



Regionálny úrad verejného zdravotníctva

so sídlom v Čadci, ul. Palárikova 1156, PSČ 022 01

Tel.: 041-4302611

FAX: 041-4302623

E-mail: ca.sekretariat@uvzs.sk

IČO: 173 354 93

RH-983/2017

Vybavuje: Ing. Pavlíková

Ing. Holub

MESTSKÝ ÚRAD

023 54 Turzovka

Došlo dňa: 15. 5. 2017

Číslo: 1744/2017

Prílohy: Ukl. znak Referat: 14306

Čadca

11. máj 2017

Mesto Turzovka

Mestský úrad Turzovka

Stred 178

023 54 Turzovka

Vec

Oznámenie o prerokúvaní Zmeny a Doplnku č.3 Územnému plánu obce Turzovka - stanovisko

Dňa 04. mája 2017 bolo na Regionálnom úrade verejného zdravotníctva so sídlom v Čadci zaprotokolované oznámenie o prerokúvaní Zmeny a Doplnku č.3 Územnému plánu obce Turzovka so žiadosťou o stanovisko k predmetnému dokumentu.

K návrhu strategického dokumentu „Zmena a doplnok č. 3 Územného plánu mesta Turzovka“ **niet pripomienok**. V predloženom dokumente sa nenavrhujú také nové riešenia, ktoré by vytvárali riziká ohrozenia zdravotného stavu obyvateľstva, ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady alebo narušovali pohodu a kvalitu života resp. stav životného prostredia a to ani v kumulácii s existujúcimi a povolenými činnosťami v riešenom území.

Z návrhu funkčného využitia malých území miestneho významu, ktoré tvoria riešené územie Zmeny a Doplnku č. 3 ÚPN mesta Turzovka je zrejmé, že výstupy predmetného strategického dokumentu nebudú mať negatívny vplyv na zdravie obyvateľstva.

Zmeny a doplnky č. 3 územného plánu mesta Turzovka riešia 18 lokalít:

1. Stred - pred Gymnázium

V schválenom územnom pláne je lokalita navrhnutá na občiansku vybavenosť a park pred gymnázium.

V zmenách a doplnkoch č. 3 je lokalita navrhnutá pre zmiešané územie - pre občiansku vybavenosť a byty. Podlažnosť max. 4 nadzemné podlažia. Taktiež sa upravuje dopravné riešenie v strede mesta a dopĺňa sa parkovisko a autobusová zastávka pri Nádražnej ulici.

2. U Valčuhov - IBV

V schválenom územnom pláne je lokalita navrhnutá bez zástavby ako trvalé trávne porasty. V zmenách a doplnkoch č. 3 je lokalita navrhnutá pre výstavbu rodinných domov a miestnu komunikáciu. Plocha umožňuje výstavbu asi 14 rodinných domov. Riešená lokalita nadväzuje na plochy IBV schválené v predchádzajúcich zmenách a doplnkoch.

3. U Valčuhov - cintorín

V schválenom územnom pláne nebola lokalita riešená. V zmenách a doplnkoch č. 3 sa v lokalite dokresľuje existujúci cintorín ako stav a navrhuje sa rozšírenie cintorína. Ochranné pásmo cintorína je 50 m.

4. Beskydská ulica

V schválenom územnom pláne je lokalita navrhnutá na záchytné parkovisko pre centrum mesta a verejnú zeleň. V zmenách a doplnkoch č. 3 sa parkovisko ruší - zohľadňujú sa existujúce plochy dvoch rodinných domov, dopĺňa sa plocha občianskej vybavenosti a zvyšná plocha sa ponecháva pre verejnú zeleň.

5. Závodie - lesopark

V schválenom územnom pláne je lokalita navrhnutá ako zeleň - porasty popri Kysuci. Lokalita sa nachádza v ochrannom pásme II. stupňa vodárenského zdroja. Prevažná časť lokality je evidovaná ako

lesný pozemok o výmere 1,20 ha, na ktorom je hospodársky les. Menšiu časť tvorí zastavaná plocha (0,11 ha). V zmenách a doplnkoch č. 3 sa navrhuje využiť existujúce porasty pre zriadenie lesoparku.

Na ploche lesoparku budú prevedené len minimálne úpravy - chodníky so štrkovým povrchom a oddychové miesta s lavičkami. Na lesnom pozemku sa nebudú realizovať žiadne stavby a spevnené plochy. Tieto treba navrhnuť na zastavanej ploche. Časť zastavanej plochy navrhujeme rekultivovať a vrátiť do lesných pozemkov.

6. Predmier - priemyselná zóna

V schválenom územnom pláne bola lokalita navrhnutá bez zástavby ako trvalé trávne porasty. V zmenách a doplnkoch č. 3 je lokalita navrhnutá pre výstavbu priemyselnej zóny. V priemyselnej zóne budú realizované iba výrobné prevádzky bez výraznejších negatívnych vplyvov na životné prostredie a obytné územie.

