Mesto TURZOVKA

T Ý M T O Z V E R E J Ň U J E

Z á m e r nakladania s nehnuteľným majetkom mesta Turzovka v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom dňa 30. 06. 2022 rozhodlo Mestské zastupiteľstvo v Turzovke Uznesením č. 69 – 30/6 - 2022 trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov (13), z toho prítomní na hlasovaní: 9 : Za: 9; Proti. 0; Zdržal sa: 0; Nehlasoval: 0

Z á m e r nakladania s majetkom mesta Turzovka – odpredaj pozemku:

- parcely C-KN č. 4081 – druh pozemku: orná pôda, o výmere 148 m2, ktorá sa nachádza v katastrálnom území Turzovka, v MČ Predmier, zapísaný na LV č. 1, evidovaný v katastri nehnuteľnosti Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, v zmysle § 9a) ods. 8, písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, za cenu určenú na základe znaleckého posudku č. 104/2022 vyhotoveného dňa 09.06.2022 znalcom: Ing. Vladimírom Kubincom, 023 56 Makov 65, v jednotkovej hodnote pozemku: 3,04 €/m2, čo predstavuje kúpnu cenu za výmeru 148 m2 v sume: 449,92 €, a to pre kupujúceho:

p. Emília Birková, Predmier 278, 023 54 Turzovka, v podiele 1/1; za podmienok:

- Kupujúci uhradí kúpnu cenu za pozemok v sume: 449,92 € na účet predávajúceho bezhotovostným prevodom, na základe faktúry vystavenej predávajúcim po podpise kúpnej zmluvy, so splatnosťou 14 dní odo dňa jej vystavenia,
- Kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti vo výške 66,- € a poplatok za vypracovanie zmluvy vo výške 7,- €
- Kupujúci uhradí náklady za vypracovanie znaleckého posudku v sume 100,- €

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemok, ktorý je trvalo prebytočný, mesto ho nevyužíva pre svoje potreby z dôvodu, že uvedený pozemok je v užívaní žiadateľky a nachádza sa v oplotenom areáli rodinného domu post. na parc. č. 4082 a tvorí prístup, časť dvora a časť záhrady k rodinnému domu odo dňa zápisu rodinného domu na list vlastníctva . Pozemok je vo výlučnom vlastníctve mesta od 21.6.2021.

Trvalú prebytočnosť pozemkov schválilo Mestské zastupiteľstvo v Turzovke Uznesením č. 69 – 30/6 – 2022 na zasadnutí dňa 30. 06. 2022.

Prevod majetku mesta Turzovka bude schválený na príslušnom rokovaní Mestského zastupiteľstva v Turzovke. Zámer nakladania s majetkom mesta je zverejnený na webovej stránke mesta **www.turzovka.sk**, v časti : Nakladanie s majetkom mesta Turzovka a na úradnej tabuli mesta Turzovka.

Právny úkon nakladania s majetkom mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke.

V Turzovke dňa 7. 7. 2022

MESTO TURZOVKA
023 54
25

JUDr. Ľubomír Golis
primátor mesta

Zverejnené dňa: 7. 7. 2022

Zvesené dňa: .....