**ZMLUVA O NÁJME**
**č.V9-1/2022/DD**
uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov

## Článok I.
## Zmluvné strany

**Prenajímateľ:**

| | |
|---|---|
| Meno a priezvisko : | **Mgr. Alena Pistovčáková, PhD.** |
| Rod. : | Perďochová |
| Dátum narodenia : | [redacted] |
| Trvalý pobyt : | [redacted]urzovka |
| Tel. kontakt : | |

*ďalej len „prenajímatelia"*

**Nájomca:**

| | |
|---|---|
| Obec: | **MESTO TURZOVKA** |
| Zastúpené : | JUDr. Ľubomírom GOLISOM, primátorom mesta |
| So sídlom: | Stred č.178, 023 54 Turzovka, SR |
| IČO : | 00314331 |
| DIČ : | 2020553315 |
| IČ DPH : | nie je platcom DPH |
| Bankové spojenie : | PRIMA BANKA SLOVENSKO, a.s., pob. Čadca |
| Číslo účtu : | 0204617002/5600 |
| IBAN: | SK50 5600 0000 0002 0461 7002 |

*ďalej len „nájomca"*

uzavreli túto nájomnú zmluvu:

## Článok II.
## Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ je podielovým spoluvlastníkom a zástupcom ostatných spoluvlastníkov na základe rozhodnutia Okresného úradu Čadca, pozemkový a lesný odbor k pozemkom:
   a. Parcely C-KN č. 1650 – lesný pozemok o celkovej výmere 3654 m2 ktorá sú zapísaná na LV 2234, v Katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Čadca, Katastrálny odbor pre okres Čadca, Obec: Turzovka, katastrálne územie Turkov, Parcely C-KN č.
   b. 1657 – lesný pozemok o celkovej výmere 2099 m2 ktorá sú zapísaná na LV 1628, v Katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Čadca, Katastrálny odbor pre okres Čadca, Obec: Turzovka, katastrálne územie Turkov.
   c. Parcely C-KN č. 1659 – lesný pozemok o celkovej výmere 4196 m2 ktorá sú zapísaná na LV 2220, v Katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Čadca, Katastrálny odbor pre okres Čadca, Obec: Turzovka, katastrálne územie Turkov,
2. Predmetom zmluvy o nájme nehnuteľnosti je prenájom spoluvlastníckych podielov parciel podľa odseku 1 na vybudovanie vodozádržných opatrení podľa nasledovného rozsahu:

| id | P.č. | Objekt | Dĺžka horná | Šírka horná | Dĺžka dna | Šírka dna | Hĺbka | Objem v m3 | Parcela C-KN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 25 | 1 | nádrž | 10 | 6 | 7 | 4 | 1 | 43,0 | 1650 |
| 26 | 1 | mokraď | 10 | 6 | 7 | 4 | 0,5 | 21,5 | 1650 |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 27 | 2 | nádrž | 10 | 6 | 7 | 4 | 1 | 43,0 | 1657 |
| 28 | 3 | nádrž | 10 | 6 | 7 | 4 | 1 | 43,0 | 1657 |
| 29 | 2 | mokraď | 10 | 6 | 7 | 4 | 0,5 | 21,5 | 1657 |
| 30 | 4 | nádrž | 10 | 6 | 7 | 4 | 1 | 43,0 | 1659 |
| 31 | 5 | nádrž | 10 | 6 | 7 | 4 | 1 | 43,0 | 1659 |
| 32 | 3 | mokraď | 10 | 6 | 7 | 4 | 0,5 | 21,5 | 1659 |

3. Celkový predpokladaný záber parciel podľa čl. 2 bude v rozsahu:
   a) C-KN č. 1650, 1 x nádrž + 1 x mokraď – 120 m2
   b) C-KN č. 1657, 2 x nádrž + 1 x mokraď – 180 m2
   c) C-KN č. 1659, 2 x nádrž + 1 x mokraď – 180 m2
   Spolu: 480 m2.

## Článok III.
## Účel nájmu

1. Účelom nájmu je vybudovanie a dlhodobé prevádzkovanie zádržných objektov dažďovej vody na zabezpečenie stabilizácie miestnych cestných komunikácií a vodných tokov voči prívalovým dažďom následnej erózii v rámci projektu s názvom „Vybudovanie spoločných zariadení a opatrení (SZO) v k.ú. Turkov“, v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o NFP z programu rozvoja vidieka SR 2014-2022, č. výzvy 60/PRV/2022, pre opatrenie 4- Investície do hmotného majetku, podopatrenie 4.3 – Podpora investície do infraštruktúry súvisiacej s vývojom, modernizáciou alebo s prispôsobením poľnohospodárstva a lesného hospodárstva.
2. Nájomca sa zaväzuje, že je oprávnený užívať predmet zmluvy len na dohodnutý účel.
3. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet zmluvy do nájmu, podnájmu alebo výpožičky tretím osobám. Ak nájomca prenechá predmet zmluvy do nájmu, podnájmu alebo výpožičky, je taká zmluva neplatná.
4. Nájomca sa zaväzuje, že primeraným spôsobom uvedie, že projekt je sponzorovaný vlastníkmi pozemkov na základe bezodplatného súhlasu s umiestnením nádrží a mokradí.

