



M e s t o T U R Z O V K A

T Ý M T O Z V E R E J Ň U J E

Z á m e r nakladania s nehnuteľným majetkom mesta Turzovka v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom dňa 16. 07. 2020 rozhodlo Mestské zastupiteľstvo v Turzovke Uznesením č. 62 – 16/7 - 2020 trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov (13), z toho prítomní na hlasovaní: 12 : Za: 11; Proti: 0; Zdržal sa: 1; Nehlasoval: 0 .

Zámer o d p r e d a j a pozemku s parcelným číslom C-KN č. 2650/3 - druh pozemku: záhrada o výmere 347 m² , ktorý sa nachádza sa v mestskej časti Predmier, v katastrálnom území Turzovka, zapísaný na LV č. 1341, ktorý je vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, pre kupujúceho : Miroslav Rudinský, trvale bytom: 023 54 Turzovka, Predmier 250, podľa § 9a) ods. 8, písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, za cenu určenú na základe znaleckého posudku č. 74/2020 vyhotoveného znalcom: Ing. Vladimírom Kubincom, 023 56 Makov 65, v jednotkovej hodnote pozemku: 5,81 €/m². Kúpna cena za pozemok je v sume: 2 016,07 €.

Za podmienok:

- Kupujúci uhradí kúpnu cenu za pozemok v sume 2 016,07 €, správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti vo výške 66,- €, poplatok za vyhotovenie kúpnej zmluvy v sume 7,- € a výdavky za vypracovanie znaleckého posudku v sume 100,- €, na základe faktúry vyhotovenej predávajúcim so splatnosťou 14 dní odo dňa jej vystavenia.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemok, ktorý mesto nadobudlo vysporiadaním v roku 2019 so správcom majetku SR - Slovenským vodohospodárskym podnikom, š. p. Banská Štiavnica. Mesto tento pozemok nevyužíva , nepotrebuje ho k svojmu výkonu, je trvalo prebytočný. Pozemok, ktorý je predmetom predaja, susedí s pozemkami vo vlastníctve kupujúceho, ktorý ho fyzicky dlhodobo užíva ako záhradu. Kupujúci na vlastné náklady vyhotovil geometrický plán č.8/2018, vyhotovený dňa 05.02.2018 GEOSTAV – Ing. Petrom Mikolajom, Stred 471, 023 54 Turzovka, úradne overený Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pod číslom 121/2018, Ing. Jozefom Polkom.

Trvalú prebytočnosť pozemkov s parcelným číslom C-KN č. 2650/3 - druh pozemku: záhrada o výmere 347 m², nachádzajúce sa v mestskej časti Predmier, v katastrálnom území Turzovka, zapísané na LV č. 1341, ktorý je vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, schválilo Mestské zastupiteľstvo v Turzovke Uznesením č. 62 – 16/7 - 2020 na zasadnutí dňa 16.07.2020.

Prevod majetku mesta Turzovka bude schválený na príslušnom rokovaní Mestského zastupiteľstva v Turzovke. Zámer nakladania s majetkom mesta je zverejnený na webovej stránke mesta www.turzovka.sk, v časti : Nakladanie s majetkom mesta Turzovka a na úradnej tabuli mesta Turzovka.

Právny úkon nakladania s majetkom mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke.

V Turzovke dňa 03.08.2020



MESTO TURZOVKA

023 54
25

JUDr. Lubomír Golis
primátor mesta

Zverejnené dňa: 4. 8. 2020

Zvesené dňa:

Mestský úrad Turzovka
Stred 178
023 54 Turzovka

IČO: 00314331

DIČ: 2020553315

Číslo účtu/IBAN: SK50 5600 0000 0002 0461 7002

Tel.: +421/41/420 93 21

Fax: +421/41/420 93 16

e-mail: anna.hrtusova@turzovka.sk

webová stránka: www.turzovka.sk

PRIMA BANKA SLOVENSKO, a. s.