7. Parkoviská a chodník na Živčákovú

V schválenom územnom pláne bola lokalita navrhnutá ako parkovisko pre pútnikov na pútné miesto Živčáková. V zmenách a doplnkoch č. 3 sa navrhujú ďalšie plochy pre parkoviská a malá plocha pre občiansku vybavenosť. Do územného plánu mesta sa dopĺňa existujúci chodník k pútnickému miestu na hore Živčáková.

8. Hlinené U Kaduru

V schválenom územnom pláne bola lokalita navrhnutá bez zástavby ako trvalé trávne porasty. V zmenách a doplnkoch č. 3 je lokalita navrhnutá pre výstavbu rodinných domov a miestnej komunikácie. Plocha umožňuje výstavbu asi 14 rodinných domov.

9. Cyklochodník

V schválenom územnom pláne je cyklotrasa navrhnutá po miestnych komunikáciách na druhej strane Kysuce. V zmenách a doplnkoch č. 3 sa dopĺňa cyklotrasa popri ceste II/487 podľa poskytnutého podkladu.

10. Stred – ul. Jašíkova - ul. Štúrova

V schválenom územnom pláne je lokalita navrhnutá pre výstavbu bytových domov (120 b. j.). V zmenách a doplnkoch č. 3 ide o zmenu funkcie. Podľa požiadavky mesta sa na tejto lokalite navrhuje výstavba rodinných domov. Plocha umožňuje výstavbu asi 10 rodinných domov.

11. Predmier (bývalý hostinec)

V schválenom územnom pláne je plocha riešená ako občianska vybavenosť - stav. V zmenách a doplnkoch č. 3 sa navrhuje na tejto ploche zmena funkčného využitia na IBV - rekonštrukcia objektu na rodinný dom.

12. Závodie za ihriskom

V schválenom územnom pláne je lokalita navrhnutá pre rozvoj športového areálu. V zmenách a doplnkoch č. 3 ide o zmenu funkcie. Podľa požiadavky mesta sa na tejto lokalite navrhuje výstavba rodinných domov. Plocha umožňuje výstavbu asi 4 rodinných domov.

13. Hlinené - cesta ku kaplnke

V schválenom územnom pláne nie je cesta vzhľadom na jej význam zakreslená.

V zmenách a doplnkoch č. 3 ide o zakreslenie cesty ako účelovej komunikácie.

14. Dlhovanská cesta

V schválenom územnom pláne je lokalita navrhnutá pre výstavbu nízkopodlažných bytových domov (30 b. j.). V zmenách a doplnkoch č. 3 ide o zmenu funkcie. Podľa požiadavky mesta sa na tejto lokalite navrhuje výstavba rodinných domov. Plocha umožňuje výstavbu asi 5 rodinných domov.

15. Stará tehelňa

V schválenom územnom pláne je lokalita nakreslená ako zeleň v rámci genofondovej lokality 96 zf, ktorá bola vymedzená podľa podkladov Správy CHKO Kysuce. V zmenách a doplnkoch č. 3 sa upravuje funkčné využitie lokality podľa súčasného stavu. Zakresľuje sa bývanie pre sociálne slabšiu skupinu obyvateľov podľa existujúceho stavu a upravuje sa hranica genofondovej lokality.

16. Nádražná ulica

V schválenom územnom pláne je na ploche lokality nakreslená ako zeleň. V zmenách a doplnkoch č. 3 sa dopĺňa existujúca občianska vybavenosť a navrhuje malá plocha občianskej vybavenosti.

17. Cesta a cyklotrasa na Živčákovú

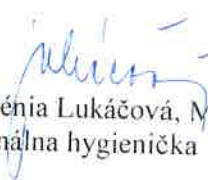
V schválenom územnom pláne nie je cesta vzhľadom na jej význam zakreslená.

V zmenách a doplnkoch č. 3 ide o zakreslenie lesnej cesty ako účelovej komunikácie k pútnickému miestu na hore Živčáková. Cesta bude využívaná aj ako cyklotrasa.

18. Jašíkova ulica

V schválenom územnom pláne je na ploche navrhnutá pre občiansku vybavenosť. V zmenách a doplnkoch č. 3 sa mení využitie plochy podľa požiadavky mesta na obytnú plochu, na ktorej bude prestavbou existujúceho objektu zrealizovaných 30 bytových jednotiek.

REGIONÁLNY ÚRAD
VEREJNÉHO ZDRAVOTNÍCTVA
so sídlom v Čadci
regionálny hygienik


Mgr. RNDr. Xénia Lukáčová, MPH, MHA
regionálna hygienička