

U Z N E S E N I A

z tretieho plánovaného rokovania MsZ v Turzovke, konaného dňa 1. 7. 2021

UZNESENIE č.: 59 – 1/7 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

Program rokovania:

1. Otvorenie rokovania
2. Schválenie programu rokovania mestského zastupiteľstva, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľky zápisnice
3. Správa o kontrole plnenia uznesení MsZ
4. Stanovisko HK k návrhu zmeny rozpočtu mesta Turzovka na rok 2021
5. Návrh III. zmeny rozpočtu mesta Turzovka na rok 2021 a jeho príspevkových a rozpočtových organizácií
6. Informácia o príprave rozpočtu mesta Turzovka na roky 2022 – 2024
7. Informácia o zabezpečení a príprave výchovného a vyučovacieho procesu v Spojenej škole a jej organizačných zložkách na školský rok 2021/2022
8. Výročné správy o činnosti spoločností s majetkovou účasťou mesta za rok 2020 /TKO Semeteš, n.o., ENERGETIKA, s.r.o., T – services, s.r.o./
9. Návrh na schválenie projektu nízkouhlíkovej stratégie pre mesto Turzovka
10. Komunitný plán na obdobie 2018 – 2022, vyhodnotenie plnenia opatrení za predchádzajúce obdobie, návrh na zmenu – aktualizácia opatrení
11. Doplnujúca voľba prísediacich na Okresnom súde Čadca pre obdobie rokov 2022 -2025
12. Nakladanie s majetkom mesta
13. Správy z rokovaní komisií MsZ
14. Správa HK o vykonaných kontrolách za obdobie od posledného rokovania MsZ
15. Návrh plánu kontrolnej činnosti HK mesta Turzovka na II. polrok 2021
16. Interpelácie poslancov MsZ
17. Rôzne
18. Záver

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 9 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, Marián Chudej, Ladislav Kadura,
Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec,
PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

NEHLASOVALA: 1 Ing. Jozefa Dlhopolčeková

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 07.07.2021

UZNESENIE č.: 60 – 1/7 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

Návrhovú komisiu: Ing. Jana MAJTANOVÁ, PaedDr. Eleonóra RUDINSKÁ,
Emília MÁCHOVÁ

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej,
Ladislav Kadura, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová,
Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 07.07.2021

UZNESENIE č.: 61 – 1/7 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

Overovateľov zápisnice: Marián CHUDEJ, MUDr. Jozef BAJCAR

B/ BERIE NA VEDOMIE

Určenie zapisovateľa zápisnice: Helena STAŠKOVANOVÁ

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 9 MUDr. Viera Belková, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej, Ladislav Kadura,
Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec,
PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

NEHLASOVAL: 1 MUDr. Jozef Bajcar

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 07.07.2021

UZNESENIE č.: 62 – 1/7 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A/ BERIE NA VEDOMIE

Správu o plnení uznesení MsZ č. 39 – 6/5 – 2021 až 58 – 6/5 – 2021 zo zasadnutia MsZ zo dňa 6. 5. 2021

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej, Ladislav Kadura, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

**Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.**

Podpísal dňa: 07.07.2021

UZNESENIE č.: 63 – 1/7 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A/ BERIE NA VEDOMIE

Stanovisko hlavného kontrolóra mesta Turzovka k návrhu na III. úpravu rozpočtu mesta Turzovka na rok 2021

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej, Ladislav Kadura, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

**Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.**

Podpísal dňa: 07.07.2021

UZNESENIE č.: 64 – 1/7 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

- 1. III. zmenu rozpočtu mesta Turzovka na rok 2021 podľa predloženého návrhu vrátane rozpočtov mestom zriadených organizácií v celkovom objeme príjmov a výdavkov 8 629 529 € ako rozpočet vyrovnaný.**

Bežné príjmy	5 639 843 €
- z toho RO	354 691 €
Bežné výdavky	5 585 963 €
- z toho RO	2 719 557 €
Prebytok bežného rozpočtu	53 880 €

Kapitálové príjmy	1 745 541 €
Kapitálové výdavky	2 906 732 €
Schodok kapitálového rozpočtu	- 1 161 191 €

Finančné operácie príjmové	1 244 145 €
Finančné operácie výdavkové	136 834 €
Prebytok finančných operácií	1 107 311 €

bez pripomienok

III. zmena rozpočtu Mesta Turzovka je zvýšená v príjmovej i výdavkovej časti rozpočtu o sumu 148 459 €.

V rámci III. zmeny rozpočtu Mesta Turzovka na rok 2021 boli upravované bežné príjmy, bežné výdavky, kapitálové výdavky a príjmové finančné operácie.

Schodok kapitálového rozpočtu je krytý prebytkom bežného rozpočtu a finančných operácií.

