



# M e s t o T U R Z O V K A

## T Ý M T O Z V E R E J Ň U J E

Z á m e r nakladania s nehnuteľným majetkom mesta Turzovka podľa čl. 12, ods.4, písm. e) a čl. 12a, ods.1, písm. p) platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Turzovka, v súlade s §9aa, ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, o ktorom dňa 02.05.2024 rozhodlo Mestské zastupiteľstvo v Turzovke Uznesením č. 47 – 2/5 - 2024 trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov (13), z toho prítomní na hlasovaní: 10 : Za: 10 Proti: 0; Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0.

S p ô s o b o m - prenechaním majetku mesta do nájmu na dobu neurčitú pre žiadateľa, pôvodného nájomcu: JUDr. Anton Kupšo – advokátska kancelária, IČO: 35675071, so sídlom: Moyzesova 34, 022 01 Čadca, za podmienok:

- nebytový priestor o celkovej výmere 46,10 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa na prízemí v budove Mestského úradu v Turzovke, so sídlom: Stred 178, 023 54 Turzovka,
- za účelom: zriadenia advokátskej kancelárie, na dobu: neurčitú,
- za cenu nájomného určené v zmysle platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Turzovka v sume celkom: 1 521,01 Eur/rok,
- výška preddavkov za poskytované služby: teplo v sume: 542,- €/rok, vodné/stočné v sume: 58 €/rok

Dôvodom hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že mesto uvedeným spôsobom prenájmu svojho majetku, zabezpečí udržateľnosť právnych a advokátskych služieb pre občanov mesta a občanov zo spádových obcí. Ide o prenájom toho istého nebytového priestoru s pôvodným nájomcom, ktorý je v jeho dočasnom užívaní a z dôvodu novelizácie Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obci a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Turzovka, sú upravené podmienky nájmu.

Dočasnú prebytočnosť nebytového priestoru o výmere celkom: 46,10 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza na prízemí v budove MsÚ Turzovka schválilo Mestské zastupiteľstvo v Turzovke Uznesením č. 47 – 2/5 – 2024 na zasadnutí dňa 02.05.2024.

Zámer nakladania s majetkom mesta je zverejnený na webovej stránke mesta [www.turzovka.sk](http://www.turzovka.sk), v časti : Nakladanie s majetkom mesta Turzovka a na úradnej tabuli mesta Turzovka.

*Právny úkon nakladania s majetkom mesta, ako prenájom nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 12, ods.4, písm. e) a čl. 12a, ods.1, písm. p) platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Turzovka, v súlade s §9aa, ods. 2, písm. e) ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, musí byť schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke.*

V Turzovke dňa 9.5.2024



MESTO TURZOVKA  
023 54

JUDr. Lubomír Golis  
primátor mesta

Zverejnené dňa: 9.5.2024

Zvesené dňa: .....