VÚB BANKA
Intesa Sanpaolo Group

ZMLUVA O LÍZINGU HNUTEĽNÝCH VECÍ Č. LZC/26/10057

TÁTO ZMLUVA (ďalej len **Zmluva**) je uzavretá medzi stranami:

(1) **Mesto Turzovka**
so sídlom: Stred 178, 023 54 Turzovka, Slovenská republika
IČO: 00314331, DIČ: 2020553315,
Registrácia: Okresný súd Žilina
IBAN: SK34 0200 0000 0000 1022 0322, SWIFT/BIC: SUBASKBX
E-mail: msu@turzovka.sk
(ďalej len "**Klient**" alebo "**Vy**")

a

(2) **VÚB, a.s.**
so sídlom: Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, Slovenská republika
IČO: 31320155, DIČ: 2020411811, IČ DPH: SK7020000207
Registrácia: Obchodný register: Mestský súd Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 341/B
IBAN: SK80 0200 0000 0000 0011 3355, SWIFT/BIC: SUBASKBX
(ďalej len "**Spoločnosť**" alebo "**My**")

(každý samostatne ako "**Strana**" a spoločne ako "**Strany**").

1. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1.1 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú Všeobecné zmluvné podmienky lízingu (Obchodné podmienky) pre podnikateľov (ďalej len „**VZP**"), Splátkový kalendár, Cenník a ostatné prílohy. VZP a Cenník sú umiestnené na stránke www.vub.sk. Klient podpísom tejto Zmluvy prehlasuje, že sa oboznámil so znením VZP a s Cenníkom, súhlasí s nimi, nemá k nim žiadne výhrady a zaväzuje sa ich dodržiavať.

1.2 Každý odkaz na túto Zmluvu znamená odkaz na text tejto Zmluvy, ako aj všetky jej prílohy v aktuálnom znení, pokiaľ nie je výslovne uvedené inak.

1.3 Výrazy uvedené s veľkým začiatočným písmenom majú význam, ktorý je im priradený vo VZP, pokiaľ nie je výslovne uvedené inak.

1.4 V prípade rozporu medzi ustanoveniami textu tejto Zmluvy a jej príloh je rozhodujúci text tejto Zmluvy. V prípade rozporu medzi VZP a ostatnými prílohami tejto Zmluvy sú rozhodujúce ostatné prílohy tejto Zmluvy.

2. PREDMET ZMLUVY A ÚČEL LÍZINGU

2.1 Zmluva upravuje právne vzťahy medzi nami a Vami pred začatím Lízingu, počas trvania Lízingu a tiež právne vzťahy po ukončení Lízingu. Ukončenie Lízingu alebo jeho nezačatie nemá vplyv na trvanie Zmluvy a z nej vyplývajúcich práv a povinností Strán pokiaľ nie je v Zmluve výslovne uvedené inak.

2.2 Lízing podľa tejto Zmluvy je finančným prenájmom, ktorého ekonomická podstata a účel sú odlišné od nájmu upraveného v ustanoveniach § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka. My máme vo vzťahu k Vám postavenie financujúcej strany a nadobúdame vlastníctvo k Predmetu lízingu na základe Vašej žiadosti a podľa Vašej inštrukcie výlučne za účelom (i) zabezpečiť vo Váš prospech financovanie nadobudnutia Predmetu lízingu, (ii) umožniť Vám užívať Predmet lízingu a (iii) po uplynutí Doby lízingu a splnení všetkých podmienok podľa tejto Zmluvy umožniť Vám nadobudnúť Predmet lízingu do vlastníctva. S ohľadom na takto určený účel Lízingu, nebezpečenstvo škody na Predmete lízingu a škody spojenej s užívaním a prevádzkou Predmetu lízingu znášate v plnom rozsahu Vy.

3. PREDMET A PODMIENKY LÍZINGU

3.1 Podmienky lízingu:

	bez DPH	čiastka DPH	s DPH
Obstarávacia cena:	280 901,25 EUR	64 607,29 EUR	345 508,54 EUR
Administratívny poplatok:	0,00 EUR	0,00 EUR	0,00 EUR
Prvá zvýšená lízingová splátka:	56 180,25 EUR	12 921,46 EUR	69 101,71 EUR
Zostatková hodnota:	28 090,13 EUR	6 460,73 EUR	34 550,86 EUR
Spôsob úhrady:	bankovým prevodom		
Doba lízingu:	41 mesiacov		
Dátum začatia Lízingu::	24.8.2026		
Predpokladaný dátum ukončenia Lízingu:	24.1.2030		
Zmluvná pokuta za omeškanie úhrad:	0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania		
Úroková sadzba:	☒ fixná ☐ viazaná na EURIBOR		
Obdobie fixácie úrokovej sadzby:	Počas celej doby platnosti zmluvy		
Zabezpečenie:	Poskytnutie záruky sa nevyžaduje		
Dojednanie spätnej kúpy v Kúpnej zmluve:	☐ požadované ☒ nepožadované		
Náklady na prípadné Predfinancovanie:	4,55 % p. a. z výšky Predfinancovania		
Druh Predmetu lízingu:	technologické zariadenie		
Predmet lízingu:	Vybavenie kuchyne - viď Príloha PP č. 1 rok výroby: 2026		
Dodávateľ:	AAA Gastro s.r.o., Rozkvet, 017 01 Považská Bystrica. Slovenská republika, IČO: 36827789, DIČ: 2022445315		
Adresa Dodávateľa pre účely uplatnenia reklamácie alebo sťažnosti:	AAA Gastro s.r.o., Rozkvet, 017 01 Považská Bystrica. Slovenská republika, IČO: 36827789, DIČ: 2022445315		
Umiestnenie Predmetu lízingu:	Školská 305, 023 54 Turzovka		
Poistenie:	Predmet lízingu poistí ☐ Spoločnosť na náklady Klienta ☒ Klient samostatne a na vlastné náklady ☐ Klient na vlastné náklady prostredníctvom VÚB, a.s.		
Povinné zmluvné poistenie:	☐ zahrnuté v lízingových splátkach ☒ nezahrnuté v lízingových splátkach		
Iné produkty poistenia:	☐ Poistenie finančnej straty - GAP ☐ Poistenie právnej ochrany - DAS ☐ Poistenie lízingových splátok		