- 2. I. zmenu rozpočtu rezervného fondu na rok 2021 podľa predloženého návrhu.**

Počiatkový stav k 1.1.2021	575 931 €
Príjmy – úroky na účte	20 €
Príjmy – prebytok hospodárenia a finančných operácií z roku 2020	575 479 €
Výdavky na posilnenie kapitálových výdavkov a splátok istín– celkový objem vrátane výdavkov schválených MsZ uznesením č. 118-17/12-2020 a uznesením č. 6-12/3-2021	1 018 375 €
Výdavky – poplatky banky	20
Zostatok na účte	133 035 €

bez pripomienok

Druhá strana
UZNESENIA č.: 64 – 1/7 – 2021

- 3. Zmenu rozpočtu rozpočtovej organizácie, ktorá je súčasťou III. zmeny rozpočtu Mesta Turzovka na rok 2021 na základe predloženého návrhu v celkovom objeme príjmov a výdavkov a to:**

II. zmena rozpočtu:

Spojená škola, Stred 305, Turzovka	2 719 557 €
Mestský podnik služieb, Predmier 22, Turzovka	488 414 €

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 9 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej,
Ladislav Kadura, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec,
PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽAL sa hlasovania: 1 Mgr. Štefan Kompánek

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 07.07.2021

UZNESENIE č.: 65 – 1/7 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A/ BERIE NA VEDOMIE

- 1. Informáciu o príprave rozpočtu Mesta Turzovka na rok 2022, rámcových rozpočtov na rok 2023, 2024 a programového rozpočtovania**
- 2. Rozpočtový harmonogram Mesta Turzovka na rok 2022**

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej,
Ladislav Kadura, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová,
Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

**Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.**

Podpísal dňa: 07.07.2021

UZNESENIE č.: 66 – 1/7 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A/ BERIE NA VEDOMIE

Informáciu o zabezpečení a príprave výchovno – vzdelávacieho procesu v Spojenej škole Turzovka Stred 305 na školských rok 2021/2022 v predloženom znení

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej, Ladislav Kadura, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

**Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.**

Podpísal dňa: 07.07.2021

UZNESENIE č.: 67 – 1/7 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A/ BERIE NA VEDOMIE

1. Výročnú správu ENERGETIKA TURZOVKA, s. r. o., Stred 409, 023 54 Turzovka za rok 2020, podľa predloženého znenia
– Výsledok hospodárenia za rok 2020 po zdanení – strata vo výške 1.234,55 €
2. Výročnú správu T – SERVICES, s. r. o., Jašíkova 178, 023 54 Turzovka za rok 2020, podľa predloženého znenia
– Výsledok hospodárenia za rok 2020 po zdanení – zisk vo výške 899,31 €
3. Výročnú správu o činnosti Združenia TKO Semeteš, n.o., Semeteš č. 439, 023 54 Turzovka za rok 2020, podľa predloženého znenia
– Výsledok hospodárenia za rok 2020 po zdanení – zisk vo výške 9.209,60 €

B/ SCHVALUJE

uvoľnenie finančných prostriedkov z účtu KDS spoločnosti T-services s.r.o. vo výške 12.598,57 € na vyrovnanie neuhradených záväzkov z roku 2011 až 2013 voči mestu Turzovka.

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 8 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Ladislav Kadura, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽAL sa hlasovania: 1 Mgr. Štefan Kompánek

NEHLASOVAL: 1 Marián Chudej

**Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.**

Podpísal dňa: 07.07.2021

UZNESENIE č.: 68 – 1/7 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

1. Strategický dokument „Nízkouhlíková stratégia Mesta Turzovka „, spracovaný v rámci realizácie projektu - „Nízkouhlíková stratégia“,
– **NFP310040X599 realizovaného z Programu Kvalita životného prostredia.**
2. Strategický dokument „Koncepcia rozvoja tepelnej energetiky Turzovka“ spracovaný v rámci realizácie projektu - „Nízkouhlíková stratégia“. – **NFP310040X599 realizovaného z Programu Kvalita životného prostredia.**

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej,
Ladislav Kadura, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová,
Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 07.07.2021

UZNESENIE č.: 69 – 1/7 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ BERIE NA VEDOMIE

II. Vyhodnotenie plnenia opatrení Komunitného plánu sociálnych služieb Mesta Turzovka pre roky 2018 – 2022, ku dňu 10.05.2021

B/ SCHVAĽUJE

II. Návrh na zmenu, aktualizáciu opatrení Komunitného plánu sociálnych služieb Mesta Turzovka pre roky 2018 – 2022

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 9 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej,
Ladislav Kadura, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec,
PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 1 Mgr. Štefan Kompánek

**Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.**

Podpísal dňa: 07.07.2021

UZNESENIE č.: 70 – 1/7 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ VOLÍ

Mgr. Rastislava BAKAJSU, Martinu HRTÚSOVÚ, Ing. Gabrielu LUKÁČOVÚ, JUDr. Ing. Richarda MEKIŇU, Janu RUDINSKÚ za prísediacich na Okresnom súde Čadca pre obdobie rokov 2022 – 2025.