## Článok IV.
## Doba trvania nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma predmet nájmu na dobu určitú, na obdobie do 31.12.2032.

## Článok V.
## Nájomné

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmet nájmu bude odovzdaný do užívania bezodplatne po celú dobu platnosti zmluvy.

## Článok VI.
## Zodpovednosť za škodu

1. Nájomca zodpovedá za škodu spôsobenú porušením povinností týkajúcich sa riadneho užívania prenájmu.
2. Nájomca bol oboznámený so stavom predmetu nájmu a preberá ho v stave v akom sa nachádza pri podpise tejto zmluvy.
3. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi vstup na predmet nájmu za účelom kontroly technického stavu.
4. Po zániku zmluvy nájomca odovzdá predmet nájmu v stave s prihliadnutím na účel na ktorý bol prenajatý.

## Článok VII.
## Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať všetky prevádzkové náklady spojené s užívaním predmetu nájmu.
2. Nájomca sa zaväzuje, že umožní bezodkladne vykonať prenajímateľovi úkony plynúce z príkazov orgánov štátnej správy.

## Článok VIII.
## Skončenie nájmu

1. Nájomca je povinný predmet nájmu vrátiť po skočení doby uvedenej v článku IV.
2. Prenajímateľ môže požadovať vrátenie predmetu nájmu aj pred skončením určenej doby, ak nájomca neužíva predmet nájmu riadne alebo ak ho užíva v rozpore s účelom, ktorému slúži.
3. Zmluvu o nájme môžu písomne vypovedať obe zmluvné strany, a za podmienok uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

## Článok IX.
## Prechodné a záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
2. Prípadné zmeny a doplnky tejto zmluvy možno uskutočniť iba písomnou formou po vzájomnej dohode, a to formou číslovaného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle nájomcu a po schválení projektu, pre ktorý bola táto zmluva uzavretá.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu, a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých 3 exempláre sú určené pre nájomcu a 1 exemplár je určený pre prenajímateľa.
6. Súčasťou zmluvy ako jej prílohy sú:
   - Rozhodnutie OÚ CA, Pozemkový a lesný odbor o obhospodárovaní prenajímateľom parciel C-KN č. 1650 na LV č. 2234, C-KN č. 1657 na LV č. 1628, C-KN č.1659 na LV č. 1582, všetko v k.ú. Turkov.
   - Listy vlastníctva č. 2234, 1628, 1582, k.ú. Turkov.
   - Situácia umiestnenia vodozádržných objektov na podklade kat. mapy.

V Turzovke, dňa 25.11.2022

[redacted]

.....

Prenajímateľ: Mgr. Alena Pistovčáková, PhD.

V Turzovke, dňa 6.2.2024

[redacted]

.....

Nájomca : JUDr. Ľubomír Golis, primátor

# OKRESNÝ ÚRAD ČADCA

pozemkový a lesný odbor

Palárikova 95, 022 01 Čadca

Doručuje sa podľa rozpisu!

| Váš list číslo/zo dňa | Naše číslo | Vybavuje/linka | Čadca |
|---|---|---|---|
| | OU-CA-PLO-2019/003922-003<br>OU-CA-PLO-2019/003921-003 | Bc. Patrik Zahatlan | 02.04.2019 |

Vec

Evidencia lesných pozemkov podľa obhospodarovateľov lesov a odborných lesných hospodárov

- oprava chyby v písaní

Okresný úrad Čadca, pozemkový a lesný odbor zapísal dňa 20.12.2018 pod č. OU-CA-PLO-2019/003922-002 a OU-CA-PLO-2019/003921-002 do evidencie obhospodarovateľov a odborných lesných hospodárov na lesných pozemkoch Mgr. Alenu Pistovčákovú, PhD, bytom Stred 263, 023 54 Turzovka. V uvedenom zápise boli nesprávne uvedené parcely. Okresný úrad Čadca, pozemkový a lesný odbor ako príslušný orgán opravuje uvedený zápis a to nasledovne:

**nesprávne uvedené:**

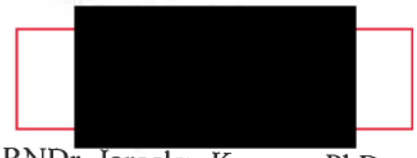
Mgr. Alenu Pistovčákovú, PhD, bytom Stred 263, 023 54 Turzovka, ako obhospodarovateľa lesa na lesných pozemkoch – parcelách **C-KN 2652, 2646, 1638, 2791, 2669, 1706, 1670, 1699, 2657, 2658/2, 2658/1, 2653/2, 2645, 1651, 1653, 1661, 2655, 2663, 2626, 2628, 2548, 2661, 1700, 2747, 2659/2, 2666/1, 2666/2, 2660, 1662, 2659/1, 2651, 2652, 1652, 1650, 2788, 2797, 2806, 2807, 1581, 1657, 1658, 1659, 2565, 2570, 2572, 2574, 2580, 2581, 2582, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2608, 2609, 2613, 2614, 2615, 2694, 2695, 2696, 2697, 2699, 2700, 2701, 2704, 2705, 2706, 2707, 2708, 2709, 2710, 2712, 2713, 2714, 2715, 2716, 2718, 2836, 2880, 2881, 2882, 2883, 2884, 2885, 2886, 2887, 2889, 2890, 2893, 2610, 2611, 2612/1, 2612/2** k. ú. Turkov a na príslušných častiach lesných porastov v LC Klokočov – Turzovka - Turkov.

**má byť správne uvedené:**

Mgr. Alenu Pistovčákovú, PhD, bytom Stred 263, 023 54 Turzovka, ako obhospodarovateľa lesa na lesných pozemkoch – parcelách **C-KN 1657, 1658, 1659, 2610, 2611, 2612/1, 2612/2, 1581, 2565, 2570, 2572, 2574, 2580, 2581, 2582, 2583, 2585, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2608, 2609, 2613, 2614, 2615, 2694, 2695, 2696, 2697, 2699, 2700, 2701, 2704, 2705, 2706, 2707, 2708, 2709, 2710, 2712, 2713, 1638, 1650, 1651, 1652, 1653, 1661, 1662, 1670, 1699, 1700, 1706, 2548/1, 2548/2, 2623, 2625, 2626, 2627, 2628, 2645, 2646, 2647, 2651, 2652, 2653/1, 2653/2, 2655, 2657, 2658/1, 2658/2, 2659/1,**

**2659/2, 2660, 2661, 2663, 2666/1, 2666/2, 2669, 2728** k. ú. Turkov a na príslušných častiach lesných porastov v LC Klokočov – Turzovka - Turkov.

Doručuje sa
Ing. Stanislav Kubinec, Makov 82, 023 56 Makov
Mgr. Alena Pistovčáková, PhD, Stred 263, 023 54 Turzovka
Lesy SR š.p., OZ Čadca, Ľ. Podjavorinskej 2207, 022 01 Čadca



RNDr. Jaroslav Knapec, PhD.
vedúci odboru

**Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky**

# VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Okres | : 502 | Čadca | Dátum vyhotovenia | : | 24.11.2022 |
| Obec | : 509507 | Turzovka | Čas vyhotovenia | : | 15:11:08 |
| Katastrálne územie | : 866075 | Turkov | Údaje platné k | : | 23.11.2022 18:00:00 |

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**

# VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2234

## ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

### Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

| Parcelné číslo | Výmera v m² | Druh pozemku | Spôsob využívania pozemku | Druh chránenej nehnuteľnosti | Spoločná nehnuteľnosť | Umiestnenie pozemku | Druh právneho vzťahu |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1650** | **3654** | **Lesný pozemok** | **99** | | **1** | **2** | |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu | | | | | | | |

**Legenda**

Spôsob využívania pozemku

99 Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Spoločná nehnutelnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

### Vlastník

Počet vlastníkov: 24

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | Spoluvlastnícky podiel |
|---|---|---|
| 1 | **Sedliak Hieroným r. Sedliak [redacted] iptovský Mikuláš, 031 04, SR, Okoličné, Dátum narodenia:** | **67/3654** |
| | Titul nadobudnutia | |

| | | |
|---|---|---|
| | Rozhodnutie č. ObPÚ-2012/00423/A06 - Z 2554/2012 - PVZ 15/2012 | |
| | Iné údaje | |
| | Bez zápisu. | |
| | Poznámky | |
| | Bez zápisu. | |
| 2 | **Gáborík Igor r. Gáborík, Rochovská [redacted] Dátum narodenia:** | **33/3654** |
| | Titul nadobudnutia | |
| | Uznesenie o dedičstve č.10D/730/2021 [redacted] nosť dňa 09.03.2022,Z 3125/2022 zo dňa 16.06.2022 - 96/2022 | |
| | Iné údaje | |
| | Bez zápisu. | |
| | Poznámky | |
| | Bez zápisu. | |
| 3 | **Golis Ľubomír r. Golis, Ing., Kollárova [redacted] Kysucké Nové Mesto, PSČ 024 01, SR, Dátum narodeni [redacted]** | **1461/3654** |
| | Titul nadobudnutia | |
| | Osvedčenie o dedičstve 30D 432/2015, Dnot 219/2015, právoplatné dňa 03.02.2016, Z-569/2016 - 79/16 | |
| | Iné údaje | |
| | Bez zápisu. | |
| | Poznámky | |
| | Bez zápisu. | |
| 4 | **Golis Pavol r. G [redacted] iptovský Mikuláš - Podbreziny, PSČ 031 04, SR, Dátum narodeni [redacted]** | **49/3654** |
| | **Plomba vyznačená na základe V-5311/2022 (Darovacia zmluva)** | |
| | Titul nadobudnutia | |
| | Darovacia zmluva č. V 491/16 zo dňa 21.03.2016 - 72/16 | |
| | Iné údaje | |
| | Bez zápisu. | |
| | Poznámky | |
| | Bez zápisu. | |
| 5 | **Holbojová Emília r. Chovančíková, Proskovická [redacted] Krmelín, 739 24, ČR, Dátum narodenia: [redacted]** | **49/3654** |
| | Titul nadobudnutia | |
| | Rozhodnutie č. ObPÚ-2012/00423/A06 - Z 2554/2012 - PVZ 15/2012 | |
| | Iné údaje | |
| | Bez zápisu. | |
| | Poznámky | |
| | Bez zápisu. | |
| 6 | **Chovančík Miroslav r. Chovančík, Ing. Mgr., 1.mája [redacted] Liptovský Mikuláš, 031 04, SR, Dátum narodenia: [redacted]** | **49/3654** |
| | Titul nadobudnutia | |
| | Rozhodnutie č. ObPÚ-2012/00423/A06 - Z 2554/2012 - PVZ 15/2012 | |
| | Iné údaje | |
| | Bez zápisu. | |
| | Poznámky | |
| | Bez zápisu. | |

| | | |
|---|---|---|
| 7 | **Hrebeňová Katarína r. Chovančíková, Mgr., Českos.Armády [redacted], Košice- Staré Mesto, SR, Dátum narodenia: [redacted]** | **254/3654** |
| | Titul nadobudnutia | |
| | Uznesenie o dedičstve č. 20D/671/2019,ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.04.2020, Z 1494/2020 - 38/2020 | |
| | Iné údaje | |
| | Bez zápisu. | |
| | Poznámky | |
| | Bez zápisu. | |
| 8 | **Gilar Jiří r. Gilar, Ing., Výzkumní [redacted] Brno, PSČ 64400, ČR, Dátum narodenia: [redacted]** | **86/3654** |
| | Titul nadobudnutia | |
| | Kúpna zmluva č. V 2301/2019 zo dňa 25.06.2019 - 97/2019 | |
| | Iné údaje | |
| | Bez zápisu. | |
| | Poznámky | |
| | Bez zápisu. | |
| 9 | **Koniarová Stella r. Koniarová, MUDr., SNP [redacted] Čadca, 022 04, SR, Dátum narodenia: [redacted]** | **33/3654** |
| | Titul nadobudnutia | |
| | Rozhodnutie č. ObPÚ-2012/00423/A06 - Z 2554/2012 - PVZ 15/2012 | |
| | Iné údaje | |
| | Bez zápisu. | |
| | Poznámky | |
| | Bez zápisu. | |
| 10 | **Kraclíková Veronika r. Chovančíková, Jánského [redacted] lomouc, 779 00, ČR, Dátum narodenia: [redacted]** | **49/3654** |
| | **Plomba vyznačená na základe V-4824/2022 (Darovacia zmluva)** | |
| | Titul nadobudnutia | |
| | Rozhodnutie č. ObPÚ-2012/00423/A06 - Z 2554/2012 - PVZ 15/2012 | |
| | Iné údaje | |
| | Bez zápisu. | |
| | Poznámky | |
| | Bez zápisu. | |
| 11 | **Maňáková Ľubica r. Pistovčáková, MUDr., [redacted] Dlhá nad Kysucou, 023 54, SR, Dátum narodenia: [redacted]** | **86/3654** |
| | Titul nadobudnutia | |
| | Rozhodnutie č. ObPÚ-2012/00423/A06 - Z 2554/2012 - PVZ 15/2012 | |
| | Iné údaje | |
| | Bez zápisu. | |
| | Poznámky | |
| | Bez zápisu. | |
| 12 | **Marčiš Milan r. Marčiš, Vyšný koniec [redacted] urzovka, 023 54, SR, Dátum narodenia: [redacted]** | **84/3654** |
| | Titul nadobudnutia | |
| | Rozhodnutie č. ObPÚ-2012/00423/A06 - Z 2554/2012 - PVZ 15/2012 | |
| | Iné údaje | |
| | Bez zápisu. | |

