



M e s t o T U R Z O V K A

T Ý M T O Z V E R E J Ň U J E

Z á m e r nakladania s nehnuteľným majetkom mesta Turzovka v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom dňa 12. 03. 2021 rozhodlo Mestské zastupiteľstvo v Turzovke Uznesením č. 21 – 12/3 - 2021 trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov (13), z toho prítomní na hlasovaní: 11 : Za: 11; Proti: 0; Zdržal sa: 0; Nehlasoval: 0 .

Zámer odpredaja pozemku, novovytvorenej parcely C-KN č. 73/3 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 134 m², odčlenenej z pozemku s parcelným číslom C-KN č. 73/1- druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 351 m², vytvorenej Geometrickým plánom č. a-63/2020, ktorý vyhotovila dňa 21.10.2020 GEODÉZIA Čadca, s.r.o., Ing. Jana Fuljerová, úradne overil Okresný úrad Čadca, katastrálny odbor, dňa 13.11.2020 Ing. Terézia Targošová, pod číslom 1532/2020, ktorý sa nachádza v katastrálnom území Turzovka, v MČ Stred, zapísaný na LV č. 1341, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, pre kupujúceho : Redl, s.r.o., IČO: 48 086 991, Štúrova č. 37, 023 54 Turzovka, podľa § 9a) ods. 8, písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, za cenu určenú na základe znaleckého posudku č. 181/2020 vyhotoveného dňa 21.12.2020 znalcom: Ing. Vladimírom Kubincm, 023 56 Makov 65, v jednotkovej hodnote pozemku: 20,39 €/m². Kúpna cena za pozemok o výmere 134 m² predstavuje sumu: 2 732,26 €.

Za podmienok:

- Kupujúci uhradí kúpnu cenu za pozemok v sume: 2 732,26 €, správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti vo výške 66,- €, poplatok za vyhotovenie kúpnej zmluvy v sume 7,- € a náklady vynaložené za vypracovanie geometrického plánu v sume: 163,00 € a za vypracovanie znaleckého posudku v sume: 100,00 €, bezhotovostným prevodom na účet predávajúceho na základe faktúry vyhotovenej predávajúcim po podpise kúpnej zmluvy, so splatnosťou 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- Kupujúci berie na vedomie, že pozemok C-KN č. 73/3 kupuje s ťarchou – vecné bremeno in personam v prospech Energetika Turzovka, s.r.o, zapísané pod V 2448/2020 zo dňa 29.07.2020 a zriadené pre objekt čs. 216 v kú Turzovka,
- Predávajúci súhlasí so zápisom Geometrického plánu č.a-63/2020 do katastra nehnuteľnosti

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemok trvalo prebytočný z dôvodu, že ide o prilahlý pozemok k pozemku C-KN č. 83 a 83/1, na ktorom je postavený objekt čs. 216, ktorého prístavbu a nadstavbu realizoval a ukončil kupujúci v roku 2019, ide o svahovitý pozemok, na ktorom je z časti výsadba zelene a časť tvorí spevnenú plochu a vstup do suterénu objektu.

Trvalú prebytočnosť pozemku s parcelným číslom C-KN č. 73/3 - druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 134 m², odčlenenej z pozemku s parcelným číslom C-KN č. 73/1 - druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 351 m², vytvorenej Geometrickým plánom č. a-63/2020, ktorý vyhotovila dňa 21.10.2020 GEODÉZIA Čadca, s.r.o., Ing. Jana Fuljerová, úradne overil Okresný úrad Čadca, katastrálny odbor, dňa 13.11.2020 Ing. Terézia Targošová, pod číslom 1532/2020, ktorý sa nachádza v katastrálnom území Turzovka, v MČ Stred, zapísaný na LV č. 1341, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec

Turzovka, katastrálne územie Turzovka, schválilo Mestské zastupiteľstvo v Turzovke Uznesením č. 21 – 12/3 - 2021 na zasadnutí dňa 12.03.2021

Prevod majetku mesta Turzovka bude schválený na príslušnom rokovaní Mestského zastupiteľstva v Turzovke. Zámer nakladania s majetkom mesta je zverejnený na webovej stránke mesta www.turzovka.sk, v časti : Nakladanie s majetkom mesta Turzovka a na úradnej tabuli mesta Turzovka.

Právny úkon nakladania s majetkom mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke.

V Turzovke dňa 30.3.2021.



MESTO TURZOVKA
023 54
25

.....
JUDr. Ľubomír Golis
primátor mesta

Zverejnené dňa: 30.3.2021.....

Zvesené dňa:

Mestský úrad Turzovka
Stred 178
023 54 Turzovka

IČO: 00314331
DIČ: 2020553315
Číslo účtu/IBAN: SK50 5600 0000 0002 0461 7002

Tel.: +421/41/420 93 21
Fax: +421/41/420 93 16

e-mail: anna.hrtusova@turzovka.sk
webová stránka: www.turzovka.sk
PRIMA BANKA SLOVENSKO, a. s.