



# M e s t o T U R Z O V K A

## T Ý M T O Z V E R E J Ň U J E

Z á m e r nakladania s nehnuteľným majetkom mesta Turzovka v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom dňa 17.12.2020 rozhodlo Mestské zastupiteľstvo v Turzovke Uznesením č. 127 - 17/12 - 2020 na zasadnutí dňa 17.12.2020, trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov (13), z toho prítomní na hlasovaní: 12 : Za: 12, Proti: 0; Zdržal sa: 0; Nehlasoval: 0 .

.Z á m e r odpredaja pozemku, novovytvorenej parcely č. C-KN 2491/3 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m<sup>2</sup>, oddelenú z parcely C-KN č. 2491 - ostatná plocha o výmere 1949 m<sup>2</sup>, vytvorenú Geometrickým plánom č. 06/2014 vyhotoveným Ing. Petrom Mikolajom dňa 19.02.2014, úradne overený dňa 07.03.2014 Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, Ing. Teréziou Targošovou pod číslom: 172/2014, ktorý sa nachádza v kat. území Turkov, zapísaný na LV č. 1923, vedený Okresným úradom Čadca, okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turkov, **pre kupujúceho: Mgr. Jaroslav Židek, trvale bytom: 023 54 Turzovka, Vyšný koniec č. 213 - v podiele ½ a pre Ing. Jaroslavu Dzurinovou, trvale bytom: Dlhá nad Kysucou č 281, 023 54 Turzovka - v podiele ½**, v zmysle § 9a) ods. 8, písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 46/2014 a jeho doplnkom č. 1/2020 zo dňa 16.09.2020, vypracovaným Ing. Mariánom Mrázikom, Do Stošky 14, 010 04 Žilina, v jednotkovej hodnote pozemku: 4,30 €/m<sup>2</sup>. Kúpna cena za pozemok o výmere 29 m<sup>2</sup> je vo výške: 124,70 Eur.

### Za podmienok:

- Kupujúci uhradia kúpnu cenu za pozemok v sume: 124,70 €, správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti vo výške 66,- €, poplatok za vyhotovenie kúpnej zmluvy v sume 7,- €, na základe faktúry vyhotovenej predávajúcim so splatnosťou 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- Predávajúci súhlasí so zápisom Geometrického plánu č. 06/2014 vyhotoveného dňa 19.02.2014 do katastra nehnuteľnosti.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemok zanedbateľnej výmery, ktorý mesto nevyužíva, nepotrebuje ho k svojmu výkonu, je trvalo prebytočný. Pozemok sa nachádza v katastrálnom území Turkov a zabezpečuje prístup k nehnuteľnostiam žiadateľa, a to k pozemkom C-KN č. 2518/2, 2518/1, 2517/2, 2517/1 a k novostavbe rodinného domu čs. 192. Kupujúci na vlastné náklady vyhotovili geometrický plán č. 06/2014, vyhotovený Ing. Petrom Mikolajom dňa 19.02.2014, úradne overený dňa 07.03.2014 Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, Ing. Teréziou Targošovou pod číslom: 172/2014 a znalecký posudok.

Trvalú prebytočnosť pozemku, novovytvorenej parcely č. C-KN 2491/3 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m<sup>2</sup>, oddelenú z parcely C-KN č. 2491 - ostatná plocha o výmere 1949 m<sup>2</sup>, vytvorenú Geometrickým plánom č. 06/2014, vyhotovený Ing. Petrom Mikolajom dňa 19.02.2014, úradne overený dňa 07.03.2014 Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, Ing. Teréziou Targošovou pod číslom: 172/2014, ktorý sa nachádza v kat. území Turkov, zapísaný na LV č. 1923, vedený Okresným úradom Čadca, okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turkov, schválilo Mestské zastupiteľstvo v Turzovke Uznesením č. 127 - 17/12 - 2020 na zasadnutí dňa 17.12.2020.

Prevod majetku mesta Turzovka bude schválený na príslušnom rokovaní Mestského zastupiteľstva v Turzovke. Zámer nakladania s majetkom mesta je zverejnený na webovej stránke mesta [www.turzovka.sk](http://www.turzovka.sk), v časti : Nakladanie s majetkom mesta Turzovka a na úradnej tabuli mesta Turzovka.

Právny úkon nakladania s majetkom mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke.

V Turzovke dňa 22. 12. 2020

 MESTO TURZOVKA  
023 54  
25

---

JUDr. Lubomír Golis  
primátor mesta

Zverejnené dňa: 22. 12. 2020

Zvesené dňa: .....