

U Z N E S E N I A
z prvého plánovaného rokovania MsZ v Turzovke, konaného dňa 29.02.2024

UZNESENIE č.: 1 – 29/2 – 2024

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

Program rokovania:

1. Otvorenie rokovania
2. Schválenie programu rokovania mestského zastupiteľstva, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľky zápisnice
3. Správa o kontrole plnenia uznesení MsZ
4. Stanovisko HK k VIII. zmene rozpočtu mesta na rok 2023
5. VIII. zmena rozpočtu Mesta Turzovka na rok 2023
6. Stanovisko HK k návrhu I. zmeny rozpočtu mesta Turzovka na rok 2024
7. Návrh I. zmeny rozpočtu mesta Turzovka na rok 2024 a jeho príspevkovej a rozpočtovej organizácie
8. Správa o činnosti DHZ za rok 2023
9. Správa o činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2023
10. Zásady hospodárenia s majetkom mesta
11. Nakladanie s majetkom mesta
12. Návrh členov do Rady školy pri Spojenej škole Juraja Turza z radov poslancov
13. Výmena člena v komisii ochrany verejného záujmu
14. Správa HK o vykonaných kontrolách za obdobie od posledného rokovania MsZ
15. Správa hlavného kontrolóra o kontrole prevodov nehnuteľného majetku mesta za rok 2023, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur
16. Komunitný plán sociálnych služieb mesta Turzovka na roky 2021-2026 za rok 2023
17. Správy z rokovaní komisií MsZ
18. Interpelácie poslancov MsZ
19. Rôzne
20. Záver

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Ladislav Hejčík, Ladislav Kadura, Marián Klago, Eliška Lašová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská, Vladimír Stuchlík, Bc. Roland Šmahajčík

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽAL sa hlasovania: 0

NEHLASOVAL: 0

Primátor mesta
JUDr. Eubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 01.03.2024

UZNESENIE č.: 2 – 29/2 – 2024

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

Návrhovou komisiu v zložení: PaedDr. Eleonóra Rudinská, Bc. Roland Šmahajčík,
Ing. Ladislav Hejčík

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Ladislav Hejčík, Ladislav Kadura,
Marián Klago, Eliška Lašová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská, Vladimír
Stuchlík, Bc. Roland Šmahajčík

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽAL sa hlasovania:0

NEHLASOVAL: 0

**Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.**

Podpísal dňa: 01.03.2024

UZNESENIE č.: 3 –29/2 – 2024

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

Overovateľov zápisnice: MUDr. Viera Belková, Eliška Lašová

B/ BERIE NA VEDOMIE

Určenie zapisovateľa zápisnice : Darina Ježíková

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Ladislav Hejčík, Ladislav Kadura,
Marián Klago, Eliška Lašová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská, Vladimír
Stuchlik, Bc. Roland Šmahajčík

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽAL sa hlasovania:0

NEHLASOVAL: 0

**Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.**

Podpísal dňa: 01.03.2024

UZNESENIE č.: 4 – 29/2 – 2024

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A/ BERIE NA VEDOMIE

Správu hlavnej kontrolórky o kontrole plnenia uznesení MsZ č. 96-14/12-2023 až 124-14/12-2023 zo zasadnutia MsZ v Turzovke dňa 14.12.2023.

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Ladislav Hejčík, Ladislav Kadura, Marián Klago, Eliška Lašová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská, Vladimír Stuchlik, Bc. Roland Šmahajčík

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽAL sa hlasovania: 0

NEHLASOVAL: 0

Primátor mesta
JUDr. Eubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 01.03.2024

UZNESENIE č.: 5 – 29/2 – 2024

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A/ BERIE NA VEDOMIE

Stanovisko hlavného kontrolóra mesta Turzovka k návrhu na VIII. úpravu rozpočtu na rok 2023 na základe § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Ladislav Hejčík, Ladislav Kadura, Marián Klago, Eliška Lašová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská, Vladimír Stuchlík, Bc. Roland Šmahajčík

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽAL sa hlasovania: 0

NEHLASOVAL: 0

**Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.**

Podpísal dňa: 01.03.2024

UZNESENIE č.: 6 – 29/2 – 2024

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A/ BERIE NA VEDOMIE

- 1. Informáciu o 8. zmene rozpočtu mesta Turzovka na rok 2023 rozpočtovým opatrením č.3. v členení podľa funkčnej klasifikácie, ekonomickej klasifikácie a programovej štruktúry podľa predloženého materiálu v celkovom objeme príjmov 8 155 491 € a celkovom objeme výdavkov 8 079 716 € ako rozpočet prebytkový, s prebytkom rozpočtu vo výške 75 775 €.**

Bežné príjmy	7 064 139 €
- z toho RO	493 016 €
Bežné výdavky	7 046 442 €
- z toho RO	3 417 519 €
Prebytok bežného rozpočtu	17 697 €
Kapitálové príjmy	505 625 €
Kapitálové výdavky	864 393 €
- z toho RO	60 599 €
Schodok kapitálového rozpočtu	- 358 768 €
Finančné operácie príjmové	585 727 €
Finančné operácie výdavkové	168 881 €
Prebytok finančných operácií	416 846 €

VIII. zmena rozpočtu mesta Turzovka je zvýšená v príjmovej časti o sumu 100 019 a výdavkovej časti rozpočtu o sumu 24 244 €.

V rámci VIII. zmeny rozpočtu mesta Turzovka na rok 2023 boli upravované bežné príjmy a bežné výdavky.

bez pripomienok

Druhá strana
UZNESENIE č.: 6 –29/2 – 2024

2. 8. zmenu rozpočtu Spojenej školy v Turzovke - rozpočtovej organizácie na rok 2023:

Bežné príjmy		493 016 €
Bežné výdavky		3 417 519 €
z toho:		
09.1.1.1.	Materská škola	692 983 €
09.1.2.1.	Základná škola – 1. stupeň	761 546 €
09.2.1.1.	Základná škola – 2. stupeň	804 980 €
09.5.0.	Základná umelecká škola	422 581 €
	Školský klub detí	97 910 €
	Centrum voľného času	95 852 €
09.6.0.1.	Školská jedáleň pri materskej škole	210 267 €
09.6.0.2.	Školská jedáleň pri základnej škole	331 400 €
Kapitálové výdavky		60 599 €
z toho:		
09.1.2.1.	Základná škola – 1. stupeň	27 596 €
09.2.1.1.	Základná škola – 2. stupeň	33 003 €
Výdavky spojenej školy spolu		3 478 118 €

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Ladislav Hejčík, Ladislav Kadura,
Marián Klago, Eliška Lašová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská, Vladimír
Stuchlík, Bc. Roland Šmahajčík