V prípade rozporu medzi identifikáciou Predmetu lízingu v tomto článku tejto Zmluvy a v Preberacom protokole (pokiaľ je súčasťou tejto Zmluvy) má prednosť identifikácia Predmetu lízingu v Preberacom protokole, pokiaľ sme s takýmto určením Predmetu lízingu vyjadrili dodatočný súhlas.

3.2 Ak budú splnené podmienky uvedené v článku 4.1 (alebo ak sa vzdáme splnenia týchto podmienok, tam kde je to prípustné), umožníme Vám Predmet lízingu užívať a Vy sa zaväzujete Predmet lízingu užívať podľa podmienok uvedených v tejto Zmluve.

3.3 Predbežne stanovená výška Lízingových splátok, Zostatkovej hodnoty a predbežne určený Splátkový kalendár pre celú Dobu lízingu sú uvedené v prílohe Splátkový kalendár.
Strany sa odlišne od ustanovení VZP dohodli nasledovne: Doba lízingu je vyjadrená vždy v mesiacoch, pričom končí v tom dni príslušného kalendárneho mesiaca, ktorý sa číselným označením zhoduje s číselným označením dňa začatia plynutia Doby lízingu. V prípade, ak takýto deň v príslušnom kalendárnom mesiaci nie je, tak sa za relevantný považuje posledný deň kalendárneho mesiaca. Odkupná cena je splatná na základe faktúry, ktorú Spoločnosť vystaví po ukončení Lízingu.
V prípade, ak dôjde výlučne z dôvodu matematického zaokrúhľovania k zvýšeniu Lízingovej splátky alebo Zostatkovej hodnoty (centové zaokrúhľovanie) v Splátkovom kalendári, ktorý Vám bol doručený po prevzatí Predmetu lízingu, v porovnaní s predbežným Splátkovým kalendárom pri podpise Zmluvy, ste povinný(í) platiť Lízingové splátky a Zostatkovú hodnotu vo výške stanovenej Splátkovým kalendárom vyhotoveným pri podpise Zmluvy, pričom splatnosť týchto splátok sa ale riadi Splátkovým kalendárom, ktorý Vám bol doručený z dôvodu, že skutočný deň prevzatia Predmetu lízingu bol iný, ako bol predpokladaný deň prevzatia Predmetu lízingu.

3.4 **Zostatkovou hodnotou** sa rozumie suma, ktorej výška a splatnosť je dohodnutá v Zmluve a v Splátkovom kalendári a v prípade ukončenia Lízingu splatením Zostatkovej hodnoty bez jej rozpočítania do splátok predstavuje Zostatková hodnota zároveň hodnotu Predmetu lízingu ku takémuto dňu ukončenia Lízingu, a teda pre tento prípad predstavuje zároveň Odkupnú cenu. Zostatková hodnota je v dokumentoch súvisiacich s ukončením zmluvného vzťahu založeného touto Zmluvou zahrnutá v položke: Nesplatená istina.
Nesplatenou istinou sa rozumie súčet celkovej sumy všetkých budúcich Lízingových splátok splatných pre zostávajúcu časť Doby lízingu po ukončení Lízingu a čiastky zodpovedajúcej dohodnutej Odkupnej cene znížený o čiastku zodpovedajúcu súčtu častí Lízingových splátok splatných pre zostávajúcu časť Doby lízingu od času určenia predbežnej sumy Finančného vyrovnania zodpovedajúcich úrokom a poistnému zahrnutému v týchto Lízingových splátkach.

4. ČO JE PREDPOKLADOM ZAČATIA LÍZINGU (ODKLADACIE PODMIENKY)

4.1 Začatie Lízingu podľa tejto Zmluvy je podmienené Vaším splnením každej z nižšie uvedených podmienok:
(a) ak to stanovujú Podmienky uvedené v článku 3.1 tejto Zmluvy, zriadili ste a poskytli nám každé Zabezpečenie, ktoré od Vás požadujeme na základe tejto Zmluvy;
(b) do 10 (desiatich) dní od uzavretia tejto Zmluvy ste nám uhradili:
(i) Prvú zvýšenú lízingovú splátku; a
(ii) zálohu na prvú riadnu Lízingovú splátku; a
(iii) Administratívny poplatok.
(c) po splnení podmienok v predchádzajúcich bodoch bola uzatvorená Kúpna zmluva na Predmet lízingu medzi Dodávateľom a nami vo forme a s obsahom, ktorý je pre nás akceptovateľný (vrátane dojednania spätnej kúpy Predmetu lízingu, pokiaľ ju požadujeme);
(d) ku dňu uzavretia tejto Zmluvy ako aj ku dňu riadneho vyhotovenia a podpísania Preberacieho protokolu všetkými jeho stranami netrvá žiadna Udalosť porušenia ani sa nevyskytla Udalosť ukončenia;
(e) bol nám doručený riadne vyhotovený Preberací protokol, ktorý je riadne podpísaný Dodávateľom a Vami, ako osobou nami oprávnenou na prevzatie Predmetu lízingu v našom mene a zároveň") ako osobou, ktorá
(f) v prípade, že ste povinnou osobou v zmysle zákona 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácii) v znení neskorších predpisov (ďalej len "**Zákon o slobode informácií**"), ste nám preukázali zverejnenie tejto Zmluvy zákonným spôsobom;

4.2 Lízing sa nezačne skôr ako je splnená každá z podmienok uvedených vyššie alebo pokým sa nevzdáme (podľa vlastného uváženia) práva na splnenie ktorejkoľvek z týchto podmienok. Splnenia podmienky podľa odseku (c) sa však nie je možné vzdať.