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej, Ladislav Kadura, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

**Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.**

Podpísal dňa: 07.07.2021

UZNESENIE č.: 71 – 1/7 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

1. Odkúpenie pozemkov, novovytvorených parciel:
 - C-KN č. 2401/56 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 49 m²; v podiele 1/1
 - CKN č. 2401/57 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 89 m², v podiele 1/1,ktoré sú odčlenené z pozemku s parcelným číslom C-KN č. 2401/19 – druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie z celkovej výmery 1901 m², v katastrálnom území Turzovka, v mestskej časti Predmier, zapísaný na LV č. 8239, vytvorené Geometrickým plánom č. a-8/2021 vyhotovený dňa 10.05.2021 GEODÉZIOU ČADCA, s.r.o, IČO: 46 264 761, autorizačne overeného Ing. Janou Fuljerovou,, úradne overeného dňa 02.06.2021 Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, Ing. Teréziou Targošovou, pod číslom: 635/2021, od výlučného vlastníka: REMZ, s.r.o, IČO: 47 165 839, so sídlom: Predmierska 404, 023 54 Turzovka, v jednotkovej hodnote pozemku: 31,20 €/m². Kúpna cena za obidve parcely o výmere 138 m² je v sume: 4 305,60 EUR. Výkup pozemkov sa realizuje za účelom zabezpečenia prístupu a obslužnosti kultúrnej sály v Predmieri –Turzovka.

Za podmienok:

- Kupujúci uhradí kúpnu cenu za obidva pozemky v sume: 4 305,60 EUR na účet predávajúceho bezhotovostným prevodom, po zápise vlastníckeho práva k pozemkom na list vlastníctva kupujúceho – mesto Turzovka,
 - Kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti vo výške 66,- EUR a poplatky za overenie podpisu predávajúceho.
 - Predávajúci a kupujúci súhlasí so zápisom Geometrického plánu č. a - 8/2021 vyhotoveného dňa 10.05.2021 do katastra nehnuteľnosti.
2. Poverenie primátora mesta na:
 - Uzavretie kúpnej zmluvy v zmysle § 588 a násl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, podľa bodu 1 tohto uznesenia.
 - Vypovedanie, odstúpenie od kúpnej zmluvy uzavretej podľa bodu 1 tohto uznesenia v prípade, ak predávajúci poruší svoje zmluvne dohodnuté podmienky.

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 9 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej, Ladislav Kadura, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 1 Mgr. Štefan Kompánek

**Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.**

Podpísal dňa: 07.07.2021

UZNESENIE č.: 72 – 1/7 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

1. Zriadenie vecného bremena na pozemku, novovytvorenej parcele C-KN č. 2401/59 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 76 m², oddelenej z pozemku s parcelným číslom C-KN č. 2401/52 – druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie z celkovej výmery 260 m², ktorý sa nachádza v katastrálnom území Turzovka, v mestskej časti Predmier, zapísaný na LV č. 9429, ktorý je vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - spoločnosti HAES, s.r.o , IČO: 45 419 981, so sídlom: Predmierska 404, 023 54 Turzovka, ktoré bude spočívať v práve:
 - vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami cez parcelu C-KN č. 2401/59, na ktorej sa nachádza prístupová cesta k stavbe kultúrnej sály v Turzovke –Predmieri č.s 377 a za tým účelom oprávneným; ktorým bude : Mesto Turzovka, IČO: 00314 331, so sídlom: Stred 178, 023 54 Turzovka.
 - právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriadi bezodplatne za podmienky, že povinný z vecného bremena má právo používať prístupovú komunikáciu na parc. C-KN č. 2401/20 na zabezpečenie prístupu k jeho nehnuteľnostiam, v práve prechodu, prejazdu osobnými a nákladnými vozidlami a stavebnými mechanizmami.
 - právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriadi „in rem“, v celom rozsahu parcely C-KN č. 2401/59 o výmere 76 m². Rozsah a zriadenie vecného bremena je vymedzený autorizačne aj úradne overeným geometrickým plánom č. b - 8/2021 vyhotovený dňa 28. 04. 2021 GEODÉZIOU ČADCA, s.r.o, IČO: 46 264 761, autorizačne overeného Ing. Janou Fuljerovou,, úradne overeného dňa 02.06.2021 Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, Ing. Teréziou Targošovou, pod číslom: 634/2021.
 - náklady súvisiace so zriadením vecného bremena – správne a notárske poplatky, náklady s vyhotovením geometrického plánu idú na ťarchu oprávneného z vecného bremena.
2. Poverenie primátora mesta:
 - Na uzavretie Zmluvy o zriadení vecného bremena v **zmysle § 151n** a nasl. Občianskeho Zákonníka č. 40/1964 Zb. v platnom znení, podľa bodu 1 tohto uznesenia.
 - Vypovedanie, odstúpenie od zmluvy o zriadení vecného bremena uzavretej podľa bodu 1 tohto uznesenia v prípade, ak povinný z vecného bremena poruší svoje zmluvne dohodnuté povinnosti.