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽAL sa hlasovania: 0

NEHLASOVAL: 0

Primátor mesta
JUDr. Eubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 01.03.2024

UZNESENIE č.: 7 – 29/2 – 2024

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A/ BERIE NA VEDOMIE

Stanovisko hlavného kontrolóra mesta Turzovka k návrhu na I. úpravu rozpočtu na rok 2024

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Ladislav Hejčík, Ladislav Kadura, Marián Klago, Eliška Lašová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská, Vladimír Stuchlik, Bc. Roland Šmahajčík

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽAL sa hlasovania: 0

NEHLASOVAL: 0

**Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.**

Podpísal dňa: 01.03.2024

UZNESENIE č.: 8 – 29/2 – 2024

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

1. **1. zmenu rozpočtu mesta Turzovka na rok 2024 v členení podľa funkčnej klasifikácie, ekonomickej klasifikácie a programovej štruktúry podľa predloženého návrhu v celkovom objeme príjmov 7 862 434 € a celkovom objeme výdavkov 7 862 434 € ako rozpočet vyrovnaný.**

Bežné príjmy	7 007 299 €
- z toho RO	485 945 €
Bežné výdavky	7 058 478 €
- z toho RO	3 525 191 €
Schodok bežného rozpočtu	- 51 179 €
Kapitálové príjmy	433 861 €
Kapitálové výdavky	657 273 €
- z toho RO	2 200 €
Schodok kapitálového rozpočtu	- 223 412 €
Finančné operácie príjmové	421 274 €
Finančné operácie výdavkové	146 683 €
Prebytok finančných operácií	274 591 €

1. zmena rozpočtu mesta Turzovka je zvýšená v príjmovej i výdavkovej časti rozpočtu o sumu 793 490 €.

V rámci 1. zmeny rozpočtu mesta Turzovka na rok 2024 boli upravované bežné príjmy, bežné výdavky, kapitálové príjmy, kapitálové výdavky a príjmové finančné operácie.

bez pripomienok

2. Použitie prostriedkov rezervného fondu

- a/ vo výške 4 500 € na kapitálové výdavky – vypracovanie projektovej dokumentácie a energetického certifikátu k stavebným úpravám materskej školy
- b/ vo výške 151 000 € na kapitálové výdavky – obstaranie vozidla s príslušenstvom a dronu v rámci projektu „Krizový manažment bez hraníc“
- c/ vo výške 65 000 € na kapitálové výdavky – zateplenie budovy MPS

bez pripomienok

Druhá strana
UZNESENIE č.: 8 –29/2 – 2024

3. 1. zmenu rozpočtu Spojenej školy v Turzovke - rozpočtovej organizácie na rok 2024 podľa predloženého návrhu:

Bežné príjmy		485 945 €
Bežné výdavky		3 525 191 €
z toho:		
09.1.1.1.	Materská škola	703 083 €
09.1.2.1.	Základná škola – 1. stupeň	775 586 €
09.2.1.1.	Základná škola – 2. stupeň	836 584 €
09.5.0.	Základná umelecká škola	441 000 €
	Školský klub detí	98 000 €
	Centrum voľného času	96 900 €
09.6.0.1.	Školská jedáleň pri materskej škole	238 360 €
09.6.0.2.	Školská jedáleň pri základnej škole	335 678 €
Kapitálové výdavky		2 200 €
z toho:		
09.6.0.1.	Školská jedáleň pri materskej škole	2 200 €
Výdavky spojenej školy spolu		3 527 391 €

bez pripomienok

Tretia strana
UZNESENIE č.: 8 –29/2 – 2024

**4. 1. zmenu rozpočtu Mestského podniku služieb – príspevkovej organizácie
v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Turzovka na rok 2024 podľa predloženého návrhu:**

Príjmy z hlavnej činnosti spolu	429 533 €
z toho:	
• Bežný príspevok v roku 2024	415 940 €
• Nevyčerpané prostriedky z hlavnej činnosti z roku 2023	13 593 €

Výdavky z hlavnej činnosti spolu		429 533 €
z toho:		
04.5.1.	Letná údržba mesta	60 012 €
	Zimná údržba mesta	82 957 €
	Posypový materiál	16 700 €
	Údržba mestského mobiliára	1 243 €
	Údržba vozidiel	14 279 €
	Ostatná činnosť	27 851 €
	Dopravné značenie - údržba	1 443 €
05.1.0.	Vývoz TKO	66 067 €
	Nadobjemný odpad	8 570 €
	Zberový dvor, kompostáreň	27 558 €
	Vývoz BRKO	12 503 €
06.2.0.	Verejná zeleň	60 609 €
	Detské ihriská	2 149 €
06.4.0.	Verejné osvetlenie - materiál	4 400 €
	Verejné osvetlenie - údržba	9 354 €
08.2.0.	Turzovské leto, Vianočné trhy	11 944 €
	Vianočná výzdoba	2 116 €
08.3.0.	Mestský rozhlas - materiál	1 100 €
	Mestský rozhlas - údržba	2 011 €
08.4.0.	Správa cintorína	16 667 €

Podľa predloženého návrhu je 1. zmena rozpočtu Mestského podniku služieb, príspevkovej organizácie, na rok 2024, vrátane vlastných príjmov, zostavený ako vyrovnaný, v celkovom objeme príjmov i výdavkov vo výške 866 061 €

bez pripomienok

Štvrtá strana
UZNESENIE č.: 8 –29/2 – 2024

4. Poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Turzovka na rok 2024

Dobrovoľný hasičský zbor Turzovka	Na činnosť DHZ	1 000 €
Zväz postihnutých civilizačnými chorobami v SR, ZO Turzovka	Na činnosť zväzu	1 000 €
Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Turzovka	Na činnosť charity	1 500 €
Mestská organizácia Jednoty dôchodcov Turzovka	Na činnosť organizácie	1 000 €
Mária Ščuryová - Magma	Polygrafické náklady – kniha Kysuce	1 000 €
Folklórna skupina Bukovinka Turzovka	Doplnenie krojového odevu a obutia, súčastí krojov, cestovné, stravné, vstupné, materiál	1 500 €
Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska	Zabezpečenie akcie „Už to zvládnem sám“	200 €
Dámsky klub	Poznávací zájazd	1 500 €
Hidden Music Agency s.r.o.	Festival Hidden Music Fest	600 €
Ženská folklórna skupina Turzovanka	Nákup a doplnenie krojov a krojových súčastí, cestovné tašky na kroje, cestovné a stravné na vystúpenia, literatúra a propagačné predmety, sústreďenie	1 500 €
Spolok priateľov Turzovky	Vydanie a tlač publikácie o Gymnáziu v Turzovke a informačných bulletinov SPT, výročná členská schôdza, propagačný materiál	2 000 €
Združenie rodičov a priateľov Spojenej školy Turzovka	MDD, Mikuláš, vianočné trhy	500 €
Bimaček – Kysucká ľudová kultúra	Akcie na podporu zachovávanía Kysuckej ľudovej kultúry	300 €
Turzovský veterán club	27. ročník ročník Beskyd Rallye	2 500 €
North Side Turzovka	Zabezpečenie tréningových priestorov, nákup pomôcok a vybavenia, náklady na turnaje	1 000 €
Chess Club Turzovka	Šachové turnaje, súťaže	400 €
Cykloklub Turzovka	Spomienková jazda, Dvojčasovka na Semeteš, Trojčasovka na Kasárne, beh do vrchu, biatlon a bežecké lyžovanie pre deti	800 €
Oblasťné združenie chovateľov poštových holubov Čadca	Náklady spojené s účasťou na súťažiach, nákup čipov a obrúčok	300 €
Enduro Team Turzovka	Náklady spojené s účasťou na súťažiach, udržiavanie motocyklov, jazdecké licencie	1 000 €
Základná organizácia slovenského zväzu včelárov Turzovka	Veterinárne liečivá pre včelstvá	300 €
FK Tatran Turzovka	Navýšenie dotácie na činnosť klubu na celkovú výšku	50 000 €

