PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽÍVANIE ÚZEMIA

1 – Turzovka – stred
2 – Závodie
3 – Predmier
4 – Hliníené
5 – Vyšný koniec
6 – Turkov
7 – Krajinný priestor východ
8 – Krajinný priestor juh
9 – Krajinný priestor západ
10 – Krajinný priestor sever

OCHRANNÉ PÁSMA V K.Ú. TURZOVKA A TURKOV

	Stav	Návrh
Ochranné (bezpečnostné) pásmo		
PHO I. a II. stupňa vodných zdrojov	podľa výkresu	podľa výkresu
Ochranné pásmo hospodárského dvora		200 m
Ochranné pásmo pekárne (od osi krajnej kolaje)	60 m	60 m
Ochranné pásmo cesty II. triedy (od osi, mimo intravilánu)	25 m	25 m
Ochranné pásmo cesty III. triedy (od osi, mimo intravilánu)	20 m	20 m
Prívod skupinového vodovodu	1,5 m	1,5 m
Vodojemy – pásmo ochrany i. stupňa	oplotenie	oplotenie
Hlavný kanalizačný zberač do DN 500 mm	1,5 m	1,5 m
Hlavný kanalizačný zberač nad DN 500 mm	2,5 m	2,5 m
VVN 110 kV el. vedenie (od krajného vodiča)	15 m	15 m
VN 22 kV el. vedenie (od krajného vodiča)	10 m	10 m
VTL plynovod DN 150, PN 40 – ochranné (bezpečnostné) pásmo	4 m (20) m	4 m (20) m
Regulačná stanica plynu - ochranné (bezpečnostné) pásmo	6 m (50) m	6 m (50) m
STL plynovod v zastavanom území	1 m	1 m
Teplovod v zastavanom území	1 m	1 m

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Stavby pre občianske vybavenie :
(1) – materská škola (Bukovina); **(2)** – stredná škola (Bukovina), **(3)** – domov sociálnych služieb a opatrovateľskej služby, **(4)** – rekoštrukčné stredisko; **(5)** – domov pre osamelých rodičov **(6)** – domov – penzión pre dôchodcov, klub a služby pre dôchodcov; **(7)** – športový areál v Závodí, kryté plavárenské; **(8)** – cintorín.

Stavby zariadení výroby a skladov :
(9) – priemyselný park na Výtrovni konci, **(10)** – skládka komunálneho odpadu a kompostáreň Semetaš.

Dopravné stavby :
(11) – nový nákladkový obvod v priemyselnej zóne Turzovka-východ, **(12)** – prekládka cesty II/487 na Výtrovni konci; **(13) – navrhovaná obslužná komunikácia,** **(14)** – autobusová stanica, **(15) – verejné parkoviská,** **(16)** – hromadná garáž pre HBV v centre Turzovky, **(17) – nové autobusové zastávky,** **(18)** – aktúrovená zóna v centre Turzovky, **(19)** – pešia trasa centrum – IBV Bukovina, **(20)** – trasa pešie trasy **(21) – cyklistické trasy** (S1) - rekonštrukcia miestnych obslužných komunikácií uvedených v zozname technickej dokumentácie mesta za účelom opravy ich stavebných a technických parametrov