4.3 Ak každá z odkladacích podmienok uvedených vyššie nebude splnená alebo ak sa podľa vlastného uváženia nevzdáme práva na jej splnenie najneskôr do 30 dni dní od uzavretia tejto Zmluvy alebo do dátumu, ktorý určíme (a to v akejkoľvek forme nevzbudzujúcej pochybnosť o našom úmysle vzdať sa práva na jej splnenie), Lízing sa nezačne a môžeme (bez toho, aby sa to dotklo našich ostatných práv, ktoré môžeme mať) ukončiť Zmluvu. O ukončení Zmluvy Vám zašleme písomné oznámenie. Ukončením Zmluvy sa Zmluva nezrušuje od počiatku. Následky ukončenia sú upravené v príslušných ustanoveniach VZP.

4.4 Strany sa dohodli, že Klient je oprávnený najskôr po uplynutí jedného roka odo dňa začatia Lízingu v zmysle bodu 4.1 tejto Zmluvy a najneskôr 31 kalendárnych dní pred uplynutím Doby lízingu tak, ako je dohodnutá v bode 3.1 tejto Zmluvy (ďalej len „Lehota na vyjadrenie") požiadať Spoločnosť o zmenu podmienok dohodnutých v tejto Zmluve (ďalej len „Žiadosť o zmenu podmienok"), pričom Klient má na výber z nasledovných možností:

(i) zmena spôsobu splatenia Zostatkovej hodnoty jej rozpočítaním na rovnomerné Lízingové splátky, každá vo výške 5 312,77 EUR a príslušnú Odkupnú cenu vo výške: 100,00 EUR a tomu zodpovedajúca zmena – predĺženie Doby lízingu o 6 mesiacov a zmena Splátkového kalendára. Posledná, záverečná Lízingová splátka vo výške 1 758,92 EUR bude vo výške zostávajúcej pohľadávky Spoločnosti z titulu Lízingových splátok a môže byť v nižšej výške, ako je výška predchádzajúcich Lízingových splátok. Všetky sumy uvedené v tomto odseku sú uvedené bez DPH a bez poistného. Podmienkou účinnosti takto požadovanej zmeny podmienok Zmluvy je súhlas Spoločnosti s takouto zmenou;

alebo

(ii) vrátenie Predmetu lízingu bez povinnosti splatenia Zostatkovej hodnoty. V prípade, ak Klient zvolí túto možnosť a Spoločnosť s takouto zmenou vyjadrí súhlas, Doba lízingu končí v deň uvedený v čl. 3 ako Predpokladaný dátum ukončenia Lízingu. Klient má zároveň povinnosť bezodplatne uschovať Predmet lízingu na vlastné náklady do doby vzniku možnosti fyzického prevzatia Spoločnosťou a vrátiť Predmet lízingu v čase a na miesto, ktoré mu určí Spoločnosť. Klient je povinný poskytnúť Spoločnosti súčinnosť pri vrátení Predmetu lízingu a nahradiť Spoločnosti náklady na jeho demontáž, odobratie, potrebnú prepravu a úschovu Predmetu lízingu do doby speňaženia Predmetu lízingu, ako aj náhradu škody v prípade Nadmerného opotrebenia. Pri takomto ukončení Lízingu nevzniká Klientovi právo na nadobudnutie vlastníckeho práva k Predmetu lízingu.

Nadmerným opotrebením sa rozumie stav Predmetu lízingu, pri ktorom technické, funkčné alebo estetické parametre Predmetu lízingu prekročili bežnú mieru opotrebenia spôsobeného štandardným a riadnym používaním počas jeho životnosti. Ide o také opotrebovanie, ktoré:

- presahuje očakávanú úroveň podľa stanovených technických noriem alebo výrobných špecifikácií, alebo
- negatívne ovplyvňuje bezpečnosť, výkon alebo spoľahlivosť Predmetu lízingu, alebo
- je výsledkom nadmerného zaťaženia, nesprávnej obsluhy, údržby, poškodenia alebo iných nepriaznivých podmienok, ktoré nie sú bežnou súčasťou štandardného používania, alebo
- vedie k potrebe predčasnej opravy, výmeny súčiastok alebo zníženiu hodnoty Predmetu lízingu.

Pre Spoločnosť je záväzná len prvá Žiadosť o zmenu podmienok doručená Spoločnosti v Lehote na vyjadrenie, ak sa Strany nedohodnú inak.

Ak Klient počas Lehoty na vyjadrenie nedoručí Spoločnosti Žiadosť o zmenu podmienok Zmluvy podľa jednej z vyššie uvedených možností, zostávajú podmienky Lízingu dohodnuté v tejto Zmluve bez zmeny.

Na účely komunikácie Strany súhlasia so zasielaním Splátkového kalendára a iných Dokumentov lízingu prostredníctvom elektronickej komunikácie na e-mailovú adresu Klienta uvedenú pri označení Klienta na začiatku Zmluvy.

Klient vyhlasuje, že má trvalý a výlučný prístup k e-mailovej adrese uvedenej v tejto Zmluve a dokument priložený a odoslaný v takejto elektronickej správe sa považuje za doručený dňom jeho odoslania.