bez pripomienok

Piata strana
UZNESENIE č.: 8 –29/2 – 2024

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

B/ NESCHVAĽUJE

1. Poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Turzovka na rok 2024

LTJ Music	Hodová sobota
LTJ Music	Disco hody
Hidden Music s.r.o.	Festival turzovských rockových skupín

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Ladislav Hejčík, Ladislav Kadura,
Marián Klago, Eliška Lašová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská, Vladimír
Stuchlik, Bc. Roland Šmahajčík

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽAL sa hlasovania:0

NEHLASOVAL: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 01.03.2024

UZNESENIE č.: 9 – 29/2 – 2024

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

1. Plán výcviku DHZ mesta, rozpis súťaží a podujatí DHZ mesta Turzovka na rok 2024
2. Plán činnosti preventívnej skupiny mesta Turzovka na rok 2024

B/ BERIE NA VEDOMIE

1. Správu o činnosti DHZ mesta Turzovka za rok 2023
2. Správa o činnosti preventívnej skupiny za rok 2023

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Ladislav Hejčík, Ladislav Kadura,
Marián Klago, Eliška Lašová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská, Vladimír
Stuchlik, Bc. Roland Šmahajčík

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽAL sa hlasovania: 0

NEHLASOVAL: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 01.03.2024

UZNESENIE č.: 10 – 29/2 – 2024

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ BERIE NA VEDOMIE

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Turzovka za rok 2023

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Ladislav Hejčík, Ladislav Kadura,
Marián Klago, Eliška Lašová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská, Vladimír
Stuchlík, Bc. Roland Šmahajčík

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽAL sa hlasovania:0

NEHLASOVAL: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 01.03.2024

UZNESENIE č.: 11 – 29/2 – 2024

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Turzovka, vrátane príloh č. 1,2,3,4 v predložennom znení, s účinnosťou od 01.03.2024.

bez pripomienok

B/ RUŠÍ

Všeobecné záväzné nariadenie o určovaní obvyklého nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Turzovka zo dňa 1.3.1999, jeho novelizácie č. 1/2005 zo dňa 28.11.2005 účinného od 1.1.2006

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Ladislav Hejčík, Ladislav Kadura, Marián Klago, Eliška Lašová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská, Vladimír Stuchlík, Bc. Roland Šmahajčík

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽAL sa hlasovania: 0

NEHLASOVAL: 0

**Primátor mesta
JUDr. Lubomír GOLIS, v.r.**

Podpísal dňa: 01.03.2024

UZNESENIE č.: 12 – 29/2 – 2024

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

- 1) Trvalú prebytočnosť hnutel'ného majetku mesta : Konvektomat RATIONAL iCombi Pro102, výr.č. 10x2/1 GN, zakúpený a zaevidovaný do evidencie majetku mesta dňa: 18.12.2023, v obstarávacej cene účtovnej: 20 186,40 €; pod inventárnym číslom: 2880z dôvodu jeho zverenia do správy správcu, ktorým je vlastná rozpočtová organizácia mesta: Spojená škola Juraja Turza, Stred 305, 023 54 Turzovka, pre: Školskú jedáleň, Stred č. 540, Turzovka.
- 2) Zverenie majetku mesta do správy správcu, ktorým je vlastná rozpočtová organizácia: Spojená škola Juraja Turza, Stred 305, 023 54 Turzovka, IČO: 52 806 570 , pre Školskú jedáleň, Stred 540, 023 54 Turzovka, v zmysle §6 a §6a Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obci v z.n.p., bezodplatne, ide o nasledovný majetok:
- Konvektomat RATIONAL iCombi Pro102, výr. č.: 10x2/1 GN, zakúpený a zaevidovaný do evidencie majetku mesta dňa: 18.12.2023, v obstarávacej cene účtovnej: 20 186,40 €; inventárne číslo: 2880.
- 3) Poverenie primátora mesta na :
Uzavretie Protokolu o zverení majetku mesta do správy správcu, ktorým je Spojená škola Juraja Turza, Stred 305, 023 54 Turzovka, IČO: 52 806 570, v zmysle §6 a §6a Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa bodu 1 tohto uznesenia.

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Ladislav Hejčík, Ladislav Kadura, Marián Klago, Eliška Lašová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská, Vladimír Stuchlik, Bc. Roland Šmahajčík

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽAL sa hlasovania:0

NEHLASOVAL: 0

Primátor mesta
JUDr. Eubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 01.03.2024

UZNESENIE č.: 13 – 29/2 – 2024

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

1. Zmenu názvu stavby: Z.U.Škola čs. 355 v Turzovke, zapísanej na liste vlastníctva č. 1341 v katastrálnom území Turzovka, ktorý je evidovaný Okresným úradom Čadca, Katastrálnym odborom pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka: na nový názov: **DOM ZÁUJMOVÝCH ČINNOSTÍ.**
2. Poveruje primátora mesta
Na zabezpečenie zmeny názvu stavby na liste vlastníctva mesta č. 1341 podľa bodu 1 tohto uznesenia.