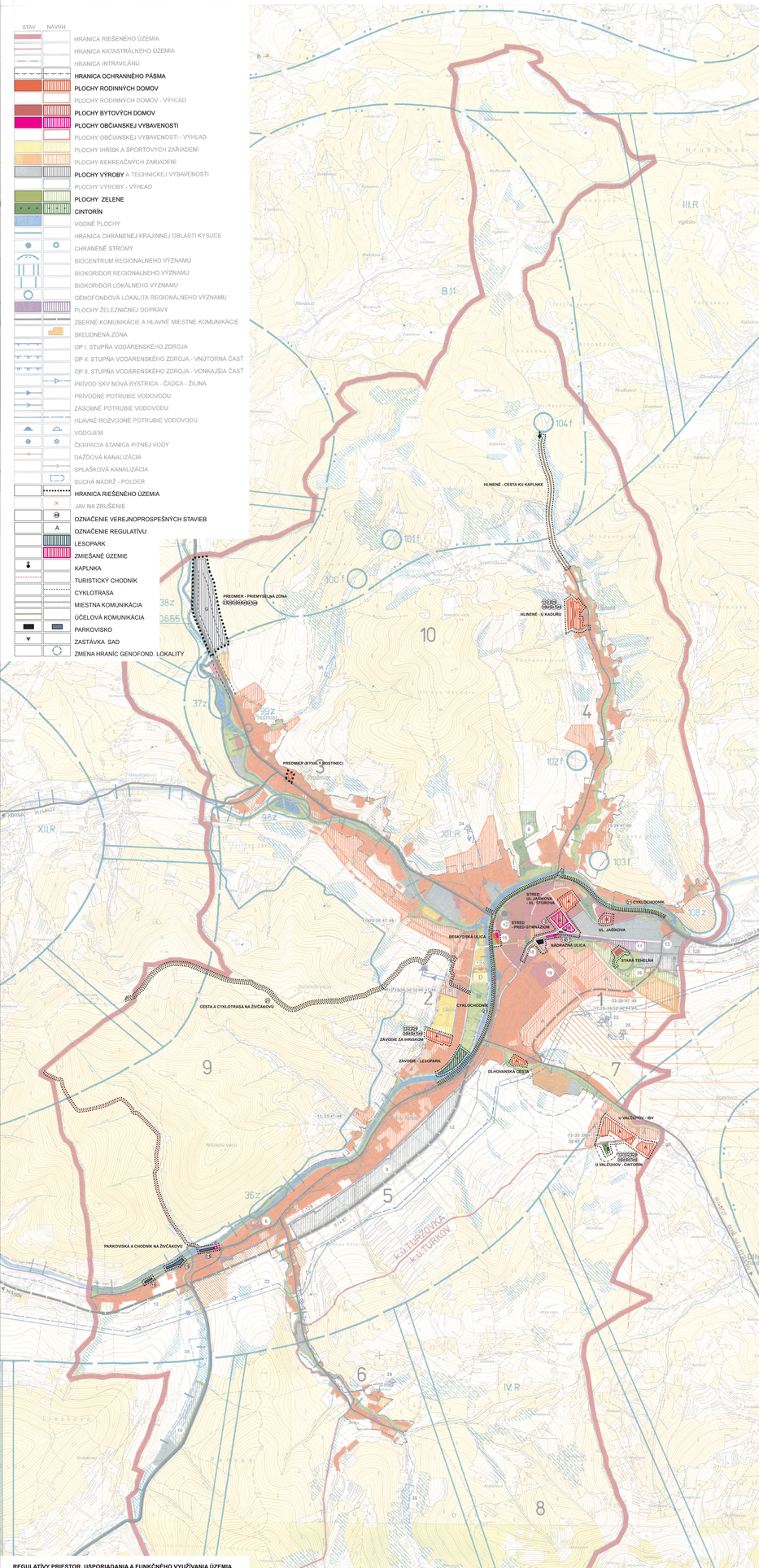
Vodohospodárske stavby :
(22) – stavby súvisiace s realizáciou projektu „Ochrana pitnej vody a odkanalizovania Horných Kysúc – vodovod Turzovka a Kanalizácia Turzovka", **(23) – rozšírenie verejného vodovodu Turzovka do územia uvažovaného rozvoja:** Turzovka street, IBV Bukovina I. Itakové pásmo, Predmier – Burkov potok, Predmier – Fotovo Závodie, Hliníené, Kempa, Závodie - IBV Juh, Vyšný koniec - U Drozdiaka, **(24)** – vodovod Predmier - Ulrovec Závodie, II. Itakové pásmo verejného vodovodu Turzovka (čerpacia stanica, výtlačné potrubie, vodojem, zásobné potrubie a rozvodná sieť, **(25)** – vodovod Bukovina, II. Itakové pásmo verejného vodovodu Turzovka (čerpacia stanica, výtlačné potrubie, vodojem, zásobné potrubie a rozvodná sieť), **(26)** – vodovod Turkov (čerpacia stanica, výtlačné potrubie, vodojem, zásobné potrubie a rozvodná sieť), **(27)** – prečistenie vodovodu Bukovina II. Itakové pásmo do rekreačnej lokality Bukovina, **(28)** – zásobné potrubie a hlavná rozvodná vodovodná sieť pre priemyselný park, **(29) - rozšírenie verejnej splaškovej kanalizácie do územia uvažovaného rozvoja,** **(30) – dažďová kanalizácia v území uvažovaného rozvoja,** **(31)** – splaškové a dažďové kanalizácia pre priemyselný park, **(32)** – zachytené rigoly extravilánových vod v území uvažovaného rozvoja : Ulrovec Závodie, Fojtovo Závodie, Bukovina a Hliníené, **(33)** – rekonštrukcia železničných prepustov v Turzovke-stred a Vyšný koniec, **(34)** – úprava Kysuce (ochranné hrádze), **(35)** – suché nádrže - poldre na Semetašskom potoku, Dibiarskom potoku, Hliníenom potoku, Šurikovom potoku a lavostranných nepomenovaných prítokov Turkovho potoka.