5. VAŠE PLATBY SÚVISIACE S LÍZINGOM

5.1 Ako odplatu v súvislosti s Lízingom ste nám povinný(í) zaplatiť:

(a) Administratívny poplatok;
(b) Prvú zvýšenú lízingovú splátku a ostatné Lízingové splátky;
(c) Zostatkovú hodnotu alebo Odkupnú cenu tak, ako je tento údaj uvedený v aktuálne platnom Splátkovom kalendári, v prípade, že sa rozhodnete Predmet lízingu odkúpiť;
(d) Náklady Predfinancovania (pokiaľ bolo Predfinancovanie pred začatím Lízingu poskytnuté);
(e) úhradu nákladov na poistenie (vrátane platieb poistného), pokiaľ Dokumenty lízingu určujú, že Predmet lízingu poistíme My;
(f) ostatné odplaty a poplatky stanovené v Cenníku.

5.2 Okrem toho v súvislosti so Zmluvou môžete byť povinný(í) uhradiť prípadné notárske poplatky vo výškach uvedených v článku 3.1 tejto Zmluvy určených podľa príslušného sadzobníka v súlade s vyhláškou Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č.31/1993 Z.z. o odmenách a náhradách notárov, v znení neskorších predpisov alebo iným predpisom tento nahrádzajúci.

5.3 Splatnosť Lízingových splátok, Zostatkovej hodnoty, Administratívneho poplatku, Prvej zvýšenej lízingovej splátky a zálohy na prvú riadnu Lízingovú splátku určuje Splátkový kalendár, ktorý je prílohou Zmluvy. V prípade zmien vo výške a/alebo splatnosti Lízingových splátok a/alebo iných platieb v ňom uvedených Vám vystavíme a doručíme upravený Splátkový kalendár za podmienok stanovených vo VZP.

5.4 Zaväzujete sa splácať Lízingové splátky riadne a včas, a to vo výške a termíne splatnosti uvedených v Splátkovom kalendári, formou podľa Vášho výberu:

- ☒ hotovostným vkladom alebo bezhotovostným prevodom na účet;
- ☐ SEPA inkasom z Vami zvoleného účtu. Týmto spôsobom je možné splácať poskytnuté finančné prostriedky len v prípade, ak ste nám udelili Mandát na inkaso v SEPA a splnili ďalšie podmienky stanovené inštitúciou, ktorá vedie Váš účet.

5.5 Okrem platieb uvedených vyššie, ste povinný(í) uhradiť nám akékoľvek zmluvné pokuty, úroky z omeškania, iné sankcie ako aj náhradu nákladov ktoré Spoločnosti oprávnene vzniknú v súlade so Zmluvou a v prípade mimoriadneho ukončenia Lízingu, tiež sumu Finančného vyrovnania. Máme právo, nie však povinnosť, požadovať od Vás úhradu uvedených čiastok.

6. PREDFINANCOVANIE

6.1 Ak sú splnené odkladacie podmienky podľa bodov 4.1(a) až 4.1(e) tejto Zmluvy (alebo sa splnenia týchto podmienok vzdáme podľa článku 4.2 tejto Zmluvy) môžeme poskytnúť Dodávateľovi Predfinancovanie na účely zaplatenia Obstarávacej ceny Predmetu lízingu ešte pred začatím Lízingu. Ak takéto Predfinancovanie poskytneme, spôsob určenia Nákladov Predfinancovania je uvedený v článku 3.1 tejto Zmluvy.

6.2 Ak poskytneme Predfinancovanie, budete nám uhrádzať Náklady Predfinancovania na základe faktúry, ktorú Vám vystavíme. Čiastku zodpovedajúcu poskytnutému Predfinancovaniu nám splácate ako súčasť Lízingových splátok. V prípade, ak Doba lízingu nezačne plynúť do dňa uvedeného v článku 3.1 tejto Zmluvy ako Dátumu začatia Lízingu, ste povinný(í) nahradiť nám čiastku zodpovedajúcu poskytnutému Predfinancovaniu a akékoľvek Náklady Predfinancovania na naše požiadanie v súlade s ustanoveniami článku 10 VZP.

7. POISTENIE

Predmet lízingu musí byť poistený počas celej Doby lízingu. Poistenie Predmetu lízingu zabezpečíte Vy na vlastné náklady, alebo poistenie zabezpečíme na Vaše náklady My, podľa toho ako je uvedené v článku 3.1 tejto Zmluvy. Pokiaľ nezabezpečujete poistenie samostatne a na vlastné náklady Vy, rozsah a ďalšie podmienky poistenia Predmetu lízingu za akých poistenie Predmetu lízingu zabezpečíme My, sú uvedené v Podmienkach poistenia.

8. ZABEZPEČENIE

Ak je to stanovené v podmienkach uvedených v článku 3.1 tejto Zmluvy, na zabezpečenie Vašich povinností z tejto Zmluvy a pre uľahčenie prípadného vymáhania našich nárokov z tejto Zmluvy ste povinný(í) nám poskytnúť Zabezpečenie tam uvedené.

9. PLNOMOCENSTVO

9.1 Môžeme Vám udeliť plnomocenstvo (vo forme samostatnej plnej moci vyhotovenej v písomnej podobe), aby ste v našom mene konali vo veciach súvisiacich s plnením tejto Zmluvy a určených vo VZP s výnimkou takých právnych úkonov, pri ktorých existuje alebo môže existovať konflikt záujmov medzi nami ako zastúpeným a Vami ako zástupcom. Ak takéto plnomocenstvo odmietnete prijať, nie sme povinní samostatne vykonať úkony, na ktoré sme Vás splnomocnili a Vy ste zodpovedný(í) za akékoľvek následky nevykonania takých úkonov.

9.2 V prípade ak konáte za nás na základe plnomocenstva, ste povinný(í): (i) dodržiavať rozsah Vášho oprávnenia podľa plnomocenstva; (ii) vykonávať právne úkony vždy s náležitou starostlivosťou a v súlade s našimi záujmami; a (iii) bez zbytočného odkladu nás informovať o výsledku Vášho konania na základe plnomocenstva.

9.3 V súlade s článkom 9.1 vyššie Zmluvy Vám môžeme udeliť plnomocenstvo konať za nás bez nároku na odmenu alebo náhradu súvisiacich nákladov v týchto veciach (alebo v súvislosti s nimi):

(i) prevzatie Predmetu lízingu podľa tejto Zmluvy od Dodávateľa, vrátane podpísania Preberacieho protokolu;

(ii) uplatnenie nárokov voči Dodávateľovi, ak sa Dodávateľ omešká s odovzdaním Predmetu lízingu a nárokov z vád Predmetu lízingu, vrátane zastupovania pred súdnymi a rozhodcovskými orgánmi alebo orgánmi verejnej správy s výnimkou práva na odstúpenie od Kúpnej zmluvy a uplatnenia nároku na zľavu z kúpnej ceny dojednanej v Kúpnej zmluve;

(iii) vykonanie Registrácie Predmetu lízingu s uvedením Spoločnosti ako vlastníka Predmetu lízingu;
(iv) zabezpečenie prevádzky, údržby, opráv a servisu Predmetu lízingu;
(v) vybavovanie prípadných poistných a škodových udalostí, t.j. vykonanie všetkých právnych úkonov súvisiacich s poistnou udalosťou týkajúcou sa Predmetu lízingu alebo s poistnou udalosťou spôsobenou užívaním alebo prevádzkou Predmetu lízingu, najmä rokovanie s poistiteľom, dotknutými tretími osobami, zastupovanie nás ako lízingového prenajímateľa pred súdnymi alebo rozhodcovskými orgánmi, a pred orgánmi verejnej správy;
(vi) vykonávanie úkonov a zastupovanie v konaniach súvisiacich so správnymi poplatkami, daňami a nárokmi tretích strán súvisiacich s vlastníctvom alebo prevádzkou Predmetu lízingu.

9.4 Vami vykonaný úkon vo veciach uvedených v predchádzajúcom článku sa považuje za úkon vykonaný v našom mene a na náš účet aj vtedy, ak sme s ním dodatočne vyslovili náš súhlas.

10. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

10.1 Podpisom tejto Zmluvy Klient vyhlasuje, že nie je osobou s osobitným vzťahom k Spoločnosti podľa § 35 ods. 4 Zákona o bankách. V prípade zistenia nepravdivosti tohto vyhlásenia si je Klient vedomý toho, že Úver sa stáva okamžite splatným vrátane príslušenstva, a to dňom, kedy sa Spoločnosť dozvedela o nepravdivosti tohto údaju v súlade s § 35 ods. 1 Zákona o bankách.

10.2 Klient v zmysle § 89 Zákona o bankách uzatvára túto Zmluvu a vykonáva obchod v nej dohodnutý vo vlastnom mene a na vlastný účet, pričom pri vykonaní akejkoľvek platby na základe Zmluvy použije výhradne peňažné prostriedky, ktoré budú jeho vlastníctvom.

10.3 V prípade, ak je niektoré ustanovenie tejto Zmluvy alebo sa z akéhokoľvek dôvodu stane neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné (obsolentné), nemá a ani nebude to mať za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevynútiteľnosť ostatných ustanovení tejto Zmluvy. Strany sú povinné v dobrej viere, rešpektujúc zásady poctivého obchodného styku a dobrých mravov rokovať tak, aby bolo neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné ustanovenie písomne nahradené iným ustanovením, ktorého vecný obsah bude zhodný alebo čo možno najviac podobný ustanoveniu, ktoré je nahradzované, pričom účel a zmysel tejto Zmluvy musí byť zachovaný.

10.4 Klient podpisom zmluvy, v súlade s §401 Obchodného zákonníka vyhlasuje, že premlčacia doba týkajúca každého peňažného záväzku a každého nášho peňažného záväzku Klienta voči Spoločnosti vznikajúceho z tejto Zmluvy alebo v súvislosti s touto Zmluvou je desať rokov od doby, keď začala po prvý raz plynúť.

10.5 Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch každý s platnosťou originálu.
Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu obidvoma Stranami ak nie je ďalej v tejto Zmluve uvedené inak.

10.6 Strany sa dohodli, že Zmluvu vrátane súvisiacich dokumentov je možné uzatvoriť písomnou formou v listinnej podobe, ako aj prostredníctvom elektronických prostriedkov, ktoré umožňujú zachytenie obsahu právneho úkonu a určenie osoby, ktorá právny úkon urobila v súlade s § 40 ods. 4 Občianskeho zákonníka.

10.7 Ak sa Klient rozhodne pre uzatvorenie Zmluvy aj prostredníctvom elektronických prostriedkov, ktoré umožňujú zachytenie obsahu právneho úkonu a určenie osoby, ktorá právny úkon urobila, Zmluvu Klient uzatvára aj elektronickým podpisom a/alebo kvalifikovaným elektronickým podpisom.

10.8 V prípade uzatvorenia Zmluvy aj prostredníctvom elektronických prostriedkov táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom doručenia Zmluvy podpísanej oboma Stranami Spoločnosti. Klient v takom prípade obdrží 1 vyhotovenie Zmluvy v listinnej podobe a zároveň obidvom Stranám je Zmluva k dispozícii na Trvanlivom médiu, ktoré je Stranám dostupné, Klientovi spôsobom, ako je uvedené v Informácii o dostupnosti elektronicky podpísaných zmlúv.