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 9 MUDr. Viera Belková, Ing. Ladislav Hejčík, Ladislav Kadura, Marián Klago, Eliška Lašová,
Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská, Vladimír Stuchlík, Bc. Roland Šmahajčík

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽAL sa hlasovania: 0

NEHLASOVAL: 1 JUDr. Martin Birka

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 01.03.2024

UZNESENIE č.: 14 – 29/2 – 2024

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

1. Trvalú prebytočnosť zastavanej časti pozemku C-KN č. 427/7 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 393 m², v spoluvlastníckom podiele 6533/314076, ktorý sa nachádza pod obytným domom č. súp. 472, v katastrálnom území Turzovka, zapísaný na liste vlastníctva č. 7964, ktorý je evidovaný Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, z dôvodu: že ide o pozemok, ktorý je zastavaný bytovým domom čs. 472, mesto pozemok nevyužíva pre potreby mesta odo dňa výstavby obytného domu.
2. Prevod zastavanej časti pozemku C-KN č. 427/7 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 393 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 7964, ktorý je evidovaný Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, v zmysle § 9a, ods.15, písm. a) Zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov, pre vlastníkov bytu č. 12 v obytnom dome č. 472:
 - Marián Zajac, rod. Zajac, nar. 25.11.1973, trvale bytom: Stred 472, 023 54 Turzovka a manželka Dana Zajacová, rod. Škulavíková, nar. 20.08.1971 trvale bytom: Stred 472, 023 54 Turzovka, a to podiel:
 - pod B30 - spoluvlastnícky podiel 6533/314076, čo predstavuje výmeru 8,175 m², v podiele 1/1, BSMPrávny vzťah k stavbe obytného domu č.súp. 472, ktorá je postavená na pozemku, parcele C-KN č.427/7, je evidovaný na liste vlastníctva č. 7822.

Kupujúci uhradí :

 - Kúpnu cenu v sume celkom : 27,14 €, správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti vo výške 66,- € a poplatok za vyhotovenie zmluvy vo výške 7,- €,
 - kúpnu cenu a náklady spojené s prevodom nehnuteľností na základe faktúry do 14 dní odo dňa jej doručenia.
3. Kritérium pre zníženie kúpnej ceny:

Mestské zastupiteľstvo v Turzovke sa na svojom zasadnutí konanom dňa 13.12.2017 uznieslo, že schváli rovnakú kúpnu cenu pre všetky zostávajúce neusporiadané spoluvlastnícke podiely na pozemkoch, ktoré sú zastavané obytnými domami v meste Turzovka (zvyškové podiely v jednotlivých obytných domoch) a schválilo kúpnu cenu v sume: 3,32 €/m² pozemku.

Druhá strana
UZNESENIE č.: 14 –29/2 – 2024

4. Poverenie primátora mesta:

- na uzavretie kúpnej zmluvy v súlade s § 588 Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, podľa bodu 2 tohto uznesenia.

- na vypovedanie, odstúpenie od kúpnej zmluvy uzavretej podľa bodu 2 tohto uznesenia v prípade, ak kupujúci poruší svoje zmluvne dohodnuté povinnosti.

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 9 MUDr. Viera Belková, Ing. Ladislav Hejčík, Ladislav Kadura, Marián Klago, Eliška Lašová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská, Vladimír Stuchlík, Bc. Roland Šmahajčík

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽAL sa hlasovania:0

NEHLASOVAL: 1 JUDr.Martin Birka

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v. r.

Podpísal dňa: 01.03.2024

UZNESENIE č.: 15 – 29/2 – 2024

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

1. **Budúci výkup časti pozemkov v katastrálnom území Turzovka, od nižšie uvedených vlastníkov a ich spoluvlastnícke podiely:**

- Hroš Róbert r. Hroš, Hlinené č. 299, 023 54 Turzovka,
 - Mikolajová Viera r. Hrošová, Hlinené 311, 023 54 Turzovka
 - Lukešová Anna r. Hrošová, č. 433, 793 15 Lichnov, ČR
- a) **LV č. 6370, časť pozemku parc. E-KN č. 8145 – druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 840 m²:**
- pod B1 v spoluvlastníckom podiele 1/2, Hroš Róbert r. Hroš, Hlinené č. 299, 023 54 Turzovka,
 - pod B2 v spoluvlastníckom podiele 1/2, Mikolajová Viera r. Hrošová, Hlinené 311, 023 54 Turzovka,
- b) **LV č. 8904, časť pozemku parc. C-KN č. 4304 – druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 1063 m²,**
- pod B1 v spoluvlastníckom podiele 1/3, Lukešová Anna r. Hrošová, č. 433, 793 15 Lichnov, ČR
 - pod B2 v spoluvlastníckom podiele 1/3, Hroš Róbert r. Hroš, Hlinené č. 299, 023 54 Turzovka,
 - pod B3 v spoluvlastníckom podiele 1/3, Mikolajová Viera r. Hrošová, Hlinené 311, 023 54 Turzovka,

Za podmienok:

- Presný záber vyššie uvedených pozemkov bude vyčíslený po geodetickom zameraní stavby na zabezpečenie svahu proti zosuvu vozovky.
- Trvanie, platnosť budúcej kúpnej zmluvy, doba určitá : 10 rokov
- Kúpna cena stanovená dohodou zmluvných strán vo výške: 4,- €/m² pozemku.

Druhá strana
UZNESENIE č.: 15 –29/2 – 2024

2. Poverenie primátora mesta:

- Na uzavretie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve podľa Zákona 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, podľa bodu 1) tohto uznesenia.

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 9 MUDr. Viera Belková, Ing. Ladislav Hejčík, Ladislav Kadura, Marián Klago, Eliška Lašová,
Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská, Vladimír Stuchlik, Bc. Roland Šmahajčík

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽAL sa hlasovania:0

NEHLASOVAL: 1 JUDr.Martin Birka

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 01.03.2024

UZNESENIE č.: 16 – 29/2 – 2024

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

1. **Zámer na budúci predaj časti pozemku vo vlastníctve Mesta Turzovka**, časť pozemku parc. C-KN č. 3595/6 – druh pozemku: trvalý trávny porast' o výmere 641 m², v katastrálnom území Turzovka, zapísanú na LV č. 1341, evidovaný Okresným úradom Čadca, Katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, v rozsahu podľa hranice oplotenia záhrady, t.j. doterajšieho užívania, pre budúceho kupujúceho: Mikolajová Viera r. Hrošová, Hlinené 311, 023 54 Turzovka

Za podmienok:

- vyhotovenie geometrického plánu na oplotenú časť pozemku na náklady kupujúceho
- poplatky za návrh na vklad na ťarchu kupujúceho
- Trvanie, platnosť budúcej kúpnej zmluvy, doba určitá : 10 rokov
- Kúpna cena stanovená dohodou zmluvných strán vo výške: 4,- €/m² pozemku.

2. **Poverenie primátora mesta:**

- Na uzavretie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluvy podľa Zákona 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, podľa bodu 1) tohto uznesenia.