| | | |
|---|---|---|
| | Poznámky | |
| | Bez zápisu. | |
| 13 | **Jozeková Miroslava r. Marčišová, Závodie [redacted] urzovka, PSČ 023 54, SR, Dátum narodenia: [redacted]** | **9/3654** |
| | Titul nadobudnutia | |
| | Darovacia zmluva č. V 2460/2021 zo dňa 06.07.2021 - 92/21 | |
| | Iné údaje | |
| | Bez zápisu. | |
| | Poznámky | |
| | Bez zápisu. | |
| 14 | **Marčišová Miriam r. Marčišová, Ing., PhD., Vígľašská [redacted], Bratislava - Petržalka, SR, Dátum narodenia [redacted]** | **84/3654** |
| | Titul nadobudnutia | |
| | Uznesenie o dedičstve č.4D/9/2022,právoplatné dňa 08.09.2022,Z 4630/2022 zo dňa 16.09.2022 - 131/2022 | |
| | Iné údaje | |
| | Bez zápisu. | |
| | Poznámky | |
| | Bez zápisu. | |
| 16 | **Mičura Juraj r. Mičura, Ing., Hollého [redacted] ešťany, 921 01, SR, Dátum naro [redacted] 12/3654** | |
| | Titul nadobudnutia | |
| | Rozhodnutie č. ObPÚ-2012/00423/A06 - Z 2554/2012 - PVZ 15/2012 | |
| | Iné údaje | |
| | Bez zápisu. | |
| | Poznámky | |
| | Bez zápisu. | |
| 17 | **Mravcová Anna r. Chovančíková, Turkov [redacted] urzovka, 023 54, SR, zom [redacted] 1/3654 Dátum narodenia [redacted]** | |
| | Titul nadobudnutia | |
| | Rozhodnutie č. ObPÚ-2012/00423/A06 - Z 2554/2012 - PVZ 15/2012 | |
| | Iné údaje | |
| | Bez zápisu. | |
| | Poznámky | |
| | Bez zápisu. | |
| 18 | **Mravcová Ilona r. Pastušanová, Mgr., Kotlářská [redacted] Brno, PSČ 602 00, ČR, Dátum [redacted]** | **34/3654** |
| | Titul nadobudnutia | |
| | Uznesenie o dedičstve č. 60D 292/2016 - 290 zo dňa 08.08.2017 - 158/2017 | |
| | Iné údaje | |
| | Bez zápisu. | |
| | Poznámky | |
| | Bez zápisu. | |
| 19 | **Mrázová Anna r. Mičurová, Zvolenská [redacted] Žilina, 010 08, SR, Dátum narodenia: [redacted]** | **4/203** |
| | Titul nadobudnutia | |
| | Rozhodnutie č. ObPÚ-2012/00423/A06 - Z 2554/2012 - PVZ 15/2012 | |
| | Iné údaje | |

| | | |
|---|---|---|
| | Bez zápisu. | |
| | Poznámky | |
| | Bez zápisu. | |
| 20 | **Khinová Slavěna r. Orosová, Brožíko [redacted] rnovm, Pod Cvilínem, ČR, Dátum narodeni [redacted]** | **33/3654** |
| | Titul nadobudnutia | |
| | Osvedčenie o dedičstve č.16D 139/2013 - 7/2014 | |
| | Iné údaje | |
| | Bez zápisu. | |
| | Poznámky | |
| | Bez zápisu. | |
| 21 | **Tichá Mária r. Mičurová, [redacted] Dlhé Pole, 013 32, SR, Dátum naroden [redacted]** | **74/3654** |
| | Titul nadobudnutia | |
| | Rozhodnutie č. ObPÚ-2012/00423/A06 - Z 2554/2012 - PVZ 15/2012 | |
| | Iné údaje | |
| | Bez zápisu. | |
| | Poznámky | |
| | Bez zápisu. | |
| 22 | **Mravec Ladislav r. Mravec, Jordana Jovkova [redacted] Praha 4-Modřany, ČR, Dátum [redacted]** | **33/3654** |
| | Titul nadobudnutia | |
| | Osvedčenie o dedičstve č.5D 292/2012 - 46/2012 | |
| | Iné údaje | |
| | Bez zápisu. | |
| | Poznámky | |
| | Bez zápisu. | |
| 23 | **Žáková Štefánia r. Chovančíková, Závodie [redacted] Turzovka, 023 54, SR, Dátum narodenia: [redacted]** | **49/3654** |
| | Titul nadobudnutia | |
| | Rozhodnutie č. ObPÚ-2012/00423/A06 - Z 2554/2012 - PVZ 15/2012 | |
| | Iné údaje | |
| | Bez zápisu. | |
| | Poznámky | |
| | Bez zápisu. | |
| 24 | **Mrázová Dorota r. Mrázová, Zvolenská [redacted] Žilina, 010 08, SR, Dátum narodenia: [redacted]** | **36/3654** |
| | Titul nadobudnutia | |
| | Rozhodnutie č. ObPÚ-2012/00423/A06 - Z 2554/2012 - PVZ 15/2012 | |
| | Iné údaje | |
| | Bez zápisu. | |
| | Poznámky | |
| | Bez zápisu. | |
| 25 | **Pistovčáková Alena r. Perďochová, Mgr.PhD., St [redacted] Turzovka, PSČ 023 54, SR, Dátum [redacted]** | **407/3654** |
| | Titul nadobudnutia | |
| | Rozhodnutie č. ObPÚ-2012/00423/A06 - Z 2554/2012 - PVZ 15/2012<br>Kúpna zmluva č. V 797/2014 zo dňa 27.3. 2014 - 23/14 | |