10.9 Elektronický podpis znamená digitálny vlastnoručný podpis, elektronicky zachytený a zaznamenaný prostredníctvom technického vybavenia Veriteľa, ktoré umožňuje jednoznačné a nezameniteľné určenie fyzickej osoby, ktorá podpísala príslušný dokument, vrátane údajov o rýchlosti, tlaku a uhlu, pod ktorým sa pero nachádza v čase vykonávania elektronického podpisu.
Trvanlivé médium znamená každý prostriedok, ktorý umožňuje uloženie informácií spôsobom prístupným na používanie v budúcnosti na časové obdobie zodpovedajúce účelom informácií a ktorý umožňuje verné reprodukovanie uložených informácií.

10.10 Akékoľvek zmeny a/alebo dodatky k tejto Zmluve, ak nie je výslovne dohodnuté inak, musia byť vyhotovené písomnou formou v listinnej podobe, resp. prostredníctvom elektronických prostriedkov, ktoré umožňujú zachytenie obsahu právneho úkonu a určenie osoby, ktorá právny úkon urobila a ak nie je v tejto Zmluve dohodnuté inak, musia byť podpísané oboma Stranami. V prípade zmien právnych predpisov, organizačných a

technických zmien na našej strane, zmien trhových podmienok majúcich vplyv na naše náklady súvisiace s plnením Zmluvy a v ďalších prípadoch uvedených v tejto Zmluve alebo vo VZP, sme oprávnení jednostranne meniť podmienky Zmluvy, VZP, Cenník a výšku Lízingových splátok, avšak sme povinní Vás o tom informovať spôsobom dohodnutým v tejto Zmluve alebo uvedeným vo VZP. Podpisom Zmluvy nám udeľujete svoj bezpodmienečný súhlas s takýmto spôsobom vykonávania zmien VZP, Cenníka, Splátkového kalendára a výšky Lízingových splátok.

10.11 Platnosť a účinnosť tejto Zmluvy trvá, pokiaľ z nej existujú akékoľvek peňažné záväzky ktorejkoľvek Strany alebo prípadne Váš záväzok vrátiť nám Predmet lízingu.

10.12 Ak je Klient povinnou osobou v zmysle Zákona o slobode informácií, Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení Zmluvy podpísanej obidvoma Stranami v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o slobode informácií. V prípade, že Klient je povinnou osobou v zmysle Zákona o slobode informácií, je povinný zverejniť zákonným spôsobom túto Zmluvu, ako aj jej neskoršie uzavreté dodatky a udržiavať Zmluvu a jej prípadné dodatky takto zverejnené minimálne po dobu do úplného zániku všetkých záväzkov zo Zmluvy. Povinnosť podľa predchádzajúcej vety má Klient tiež pri každej zo súvisiacich zmlúv a dohôd, v ktorých sa táto Zmluva uvádza ako zabezpečená pohľadávka.

10.13 Klient potvrdzuje, že pri podpise tejto Zmluvy prevzal Splátkový kalendár a ostatné prílohy Zmluvy. Potvrdzuje tiež, že sa oboznámil s obsahom uvedených dokumentov, ako aj s obsahom VZP a Cenníka, porozumel im a súhlasí s nimi.

10.14 Zmluva ako aj všetky mimozmluvné vzťahy medzi Stranami v súvislosti s ňou sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky. S ohľadom na osobitnú povahu Lízingu a úpravu právnych vzťahov predchádzajúcich vzniku Lízingu a právnych vzťahov po ukončení Lízingu ide o nepomenovanú zmluvu podľa § 269 odsek 2 Obchodného zákonníka. Použitie akéhokoľvek ustanovenia ktoréhokoľvek právneho predpisu Slovenskej republiky, ktoré nie je takej povahy, že Strany jeho aplikáciu na vzťahy medzi Stranami vyplývajúce zo Zmluvy alebo v súvislosti so Zmluvou nemôžu dohodou vylúčiť ani sa od neho odchýliť, je výslovne vylúčené v rozsahu, v ktorom by jeho použitie mohlo meniť (čiastočne alebo úplne) význam alebo účel ktoréhokoľvek ustanovenia Zmluvy alebo nad rámec výslovne uvedený v Zmluve zvyšovať zodpovednosť ktorejkoľvek zo Strán alebo určovať ktorejkoľvek zo Strán povinnosti, ktoré na seba v tejto Zmluve neprevzala.

10.15 Strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, že nebola dojednaná v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s obsahom Zmluvy, po jej prečítaní ju vlastnoručne podpísali.

Prílohy :
VZP
Cenník
Predbežný Splátkový kalendár
Preberací protokol
Splnomocnenie

PODPISY ZMLUVNÝCH STRÁN

Spoločnosť:

VÚB, a.s.

Dňa: 09. 07. 2026

Konajúci:

Ing. Monika Jurašová
manažér klientskych vzťahov senior

Ing. Ivana Mazuráková
manažér klientskych vzťahov

Klient:

Mesto Turzovka

Dňa: 09. 07. 2026

Konajúci:

JUDr. Ľubomír Golis
Starosta

VÚB BANKA
Intesa Sanpaolo Group

SPLÁTKOVÝ KALENDÁR

(neslúži ako daňový doklad)

k Zmluve o lízingu hnuteľných vecí č. LZC/26/10057

Spoločnosť:

VÚB, a.s.
so sídlom: Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, Slovenská republika
IČO: 31320155, DIČ: 2020411811, IČ DPH: SK7020000207
Registrácia: Obchodný register: Mestský súd Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 341/B
IBAN: SK80 0200 0000 0000 0011 3355, SWIFT/BIC: SUBASKBX

Klient:

