADOST O ZAPIS ZO DNA 3.4.1995-146/95

KUPNA ZMLUVA V 1835/95,ZO DNA 7.8.1995-225/95

OSVEDCENIE O VL.PRAVE NZ 778/94,DRZBA OD 13.12.1994-146/96

ZIADOST O ZAPIS BYTOVEHO DOMU O ZAPIS ZO DNA 28.6.1996-234/96

ZIADOST O ZAP OBYT DOMOV NA LV Z 18.11.96-392/96

ZIADOST O ZAP GEOMETR PLANU Z 25.10.96-433/96

ZMLUVA O PREVODE PRIVATIZOVANEHO MAJETKU C V 2621/96 Z 30.9.96-18/97

KUPNA ZMLUVA C V 2172/95 Z 13.11.95-49/97

ROZHODNUTIE OU-OPPLH C.J.560/96-MG-136/97

VECNE BREMENO-VLASTNIK POZ.JE POVINNÝ STRPIEŤ,ABY VLAST.BYTOV V NEVYHNUTNEJ MIERE UŽÍVALI JEHO POZEMOK ZA ÚČELOM NERUŠENÉHO VÝKONU SVOJHO VLASTNÍCKEHO PRÁVA K BYTU(KN 433),PODĽA ZMLUVY

Č.V1024/2000-519/2000,V1028-611/2000,V1023/00-317/01,
V1025/00-390/01,V1026/00-391/01,V1027/00-392/01,V94/01-96/02 V1029/00-393/01,V1030/00-394/01,V1031/00-395/01,
V 1032/00-396/01,V1068/00-397/01,V 1022/00-398/01

Žiadosť o priznanie CKN parc.3724/2 -preklopenie časti EKN 32994/1 do CKN stavu,geomet.plán č.194/2005 -545/2013

Kúpna zmluva V 2798/17 zo dňa 17.08.2017 - 860/17

Kúpna zmluva V 2797/17 zo dňa 18.08.2017 - 862/17

Kúpna zmluva V 3132/17 zo dňa 21.09.2017 - 930/17

Iné údaje - nepriradené

(LV 789)

LV 3181-137/96

BU-235/96

LV 3492,3493

LV 3497-43/97

X 20/97-76/97

LV 3761-326/97

X-237/97-624/97

LV 3181

X 369/98-580/98

X 429/99-192/2001

LV 3985

X 41/2001-306/2001

LV 7500-313/2001

LV 1107-279/01,280/01,281/01,515/01

LV 7577

LV 7578

X 751/2001-33/2002

ROZHODNUTIE Č.J.X 824/2001-101/2002

LV 320

LV 7627

LV 7628

X 3/03-13/2003

LV 7812-427/03

NÁJOMNÁ ZMLUVA -NEBYTOVÝCH PRIESTOROV V OBJEKTE MŠ ČS.431 KAT.ÚZ.TURZOVKA,ČASŤ PERGOLY O VÝMERE 19 M2 (KN 427/38) V PROSPECH MADAJOVEJ HELENY ([REDACTED]) 97-467/2003

OST.NEHNUTEL.-ROZOSTAVANÁ ZÁKL.ŠKOLA V ZÁVODÍ NA KN PARC.2266/1-467/2003

X 682/2003-1023/2003

LV 7906

R 40/04-125/2004

Žiadosť o zápis GP č.30/2014 - R-302/2015 - 1172/15

ČASŤ C: ĽARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	VECNÉ BREMENO-VLASTNÍK POZEMKU JE POVINNÝ STRPIEŤ,ABY VLAST. BYTOV V NEVYHNUTNEJ MIERE UŽÍVALI JEHO POZEMOK ZA ÚČELOM NERUŠENÉHO VÝKONU SVOJHO VLAST.PRÁVA K BYTU (KN 427/3) PODĽA ZMLUVY V 1426/2000-17/01,V1423/00-442/01,V1424/00-443/01, V 1425/00-444/01,
-	VECNÉ BREMENO-VLASTNÍK POZEMKU JE POVINNÝ STRPIEŤ,ABY VLAST. BYTOV V NEVYHNUT.MIERE UŽÍVALI JEHO POZEMOK ZA ÚČELOM NERUŠENÉHO VÝKONU SVOJHO VLAST.PRÁVA K BYTU (KN 427/40) PODĽA ZMLUVY V 1693/98-86/01,V1498/00-13/02,V1504/00-14/02
-	VECNÉ BREMENO-VLAST.POZ.JE POVINNÝ STRPIEŤ,ABY VLAST.BYTOV V NEVYHNUT.MIERE UŽÍVALI JEHO POZEMOK ZA ÚČELOM NERUŠENÉHO VÝKONU SVOJHO VLAST.PRÁVA K BYTU(KN 427/12)PODĽA ZMLUVY-V1467/00-681/01,V1469/00-682/01,V1471/00-683/01,V1468/00-684/01,V1466/00-685/01,V1470/00-686/01,V1465/00-687/01
-	VECNÉ BREMENO-VLAST.POZ.JE POVINNÝ STRPIEŤ,ABY VLAST.BYTOV V NEVYH.MIERE UŽÍVALI JEHO POZEMOK ZA ÚČELOM NERUŠENÉHO VÝKONU SVOJHO VLAST.PRÁVA K BYTU (KN 427/4)-V2259/00-700/01, V2264/00-701/01,V2263/00-702/01,V2260/00-703/01,V2261/00-704/01,V2262/00-705/01,V1475/01-200/02
Vlastník poradové číslo 1	Zmluva o zriadení vecných bremien č.V 144/2009 z 5.5.09 -"Vecné bremena zaťažujúce pozemky v k.ú.Turzovka,CKN parc.164/14,164/16 zriadené v prospech pozemkov v k.ú.Turzovka,CKN parc.164/13,164/18, 164/19 spočívajúce v práve zriaďovania,uloženia,vedenia a výstavby prípojky vodovodu a plynovej prípojky na povrchu, nad a pod povrchom zaťažených pozemkov a s tým súvisiacich terénnych úprav,úprav pôdy a jej porastu,práva vstupu osobami,vrátane tretích osôb,ktoré budú pre vlastníka pozemku v k.ú.Turzovka,CKN parc.č. 164/13,164/18,164/19 zabezpečovať predmetné činnosti a vjazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami na zaťažené pozemky za účelom prevádzkovania,užívania,údržby,výmeny, zmien a opráv alebo odstránenia prípojky vodovodu a plynovej prípojky a práva užívania prípojok v rozsahu znázornenom na geometrickom pláne č.134/2007 zo dňa 20.augusta 2007 a v súlade so Zmluvou o zriadení vecných bremien.- 294/2009
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno "in rem" - spočívajúce v práve prechodu peši a prejazdu motorovými vozidlami a inými mechanizmami cez pozemok parc.č CKN 363/6, 363/8 v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č.61/2011 vyhotoveným spoločnosťou GEODÉZIA ČADCA s.r.o. dňa 5.12.2011 a návezne GP č.19/2015 vyhotoveného spoločnosťou GEODÉZIA ČADCA s.r.o. v prospech vlastníka pozemkov parc. CKN 3869/1 a CKN 3869/17 podľa V-4284/14 z 05.01.2015 - 9/15 - 1337/15