Stavby pre zásobovanie územia energiami :
(36) – výstavba transformovne 110/22 kV a elektrických vedení 110 kV, **(37)** – demontáž 22 kV vedenia č. 232 a 187 v dĺžke cca 4 650 m a jeho náhrada za nové VN vedenie v dĺžke cca 6 200 m s izolovanými vodičmi VN cca 650 m, **(38)** – demontáž VN prípojok : Stred - 450 m (k T6, T7); Hliníené - 400 m, **(39)** – výstavba vzdušných VN prípojok : Hliníené - 190 m (k T6); Predmier - 800 m (k T8); Závodie - 500 m (k T3); Vyšný koniec - 100 m, **(40)** – výstavba VN káblového vedenia na prepojenie murovaných trafostankov, Stred – 1 450 m (T16 - T17 - T6 - T7, T14 - T15), Vyšný koniec – 1 700 m (T3 – T9 - T7 - T 8), **(41)** – výstavba 22 kV vedenia (náhrada za demontáž) v dĺžke cca 400 m (mestská časť Hliníené), **(42)** – náhrada stožiarových trafostaníc za murované : Stred - T6, T7; Vyšný koniec - T3, T4, **(43)** – výmena súčasných transformátorov za väčšie : Stred - T2; Predmier - T4; Vyšný koniec - T4, T6; Turkov – T1, T2, **(44) – výstavba nových trafostaníc** : Stred - T14, T15, T16, T17; Hliníené - T6; **Predmier-T8**;T8; Závodie - T3; Vyšný koniec T7, T8, T9, **(45) – sekundárna NN sieť v území,** **(46)** – výstavba teplovodov, **(47) – výstavba STL plynovodov do rozvojových lokalít,**

Telekomunikačné stavby :
(48) – rozšírenie kapacity vývodných pár v digitálnej ústredni Turzovka na cca 2050 Pp (v tom nie je zahrnutá potreba pre nelaské spálové obce), **(49) – výstavba miestnej telekomunikačnej siete rozšírením do plôch a novou bytovou zástavbou a do plôch výrobných zón**