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 9 MUDr. Viera Belková, Ing. Ladislav Hejčík, Ladislav Kadura, Marián Klago, Eliška Lašová,
Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská, Vladimír Stuchlik, Bc. Roland Šmahajčík

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽAL sa hlasovania:0

NEHLASOVAL: 1 JUDr.Martin Birka

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 01.03.2024

UZNESENIE č.: 17 – 29/2 – 2024

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

1. Trvalú prebytočnosť pozemkov : parcely C KN č. 3723/58 - druh pozemku: ostatná plocha o výmere 25 m², parcely C KN č. 3719/20 – druh pozemku: ostatná plocha o výmere 47 m², parcely C KN č. 363/25 – druh pozemku: ostatná plocha o výmere 33 m², parcely C KN 3723/60 – druh pozemku: ostatná plocha o výmere 42 m², zapísané na liste vlastníctva č. 1341, ktorý je evidovaný Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka z dôvodu, že uvedené pozemky mesto nevyužíva od 02/2018, tvoria súčasť areálu prevádzky kupujúceho.
2. Predaj pozemkov mesta podľa § 9a, ods.15, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako bezprostredne príľahlý pozemok, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť pozemku – areálu, na ktorom má kupujúci vybudovanú prevádzku – Predajňu potravín č. s. 606 a Autoumyváreň bez s. č., a to:
 - parcelu C KN č. 3723/58 - druh pozemku: ostatná plocha o výmere 25 m²
 - parcelu C KN č. 3719/20 – druh pozemku: ostatná plocha o výmere 47 m²
 - parcelu C KN č. 363/25 – druh pozemku: ostatná plocha o výmere 33 m²
 - parcela C KN č. 3723/60 – druh pozemku: ostatná plocha o výmere 42 m²zapísané na liste vlastníctva č. 1341, ktorý je evidovaný Okresným úradom Čadca, Katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, pre kupujúceho: spoločnosť: Magnet invest, s.r.o., IČO: 44 168 845, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, oddiel Sro vložka číslo 20580/L, so sídlom: A.Hlinku 2956, 022 01 Čadca, za cenu celkom: 5189,10 Eur, t.j. 35,30 €/m² pozemku.
Všeobecná hodnota pozemkov je určená na základe znaleckého posudku č. 3/2023, vyhotoveného dňa 18.01.2023 Ing. Vladimírom Kubincom, Makov č. 65, 023 56 Makov, na pozemok/parcelu C KN č. 363/1, kat. územie Turzovka, kde jednotková cena pozemku je určená v sume: 35,30 Eur/m². Doložka k ZP č. 3/2023 zo dňa 16.02.2024, ktorá pojednáva o tom, že všeobecná hodnota pozemkov uvedená v ZP č. 03/2023 ostáva nezmenená.

Druhá strana
UZNESENIE č.: 17 –29/2 – 2024

Za podmienok:

- poplatky za návrh na vklad na ťarchu kupujúceho
- kupujúci sa zaväzuje, že kúpnu cenu uhradí na základe faktúry vystavenej predávajúcim do 5 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy, so platnosťou 14 dní odo dňa vystavenia.

3. Poverenie primátora mesta:

Na uzavretie Kúpnej zmluvy podľa §588 a nasl. Zákona 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, podľa bodu 2 tohto uznesenia.

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 9 MUDr. Viera Belková, Ing. Ladislav Hejčík, Ladislav Kadura, Marián Klago, Eliška Lašová,
Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská, Vladimír Stuchlík, Bc. Roland Šmahajčík

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽAL sa hlasovania:0

NEHLASOVAL: 1 JUDr.Martin Birka

Primátor mesta
JUDr. Eubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 01.03.2024

UZNESENIE č.: 18 – 29/2 – 2024

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

1. Odkúpenie pozemkov, a to parcely:

- C KN č. 363/28 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 106 m²
- C KN č. 363/29 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 77 m²
- C KN č. 363/30 – ostatná plocha o výmere 71 m²
- C KN č. 363/33 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m²
- C KN č. 363/31 – ostatná plocha o výmere 125 m²
- C KN č. 363/32 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 90 m²
- C KN č. 363/34 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m²

ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. 9423, evidovaný Okresným úradom Čadca, Katastrálnym odborom pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, od spoločnosti: Magnet invest s.r.o., IČO: 44 168 845, so sídlom: A. Hlinku č. 2956, 022 01 Čadca, v celkovej výmere, t. j. celkom 486 m² za kúpnu cenu určenú v sume celkom: 17 155,80 EUR, t. j. 35,30 €/m²

Všeobecná hodnota pozemkov je určená na základe znaleckého posudku č. 3/2023, vyhotoveného dňa 18.01.2023 Ing. Vladimírom Kubincom, Makov č. 65, 023 56 Makov, na pozemok/parcelu C KN č. 363/1, kat. územie Turzovka, kde jednotková cena pozemku je určená v sume: 35,30 Eur/m². Doložka k ZP č. 3/2023 zo dňa 16.02.2024, ktorá pojednáva o tom, že všeobecná hodnota pozemkov uvedená v ZP č. 03/2023 ostáva nezmenená.

Za podmienok:

- poplatky za návrh na vklad idú na ťarchu kupujúceho
- kupujúci sa zaväzuje, že kúpnu cenu uhradí do 14 dní odo dňa doručenia Rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva k pozemkom.

Druhá strana
UZNESENIE č.: 18 –29/2 – 2024

2. Poverenie primátora mesta:

Na uzavretie Kúpnej zmluvy podľa §588 a nasl. Zákona 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, podľa bodu 1) tohto uznesenia.

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Ladislav Hejčík, Ladislav Kadura,
Marián Klago, Eliška Lašová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská, Vladimír
Stuchlík, Bc. Roland Šmahajčík

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽAL sa hlasovania:0

NEHLASOVAL: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 01.03.2024

UZNESENIE č.: 19 – 29/2 – 2024

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

1. Prijatie daru a bezodplatný prevod pozemkov na základe darovacej zmluvy od darcu: Kubala Marek r. Kubala a Mgr. Jana Kubalová r. Stopková, Stred 426, 023 54 Turzovka, pre obdarovaného: Mesto Turzovka, IČO: 00314331, so sídlom: Stred 178, 023 54 Turzovka, a to nehnuteľnosti :
 - Novovytvorený pozemok parc. C-KN č. 3160/2 – druh pozemku: záhrada o výmere 3 m², v k. ú. Turzovka, ktorý vznikol GP č. 37209035-63/2023 – vyhotovil: GEO REAL - Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, 023 54 Turzovka, IČO: 37209035, zo dňa 21.12.2023, úradne overeného Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor – Ing. Matúš Ševce, a to rozdelením pôvodného pozemku C-KN č. 3160 – druh pozemku: záhrada o výmere 227 m², zapísaný na LV č. 2311, pod B2 v spoluvlastníckom podiele 1/1, evidovaný Okresným úradom Čadca, Katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka.
 - Novovytvorený pozemok parc. C-KN č. 3161/2 – druh pozemku: záhrada o výmere 1 m², v k. ú. Turzovka, ktorý vznikol GP č. 37209035-63/2023 – vyhotovil: GEO REAL - Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, 023 54 Turzovka, IČO: 37209035, a to rozdelením pôvodného pozemku C-KN č. 3161 – druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 590 m², zapísaný na LV č. 8060, pod B1 v spoluvlastníckom podiele 1/1, evidovaný Okresným úradom Čadca, Katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka.

