



M e s t o T U R Z O V K A

T Ý M T O Z V E R E J Ň U J E

Z á m e r nakladania s nehnuteľným majetkom mesta Turzovka v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom dňa 14. 10. 2021 rozhodlo Mestské zastupiteľstvo v Turzovke Uznesením č. 113 – 14/10 - 2021 trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov (13), z toho prítomní na hlasovaní: 9 : Za: 9; Proti: 0; Zdržal sa: 0; Nehlasoval: 0 .

Zámer nakladania s majetkom mesta Turzovka – odpredaj novovytvorenej parcely C-KN č. 3/7 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 195 m², ktorá vznikla oddelením od pozemku s parcelným číslom C-KN č. 3/1 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie z celkovej výmery 3691 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1341, vedený Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, vytvorená Geometrickým plánom č. 30/2021, vyhotovený dňa 27.04.2021, firmou GEODÉZIA ČADCA, s.r.o., Ing. Janou Fuljerovou, úradne overený dňa 18.06.2021 Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, Ing. Teréziou Targošovou pod číslom 699/2021, pre kupujúcu :

Anna Husáková, trvale bytom. Jána Kollára 2665/26, u Hluška, 022 01 Čadca, v zmysle § 9a) ods. 8, písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, za cenu určenú na základe znaleckého posudku č. 90/2021 vyhotoveného dňa 23.07.2021 znalcom: Ing. Vladimírom Kubincom, 023 56 Makov 65, v jednotkovej hodnote pozemku: 17,10 €/m². Kúpna cena uvedený pozemok o výmere celkom 195 m² je v sume: 3 334,50 €; za podmienok:

- Kupujúci uhradí kúpnu cenu za pozemok v sume: 3 334,50 € na účet predávajúceho bezhotovostným prevodom, na základe faktúry vystavenej predávajúcim po podpise kúpnej zmluvy, so splatnosťou 14 dní odo dňa jej vystavenia,
- Kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti vo výške 66,- €
- Kupujúci na vlastné náklady vyhotovil geometrický plán č. 30/2021 a znalecký posudok č. 90/2021
- Predávajúci súhlasí so zápisom Geometrického plánu č. 30/2021 do katastra nehnuteľnosti.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemok, ktorý je trvalo prebytočný, mesto ho nevyužívalo a nevyužíva pre potreby mesta, keďže sa nachádzajú z časti v oplotenej záhrade pri rodinnom dome čs. 186 v mestskej časti Stred a z časti tvorí zelená plocha bezprostredne pri rodinnom dome. Ide o majetkovoprávne usporiadanie vlastníctva k pozemku, ktorý je dlhodobo užívaný bez právneho titulu.

Trvalú prebytočnosť pozemkov schválilo Mestské zastupiteľstvo v Turzovke Uznesením č. 113 – 14/10 – 2021 na zasadnutí dňa 14.10.2021.

Prevod majetku mesta Turzovka bude schválený na príslušnom rokovaní Mestského zastupiteľstva v Turzovke. Zámer nakladania s majetkom mesta je zverejnený na webovej stránke mesta www.turzovka.sk, v časti : Nakladanie s majetkom mesta Turzovka a na úradnej tabuli mesta Turzovka.

Právny úkon nakladania s majetkom mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov musí byť schválený trojpäťninovou väčšinou všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke.

V Turzovke dňa 2.11.2021



MESTO TURZOVKA

023 54
25

.....
JUDr. Ľubomír Golis
primátor mesta

Zverejnené dňa: 2.11.2021

Zvesené dňa:

Mestský úrad Turzovka
Stred 178
023 54 Turzovka

IČO: 00314331
DIČ: 2020553315
Číslo účtu/IBAN: SK50 5600 0000 0002 0461 7002

Tel.: +421/41/420 93 21
Fax: +421/41/420 93 16

e-mail: anna.hrtusova@turzovka.sk
webová stránka: www.turzovka.sk
PRIMA BANKA SLOVENSKO, a. s.