| | |
|---|---|
| | Iné údaje |
| | Žiadosť o zmenu adresy zo dňa 22.02.2019, R 136/2019 - 36/2019 |
| | Poznámky |
| | Bez zápisu. |

### Správca

Počet správcov: 1

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi |
|---|---|---|
| 26 | **SR - Lesy Slovenskej republiky, š.p., Námestie SNP 8, Banská Bystrica, 975 66, SR, IČO: 36038351** | |
| | Titul nadobudnutia | |
| | Rozhodnutie č. ObPÚ-2012/00423/A06 - Z 2554/2012 - PVZ 15/2012 | |
| | Iné údaje | |
| | K vlastníkovi por.č. 20 je pod por.č. 26 správa na všetky parcely tohoto listu vlastníctva. | |
| | Poznámky | |
| | Bez zápisu. | |

### Nájomca

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi |
|---|---|---|
| Neevidovaní | | |

### Iná oprávnená osoba

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi |
|---|---|---|
| Neevidovaní | | |

## ČASŤ C: ŤARCHY

| K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi | Obsah |
|---|---|
| **Vlastník poradové číslo 11, 11, 11, 11, 11, 11, 11, 11, 11, 11, 11, 11, 11, 11, 11, 11, 25, 25** | Vecné bremeno - užívanie darovaných podielov nehnuteľností vo forme preberania všetkých výnosov a úžitkov, ktoré budú plynúť z prevádzaných nehnuteľností, tak ako boli užívané doposiaľ v prospech Milana Pistovčáka [redacted] Štefánie Pistovčákovej rod. Mravcovej, n[redacted]0 |

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**

**Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky**

# VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Okres | : 502 | Čadca | Dátum vyhotovenia | : | 24.11.2022 |
| Obec | : 509507 | Turzovka | Čas vyhotovenia | : | 15:12:17 |
| Katastrálne územie | : 866075 | Turkov | Údaje platné k | : | 23.11.2022 18:00:00 |

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**

# VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1628

## ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

### Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

| Parcelné číslo | Výmera v m² | Druh pozemku | Spôsob využívania pozemku | Druh chránenej nehnuteľnosti | Spoločná nehnuteľnosť | Umiestnenie pozemku | Druh právneho vzťahu |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1657** | **2099** | **Lesný pozemok** | **99** | | **1** | **2** | |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu | | | | | | | |

**Legenda**

Spôsob využívania pozemku

99 Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Spoločná nehnutelnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

### Vlastník

Počet vlastníkov: 5

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | Spoluvlastnícky podiel |
|---|---|---|
| 1 | **Šúkalová Mária r. Chylíková, Gaštanova [redacted] Bytča, 014 01, SR, Dátum narodenia: [redacted]** | **1/4** |
| | Titul nadobudnutia | |

| | | |
|---|---|---|
| | Rozhodnutie č. ObPÚ-2012/00423/A06 - Z 2554/2012 - PVZ 15/2012 | |
| | Iné údaje | |
| | Bez zápisu. | |
| | Poznámky | |
| | Bez zápisu. | |
| 2 | **Varechová Yveta r. Chrenščová, Vyšný Koniec [redacted] Turzovka, PSČ 023 54, SR, Dátum [redacted]** | **3/16** |
| | Titul nadobudnutia | |
| | Uznesemie 12D/28/2017 Dnot 57/17 právoplatné dňa 10.5.2017,Z-2007/17-72/17 | |
| | Iné údaje | |
| | Bez zápisu. | |
| | Poznámky | |
| | Bez zápisu. | |
| 3 | **Chylik Pavol r. Chylik, Ostravská [redacted] Český Těšín, 735 62, ČR, Dátum narodenia: [redacted]** | **1/4** |
| | Titul nadobudnutia | |
| | Rozhodnutie č. ObPÚ-2012/00423/A06 - Z 2554/2012 - PVZ 15/2012 | |
| | Iné údaje | |
| | Bez zápisu. | |
| | Poznámky | |
| | Bez zápisu. | |
| 4 | **Vilim Ján r. Vilim, S[redacted] Turzovka, PSČ 023 54, SR, Dátu[redacted]** | **1/8** |
| | Titul nadobudnutia | |
| | Kúpna zmluva č. V 1277/2022 zo dňa 14.04.2022 - 58/2022 | |
| | Iné údaje | |
| | Bez zápisu. | |
| | Poznámky | |
| | Bez zápisu. | |
| 5 | **Chrenšč Miroslav r. Chrenšč, Ing., Oškerd[redacted] ysucké Nové Mesto, 023 32, SR, Dátum [redacted]** | **3/16** |
| | Titul nadobudnutia | |
| | Rozhodnutie č. ObPÚ-2012/00423/A06 - Z 2554/2012 - PVZ 15/2012 | |
| | Iné údaje | |
| | Bez zápisu. | |
| | Poznámky | |
| | Bez zápisu. | |