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej, Ladislav Kadura, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 07.07.2021

UZNESENIE č.: 73 – 1/7 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

1. Odkúpenie pozemku, novovytvorenej parcely C-KN č. 3796/11 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m², oddelenej z pozemku s parcelným číslom E-KN č. 7164 – druh pozemku: trvalá trávnatá plocha z celkovej výmery 46 m², v katastrálnom území Turzovka, v mestskej časti Predmier-Kempa, zapísaný na LV č. 8022, vytvorená Geometrickým plánom č. b - 8/2021 vyhotovený dňa 20.04.2021 GEODÉZIOU ČADCA, s.r.o, IČO: 46 264 761, autorizačne overeného Ing. Janou Fuljerovou,, úradne overeného dňa 10.05.2021 Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, Ing. Teréziou Targošovou, pod číslom: 485/2021, od výlučného vlastníka: p. Márie Wágnerovej, trvale bytom: Moyzesova 927/57, 010 01 Žilina, za kúpnu cenu stanovenú dohodou vo výške: 3,30 €/m² pozemku. Kúpna cena za pozemok o výmere 25 m² predstavuje sumu: 82,50 EUR.

Výkup pozemku sa realizuje za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou miestnej komunikácie v meste Turzovka – Predmier – Kempa.

Za podmienok:

- Kupujúci uhradí kúpnu cenu za pozemok v sume: 82,50 EUR na účet predávajúceho bezhotovostným prevodom alebo poštovou poukážkou, po zápise vlastníckeho práva k pozemku na list vlastníctva kupujúceho – mesto Turzovka,
 - Kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti vo výške 66,- EUR a poplatky za overenie podpisu predávajúceho.
 - Predávajúci a kupujúci súhlasí so zápisom Geometrického plánu č. b - 8/2021 vyhotoveného dňa 20.04.2021 do katastra nehnuteľnosti.
2. Poverenie primátora mesta na:
 - Uzavretie kúpnej zmluvy v zmysle § 588 a násl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, podľa bodu 1 tohto uznesenia.
 - Vypovedanie, odstúpenie od kúpnej zmluvy uzavretej podľa bodu 1 tohto uznesenia v prípade, ak predávajúci poruší svoje zmluvne dohodnuté podmienky.

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej, Ladislav Kadura, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 07.07.2021

UZNESENIE č.: 74 – 1/7 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

1. Odkúpenie spoluvlastníckeho podielu na pozemku, novovytvorenej parcely C-KN č. 3735/2 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 193 m² v podiele 1/2 z celku (čo predstavuje výmeru 96,5 m²), odčlenenej z pozemku s parcelným číslom E-KN č. 1280/2– druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie z celkovej výmery 324 m², v katastrálnom území Turzovka, v mestskej časti Stred - Bukovina zapísaný na LV č. 4517, vytvorená Geometrickým plánom č. a - 8/2021, vyhotovený dňa 20.04.2021 GEODÉZIOU ČADCA, s.r.o, IČO: 46 264 761, autorizačne overeného Ing. Janou Fuljerovou,, úradne overeného dňa 10.05.2021 Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, Ing. Teréziou Targošovou, pod číslom: 486/2021, od podielového spoluvlastníka zapísaného na liste vlastníctva č. 4517, v časti B2 – p. Olivera Bajáka, trvale bytom: Stred 109, 023 54 Turzovka, za kúpnu cenu stanovenú dohodou vo výške: 3,30 €/m² pozemku. Kúpna cena za spoluvlastnícky podiel 1/2 na parcele C-KN č. 3735/2 o výmere 96,5 m² z celkovej výmery 193 m² predstavuje sumu: 318,45 EUR.

Výkup pozemku sa realizuje za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou miestnej komunikácie v mestskej časti Stred – Bukovina.

Za podmienok:

- Kupujúci uhradí kúpnu cenu za pozemok v sume: 318,45 EUR na účet predávajúceho bezhotovostným prevodom alebo poštovou poukážkou, po zápise vlastníckeho práva k pozemku na list vlastníctva kupujúceho – mesto Turzovka,
 - Kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti vo výške 66,- EUR a poplatky za overenie podpisu predávajúceho.
 - Predávajúci a kupujúci súhlasí so zápisom Geometrického plánu č. a - 8/2021 vyhotoveného dňa 20.04.2021 do katastra nehnuteľnosti.
2. Poverenie primátora mesta na:
 - Uzavretie kúpnej zmluvy v zmysle § 588 a násl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, podľa bodu 1 tohto uznesenia.
 - Vypovedanie, odstúpenie od kúpnej zmluvy uzavretej podľa bodu 1 tohto uznesenia v prípade, ak predávajúci poruší svoje zmluvne dohodnuté podmienky.

