Mesto TURZOVKA

TÝMTO ZVEREJŇUJE

Z á m e r nakladania s nehnuteľným majetkom mesta Turzovka v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom dňa 06.10.2022 rozhodlo **Mestské zastupiteľstvo v Turzovke Uznesením č. 93 – 6/10 - 2022** trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov (13), z toho prítomní na hlasovaní: 10 : Za: 8; Proti. 0; Zdržal sa: 0; Nehlasoval: 2

Z á m e r nakladania s majetkom mesta Turzovka – odpredajom pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle § 9a) ods. 8, písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to : **- novovytvorenej parcely C-KN č. 1491/12 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 49 m2,** odčlenenej z parcely C-KN č. 1491/10 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1076 m2, zapísanej na LV č. 1341, evidovaný Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, vytvorenej na základe Geometrického plánu č. 37209035-90/2021 vyhotoveného dňa 31.05.2022 zhotoviteľom: GEO REAL, Ing. Annou Šobichovou, Štúrova 27, Turzovka, úradne overeného Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom dňa 22.06.2022, Ing. Matúšom Ševecom pod číslom G1-718/2022, za cenu určenú na základe znaleckého posudku č. 119/2022 vyhotoveného dňa 19.07.2022 znalcom: Ing. Vladimírom Kubincom, 023 56 Makov 65, v jednotkovej hodnote pozemku: 16,80 €/m2, kúpna cena za pozemok o výmere 49 m2 je určená v sume: 823,20 €, a to pre kupujúcich v podiele 1/1:

- **Miroslav Chovanec, Vyšný koniec 410, 023 54 Turzovka**
- **Gabriela Chovancová, rod. Čerňanová, Vyšný koniec 410, 023 54 Turzovka**

Za podmienok:
- Kupujúci uhradia kúpnu cenu za pozemok v sume: 823,20 € na účet predávajúceho bezhotovostným prevodom, na základe faktúry vystavenej predávajúcim po podpise kúpnej zmluvy, so splatnosťou 14 dní odo dňa jej vystavenia,
- Kupujúci uhradia správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti vo výške 66,- € a poplatok za vypracovanie zmluvy vo výške 7,- €
- Kupujúci na vlastné náklady vyhotovil geometrický plán a znalecký posudok.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemok, ktorý je trvalo prebytočný, mesto ho nevyužíva pre svoje potreby, nevhodný na komerčné využitie, je súčasťou záhrady pri RD č. 410, pozemok vznikol nesprávnym vymeraním hraníc stavebných pozemkov a prístupovej komunikácie pre IBV na Lúčnej ulici v MČ Vyšný koniec v Turzovke.

Trvalú prebytočnosť pozemkov schválilo Mestské zastupiteľstvo v Turzovke Uznesením č. 93 – 6/10 - 2022 na zasadnutí dňa 06. 10. 2022.

Prevod majetku mesta Turzovka bude schválený na príslušnom rokovaní Mestského zastupiteľstva v Turzovke. Zámer nakladania s majetkom mesta je zverejnený na webovej stránke mesta **www.turzovka.sk**, v časti : Nakladanie s majetkom mesta Turzovka a na úradnej tabuli mesta Turzovka. Právny úkon nakladania s majetkom mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke.

V Turzovke dňa 20. 10. 2022

MESTO TURZOVKA
023 54
25

JUDr. Ľubomír Golis
primátor mesta

Zverejnené dňa: 20. 10. 2022

Zvesené dňa: .....

Mestský úrad Turzovka IČO: 00314331 Tel.: +421/41/420 93 21 e-mail: **anna.hrtusova@turzovka.sk**
Stred 178 DIČ: 2020553315 Fax: +421/41/420 93 16 webová stránka: **www.turzovka.sk**
023 54 Turzovka Číslo účtu/IBAN: SK50 5600 0000 0002 0461 7002 PRIMA BANKA SLOVENSKO, a. s.