



# M e s t o T U R Z O V K A

## T Ý M T O Z V E R E J Ň U J E

Z á m e r nakladania s nehnuteľným majetkom mesta Turzovka v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom dňa 23.09.2020 rozhodlo Mestské zastupiteľstvo v Turzovke Uznesením č. 104 – 23/9 - 2020 trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov (13), z toho prítomní na hlasovaní: 9 : Za: 9 Proti: 0; Zdržal sa: 0; Nehlasoval: 0 .

Zámer o d p r e d a j a novovytvorených parciel C-KN č. 382/87 – druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie o výmere 26 m<sup>2</sup> a C-KN č. 382/88- druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m<sup>2</sup>, oddelené z pozemku, parcely C-KN č. 382/1 – druh pozemku. zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9820 m<sup>2</sup>, ktorá je zapísaná na LV č. 1341, vedený v katastri nehnuteľnosti Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Turzovka, kú. Turzovka, vytvorené Geometrickým plánom č. 45/2019 vyhotoveným dňa 09.07.2019, Ing. Lukášom Martákom – GEODET, Janka Kráľa 2584 28/D, Čadca, úradne overený Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, dňa 01.08.2019 Ing. Teréziou Targošovou pod číslom: 887/2019, pre kupujúceho: **Žilinský samosprávny kraj, IČO: 378 08 427, so sídlom: Ul. Komenského 48, 011 09 Žilina**, podľa § 9a) ods. 8, písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného, za účelom usporiadania vlastníctva pozemkov pod stavbou : „Prístupovej plošiny s prekrytím pre imobilných pacientov pred budovou bývalej polikliniky Turzovka, Stred č. 41“, za kúpnu cenu stanovenú dohodou vo výške: 1,00 € za celý predmet predaja, za podmienok:

- Kupujúci uhradí kúpnu cenu za pozemok v sume 1,00 €, správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti vo výške 66,- €, poplatok za vyhotovenie kúpnej zmluvy v sume 7,- €; na základe faktúry vyhotovenej predávajúcim so splatnosťou 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- Predávajúci súhlasí so zápisom Geometrického plánu č. 45/2019 vyhotoveného dňa 09.07.2019 do katastra nehnuteľností.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemky zanedbateľnej výmery (32 m<sup>2</sup>), ktoré mesto nevyužíva, nepotrebuje ho k svojmu výkonu, sú trvalo prebytočné, lebo sa nachádzajú pod stavbou Prístupovej plošiny s prekrytím pre imobilných pacientov pred budovou bývalej polikliniky Turzovka, Stred č. 41. Stavba je vybudovaná **na verejnoprospešný účel pre návštevníkov budovy**, a to najmä pre občanov mesta, za účelom zabezpečenia a skvalitnenia služieb občanom. Odpredaj pozemkov bude realizovaný v prospech verejnoprávnej inštitúcie Žilinský samosprávny kraj. Konštatujeme, že ide o príľahlé pozemky k nehnuteľnostiam kupujúceho. Mesto je vlastníkom novovytvorených parciel C-KN č. 382/87 a 382/88, oddelené z pozemku, parcely C-KN č. 382/1 – druh pozemku. zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9820 m<sup>2</sup>, ktorá je zapísaná na LV č. 1341. Kupujúci na vlastné náklady vyhotovil č. 45/2019 vyhotoveným dňa 09.07.2019, Ing. Lukášom Martákom – GEODET, Janka Kráľa 2584 28/D, Čadca, úradne overený Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, dňa 01.08.2019 Ing. Teréziou Targošovou pod číslom: 887/2019.

Trvalú prebytočnosť novovytvorených parciel C-KN č. 382/87 – druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie o výmere 26 m<sup>2</sup> a C-KN č. 382/88- druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m<sup>2</sup>, oddelené z pozemku, parcely C-KN č. 382/1 – druh pozemku. zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9820 m<sup>2</sup>, ktorá je zapísaná na LV č. 1341, vedený v katastri nehnuteľnosti Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Turzovka, kú. Turzovka, vytvorené Geometrickým plánom č. 45/2019 vyhotoveným dňa 09.07.2019, Ing. Lukášom Martákom – GEODET, Janka Kráľa 2584 28/D, Čadca, úradne overený Okresným úradom Čadca, katastrálnym

odborom, dňa 01.08.2019 Ing. Teréziou Targošovou pod číslom: 887/2019, schválilo Mestské zastupiteľstvo v Turzovke Uznesením č. 104 – 23/9 – 2020 na zasadnutí dňa 23.09.2020.

Prevod majetku mesta Turzovka bude schválený na príslušnom rokovaní Mestského zastupiteľstva v Turzovke. Zámer nakladania s majetkom mesta je zverejnený na webovej stránke mesta [www.turzovka.sk](http://www.turzovka.sk), v časti : Nakladanie s majetkom mesta Turzovka a na úradnej tabuli mesta Turzovka.

Právny úkon nakladania s majetkom mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke.

V Turzovke dňa 23.09.2020



MESTO TURZOVKA  
023 54  
25

JUDr. Ľubomír Golis  
primátor mesta

Zverejnené dňa: 1. 10. 2020

Zvesené dňa: .....