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 9 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej, Ladislav Kadura, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽAL sa hlasovania: 1 Ing. Martin Mravec

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 07.07.2021

UZNESENIE č.: 75 – 1/7 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

1. Odkúpenie spoluvlastníckych podielov na pozemkoch, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Turzovka, v mestskej časti Stred, od podielového spoluvlastníka: Mgr. Jany Vilímovej, trvale bytom: Lachova 1612/39, Bratislava-Petržalka, za kúpnu cenu stanovenú dohodou vo výške: 15,- €/m2 pozemku, a to nasledovne podiely :

- E-KN č.464 – druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m2, v kú Turzovka, zapísaná na LV č.4212 pod B1 , spoluvlastnícky podiel 1/3, čo predstavuje výmeru 1,67 m2 z celku , kúpna cena za podiel 1/3 predstavuje sumu: 25,05 EUR;
- E-KN č.466/3 – druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 107 m2, v kú Turzovka, zapísaná na LV č.4212 pod B1 , spoluvlastnícky podiel 1/3, čo predstavuje výmeru 35,67 m2 z celku , kúpna cena za podiel 1/3 predstavuje sumu: 535,05 EUR;
- E-KN č.466/1 – druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 48 m2, v kú Turzovka, zapísaná na LV č.4214 pod B2 , spoluvlastnícky podiel 1/6, čo predstavuje výmeru 8 m2 z celku , kúpna cena za podiel 1/6 predstavuje sumu: 120,- EUR.

Pozemky sa nachádzajú v katastrálnom území Turzovka, listy vlastníctva sú vedené v katastri nehnuteľnosti Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka. Ide o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov z časti pod stavbou miestnej komunikácie, chodníka, odstavných plôch v meste Turzovka - Stred, u Macvejdu, ktorých je mesto podielovým spoluvlastníkom .

2. Poverenie primátora mesta na:

- Uzavretie kúpnej zmluvy v zmysle § 588 a násl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, podľa bodu 1 tohto uznesenia.
- Vypovedanie, odstúpenie od kúpnej zmluvy uzavretej podľa bodu 1 tohto uznesenia v prípade, ak predávajúci poruší svoje zmluvne dohodnuté podmienky.

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 9 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, Marián Chudej, Ladislav Kadura, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

NEHLASOVALA: 1 Ing. Jozefa Dlhopolčeková

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 07.07.2021

UZNESENIE č.: 76 – 1/7 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

- 1) Ukončenie prenájmu majetku mesta Turzovka d o h o d o u zmluvných strán dňom 07.07.2021, ktoré sa týka nebytového priestoru, kancelárie č. 79, ktorý sa nachádza na 3.p. v budove Mestského úradu v Turzovke , s nájomcom: Občianske združenie Dámsky klub, IČO: 42 225 337, so sídlom: Stred 20, 023 54 Turzovka, ktoré ho užívalo na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov uzavretej dňa 01.02.2017.
- 2) Poverenie primátora mesta na:
 - Uzavretie Dohody o skončení prenájmu majetku mesta : nebytového priestoru, kancelárie č. 79, ktorý sa nachádza na 3.p. v budove Mestského úradu v Turzovke s nájomcom: Občianske združenie Dámsky klub, IČO: 42 225 337, so sídlom: Stred 20, 023 54 Turzovka, podľa bodu 1 tohto uznesenia.

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej, Ladislav Kadura, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 07.07.2021

UZNESENIE č.: 77 – 1/7 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

1) Dočasnú prebytočnosť majetku mesta, nebytového priestoru, kancelárie č. 79, ktorá sa nachádza na 3.p. v budove Mestského úradu v Turzovke, ktorá je zapísaná na LV č. 1341, pre katastrálne územie Turzovka, vedený Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka.

2) Zámer prenájmu majetku mesta Turzovka:

Nebytového priestoru, kancelárie č. 79, ktorá sa nachádza na 3.p. v budove Mestského úradu v Turzovke, ktorá je zapísaná na LV č. 1341, pre katastrálne územie Turzovka, vedený Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, v zmysle § 9a, ods. 9, písm. c) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre budúceho nájomcu: Silver Care, n.o, so sídlom: Námestie slobody 1057, 022 01 Čadca, IČO: 45 741 875, za účelom zriadenia kancelárie a sídla organizácie, za podmienok:

- doba nájmu - na dobu neurčitú, s 3-oj mesačnou výpovednou lehotou,
- výmera nebytového priestoru celkom : 43,22 m², z toho kancelárske priestory o výmere 23,70 m², ostatné spoločné priestory v alikvotnej časti – 19,52 m²,
- výška nájomného určená podľa časti III, čl. 6 platného VZN o určovaní obvyklého nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Turzovka zo dňa 01.03.1999, v znení jeho novelizácie č. 1/2005, vo výške: 277,72 €/rok
- cena služieb spojených s užívaním nebytového priestoru bude určená podľa časti III, čl. 6 platného VZN o určovaní obvyklého nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Turzovka v platnom znení.

Dôvodom hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že o prenájom nebytových priestorov v meste Turzovka je veľmi nízky dopyt.