Za podmienok:

- poplatky za návrh na vklad na ťarchu obdarovaného

2. Poverenie primátora mesta:

- Na uzavretie Darovacej zmluvy podľa § 628 a nasl. Zákona 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, podľa bodu 1) tohto uznesenia

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Ladislav Hejčík, Ladislav Kadura, Marián Kľago, Eliška Lašová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská, Vladimír Stuchlík, Bc. Roland Šmahajčík

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽAL sa hlasovania: 0

NEHLASOVAL: 0

Primátor mesta
JUDr. Eubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 01.03.2024

UZNESENIE č.: 20 – 29/2 – 2024

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

1. **Výkup spoluvlastníckych podielov na pozemkoch, a to od:**

- MUDr. Mária Harantová r. Harantová, Stred 19, 023 54 Turzovka, a to nehnuteľnosti v k.ú. Turzovka zapísané na:

LV č. 9725

- pozemok parc. E-KN č. 6861/3 – druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 960 m²,
- pod B3- spoluvlastnícky podiel 1/3, čo predstavuje výmeru odpredávaného podielu 320 m²
- pozemok parc. E-KN č. 6862 – druh pozemku: orná pôda o výmere 428 m²,
- pod B3- spoluvlastnícky podiel 1/3, čo predstavuje výmeru odpredávaného podielu 143 m²

LV č. 5932

- pozemok parc. E-KN č. 6861/2 – druh pozemku: orná pôda o výmere 614 m²,
- pod B1- spoluvlastnícky podiel 1/2,čo predstavuje výmeru odpredávaného podielu 307 m²,

LV č. 9944

- pozemok parc. E-KN č. 6764/2 – druh pozemku: orná pôda o výmere 169 m²,
- pod B1- spoluvlastnícky podiel 3/12,čo predstavuje výmeru odpredávaného podielu 42 m²,
- pod B6 – spoluvlastnícky podiel 1/6, čo predstavuje výmeru odpredávaného podielu 28 m²

Kúpna cena je stanovená na základe dohody zmluvných strán a predstavuje jednotkovú cenu : 3,30 €/m² pozemku. Kúpna cena za vykupovanú výmeru pozemkov: 840 m², predstavuje sumu celkom: 2.772,- €

Za podmienok:

- poplatky za návrh na vklad na ťarchu kupujúceho
- kupujúci uhradí kúpnu cenu za výkup pozemkov do 14 dní odo dňa doručenia Rozhodnutia o povolení vlastníckeho práva k vykupovaným pozemkom.

Druhá strana
UZNESENIE č.: 20 –29/2 – 2024

2. Poverenie primátora mesta:

Na uzavretie Kúpnej zmluvy podľa §588 a nasl. Zákona 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, podľa bodu 1 tohto uznesenia.

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Ladislav Hejčík, Ladislav Kadura, Marián Klago, Eliška Lašová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská, Vladimír Stuchlik, Bc. Roland Šmahajčík

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽAL sa hlasovania:0

NEHLASOVAL: 0

Primátor mesta
JUDr. Eubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 01.03.2024

UZNESENIE č.: 21 – 29/2 – 2024

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

1. Vyporiadanie podielového spoluvlastníctva na pozemkoch, ktoré sa nachádzajú pod stavbou: „Chodník pri II/541 a II/487 Turzovka – Vyšný Koniec (Semeteš)“ **od nezistených vlastníkov**, ktorých zastupuje: Slovenský pozemkový fond, IČO: 17 335 345, so sídlom: Búdková 36, 817 15 Bratislava, na základe Dohody o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva č. 00332/2024-PKZP-K40047/24.00, v prospech Mesta Turzovka, IČO: 00314 331, so sídlom: Stred 178, 023 54 Turzovka, a to u parcel v kat. území Turzovka, obec Turzovka, okres Čadca, zapísaných na listoch vlastníctva:

a) na LV č. 9956:

- parcela C KN 3766/17 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m²
- parcela C KN 3766/36 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m²
 - pod por. č. B1 MALICHER Jozef (žena Antonia Kubiš), Turzovka SPF v podiele 1/4 k celku,
 - pod por. č. B4 MALICHER Ondrej (syn Jána), Turzovka SPF, v podiele 1/28 k celku,
 - pod por. č. B7 Malicher Terézia (dcéra Jána), Turzovka SPF, v podiele 1/28 k celku

b) na LV č. 9823:

- parcela C KN 3766/34 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m²
 - pod por. č. B1 PYTLIAK Matej (syn Petra), Turzovka SPF v podiele 1/3 k celku

Kúpna cena za podiely vykupovaných parcel je stanovená Slovenským pozemkovým fondom vo výške: 15,00 EUR/m². Celková kúpna cena za podiely na vyššie uvedených nehnuteľnostiach predstavuje sumu 149,82 EUR za výmeru pozemkov celkom: 9,9881 m² a paušálne náklady spojené s uzatvorením dohody predstavujú sumu 10,00 EUR.

Druhá strana
UZNESENIE č.: 21 –29/2 – 2024

2. Poverenie primátora mesta:

Na uzatvorenie Dohody o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva č. 00332/2024-PKZP-K40047/24.00 podľa §141 ods. 1 Občianskeho zákonníka a § 19 ods. 6 zákona č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov.

