



M e s t o T U R Z O V K A

T Ý M T O Z V E R E J Ň U J E

Z á m e r nakladania s nehnuteľným majetkom mesta Turzovka v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom dňa 14. 10. 2021 rozhodlo Mestské zastupiteľstvo v Turzovke Uznesením č. 112 – 14/10 - 2021 trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov (13), z toho prítomní na hlasovaní: 9 : Za: 9; Proti: 0; Zdržal sa: 0; Nehlasoval: 0 .

Z á m e r nakladania s majetkom mesta Turzovka, a to odpredaj pozemkov, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Turzovka, zapísané sú na liste vlastníctva č. 1341, ktorý je vedený Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, pre kupujúceho: Botur, s.r.o., so sídlom: Stred 510, 023 54 Turzovka, IČO: 50 072 463, v zmysle § 9a, ods.8, písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, za cenu určenú na základe znaleckého posudku č. 16/2021 vyhotovený dňa 25.06.2021 znalcom Doc. Ing. Ján Svrček, CSc., Oškerda č. 110, 023 32 Kysucké Nové Mesto, ktorá predstavuje jednotkovú cenu pozemku: 34,94 €/m²; a to uvedené pozemky mesta:

- parcelu C-KN č. 3869/18 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m², v podiele 1/1, kúpna cena predstavuje sumu: 489,16 €

- parcelu C-KN č. 3869/30 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m², v podiele 1/1, kúpna cena predstavuje sumu: 104,82 €

- parcelu C-KN č. 3724/8 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m², v podiele 1/1, kúpna cena predstavuje sumu: 209,64 €, za podmienok:

- Kupujúci uhradí kúpnu cenu za pozemky v sume: 803,62 EUR na účet predávajúceho bezhotovostným prevodom, na základe faktúry vystavenej predávajúcim po podpise kúpnej zmluvy, so splatnosťou 14 dní odo dňa jej vystavenia,
- Kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti vo výške 66,- EUR .
- Kupujúci vyhotovil znalecký posudok na vlastné náklady

Dôvodom hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že uvedené pozemky sa nachádzajú bezprostredne pred budovou čs. 510 a tvoria vstup do budovy pre verejnosť a vstup na zabezpečenie prevádzky budovy, v ktorej je prevádzka predajne mäsa a z druhej strany prevádzka občerstvenia. Mesto predmetné pozemky v minulosti nevyužívalo a nevyužíva na potreby mesta. Ide o majetkovoprávne usporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom, ktoré sú dlhodobo užívané bez právneho titulu.

Trvalú prebytočnosť pozemkov schválilo Mestské zastupiteľstvo v Turzovke Uznesením č. 112 – 14/10 – 2021 na zasadnutí dňa 14.10.2021.

Prevod majetku mesta Turzovka bude schválený na príslušnom rokovaní Mestského zastupiteľstva v Turzovke. Zámer nakladania s majetkom mesta je zverejnený na webovej stránke mesta www.turzovka.sk, v časti : Nakladanie s majetkom mesta Turzovka a na úradnej tabuli mesta Turzovka.

Právny úkon nakladania s majetkom mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke.

V Turzovke dňa 2. 11. 2021



MESTO TURZOVKA
023 54
25

.....
JUDr. Ľubomír Golis
primátor mesta

Zverejnené dňa: 2. 11. 2021

Zvesené dňa:

Mestský úrad Turzovka
Stred 178
023 54 Turzovka

IČO: 00314331
DIČ: 2020553315
Číslo účtu/IBAN: SK50 5600 0000 0002 0461 7002

Tel.: +421/41/420 93 21 e-mail: anna.hrtusova@turzovka.sk
Fax: +421/41/420 93 16 webová stránka: www.turzovka.sk

PRIMA BANKA SLOVENSKO, a. s.