



M e s t o T U R Z O V K A

T Ý M T O Z V E R E J Ň U J E

Z á m e r nakladania s nehnuteľným majetkom mesta Turzovka v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom dňa 16. 12. 2021 rozhodlo Mestské zastupiteľstvo v Turzovke Uznesením č. 148 – 16/12 - 2021 trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov (13), z toho prítomní na hlasovaní: 10 : Za: 9; Proti: 0; Zdržal sa: 1; Nehlasoval: 0 .

Z á m e r nakladania s majetkom mesta Turzovka – odpredaj pozemkov:

- parcely C-KN č. 164/41 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 214 m²,
- parcely C-KN č. 164/42 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 300 m²,
S ťarchou: zriadené vecné bremeno v práve prístupu v prospech Rudolf Mravec, Hlinené 277, 023 54 Turzovka, V-1056/12 z 4.7.2012-442/12, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom Území Turzovka, zapísané na LV č. 1341, ktorý je evidovaný Okresným úradom Čadca, Katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, v zmysle § 9a) ods. 8, písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre kupujúceho :

Ing. Martin Veselka, trvale bytom: Stred č. 589, 023 54 Turzovka, za cenu určenú na základe znaleckého posudku č. 140/2021 vyhotoveného dňa 03.11.2021 znalcom: Ing. Vladimírom Kubincom, 023 56 Makov 65, v jednotkovej hodnote pozemku: 16,14 €/m². Kúpna cena za tieto pozemky o výmere celkom 514 m² je v sume: 8 295,96 € ; za podmienok:

- Kupujúci uhradí kúpnu cenu za pozemok v sume: 8 295,96 € na účet predávajúceho bezhotovostným prevodom, na základe faktúry vystavenej predávajúcim po podpise kúpnej zmluvy, so splatnosťou 14 dní odo dňa jej vystavenia,
- Kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti vo výške 66,- € a poplatok za vypracovanie zmluvy vo výške 7,- €
- Kupujúci na vlastné náklady vyhotovil znalecký posudok č. 140/2021.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemky, ktoré sú trvalo prebytočné, mesto ich nevyužíva pre svoje potreby z dôvodu, že tieto pozemky sú využívané ako vedľajšia prístupová komunikácia k prevádzke stanice technickej kontroly a na odstavovanie vozidiel pre túto prevádzku. Kupujúci má zriadenú vlastnú prevádzku v areáli Stanice technickej kontroly, pozemky bude využívať aj pre nákladnú dopravu.

Trvalú prebytočnosť pozemkov schválilo Mestské zastupiteľstvo v Turzovke Uznesením č. 148 – 16/12 – 2021 na zasadnutí dňa 16.12.2021.

Prevod majetku mesta Turzovka bude schválený na príslušnom rokovaní Mestského zastupiteľstva v Turzovke. Zámer nakladania s majetkom mesta je zverejnený na webovej stránke mesta www.turzovka.sk, v časti : Nakladanie s majetkom mesta Turzovka a na úradnej tabuli mesta Turzovka.

Právny úkon nakladania s majetkom mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke.

V Turzovke dňa 22.12.2021



MESTO TURZOVKA
023 54
25

.....
JUDr. Ľubomír Golis
primátor mesta

Zverejnené dňa: 22.12.2021

Zvesené dňa: