



M e s t o T U R Z O V K A

T Ý M T O Z V E R E J Ň U J E

Z á m e r nakladania s nehnuteľným majetkom mesta Turzovka v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom dňa 27. 02. 2020 rozhodlo Mestské zastupiteľstvo v Turzovke Uznesením č. 24 - 27/2 - 2020 trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov (13), z toho prítomní na hlasovaní: 9 : Za: 9; Proti. 0; Zdržal sa: 0; Nehlasoval: 0 .

Zámer odpredaja pozemku s parcelným číslom C-KN č. 2336/3 – trvalé trávnaté porasty o výmere 198 m², v podiele 1/1, ktorá sa nachádza v katastrálnom území Turzovka, zapísaná na LV č. 1341, ktorý je vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka pre kupujúceho: Ing. Ladislava Barčáka a manželku Mgr. Evu Barčákovú, obaja trvale bytom: Závodie č. s. 98, 023 54 Turzovka, podľa § 9a) ods. 8, písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, za cenu určenú na základe znaleckého posudku č. 148/2018 vyhotoveného dňa 19.09.2018 znalcom: Ing. Vladimírom Kubincom, 023 56 Makov 65, v jednotkovej hodnote pozemku v sume: 8,40 EUR/m². Celková kúpna cena za pozemok je v sume: 1 663,20 EUR.

Za podmienok: - Kupujúci uhradia alikvotnú časť výdavkov, ktoré boli vynaložené mestom Turzovka pri vypracovaní znaleckého posudku č. 148/2018 v sume 59,91 €. Kupujúci uhradia kúpnu cenu za pozemok v sume 1.663,20 €, správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti vo výške 66,-EUR, poplatok za vyhotovenie kúpnej zmluvy v sume 7,-EUR a alikvotnú časť výdavkov za vypracovanie znaleckého posudku v sume 59,91 €, na základe faktúry vyhotovenej predávajúcim so splatnosťou 14 dní odo dňa jej vystavenia.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok je pre mesto trvalo prebytočný , mesto ho dlhodobo nevyužíva pre svoj výkon. Ide o priľahlý pozemok, kúpou ktorého si kupujúci zabezpečí prístup z miestnej komunikácie k nehnuteľnostiam kupujúceho, súčasne sa zabezpečí jeho úprava a pravidelná údržba. Pozemok patrí medzi pozemky, ktoré fyzicky užívali a obhospodarovali právni predchodcovia kupujúceho až do 80-tych rokov minulého storočia , kedy im boli zabraté neznámym spôsobom. Pozemok fyzicky v teréne predstavuje z väčšej časti breh, resp. inú plochu zarastenú náletovým porastom, mestom nepravidelne, resp. málo udržiavanú.

Trvalú prebytočnosť pozemku s parcelným číslom C-KN č.2336/3 - druh pozemku: trvalé trávnaté porasty o výmere 198 m², v podiele 1/1, ktorá sa nachádza v katastrálnom území Turzovka, zapísaná na LV č.1341, ktorý je vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, schválilo Mestské zastupiteľstvo v Turzovke Uznesením č.: 24 – 27/2 - 2020 na zasadnutí dňa 27.02.2020

Prevod majetku mesta Turzovka bude schválený na príslušnom rokovaní Mestského zastupiteľstva v Turzovke. Zámer nakladania s majetkom mesta je zverejnený na webovej stránke mesta www.turzovka.sk, v časti : Nakladanie s majetkom mesta Turzovka a na úradnej tabuli mesta Turzovka.

Právny úkon nakladania s majetkom mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke.

V Turzovke dňa 12.3.2020



MESTO TURZOVKA

023

18

JUDr. Ľubomír Golis
primátor mesta

Zverejnené dňa: 12.3.2020

Zvesené dňa:

Mestský úrad Turzovka
Stred 178
023 54 Turzovka

IČO: 00314331
DIČ: 2020553315
Číslo účtu/IBAN: SK50 5600 0000 0002 0461 7002

Tel.: +421/41/420 93 21
Fax: +421/41/420 93 16

e-mail: anna.hrtusova@turzovka.sk
webová stránka: www.turzovka.sk
PRIMA BANKA SLOVENSKO, a. s.