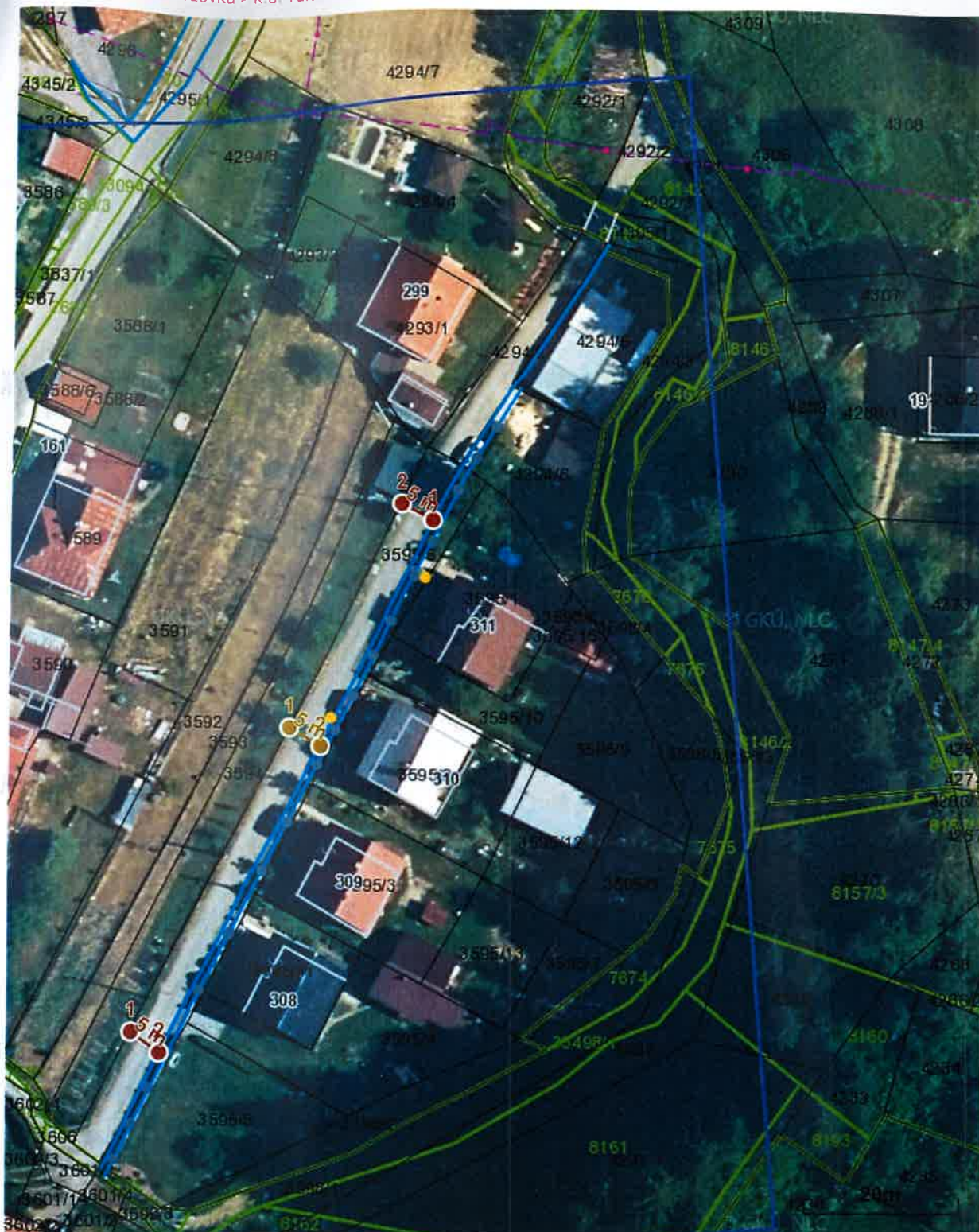
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno: a) "in rem" spojené s vlastníctvom pozemkov CKN parc.3869/1, 3869/3, 3869/10, 3869/11, 3869/17 a 3869/26 spočívajúce v práve prechodu peši a prejazdu motorovými vozidlami a inými mechanizmami cez pozemky CKN parc.3718/2, 3719/1, 3723/3, 3869/7 a 3869/9 v celom rozsahu b) "in rem" spojené s vlastníctvom pozemkov CKN parc.3870 a 3869/17 a stavby č.68 postavené na CKN parc.3870 spočívajúce v práve prechodu peši a prejazdu motorovými vozidlami a inými mechanizmami cez pozemky CKN parc.3723/2 a 3723/17 v celom rozsahu c) "in personam" v prospech Železnice SR, Klemenová 8, 81361 Bratislava, IČO: 31364501 spočívajúce v práve uloženia inžinierskej siete - kanalizácie na pozemku CKN parc.3719/1 vrátane práva jej užívania, revízií, rekonštrukcie a prístupu k nej v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č.92/2011 na zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na CKN parc.3719/1 vyhotoveným spoločnosťou Železnice Slovenskej republiky, Stredisko železničnej geodézie dňa 29.10.2012 d) "in personam" v prospech Železnice SR, Klemenová 8, 81361 Bratislava, IČO: 31364501 spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí - vodovodu na pozemku CKN parc.3723/2 a kanalizácie na pozemku CKN parc.3723/2, 3723/17 vrátane práva ich užívania, revízií, rekonštrukcie a prístupu k nim v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č.106/2015 na zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na CKN parc.3723/17, 3723/2 vyhotoveným spoločnosťou Železnice Slovenskej republiky, Stredisko železničnej geodézie dňa 7.8.2015 podľa V-1485/16 zo dňa 10.05.2016 - 593/16	Vlastník po
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno: Oprávnený Energetika Turzovka, s.r.o. Stred 409, 023 54 Turzovka, IČO: 31 619 436 má právo vybudovať na časti parcely CKN č.3719/1 k.ú. Turzovka, podľa geomet. plánu č.2/2008, vypracovaného Ing. Annou Šobichovou, dňa 2.5.2008, potrubné rozvody tepla dĺžky 198 m v rámci stavby "Pripojenie kotolne TDF na CZT Mesta Turzovka" a v nevyhnutnom rozsahu využívať časť parc. CKN č.3719/1 na činnosti spojené so zabezpečením prevádzkyschopnosti stavby, jej údržby, opravy prípadne rekonštrukčných prác bez ohrozenia bezpečnosti a plynulosti železničnej prevádzky podľa zmluvy č.866083/02-2009-VB č.V 1389/2009 zo dňa 10.8.2009 - 520/2009	Vlastník
Vlastník poradové číslo 1	Zriadenie vecného bremena podľa zmluvy č. V 1991/2019 zo dňa 06.06.2019 spočívajúceho v povinnosti vlastníka strpieť na parcelách Vodovodné potrubie DN 200, s pásmom ochrany v šírke 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja uloženého potrubia vodorovne na obe strany, čo predstavuje plochu obmedzenia v rozsahu: p. CKN 5263, plocha obmedzenia 30,40 m² a p. CKN 5302, plocha obmedzenia 139,52, v prospech oprávneného Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, IČO: 36672297 - 444/2019	Vlastník
