

Mesto Turzovka

Stred č.178, 023 54 Turzovka

č.j.: 9440/2024/ozn.

V Turzovke, dňa 16.12.2024

Vybabuje: Jana Rudinská, 041/4209351

VEREJNÁ VYHLÁŠKA O Z N Á M E N I E

o začatí spojeného konania a upustenie od miestneho šetrenia a ústneho rokovania

Žiadateľ: Fortio Tatran, s.r.o., Vysoká nad Kysucou 524, 02355, IČO: 51077418 podal dňa 29.10.2024 na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu: „Zmena rozostavanej stavby 24-triednej ZŠ Turzovka; Prestavba, nadstavba na bytový dom – 78 b.j.“ – **SO 02 Dopravná infraštruktúra; SO 06 – Dažďová kanalizácia**, na parcele **CKN č.2266/1; 2266/10**, k uvedeným pozemkom má investor vlastnícke právo zapísané na LV 9596 a iné právo „Zmluva o nájme“ zo dňa 25.7.2023, v k.ú. **Turzovka**. Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

1.Účel stavby a stručný opis:

SO 02 : Dopravná infraštruktúra: návrh rieši novostavbu parkovísk a účelových ciest, napojením 2 vjazdmi a výjazdmi na miestnu komunikáciu ZMK 80. Návrh predpokladá výstavbu 99 stojísk, z toho 4 stojiská pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.. V rámci budovania chodníkov sa navrhuje vybudovať spevnenú plochu pre od odpadové hospodárstvo. Chodníky sú navrhnuté z betónovej dlažby, parkovisko a prejazdny chodník z betónovej dlažby; obslužné cesty sú navrhnuté a asfaltobetónu. Parkovisko a obslužné cesty budú odvodnené priečnym a pozdĺžnym sklonom do uličných vpustí.

SO 06 – Dažďová kanalizácia: PD rieši odvod dažďovej vody zo spevnených plôch s parkoviskom do dažďovej kanalizácie. Dažďová voda zachytená na parkovisku a spevnených plochách bude prečistená v odlučovači ropných látok, odvedená cez retenčnú nádrž do existujúcej dažďovej kanalizácie, s vyústením do vodného toku. Dažďová voda zo strechy objektu bude odvádzaná samostatnou kanalizačnou dažďovou prípojkou.

2.Polohové umiestnenie stavby :

Podľa overenej situácie v M 1:250 na pozemku parc. CKN č. 2266/1; 2266/10

Mesto Turzovka, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117, ods. 1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnení (ďalej len stavebný zákon), oznamuje v súlade s § 36 ods. 1 a § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie spojeného územného a stavebného konania a nakoľko je pre územie spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej možno posúdiť návrh a stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, **upúšťa** v zmysle § 36 ods. 2 a § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje prípadné námietky a pripomienky uplatniť na tunajšom úrade najneskôr **do 16.januára 2025**, inak k nim nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, musí požiadať o predĺženie lehoty na vyjadrenie tunajší stavebný úrad pred jej uplynutím. Na pripomienky uplatnené po určenom termíne nebude prihliadnuté.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na Mestskom úrade v Turzovke – stavebnom úrade v pracovné dni Po-St od 8,00 do 14,00 hod. a Pia od 8,00 do 14,00 hod.

Podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona upozorňujeme účastníkov tohto konania, že na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť, sa v odvolacom konaní nebude prihliadať.

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.



MESTO TURZOVKA
023 54
9

JUDr. Ľubomír Golis
primátor mesta

Doručuje sa verejnou vyhláškou:

- všetkým účastníkom konania – vlastníkom parciel EKN 5955/4; 5956; 5931; 5930; 5925; 5922; 5915; 5900; 5901; 5892; 5889; 5890; 5881; 5866; 5868; 5880; 5879/1; 5878/1; 5878/2; 5879/2; 5904; 5912; 5934