Mesto Turzovka
so sídlom: Stred 178, 023 54 Turzovka, Slovenská republika
IČO: 00314331, DIČ: 2020553315,
Registrácia: Okresný súd Žilina
IBAN: SK34 0200 0000 0000 1022 0322, SWIFT/BIC: SUBASKBX

Predmet lízingu: Vybavenie kuchyne - viď Príloha PP č. 1

Pri platbe používajte variabilný symbol: **1012610057**
názov príjemcu: **VÚB, A.S.**

Obstarávacia cena (bez DPH)	280 901,25 EUR	Poistné za KASKO (bez DPH)	0,00 EUR
Dátum predpoklad. prevzatia Predmetu lízingu	24.8.2026	Poistné za PZP (bez DPH)	0,00 EUR
Dátum vyhotovenia Splátkového kalendára	7.7.2026	Poistné za poistenie právnej ochrany (bez DPH)	0,00 EUR
Lízingová cena (bez DPH, bez poistného)	274 003,82 EUR	Poistné za poistenie splátok (bez DPH)	0,00 EUR
Zostatková hodnota (bez DPH)	28 090,13 EUR	Poistné za poistenie finančnej straty (bez DPH)	0,00 EUR
		Doba lízingu v mesiacoch	41
		Predpokladaný dátum ukončenia lízingu	24.1.2030

Prvá platba	**Základ dane**	**Sadzba DPH**	**DPH**	**Suma s DPH**
Administratívny poplatok:	0,00	23%	0,00	0,00 EUR
1. zvýšená lízingová splátka:	56 180,25	23%	12 921,46	69 101,71 EUR
1. lízingová splátka: - z toho istina:	4 414,34	23%	1 015,30	5 429,64 EUR
- z toho finančná činnosť:	898,43	23%	206,64	1 105,07 EUR
- z toho poistné:	0,00	23%	0,00	0,00 EUR
- z toho PZP:	0,00	0%	0,00	0,00 EUR
- z toho GAP:	0,00	0%	0,00	0,00 EUR
Spolu:	**61 493,02**		**14 143,40**	**75 636,42 EUR**
Suma k úhrade :				**75 636,42 EUR**

SPLÁTKOVÝ KALENDÁR k zmluve č. LZC/26/10057

Pri platbe používajte variabilný symbol: **1012610057**
názov príjemcu: VÚB, A.S.

Poradové číslo	Dátum splatnosti	Nesplatená istina	Základ DPH				Sadzba DPH	DPH	Inkasované poistné	Celkom k úhrade
			Istina	Úrok	Poistné	Spolu				
			Inkasované poistné							
			KASKO	PZP	Právnej ochrany	Poistenie splátky	Finančnej straty			
2	24.09.2026	215 874,24	4 432,42	880,35	0,00	5 312,77	23 %	1 221,94	0,00	6 534,71
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
3	24.10.2026	211 423,67	4 450,57	862,20	0,00	5 312,77	23 %	1 221,94	0,00	6 534,71
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
4	24.11.2026	206 954,88	4 468,79	843,98	0,00	5 312,77	23 %	1 221,94	0,00	6 534,71
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
5	24.12.2026	202 467,79	4 487,09	825,68	0,00	5 312,77	23 %	1 221,94	0,00	6 534,71
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
6	24.01.2027	197 962,32	4 505,47	807,30	0,00	5 312,77	23 %	1 221,94	0,00	6 534,71
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
7	24.02.2027	193 438,41	4 523,91	788,86	0,00	5 312,77	23 %	1 221,94	0,00	6 534,71
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
8	24.03.2027	188 895,97	4 542,44	770,33	0,00	5 312,77	23 %	1 221,94	0,00	6 534,71
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
9	24.04.2027	184 334,93	4 561,04	751,73	0,00	5 312,77	23 %	1 221,94	0,00	6 534,71
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
10	24.05.2027	179 755,21	4 579,72	733,05	0,00	5 312,77	23 %	1 221,94	0,00	6 534,71
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
11	24.06.2027	175 156,74	4 598,47	714,30	0,00	5 312,77	23 %	1 221,94	0,00	6 534,71
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
12	24.07.2027	170 539,44	4 617,30	695,47	0,00	5 312,77	23 %	1 221,94	0,00	6 534,71
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
13	24.08.2027	165 903,23	4 636,21	676,56	0,00	5 312,77	23 %	1 221,94	0,00	6 534,71
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
14	24.09.2027	161 248,04	4 655,19	657,58	0,00	5 312,77	23 %	1 221,94	0,00	6 534,71
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
15	24.10.2027	156 573,79	4 674,25	638,52	0,00	5 312,77	23 %	1 221,94	0,00	6 534,71
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
16	24.11.2027	151 880,40	4 693,39	619,38	0,00	5 312,77	23 %	1 221,94	0,00	6 534,71
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
17	24.12.2027	147 167,79	4 712,61	600,16	0,00	5 312,77	23 %	1 221,94	0,00	6 534,71
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
18	24.01.2028	142 435,88	4 731,91	580,86	0,00	5 312,77	23 %	1 221,94	0,00	6 534,71
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
19	24.02.2028	137 684,60	4 751,28	561,49	0,00	5 312,77	23 %	1 221,94	0,00	6 534,71
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
20	24.03.2028	132 913,86	4 770,74	542,03	0,00	5 312,77	23 %	1 221,94	0,00	6 534,71
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
21	24.04.2028	128 123,59	4 790,27	522,50	0,00	5 312,77	23 %	1 221,94	0,00	6 534,71
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
22	24.05.2028	123 313,70	4 809,89	502,88	0,00	5 312,77	23 %	1 221,94	0,00	6 534,71
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
23	24.06.2028	118 484,12	4 829,58	483,19	0,00	5 312,77	23 %	1 221,94	0,00	6 534,71
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
24	24.07.2028	113 634,76	4 849,36	463,41	0,00	5 312,77	23 %	1 221,94	0,00	6 534,71
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
25	24.08.2028	108 765,54	4 869,22	443,55	0,00	5 312,77	23 %	1 221,94	0,00	6 534,71
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
26	24.09.2028	103 876,38	4 889,16	423,61	0,00	5 312,77	23 %	1 221,94	0,00	6 534,71
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
27	24.10.2028	98 967,21	4 909,17	403,60	0,00	5 312,77	23 %	1 221,94	0,00	6 534,71
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
28	24.11.2028	94 037,93	4 929,28	383,49	0,00	5 312,77	23 %	1 221,94	0,00	6 534,71
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			