STAV NÁVRH

- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- HRANICA INTRAVILÁNU
- HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA
- PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
- PLOCHY RODINNÝCH DOMOV - VÝHĽAD
- PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV
- PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI - VÝHĽAD
- PLOCHY HRIŠĽK A ŠPORTOVÝCH ZARIADENÍ
- PLOCHY REKREAČNÝCH ZARIADENÍ
- PLOCHY VÝROBY A TECHNICKEJ VYBAVENOSTI
- PLOCHY VÝROBY - VÝHĽAD
- PLOCHY ZELENE
- CINTORÍN
- VODNÉ PLOCHY
- HRANICA CHRÁNENEJ KRAJINNEJ OBLASTI KYSUCE
- CHRÁNENÉ STROMY
- BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
- BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
- BIOKORIDOR LOKÁLNEHO VÝZNAMU
- GENOFONDOVÁ LOKALITA REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
- PLOCHY ŽELEZNIČNEJ DOPRAVY
- ZBERNÉ KOMUNIKÁCIE A HLAVNÉ MIESTNE KOMUNIKÁCIE
- SKLUDNENÁ ZÓNA
- OP I. STUPŇA VODÁRENSKÉHO ZDROJA
- OP II. STUPŇA VODÁRENSKÉHO ZDROJA - VNÚTORNÁ ČASŤ
- OP II. STUPŇA VODÁRENSKÉHO ZDROJA - VONKAJŠIA ČASŤ
- PRÍVOD SKV NOVÁ BYSTRICA - ČADCA - ŽILINA
- PRÍVODNÉ POTRUBIE VODOVODU
- ZÁSOBNÉ POTRUBIE VODOVODU
- HLAVNÉ ROZVODNÉ POTRUBIE VODOVODU
- VODOJEM
- ČERPACIA STANICA PITNEJ VODY
- DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA
- SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
- SUCHÁ NÁDRŽ - POLDER
- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
- JAV NA ZRUŠENIE
- OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
- OZNAČENIE REGULATÍVU
- LESOPARK
- ZMIEŠANÉ ÚZEMIE
- KAPLNKA
- TURISTICKÝ CHODNÍK
- CYKLOTRASA
- MIESTNA KOMUNIKÁCIA
- ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA
- PARKOVISKO
- ZASTÁVKA SAD
- ZMENA HRANÍC GENOFOND. LOKALITY



REGULATÍVY PRIESTOR. USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA

A - OBYTNÉ PLOCHY - RODINNÉ DOMY INDIVIDUÁLNE
B - OBYTNÉ PLOCHY - BYTOVÉ DOMY DO 4 PODLAŽÍ VRÁTANE PODKROVIA
C - PLOCHY OBČIANSKEHO VYBAVENIA
D - PLOCHA PLÁNANIE ŠPORTOVÝCH ZARIADENÍ
E - PLOCHY ZELENE - OSTATNÁ ZEĽEŇ
F - LESOPARK
G - VÝROBA
H - ZMIEŠANÉ ÚZEMIE
I - CINTORÍN

STAV NÁVRH

- REKREAČNÝ PRIESTOR VYŠŠIEHO VÝZNAMU
- 2 OZNAČENIE PRIESTOROVO HOMOGÉNNYCH JEDNOTIEK
- 2 OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
- ELEKTRICKÉ VEDENIE 110 kV
- TRANSFORMOVŇA 110/22 kV
- VTL PLYNOVOD DN 150, PN 40 MPa
- REGULAČNÁ STANICA PLYNU
- CENTRÁLNY ZDROJ TEPLA
- PLOCHY VHODNÉ PRE ORNÉ PÔDY VELKOBLOKOVÉ
- PLOCHY VHODNÉ PRE ORNÉ PÔDY ÚZKOBLOKOVÉ
- PLOCHY VHODNÉ PRE TTP S ROZPTÝLENOU VEGETÁCIOU
- PLOCHY S EKOSTABILIZAČNOU KRAJINNOU VEGETÁCIOU
- PLOCHY VHODNÉ PRE HOSPODÁRSKY LES

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA TURZOVKA

Mierka: 1:10 000	Názov dokumentácie: **ÚZEMNÝ PLÁN MESTA TURZOVKA - ZMENY A DOPLNKY Č. 3**		Č.výkresu: **2**
Rok spracovania: 2017	Názov výkresu: **KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA**		
	Ing. arch. Marián Pivarči - autorizovaný architekt Architektonické ateliéry AUT, Žilina 13, 010 01 Žilina, t. no.: 041/ 763 23 65		
Hlavný riešiteľ: Ing.arch. M. Pivarči	Zodpovedný projektant: Ing.arch. M. Pivarči	Zodpovedný projektant	Zodpovedný projektant