



M e s t o T U R Z O V K A

T Ý M T O Z V E R E J Ň U J E

Z á m e r nakladania s nehnuteľným majetkom mesta Turzovka v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom dňa 14. 10. 2021 rozhodlo Mestské zastupiteľstvo v Turzovke Uznesením č. 115 – 14/10 - 2021 trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov (13), z toho prítomní na hlasovaní: 9 : Za: 8; Proti: 0; Zdržal sa: 0; Nehlasoval: 1 .

Zámer nakladania s nehnuteľným majetkom mesta Turzovka, a to odpredaj 9 pozemkov o celkovej výmere 5280 m², nachádzajúcich sa v katastrálnom území Turzovka, v mestskej časti Predmier, lokalita Horné rybníky, zapísaných na liste vlastníctva č. 1341, ktorý je vedený v katastri nehnuteľností Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Turzovka a to:

- parcela C-KN č. 6585/3 – druh pozemku: vodná plocha o výmere: 49 m²
- parcela C-KN č. 6585/2 – druh pozemku: vodná plocha o výmere: 449 m²
- parcela C-KN č. 6583/2 – druh pozemku: vodná plocha o výmere: 16 m²
- parcela C-KN č. 6584/2 – druh pozemku: vodná plocha o výmere: 7 m²
- parcela C-KN č. 6588/3 – druh pozemku: vodná plocha o výmere: 2594 m²
- parcela C-KN č. 6582/5 – druh pozemku: TTP o výmere: 1067 m²
- parcela C-KN č. 6582/4 – druh pozemku: TTP o výmere: 548 m²
- parcela C-KN č. 6598/5 – druh pozemku: TTP o výmere: 342 m²
- parcela C-KN č. 6598/4 – druh pozemku: TTP o výmere: 208 m²

v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zák. NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, za kúpnu cenu určenú dohodou vo výške: 10 000,- €, pre kupujúceho: MO SRZ Turzovka, so sídlom: ul. Jašíka 178, 023 54 Turzovka, IČO: 00 178 2090509,

Za podmienok:

- Predkupné právo pre mesto Turzovka, Stred 178, 023 54 Turzovka, IČO: 00314331, v prípade prevodu vlastníctva pozemkov na tretiu osobu,
- Kupujúci uhradí kúpnu cenu za pozemok v sume: 10 000,- € na účet predávajúceho bezhotovostným prevodom, na základe faktúry vystavenej predávajúcim po podpise kúpnej zmluvy, so splatnosťou 14 dní odo dňa jej vystavenia,
- Kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti vo výške 66,- €

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemky sú pre mesto trvalo prebytočné z dôvodu, že tieto užívajú, obhospodarujú a zabezpečujú správu MO SRZ Turzovka. Nový vlastník pozemkov – MO SRZ Turzovka zabezpečí zachovanie rybolovu v regióne Horných Kysúc, zachovanie pôvodného využitia pozemkov, a to rybolov, športový rybolov, chov pôvodných druhov lososovitých rýb za účelom zarybňovania revírov. Nový vlastník nesmie v budúcnosti previesť vlastníctvo pozemkov na tretiu osobu, okrem pôvodného vlastníka – mesto Turzovka (predkupné právo), z dôvodu zachovania verejného záujmu.

Trvalú prebytočnosť pozemkov schválilo Mestské zastupiteľstvo v Turzovke Uznesením č. 115 – 14/10 – 2021 na zasadnutí dňa 14.10.2021.

Prevod majetku mesta Turzovka bude schválený na príslušnom rokovaní Mestského zastupiteľstva v Turzovke. Zámer nakladania s majetkom mesta je zverejnený na webovej stránke mesta www.turzovka.sk, v časti : Nakladanie s majetkom mesta Turzovka a na úradnej tabuli mesta Turzovka.

Právny úkon nakladania s majetkom mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke.

V Turzovke dňa 2.11.2022



MESTO TURZOVKA

023 54

25

JUDr. Ľubomír Golis
primátor mesta

Zverejnené dňa:

2.11.2022

Zvesené dňa:

.....