29	24.12.2028	89 088,47	4 949,46	363,31	0,00	5 312,77	23 %	1 221,94	0,00	6 534,71
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
30	24.01.2029	84 118,74	4 969,73	343,04	0,00	5 312,77	23 %	1 221,94	0,00	6 534,71
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
31	24.02.2029	79 128,66	4 990,08	322,69	0,00	5 312,77	23 %	1 221,94	0,00	6 534,71
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
32	24.03.2029	74 118,15	5 010,51	302,26	0,00	5 312,77	23 %	1 221,94	0,00	6 534,71
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
33	24.04.2029	69 087,12	5 031,03	281,74	0,00	5 312,77	23 %	1 221,94	0,00	6 534,71
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
34	24.05.2029	64 035,49	5 051,63	261,14	0,00	5 312,77	23 %	1 221,94	0,00	6 534,71
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
35	24.06.2029	58 963,18	5 072,31	240,46	0,00	5 312,77	23 %	1 221,94	0,00	6 534,71
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
36	24.07.2029	53 870,10	5 093,08	219,69	0,00	5 312,77	23 %	1 221,94	0,00	6 534,71
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
37	24.08.2029	48 756,16	5 113,94	198,83	0,00	5 312,77	23 %	1 221,94	0,00	6 534,71
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
38	24.09.2029	43 621,28	5 134,88	177,89	0,00	5 312,77	23 %	1 221,94	0,00	6 534,71
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
39	24.10.2029	38 465,37	5 155,91	156,86	0,00	5 312,77	23 %	1 221,94	0,00	6 534,71
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
40	24.11.2029	33 288,35	5 177,02	135,75	0,00	5 312,77	23 %	1 221,94	0,00	6 534,71
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
41	24.12.2029	28 090,13	5 198,22	114,55	0,00	5 312,77	23 %	1 221,94	0,00	6 534,71
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			

PODPISY ZMLUVNÝCH STRÁN

Spoločnosť:

VÚB, a.s.

Dňa: 09. 07. 2026

Konajúci:

Ing. Monika Jurašová
manažér klientskych vzťahov senior

Klient:

Mesto Turzovka

Dňa: 09. 07. 2026

Konajúci:

JUDr. Ľubomír Golis
Starosta

Ing. Ivana Mazuráková
manažér klientskych vzťahov

VÚB BANKA
Intesa Sanpaolo Group

Príloha k zmluve o lízingu hnuteľných vecí č. LZC/26/10057

Splnomocnenie

Splnomocniteľ - Spoločnosť:

VÚB, a.s.
so sídlom: Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, Slovenská republika
IČO: 31320155, DIČ: 2020411811, IČ DPH: SK7020000207
Registrácia: Obchodný register: Mestský súd Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 341/B
IBAN: SK80 0200 0000 0000 0011 3355, SWIFT/BIC: SUBASKBX

splnomocňuje týmto Splnomocnenca - Klienta:

Mesto Turzovka
so sídlom: Stred 178, 023 54 Turzovka, Slovenská republika
IČO: 00314331, DIČ: 2020553315,
Registrácia: Okresný súd Žilina
IBAN: SK34 0200 0000 0000 1022 0322, SWIFT/BIC: SUBASKBX
ku

1. prevzatiu predmetu lízingu podľa Zmluvy o lízingu hnuteľných vecí č. LZC/26/10057,
2. uplatneniu všetkých nárokov voči dodávateľovi predmetu lízingu, vyplývajúcich zo záruky za akosť a z nárokov z vád predmetu lízingu, v mene VÚB, a.s. v rozsahu ustanovení Občianskeho zákonníka a Obchodného zákonníka, s výnimkou odstúpenia od zmluvy s dodávateľom,
3. pripoisteniu predmetu lízingu, resp. jeho doplnkovej výbavy,
4. zastupovaniu VÚB, a.s. pri rokovaní s poisťovňou v prípade vzniku poistnej udalosti na predmete lízingu.

Táto plná moc platí len pri predložení:

- originálu Zmluvy o lízingu hnuteľných vecí č. LZC/26/10057 uzavretej medzi spoločnosťou VÚB, a.s. a Klientom Mesto Turzovka; a
- živnostenského listu, resp. výpisu z obchodného registra Klienta.

Splnomocnenec je oprávnený udeliť plnomocenstvo inej osobe, aby namiesto neho konala za Splnomocniteľa v rozsahu uvedenom v tomto Splnomocnení.

PODPISY ZMLUVNÝCH STRÁN

Spoločnosť - Splnomocniteľ:

VÚB, a.s.

Dňa: 09. 07. 2026

Konajúci:

Ing. Monika Jurašová
manažér klientskych vzťahov senior

Klient - Splnomocnenec:

Mesto Turzovka

Dňa: 09. 07. 2026

Konajúci:

JUDr. Ľubomír Golis
Starosta

Ing. Ivana Mazuráková
manažér klientskych vzťahov