

Mesto Turzovka podľa § 6 ods. 1 zákona SNR č.369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 2 zákona NR SR č.582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva

## **Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/ 2023 o miestnych daniach**

ktorým sa uplatňujú na katastrálnom území mesta Turzovka a Turkov v súlade s § 98 zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady nasledovné miestne dane v znení neskorších predpisov:

- a/ daň z nehnuteľností
- b/ daň za psa
- c/ daň za užívanie verejného priestranstva
- d/ daň za ubytovanie
- e/ daň za predajné automaty
- f/ daň za nevýherné hracie prístroje

### **P r v á č a s ť**

#### **§ 1**

#### **Predmet úpravy**

Týmto Všeobecne záväzným nariadením o miestnych daniach / ďalej len VZN / sa ustanovujú s účinnosťou od 1.januára 2024 na území mesta Turzovka v súlade s § 98 zákona NR SR č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady nasledovné miestne dane :

- 1.1. daň z nehnuteľností
- 1.2. daň za psa
- 1.3. daň za užívanie verejného priestranstva
- 1.4. daň za ubytovanie
- 1.5. daň za predajné automaty
- 1.6. daň za nevýherné hracie prístroje

#### **§2**

#### **Úvodné ustanovenia**

Základné ustanovenia o miestnych daniach sa uplatňujú v zmysle zákona NR SR č.582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a pre účely tohto VZN platia v plnom rozsahu.

### § 3 Zdaňovacie obdobie

Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v §1, ods. 1.1.,1.2.,1.5.,1.6. tohto VZN je kalendárny rok.

Daňová povinnosť uvedená v §1, ods. 1.3 vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.

Základom dane uvedenej v §1, ods. 1.4 je počet prenocovaní.

### D r u h á č a s ť

#### § 4

### DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Daň z nehnuteľností zahŕňa :

a/ daň z pozemkov

b/ daň zo stavieb

c/ daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome

za všetky pozemky, stavby a byty nachádzajúce sa v katastrálnych územiach Turzovka a Turkov.

#### § 5

### Sadzba a základ dane z pozemkov

1. Správca dane na území katastra Turzovka a Turkov určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre pozemky podľa druhu nasledovne :

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty,<sup>7)</sup> ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom,<sup>7a)</sup> vo výške **1%** zo základu dane

b) záhrady, vo výške **1%** zo základu dane

c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy,<sup>7)</sup> okrem ostatných plôch podľa písmena

a), vo výške **0,80 %** zo základu dane

d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy,<sup>8)</sup> rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy, vo výške **1,2 %** zo základu dane

e) stavebné pozemky. vo výške **1%** zo základu dane

2. Správca dane ustanovuje cenu ornej pôdy v katastrálnom území Turkov pre výpočet dane z pozemkov vo výške **0,0637 eur/m<sup>2</sup>**.

3. Správca dane ustanovuje hodnotu pozemku za 1m<sup>2</sup> lesného pozemku, na ktorom sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky užívané vodné plochy, vo výške **0,19 eur/m<sup>2</sup>**. Takto určená hodnota pozemku sa použije, ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom do 31.januára príslušného zdaňovacieho obdobia.

**§ 6**  
**Sadzba dane zo stavieb**

1. Správca dane na území celého mesta Turzovka vrátane Turkova určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy stavby :
  - a) stavby na bývanie<sup>11a)</sup> a drobné stavby,<sup>11b)</sup> ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu, je **0,25€/m<sup>2</sup>**
  - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu, je **0,25€/m<sup>2</sup>**
  - c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu, je **1,3 €/m<sup>2</sup>**
  - d) samostatne stojace garáže, je **0,7€/m<sup>2</sup>**
  - e) stavby hromadných garáží, je **0,7 €/m<sup>2</sup>**
  - f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou, je **0,7 €/m<sup>2</sup>**
  - g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu , je **2€/m<sup>2</sup>**
  - h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou, je **2€/m<sup>2</sup>**
  - i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) je **1 €/m<sup>2</sup>**
2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,05 eura** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

**§ 7**  
**Sadzba dane z bytov**

1. Správca dane na území mesta Turzovka určuje ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru vo výške :
  - a/ **0,33 eura** za byty
  - b/ **2 eura** za nebytové priestory slúžiace na podnikateľskú činnosť a prenájom
  - c/ **0,50 eura** za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikateľskú činnosť a prenájom.

# Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

## § 8

### Oslobodenie a zníženie dane

1. Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov sú oslobodené :
  - a/ pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky
  - b/ pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
  - c/ pozemky, užívané školami a školskými zariadeniami
2. Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb a dane z bytov vo výške:
  - a/ 25 % z daňovej povinnosti na stavby na bývanie a byty vo vlastníctve občanov starších ako 70 rokov, ktoré slúžia výhradne na ich bývanie
  - b/ 25 % z daňovej povinnosti na stavby na bývanie a byty vo vlastníctve držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia výhradne na ich bývanie

## Tretia časť

### OSTATNÉ MIESTNE DANE

## § 9

### Daň za psa

1. Správca dane určuje sadzbu dane za psa chovaného :

a/ v bytovom dome	<b>60,00 eur/ks/rok</b>
b/ v rodinnom dome	<b>10,00 eur/ks/rok</b>

## § 10

### Daň za užívanie verejného priestranstva

1. Sadzby dane za užívanie verejného priestranstva sa stanovujú :
  - 1.1. za užívanie verejného priestranstva a trhoviska :

A/ trhový stánok a trhový stôl vo vlastníctve mesta	
a/ jednorázové užitie	<b>15,00 eur /deň</b>
b/ celoročné prednostné užitie	<b>350,00 eur /rok</b>
B/ vlastný predajný stánok	
a/ počas roka	<b>0,95 eura/m2/deň</b>
b/počas Beskydských slávností, sviatočných trhov, jarmokov	<b>5,50 eura/m2/deň</b>
C/ ostatná voľná plocha trhoviska a verejných priestranstiev	
a/ na jednorázové užitie na podnikateľské účely	<b>3,00 eurá/m2/deň</b>
b/ na sezónne užívanie pred prevádzkarňou	<b>0,90 eura/m2/deň</b>
  - 1.2. za umiestnenie stavebného zariadenia, skládky tuhých palív, stavebného a iného materiálu a odpadu **0,35 eura/m2/deň**
  - 1.3. za postavenie zariadení cirkusov, kultúrnych podujatí **0,2 eura/m2/deň**
  - 1.4. za postavenie zariadení lunaparkov a iných atrakcií **0,40 eura/m2/deň**
2. Sadzby dane za používanie parkovacieho miesta sa stanovujú :

2.1. na vyhradených priestoroch na trvalé parkovanie	<b>0,08 eura/m2/deň</b>
2.2. na vyhradených priestoroch na trvalé parkovanie pre vozidlá TAXI služby, poštovej služby a iné komerčné aktivity	<b>350,00 eur/rok</b>

3. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia užívania verejného priestranstva. Daňovník je povinný oznámiť vopred svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane, najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
4. Na základe oznámenia daňovníka správca dane rozhodne o prípustnosti užívania verejného priestranstva a vyrubí daň platobným výmerom. Daň za užívanie verejného priestranstva na osobitné účely je splatná :
  - a/ na dobu kratšiu ako 3 dni pri vyrubení dane v hotovosti do pokladne mesta
  - b/ na dobu dlhšiu ako 3 dni do 15 dní od právoplatnosti platobného výmeru
5. Daň sa nevyrubí za užívanie verejného priestranstva na kultúrnu a športovú akciu usporiadanú bez vstupného alebo za akciu, ktorej celý výtťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely. Dani nepodlieha predajné zariadenie a zariadenie na poskytovanie služieb na verejnom priestranstve, ak sa na ich umiestnenie vydalo stavebné povolenie alebo kolaudačné rozhodnutie.

## § 11 Daň za ubytovanie

1. Sadzba dane za ubytovanie je **0,50 eura** za osobu a prenocovanie.
2. Prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje, je povinný viesť preukaznú evidenciu o počte daňovníkov, t.j. fyzických osôb, ktoré sa v zariadení prechodne ubytovali a musia byť zapísaní v knihe hostí, ktorej strany i riadky musia byť očíslované a potvrdené správcom dane najneskôr 10 dní pred začiatkom zdaňovacieho obdobia. Prevádzkovateľ zariadenia je zároveň povinný každému daňovníkovi vydať príjmový pokladničný doklad správcu dane vo výške vybranej dane. V prípade, že daňovník požiadala o vystavenie faktúry za poskytnuté ubytovanie, prevádzkovateľ je povinný ako samostatnú položku na faktúre uviesť daň za ubytovanie.
3. Prevádzkovateľ musí viesť riadnu evidenciu vybranej dane za ubytovanie, ktorú predloží spolu s vypísanými príjmovými dokladmi a dodávateľskými faktúrami vždy do 15 dní po uplynutí štvrtého roka. Ku kontrole v tomto termíne predloží i Knihu hostí a Domovú knihu cudzincov a po odsúhlasení údajov odvedie vybranú daň v hotovosti do pokladne mesta.
4. Prevádzkovateľ zariadenia musí na viditeľnom mieste pre daňovníka umiestniť oznámenie o výške aktuálnej sadzby dane za ubytovanie.

## § 12 Daň za predajné automaty

1. Sadzba dane za predajné automaty je **150,00 eur/ks/rok**.
2. Daňovník je pri oznámení povinný predložiť fotokópiu záručného listu s uvedením typu a výrobného čísla predajného automatu, prípadne iný doklad s technickým popisom príslušného zariadenia – predajného automatu.
3. Daňovník je povinný označiť každý predajný automat štítkom s uvedením názvu daňovníka, adresy jeho sídla a dátumu začatia prevádzkovania, ktorý mu vydá správca dane pri registrácii.

## Daň za nevýherné hracie prístroje

1. Sadzba dane za nevýherné hracie prístroje je **100,00 eur/ks/rok**.
2. Daňovník je pri oznámení povinný predložiť fotokópiu záručného listu s uvedením typu a výrobného čísla nevýherného hracieho prístroja, prípadne iný doklad s technickým popisom príslušného zariadenia – nevýherného hracieho prístroja.
3. Daňovník je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj štítkom s uvedením názvu daňovníka, adresy jeho sídla a dátumu začatia prevádzkovania, ktorý mu vydá správca dane pri registrácii.

**Štvrtá časť**  
**ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

**§ 13**  
**Spoločné ustanovenia**

1. Ak sa v tomto VZN, neustanovuje inak, postupuje sa v konaní vo veciach miestnych daní a poplatku podľa ustanovení zákona NR SR č.582/2004 Z. z a zákona 563/2009 Z.z. v platnom znení.
2. V prípadoch porušenia povinností vyplývajúcich z ustanovení tohto VZN sa takéto konanie považuje za správny delikt v zmysle zákona NR SR č. 563/2009 Z.z.o správe daní /daňový poriadok/ v znení neskorších zmien a doplnkov a správca dane takto konajúcej osobe uloží pokutu alebo vyrubí sankčný úrok v zmysle vyššie uvedeného zákona.
3. O zmiernení alebo odstránení tvrdosti miestnych daní , resp. z nich plynúcich sankcií rozhoduje príslušný samosprávny orgán v súlade so Zásadami o hospodárení s majetkom mesta Turzovka.
4. Správca dane ustanovuje, že ročná daň v úhrne najviac 3,00 eurá sa nebude spoločným rozhodnutím vyrubovať.

**§ 14**  
**Zrušovacie ustanovenia**

1. Dňom účinnosti tohto VZN sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach č. 2/2020, schválené Mestským zastupiteľstvom v Turzovke dňa 23.9.2020.

**§ 15**  
**Právoplatnosť a účinnosť**

1. Toto Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach, bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Turzovke dňa 14.12.2023 uznesením č.: 105-14/12-2023
2. Účinnosť tohto Všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach je od 1.januára 2024.

**JUDr. Ľubomír Golis**  
**primátor mesta v.r.**

**Odkazy k poznámkam**

7) Príloha č. 1 k vyhláske Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky č. 461/2009 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastrí nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov v znení vyhlásky č. 74/2011 Z. z.

7a) Príloha č. 2 k vyhláske Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky č. 461/2009 Z. z.

8) § 12 písm. c) zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch.

11a) § 43b ods. 1 písm. a) a b) zákona č. 50/1976 Zb. v znení zákona č. 237/2000 Z. z.

11b) § 139b zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.