



M e s t o T U R Z O V K A

T Ý M T O Z V E R E J Ň U J E

Z á m e r nakladania s nehnuteľným majetkom mesta Turzovka v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom dňa 14. 10. 2021 rozhodlo Mestské zastupiteľstvo v Turzovke Uznesením č. 111 – 14/10 - 2021 trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov (13), z toho prítomní na hlasovaní: 9 : Za: 9; Proti: 0; Zdržal sa: 0; Nehlasoval: 0 .

Zámer nakladania s majetkom mesta Turzovka, a to odpredaj pozemku s parcelným číslom C-KN č. 3869/19 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m², v katastrálnom území Turzovka, zapísaný na LV č. 1341, vedený Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, pre kupujúcich manželov:

- Ing. Edita Šmahajčíková, trvale bytom : Stred 272, 023 54 Turzovka – do spoluvlastníckeho podielu ½, čo predstavuje výmeru 18,5 m² pozemku, za kúpnu cenu v sume: 646,39 €;
- Roland Šmahajčík, trvale bytom: Stred 272, 023 54 Turzovka – do spoluvlastníckeho podielu ½, čo predstavuje výmeru 18,5 m² pozemku , za kúpnu cenu v sume: 646,39 €;

v zmysle § 9a, ods.8, písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, za cenu určenú na základe znaleckého posudku č. 16/2021 vyhotovený dňa 25.06.2021 znalcom Doc. Ing. Ján Svrček, CSc., Oškerda č. 110, 023 32 Kysucké Nové Mesto, ktorá predstavuje jednotkovú cenu pozemku: 34,94 €/m², kúpna cena za výmeru 37 m² pozemku je v sume: 1 292,78 €, za podmienok :

- Kupujúci uhradia kúpnu cenu za pozemok o výmere 37 m² v sume: 1 292,78 EUR na účet predávajúceho bezhotovostným prevodom, na základe faktúry vystavenej predávajúcim po podpise kúpnej zmluvy, so splatnosťou 14 dní odo dňa jej vystavenia,
- Kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti vo výške 66,- EUR .
- Kupujúci vyhotovili znalecký posudok na vlastné náklady

Dôvodom hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok s parcelným číslom C-KN č. 3869/19 o výmere 37 m², ktorý sa nachádza v katastrálnom území Turzovka, mesto nevyužívalo a nevyužíva na vlastné potreby, keďže sa nachádza bezprostredne pred obytným domom čs. 272 v Turzovke a tvorí jeho vstupnú časť vrátane vonkajšieho schodiska do domu z ulice, kupujúci ho využívajú ako predzáhradku a na parkovanie vozidla.

Trvalú prebytočnosť pozemku schválilo Mestské zastupiteľstvo v Turzovke Uznesením č. 111 – 14/10 – 2021 na zasadnutí dňa 14.10.2021.

Prevod majetku mesta Turzovka bude schválený na príslušnom rokovaní Mestského zastupiteľstva v Turzovke. Zámer nakladania s majetkom mesta je zverejnený na webovej stránke mesta www.turzovka.sk, v časti : Nakladanie s majetkom mesta Turzovka a na úradnej tabuli mesta Turzovka.

Právny úkon nakladania s majetkom mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke.

V Turzovke dňa 2.11.2021



MESTO TURZOVKA
023 54
25

.....
JUDr. Lubomír Golis
primátor mesta

Zverejnené dňa: 2. 11. 2021

Zvesené dňa:

Mestský úrad Turzovka
Stred 178
023 54 Turzovka

IČO: 00314331

DIČ: 2020553315

Číslo účtu/IBAN: SK50 5600 0000 0002 0461 7002

Tel.: +421/41/420 93 21

Fax: +421/41/420 93 16

e-mail: anna.hrtusova@turzovka.sk

webová stránka: www.turzovka.sk

PRIMA BANKA SLOVENSKO, a. s.