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Ladislav Hejčík, Ladislav Kadura, Marián Klago, Eliška Lašová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská, Vladimír Stuchlik, Bc. Roland Šmahajčík

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽAL sa hlasovania:0

NEHLASOVAL: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 01.03.2024

UZNESENIE č.: 22 – 29/2 – 2024

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

1. Majetkovo právne vysporiadanie pozemkov v katastrálnom území Turzovka, ktoré sa nachádzajú pod Futbalovým ihriskom - FK TATRAN TURZOVKA v mestskej časti Závodie, a to parciel:
 - C KN 2232/1 – trvalý trávny porast o výmere 27057 m², právny vzťah k parcele C nie je evidovaný na liste vlastníctva
 - C KN 6127/2 – trvalý trávny porast o výmere 4046 m², právny vzťah k parcele C nie je evidovaný na liste vlastníctva
 - C KN 6095 – trvalý trávny porast o výmere 10135 m², právny vzťah k parcele C nie je evidovaný na liste vlastníctva
 - C KN 2218/1 – trvalý trávny porast o výmere 2054 m², právny vzťah k parcele C nie je evidovaný na liste vlastníctva
 - C KN 2219/1 – trvalý trávny porast o výmere 1697 m², právny vzťah k parcele C nie je evidovaný na liste vlastníctva

2. Uzatvorenie zmlúv o bezodplatnom prevode k pozemkom – parcelám, ktoré tvoria areál futbalového ihriska FK TATRAN TURZOVKA v mestskej časti Závodie, a to na:
 - celé podiely vlastníkov, ktorí sú ochotní bezodplatne previesť celý svoj spoluvlastnícky podiel na pozemkoch pod futbalovým ihriskom FK TATRAN TURZOVKA v mestskej časti Závodie na Mesto Turzovka
 - časť pozemkov, ktoré tvoria areál futbalového ihriska FK TATRAN TURZOVKA v mestskej časti Závodie, podľa GP č. 37209035-51/2023, vyhotoviteľ: GEO REAL – Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, 023 54 Turzovka, dňa 13.12.2023, úradne overený: Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor – Ing. Matúš Ševc, pod č. G1-1495/2023, dňa 22.02.2024.

Druhá strana
UZNESENIE č.: 22 –29/2 – 2024

3. Poverenie primátora mesta:

- Na uzavretie zmlúv v zmysle tohto uznesenia o bezodplatnom prevode podľa Zákona 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení na mesto Turzovka.

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Ladislav Hejčík, Ladislav Kadura, Marián Klago, Eliška Lašová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská, Vladimír Stuchlík, Bc. Roland Šmahajčík

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽAL sa hlasovania:0

NEHLASOVAL: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 01.03.2024

UZNESENIE č.: 23 – 29/2 – 2024

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

1. Odkúpenie parciel do vlastníctva mesta Turzovka:

- C-KN č. 5263/2 - druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 741 m²,
- C-KN č. 5264/2 – druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 342 m²,

ktoré sú evidované na LV č. 2388 Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom pre okres Čadca, obec Dlhá nad Kysucou, katastrálne územie Dlhá nad Kysucou vo výlučnom vlastníctve Družstva Agrofond Bukovina, so sídlom: Palárikova 2845/26, 022 01 Čadca, IČO: 52734412.

Kúpna cena je určená všeobecnou hodnotou v sume 4,84 EUR za m², čo je za oba pozemky spolu o výmere 1083m² kúpna cena celkom vo výške: 5.241,72 €. Cena bola stanovená na základe znaleckého posudku 2/2023 vyhotoveného dňa 27.01.2023, znalcom Ing. Vladimírom Kubincom, Makov č. 65, 023 56 Makov, aktualizovaného doložkou dňa 22.02.2024.

Za podmienok:

- kupujúci uhradí kúpnu cenu za pozemok v lehote 14 pracovných dní odo dňa doručenia Rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva k pozemku v katastri nehnuteľnosti.
- náklady spojené s prevodom vlastníctva pozemku idú na ťarchu kupujúceho

2. Poverenie primátora mesta:

- Na uzavretie kúpnej zmluvy v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho Zákonníka č. 40/1964 Zb. v platnom znení, podľa bodu 1 tohto uznesenia.
- Na vypovedanie, odstúpenie od zmluvy uzavretej podľa bodu 1 tohto uznesenia v prípade, ak predávajúci poruší svoje zmluvne dohodnuté povinnosti.

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Ladislav Hejčík, Ladislav Kadura, Marián Klago, Eliška Lašová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská, Vladimír Stuchlik, Bc. Roland Šmahajčík

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽAL sa hlasovania: 0

NEHLASOVAL: 0

Primátor mesta
JUDr. Eubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 01.03.2024

UZNESENIE č.: 24 – 29/2 – 2024

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

1. Nájom časti pozemku - parcely: E-KN č. 33496/4 - vodná plocha v celkovej výmere 42 859 m², zapísaná v katastri nehnuteľnosti na liste vlastníctva č. 5199, evidovaný Okresným úradom Čadca, Katastrálnym odborom, pre katastrálne územie Turzovka, obec Turzovka, okres Čadca, ktorá je vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK š.p., so sídlom: Martinská 49, 821 05 Bratislava-Ružinov, IČO: 36022047, v predpokladanom zábere spolu 66,5 m²,
Za podmienok:
 - nájom za účelom povolenia a realizácie stavby s názvom „Most ponad potok Predmieranka, Turzovka – Predmier“ podľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie spracovanej Ing. Róbertom Zlatošom, Bajzova 3120/32, 010 01 Žilina z marca 2023,
 - nájom na dobu určitú - 5 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia na stavbu
 - s ročným nájomným vo výške 33,12 EUR/Rok a jednorazovými paušálnymi nákladmi vo výške 10,00 EUR.
2. Zriadenie budúceho vecného bremena „in personam“ v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena: Mesto Turzovka, IČO: 00314331, so sídlom: Stred 178, 023 54 Turzovka, na časti pozemku – parcely E-KN č. 33496/4- vodná plocha, v celkovej výmere 42 859 m², zapísaná v katastri nehnuteľnosti na liste vlastníctva č. 5199, evidovaný Okresným úradom Čadca, Katastrálnym odborom, pre katastrálne územie Turzovka, obec Turzovka, okres Čadca, ktorá je vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK š.p., so sídlom: Martinská 49, 821 05 Bratislava-Ružinov, IČO: 36022047, v predpokladanom rozsahu spolu: 66,5 m², na dobu neurčitú,
Za podmienok:
 - Mesto Turzovka zrealizuje stavbu s názvom „Most ponad potok Predmieranka, Turzovka – Predmier“ na vlastné náklady a je oprávnený užívať pozemok za účelom realizácie a udržiavateľnosti stavby a po realizácii stavby pozemok užívať za účelom jej prevádzkovania, údržby a opráv.
 - Predpokladaný záber pozemku je vypočítaný podľa projektu stavby vrátane ochranných pásiem, t.j. 66,5 m².
 - za jednorazovú odplatu 300,00 EUR bez DPH ,
 - Presná výška odplaty bude stanovená na základe geometrického plánu porealizačným zameraním skutočného záberu vecného bremena, ktorý dá vypracovať nájomca - budúci oprávnený z vecného bremena a investor stavby pred kolaudáciou stavby.
 - Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, 5 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti vydania stavebného povolenia. V lehote platnosti Zmluvy o budúcej zmluve investor zabezpečí uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena s dotknutými stranami.