Vlastník poradové číslo 1	Zmluva o zriadení vecného bremena č. V 2448/2020 zo dňa 29. 7. 2020 "IN PERSONAM" spočívajúca v povinnosti strpieť teplovodný rozvod, vodovodnú prípojku, splaškovú kanalizáciu, dažďovú kanalizáciu, elektrickú prípojku do budovy čs. 216 na CKN parcele č. 83, vstup, prechod, prejazd pešo, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi, mechanizmami za účelom užívania, údržby, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy "prípojok inžinierskych sietí" v rozsahu vecného bremena podľa GP č. 11/2017, vstup za tým účelom, dodržiavanie obmedzení pre pásmo ochrany v zmysle STN a to oprávneným alebo ním poverenou osobou k nehnuteľnostiam CKN parcelám č. 73/1, 427/9 v prospech ENERGETIKA TURZOVKA, s.r.o., Stred 409, 02354 Turzovka, IČO 31619436 - 491/2020	Vlastník
Vlastník poradové číslo 1	Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vecného bremena do katastra nehnuteľností spočívajúceho v práve - umiestnenia, t.j. zriadenia a uloženia inžinierskej siete (kanalizačná a vodovodná prípojka) v rámci Stavby - "Predajňa - Turzovka - parc. č. 382/16" na zaťažených pozemkoch v rozsahu vecného bremena vyznačeného geometrickým plánom č. 62/2019 zo dňa 26.12.2019, ktorý zhotovila GEODÉZIA ČADCA, s.r.o., Ing. Jana Fulierová, úradné overené 08.01.2020 Okresným úradom Čadca pod číslo 1745/2019, - užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek inej stavebnej úpravy inžinierskej siete v rámci Stavby, - realizovať na zaťaženom pozemku v rozsahu vecného bremena odstránenie inžinierskej siete v rámci Stavby, - vstup, prechod a prejazd peši, motorovým a nemotorovým dopravným prostriedkom, strojmi a mechanizmami a to výslovne za účelom uvedeným pod písm. a), b) a c) bodu 3.1 zmluvy oprávneným alebo ním poverenou osobou k nehnuteľnostiam: CKN č. 370/2 a 382/1 v prospech každodobého vlastníka (spoluvlastníka) stavby so súp.č.285 na CKN č. 382/16 v podiele 1/1, povinný Mesto Turzovka, Stred č. 178, Turzovka 023 54, IČO: 00314331, V 45/2022 zo dňa 31.01.2022 - 71/2022	Vlastník
Vlastník poradové číslo 1	Zriadenie vecného bremena podľa zmluvy č. V 5908/2022 zo dňa 08.12.2022 spočívajúce v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam, v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, rekonštrukcie na časti pozemkov, na časti pozemku CKN č. 3745/1 v rozsahu dielu 6, podľa GP č. 36442500-197/2021 dotknuté realizáciou stavby: „4730-Turzovka-Vyšný koniec zahustenie TS u Jašíka" v prospech Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151 - 864/2022	Vlastník