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej, Ladislav Kadura, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 07.07.2021

UZNESENIE č.: 78 – 1/7 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

1. Dočasnú prebytočnosť majetku mesta, nebytového priestoru, kancelárie č. 82, ktorá sa nachádza na 3.p. v budove Mestského úradu v Turzovke, ktorá je zapísaná na LV č. 1341, pre katastrálne územie Turzovka, vedený Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka.
2. Zámer prenájmu majetku mesta Turzovka:
Nebytového priestoru, kancelárie č. 82, ktorá sa nachádza na 3.p. v budove Mestského úradu v Turzovke, ktorá je zapísaná na LV č. 1341, pre katastrálne územie Turzovka, vedený Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, v zmysle § 9a, ods. 9, písm. c) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre budúceho nájomcu: JK PLUS COMPANY s.r.o., F. Ruppeldta 3153/9, 010 01 Žilina, IČO: 52 682 595, za účelom zriadenia kancelárie,
za podmienok:
 - doba nájmu - na dobu neurčitú, s 3-oj mesačnou výpovednou lehotou,
 - výmera nebytového priestoru celkom : 24,68 m², z toho kancelárske priestory o výmere 13,50 m², ostatné spoločné priestory v alikvotnej časti – 11,18 m²,
 - výška nájomného určená podľa časti II, čl. 4 platného VZN o určovaní obvyklého nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Turzovka zo dňa 01.03.1999, v znení jeho novelizácie č. 1/2005, vo výške: 589,- €/rok
 - cena služieb spojených s užívaním nebytového priestoru bude určená podľa časti II, čl. 4 platného VZN o určovaní obvyklého nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Turzovka v platnom znení.

Dôvodom hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že o prenájom nebytových priestorov v meste Turzovka je veľmi nízky dopyt.

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej, Ladislav Kadura, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 07.07.2021

UZNESENIE č.: 79 – 1/7 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

Odpustenie úhrady nájomného počas pandémie, za obdobie v čase od 18.12.2020 do 19.04.2021 (4 mesiace) pre nájomcu: Autoškola Pavol Neckár, Staškov 761, 023 53 Staškov, IČO: 35 222 450, z dôvodu uzatvorenia prevádzky štátom, a to za prenájom majetku:

- časti pozemku C-KN č. 2333/1 o výmere 1200 m² v kú Turzovka – odpustenie nájomného za prenájom vo výške: 600, - EUR,
- nebytového priestoru v priestoroch KaSS Turzovka – odpustenie nájomného za prenájom vo výške: 180,- EUR.

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej, Ladislav Kadura, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

**Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.**

Podpísal dňa: 07.07.2021

UZNESENIE č.: 80 – 1/7 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

1. Záznam z uzávierky obchodnej verejnej súťaže č. 03/2021 vyhotovený dňa 14.06. 2021 v predložennom znení.
2. Protokol zo dňa 18.06.2021 o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže č. 3/2021 vyhlásenej dňa 14.05.2021 o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva nehnuteľností mesta Turzovka, vyhodnotený komisiou, v zmysle podmienok schválených uznesením Mestského zastupiteľstva v Turzovke č. 25 – 12/3 – 2021 zo dňa 12.03.2021, predmetom ktorej je prevod nasledovných nehnuteľností, v kú Turzovka, zapísané na liste vlastníctva č. 1341, ktorý je vedený Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obce Turzovka, katastrálneho územia Turzovka, a to:
 - C-KN č. 164/3 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere : 507 m² – výmera upravená podľa GP č. 19/2021
Ťarcha: - vecné bremeno- inžinierske siete pre vlastníka budovy čs. 580, LV č. 8801
 - C-KN č. 164/49 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1471m² vrátane stavby Miestnej komunikácie – **Ťarcha: vecné bremeno – inžinierske siete pre vlastníka budovy čs. 580, LV č. 8801**
 - C-KN č. 3713/12 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 36 m²,
 - C-KN č. 164/48 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere : 153 m²., vrátane stavby – kruhový objazd
 - C-KN č. 164/51 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere : 104 m²,
 - C-KN č. 164/52 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere : 47 m²
 - C-KN č. 164/53 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere : 39 m²

v nasledovnom znení:

- že, bol doručený 1 návrh na uzavretie kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva nehnuteľnosti, ktorý spĺňa podmienky obchodnej verejnej súťaže, čo sa týka dodržania lehoty na predkladanie návrhov, dodržania vyhlásených podmienok v obsahu predloženého návrhu, dodržania minimálnej výšky kúpnej ceny akceptovanej zo strany vyhlasovateľa 79 829,69 Eur), zloženia finančnej zábezpeky vo výške 5 000,- Eur), od uchádzača, spoločnosti: **PDV – NATURE, s.r.o, IČO: 53 451 562, so sídlom: Raková 126, 023 51 Raková, zo dňa 14.06.2021 v navrhovanej kúpnej cene: 79 902,- Eur**
- že, predložený návrh je vyhodnotený podľa čl. VII podmienok obchodnej verejnej súťaže č. 03/2021, Kritéria hodnotenia návrhov, kde hlavným kritériom je predložená cena, t. j. najvyššia ponuka, a preto je vyhodnotený ako najvhodnejší návrh od **spoločnosti PDV – NATURE, s.r.o, IČO: 53 451 562, so sídlom. Raková 126, 023 51 Raková, zo dňa 14.06.2021 v navrhovanej kúpnej cene: 79 902,- Eur**
- vedľajšie kritérium vyhodnotenia – účel využitia nehnuteľnosti – občianska vybavenosť