Druhá strana
UZNESENIE č.: 24 –29/2 – 2024

3. Poverenie primátora mesta:

- na uzavretie Nájomnej zmluvy a Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa § 663 a nasl. ust. v spojení s § 50a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v z.n.p. podľa bodu 1 a 2 tohto uznesenia
- vypovedanie, odstúpenie od zmluvy uzavretej podľa body 1 a 2 tohto uznesenia v prípade, ak budúci oprávnený poruší svoje zmluvne dohodnuté povinnosti.

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Ladislav Hejčík, Ladislav Kadura,
Marián Klago, Eliška Lašová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská, Vladimír
Stuchlik, Bc. Roland Šmahajčík

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽAL sa hlasovania:0

NEHLASOVAL: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 01.03.2024

UZNESENIE č.: 25 – 29/2 – 2024

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

1. Zriadenie vecného bremena „in rem“ na častiach pozemkov, ktoré sú vo **výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena: Mesto Turzovka**, so sídlom: Stred 178, 023 54 Turzovka, IČO: 00314331, zapísané na LV č. 1341, ktorý je evidovaný Okresným úradom Čadca, Katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to parciel:

- **C-KN č. 305/11** – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 151 m² - v rozsahu vecného bremena: 12 m² – diel č. 6 v GP č. 133/2023,
- **C-KN č. 305/1** – zastavaná plocha a nádvorie, v celkovej výmere 2384 m², v rozsahu vecného bremena: 55 m² – ako diel č. 5 v GP, č. 133/2023

v prospech oprávneného z vecného bremena: Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 01047 Žilina, IČO:36442151, ktoré bude spočívať v práve:

- Umiestnenie a uloženie elektroenergetického rozvodného zariadenia,
- Priznanie ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov,
- Vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie inžinierskych sietí.

v rámci **stavby s názvom „15929 – Turzovka -Stred – Rozšírenie NNK“** zabezpečenú investorom PM ARCH s.r.o., so sídlom Čierne č. 1045, 023 13 Čierne, IČO:53852231;

Za podmienok:

- Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriadi **za jednorazovú odplatu vo výške 267,31 EUR**, ktorá bola stanovená na základe znaleckého posudku Znalecký posudok č. 182-2023 spracovaný Ing. Michalom Derkitsom, Predmestská 1352/59, 010 01 Žilina,
- zriadenie vecného bremena podľa odseku 1 bude **na dobu neurčitú**.

Záber pozemkov po realizácii stavby bol zameraný geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena č. 133/2023 zhotovený SLOVPRODUKTOM s.r.o. so sídlom Republiky 7, 010 01 Žilina a úradne overený Okresným úradom Čadca, Katastrálnym odborom, dňa 06.12.2023 Ing Teréziou Targošovou, pod č.1301/2023.

Druhá strana
UZNESENIE č.: 25 –29/2 – 2024

2. Poverenie primátora mesta:

- na zavretie Zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v platnom znení, podľa bodu 1 tohto uznesenia
- vypovedanie, odstúpenie od zmluvy uzavretej podľa body 1 tohto uznesenia v prípade, ak oprávnený z vecného bremena poruší svoje zmluvne dohodnuté povinnosti.

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Ladislav Hejčík, Ladislav Kadura,
Marián Klago, Eliška Lašová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská, Vladimír
Stuchlik, Bc. Roland Šmahajčík

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽAL sa hlasovania:0

NEHLASOVAL: 0

Primátor mesta
JUDr. Lubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 01.03.2024

UZNESENIE č.: 26 – 29/2 – 2024

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

Delegovanie zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri Spojenej škole Juraja Turza, Turzovka Stred 305 v zložení:

MUDr. Viera Belková,
JUDr. Alžbeta Červeníková,
PaedDr. Eleonóra Rudinská,
JUDr. Martin Birka

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Ladislav Hejčík, Ladislav Kadura,
Marián Klago, Eliška Lašová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská, Vladimír
Stuchlík, Bc. Roland Šmahajčík

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽAL sa hlasovania:0

NEHLASOVAL: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 01.03.2024

UZNESENIE č.: 27 – 29/2 – 2024

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

Výmenu člena v komisii na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov podľa čl. 7 ods. 5 ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov, ktorá bola zvolená na ustanovujúcom zastupiteľstve takto:

Súčasného člena Mgr. Štefana Kompánka za poslanca JUDr. Martina Birku

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 9 MUDr. Viera Belková, Ing. Ladislav Hejčík, Ladislav Kadura, Marián Kľago, Eliška Lašová,
Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská, Vladimír Stuchlík, Bc. Roland Šmahajčík

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽAL sa hlasovania: 1. JUDr. Martin Birka

NEHLASOVAL: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 01.03.2024

UZNESENIE č.: 28 – 29/2 – 2024

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ BERIE NA VEDOMIE

Správu o vykonaných kontrolách hlavným kontrolórom mesta Turzovka ukončených ku dňu 15.02.2024

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Ladislav Hejčík, Ladislav Kadura,
Marián Klago, Eliška Lašová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská, Vladimír
Stuchlík, Bc. Roland Šmahajčík

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽAL sa hlasovania:0

NEHLASOVAL: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 01.03.2024

UZNESENIE č.: 29 – 29/2 – 2024

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ BERIE NA VEDOMIE

Správu hlavného kontrolóra o kontrole prevodov nehnuteľného majetku mesta za rok 2023, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000,00 eur.

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Ladislav Hejčík, Ladislav Kadura, Marián Klago, Eliška Lašová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská, Vladimír Stuchlik, Bc. Roland Šmahajčík

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽAL sa hlasovania: 0

NEHLASOVAL: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 01.03.2024

UZNESENIE č.: 30 – 29/2 – 2024

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

Vyhodnotenie komunitného plánu sociálnych služieb mesta Turzovka
na roky 2021 – 2026, za rok 2023.

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Ladislav Hejčík, Ladislav Kadura,
Marián Klago, Eliška Lašová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská, Vladimír
Stuchlik, Bc. Roland Šmahajčík

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽAL sa hlasovania: 0

NEHLASOVAL: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 01.03.2024

UZNESENIE č.: 31 – 29/2 – 2024

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ BERIE NA VEDOMIE

- 1.1 Správu z rokovania Komisie finančnej a správy majetku mesta v predloženom znení
- 1.2 Správu z rokovania Komisie školstva, mládeže, vzdelávania, športu a kultúry v predloženom znení
- 1.3 Správu z rokovania Komisie výstavby, dopravy, podnikania a životného prostredia v predloženom znení
- 1.4 Správu z rokovania Komisie sociálnej, bytovej a zdravotnej v predloženom znení

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Viera Belková, JUDr. Martin Birka, Ing. Ladislav Hejčík, Ladislav Kadura, Marián Klago, Eliška Lašová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská, Vladimír Stuchlík, Bc. Roland Šmahajčík

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽAL sa hlasovania: 0

NEHLASOVAL: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 01.03.2024