Vlastník poradové číslo 1	Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d práva zodpovedajúceho vecnému bremenu "in rem" do katastra nehnuteľností podľa zmluvy č. V 6665/2022 zo dňa 09.06.2023 spočívajúceho v povinnosti povinného strpieť na nehnuteľnostiach vecné bremeno v rozsahu podľa geometrického plánu č. 24/2022, úradne overeného OÚ Čadca, katastrálnym odborom pod číslom 695/2022 spočívajúceho v priznaní práva umiestnenia a uloženia inžinierskej siete na zaťažených pozemkoch, t.j. uloženia Kanalizačnej prípojky k Mestskej tržnici v Turzovke a k nej prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov a na priznanie práva vstupu, prechodu, prejazdu, peši alebo motorovými dopravnými prostriedkami, strojmi, mechanizmami za účelom jej prevádzky, údržby a rekonštrukcie, v ktoromkoľvek čase a ročnom období na nehnuteľnostiach: par.CKN č.3724/3 a 3724/6 v prospech každodobého vlastníka stavby,prevádzková budova so súp.č.510 na CKN č. 530,stavby Espresso so súp.č.70 na CKN č. 3875/3,stavby rodinný dom čs. 272 na CKN č. 532 - 429/2023
Vlastník poradové číslo 1	Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d práva zodpovedajúceho vecnému bremenu "in rem" do katastra nehnuteľností podľa zmluvy č. V 6665/2022 zo dňa 09.06.2023 spočívajúceho v povinnosti povinného strpieť na nehnuteľnostiach vecné bremeno v rozsahu podľa geometrického plánu č. 24/2022, úradne overeného OÚ Čadca, katastrálnym odborom pod číslom 695/2022 spočívajúceho v priznaní práva umiestnenia a uloženia inžinierskej siete na zaťažených pozemkoch, t.j. uloženia Kanalizačnej prípojky k Mestskej tržnici v Turzovke a k nej prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov a na priznanie práva vstupu, prechodu, prejazdu, peši alebo motorovými dopravnými prostriedkami, strojmi, mechanizmami za účelom jej prevádzky, údržby a rekonštrukcie, v ktoromkoľvek čase a ročnom období na nehnuteľnostiach:par.CKN č.3724/6 v prospech každodobého vlastníka stavby,Mestská tržnica čs.605 na CKN č. 535/2 - 429/2023
Vlastník poradové číslo 1	Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vecného bremena do katastra nehnuteľností spočívajúceho v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť - umiestnenie a prevádzku inžinierskych sietí (elektrického vedenia) a vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu umiestnenia, údržby, opráv a rekonštrukcie inžinierskych sietí v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 105/2022, úradne overenom OÚ Čadca, katastrálnym odborom pod číslom 1409/2022 na nehnuteľnostiach: CKN parcelné číslo 164/2, CKN parcelné číslo 164/16,v p r o s p e c h: Stredoslovenská distribučná, a. s., IČO 36442151, Pri Rajčianke 2927/8, 01047 Žilina, SR v podiele 1/1 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č.V 3680/2023 zo dňa 12.09.2023 - 706/2023
Vlastník poradové číslo 1	Zmluva o zriadení vecného bremena č. V 5754/2023 zo dňa 23.2.2024 spočívajúca v povinnosti strpieť umiestnenie a uloženie inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcich ochranných pásiem, vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie inžinierskych sietí v rozsahu vyznačenom v GP č. 459/2022 (zpmz 2215) - G1-1502/2022 na parcelách CKN č. 3719/8, 3719/9, 3719/11, 3719/19 v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., IČO 36442151, Pri Rajčianke 2927/8, 01047 Žilina - 256/2024

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

Názov

Žilinský > Čadca > Turzovka > k.ú. Turzovka



Vytlačené z aplikácie **Mapový klient ZBGIS**. Nepoužiteľné na právne úkony.

(1/1)

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky. Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.