## Správca

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi |
|---|---|---|
| Neevidovaní | | |

## Nájomca

| Poradové | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov | K nehnuteľnosti |
|---|---|---|

| číslo | Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K vlastníkovi |
|---|---|---|
| Neevidovaní | | |

**Iná oprávnená osoba**

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi |
|---|---|---|
| Neevidovaní | | |

## ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

# VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Okres | : 502 | Čadca | Dátum vyhotovenia | : | 24.11.2022 |
| Obec | : 509507 | Turzovka | Čas vyhotovenia | : | 15:13:04 |
| Katastrálne územie | : 866075 | Turkov | Údaje platné k | : | 23.11.2022 18:00:00 |

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**

# VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1582
# ČIASTOČNÝ

## ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

### Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

| Parcelné číslo | Výmera v m² | Druh pozemku | Spôsob využívania pozemku | Druh chránenej nehnuteľnosti | Spoločná nehnuteľnosť | Umiestnenie pozemku | Druh právneho vzťahu |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1659** | **3686** | **Lesný pozemok** | **99** | | **1** | **2** | |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu | | | | | | | |

Ostatné PARCELY registra „C" nevyžiadané.

**Legenda**

Spôsob využívania pozemku

99 Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Spoločná nehnutelnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

### Vlastník

Počet vlastníkov: 5

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo | Spoluvlastnícky podiel |
|---|---|---|

| | | |
|---|---|---|
| | Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | |
| 1 | **Levko Peter r. Levko, Mgr.Art., Centrum I [redacted] Dubnica nad Váhom, 018 41, SR, Dátum [redacted]** | 1/18 |
| | Titul nadobudnutia | |
| | Rozhodnutie č. ObPÚ-2012/00423/A06 - Z 2554/2012 - PVZ 15/2012 | |
| | Iné údaje | |
| | Bez zápisu. | |
| | Poznámky | |
| | Bez zápisu. | |
| 2 | **Maňáková Ľubica r. Pistovčáková, MUDr [redacted] Dlhá nad Kysucou, 023 54, SR, Dátum [redacted]** | 1/6 |
| | Titul nadobudnutia | |
| | Rozhodnutie č. ObPÚ-2012/00423/A06 - Z 2554/2012 - PVZ 15/2012 | |
| | Iné údaje | |
| | Bez zápisu. | |
| | Poznámky | |
| | Bez zápisu. | |
| 3 | **Podolinský Dušan r. Podolinský, Hliní [redacted] Bytča, 014 01, SR, Dátum [redacted]** | 17/36 |
| | Titul nadobudnutia | |
| | Rozhodnutie č. ObPÚ-2012/00423/A06 - Z 2554/2012 - PVZ 15/2012 | |
| | Iné údaje | |
| | Bez zápisu. | |
| | Poznámky | |
| | Bez zápisu. | |
| 4 | **Podolinský Miroslav r. Podolinský, Dr.Martinka [redacted], Ostrava, 700 30, ČR, Hrabuvka, D [redacted]** | 1/18 |
| | Titul nadobudnutia | |
| | Rozhodnutie č. ObPÚ-2012/00423/A06 - Z 2554/2012 - PVZ 15/2012 | |
| | Iné údaje | |
| | Bez zápisu. | |
| | Poznámky | |
| | Bez zápisu. | |
| 5 | **Pistovčáková Alena r. Perďochová, Mgr.PhD., Str [redacted] Turzovka, PSČ 023 54, SR, Dátum [redacted]** | 1/4 |
| | Titul nadobudnutia | |
| | Rozhodnutie č. ObPÚ-2012/00423/A06 - Z 2554/2012 - PVZ 15/2012 | |
| | Iné údaje | |
| | Žiadosť o zmenu adresy zo dňa 22.02.2019, R 136/2019 - 36/2019 | |
| | Poznámky | |
| | Bez zápisu. | |

## Správca

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi |
|---|---|---|
| Neevidovaní | | |