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 6 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej, Ladislav Kadura, , Ing. Jana Majtanová

Hlasovanie PROTI: 1 Mgr. Štefan Kompánek

ZDRŽALI sa hlasovania: 2 Emília Machová. PaedDr. Eleonóra Rudinská

NEHLASOVAL: 1 Ing. Martin Mravec

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 07.07.2021

UZNESENIE č.: 81 – 1/7 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

1. Výsledky obchodnej verejnej súťaže č. 03/2021 vyhodnotené dňa 18.06.2021 v predložennom znení Protokolu, kde víťazným uchádzačom je spoločnosť: **PDV – NATURE, s.r.o, IČO: 53 451 562, so sídlom: Raková 126, 023 51 Raková, s predloženým návrhom zo dňa 14.06.2021 v navrhovanej kúpnej cene: 79 902,- Eur**
2. Prevod vlastníctva nehnuteľností mesta Turzovka, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Turzovka, sú zapísané na liste vlastníctva č. 1341, ktorý je vedený Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to:
 - C-KN č. 164/3 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere : 507 m2 – výmera upravená podľa GP č. 19/2021
 - Ťarcha: - vecné bremeno- inžinierske siete pre vlastníka budovy čs. 580, LV č. 8801**
 - C-KN č. 164/49 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1471m2 vrátane stavby Miestnej komunikácie – **Ťarcha: vecné bremeno – inžinierske siete pre vlastníka budovy čs. 580, LV č. 8801**
 - C-KN č. 3713/12 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 36 m2,
 - C-KN č. 164/48 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere : 153 m2., vrátane stavby kruhový objazd
 - C-KN č. 164/51 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere : 104 m2,
 - C-KN č. 164/52 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere : 47 m2
 - C-KN č. 164/53 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere : 39 m2

v zmysle § 9a, ods. 1, písm. a) zák. NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, víťazovi obchodnej verejnej súťaže č. 3/2021 vyhlásenej dňa 14.05.2021: spoločnosti **PDV – NATURE, s.r.o, IČO: 53 451 562, so sídlom: Raková 126, 023 51 Raková, za navrhovanú kúpnu cenu: 79 902,- Eur.**
3. Poverenie primátora mesta na:
 - Uzavretie kúpnej zmluvy v zmysle § 409 zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, podľa bodu 2 tohto uznesenia.
 - Vypovedanie, odstúpenie od kúpnej zmluvy uzavretej podľa bodu 2 tohto uznesenia v prípade, ak kupujúci poruší svoje zmluvne dohodnuté povinnosti.

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 6 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej, Ladislav Kadura, Ing. Jana Majtanová,

Hlasovanie PROTI: 1 Mgr. Štefan Kompánek

ZDRŽALI sa hlasovania: 3 Emília Machová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 07.07.2021

UZNESENIE č.: 82 – 1/7 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

1. **Prenájom pozemku**, parcely vytvorenej geometrickým plánom č. b-7/2019 vyhotoveným dňa 10.05.2019 spoločnosťou GEODÉZIA ČADCA s.r.o., Ing. Janou Fuljerovou, Vyšný koniec 216, 023 54 Turzovka, úradne overeného Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, Ing. Jozefom Polkom dňa 26.06.2019 pod č. 690/2019, a to nasledovne:

- Novovytvorený pozemok, s parcelným číslom C-KN č. 3768/8 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m², odčlenený z parcely E-KN č.3817 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m², v katastrálnom území Turzovka, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva č. 9576, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka:

- pod B1 v spoluvlastníckom podiele ½, t.j. celkom 1,5 m² : od p. Böhm Pavol, r. Böhm, Vyšný Koniec 132, 023 54 Turzovka

Za podmienok :

- doba nájmu je na dobu určitú do 31.12.2065.
- ročné nájomné vo výške 1,00 euro/slovom: jedno euro/ za spoluvlastnícky podiel 1,5 m² parcely C-KN 3768/8.
- výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

2. **Poverenie primátora mesta na:**

- uzavretie Zmluvy o nájme v zmysle § 663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, podľa časti A /ods. 1 / tohto uznesenia
- Vypovedanie, odstúpenie od zmluvy uzavretej podľa bodu 1 tohto uznesenia v prípade, ak predávajúci poruší svoje zmluvne dohodnuté podmienky.

