



# M e s t o T U R Z O V K A

## T Ý M T O Z V E R E J Ň U J E

z á m e r nakladania s nehnuteľným majetkom mesta Turzovka spôsobom odpredaja podľa čl.11a, písm. b) platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Turzovka, v súlade s §9a, ods. 15, písm. f) ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, o ktorom dňa 23.07.2024 rozhodlo Mestské zastupiteľstvo v Turzovke Uznesením č. 68 – 23/7 – 8 - 2024 trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov (13), z toho prítomní na hlasovaní: 8 : Za: 8; Proti. 0; Zdržal sa: 0; Nehlasoval: 0

Zámer nakladania s nehnuteľným majetkom mesta spôsobom odpredaja ako dôvod hodný osobitného zreteľa, pre žiadateľa: Peter Roman, trvale bytom: Stred 454, 023 54 Turzovka, ide o odpredaj časti pozemku:

- novovytvorenej parcely C-KN č. 710/31 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast o výmere 113 m<sup>2</sup>, odčlenenej z parcely C-KN č. 710/13 z jej celkovej výmery 174 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 1341, ktorý je evidovaný Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, podľa geometrického plánu č. 62/2023 vypracovaného dňa 23.01.2024 Geodéziou Čadca s.r.o, Ing. Janou Fuljerovou, Vyšný koniec 216, 023 54 Turzovka, úradne overeného dňa 5.3.2024 Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, Ing. Teréziou Targošovou, pod č. 172/2024, za kúpnu cenu určenú podľa prílohy č. 4, čl.4, ods.1, pre MČ Bukovina, platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Turzovka, a to v sume: 26,35 €/m<sup>2</sup> pozemku, čo pri výmere 113 m<sup>2</sup> predstavuje kúpnu cenu v sume: 2 977,55 €, za dole uvedených podmienok:
- Kupujúci uhradí kúpnu cenu za pozemok v sume: 2 977,55 € na účet predávajúceho bezhotovostným prevodom, na základe faktúry vystavenej predávajúcim po podpise kúpnej zmluvy, so splatnosťou 14 dní odo dňa jej vystavenia,
- Kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti vo výške 100,- € a poplatok za vypracovanie zmluvy vo výške 7,- €
- Kupujúci na vlastné náklady vyhotovil geometrický plán.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemok dlhodobou užívaný vlastníkom susednej nehnuteľností, za predpokladu, že prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľnosti, a za predpokladu, že prevádzaná výmera nepresahuje 150 m<sup>2</sup>.

Prevod majetku mesta Turzovka bude schválený na príslušnom rokovaní Mestského zastupiteľstva v Turzovke. Zámer nakladania s majetkom mesta je zverejnený na webovej stránke mesta [www.turzovka.sk](http://www.turzovka.sk), v časti : Nakladanie s majetkom mesta Turzovka a na úradnej tabuli mesta Turzovka. Právny úkon nakladania s majetkom mesta z dôvodu hodného osobitného podľa §9a, ods. 15, písm. f) ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke.

V Turzovke dňa 2.8.2024



MESTO TURZOVKA

023-54

UDr. Ľubomír Golis  
primátor mesta

Zverejnené dňa: 2.8.2024

Zvesené dňa: .....

Mestský úrad Turzovka  
Stred 178  
023 54 Turzovka

IČO: 00314331  
DIČ: 2020553315  
Číslo účtu/IBAN: SK50 5600 0000 0002 0461 7002

Tel.: +421/41/420 93 21  
Fax: +421/41/420 93 16

e-mail: [anna.hrtusova@turzovka.sk](mailto:anna.hrtusova@turzovka.sk)  
webová stránka: [www.turzovka.sk](http://www.turzovka.sk)  
PRIMA BANKA SLOVENSKO, a. s.