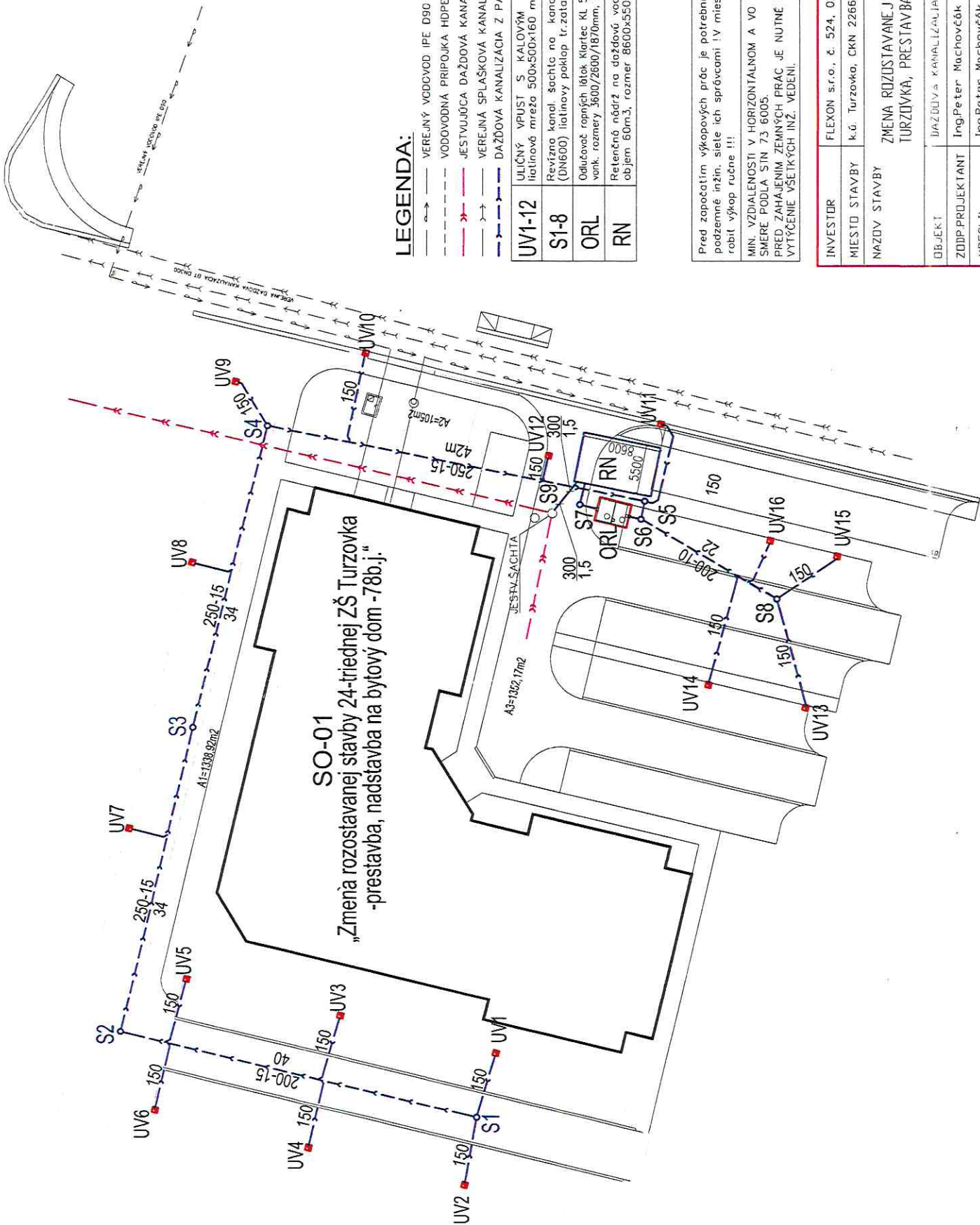
Na vedomie:

FORTIO Tatran s.r.o., Vysoká nad Kysucou 524, 02355
Ing. Radoslav Hetflajš, Vysoká nad Kysucou 365 (projektant)
ESTOR BUILDING, s.r.o., Vysoká nad Kysucou 524, 02355 (dodávateľ)
Mesto Turzovka, primátor mesta, Stred 178, 02354 Turzovka
Ladislav Jozek, Hlavice 1278, 02322 Klokočov
Anton Stolárik, Závodie 13, 02354 Turzovka
Emília Stoláriková, Závodie 13, 02354 Turzovka
Stanislav Michalík, Závodie 18, 02354 Turzovka
Anna Michalíková, Závodie 18, 02354 Turzovka
Jaroslava Jarošová, Závodie 12, 02354 Turzovka
Ján Jaroš, Závodie 12, 023554 Turzovka
Mgr. Daniela Honíšková, Raková 1702, 02321
Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 81715 Bratislava

Dotknuté orgány:

Stredoslovenská energetika – distribúcia a.s., Pri Rajčianke č.2927/8, Žilina
SeVaK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 01 Žilina
Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. J.Jančeka 36, Ružomberok
Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Čadci, A. Hlinku č.4, Čadca

Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o ŽP, Palárikova č.91, Čadca
Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Čadci, ul. Palárikova č.1156, Čadca
Okresný úrad Čadca – odbor krízového riadenia, Palárikova č.91, Čadca
Slovak Telekom a.s., Poštová č.1, Žilina
SPP – distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 82511 Bratislava
Krajský pamiatkový úrad, Mariánske nám.19, 01001 Žilina
Energotel a.s., Miletičova 7, 82108 Bratislava
O2 Networks, s.r.o., Einsteinova 24, 85101 Bratislava
Michlovsky s.r.o., Letná 796/9, 92101 Piešťany
Inšpektorát práce Žilina, Hlavná 2, 010 01 Žilina
Mesto Turzovka – cestný správny orgán



LEGENDA:

- VEREJNÝ VODOVOD IPE D90
- VODOVODNÁ PRIPOJKA HDPE100 D63x3,3mm
- JESTVUJÚCA DAŽDOVÁ KANALIZÁCIA EN300
- VEREJNÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA PVC DN300
- DAŽDOVÁ KANALIZÁCIA Z PARKOVSKÝCH PVC SN8

UV1-12	ULIČNÝ VPUST S KALOVÝM PRIESTOROM liatinová mreža 500x500x160 mm, trieda D400-40t STN EN124
S1-8	Revízná kanol. šachta na kanalizačnej prípojke z plasty DN600,800 (DN600) liatinový poklop tr.zataženia D400
ORL	Odušňovač ropných látok Klartec KL 50/1 sli, 5t/s, NEL do 0,1 mg/l vonk. rozmery 3600/2600/1870mm, liatinové prísluhy D600 tr.zataženia D400
RN	Retenčná nádrž na dažďovú vodu z betónu objem 60m3, rozmer 8600x5500x2000mm

Pred zopočatím výkopových prác je potrebné vyšetriť všetky podzemné inžin. siete ich správcomi! V miestach krížovania robiť výkop ručne!!!

MIN. VZDIALENOSTI V HORIZONTÁLNOH A VO VERTIKÁLNOH SMERE PODLA S1N 73 6005.
PRED ZAHAJENÍM ZEMNÝCH PRÁČ JE NUTNÉ PREVIET VYTÝČENIE VŠETKÝCH INŽ. VEDENÍ.

INVESTDR	FLEXON s.r.o., č. 524, 02355 VYSOKÁ NAD KYSUCOU
MIESTO STAVBY	k.ú. Turzovka, CKN 2266/1, 2266/6
NAZOV STAVBY	ZMENA ROZOSTAVANEJ STAVBY 24 TRIEDNEJ ZŠ TURZOVKA, PRESTAVBA, NADSTAVBA NA BYTOVÝ DOM- 79.B.Ú.
OBJEKT	DAŽDOVÁ KANALIZÁCIA
ZODP.PROJEKTANT	Ing.Peter Machovčák
KRESLIL	Ing.Peter Machovčák
NAZOV VYKRESU	Situácia
ČÍSLO V. SÚM	01
ČÍSLO V. SÚM	01