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej, Ladislav Kadura, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 07.07.2021

UZNESENIE č.: 83 – 1/7 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

- Prenájom pozemku**, parcely vytvorenej geometrickým plánom č. b-7/2019 vyhotoveným dňa 10.05.2019 spoločnosťou GEODÉZIA ČADCA s.r.o., Ing. Janou Fuljerovou, Vyšný koniec 216, 023 54 Turzovka, úradne overeného Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, Ing. Jozefom Polkom dňa 26.06.2019 pod č. 690/2019, a to nasledovne:
 - Novovytvorený pozemok, s parcelným číslom C-KN č. 3768/8 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m², odčlenený z parcely E-KN č.3817 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m², v katastrálnom území Turzovka, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva č. 9576, vedený Okresným úradom Čadca, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to od podielového spoluvlastníka:
 - pod B2 v spoluvlastníckom podiele ½, t.j. celkom 1,5 m² : od p. Božena Prasličáková, r. Prasličáková, Vyšný Koniec 132,023 54 Turzovka

Za podmienok :

- doba nájmu je na dobu určitú do 31.12.2065.
- ročné nájomné vo výške 1,00 euro/slovom : jedno euro/ za spoluvlastnícky podiel 1,5 m² parcely C-KN 3768/8.
- výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede .

2. Poverenie primátora mesta na:

- uzavretie Zmluvy o nájme v zmysle § 663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, podľa časti A /ods. 1 / tohto uznesenia
- Vypovedanie, odstúpenie od zmluvy uzavretej podľa bodu 1 tohto uznesenia v prípade, ak predávajúci poruší svoje zmluvne dohodnuté podmienky.

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej, Ladislav Kadura, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 07.07.2021

UZNESENIE č.: 84 – 1/7 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

Prenájom pozemku CKN 413/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m² zapísaný na LV č. 4285 v k.ú. Turzovka, mesta Turzovka., pozemku CKN 3716/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m² zapísaný na LV č. 4285 v k.ú. Turzovka, mesta Turzovka. a stromu lipy malilistej /tillia cordata Mill/ rastúcej na uvedených pozemkoch pri soche sv. Jána Nepomuckého a torza stromu lipy malolistej /tillia cordata Mill/ na uvedených pozemkoch pri soche sv. Jána Nepomuckého na dobu určitú od 01.08.2021 do 31.07.2021 s podmienkami uvedenými v návrhu nájomnej zmluvy medzi prenajímateľom Spoločenstvo bývalých urbáristov, pozemkové spoločenstvo, Stred č. 177, 023 54 Turzovka, IČO: 14 224 909 a nájomcom Mesto Turzovka, Stred č. 178, 02354 Turzovka, IČO: 00314331.

Pripomienky p. poslanca Mgr. Štefana Kompánka:

1. Nájomná zmluva na dobu 50 rokov je nevypovedateľná. Nie je definovaný rozsah prevzatej zodpovednosti, čo vytvára tlak na budúcich poslancov a primátorov, aby Mesto platilo aj za škody, za ktoré by nezodpovedalo.
2. vytvárame precedens. Na Mesto by mohli časom občania doručovať požiadavky na zmluvy na nájom pozemkov a následné orezanie, údržbu, či výrub stromov za peniaze Mesta.
3. rozsah poisťného krytia zodpovednosti za škodu, ktoré má Mesto Turzovka, sa nevzťahuje na prenesenú zodpovednosť.

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 0

Hlasovanie PROTI: 6 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej, Ing. Jana Majtanová, PaedDr. Eleonóra Rudinská

ZDRŽAL sa hlasovania: 1 Ing. Martin Mravec

NEHLASOVALI: 3 Ladislav Kadura, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 07.07.2021

UZNESENIE č.: 84 – 1/7 – 2021 NEBOLO SCHVÁLENÉ

UZNESENIE č.: 85 – 1/7 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TURZOVKE

A/ BERIE NA VEDOMIE

1. Správu z rokovania Komisie finančnej a správy majetku mesta v predloženom znení
bez pripomienok
2. Správu z rokovania Komisie ŽP, dopravy, výstavby a ÚP v predloženom znení
bez pripomienok
3. Správu z rokovania Komisie sociálnej a zdravotnej v predloženom znení
bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 9 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej,
Ladislav Kadura, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová,
Ing. Martin Mravec

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

NEHLASOVALA: 1 PaedDr. Eleonóra Rudinská

**Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.**

Podpísal dňa: 07.07.2021

UZNESENIE č.: 86 – 1/7 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A/ BERIE NA VEDOMIE

Správu o vykonaných kontrolách hlavným kontrolórom mesta Turzovka do 23.6.2021

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej,
Ladislav Kadura, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová,
Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 07.07.2021

UZNESENIE č.: 87 – 1/7 – 2021

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

Návrh plánu kontrolnej činnosti HK mesta Turzovka na II. polrok 2021

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 10

Hlasovanie ZA: 10 MUDr. Jozef Bajcar, MUDr. Viera Belková, Ing. Jozefa Dlhopolčeková, Marián Chudej,
Ladislav Kadura, Mgr. Štefan Kompánek, Emília Machová, Ing. Jana Majtanová,
Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽALI sa hlasovania: 0

**Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.**

Podpísal dňa: 07.07.2021