**Nájomca**

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi |
|---|---|---|
| Neevidovaní | | |

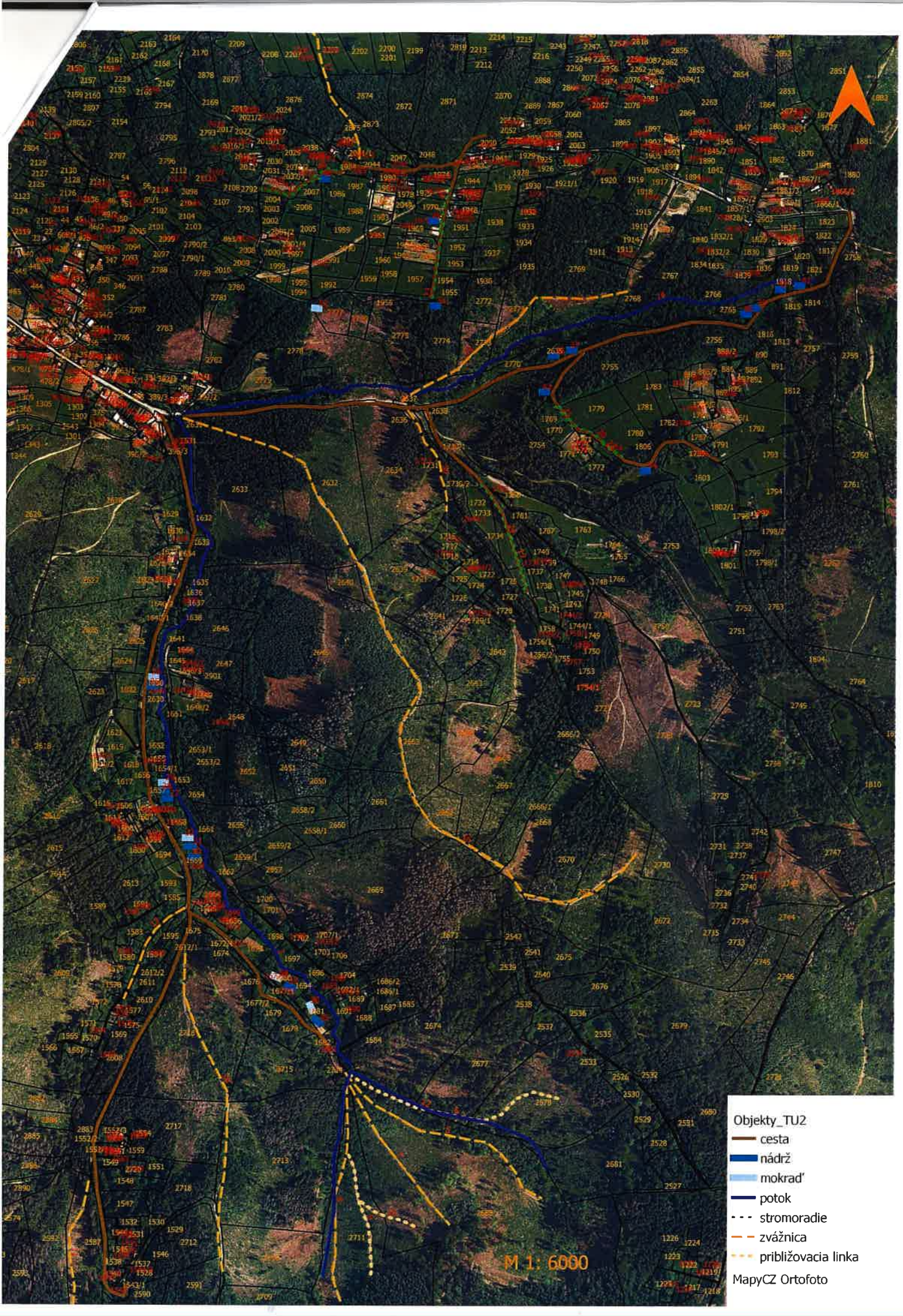
**Iná oprávnená osoba**

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi |
|---|---|---|
| Neevidovaní | | |

## ČASŤ C: ŤARCHY

| K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi | Obsah |
|---|---|
| **Vlastník poradové číslo 2, 2, 2, 2, 5, 5, 5, 5** | Vecné bremeno - užívanie darovaných podielov nehnuteľností vo forme preberania všetkých výnosov a úžitkov, ktoré budú plynúť z prevádzaných nehnuteľností, tak ako boli užívané doposiaľ v prospech Milana Pistovčáka, n[redacted] a Štefánie Pistovčákovej rod. Mravcovej, na[redacted] |

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**


Objekty_TU2
cesta
nádrž
mokrad'
potok
stromoradie
zvážnica
približovacia linka
MapyCZ Ortofoto
M 1: 6000